

融资租赁标准合同（精选29篇）

融资租赁标准合同 篇1

合同编号：

供方（甲方）：

需方（乙方）：

一、产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间及数量

二、甲方向乙方提供武昌鱼130000尾，云斑鲴380000尾，加州鲈130000尾，合计苗种数量640000尾，总金额为385000元（大写人民币：叁拾捌万伍仟元整）。为准。

三、甲方向乙方供应的鱼苗的质量应当符合国家标准，行业标准。

四、甲方向乙方供应的鱼苗的包装应当按照国家规定的通用方式。运用氧气袋充氧空运。

五、供应商品的`期限、地点、方式

1、乙方自_____年____月____日起至_____年____月____日止向甲方采购货品。

2、供货地址：

3、收货地址：机场。

六、验收标准、方式及提出异议期限：乙方收货时仅对甲方所供应物的数量的进行验收，如有异议，在____日内提出。

七、结算方式：交货完成后，甲方将各种票据齐全寄到乙方，乙方____日内采取银行汇款方式。

八、违约责任

1、甲方违反合同约定，多交或少交商品，乙方有权拒收多交的商品，一切经济损失由甲方负担；甲方少交商品，如造成乙方经济损失，甲方应负赔偿责任。如果乙方仍然需要少交部分的商品，甲方应当继续供应少交的商品。

2、甲乙双方签订促销协议，若甲方出现促销价有效期内延迟交货或交货数量短少甚至不交货的情况，应向乙方赔偿10%的违约金。

3、乙方不得无故拒收甲方按合同供应的商品，造成甲方经济损失的，应当予以赔偿。

甲方：

乙方：

代表签名：

签署日期：年____月

融资租赁标准合同 篇2

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等、自愿、诚实守信原则，就车辆融资租赁及服务事项达成如下合同内容：

第一条：甲方根据乙方要求及乙方的自主选定，且非依赖甲方的技能，以租给乙方为目的，为乙方进行融资，协助乙方购买厂家生产的牌，型号汽车部，乙方应向甲方承租并使用该车辆。具体购车事宜由乙方与供车方签订合同。因租赁车辆的质量或不符合使用目的等问题发生争议，甲方不承担责任，由乙方直接与供车方协商或诉讼解决，与甲方无关。甲方帮助乙方办理车辆入户手续，该车的牌照号为：豫。

第二条：租赁期个月，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第三条：甲方应自合同生效起当日内向乙方交付租赁车辆，乙方应按合同约定向甲方支付租金。

第四条：总租金共计人民币 元，按月的利率计息。分期付清，第一期付 元，应至_____年____月____日前缴清；第二期付 元，应至_____年____月____日前缴清；第三期付 元，应至_____年____月____日前缴清，以此类推。乙方未按期支付租金的，经甲方催告后在一月内仍不按期支付租金的，甲方可要求乙方支付全部租金，也可以解除合同，收回租赁车辆。

第五条：乙方取得租赁车辆后，租赁车辆的所有权归甲方，乙方应妥善保管、使用该租赁车辆。

第六条：租赁期内，乙方应负责租赁车辆的'维修义务。

第七条：租赁期内，乙方占用、使用租赁车辆造成第三人的人身伤害或财产损失的，甲方不承担任何责任。

乙方因经营车辆需雇佣的人员在雇佣期间，如发生交通肇事，工伤事故，造成雇佣人员伤、残、死亡等，一切经济赔偿均由乙方全额负担，甲方不付任何经济赔偿责任。

第八条：租赁期内，乙方未经甲方同意，不得随意买卖、转让、抵押、出租租赁车辆，否则，由此产生的一切责任由乙方自行承担。租赁期内，如乙方买卖、转让、出租租赁车辆，必须经甲方同意，如果转让出租租赁车辆，乙方必须向甲方足额缴纳三年服务管理费。

第九条：甲方代为乙方办理各种税费手续等，代为办理车辆二级维护等服务，甲方可以派员协助乙方处理交通事故或其它纠纷案件，因此产生的一切费用，由乙方承担。

第十条：乙方车辆发生事故后，乙方因处理不当和不积极主动所造成在甲方入伙的其它车辆受牵连遭受损失的，乙方应主动赔偿因此所受牵连车辆和人员的损失，否则甲方或受牵连车辆所有人有权向乙方追偿。

第十一条：自合同签订之日起，甲方代为乙方租赁车辆办理投保手续，其投保项目为：交强险、乘坐险、车损险、第三者责任险、盗抢险、自然险等，保险费由乙方承担，并应在当年保期结束前一个月向甲方缴纳下年度的保险费，由甲方代乙方向保险公司缴纳，并办理保险手续。

第十二条：总租金及甲方代为垫付的税费，在乙方还完后，租赁车辆的所有权归乙方。

第十三条：乙方不得避开甲方私自办理行车证、照以及各种车规费手续，否则乙方应承担违约责任，造成其它危害后果者，其一切经济损失由乙方全部承担。

第十四条：合同签订后，乙方租赁车辆应按合同第四条规定还本付息，车辆必须在每月____日前，按时足额交纳下月的各项费用，否则除补上述各项费用外另支付甲方20%的损失。

第十五条：乙方人员及车辆必须遵章守法，依法经营，否则，其所造成的一切后果自行承担。

第十六条：甲、乙双方应自觉全面的履行合同，甲方如违约以公司财产赔偿相应损失；乙方如违约以家庭财产或其它财产承担赔偿责任。乙方如不能按合同规定支付各种税费、交付租金等违约行为，还应向甲方支付未付租金、各种税费的20%的损失，同时甲方有权解除合同，收回车辆。

第十七条：以上条款任何一方违约，应向对方支付10000 元整的违约金。

第十八条：甲、乙双方因履行本合同产生争议的，应先协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

第十九条：合同未尽事宜，可另行协商。

第二十条：本合同一式两份，双方各持一份，自签字、盖章后生效。

甲方：乙方：

法定代表人：担保人：

____年____月____日

融资租赁标准合同 篇3

融资租赁合同书最新的20__范本

出租人(甲方)：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

承租人(乙方)：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》之规定，经协商一致，自愿签订本融资租赁合同(以下简称本合同)。

本合同一经签订，在法律上对甲乙双方均有约束力。

第一条 租赁物名称

租赁物,是指乙方自行选定的以租用、留购为目的,甲方融资购买的第 号购买合同项下的技术设备。

第二条 租赁物的购买

2. 乙方须向甲方提供甲方认为必要的各种批准文件及担保函。

3. 乙方根据自己的需要选定租赁物及卖主和制造厂家,并与甲方一直参加订货谈判;在甲方主持下,乙方自行与卖主商定租赁物的名称、规格、型号、数量、质量、技术标准、技术服务及设备的品质保证等购买合同中的技术设备条款;甲乙双方与卖主共同商定价格、交货期、支付方式等购买合同中的商务条款;甲方以买主身份主签,乙方以承租人身份附签第 号购买合同。

4. 甲方应负责筹措购买租赁物所需的资金,并根据购买合同规定办理进口许可证,履行支付定金、开立信用证、租船订舱、投保、结算等项义务。

5. 乙方负担购买租赁物应缴纳的海关关税、其他税款和银行开立信用证等国内费用。甲方垫付的银行开证费,乙方应在甲方指定的日期内,将款额及应付的利息给甲方。人民币计息办法按中国人民银行的规定办理。

第三条 租赁物的交货

1. 甲方支付货款并取得提货单后,将提单挂号寄送乙方即为完成向乙方交货。乙方应凭单在到货港(目的港)接货。乙方不得以任何理由拒收货物。

2. 租赁物到达到货港后,由甲方运输代理人(外运公司)或乙方自行办理报关、提货手续。提货后,乙方自负保管责任。如乙方不能及时缴纳关税等款项或办理提货手续所造成的损失,由乙方负担。

3. 因不可抗及延迟运输、卸货、报关等不属于甲方原因而造成的租赁物的延迟交货或不能交货,甲方不负责任。

4. 租赁物由乙方根据购买合同的规定进行商检,并将商检结果于商检后10日内书面通告甲方。

5. 如卖主延迟交货,租赁物的规格、型号、数量、质量、技术标准等与购买合同规定的内容不符或在购买合同保证期内发生质量问题,均按购买合同规定由卖主负责。乙方不得向甲方追索。

6. 乙方若因前款原因遭受损害,乙方应提供有关证据及索赔或仲裁方案,甲方根据乙方的要求向卖方索赔或提出仲裁。索赔、仲裁的结果及发生的全部费用,均由乙方承担。

第四条 合同期限和还租期限

1. 本合同期限,指从本合同生效之日至甲方收到乙方所有租金和应付的一切款项后出具租赁物所有权转移证明书之日。

2. 还租期限,指从还租期限起算日(以《到货通知单》上注明的租赁物运抵到货港日期为准)至最后一期租金应付日。

第五条 租金

1. 甲方为乙方融资购买租赁物,乙方承租租赁物件须付租金给甲方。

2. 租金是购买租赁物的成本与租赁费之和。

计算租金的租赁费率由国际金融市场浮动利率和筹资手续费、风险费率及甲方应得的合理利差(后三项为不变量)两部分组成。签订本合同之日确定的租赁费率为本合同的暂定租赁费率。开立信用证之日确定的租赁费率为合同的固定租赁费率,在还租期内固定不变,外汇计息方法按中国银行的规定办理。

