

合同编号: GD-RDS-FD-23

某某项目消防工程 施工合同

发包人（甲方）: 某某有限公司

承包人（乙方）: 某某消防工程有限公司

合同签订地点: 某某企业中心

合同签订时间: 2020 年 3 月 3 日

合同目录

第一部分 协议书	4
一. 工程概况.....	4
二. 承包范围、内容、界面、合同图纸	4
三. 合同价格.....	5
四. 合同文件组成及解释次序	5
五. 词语含义解释	5
六. 合同条款无异议承诺	5
七. 合同生效.....	6
第二部分 专用条款	7
第一章. 现场人员	7
第二章. 工期.....	7
第三章. 质量技术要求、施工工艺、成品保护及移交	8
第四章. 合同计价及结算等	8
第五章. 付款方式	13
第六章. 甲供、甲控、乙供范围界定	14
第七章. 罚款、违约金、赔偿	16
第八章. 合同份数	17
第九章. 不可抗力的自然灾害具体内容为:	17
第十章. 其它约定	17
第三部分 通用条款	18
第一章. 词语定义及解释	18
第二章. 甲方代表及监理	20
第三章. 乙方代表及人员	21
第四章. 甲方职责	23
第五章. 乙方职责	23
第六章. 工期管理工程	26
第七章. 工程质量管理	28
第八章. 造价及结算	30
第九章. 安全文明施工	32
第十章. 材料与设备	36
第十一章. 设计变更、工程指令、签证及工程联系单	39
第十二章. 计量.....	40
第十三章. 销售配合	40
第十四章. 工程款的核实与支付	40
第十五章. 竣工验收及工程移交	41
第十六章. 专利技术及特殊工艺	43
第十七章. 不可抗力	43
第十八章. 保险.....	43

第十九章. 地下文物	44
第二十章. 工程保修	44
第二十一章. 争议、违约及索赔	44
第二十二章. 合同生效、解除与终止	45
第四部分 合同附件.....	47
附件 1 质量技术要求、施工工艺	47
附件 2 工程联检管理制度及考核标准	48
附件 3 工程质量保修协议书	50
附件 4 廉洁合作协议	53
附件 5 《关于及时支付劳动者报酬的承诺函》	54
附件 6 现场条件充分了解承诺书	54
附件 7 答疑、澄清、约谈记录、评标期间往来函件	55
附件 8 工程量价格清单	55
附件 9 招标文件、招标补遗、图纸（另册）	55
附件 10 投标文件（另册）	55
附件 3 其它附件	55

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 某某有限公司

承包方(以下简称乙方): 某某消防工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,双方就本工程施工承包事宜协商一致签订本协议,以资双方遵照执行。

一、工程概况

1. 工程名称: 某某项目消防工程

2. 工程地点: 某某大道路口西

3. 项目概况: 某某项目由整体地下室 1F, 地上 1#公租房、 2#住宅楼、 1 栋幼儿园、 2 栋商业、 1-8#配电房、 其它综合配套组成。总建筑面积 358899.49 m²。

4. 标段划分: 某某项目消防工程, 分为二个标段, 一标段范围为: 一期整体地下室(1F), 地上 1#公租房、 2-8#住宅楼、 1 栋幼儿园、 2 栋商业、 1-5#配电房、 室外管网; 二标段范围为: 二期地下室顶板以上的 9-15#住宅楼、 6-8#配电房; 本合同工程为二标段范围。

二、合同图纸:

1. 某某有限公司设计院设计的某某项目消防工程的全套施工图纸及补充部分, 图纸日期为: 2020 年 6 月 / 日。

2. 招标补遗、答疑过程中的补充部分。

3. 甲方向乙方提供图纸 2 套(含制作竣工图所用图纸 1 套, 作为变更及结算依据)。

乙方需要增加图纸套数的, 甲方可代为复制, 复制费用由乙方承担。

三、承包范围、内容、界面

(一) 承包范围、内容:

1. 合同图纸及工程量价格清单中的所有施工内容, 包括但不限于合同图纸中的消防水泵、消防栓、喷淋、灭火器、防卷帘、消防联动、自动报警、通风、防排烟、监控、

2. 消防系统的联动接驳、调试, 保证其正常运行;

