

20XX

# 专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

PERSONAL

# 2025 年度 BIM 施工协同平台合作协议

## 本合同目录一览

1. 定义与解释
  - 1.1 合作双方
  - 1.2 BIM 施工协同平台
  - 1.3 相关术语
2. 合作目的与范围
  - 2.1 合作目的
  - 2.2 合作范围
  - 2.3 合作期限
3. 合作内容
  - 3.1 平台使用
  - 3.2 技术支持与培训
  - 3.3 数据共享与交换
  - 3.4 项目管理
4. 合作双方的权利与义务
  - 4.1 合作方的权利

## 4.2 合作方的义务

## 4.3 合作方的责任

## 5. 费用与支付

### 5.1 费用构成

### 5.2 支付方式

### 5.3 付款期限

### 5.4 违约责任

## 6. 数据安全与保密

### 6.1 数据安全

### 6.2 保密义务

### 6.3 知识产权

## 7. 合作项目的变更与终止

### 7.1 项目变更

### 7.2 项目终止

### 7.3 终止后的处理

## 8. 违约责任

### 8.1 违约情形

### 8.2 违约责任

### 8.3 违约赔偿

## 9. 争议解决

### 9.1 争议解决方式

### 9.2 争议解决机构

### 9.3 争议解决程序

## 10. 合同生效与解除

### 10.1 合同生效

### 10.2 合同解除

### 10.3 解除后的处理

## 11. 其他

### 11.1 不可抗力

### 11.2 合同附件

### 11.3 合同份数

## 12. 合同签署

### 12.1 签署时间

### 12.2 签署地点

### 12.3 签署人

## 13. 合同附件

13.1 附件一：BIM 施工协同平台使用说明

13.2 附件二：技术支持与培训计划

13.3 附件三：数据共享与交换协议

13.4 附件四：项目管理细则

14. 合同修订与补充

14.1 合同修订

14.2 合同补充

14.3 修订与补充的效力

**第一部分：合同如下：**

1. 定义与解释

1.1 合作双方

1.1.1 甲方：指甲方公司，全称为[甲方公司名称]，注册地为[甲方公司注册地]，法定代表人为[甲方公司法定代表人姓名]。

1.1.2 乙方：指乙方公司，全称为[乙方公司名称]，注册地为[乙方公司注册地]，法定代表人为[乙方公司法定代表人姓名]。

1.2 BIM 施工协同平台

1.2.1 指乙方提供的 BIM 施工协同平台，包括但不限于平台软件、硬件设备、技术支持等。

### 1.3 相关术语

1.3.1 BIM：建筑信息模型（Building Information Modeling）。

1.3.2 施工协同：指在施工过程中，各参与方通过平台实现信息共享、协同作业、资源优化等。

## 2. 合作目的与范围

### 2.1 合作目的

2.1.1 提高施工效率，降低施工成本。

2.1.2 促进信息共享，提升项目管理水平。

### 2.2 合作范围

2.2.1 本协议合作范围包括但不限于 BIM 施工协同平台的使用、技术支持、数据共享等。

### 2.3 合作期限

2.3.1 本协议自双方签署之日起生效，有效期为[合作期限]，自生效之日起至[终止日期]止。

## 3. 合作内容

### 3.1 平台使用

3.1.1 乙方应确保 BIM 施工协同平台正常运行，满足甲方施工需求。

### 3.2 技术支持与培训

3.2.1 乙方应提供 BIM 施工协同平台的技术支持，包括但不限于平台操作、故障排除等。

### 3.3 数据共享与交换

3.3.1 甲方与乙方应按照协议约定，实现项目数据的共享与交换。

### 3.4 项目管理

3.4.1 双方应共同参与项目管理，确保项目顺利进行。

## 4. 合作双方的权利与义务

### 4.1 合作方的权利

4.1.1 甲方有权要求乙方按照协议约定提供 BIM 施工协同平台及相关服务。

### 4.2 合作方的义务

4.2.1 乙方应按照协议约定，提供 BIM 施工协同平台及相关服务。

### 4.3 合作方的责任

4.3.1 双方应承担因自身原因造成的损失或损害。

## 5. 费用与支付

### 5.1 费用构成

5.1.1 本协议费用包括但不限于平台使用费、技术支持费、数据共享费等。

## 5.2 支付方式

5.2.1 甲方应按照协议约定，以银行转账方式支付费用。