3. 《租金概算表》为甲乙双方签订本合同时的财务预算表,其租金根据概算成本和暂定租赁费率计算,具有暂时性。本合同的暂定租赁费率为(货币: _____) _____ /年。

4. 《实际应付租金通知书》,为乙方偿还甲方租金的依据,根据实际成本和还租期限内的固定租赁费率计算。计算实际成本时,如甲方支付货款的货币与本合同货币不同时,按甲方实际兑换的汇率折成本合同的货币计算。租前息按固定租赁费率计算。

5. 实际成本核算完毕后,甲方向乙方发出《实际应付租金通知书》。除计算错误外,乙方同意不论租赁物件使用与否,都以该通知书中载明的日期、金额、币种等向甲方支付租金。

6. 如乙方提前偿还租金,需提前30天同甲方协商,甲方同意后,方可提前偿还

租金，但须加收二个月利息。

如乙方未按期支付租金，应缴纳迟延利息，延付一个月按原固定租赁费率的130%计收；一个月后，每超过一天加收欠租金额的万分之五罚息。

第六条 服务费和保证金

1. 乙方在购买合同签订日后15天内，向甲方交付_____元，作为付给甲方的服务费。

2. 乙方按《租金概算表》(10)的规定，在购买合同签订日后15天内交付甲方保证金。保证金不计利息，在第一期租金到期时，自动抵作该期租金的全部或部分。

3. 如因乙方未及时支付保证金和服务费致使购买合同不能执行所造成的损失由乙方负责。

第七条 租赁物的所有权和使用权

1. 在本合同期限内，租赁物的所有权属于甲方。乙方除非征得甲方的书面同意，不得有转让、转租、抵押租赁物或将其投资给第三者或其他任何侵犯租赁物所有权的行为，也不得将租赁物迁离《租金概算表》中所记载的设置场所或允许他人使用。

2. 在本合同期限内，租赁物的使用权属于乙方。如任何第三者由于甲方的原因对租赁物主张任何权利，概由甲方负责。乙方的使用权，不得因此受到影响。

3. 在本合同期限内，乙方负责租赁物维修、保养并承担其全部费用。甲方有权在其认为适当的时候，检查租赁物的使用和保养情况，乙方对甲方的检查应提供方便。如果需要，租赁物维修保养合同由乙方与卖主或原制造厂家签订，或由甲方代乙方与卖主或原制造厂家签订，或由甲方代乙方与卖主或原制造厂家签订。如需更换租赁物的零件，在未得到甲方书面同意时，只能用其原制造厂提供的零件更换。

4. 因租赁物本身及其设置、保管、使用及租金的交付所发生的一切费用、税款(甲方应缴纳的利润所得税除外)由乙方负担。

5. 因租赁物本身及其设置、保管、使用等原因致使第三者遭受损害时，乙方应负赔偿责任。

第八条 租赁物的灭失及毁损

1. 在本合同期限内，乙方承担租赁物灭失或毁损的风险。

2. 如租赁物灭失或毁损，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一，由乙方负责处理并负担一切费用。

①将租赁物复原或修理至可正常使用之状态；

②更换与租赁物同等状态和性能的物件。

3. 租赁物灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按《实际应付租金通知书》中记载的损失赔偿金额，赔偿给甲方。当乙方将损失赔偿金额及其他应付的款项缴纳给甲方时，按本合同第十三条办理。

第九条 保险

1. 自还租期限起算日开始，甲方以购买合同CIF价及本合同规定的币种对租赁物投保财产险，并使之在还租期限内持续有效。保险费由乙方负担，计入实际成本。

2. 事故发生后，乙方须立即通知甲方，并提供一切必要的文件，以便甲方领取保险金。

3. 甲方将取得的保险金，根据与乙方商定的下述原则之一办理：

①作为第八条第2款第①项或第②项所需费用的支付；

②作为第八条第3款及其他乙方应付给甲方的款项。

第十条 违反本合同

1. 如甲方未能履行本合同第二条第4款所规定的义务造成卖主逾期交付租赁物，甲方购买租赁所支付款项在逾期期间所发生的利息由甲方承担。

2. 如乙方不支付租金或违反本合同其他条款，甲方有权要求乙方即时付清租金和其他费用，或收回租赁物自行处置，所得款项抵作乙方应付租金及迟延利息，不足部分应由乙方赔偿。虽然甲方采取前述措施，并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

第十一条 甲方权利的转让和抵押

本合同期内，甲方有权将本合同赋与甲方全部或部分权利转让给第三者，或提供租赁物作为抵押，但不得影响乙方在本合同项下的权利和义务。

第十二条 重大变故的处理

1. 乙方如发生关闭、停产、合并、分立、破产等情况，须立即通知甲方，甲方可立即采取本合同第十条规定的措施。

2. 乙方和担保人的法定地址、法定代表人等发生变化，不影响本合同的执行，但乙方和担保人应立即书面通知甲方。

第十三条 租赁物所有权的转移

乙方向甲方付清全部租金及其他款项，并再向甲方支付租赁物的残值_____元(人民币)后，由甲方向乙方出据租赁物所有权转移证明书，租赁物的所有权即转归乙方所有。

第十四条 担保

乙方委托为本合同乙方的担保人，担保人向甲方出具不可撤销的租金担保函。详见本合同附件二。

乙方负责将本合同复印件转交担保人。

第十五条 争议的解决

有关本合同的一切争议，甲乙双方首先应根据本合同规定的内容协商解决，如协商不能解决时，采取下列方式：

1. 向_____市合同仲裁委员会提起仲裁；

2. 向_____市人民法院提起诉讼。

第十六条 合同的修改和补充

凡对本合同进行修改、补充或变更，须以书面形式经双方法定代表人或授权的委托代理人签字后生效，并作为本合同的组成部分，同原合同具有同等效力。

第十七条 本合同必不可少的附件

1. 融资租赁委托书

2. 不可撤销的租金担保函

3. 购买合同

4. 《租金概算表》

5. 《实际应付租金通知书》

6. 乙方提供的批准文件和证明材料

第十八条 本合同的生效

本合同经甲乙双方法定代表人或由其授权的委托代理人签字后生效。本合同正式一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方：_____ 乙 方：_____

代表人：_____ 代表人：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

融资租赁标准合同 篇4

出租方（甲方）：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行帐户号：_____

承租方（乙方）：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行帐户号：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁协议（以下简称“协议”）以资共同遵守：

第一条 协议依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本协议附表第1、5项，该附表为本协议不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押

或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息（融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算）及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本协议后的30天内将本协议预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银行总行营业部的美美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的帐户。

美元帐号：_____；日元帐号：_____；欧元帐号：_____。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港（以下简称交货地点），由甲方（或其代理人）向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的. 质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本协议的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

（3）当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1. FOB或C&B条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险（保险期至本协议终结时为止），以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本协议一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本协议的保证。

2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本协议任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反协议时的处理

1. 除本协议第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除协议。任何一方违反本协议将按我国《合同法》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本协议的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

（1）要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

（2）终止本协议，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本协议而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保

乙方委托_____为本协议乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按照本协议附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《合同法》及《担保法》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本协议的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《合同法》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请人民法院裁决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁协议需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本协议的附件

本协议附件是本协议不可分割的组成部分，与本协议正文具有同等法律效力。
本协议附件：

1. 租赁协议附表（略）；
2. 租赁委托书及附表（略）；
3. 租赁设备确认书（略）；
4. 甲方购货协议副本（协议号：_____（略））；
5. 乙方租金偿还担保与还款计划书（略）。

第十五条 其它

1. 本协议正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。协议副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。

2. 对本协议内容的任何修改、补充或变更（除第四条外）须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本协议修改、变更部分应视为本协议不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本协议的组成部分，具有协议的效力。

甲方：（章）_____

经理：_____

业务员：_____

乙方：（章）_____

代表：_____

融资租赁标准合同 篇5

出租方：_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

承租方：_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

第一条 租赁物件

甲方根据乙方的要求及乙方的自主选定，购买辆租予乙方，乙方则向甲方承租并使用该车。

第二条 租赁期限

租赁期限为年，自年月日至年月日。

第三条 租金及保证金

1. 甲方为乙方指定车型融资购买车辆，由乙方承担因购买上述车辆而需支付的税费，乙方承租车辆须向甲方支付租金，本合同签订时乙方应缴纳当月租金，租金为月元人民币。

2. 乙方应在本合同签订时，预交租金_____元。

3. 乙方在租赁期_____年内，有权可以向甲方一次性支付完毕全部租赁期的租金，所租车辆归乙方所有。甲方有义务按照乙方的要求随时进行车辆转让的所有相关手续，并不受本合同指向租赁期限的约束。办理车辆过户费用由乙方全额承担。

