

一、建设项目基本情况

建设项目名称	武夷山甘净洗涤厂房改造项目		
项目代码	2406-350782-04-05-379958		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路15号		
地理坐标	(东经 117 度 58 分 9.209 秒, 北纬 27 度 35 分 0.779 秒)		
国民经济行业类别	D4430 热力生产和供应、D4620 污水处理及其再生利用、O8030 洗染服务业	建设项目行业类别	四十一、电力、热力生产和供应业；91热力生产和供应工程（包括建设单位自建自用的供热工程）—燃煤、燃油锅炉总容量65吨/小时（45.5兆瓦）及以下的；天然气锅炉总容量1吨/小时（0.7兆瓦）以上的；使用其他高污染燃料的（高污染燃料指国环规大气（2017）2号《高污染燃料目录》中规定的燃料）
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	武夷山市发展和改革委员会和科技局	项目审批（核准/备案）文号（选填）	闽发改备[2024]H030246号
总投资（万元）	400	环保投资（万元）	20
环保投资占比（%）	5	施工工期	3个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：	用地（用海）面积（m ² ）	1300
专项评价设置情况	根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南(污染影响类)（试行）》表 1-1 专项评价设置原则表，本项目无需设置专项评价。		

表 1-1 专项评价设置情况表			
专项类别	设置原则	本项目情况	是否设置专项
大气	排放废气含有毒有害污染物 ¹ 、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外 500 米范围内有环境空气保护目标 ² 的建设项目	本项目不排放含有毒有害污染物 ¹ 、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气。	否
地表水	新增工业废水直排建设项目（槽罐车外送污水处理厂的除外）；新增废水直排的污水集中处理厂	项目废水经处理后排入市政污水管网纳入武夷山市第二污水处理厂处理。	否
环境风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量 ³ 的建设项目	本项目风险物质存储量未超过临界量。	否
生态	取水口下游 500 米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道的新增河道取水的污染类建设项目	本项目用水来自市政自来水管网供水，不属于新增河道取水的项目。	否
海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	本项目不属于海洋工程建设项目。	否
规划情况	规划名称：《福建武夷山经济开发区总体规划（2021—2035 年）》 审批机关：武夷山市人民政府 审查文件名称及文号：武夷山市人民政府关于福建武夷山经济开发区总体规划（2021—2035 年）的批复（武政综〔2023〕129 号）		
规划环境影响评价情况	规划环评名称：《福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035 年）环境影响报告书》 审批机关：南平市生态环境局 审查文件名称及文号：南平市生态环境局关于印发《福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035 年）环境影响报告书》审查小组意见的函（南环保审函〔2023〕74 号）		
规划及规划环境影响评价符合性分析	1、规划符合性分析 福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035 年）规划范围包括仙店园、旗山园、洋庄园 3 个园区，规划面积 317.46 公顷。其中，仙店园东至国道 G237，西至武夷新区快速通道西侧边界用地，南至仙店的林尾村南部，北至武夷山生态创业园区一期边界用地，规划面积 253.13 公顷。旗山园东至武夷大道，西至百		

花路西侧边界用地，南至桃园路，北至学府嘉苑，规划面积 29.31 公顷。洋庄园东至国道 G237，西至纵一路，南至乡道 Y235，北至横一路，规划面积 35.02 公顷。规划期限为：2021-2035 年，其中近期为 2021-2025 年，远期为 2026-2035 年。

规划产业：茶制品、茶机械、茶食品、茶包装、竹木制品和新兴产业。

产业布局：仙店园包括茶制品组团、茶食品组团、茶机械组团、竹木制品组团、新兴产业组团、生活生产配套组团。旗山园包括茶研发创新组团、茶商贸商业组团。洋庄园包括竹木制品组团、茶食品组团。

项目位于福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路 15 号，属于仙店园，主要从事布草洗涤工作，属于生活生产配套产业，符合《福建武夷山经济开发区总体规划（2021—2035 年）》。

2、与《福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035 年）环境影响报告书》及审查意见符合性分析

项目与《福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035 年）环境影响报告书》及审查意见符合性分析见表 1-2。