## 5.3 付款期限

5.3.1 甲方应在收到乙方开具的发票后[付款期限]内支付费用。

## 5.4 违约责任

5.4.1 任何一方未按照协议约定支付费用，应向对方支付[违约金比例]%的违约金。

## 6. 数据安全与保密

### 6.1 数据安全

6.1.1 乙方应采取必要措施，确保 BIM 施工协同平台的数据安全。

### 6.2 保密义务

6.2.1 双方对本协议内容以及项目信息负有保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方泄露。

### 6.3 知识产权

6.3.1 BIM 施工协同平台及相关技术成果的知识产权归乙方所有。

## 8. 违约责任

### 8.1 违约情形

8.1.1 任何一方未按照本协议约定履行其义务。

8.1.2 任何一方违反保密义务，泄露对方商业秘密。

8.1.3 任何一方未按照协议约定提供数据或服务，导致项目延误或损失。

## 8.2 违约责任

8.2.1 对于任何违约行为，违约方应立即采取补救措施，并赔偿守约方因此遭受的直接损失。

8.2.2 若违约方未采取补救措施或补救措施未能消除影响，守约方有权解除本协议，并要求违约方支付相当于违约部分费用一定比例的违约金。

## 8.3 违约赔偿

8.3.1 违约赔偿金额应基于实际损失计算，包括但不限于合同金额、项目延期损失、额外支出等。

## 9. 争议解决

### 9.1 争议解决方式

9.1.1 双方应友好协商解决争议。

9.1.2 若协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

### 9.2 争议解决机构

9.2.1 本协议争议解决机构为[指定仲裁机构名称]。

### 9.3 争议解决程序

9.3.1 争议发生后,双方应在[争议解决期限]内提交争议解决机构。

## 10. 合同生效与解除

### 10.1 合同生效

10.1.1 本协议自双方签署之日起生效。

### 10.2 合同解除

10.2.1 任何一方违反本协议约定,经对方书面通知后[解除通知期限]内仍未纠正,对方有权解除本协议。

### 10.3 解除后的处理

## 11. 其他

### 11.1 不可抗力

11.1.1 因不可抗力导致本协议无法履行或部分无法履行时,双方互不承担责任。

### 11.2 合同附件

11.2.1 本协议附件作为本协议的组成部分,与本协议具有同等法律效力。

### 11.3 合同份数

11.3.1 本协议一式[合同份数]份,甲乙双方各执[份数]份。

## 12. 合同签署

### 12.1 签署时间

12.1.1 本协议签署时间为[签署日期]。

### 12.2 签署地点

12.2.1 本协议签署地为[签署地点]。

### 12.3 签署人

12.3.1 甲方代表：[甲方代表姓名]，职务：[甲方代表职务]。

12.3.2 乙方代表：[乙方代表姓名]，职务：[乙方代表职务]。

## 13. 合同附件

13.1 附件一：BIM 施工协同平台使用说明

13.2 附件二：技术支持与培训计划

13.3 附件三：数据共享与交换协议

13.4 附件四：项目管理细则

## 14. 合同修订与补充

### 14.1 合同修订

14.1.1 本协议的修订需经双方协商一致，并以书面形式签署。

### 14.2 合同补充

14.2.1 本协议的补充需经双方协商一致，并以书面形式签署。

### 14.3 修订与补充的效力

14.3.1 本协议的修订与补充与本协议具有同等法律效力。

## **第二部分：第三方介入后的修正**

### 15. 第三方介入

#### 15.1 定义

15.1.1 第三方指除甲方、乙方以外的任何个人或组织，包括但不限于技术顾问、监理单位、检测机构、认证机构等。

#### 15.2 第三方介入的情形

15.2.1 乙方在提供 BIM 施工协同平台及相关服务过程中，可能需要引入第三方进行技术评估、项目管理、质量检测等。

#### 15.3 第三方介入的流程

15.3.1 乙方应在需要第三方介入前，与甲方协商并取得甲方同意。

15.3.2 乙方应向甲方提供第三方的资质证明、服务内容、费用及预期效果等信息。

#### 15.4 第三方与其他各方的责任划分

15.4.1 第三方在提供相关服务时，应遵守本合同及甲乙双方的相关约定。

#### 15.4.2

第三方的服务内容、责任范围及权利义务应在合同中明确约定。