4. 乙方在租赁期满并支付完毕全部租赁期的租金后或提前支付完毕全部租赁期的租金后，乙方应在_____个工作日内办理完毕所租车辆的过户手续，如果乙方不按时办理完毕过户手续，乙方按元_____月付给甲方管理费，不足_____个自然月的，按整月支付管理费乙方交齐全部租赁期的租金后，甲方不再另行收取租金上述车辆过户手续办理完毕之日起，甲乙双方租赁关系自行终止。

第四条 租赁车辆的保管、使用和费用

1. 乙方在租赁期间内，拥有完全的租赁车辆使用权，甲方不得将此车辆进行抵押。

2. 乙方除非征得甲方的书面同意，不得将租赁车辆转让给第三者。乙方安排他人使用时，应保证车辆安全。甲方在租赁期间应当将租赁车辆手续原件存放于乙方处。

3. 乙方平时应对租赁车辆给予良好的维修保养，使其保持正常状态和发挥正常效能。租赁车辆的维修、保养及其他所需费用由乙方负责处理，并承担其全部费用。

4. 因租赁车辆本身及其设置、保管、使用等致使第三者遭受损害时乙方应负全

部赔偿责任或致使租赁车辆全损的由乙方承担，与甲方无关。

第五条 保险

由乙方以甲方的名义对租赁车辆投保，并使之在本合同履行完毕之前持续有效，保险费用由乙方承担。当发生保险事故时，乙方须立即通知甲方，甲方配合乙方办理保险理赔事宜，保险公司免赔部分费用由乙方承担。

第六条 租赁期满后租赁物件的处理

本合同在租赁期满或乙方提前支付完毕租赁车辆的租金，办理完毕车辆的过户手续后，本合同自行终止。乙方可将租赁车辆的所有权转移至乙方或乙方指定的第三人名下。甲方协助乙方办理租赁车辆所有权的转移手续，由此发生的所有费用由乙方承担。

第七条 争议的解决

有关本合同的一切争议，首先应友好协商解决，如协商不能解决，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条 效力

本合同由甲、乙两方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同章时生效。签字盖章时间不一致的，以后签字盖章的时间为准。

甲方：_____ 乙方：_____
法定代表人/授权人：_____ 法定代表人/授权人：_____
年月日

融资租赁标准合同 篇6

甲方(出租方)：

法定代表人：

乙方(承租方)：

甲、乙双方本着平等、自愿、诚实守信原则，就车辆融资租赁及服务事项达成如下合同内容：

第一条：甲方根据乙方要求及乙方的自主选定，且非依赖甲方的技能，以租给乙方为目的，为乙方进行融资，协助乙方购买厂家生产的 牌， 型号汽车 部，乙方应向甲方承租并使用该车辆。

具体购车事宜由乙方与供车方签订合同。因租赁车辆的质量或不符合使用目的等问题发生争议，甲方不承担责任，由乙方直接与供车方协商或诉讼解决，与甲方无关。甲方帮助乙方办理车辆入户手续，该车的牌照号为：豫 。

第二条：租赁期 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：甲方应自合同生效起当日内向乙方交付租赁车辆，乙方应按合同约定向甲方支付租金。

第四条：总租金共计人民币 元，按月 的利率计息。分 期付清，第一期付 元，应至 年 月 日前缴清；第二期付 元，应至 年 月 日前缴清；第三期付 元，应至 年 月 日前缴清，以此类推。乙方未按期支付租金的，经甲方催告后在一月内仍不按期支付租金的，甲方可要求乙方支付全部租金，也可以解除合同，收回租赁车辆。

第五条：乙方取得租赁车辆后，租赁车辆的所有权归甲方，乙方应妥善保管、使用该租赁车辆。

第六条：租赁期内，乙方应负责租赁车辆的维修义务。

第七条：租赁期内，乙方占用、使用租赁车辆造成第三人的人身伤害或财产损失的，甲方不承担任何责任。

乙方因经营车辆需雇佣的人员(驾驶员、押运员等)在雇佣期间，如发生交通事故，工伤事故，造成雇佣人员伤、残、死亡等，一切经济赔偿均由乙方全额负担，甲方不付任何经济赔偿责任。

第八条：租赁期内，乙方未经甲方同意，不得随意买卖、转让、抵押、出租租赁车辆，否则，由此产生的一切责任由乙方自行承担。租赁期内，如乙方买卖、转让、出租租赁车辆，必须经甲方同意，如果转让出租租赁车辆，乙方必须向甲方足额缴纳三年服务管理费。

第九条：甲方代为乙方办理各种税费手续等，代为办理车辆二级维护等服务，甲方可以派员协助乙方处理交通事故或其它纠纷案件，因此产生的一切费用，由乙方承担。

第十条：乙方车辆发生事故后，乙方因处理不当和不积极主动所造成在甲方入
户的其它车辆受牵连遭受损失的，乙方应主动赔偿因此所受牵连车辆和人员的损
失，否则甲方或受牵连车辆所有人有权向乙方追偿。

第十一条：自合同签订之日起，甲方代为乙方租赁车辆办理投保手续，其投保
项目为：交强险、乘坐险、车损险、第三者责任险、盗抢险、自然险等，保险费由
乙方承担，并应在当年保期结束前一个月向甲方缴纳下年度的保险费，由甲方代乙
方向保险公司缴纳，并办理保险手续。

第十二条：总租金及甲方代为垫付的税费，在乙方还完后，租赁车辆的所有权
归乙方。

第十三条：乙方不得避开甲方私自办理行车证、照以及各种车规费手续，否则
乙方应承担违约责任，造成其它危害后果者，其一切经济损失由乙方全部承担。

第十四条：合同签订后，乙方租赁车辆应按合同第四条规定还本付息，车辆必
须在每月28日前，按时足额交纳下月的各项费用(规费、税费、服务费、车船使用
费、二级维护费等)，否则除补上述各项费用外另支付甲方20%的损失。

第十五条：乙方人员及车辆必须遵章守法，依法经营，否则，其所造成的一切
后果自行承担。

第十六条：甲、乙双方应自觉全面的履行合同，甲方如违约以公司财产赔偿相
应损失：乙方如违约以家庭财产或其它财产承担赔偿责任。乙方如不能按合同规定
支付各种税费、交付租金等违约行为，还应向甲方支付未付租金、各种税费的20%
的损失，同时甲方有权解除合同，收回车辆。

第十七条：以上条款任何一方违约，应向对方支付10000元整的违约金。

第十八条：甲、乙双方因履行本合同产生争议的，应先协商解决，协商不成
的，可向甲方所在地人民法院起诉。

第十九条：合同未尽事宜，可另行协商。

第二十条：本合同一式两份，双方各持一份，自签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 担保人：

年 月 日

融资租赁标准合同 篇7

编号：

日期：

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

根据租赁项目的批准文件和乙方的《租赁项目申请书》（编号：），并依据下
述各款规定，甲方接受乙方的租赁委托，代理乙方承租下列物品：

一、租赁物件品名、规格、数量：设备成交单价、总值和其他交易条款，均按
第x号《订货协议书》规定办理。

二、租赁费及有关条件：

1. 租赁费总额：

（大写：）。租赁期自提单交付之日起算，自租赁期起算日起满 个月的当天
为第一次支付日，以后每满个月支付1次，共支付x次，至租赁期结束。

2. 其他有关费用，如本合同附表《估价单》所列。

3. 在本合同生效日后30天内，甲方将按照租赁业务和国际贸易习惯做法，代表
乙方签订租赁合同。该租赁合同生效后，甲乙双方均有履行该合同的责任和义务。

三、租赁物件交接：

1. 租赁物件装船后，甲方应适时向乙方发出“到货通知”，并负责在到货后代办
进口许可、报关、保险、提货、托运等有关手续，所需费用由乙方承担。

2. 乙方接货后，应立即在商检部门的督导下开箱检验。检验无误后，即可安装
使用。如检验结果与合同及其附件规定不符，应立即申请商检部门检验并出具商检
证书，最迟应在合同规定的索赔期到期日10天前，通知甲方对外提出索赔。

四、费用结算办法：

1. 本合同附表所列国内外费用系估算额，实际支付时，按附表说明事项办理。

2. 有关各期租赁费的结算办法，乙方应在甲方发出的付款通知规定的期限内，将本期应支付的租赁费划拨至甲方账户。甲方在对外结算后，以原始发票金额为准开据结算清单，多退少补。倘乙方未能按期划拨，甲方将依据本合同通过银行向乙方开户行（账号：）托收。在此情况下，甲方按本期迟付额每月向乙方加收x%的违约金，不足一个月按一个月计算。