表 1-2 与规划环评及审查意见符合性分析一览表

规划环评及审查意见		本项目情况	符合性
优化空间布局	园区应结合旅游城市定位发展低污染、低能耗产业。	项目主要从事布草洗涤，属于低污染、低能耗企业。	
严格环境准入	按照《报告书》提出的生态环境准入清单要求，严格项目准入和污染物排放总量管控。引进项目应达到国内同行业清洁生产先进水平。禁止引入排放重金属、持久性污染物项目，严控以排放氨氮、总磷为主要污染物的项目。禁止引入酸洗、磷化、钝化、电镀和含电镀工序项目。	项目主要从事布草洗涤，不涉及酸洗、磷化、钝化、电镀和含电镀工序，不排放重金属、持久性污染物。	符合
优化能源结构	园区能源结构以电能和天然气为主，鼓励推动园区集中供热工程建设，推进清洁低碳、安全高效的能源利用。按照《关于全面推进锅炉污染整治促进清洁低碳转型的意见》实施园	项目配套建设 1 台 1t/h 天然气锅炉，属于清洁能源。	符合

	区锅炉污染整治，逐步淘汰园区内分散的生物质锅炉。		
严守环境质量底线	根据国家和省、市关于大气、水、土壤等污染防治的相关要求，进一步强化污染物总量控制。实施重点企业升级改造，加强物料储运过程的密闭措施，有效控制污染物无组织排放。园区应提请当地政府加快流域水环境综合整治，提升城镇生活污水接管率及处理率，进一步削减入河水污染物，确保流域水环境质量持续改善。	项目主要从事布草洗涤，项目的废水经预处理后排入污水管网纳入武夷山市第二污水处理厂集中处理。	符合

综上所述，项目建设与《福建武夷山经济开发区总体规划（2021-2035年）环境影响报告书》及审查意见相符。

其他符合性分析	<p>1、“三线一单”控制要求的符合性分析</p> <p>根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，项目位于重点管控单元，项目与南平市“三线一单”管控要求符合性分析如下：</p> <p>（1）生态保护红线</p> <p>按照《福建省生态保护红线划定方案(报批稿)》（闽政函[2018]70号），南平市生态保护红线划定面积为7641.98平方千米，占国土面积29.05%。生态保护红线最终面积与比例以省政府发布结果为准。</p> <p>项目位于福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路15号，建设区未涉及生态保护红线，因此项目建设与生态保护红线管控要求不冲突。</p> <p>（2）环境质量底线</p> <p>①水环境质量底线</p> <p>根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，到2025年，全市地表水国省控断面水质优良(达到或优于Ⅲ类)比例均达100%；县级以上集中式饮用水水源水质达标率达100%。到2030年，全市地表水国省控断面水质优良(达到或优于Ⅲ类)比例均达100%；县级以上城市建成区黑臭水体总体得到消除；县级以上集中式饮用水水源水质稳定达标。到2035年，全市地表水国省控断面水质优良(达到或优于Ⅲ类)比例均达100%；生</p>
---------	--

态系统实现良性循环。

项目位于福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路 15 号，生活污水及生产废水经预处理后排入园区污水管网纳入武夷山市第二污水处理厂集中处理，符合水环境质量底线要求。

②大气环境质量底线

根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，到 2025 年，全市环境空气质量保持优良水平，全市 $PM_{2.5}$ 年平均浓度保持 $22 \mu g/m^3$ 以下，臭氧超标天数有所下降。到 2035 年，全市(含县级)环境空气质量保持优良水平， $PM_{2.5}$ 年平均浓度保持 $17 \mu g/m^3$ 以下，臭氧超标天数持续下降。

本项目废气主要为天然气锅炉烟气，浓度较低，经过排气筒排放，符合大气环境质量底线要求。

(3) 资源利用上线

①水资源利用上线

根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，衔接水资源管理“三条红线”，控制目标以省政府下达为准。福建省水资源上线现状评价从水资源承载能力、水资源利用效率和生态需水量保障程度三方面综合分析，确定全省地市层面范围均为一般管控区，即全市水资源利用不会突破水资源利用上线。本项目用水来源于市政给水，用水与南平市水资源利用上线管控要求相符。