3. 协助甲方进行图审, 消防图审查的意见按甲方要求及时与消防部门协调以保证顺利通过图审;

4. 包项目整体消防工程通过消防验收(含甲方独立分包部分)、取得合格证;

5. 本合同约定的其它内容;

6. 配合其他单位的施工, 协调与其他单位交叉作业;

7. 界面界定属乙方负责内容在本合同范围内，界面界定非乙方施工内容不在本合同范围内。

(二) 与其它工程的界面及配合:

序号	其它工程名称	其他工程单位负责内容	乙方负责内容
1	土建总包 (施工)	1、负责通风井、排烟井砌筑，结构墙孔洞预留，风管、烟管安装完成后的粉刷收口，屋顶风管、烟管与井道预留孔洞防水封堵； 2、负责消防箱洞口、正压送风阀洞口预留及粉刷收口，二次竖向墙体报警设备预埋后的粉刷收口； 3、负责防火卷帘的包边及收口； 4、负责消防水泵的混凝土基础施工（消防单位提供设备基础图）； 5、负责地下室消防水池的施工及防水处理； 6、设备前段为双电源箱+控制箱的：负责双电源箱的前段部分（含双电源箱）； 7、设备前段为双电源箱、控制箱合为一体箱的：负责双电源箱前端部分并接入（不含双电源箱）； 8、负责非消防系统的轴流风机施工； 9、做好场地移交和施工必备措施、维护好成品保护措施、提供材料堆放场地和工具用房。	1、负责水平及竖向消防管道穿梁穿墙的套管预埋、开孔、封堵，穿楼板套管内的防火封堵；墙体开槽后的及时封堵； 2、负责预埋消防电气线管、安装消防防火线槽、强弱电线敷设； 3、负责指导总包单位进行暗敷消防箱洞口的预留，负责通风井的百叶安装； 4 设备前段为双电源箱+控制箱的：负责双电源箱后端（不含双电源箱）； 5、设备前段为双电源箱、控制箱合为一体箱的：负责双电源箱后端（含该箱）； 6、做好成品保护措施，维护好总包及其他单位装饰面的成品保护措施。
	土建总包 (管理配合)	1. 负责每 5 个楼层设置一个用水接口； 2. 负责每 5 个楼层设置一个三级电箱； 3. 负责在施工电梯及脚手架未拆除前免费提供垂直运输及脚手架的使用； 4. 负责审核乙方的进度计划，以满足自身的工程进度及施工电梯、脚手架拆拆除计划。	1. 负责从总包提供的水电接驳点到操作地点的水管、电缆、插座、开关、配电柜等，水电费用由乙方和土建总包单位协商并向其缴纳； 2. 施工进度计划满足总包施工电梯及脚手架的拆除计划，否则后期由乙方自行解决并承担垂直运输等的相关费用； 3. 本合同不含总包配合费，乙方不需

消防工程合同

			向总包支付总包配合费，由甲方另行支付土建总包单位。
2	室外供水管网工程	负责施工至消防水泵房内的第一个阀门处（含阀门）、室外消火栓管网的施工。	负责消防水泵房内第一个阀门后端（含连接该阀门）。
3	电梯工程	负责在电梯机房预留消防联动紧急迫降功能接口。	负责消防联动电梯紧急迫降功能施工。
4	甲方独立分包的消防系统部分工程	1. 负责该部分工程的各项检测并承担检测费； 2. 负责提供满足消防验收的完整资料。	1. 负责收集资料、归档； 2. 负责该部分工程与整体消防工程的消防验收。
5	室内临时用梯管理单位	1. 负责主体竣工验收备案之前按电梯使用要求规范、合理、安全使用、维护电梯，提供消防单位用梯并管理好消防单位用梯，负责专人开梯，确保操作规范合理使用，管理好超载现象，施行非电梯自身原因在使用过程中谁损坏谁赔偿责任制； 2. 负责向消防单位收取电梯使用费，消防合同额 1-2%的比例收取（消防单位材料设备的 50%以上需要用室内临时电梯的按 2%、50%以下的按 1%）；	1. 负责按电梯使用要求规范、合理、安全使用电梯，不允许超载及不正当操作； 2. 负责按消防合同额 1-2%的比例向总包缴纳电梯使用费（消防单位材料设备的 50%以上需要用室内临时电梯的按 2%、50%以下的按 1%）； 3. 施行非电梯自身原因在使用过程中谁损坏谁赔偿责任制。