3. 本合同附表所列明的国内有关费用，系指乙方应向国内有关单位缴纳的进口关税、进口工商税、港口、陆运杂费和银行费用等概算额。结算办法同本款第1、2条。

4. 甲方代理费按租赁费总额的x%，于到货时一次性计收。不足5万美元的租赁项目，按x%计收，结算办法同本款第2条。

五、担保单位及责任：

为确保租赁合同的履行，甲、乙双方同意为乙方的担保单位。担保单位有责任监督乙方按期执行合同并在乙方不能或无力支付租赁费及其他费用时，代乙方履行付款责任。

六、争议解决方式：

七、其他未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、生效：本合同正本一式二份，经甲乙双方签章，并由乙方担保单位盖章担保后生效。副本分送有关部门备查。第x号《租赁合同》和本合同所附第x号估价单为本合同不可分割的组成部分。

甲方（签）：

乙方（签）：

融资租赁标准合同 篇8

出租方(甲方)：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行账户号：_____

承租方(乙方)：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

银行账户号：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁协议(以下简称“协议”)以资共同遵守：

第一条 协议依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____ (以下简称租赁物件)出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本协议附表第1、5项，该附表为本协议不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算)及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本协议后的30天内将本协议预计所需要美元额度采用银行划拨

的方式_____次划入甲方中国银行总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的账户。

美元帐号：_____；日元帐号：_____；欧元帐号：_____。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换_____元人民币)同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港(以下简称交货地点)，由甲方(或其代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本协议的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时, 乙方应立即通知甲方, 甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用:

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态;

(2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件, 使其能正常使用;

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时, 乙方应按附表第9项规定的预定损失金额, 赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1. FOB或C&B条件交货时, 由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险(保险期至本协议终结时为止), 以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间, 如发生保险事故, 乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司, 并向甲方提供检验报告和有关资料, 会同甲方向中国人民保险总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付, 由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项, 可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本协议一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金, 作为履行本协议的保证。

2. 租赁保证金不计利息, 在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本协议任何条款时, 甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反协议时的处理

1. 除本协议第四条所规定的条款外, 未经对方书面同意, 任何一方不得中途变更或解除协议。任何一方违反本协议将按我国《中华人民共和国民法典》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本协议的任何条款时, 甲方有权采取下列措施:

(1) 要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

(2) 终止本协议, 收回或要求归还租赁物件, 并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前, 由于乙方违反本协议而给甲方造成的一切损失, 乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保

乙方委托_____为本协议乙方的经济担保人, 不论发生何种情况乙方未按照本协议附表的要求支付租金时, 乙方经济担保人将按《中华人民共和国民法典》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本协议的一切争议, 甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《中华人民共和国民法典》等法规的有关条款来解决。如不能解决时, 提请人民法院裁决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁协议需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本协议的附件

本协议附件是本协议不可分割的组成部分, 与本协议正文具有同等法律效力。
本协议附件:

1. 租赁协议附表(略);

2. 租赁委托书及附表(略);

3. 租赁设备确认书(略);

4. 甲方购货协议副本(协议号: _____(略));

5. 乙方租金偿还担保与还款计划书(略)。

第十五条 其它

1. 本协议正本一式二份, 自甲乙双方签章后生效, 双方各执一份正本为凭。协议副本除乙方经济担保人必须持一份外, 其它需要份数由双方商定。

2. 对本协议内容的任何修改、补充或变更(除第四条外)须采用书面形式, 经

双方加盖公章后正式生效。本协议修改、变更部分应视为本协议不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本协议的组成部分，具有协议的效力。

甲方：(章)_____

经理：_____

业务员：_____

乙方：(章)_____

代表：_____

融资租赁协议

融资租赁协议

融资租赁标准合同 篇9

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲方和乙方一致同意按照下列条款签订本融资租赁合同，并共同遵照执行。

第一条甲方根据乙方要求，以租给乙方使用为目的，为乙方进行融资，协助为甲方购买提供货运汽车，乙方应向甲方承租并使用该车辆。

第二条租期共计_____个月，即自 年 月 日起至 年 月 日止。在租期内，乙方不得中止和终止对租赁车辆的租赁，并不得以任何理由提出变更本租赁合同的要求。

第三条 甲方应当合同生效日起当日内向乙方提供租赁车辆，乙方应按合同规定向甲方支付租金和运输费用。

第四条车辆租金为月租金 元按季度支付，于每季度月初10日支付。运输费用按市场价格结算，运费结算时间为每月30日，支付时间为下月月初10日前。

第五条对租赁车辆的权利和义务

(1) 在租赁期内车辆的所有权属于甲方，乙方对租赁汽车只有使用权。乙方不得在租期内对租赁车辆进行销售、转让、转租、分租、抵押、投资或采取其它任何侵犯租赁车辆所有权的行为。

(2) 租期内租赁车辆由乙方使用，乙方有义务合理和适宜地保护租赁车辆，并对由于乙方自己的过失或疏忽或由乙方可防止的任何

第三人的行为造成的'对租赁车辆的灭失或损害负有赔偿义务。

(3) 为了保证租赁车辆的正常使用和运转，乙方负责对租赁车辆按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用和车辆发生的燃料费用均由乙方自付。

(4) 租赁期满后，本合同租赁车辆的处理：

A、续租

甲方同意乙方对合同的租赁车辆进行续租，其续租租期、租金金额、租金交纳日期等租赁条件由甲乙双方在合同期满前三个月内协商确定，并另订续租合同。

第六条违约和争议的处理

(1) 乙方应根据本合同的规定按时交纳租金，并遵守合同中关于租赁车辆使用的规定。如乙方在应付租金到期后内未能交付租金，或违反租赁车辆使用的有关规定，甲方有权终止租赁。

(2) 在本合同项下发生的一切争议，甲方和乙方应首先通过协商解决。如协商不能解决时，甲方和乙方均有权依法通过诉讼解决。

第七章 合同文本及生效

(1) 本合同正本共一式叁份，甲方、乙方各执一份。

(2) 本合同自甲方和乙方各自签字盖章之日起生效。

甲方：(公章) 乙方：(公章) 法人或法人授权代表人 法人或法人授权代表人
(签字) (签字)

年 月 日 年 月 日

融资租赁标准合同 篇10

融资租赁合同

出租方(甲方)：

地址：_____电话：_____传真：_____银行账户号：_____

承租方(乙方)：

地址：_____电话：_____传真：_____银行账户号：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同（以下简称“合同”）以资共同遵守：

第一条 合同依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息（融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算）及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银*总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人*银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银*总行营业部的账户。

美元帐号：_____；日元帐号：_____；欧元帐号：_____。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人*银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港（以下简称交货地点），由甲方（或其代理人）向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、

不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

（3）当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1. FOB或C&B条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总*司投保财产险（保险期至本合同终结时为止），以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总*司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险总*司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本合同的保证。

2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《民法典》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

（1）要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

（2）终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保

乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按

照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《民法典》及《民法典》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《民法典》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请人民法院裁决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本合同的附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

本合同附件：

1. 租赁合同附表（略）；
2. 租赁委托书及附表（略）；
3. 租赁设备确认书（略）；
4. 甲方购货协议副本（协议号：_____（略）；
5. 乙方租金偿还担保与还款计划书（略）。

第十五条 其它

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。

2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更（除第四条外）须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

甲方：_____（章）

经理：_____业务员：_____

乙方：_____（章）

代表：_____

融资租赁标准合同 篇11

出租方(以下简称甲方)：_____

承租方(以下简称乙方)：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本中小企业融资租赁合同。

第一条 合同说明

甲方根据乙方的需要和委托，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，购进第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条 租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

1. 财产名称；
2. 国别；
3. 规格型号；
4. 质量标准；
5. 数量；
6. 总金额。

第三条 租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点。

1. 租赁财产由供货方直接运交承租人的指定的交货地点，向承租人交货。

2. 租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在____天内检查租赁物件，并将盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果在____天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整、良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后____天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条 租赁期限

第五条 租金金额，支付日期和方式

第六条 租金的担保

1. 本合同一经签订, 乙方即向甲方支付双方商定的保证金____元, 作为履行本合同的保证。租赁保证金不计利息, 在租赁期满时抵作最后一期租金的全部或一部分。

乙方违反本合同任何条款时, 甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

2. 乙方委托____为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况, 乙方未按照本合同的要求支付租金时, 由乙方经济担保人按《担保法》规定负连带赔偿责任。

第七条 合同期满时租赁财产的处理(即确定是退租、续租, 还是留购)

第八条 当事人的权利义务

第九条 违约责任

第十条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议, 双方应协商解决; 协商不成时, 任何一方均可向____仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 双方商定的其它条款

第十二条 出租方与供货方订立的购货合同是本合同的附件。本合同未尽事宜, 由双方协商解决。

第十三条 经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等, 将作为本合同的组成部分、具有合同的效力。

本合同自____年__月__日起生效。

本合同正本一式2份, 自甲乙双方签章后生效, 双方各执正本1份为凭。

出租方(盖章): 承租方(盖章):

地址: _____ 地址: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____(签字) 委托代理人: _____(签字) 经办人

开户银行: _____ 开户银行: _____

帐号: _____ 帐号: _____

电话: _____ 电话: _____

电挂: _____ 电挂: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

担保人: (盖章) 担保人: (盖章)

____年__月__日 ____年__月__日

融资租赁标准合同 篇12

出租人: _____(以下简称“甲方”)