## 16. 第三方责任限额

### 16.1 责任限额定义

16.1.1 责任限额指第三方在履行本合同过程中,对甲方或乙方可能造成的直接经济损失的最高赔偿额。

### 16.2 责任限额的确定

16.2.1 第三方责任限额应根据第三方的资质、服务内容、市场行情等因素确定。

### 16.3 责任限额的承担

16.3.1 第三方在履行本合同过程中,如因自身原因造成甲方或乙方损失,应承担不超过责任限额的赔偿责任。

## 17. 第三方责任赔偿

### 17.1 赔偿范围

17.1.1 第三方责任赔偿范围包括但不限于直接经济损失、违约金、合理费用等。

### 17.2 赔偿程序

17.2.1 甲方或乙方发现第三方违约行为后,应及时通知乙方,乙方应立即与第三方协商解决。

17.2.2 若协商不成，甲方或乙方有权向第三方主张赔偿，并要求乙方协助。

## 18. 第三方变更

### 18.1 变更条件

18.1.1 第三方变更需经甲方同意，并书面通知乙方。

### 18.2 变更程序

18.2.1 乙方应在收到甲方同意变更的书面通知后[变更实施期限]内完成第三方变更。

## 19. 第三方退出

### 19.1 退出条件

19.1.1 第三方因自身原因或不可抗力因素无法继续履行合同时，可向甲方和乙方提出退出申请。

### 19.2 退出程序

19.2.2 第三方退出后，乙方应立即通知甲方，并协助甲方寻找新的第三方替代。

## 20. 第三方保密义务

### 20.1 保密内容

#### 20.1.1

第三方在履行本合同过程中，应遵守保密义务，对甲方、乙方以及项目信息负有保密责任。

## 20.2 保密期限

20.2.1 保密期限自本合同签订之日起至合同终止后[保密期限]年。

## 20.3 违约责任

20.3.1 第三方违反保密义务，泄露保密信息，应承担相应的法律责任。

## 21. 第三方其他条款

21.1 第三方在履行本合同过程中，如涉及知识产权、技术秘密等，应在合同中明确约定归属及使用范围。

21.2 第三方在履行本合同过程中，如需进行分包，应取得甲方和乙方的书面同意。

21.3 本合同未尽事宜，双方可另行协商补充。补充条款与本合同具有同等法律效力。

## 第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

### 1. 附件一：BIM 施工协同平台使用说明

详细要求：包括平台操作指南、功能介绍、常见问题解答等，

确保甲方能够独立使用平台。

说明：此附件旨在帮助甲方了解和使用 BIM 施工协同平台，提高工作效率。

## 2. 附件二：技术支持与培训计划

详细要求：包括技术支持服务的内容、响应时间、培训课程安排等，确保甲方能够获得及时的技术支持。

说明：此附件旨在确保甲方在遇到技术问题时能够得到及时有效的帮助。

## 3. 附件三：数据共享与交换协议

详细要求：包括数据交换的标准、格式、频率、安全措施等，确保数据交换的准确性和安全性。

说明：此附件旨在规范甲方与乙方之间的数据交换流程，确保数据的一致性和保密性。

## 4. 附件四：项目管理细则

详细要求：包括项目管理的流程、责任划分、进度监控、变更管理等，确保项目按计划进行。

说明：此附件旨在提供详细的项目管理指导，确保双方在项目管理上的协同。

## 5. 附件五：第三方资质证明

详细要求：包括第三方的营业执照、资质证书、专业能力证明等，确保第三方具备履行合同的能力。

说明：此附件旨在证明第三方具备提供所需服务的资质和能力。

#### 6. 附件六：第三方服务合同

详细要求：包括第三方服务的具体内容、费用、期限、违约责任等，确保第三方服务的质量。

说明：此附件旨在明确第三方服务的细节，确保双方权益。

说明二：违约行为及责任认定：

##### 1. 违约行为：甲方未按照协议约定支付费用。

责任认定标准：甲方应在收到乙方开具的发票后[付款期限]内支付费用，否则视为违约。

示例：若甲方逾期支付费用，应向乙方支付[违约金比例]%的违约金。

##### 2. 违约行为：乙方未按约定提供 BIM 施工协同平台或相关服务。

责任认定标准：乙方应确保 BIM 施工协同平台正常运行，如因乙方原因导致平台故障，乙方应立即修复。

示例：若平台因乙方维护不当导致故障，乙方应承担修复费用及甲方因此遭受的损失。

3. 违约行为：第三方未按约定履行服务。

责任认定标准：第三方应按照本合同及与乙方的协议履行服务，如未履行或履行不到位，乙方应承担相应责任。

示例：若第三方未按约定提供技术支持，乙方应向甲方赔偿损失。

4. 违约行为：任何一方泄露对方商业秘密。