（三）甲方独立分包工程清单

序号	独立分包工程名称	备注
1	楼梯间、通道、管道井等公共区域钢木质防火门、防火窗工程	
2	电梯工程	
3	消防指示牌、应急照明灯工程	
4	室外供水管网工程（室外消防管网部分）	

（四）承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明、包成品保护、包材料检测费用及第三方检测费用、包环境保护、包施工现场及运输通道的环境卫生、包工完场清、包风险、包验收及完成本工程不可或缺的工作及发生的所有费用。

四、合同工程采取总价包干的方式，包干总价人民币大写 伍佰贰拾伍万伍仟肆佰玖拾叁元陆角捌分 元整（¥ 5255493.68），其中票面不含税总金额为人民币大写伍佰壹拾

壹万壹仟肆佰陆拾贰元零角玖分 (¥ 5173462.09)，税率为 9%，税额为人民币大写 肆拾八万肆仟零叁拾壹元伍角玖分 (¥484031.59)。

五、合同文件组成及解释次序

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。如出现含糊不清或相互矛盾的情况时，除合同条款另有约定外，合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 合同的补充协议；
2. 合同的协议书；
3. 合同的专用条款；
4. 合同的附件；
5. 合同的通用条款；
6. 答疑、澄清、约谈记录、评标期间往来函件；
7. 图纸及材料样板；
8. 现行最新标准、规范、技术要求；
9. 招标文件、招标补遗；
10. 乙方的投标文件、投标补充文件。

六、本协议书中有词语含义与合同第二、三、四部分中定义相同。

七、合同是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分理解其全部条款的内容，并对其无异议。

八、合同经双方盖章后生效（专用条款、合同附件、通用条款加盖骑缝章后为合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

第二部分 专用条款

第一章. 现场人员

1. 甲方现场人员

1.1 甲方驻工地代表为 某某 电话 177*****，甲方项目的主管工程师及其它人员待乙方进场后由甲方代表指定并行使相应的职责。

2. 乙方人员

3.1 乙方驻工地代表为 某某 电话 177*****，乙方应配备常驻工地的专职管理人员为：技术负责人 1 名、专业工程师 1 名、现场安全员 1 名、质检员 / 名；乙方为合同项目还需配备材料员、预算员、资料员等专职管理人员，材料员、预算员、资料员阶段性驻场及项目需要时及时到场。

注：如本合同未约定乙方配备技术负责人或专业工程师或现场安全员或质检员的，乙方代表或常驻工地的专职管理人员应代为行使其全部职责。乙方代表及全部专职管理人员统称为乙方管理人员。

3.2 乙方应在甲方通知进场之日的前 15 天按合同的约定提交专职管理人员名单及信息资料给甲方审核及面试，面试通过的人员即为合同约定的乙方专职管理人员。乙方代表及常驻工地的专职管理人员必须在甲方通知的进场之日全部进场，否则每延期一天，乙方向甲方支付违约金 2000 元/人次。未经甲方同意乙方不得单方面更换任何管理人员，如乙方确需更换人员，乙方应提前 15 天书面说明原因并通知甲方，经甲方批准且乙方的替换人员经甲方面试合格后，乙方方可更换人员，后任继续承担前任应负的责任。未经甲方同意，乙方代表更换一次，乙方须按合同金额的 2% 支付违约金；未经甲方同意，其他管理人员更换一次，乙方须按合同金额的 0.5% 支付违约金。

3.3 乙方代表及常驻工地的专职管理人员每月出勤率不低于 25 天，否则乙方向甲方支付违约金 500 元/人次；乙方代表及常驻工地的专职管理人员因故外出必须提前 1 天向甲方提出申请并在获得甲方批准后才能外出，否则乙方向甲方支付违约金 500 元/人次。当工程整体趋于完工阶段且没有大的质量问题，乙方部分人员需要撤离现场的，乙方需提前 3 天向甲方提出申请，经甲方同意后方可撤离现场，但撤人员根据项目需要到场时应及时到场。