地址: _____

法定代表人: _____

电 话: _____

开户银行: _____

帐 号: _____

承租人: _____(以下简称“乙方”)

地址: _____

法定代表人: _____

电 话: _____

开户银行: _____

帐 号: _____

担保人: _____(以下简称“丙方”)

地址: _____

法定代表人: _____

电 话: _____

开户银行: _____

帐 号: _____

甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》及其他中国的法律、法规的规定, 签订本融资租赁合同, 并商定如下条款, 共同遵守执行。

第一条 租赁物

甲方根据乙方的要求及乙方的自主选定, 以租给乙方为目的, 为乙方融资购买

附件1第（1）项所记载的物件（以下简称“租赁物”）租予乙方，乙方则向甲方承租并使用该物件。

第二条 租赁期限

租赁期限如附件1第（5）项所记载，并以本合同第6条第1款所规定的乙方签收提单日为起租日或以本合同第6条第2款所规定的甲方寄出提单日为起租日。

第三条 租金

1.1 甲方为乙方融资购买租赁物体，乙方承租租赁物须向甲方支付租金，租金及其给付时间、地点、币种和次数，均按附件1第（9）项的规定。

1.2 前款租金是根据附件1第（7）项所记载的概算成本（以下简称“概算成本”）计算的。但租赁物起租之日，当实际成本与概算成本有出入时，以实际成本为准，租金按实际成本相应计算。

1.3 前款的实际成本，是指甲方为购买租赁物和向乙方交货所支付的全部金额、费用及其利息的合计额（其利息均从甲方支付或实际负担之日起至租赁物起租日），以人民币____%/年的利率计算。

1.4 根据本条第2、3款，当实际成本与概算成本有出入时，甲方向乙方提供《租赁物实际成本计算书》（见附件3）及《实际租金表》（见附件2），向乙方通知实际成本的金额和以实际成本为准，对附件1第（8）、（9）、（10）项的调整，乙方承认上述的调整。该调整不属于合同的变更或修改，且不论租赁物使用与否，乙方都以《实际租金表》中载明的日期、金额、币种等向甲方支付租金。如租金支付日遇法定节假日，则租金支付日延后至节假日后第一个工作日。

1.5 甲方根据乙方实际支付的租金数额，向乙方开具：☐增值税专用发票 ☐普通发票。

第四条 租赁保证金

1.6 乙方将附件1第（8）项所记载的租赁保证金，作为其履行本合同的保证，在本合同签订当日，支付给甲方。该租赁保证金不计利息。

1.7 乙方如违反本合同任何条款或当有第13.2条项下的情形时，甲方从租赁保证金中扣抵乙方应支付给甲方的款项。如有甲方冲抵的，租赁保证金金额相应计减，但乙方应当在收到甲方通知书之日起5日内补足租赁保证金。逾期不补足的，乙方应未补足金额的每日万分之五向甲方支付违约金，且甲方有权从乙方其后每次支付的租金中优先补足租赁保证金。

1.8 甲方收到乙方支付的租赁保证金后开具相应的收据。在乙方完全履行本合同项下所有义务后的10个工作日内，甲方须向乙方返还租赁保证金（不计利息）。

第五条 租赁物的购买

1.9 乙方根据自己的需要，通过调查卖方的信用力，自主选定租赁物及卖方。乙方对租赁物的名称、规格、型号、性能、质量、数量、技术标准及服务内容、品质、技术保证及价格条款、交货时间等享有全部的决定权，并直接与卖方商定，乙方对自行的决定及选定负全部责任。甲方根据乙方的选定和要求与卖方签订购买合同（见附件4）。乙方同意并确认附件1第（1）项所记载的购买合同的全部条款，并在购买合同上签字。

1.10 乙方须向甲方提供甲方认为必要的各种批准或许可证明。

1.11 甲方负责筹措购买租赁物所需的资金，并根据购买合同，办理各项有关的进口手续。

1.12 有关购买租赁物应交纳的海关关税、增值税及国家新征税项和其他税款，国内运费及其他必须支付的国内费用，均由乙方负担，并按有关部门的规定与要求，由乙方按时直接支付。甲方对此不承担任何责任。

第六条 租赁物的交付

1.13 租赁物在附件1第（3）项的交付地点，由卖方或甲方（包括其代理人）向乙方支付。甲方收到提单后，立即电报通知乙方凭授权委托书向甲方领取提单，乙方同时向甲方出具租赁物收据。乙方签收提单后，即视为甲方完成向乙方交付租赁物。乙方签收提单日为本合同起租日。乙方凭提单在交付地点接货，并不得以任何理由拒收货物。

1.14 如乙方未在甲方通知的日期领取提单或者乙方拒收提单，甲方将提单挂号寄送乙方，即视为甲方已完成向乙方交付租赁物及乙方将租赁物收据已交付甲方。在此种情况下，甲方寄出提单日为本合同起租日。

1.15 租赁物到达交付地点后,由乙方自行办理报关、提货手续。且无论乙方及时接货与否,自提单交付乙方后,由乙方对租赁物自负保管责任。

1.16 因不可抗力或政府法令等不属于甲方原因而引起的延迟运输、卸货、报关,从而延误了乙方接受租赁物的时间,或导致乙方不能接受租赁物,甲方不承担责任。

1.17 乙方在交付地点接货后,应按照国家有关规定在购买合同指定的地点和时间进行商检,并及时向甲方提交商检报告副本。

第七条 租赁物瑕疵的处理

1.18 由于乙方享有本合同第5条第1款所规定的权利,因此,如卖方延迟租赁物的交货,或提供的租赁物与购买合同所规定的内容不符,或在安装调试、操作过程中及质量保证期间有质量瑕疵等情况,按照购买合同的规定,由购买合同的卖方负责,甲方不承担赔偿责任,乙方不得向甲方追索,且不应影响乙方在本合同项下对甲方所承担的义务和责任。

1.19 租赁物迟延交货和质量瑕疵的索赔权归甲方所有,甲方可以将索赔权部分或全部转让给乙方,索赔权的转让应当在购买合同中订明。索赔、诉讼、仲裁的费用及法律后果由乙方承担。因乙方过错造成索赔逾期的,甲方不承担责任。

第八条 租赁物的所有权、保管、使用和费用

1.20 本合同项下的租赁物的所有权属于甲方,乙方在租赁期内只享有使用权。乙方不得将租赁物予以销售、转让、转租、抵押、质押、投资或采取其他侵犯甲方租赁物所有权的行为,否则,由乙方承担一切法律责任。

1.21 乙方在租赁期限内,可完全使用租赁物。未经甲方书面同意,乙方不得对租赁物加拆除任何装置(正常的维修和保养除外)。如乙方在租赁物上添加、更换零部件或对租赁物进行升级、更新,而甲方须通过处置租赁物实现债权时,乙方无权就添加物或更新物主张任何权利。

1.22 乙方除非征得甲方的书面同意,不得将租赁物迁离附件1第(4)项所记载的设置场所,不得转让给第三者或允许他人使用。

1.23 乙方平时应对租赁物给予良好的维修保养,使其保持正常状态和发挥正常效能。租赁物的维修、保养,由乙方负责处理,并承担其全部费用。如需更换其零件,在未得到甲方书面同意时,应只用租赁物的原制造厂所供应的零件更换。

1.24 因租赁物本身及其设置、保管、使用等致使第三者遭受损害时乙方应负赔偿责任。

1.25 不按本条第1款的规定,因租赁物本身及其设置、保管、使用及租金的交付等所发生的一切费用、税款(包括国家新开征的一切税种应交纳的税款),由乙方负担(甲方全部利润应纳的所得税除外)。

1.26 如乙方破产清算,租赁物不属于乙方破产清算的范围。

1.27 乙方同意在不影响其使用租赁物的前提下,甲方可以自行将租赁物用于抵押,也可以将本合同项下的债权转让给第三人。

1.28 甲方认为必要时,可以在租赁物上附上所有权标志;甲方有权随时采用通讯或现场调查的方法,查询、检查租赁物的状态。

第九条 租赁期满后租赁物的处理

1.29 乙方在租赁期满并全部履行完毕合同规定的义务时,双方按照下列第种方式处理租赁物:

(1) 返还租赁物:乙方于本合同到期后日内自费将租赁物归还甲方,并保证使租赁物除正常损耗外,保持良好状态;或

(2) 续租:乙方可继续租赁该租赁物,但应在租赁期满 30 天前以书面通知甲方,续租事宜由双方另行商定并签署书面协议;或

(3) 乙方以名义价款购买租赁物:租赁期满后的个工作日内,乙方向甲方支付人民币_____元的名义价款购买租赁物。在收到乙方支付的名义价款后,甲方将租赁物所有权转移给乙方或乙方指定的第三方。

第十条 租赁物的灭失及毁损

1.30 在合同履行期间,租赁物灭失及毁损风险(包括但不限于因不可归责于双方当事人的事由),由乙方承担(但正常损耗不在此限)。

如租赁物灭失或毁损,乙方应立即通知甲方,甲方可选择下列方式之一,由乙方负责处理并负担一切费用:

