

目 录

第一章 编制说明

1.1 编制目的	4
1.2 编制依据	4

其次章 工程概况

2.1 工程概况	7
2.1 现场施工条件	7

第三章 工程管理目标

3.1 质量目标（质量标准）	8
3.2 工期目标（投标工期）	8
3.3 工程施工进度支配	8
3.4 现场管理目标	8
3.4.1 平安文明	8
3.4.3 噪音限制	8
3.4.4 现场扬尘排放达标	8

第四章 施工布署及打算

4.1 项目部人力布暑	9
4.2 劳动力支配打算	10
4.3 施工技术打算	11
4.4 主要材料物资选购	13
4.5 现场打算	13
4.6 机械设备打算	13

第五章 施工技术方案

5.1 圈梁工程	15
5.2 钢结构施工	16
5.3 屋面檩条制作	20
5.4 其它附件制作	20
5.5 树脂瓦屋面及木杉板铺装	21

5.6 脚手架搭设施工	22
5.7 防雷及接地系统	29
第六章 质量保证体系及措施	
6.1 工程质量目标	30
6.2 质量保证体系	30
6.3 质量责任	30
6.4 施工技术质量保证及措施	32
6.5 技术质量保证措施	32
6.6 成品爱护措施	33
第七章 现场平安施工措施	
7.1 平安生产机构	34
7.2 建立健全平安生产管理制度	35
7.3 平安技术措施	37
7.4 防护平安措施	37
7.5 机械管理措施	38
7.6 现场消防、保卫措施	38
第八章 文明施工措施	
8.1 创建文明工地组织体系	41
8.2 施工现场文明施工管理	41
8.3 现场机械文明管理	42
8.4 办公室、宿舍卫生管理措施	42
8.5 建立文明施工检查评比制度	43
8.6 按文明工地要求施工	43
第九章 环境爱护措施（限制扬尘大气污染及降尘等措施）	
9.1 成立环保工作领导小组	44
9.2 防止噪声污染措施	44
9.3 防止扬尘、降尘措施	44
9.4 防止水污染措施	45
9.5 可追溯措施	45

9.6 材料运输及运输遗撒的限制·····	45
9.7 固体废弃物排放的限制·····	46
9.8 光污染的限制·····	46

第十一章 施工进度支配及保证措施（工期保证措施）

10.1 建立完善的施工进度支配保证体系·····	47
10.2 人、财、物的保障·····	47
10.3 农忙季节、节假日保障措施·····	47
10.4 组织管理措施·····	48
10.5 加强支配管理·····	48
10.6 加强技术管理·····	48
10.7 加强现场施工管理·····	48
10.8 总包管理的保障·····	49

施工进度支配

第一章 编制说明

1.1 编制目的

本施工组织设计是“居民楼平屋面改为坡屋面工程”是施工文件的重要组成部分，编制该施工组织设计的目的是为了保证该工程在改造过程中的合理支配施工，平安文明施工的管理，是指导施工的重要文件，同时在施工组织上有保证；在施工工序、工艺流程、检查监督等方面的主要工作都有章可循、有序运作；在平安生产、质量管理、工期进度及环境爱护等方面有明确的目标要求和得力的措施。这样使该工程在改造的全过程中，各个环节始终处于受控状态，达到“三高”即高质量、高标准、高速度。用我公司高水平的施工管理，做到让自己称心、业主满足的合格工程。

我公司组织工程技术人员细致细致探讨施工现场和施工图纸，并对改造工程现场进行踏勘，对施工场地和周边环境有了较深的了解（诸如道路交通、地形地貌、场地大小、施工供水供电状况、周边环境等），对该工程的重点和难点进行反复探讨和方案论证比较，细心编制施工组织设计，力求使各项施工方案科学、合理，并且有很强的针对性。确保按期保质保量完成改造工程的施工任务。

1.2 编制依据

1.2.1 施工图

序号	图 纸 名 称	工程号	设计单位
1	平屋面改坡屋面施工图		
2	05 施工图集	2005-006	
3			

1.2.3 主要法规

类别	名 称	编 号
国 家	《中华人民共和国环境爱护法》	
	《建设工程施工现场管理规定》	建设部 15 号令

	《建设工程质量管理条例》	国务院令 第 279 号
	《建设工程安全生产管理条例》	国务院令 第 393 号
地方	《工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）》	2002 版

1.2.4 主要规程、规范

类别	名 称	编 号
规 范	《建设工程项目管理规范》	GB50326-2001
	《屋面工程技术规范》	GB50345-2004
	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB50204-2002
	《钢结构工程施工质量验收规程》	GB50205-2001
	《建筑施工测量规程》	DBJ01-21-95
	《建筑钢结构焊接规程》	JGJ81-2002
	《建筑机械运用平安技术规程》	JGJ33-86
	《屋面工程质量验收规范》	GB50207-2002
	《北京市建筑工程施工平安操作规程》	DBJ01-62-2002
	《建筑施工高处作业平安技术规程》	JGJ80-91
	《建筑施工扣件式钢管脚手架平安技术规程》	JGJ130-2001
	《施工现场临时用电平安技术规程》	JGJ46-88
	《建筑工程资料管理规程》	DBJ01-51-2003
	《北京市建筑安装分项工程施工工艺规程》	DBJ01-26-2003

1.2.5 主要标准、图集

类 别	名 称	编 号
图 集	《88J 建筑构造通用图集》	88JX、88J 系列
	《建筑设备通用图集》	91SB 系列
标 准	《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB50300-2001
	《建筑安装工程质量检验评定标准》	GB175-1999
	《建筑施工平安检查标准》	JGJ59-99
	《钢结构工程质量检验评定标准》	JGJ53-92

1.2.6 公司文件及其他资料

类别	名 称	编号
----	-----	----

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/656150124002010112>