责任认定标准：任何一方泄露对方商业秘密，应承担相应的法律责任。

示例：若甲方泄露乙方商业秘密，甲方应承担相应的法律责任。

5. 违约行为：任何一方违反保密义务。

责任认定标准：任何一方违反保密义务，泄露对方保密信息，应承担相应的法律责任。

示例：若乙方泄露甲方项目信息，乙方应承担相应的法律责任。

全文完。

## 2025 年度 BIM 施工协同平台合作协议 1

合同编号\_\_\_\_\_

### 一、合同主体

名称：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

名称： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

## 二、合同前言

### 2.1 背景

随着建筑行业的不断发展,BIM (Building Information Modeling, 建筑信息模型) 技术逐渐成为建筑行业的重要技术手段。为提高建筑项目施工效率, 降低成本, 实现信息共享和协同作业, 甲乙双方本着平等互利、优势互补的原则, 就 BIM 施工协同平台合作协议达成一致, 签订本合同。

### 2.2 目的

本合同旨在明确甲乙双方在 BIM 施工协同平台中的权利、义务, 确保项目顺利进行, 实现资源共享, 提高施工效率, 降低施工成本。

## 三、定义与解释

### 3.1 专业术语

**BIM:** Building Information Modeling, 建筑信息模型, 是一种三维数字化建模技术, 可表达建筑物的物理和功能信息。

**协同平台:** 指甲方提供的 BIM 施工协同平台, 用于实现甲乙双方在项目中的信息共享、协同作业。

### 3.2 关键词解释

**信息共享:** 指甲乙双方在 BIM 施工协同平台中, 共享项目相关信息, 如图纸、进度、质量、安全等。

**协同作业:** 指甲乙双方在 BIM 施工协同平台中, 共同完成项目施工任务, 实现项目目标。

## 四、权利与义务

### 4.1 甲方的权利和义务

4.1.1 甲方有权要求乙方按照合同约定, 使用 BIM 施工协同平台进行项目施工。

4.1.2 甲方有义务提供项目相关资料, 包括但不限于图纸、进度、质量、安全等。

4.1.3 甲方有义务对乙方在 BIM 施工协同平台上的作业进行监督。

### 4.2 乙方的权利和义务

4.2.1 乙方有权使用 BIM 施工协同平台，进行项目施工。

4.2.2 乙方有义务按照甲方提供的资料，在 BIM 施工协同平台上进行项目施工。

4.2.3 乙方有义务确保项目施工质量、安全，并按时完成施工任务。

## 五、履行条款

### 5.1 合同履行时间

本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期为 2025 年度。

### 5.2 合同履行地点

BIM 施工协同平台及相关施工地点。

### 5.3 合同履行方式

甲乙双方通过 BIM 施工协同平台进行信息共享、协同作业，实现项目目标。

## 六、合同的生效和终止

### 6.1 生效条件

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

### 6.2 终止条件

6.2.1 本合同到期自动终止。

6.2.2 经甲乙双方协商一致，可提前终止本合同。

### 6.3 终止程序

6.3.1 本合同终止前，甲乙双方应将相关项目资料整理归档。

6.3.2 本合同终止后，甲乙双方应按照国家相关规定处理相关事宜。

### 6.4 终止后果

6.4.1 本合同终止后，甲乙双方应按照本合同约定，处理项目剩余工作。

6.4.2 本合同终止后，甲乙双方应按照国家相关规定，处理相关税务、保险等事宜。

## 七、费用与支付

### 7.1 费用构成

7.1.1 本合同项下的费用包括但不限于平台使用费、数据服务费、技术支持费、培训费等。

7.1.2 平台使用费：乙方使用 BIM 施工协同平台所需的费用，根据平台提供的功能和服务级别进行计算。

7.1.3 数据服务费：乙方在使用平台过程中产生的数据存储、传输、处理等费用。

7.1.4 技术支持费：甲方提供的技术支持服务所产生的费用，包括但不限于在线咨询、远程协助等。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如  
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/686011040005011033>