(1) 将租赁物复原或修理至完全正常使用之状态。

(2) 更换与租赁物同等状态、性能的物件。

1.31 租赁物灭失或毁损至无法修复的程度时,乙方按《实际租金表》所记载的所定损失金额,赔偿给甲方。

1.32 根据前款,乙方将所定损失金额及任何其他应付的款项全部交纳给甲方时,甲方将租赁物(以其现状)及对第三者的权利(如有时)转交给乙方。

第十一条 保险

1.33 在租赁物到达附件1第(4)项所规定的设置场所的同时,由乙方以甲方的名义办理租赁物的一切保险(包括但不限于海上运输险、内陆运输险、工程安装险、财产险、盗抢险、第三人责任险等),并使之在本合同履行完毕之前持续有效,保险金额与币种按本合同所规定的所定损失金的金额与币种。保险费用由乙方承担,受益人为甲方。由于乙方不办理保险而给甲方造成的全部损失(包括但不限于未支付的租金等)均由乙方承担。

1.34 保险事故发生,乙方须立即通知甲方和保险公司,并即行将一切有关必要的文件交付甲方,并由双方指派人员共同办理保险理赔事宜,保险赔偿可用于下列事项:

(1) 作为第10条第1款第(1)或(2)项所需费用的支付。

(2) 作为第10条第2款及其他乙方应付给甲方的款项。

1.35 如果发生保险公司赔付之外的损害,乙方应按照本合同第10条的约定赔付出租人。

第十二条 承诺和保证

乙方和丙方向甲方作出如下保证和承诺,该保证和承诺在本合同终止前持续有效:

1.36 保证在本合同履行完毕前,依甲方要求,按季向甲方报送资产负债表、现金流量表、损益表等财务报表;且上述财务报表符合中国有关的法律法规,真实、客观地表明了乙方与丙方的财务状况;乙方与丙方所提供的所有文件、资料和签名盖章均真实、有效、完整、准确而无任何隐瞒。

1.37 承诺在实施承包、租赁经营、股份制改造、合并(兼并)、合资(合作)、分立、设立子公司、产权转让及其他可能影响甲方权益的行为前,须取得甲方的书面同意。

1.38 如签订本合同需要取得有关部门、相关机构审批同意的,承诺办妥相关审批手续。

1.39 本合同存续期间,甲方可以随时通过中国人民银行企业信用信息基础数据库等资信查询渠道查询乙方与丙方的信用信息,亦可将本合同项下租赁物在人民银行融资租赁登记公示系统登记公示,乙方和丙方应及时配合。

1.40 在不影响乙方对租赁物的正常使用前提下,如甲方以融资为目的,需将本合同项下拥有的资产、权利进行质押、抵押、转让等行为时,乙方承诺提供必要的协助和配合。

第十三条 违反合同处理

1.41 甲方不履行本合同义务时,乙方有权要求甲方赔偿损失,直至要求解除本合同。

1.42 如乙方出现下列任一情形时,甲方有权要求乙方立即支付全部到期、未到期租金及其他应付款项;甲方也可以解除本合同,收回全部租赁物,并要求乙方立即支付到期租金、违约金和赔偿其他一切损失(包括但不限于律师费、诉讼费)。

(1) 任何一期租金拖欠达15日以上或出现第二次租金延付;

(2) 乙方有侵犯甲方租赁物所有权的行为;

(3) 在本合同履行期间,甲方有确切的证据证明乙方或丙方有丧失或可能丧失履行债务能力的下列情况之一的,且未能就债务清偿和提供新的担保与甲方达成一致:

a) 经营状况恶化;

b) 转移财产或抽逃资金;

c) 丧失商业信誉;

d) 违反在合同中作出的保证和承诺;

e) 因违法经营行为受到行政处罚;

f) 在其他金融机构有到期债务未能支付;
g) 企业或企业的法定代表人卷入或将卷入重大的刑事案件、经济纠纷或其他法律纠纷。

(4) 将租赁资金挪用于股票市场、炒作期货、炒作房地产;

(5) 违反本合同第12条项下的任何一项承诺和保证。

1.43 虽然甲方采取前款 的措施,但并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

1.44 在租赁物交付之前,由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失,乙方也应负责赔偿。

1.45 当乙方未按照本合同规定支付应付的到期租金和其他款项给甲方,或未按时偿还甲方垫付的任何费用时,甲方除有权采取上述措施外,乙方应按延付金额的每日万分之五支付迟延支付期间的迟延利息,迟延利息将从乙方每次交付的租金中,首先扣抵,直至乙方向甲方付清全部逾期租金及迟延利息为止。

第十四条 甲方权利的转让

甲方在本合同履行期间在不影响乙方使用租赁物的前提下,随时可将本合同规定的全部或部分权利转让给第三者,但必须及时通知乙方。

第十五条 合同的修改和解除

本合同及所有附件的修改,必须经甲乙双方及担保人签署书面协议方能生效。除非本合同另有规定或约定,在本合同有效期间,未经甲方书面同意,乙方不得解除本合同。

第十六条 担保

担保人担保和负责乙方切实履行本合同各项条款,如乙方不按照本合同的规定向甲方缴纳其应付的租金及其他款项时,担保人按照本合同项下担保人所出具的担保函(见附件5)履行担保责任。

第十七条 争议解决

有关本合同的一切争议,首先应友好协商解决,协商不成的,提交济南仲裁委员会仲裁。

第十八条 合同、及附件

1.46 本合同附件1 至附件6均为本合同附件,与本合同具有同等法律效力。

1.47 本合同自甲、乙双方及担保人签字盖章后即生效,本合同书正本一式____份,由甲方、乙方和担保人各执一份。

(签署页)

甲方(盖章):

法定代表人(签字):

乙方(盖章):

法定代表人(签字):

丙方(盖章):

法定代表人(签字):

签署日期:

签订地点:

附件1: 细则

(1) 租赁物(详见本合同附件 4 第 号购买合同)

(2) 卖方

(3) 交付地点 港(详见本合同附件2第 号购买合同所规定之目的港)

(4) 租赁物设置场所

(5) 租赁期限 个月(以租赁物提单交付之日为起算日)

融资租赁标准合同 篇13

合同编号: _____

出租方(以下简称甲方): _____

承租方(以下简称乙方): _____

甲方和乙方一致同意按照下列条款签订本融资租赁合同,并共同遵照执行。

第一章 合同的标的

根据_____文件批准,乙方拟租赁_____(下租赁物件)。甲方经审查同意支付设备价款及有关费用共计人民币_____元(大

写), 购进租赁物件后租给乙方使用, 租赁物件明细表作为合同不可分割的一部分。

第二章 对租赁物件的权利和义务

2-1 在租赁期内合同附表所列租赁物件的所有权属于甲方, 乙方对租赁物件只有使用权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、分租、抵押、投资或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2-2 租期内租赁物件由乙方使用, 乙方有义务合理和适宜地保护租赁物件, 并对由于乙方自己的过失或疏忽或由乙方可防止的任何第三人的行为造成的对租赁物件的灭失或损害负有赔偿义务。

2-3 为了保证租赁物件的正常使用和运转, 乙方负责对租赁物件按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用均由乙方自付。租期内, 租赁物件无论发生任何属于制造或使用事故均由乙方负责解决, 乙方不能因此而免除向甲方支付租金的义务。

2-4 甲方有权对租赁物件的使用情况进行检查, 乙方应为甲方的工作提供方便。租期内, 乙方每半年应向甲方提供乙方的财务报表, 并向甲方报告经营情况。

2-5 租期内, 乙方不得以任何形式明示或暗示其对租赁物件具有所有权和处分权, 如乙方在此期间由于债务纠纷或依法破产, 乙方应向法院、债权人或清算委员会申请对租赁物件不具有所有权, 亦不得以租赁物件充做诉讼保金或抵偿债务, 同时必须及时报告甲方。

2-6 租赁期满后, 本合同租赁物件的处理:

A. 留购

甲方同意按合同附表第12项所列的留购货价将租赁物件售与乙方。留购货价同最后一期租金一并支付。全部实际租金和留购货价以及出现合同第三条的情况(如有时)增加的税款、利息或延付利息和罚款利息付清后, 甲方将租赁物件的所有权转移给乙方。

B. 续租

甲方同意乙方对合同的租赁物件进行续租, 其续租租期、租金金额、租金交纳日期等租赁条件由甲乙双方在合同期满前三个月内协商确定, 并另订续租合同。

(注: 留购或续租任择一种, 双方确定一种后, 另一种在合同中无任何法律效力。)

第三章 租期和租金

3-1 甲方出租、乙方承租租赁物件的租期共计_____个日历月, 进口设备的租赁期从设备到港日起算, 国内设备租赁期从发货日起算, 即自_____年_____月_____日起, 至_____年_____月_____日止(包括起止日)。