3.4 乙方代表及专职管理人员必须及时参加甲方组织的各种会议，因故不能参加的应提前 24 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金 1000 元/人次。

第二章. 工期

1. 合同总工期：整体及阶段性工期配合土建及装修进度并满足甲方消防验收的要求。

2. 其中部分范围或关键节点工期如下：

1.1 预留预埋阶段乙方必须紧跟土建总包单位的施工进度，不得影响土建总包单位

的进度，否则由此造成土建总包的窝工费及影响整体进度的责任由乙方承担；乙方未按时完成预留预埋，后期产生的开孔等费用由乙方自行承担。

1.2 取得消防验收合格证的时间不得迟于本合同工程移交甲方的前 2 个月。

1.3 其余关键节点工期由乙方按甲方整体项目计划报施工计划于甲方审核后乙方执行。

3. 总工期指自甲方通知的进场开工之日起至全部工程竣工验收合格并移交甲方的时间，具体进场开工日期以甲方项目部书面通知的时间为准，完工时间按合同总工期推算。关键节点工期，以甲方项目部指令开工的时间为准，完工时间按对应的工期推算。

第三章. 质量技术要求、施工工艺、成品保护及移交

1. 质量技术要求、施工工艺详见附件一。
2. 对本工程质量、安全文明施工考核奖惩详见合同附件之“工程联检管理制度及考核标准”的相关约定。
3. 乙方在施工中应严格遵守“样板引路”原则，按合同约定的质量标准、技术要求、施工工艺、其它相关要求实施样板工程，进场后3 天内提供施工详细的样板实施计划及方案并报甲方审批，经甲方书面同意后方可实施，样板经甲方确认后大面积开展施工；如经甲方或监理发现违反“样板引路”制度的情况，甲方有权对乙方处以 5000-10000 元/次的罚款。
4. 必须实施样板工程的清单如下，其余甲方可根据工程情况另行制定。
 - 4.1 套管预埋及防火封堵；
 - 4.2 消防箱、通风百叶安装；
 - 4.3 消防主管、支管、喷淋头安装
5. 成品保护及移交
 - 5.1 合同工程办理竣工验收并移交甲方之前的成品保护工作以及承担的损坏、偷盗均由乙方自行负责。
 - 5.2 合同工程竣工验收移交甲方后，甲方未交付小业主之前的成品保护工作均先由总包负责，且土建总包单位必须参与验收并在移交甲方的报告中签字确认，如户内需要实施精装修施工的，总包移交精装修单位后由精装修单位负责。
6. 其余详见附件、通用条款之相关约定。

第四章. 合同计价及结算等

一. 计价：

1. 合同采取总价包干的模式，总价包含的内容如下：
 - 1.1 合同的全部内容 & 从进场开工到验收合格交付使用以及质保期满的一切可预见及不可预见费用，包括但不限于为实施和完成合同工程所需的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施费、保险费、规费、安全防护费、文明施工费、自检费、材料和机械的价格波动风险费、民扰费、扰民费、其他风险费、整个施工及

验收过程与所有需涉及到的政府职能部门办理各种手续费、各种社会关系协调费；合同总价是工程达到合同质量标准所需的全部价格，除设计变更、现场签证、材料调差、奖惩在结算时按合同约定进行调整外，合同执行期内所有价格均不因政策、法规、市场等因素变动而调整。

1.2 税金，提供票面税率为 9% 的增值税专用发票。

注：若国家税务政策调整，本合同票面税率及含税价相应调整。

1.3 包含本合同承包范围内的各种检测费。

2. 其他

/

二. 工程量价格清单、材料调差等

1. 工程量价格清单详见附件之“工程量价格清单”。

2. 材料调差：

2.1 可调差材料为：钢管、钢板，其余材料均不予调整价格。

2.2 结算时可调差材料价格涨跌在 ± 5% 以内的不调价差；上述材料价格涨跌在 ± 5% 以外的，仅对超出 ± 5% 的部分进行调差。

3. 调价方式：

3.1 材料价格上涨，则材料价差=（实际使用该材料施工期间工程所在地建设工程信息价的月平均价-双方确定预算价当月份工程所在地建设工程信息价*1.05）*材料总用量。

