

生产线租赁合同书(8篇)

生产线租赁合同书(通用8篇)

生产线租赁合同书要怎么写，才更标准规范？根据多年的文秘写作经验，参考优秀的生产线租赁合同书样本能让你事半功倍，下面分享【生产线租赁合同书(通用8篇)】，供你选择借鉴。

生产线租赁合同书篇1

承租单位：_____（以下称甲方）

出租单位：_____（以下称乙方）

根据_____工程需要，经甲、乙双方共同协商，
_____年_____月_____日起，甲方租用乙方的_____，
为明确责任，便于管理，确保安全，利于生产，制定本安全协议书，双方共同遵守。

一、甲、乙双方应共同执行国家和_____市有关_____机械的安全管理规定。

二、乙方必须保障_____的完好和安全，按照生产厂家的技术文件支立、使用、维修、拆除；保证安拆、加节、维修等

作业人员持有效证件作业，否则发生事故由乙方负全责。

三、甲方依据乙方提供的设计方案，负责塔吊（电梯）基础的制作，经双方验收合格签字后可进行塔吊（电梯）安装，塔吊（电梯）安装完毕后，经公司验收合格方准投入使用。使用过程中，甲方应负责塔吊（电梯）基础的检查、维护。如因基础造成塔吊（电梯）倾翻出轨等事故由甲方负责；如因乙方提供的资料不准确造成事故，由乙方负责。

四、处于塔臂回转范围的高压线或其它架空线（缆），人员和车辆通道、建筑物等需要保护时，甲方负责搭设防护棚、隔离栅栏。并设立红旗及红灯示警。

五、塔吊（电梯）需要顶升、拆除作业时，甲方负责现场协调，保证现场作业范围内没有人员停留、通行。

六、塔吊（电梯）与结构锚固时，甲方按要求提供锚固定位置，搭设锚固操作平台和通道，保证锚固作业人员的安全通行和操作。锚固拆除前，甲方保证操作平台和通道经常处于安全状态。甲方不得随意改动锚固点。

七、同一施工现场或相邻施工现场两台以上塔吊作业时，甲方根据需要负责协调各塔吊之间的工作时间、回转范围、吊装地点、停机方向、高差等事宜，确保塔吊不发生相碰。

八、塔吊（电梯）司机必须持证上岗，遵守“十不吊”规

定。

九、甲方为乙方提供的配电箱由甲方负责管理，甲方不得在为乙方提供的 39;配电箱内接其它设备，并不得在塔吊作业中切断电源。

十、塔吊的安全管理由乙方负责：吊具、索具、信号工、摘挂钩人员的安全由甲方负责。

十一、乙方司机、安拆、加升作业人员应由乙方负责进场教育和安全技术交底和执行，甲方监督。

十二、在安装、拆装或运转过程中，凡因塔吊（电梯）本身的缺陷、安全保护装置不齐全或失灵、司机违章操作等造成的事故及损失由乙方负责。

十三、凡因司机不遵守规章制度、劳动纪律，不坚守岗位，擅离职守，擅自将塔吊（电梯）交给无证人员操作所造成的事故和损失均由乙方承担全部责任。

十四、甲、乙双方单位的领导均无权指派无操作证人员上岗，如因领导强行指派无证人员操作所造成的事故和损失，谁指派谁承担全部责任。

十五、塔吊（电梯）司机有权拒绝违章指挥。

十六、上级在检查中发现对司机违章操作或因塔吊本身的缺陷等进行处理时，所罚款项或责任均由乙方承担。

十七、乙方应保证塔吊（电梯）在使用中不影响甲方的安全达标活动。

十八、吊装作业中发生事故时，甲、乙双方均应保护现场、积极抢救并向上级主管部门报告，配合上级部门调查处理。

十九、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

二十、本协议有效期：自签定之日起至塔吊（电梯）退场后终止。

二十一、本协议未尽事宜，凡属国家、_____市有关规定的均按有关规定执行；凡属国家、地方等相关政府管理部门规定的，甲、乙双方可协商补充。

二十二、需补充的条款，由双方协商后另外补充说明。

甲方代表签字：_____乙方代表签字：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

生产线租赁合同书篇 2

甲方（出租人）：

乙方（承租人）：

甲方与乙方双方就甘肃天域生物制药有限责任公司原麻黄素提前生产线的生产经营权租赁给乙方生产甘草提取物（甘草霜）事宜（包括：厂房和机器设备、生产工具），根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，本着互利共赢、自愿平等的

原则，达成如下条款，供双方严格遵守。

第一条租赁厂房和机器设备：

（后附清单）。

第二条租赁期限：一年期限，20__年1月1日起至20__年12月31日止。租期届满，如甲方仍需出租，乙方具有同等条件下的优先承租权。

第三条租金：租赁厂房和机器设备每年租金人民币陆万元（¥60000.00）元。

第四条租金的支付方式：租金按年度支付；本合同生效之日起3日内乙方须向甲方一次性全额支付第一年租金人民币陆万元（¥60000.00元），乙方向甲方支付清第一年全额租金后7日内甲方将生产线交付乙方。第二年租金乙方须于20__年12月1日前一次性全额支付给甲方，否则甲方有权终止合同。

第五条甲方必须保证乙方入驻甘肃天域生物制药有限责任公司后能正常生产，协调好原有工人与公司之间矛盾，乙方入驻甘肃天域生物制药有限责任公司后用工有自主权，但在用工条件相同情况下优先选择使用原有甘肃天域生物制药有限责任公司管理人员、车间工人和后勤人员，人员数量由乙方决定。