3-2 在本条第一款所列的租期内, 乙方不得中止和终止对租赁物件的租赁, 并不得以任何理由提出变更本租赁合同的要求。

3-3 本条第一款所列租期的全部租金总额包括设备价款、保险、银行费用、利息为_____元(大写), 由乙方按租金偿付表(合同附件)向甲方分_____次交付。

3-4 乙方向甲方支付本合同项下的租赁手续费为租赁总成本的百分之_____, 计人民币_____元, 乙方应将该项手续费在本合同双方签字之日后十天内全额付给甲方(手续费滞交影响合同执行所造成的一切损失由乙方负责)。

3-5 为按本条规定支付租金, 乙方应在规定的每期租金交付日期(不包括交付日当日)前_____日将租金划入甲方的帐户。

3-6 在租赁期内, 由于国家增减有关税项、税率及银行利率等因素必须变更租金时, 甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金, 乙方承认这种变更并承付。

3-7 乙方延迟支付租金时, 甲方除按照延付时间继续计收利息外, 每日加收延付金额的万分之三的滞付金。

第四章 租赁物件的购货、交货和验收

4-1 购货方式有以下三种, 甲乙双方商定采用()种方式。

A. 根据贸易有关规定, 甲方同意乙方自行签订或委托代理人签订购置租赁物件的合同, 乙方或其委托的代理方对该合同承担一切义务。对该合同的履行及租赁物件质量等问题引起的后果, 甲方均不承担任何责任, 购货原始发票及合同副本、委

托书副本交甲方保存。

B. 租赁物件甲乙双方确定后, 购货合同由甲方签订。乙方作为甲方代表, 负责处理购货合同履行过程中的一切问题, 并承担本合同履行过程中由于乙方的过失所造成的经济责任。

C. 乙方与供货方签订购货合同, 应由甲方确认盖章后生效, 采用托收承付方式付款, 供货方办理托收承付时, 必须交付铁路运单或乙方自提证明单据。甲方见单后付款并对货物享有所有权。如在运输中发生问题或货物有其他质量、短缺等问题由乙方负责与供货方联系解决, 甲方不参与也不承担任何经济责任。

4-2 租赁物件运达使用地点后, 乙方应在三十天内负责验收(包括进行试车), 同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据一式二份书面附验收结果交给甲方。

4-3 如果乙方未按前项规定的时间办理验收, 甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕, 并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4-4 如果乙方在验收时发现租赁物件由于卖方责任造成租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况时, 由乙方直接向卖方交涉处理并立即将上述情况用书面通知甲方。如卖方延期交货, 由乙方直接催交。

第五章 租赁物件的保险

5-1 甲方负责在租赁期开始前对租赁物件投保本合同第三条第一款所列租期内的财产险和运输险, 保险费计入租赁物件总价款。

5-2 如租赁物件发生保险范围内的灭失或损害, 乙方应负责及时书面通知甲方保险事故。保险公司赔付的款项应直接划归甲方, 作为乙方尚未支付的租金。若该项赔付的款项多于乙方应付租金的部分, 甲方应转付给乙方, 如该项赔付的款项少于乙方应付租金, 不足部分应由乙方如数补交给甲方。如租赁物件发生部分损害或灭失, 保险公司赔付的款项可由乙方使用, 但仅限用于更换或修复被损害或被灭失的部件, 使租赁物件恢复可正常使用的原状; 发生部分损害或灭失至恢复租赁物件原状的过程中, 乙方应仍按合同规定向甲方支付租金。

第六章 经济担保

6-1 甲方同意_____为本合同乙方的经济担保人。乙方应向甲方提供经济担保人的法人证明书营业执照复印件及上年度末资金平衡表, 并由该经济担保人出具不可撤销的经济担保书作为本合同附件。

第七章 租赁保证金

7-1 本合同一经签订, 乙方应在合同双方签字之日后十天内向甲方支付规定的租赁保证金人民币_____元作为履行本合同的保证。如因乙方未及时交付保证金致使不能执行合同, 所造成的一切损失由乙方负责。

7-2 租赁保证金不计利息, 在租赁期满是归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

7-3 乙方违反合同任何条款时, 甲方应从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方一部分或全部的款项。

第八章 违约和争议的处理

8-1 乙方应根据本合同的规定按时交纳租金, 并遵守合同中关于租赁物件使用的规定。如乙方在应付租金到期后一个月内未能交付租金, 或违反租赁物件使用的有关规定, 甲方有权终止租赁, 并查封、收回所出租的租赁物件。收回、处理租赁物件所发生的任何开支与费用及由此给甲方造成的经济损失应由乙方承担。

8-2 在本合同项下发生的一切争议, 甲方和乙方及乙方的经济担保人应首先通过协商解决。如协商不能解决时, 甲方和乙方及乙方的经济担保人均有权依法通过诉讼解决。

第九章 本合同的附件

本合同附件为合同的不可分割的组成部分。

附件一 租赁物件明细有;

附件二 租金偿付表;

附件三 经济担保书。

第十章 合同文本及生效

10-1 本合同正本共一式叁份, 甲方、乙方和乙方经济担保人各执一份。

10-2 本合同自甲方和乙方各自的法人或法人授权代表人签字之日起生效。

甲方：(公章)_____
法人或法人授权代表人：(签字)_____
____年____月____日

乙方：(公章)_____
法人或法人授权代表人：(签字)_____
____年____月____日

融资租赁标准合同 篇14

甲方：
注册地址：
法定代表人：

乙方：
注册地址：
法定代表人：

鉴于：

甲方是____，具有独立的法人地位，是____。有一定的融资需求。乙方是____，具有独立的法人地位，具有从事各项租赁业务的经营资格，为众多企业、政府平台提供过融资租赁业务服务。

因此：

根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，经友好协商，双方就如何开展联合融资租赁业务达成如下协议：

第一条 合作的方式及融资要素

乙方拟联合(包括但不限于)____(以下简称“____”)、____(以下简称“____”)或其他后期双方确认之第三方等机构(具体其他第三方以甲乙双方往来之电邮或纸质函件为准)共同为甲方完成融资租赁合作。乙方作为本次联合融资租赁业务的发起人，____、____(或其他后期双方确认之第三方)等为“联合出租人”，并以乙方或“联合出租人”为代表与甲方签署正式的《融资租赁合同》或其他类似法律文件。融资租赁条款具体条款以《融资租赁合同》及或有其他类似法律文件为准。联合租赁的融资方案要素如下：

承租人：_____。

租赁标的物：_____。

担保：_____。

租赁本金：_____。

期限、起租及还款日：____年，季度等额租金后付，共____期，详见附件还款表，实际起租日以甲方与联合出租人之协议为准。(若年限有调整，则在保障乙方与联合出租人综合收益不变的情况下另行签署附加合同以确定交易结构，乙方手续费收取原理不变)。

租赁利率：测算利率____%，详见以下还款表。

租赁手续费：按照融资总额的____%/年，共____%，不迟于起租日后三日由承租人一次租赁手续费一次性付清(同时且分别支付给乙方和联合出租人)。

租赁保证金：____万元(融资总额的____%)，由承租入于约定起租日前一次支付，可用于抵扣最后一期租金

具体租金支付节点，支付金额详见“附件一”。

若分批放款，则保证金、手续费亦对应放款金额分批扣取或支付。

第二条 权利与义务

1、甲方的权利和义务：

1.1甲方应按乙方要求提供真实的与融资有关的详尽资料，如有更改应及时告知乙方。

1.2甲方应按本协议第三条之规定按期足额向乙方支付应付手续费。

1.3甲方可提前还款(一般不早于起租日后一年)，亦可分批次提款)，具体条款以甲方与联合出租人签署之协议为准。

2、乙方的权利和义务

2.1乙方在调查、分析甲方资产的基础上，制定详细的融资方案；

2.2按本协议第一条之规定提供融资服务或融资款，其中融资服务包括但不限

于资金匹配洽谈、项目沟通及促成、协调联合出租人入场尽调等内容;

2.3 签署(或协助签署)相关融资《融资租赁合同》或其他类似法律文件;

2.4 若由乙方引荐之“联合出租人”已完成本合同项下约定之出资任务,则乙方无需出资;

2.5 按本协议第三条之规定收取应收的手续费。

第三条 融资额度、成本与手续费的收取

1、融资额度:

以实际批准额度为准,手续费及保证金的收取按照实际批准额度比例收取。

2、融资成本控制:

原则上以“附件一”中约定的保证金、手续费、利率、租金支付节点、支付金额为准,如因实际起租日变化造成各期租金支付日期相应提前或者延后,需要调整相关租金支付金额的,相关租金上下调整的幅度不高于%/年。且考虑融资租赁成本计算的差异性,允许细微误差存在,但融资租赁利率差异不得高于%/年。

3、手续费的收取:

乙方有权单独收取融资租赁手续费,收取标准为:

“附件一”中明示之手续费(率)减去“联合出租人”所收取之手续费(率)。

暨: 乙方的手续费=融资总额×(_____%-“联合出租人”收取的手续费率)。

譬如:“附件一”中规定应收手续费率为融资总额的_____% ,若“联合出租人”收取了%的手续费,则乙方收取的手续费率=融资总额的_____% ;若“联合出租人”收取了_____% 的手续费,则乙方收取的手续费率=融资总额的_____% ,以此类推。