注：当月计取次月的信息价，每月以此类推。

3.2 材料价格下跌，则材料价差=（实际使用该材料施工期间工程所在地建设工程信息价的月平均价-双方确定预算价当月份工程所在地建设工程信息价*0.95）*材料总用量。

注：当月计取次月的信息价，每月以此类推。

3.3 材料总用量在结算时确认，材料总用量=双方确定预算清单中的总量+现场签证的量。

4. 其他：人工费用在施工期间不作调整。

三. 设计变更、工程指令及签证

1. 办理签证的计价原则

1.1 如属合同清单已有的子目，按合同清单单价

1.2 合同清单无相同的子目，则按以下方式计费：

1.2.1 按《工程所在地省市建筑工程消耗量定额及统一基价表》、《工程所在地省市市政工程消耗量定额及单位估价表》、《工程所在地省市土石方工程消耗量定额及单位估价表》、《工程所在地省市园林绿化工程消耗量定额及统一基价表》、《工程所在地省市安装工程消耗量定额及单位估价表》、《工程所在地省市装修工程消耗量定额及单位估价表》的(2008 版)套用定额（根据签证事项类型对应选择），定额基价计取 15 % 的综合管理费（含所有的税费）；

- 1.2.2 人工费执行标准：人工费调整按湖北省住房和城乡建设厅颁发《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知》鄂建文[2012]85号文调整，人工费价差部分只计取9%的税金，不再计取综合费率；
- 1.2.3 土建工程、装饰装修工程和市政工程的主材需乙方申报《材料（设备）价格确认表》，经甲乙双方认质认价，材料均计取不含税价，材料价差相应计取15%的含税综合费率；
- 1.2.4 安装工程主材及设备价格需乙方申报《材料（设备）价格确认表》，经甲乙双方认质认价，材料均计取不含税价，主材及设备按双方确认的单价进入定额直接费。
2. 乙方应及时、完整地执行甲方发出的变更、指令，保证工程的质量和进度，并在该事项完工后30天内以签证单的形式报甲方审核确认，该事项完工后超过30天仍未报甲方签收的，甲方不予以办理该事项的增项签证及结算。
- 2.1 单项签证≤10万的，一并在结算时计入结算总价，在办理结算付款时按结算总价比例支付。
- 2.2 10万<单项签证≤50万且≤合同金额的10%的，一并在结算时计入结算总价，在办理结算付款时按结算总价比例支付。
- 2.3 10万<单项签证≤50万且>合同金额的10%的，办理完签证后签订补充协议。
- 2.4 单项签证>50万的，办理完签证后签订补充协议。
3. 关于设计变更、工程指令办理的规范性约定
- 3.1 甲方发出的设计变更、工程指令单应使用甲方制定的标准表格并在表格上加盖甲方项目部印章，否则乙方可以不予接受；紧急事项甲方口头下发后需及时补充书面的设计变更或工程指令单；乙方填制的签证单应使用甲方制定的标准表格并由乙方项目负责人签批后报送甲方，否则甲方可以不予审核费用及不予结算费用。
- 3.2 一份设计变更、工程指令只能办理一份签证单及结算书，甲方不接受乙方以汇总形式编制的多项设计变更、工程指令的签证报价书。
- 3.3 设计变更、工程指令办理前乙方准备申报资料包括以下内容：
- ① 签证（原件一式三份）；
 - ② 设计变更及工程指令单（原件一份）；
 - ③ 现场测量记录（原件一份）；
- 注：根据需要
- ④ 工程量计算书（一份）；
 - ⑤ 结算书（签字确认一份）；
 - ⑥ 约谈纪要、图片（一份）；
 - ⑦ 甲方要求的其它资料。
- 3.4 乙方完成甲方书面签发的设计变更或工程指令单的工作内容后，乙方应在30天内整理各项资料齐全的签证单报甲方项目部签收，由甲方现场项目部组织甲方成本