第六条债权债务：至20__年12月31日前的全部债权由甲方负责解决，自20__年1月1日起涉及租赁生产线生产经营发

生的所有债权由乙方负责，乙方在租赁期间不承担非乙方使用的原甘肃天域生物制药有限责任公司的管理人员、车间工人和后勤人员的用工工资和劳动社保等。

第七条乙方负责支付其在承租期内关系到的租赁厂房和机器设备的水费、电费、卫生费、所在与房屋租赁和生产经营相关的税收、管理费、维修费等所有生产经营支出。

第八条租赁厂房和机器设备的维修：承租期内租赁厂房和机器设备的 39;维护保养由乙方负责并承担费用；承租期届满时由乙方负责将租赁厂房和机器设备维修至原状并承担费用。租赁期间因乙方生产经营需要，在甲方厂区增加设施和增加生产线设备须征得甲方同意，费用全部由乙方承担，租赁期届满增加的设施设备全部归甲方所有。

第九条乙方为自己经营之需，经甲方同意可以适度地对厂房和机器设备进行不改变主体结构和不构成建筑物物危险的装修改善或增设他物行为（但应征得甲方认可同意），租赁期届满，归出甲方所有。

第十条未经甲方书面认可，乙方不得将厂房和机器设备转租他人。本合同生效之日起 3 日内由乙方向甲方一次性支付风险保证金人民币伍万元（¥50000.00 元）。在经营生产中乙方应及时支付欠款和相关债务，否则，甲方可以扣留该保证金，租赁期届

满，并经甲方核实无欠款及债务，租赁物符合出租交接时的原状后，应将保证金足额退还乙方。

第十一条经营范围及责任：乙方应当守法经营，不得使用租赁物从事违法经营。租赁厂房和机器设备乙方用于生产甘草提取物（甘草霜）。因乙方的生产经营活动而产生的任何债务及其相关法律责任（包括但不限于劳务用工及其伤害事故所产生的债务）均由乙方承担。

第十二条生产安全与消防安全：乙方租赁生产经营期间须严格执行安全生产和消防安全等方面的相关法规和制度。甲方有权检查和督促乙方落实安全生产和消防安全的法规、制度的执行与落实情况，若存在安全生产和消防安全隐患，甲方有权要求乙方整改落实或阻止乙方生产，直至解除合同。

第十三条本合同期限内，乙方应当合理使用租赁物，保护租赁物及其所有设施的良好功能。本合同期满，乙方必须在本合同期满之次日内将租赁物返还予甲方。若乙方需要继续租用，同等条件下，乙方可优先承租，但必须本合同期满之日前的三十日内重新签订书面合同。续租期，租金另行商定。

第十四条合同期限内，如因人力不可抗拒的因素（如战争、地震、台风、国家的产业政策、重新规划及征拔占用等）导致合同无法正常履行的，合同自然终止。

第十五条以上合同条款，双方必须遵守。若其中一方违约，违约方除了必须承担因违约行为所造成的全部损失之外，还必须承担违约金人民币壹拾万元（¥10000.00元），同时，非违约方有权解除合同。

第十六条本合同经甲方和乙方签字盖章后生效。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

委托代表：委托代表：

年月日年月日

生产线租赁合同书篇 3

甲方（出租人）：_____

乙方（承租人）：_____

甲乙双方经协商一致，达成如下协议，并共同遵守。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选择的设备及技术质量标准，将下列设备出租给乙方使用。

1、_____

2、_____

3、_____

4、_____

二、甲方应根据与制造商（企业）签订的设备订单合同，在年度季度交货。由供应商直接交付给乙方。乙方直接到供应商处自提自运。乙方应在收到货物后立即向甲方开具设备收据。

三、乙方负责设备的验收、安装、调试、使用、维护和修理管理。设备的质量问题由厂家负责，在订货合同中说明。

四、租赁期内设备的所有权属于甲方、乙方收到货物后，应以甲方名义向当地保险公司投保一切险，保险费由乙方承担、乙方应向甲方提交保险合同作为本合同的附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但未经甲方同意，不得转让或用作财产抵押，不得在设备上增加或拆除任何部件或转移安装位置、甲方有权检查设备的使用和完整性，乙方应提供一切便利。

六、设备租赁期限为_____年，租金总额为人民币_____元（含手续费_____%），自供应商向甲方收取货款之日起计算，分期交付，每期租金为人民币_____元，甲方应在每期结束时按期向乙方收取。如乙方未按期支付租金，甲方将按日处以逾期租金总额万分之_____的罚款。

七、本协议一经签署，不得撤销。如果乙方提前支付租金并解除合同，甲方将优先退还部分利息。

八、本协议期满后，甲方同意以人民币优惠价格将设备所有

九、乙方的上级单位同意作为乙方的经济担保人，以确保乙方认真履行本协议的规定。若乙方在合同期内未能承担合同规定的经济责任，担保人应向甲方支付剩余租金及乙方的其他损失。

十、本协议经双方及乙方担保人盖章后生效。本协议一式三份，甲乙双方各执一份，乙方担保人和乙方银行各执一份。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

签署日期：_____年_____月_____日

生产线租赁合同书篇 4

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

甲方将其自身投资的生产经营性设备(见设备清单)租赁给乙方由乙方在其生产作业区内作业，就相关租赁事宜，经甲、乙协商一致，达成如下协议：

第一条：出租设备的基本情况

1、设备名称：采、掘、运等各类生产设备(详见租赁设备清单)。

2、租赁设备的用途：煤矿生产用。

第 2 条：租赁期限

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/667032114105006163>