原则上,乙方手续费的收取与“联合出租人”同步进行,最晚不得超过“联合出租人”手续费收取后的三个工作日。乙方在收取手续费后向甲方开具正规增值税发票。(乙方收取手续费时间不晚于起租日后三日,起租日时间以甲方与联合租赁方协议约定为准。)

第四条 特别声明

若甲方做出的本融资决策所面临的风险现实产生(包括但不限于市场风险)和可能导致的损失产生时,应由甲方承担。乙方有义务尽力协助甲方消除风险,降低和减小损失。如甲乙双方不能协商一致,依据本合同第六条争议解决条款处理。

甲方提前还款或提前终止租赁合同,乙方对按照本协议约定而收取的手续费不予退还。

甲方同意:本协议的签署不表示乙方已经承诺或同意做出提供任何融资的承诺。

第五条 协议的生效、修改、终止和违约责任1、本协议经双方签署之日起生效。自协议生效之日起,任何一方不得单独解除本协议。但下列情况下,本协议自动终止,且甲乙双方均不承担任何责任:

1.1 本协议签署之日起的____个月内,甲方未能融到资金;

1.2 甲方已经支付完成相关手续费的支付;1.3 协议双方协商后均自愿终止本合同的;

1.4 因不可抗力造成协议双方或协议其中一方无法履约的;

2、本协议如有未尽事宜,可由双方协商签订补充协议。补充协议是本协议的组成部分,与本协议具有同等法律效力。补充协议如与本协议有冲突,以签订日期后者为准。

3、如甲方未按本协议规定支付相应手续费的,乙方有权自违约之日起向甲方按日计收万分之五的违约金,并要求甲方赔偿乙方为履行义务而发生的一切费用,同时,乙方有权利单方面终止本协议,对此所造成的任何结果不承担任何相关责任。

4、甲乙双方特别约定:本条款的履行以甲方实际收到融资款项作为生效条件。若甲方未能有效收到融资款项前,甲方不向乙方支付任何费用,亦不构成违约。

第六条 适用法律和争议解决

1、本协议由中国法律管辖并根据中国法律解释。

2、双方如果发生争议或纠纷而协商解决不成,则在本协议签订地有管辖权的法院通过诉讼方式解决。

第七条 文本

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，每份正本具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人或授权代表(签章)：

____年____月____日

乙方：

法定代表人或授权代表(签章)：

____年____月____日

融资租赁标准合同 篇15

融资租赁合同（5）

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同（以下简称“合同”）以资共同遵守：
第一条 合同依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进_____（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息（融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算）及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方中国银*总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人*银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银*总行营业部的帐户。

美元帐号：_____；日元帐号：_____；欧元帐号：_____。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格（1美元兑换_____元人民币）同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人*银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港（以下简称交货地点），由甲方（或其

代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时,甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后,乙方应在30天内检查租赁物件,同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收,甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕,并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时,乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉,办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时,甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方,并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时,甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内,因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时,乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况,都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养,使设备保持良好状态,并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时,由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款,均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时,乙方应立即通知甲方,甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用:

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态;

(2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件,使其能正常使用;

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时,乙方应按附表第9项规定的预定损失金额,赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

1. FOB或C&B条件交货时,由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总*司投保财产险(保险期至本合同终结时为止),以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间,如发生保险事故,乙方应立即通知甲方和中国人民保险总*司在当地的分公司,并向甲方提供检验报告和有关资料,会同甲方向中国人民保险总*司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付,由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项,可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金,作为履行本合同的保证。

2. 租赁保证金不计利息,在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本合同任何条款时,甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外,未经对方书面同意,任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《民法典》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保

乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《民法典》及《民法典》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《民法典》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请人民法院裁决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条 本合同的附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件：

1. 租赁合同附表（略）；

2. 租赁委托书及附表（略）；

3. 租赁设备确认书（略）；

4. 甲方购货协议副本（协议号：_____（略）；

5. 乙方租金偿还担保与还款计划书（略）。

第十五条 其它

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。

2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更（除第四条外）须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

甲方：_____（章）

经理：_____业务员：_____

乙方：_____（章）

代表：_____

融资租赁标准合同 篇16

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方同意将位于 街道路中段XX大厦501的房屋，面积约平方米，出租给乙方办公使用。现甲乙双方协议如下，以共同遵守执行。

一、承租期限为 年，时间二〇一五年 月 日起至二〇一 年 月 日止。

二、租赁金额为每月 元，则每年租金 元。本租金为甲方不含税费实收款，租赁税费及房产使用税费，均由乙方负责。

三、付款方式：乙方在起租之日一个月内应将第一年租金付请，今后逐年付款（时间定于每年 月 日）。

四、鉴于乙方为初创企业，需要资金支持，甲方同意将房屋租金融资。如果每年的还租期限届至时乙方不能支付租金的，就得付还甲方房屋租金本金的10%的款项作为甲方融资收益，当年房屋租金免息宽限一年。依次类推。

五、承租期间，如确因使用需要改建及装修，以不得损坏建筑物结构、确保建筑物安全的原则，并征得甲方同意（或请专家安全评估认可），方可实施。若因改建损伤建筑物主体结构的，乙方应负责修复或经济赔偿。所有建筑物的保养、维修及景观、物业的养护管理概由乙方负责。承租期满，乙方在承租期间所改建、装修及构筑物等不可移动产物，若甲方需要的应予保留，可折价补偿。

六、承租期间使用的水、电、通信及其它需要由甲方办理的相关手续，甲方应当配合，费用由乙方负责。

七、乙方在承租期间应按有关规定及实际需要，保好防火、防盗及人财物的各

项安全工作，期间所发生的一切安全事故，所有责任概由乙方自行承担。若事故造成甲方财产损失的，乙方应负责修复或经济赔偿。

八、甲乙双方本着真诚合作，平等互利，争取建立长远合作关系的精神，一致同意，如本合同期满，甲方如未考虑自主开发建设；乙方有续租或有新的合作愿望，甲方应作优先考虑，具体事项届时再行协商。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自签订之日起生效，租赁期满，完成全部合同约定事项时自行失效。合同未尽事宜，甲乙双方另行协议，并同具效力。

甲方(公章)：_____
法定代表人(签字)：_____
____年__月__日

乙方(公章)：_____
法定代表人(签字)：_____
____年__月__日

融资租赁标准合同 篇17

1. 在合同履行期间，租赁物件灭失及毁损风险，由乙方承担(但正常损耗不在此限)。如租赁物件灭失或毁损，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一，由乙方负责处理并负担一切费用：

(1) 将租赁物件复原或修理至完全正常使用之状态。

(2) 更换与租赁物件同等状态、性能的物件。

2. 租赁物件灭失或毁损至无法修复的程度时，乙方按《实际租金表》所记载的所定损失金额，赔偿给甲方。

3. 根据前款，乙方将所定损失金额及任何其他应付的款项交纳给甲方时，甲方将租赁物件(以其现状)及对第三者的权利(如有时)转交给乙方。

第九条 保险

在租赁物件到达附表第(4)项所规定的设置场所的同时，由乙方以甲方的名义对租赁物件投保，并使之在本合同履行完毕之前持续有效，保险金额与币种按本合同所规定的所定损失金的金额与币种。保险费用由乙方承担。

保险事故发生，乙方须立即通知甲方，并即行将一切有关必要的文件交付甲方可用于下列事项：

(1) 作为第八条第1款第(1)或(2)项所需费用的支付。

(2) 作为第八条第2款及其他乙方应付给甲方的款项。

第十条 租赁保证金

1. 乙方将附表第(8)项所记载的租赁保证金，作为其履行本合同的保证，在本合同订立的同时，交付甲方。

2. 前款的租赁保证金不计利息，并按《实际租金表》所载明的金额及日期抵作租金的全部或一部分。

3. 乙方如违反本合同任何条款或当有第十二条第1至第5款的情况时，甲方从租赁保证金中扣抵乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同处理

1. 如乙方不支付租金或不履行合同所规定其他义务时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求即时付清部分或全部租金及一切应付款项。

(2) 迳行收回租赁物件，并由乙方赔偿甲方的全部损失。

2. 虽然甲方采取前款(1)、(2)项的措施，但并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

3. 在租赁物件交付之前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方也应负责赔偿。

4. 当乙方未按照本合同规定支付应付的到期租金和其他款项给甲方，或未按时偿还甲方垫付的任何费用时，甲方除有权采取前3款措施外，乙方应按附表第(13)项所记载的利率支付迟延支付期间的迟延利息，迟延利息将从乙方每次交付的租金中，首先扣抵，直至乙方向甲方付清全部逾期租金及迟延利息为止。

5. 乙方如发生关闭、停业、合并、分立等情况时，应立即通知甲方并提供有关证明文件，如上述情况致使本合同不能履行时，甲方有权采取本条第1款的措施，并要求乙方及担保人对甲方由此而发生的损失承担赔偿责任。

租赁期间，租赁物不属于承租方破产清算的范围。

第十二条 甲方权利的转让

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/667016111161010024>