②土地资源利用上线

根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，衔接土地利用总体规划等文件要求，控制目标以省政府下达为准。

项目位于福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路 15 号，租赁已建标准厂房，无新增用地，符合管控区要求，不会突破土地资源利用上线。

③能源资源利用上线

根据《南平市“三线一单”生态环境分区管控方案》，衔接节能减排、能源规划等文件要求，控制目标以省政府下达为准。

项目所在地不属于分区分管中划定的高污染燃料禁燃区,项目设备使用电能及天然气,与南平市能源资源利用上线要求相符。

(4) 生态环境准入清单

①根据《福建省第一批国家重点生态功能区(市)产业准入负面清单(试行)》明确列入福建省第一批国家重点生态功能区(市)产业准入负面清单的有永泰县、泰宁县、周宁县、拓荣县、永春县、华安县、屏南县、寿宁县、武夷山市等9个县(市)。本项目位于武夷山市,属于D4430热力生产和供应、D4620污水处理及其再生利用、O8030洗染服务业,对照武夷山市国家重点生态功能区产业准入负面清单,本项目不在负面清单所列的限制类和禁止类项目内,满足管控要求。

②根据《南平市生态环境准入清单》(南政办[2021]33号)并查询福建省亲清平台三线一单模块。项目位于“武夷山市生态创业园区”,环境管控单元编码ZH35078220003,属于重点管控单元,其管控要求见表1-3,查询报告见附件5。

表 1-3 南平市生态环境总体准入要求符合性分析

环境管控单元编码	环境管控单元名称	管控单元类别	管控要求	本项目情况分析	符合性
ZH35078220003	武夷山市生态创业园区	重点管控单元	空间布局约束 1.新建有污染物排放的工业项目,应当进入工业园区或者工业集聚区。 2.现有涉气重污染项目限期淘汰或提升改造。	不涉及以上空间布局约束	符合

综上分析可知,项目符合“三线一单”要求。

(5) 与《福建省人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》(闽政〔2020〕12号)符合性分析

对照《福建省人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》(闽政〔2020〕12号)中生态环境总体准入要求,项目不在全省陆域涉及空间布置约束、污染物排放管控范围内,符合准入要求。

表1-4 全省生态环境总体准入要求（陆域）符合性分析

适用范围	准入要求	本项目情况	符合性	
全省陆域	空间布局约束	1.石化、汽车、船舶、冶金、水泥、制浆造纸、印染等重点产业，要符合全省规划布局要求。 2.严控钢铁、水泥、平板玻璃等产能过剩行业新增产能，新增产能应实施产能等量或减量置换。 3.除列入国家规划的大型煤电和符合相关要求的等容量替代项目，以及以供热为主的热电联产项目外，原则上不再建设新的煤电项目。 4.氟化工产业应集中布局在《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》中确定的园区，在上述园区之外不再新建氟化工项目，园区之外现有氟化工项目不再扩大规模。 5.禁止在水环境质量不能稳定达标的区域内，建设新增相应不达标污染物指标排放量的工业项目。	项目不涉及以上空间布局约束。	符合
	污染物排放管控	1.建设项目新增的主要污染物排放量应按要求实行等量或倍量替代。涉及总磷排放的建设项目应按要求实行总磷排放量倍量或等量削减替代。涉及重金属重点行业建设项目新增的重点重金属污染物应按要求实行“减量置换”或“等量替换”。涉新增 VOCs 排放项目，VOCs 排放实行区域内等量替代，福州、厦门、漳州、泉州、莆田、宁德等 6 个重点控制区可实施倍量替代。 2.新建水泥、有色金属项目应执行大气污染物特别排放限值，钢铁项目应执行超低排放指标要求，火电项目应达到超低排放限值。 3.尾水排入近岸海域汇水区域、“六江两溪”流域以及湖泊、水库等封闭、半封闭水域的城镇污水处理设施执行不低于一级 A 排放标准。	项目不涉及以上污染物排放管控。	符合

2、用地符合性分析

建设单位租赁张立泽（个人）位于福建省南平市武夷山市兴田镇仙店路 15 号的已建标准厂房建设“武夷山甘净洗涤厂房改

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/695143242241011303>