管理部、工程管理部、施工单位相关人员共同完成现场验收及计量确认（拆除及隐蔽工程详见 3.5 条的约定）；无特殊情况下，甲方应于收到各项资料齐全的签证单后 60 天内完成签证价确认。在审核过程中，乙方应在时间和人员安排等各方面积极配合审核工作，乙方接到甲方核对签证单的通知后 3 天内必须由经办人带授权委托书到甲方公司核对确认，未按时核对的，以甲方审定数据为准。因乙方原因造成的审核延误及后续延误，甲方不承担责任。由于乙方未在规定的时间内提出计量确认的申请或逾期未提交各项资料齐全的签证单，视为乙方放弃签证单增量的权利。

- 3.5 对设计变更、工程指令涉及到的隐蔽工程与拆除工程量，乙方应在实施前告之甲方项目管理部，由甲方项目管理部组织相关部门计量、记录并各方确认后实施，未能在隐蔽前确认的，甲方有权拒绝确认，并视为乙方放弃签证单增量的权利。
- 3.6 因变更或指令涉及到可重复利用的材料时，乙方应在拆除前与甲方项目部、成本管理部、工程管理部谈定材料的可重复利用情况，否则视为乙方 100%的回收利用。
- 3.7 甲方对设计变更或工程指令单分类连续编号；甲、乙双方都应做好设计变更或工程指令单的交付记录，资料交付时接受方不得拒签。
- 3.8 甲方发出的设计变更、工程指令乙方须按要求及时执行，否则视为乙方违约，乙方应向甲方支付该指令或设计变更费用 20%的违约金，甲方可另请其他单位执行，该指令或设计变更费按本协议约定的计价原则计算。

四. 结算:

1. 结算造价=合同价款+合同价款调整(含合同规定材料调差)+签证结算价-减少项目-代扣代缴费用(含水电费等)+奖励-违约金-罚款±其它。

注：对甲方变更、指令取消的内容按实扣减，按签证计价方法扣减该部分价款；图纸实际工程量大于合同清单工程量的，作为乙方承包让利，并不得作为不施工或少施工的理由；根据甲方要求实际完成工程量大于图纸工程量的需要有甲方书面工程指令，并依此办理签证确认方可计入结算。若乙方现场实际完工量少于图纸或合同清单工程量的（允许误差 3%），甲方在结算审核时有权直接扣减超过误差 3%以外部分的合同价款，乙方应在报送甲方的结算书中主动体现该部分内容，若未在结算中主动体现的，甲方有权对乙方按该部分合同价款的 10%进行罚款。

2. 其它

/

五. 结算送审价

1. 乙方不得高估冒算，如乙方结算的送审价高出甲方审定价 5%，乙方按以下方式承担违约金：违约金=(乙方送审造价-甲方审定价)×10%，在工程款项中以违约金形式扣除，并降低乙方在甲方承建商评估体系的排名。

第五章. 付款方式

1. 预付款：本工程无预付款。
2. 进度款支付：

- 2.1 配合土建总包单位完成预埋，支付合同总价的 5%；
- 2.2 主管网完工，支付至合同总价的 30%；
- 2.3 工程完工，支付至合同总价的 70%；
- 2.4 竣工验收合格、取得消防验收合格证、乙方退场后，支付至合同总价的 85%；
3. 结算款支付：
- 3.1 移交所有现场有关资料及移交档案管理部门要求的资料，支付至结算价的 95%。
4. 结算价款的 5%作为质量保修金，质保期及质量保修金的返还详见附件之《工程质量保修协议书》的约定。
5. 甲方每次付款前，乙方须提前提供等额、合法、有效的符合合同约定计税方式的发票，质保金发票在办理结算付款时一次性补齐。不得使用假发票、套开发票，否则甲方有权拒付工程款且不承担任何延迟付款的违约责任。若乙方提供的发票为虚假发票的，乙方应按虚假发票金额的 10%向甲方支付违约金并赔偿由此给甲方造成的其他损失，同时，甲方将乙方列为不合格供方，保留对其追究法律责任。由于甲、乙双方纳税人身份变化（一般纳税人变为小规模纳税人、小规模纳税人变成一般纳税人）而引起的税率变化造成的损失由变更方承担。
6. 对乙方因履行本合同发生的违约金、罚款、赔偿金、维修金及合同约定的其它应扣款项，甲方有权随时从应向乙方支付的任何款项中扣除，上述款项的扣除并不能解除乙方应完成合同工程的责任或合同规定的其他责任。
7. 每期工程款=当期合同付款额—违约金或罚款—代付款—应扣款。
8. 进度款为质量合格支付，若工程的质量达不到本合同要求，甲方有权延期支付乙方该部分工程款。在支付进度款同时，乙方应与甲方或总包方结清当期现场施工用水电费、生活用水电费，否则不予支付工程进度款。
9. 乙方经济往来账户资料如下，如因乙方提供的账户不准确或乙方更换账户未提前书面通知甲方，由此造成的损失由乙方自行承担。
- 账户名： 某某消防工程有限公司
- 开户行： 某某支行
- 账 号： 323*****32
- 开户行行号： 23***
- 纳税人身份： 一般纳税人
10. 甲方开票信息
- 公司名称： 某某有限公司
- 纳税人识别号： SD*****DA
- 地 址： 某某某某某某某某某某某区 F 栋/5 层（8）办
- 电 话： 000-65*****

开户行：某某某某某某某某支行

账号：322*****22

纳税人身份：一般纳税人

备注栏：

项目名称：某某项目

项目地址：某某大道

11. 办理进度款与结算款及与甲方相关部门的对流程

付款手续由甲方项目部经办、结算由甲方造价管理部经办，具体流程及相关制度待乙方进场后由甲方项目部下发。

第六章. 甲供、甲控、乙供范围界定

一、甲供材（无）			
二、甲控材			
（一）甲方限定品牌范围材料设备类，乙方在限定品牌范围内按图纸设计的质量技术要求或合同约定的质量技术要求采购，两者以要求较高者为准。			
序号	材料设备名称	品牌范围	备注
1	镀锌钢管	天津友发	
2	镀锌钢板	武钢、鞍钢、宝钢	
3	沟槽管件	坊安、太谷鑫万兴昌鑫金诚、山东泰捷	
4	玛钢件	太谷神宝、太谷明生、太谷裕鑫、天和、宏亮	
5	阀门	冠霖、埃维柯、沪龙	
6	水带、水枪枪扣、栓头	华夏、天兴、天广	
7	水泵接合器、地上栓	兴龙	
8	消防箱	福建天广, 兴化蝴蝶 福建华夏, 萃安消防, 华达消防、顺海、萃安	
9	消防泵	上海二泵、东方泵业, 上海瑞邦、连城、凯泉、南方	
10	塑料排水	顾地、联塑、亚通	
3	水流指示器	冠霖、三辉	
12	KBG 管	宏远	
13	电线电缆	武汉二厂、航天电工	
14	信号总线、控	天诚、帝一、一舟、秋叶原	

	制线、电话线、 通讯线、广播 线等弱电线		
15	灭火装置	深圳安宇,迪威,盘龙,日进,焦作电力	
16	风机	上虞恒通、靖江鑫隆、金诺、华盛、林丰三 力	
17	风口阀件	鑫隆,华盛,林丰三力	
18	防火卷帘	/	
19	消防控制中心 设备	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、泰和安	
20	消防报警材料	海湾、北京利达、三江、北大青鸟、尼特、 泰和安	
21	感烟探测器	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、泰和安	
22	感温探测器	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、泰和安	
23	总线隔离器	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、泰和安	
24	声光报警装置	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、泰和安	
25	报警联动一体 机	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
26	消火栓泵启泵 按钮	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
27	手动报警按钮	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
28	带电话插孔手 动报警按钮	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
29	防火排烟阀、 加压送风阀控 制模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
30	非消防电源控 制模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
31	应急电源控制 模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
32	风机控制模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
33	电梯电源控制 模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
34	总线隔离模块	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	
35	信号阀、水流 指示器报警输	北京利达、三江、北大青鸟、尼特、赋安、 依爱、泰和安	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问： https://d.book118.com/696140214224010240			