

某中央空调改造工程施工方案.

施工组织方案

1.施工组织设计目录

第一章 工程概况

第二章 工程特点

第三章 施工部署

第四章 施工进度计划和主要施工机械

第五章 施工方法、技术要求及工艺流程

第六章 质量保证体施

第七章 重点部位、重点控制措施

第八章 保证质量纠正与预防措施

第九章 成品保护措施

第十章 降低成本措施

第十一章 安全措施

第十二章 环境保护措施

第十三章 文明施工

2.工程概况

- 1.工程名称：**改造工程
- 2.建筑面积：1489 平方米
- 3.设计单位：**
- 4.施工日期：2007 年 4 月 15 日至 2007 年 7 月 5 日
- 5.施工单位：**
- 6.质量目标：合格

3.工程特点

1.该工程是现代化办公楼内部设施完备、技术先进、土建、安装工程均达到高水平、高质量的改造工程，保证设备使用的可靠性、安全性，保证建筑、装修、安装三者的整体完美与协调。

2.工程位于北京繁华地段，施工期限的长短直接影响甲方的经济效益，必须精心组织进厂必要时需搭临时设施施工，以缩短工期，做到提前完工。

3.通风空调必须提前预制，方能保证工期进度。

4.施工部署

本工程总体部署按合同条款、投标承诺和工程特点等要素在确保业主的竣工和创优良的工程的前提下制定。

1.组织施工的指导思想

“一流的设计、一流的施工、一流的服务”是我集团的信念和追求，“求质量第一，好中求快”是项目部的行动指南，“今天的质量是明天的口粮”，是职工的座右铭，全体员工把这些精神至始至终贯穿于施工的全过程，以保全合同目标的实现。

2.组织机构

在集团范围内把该工程列为重点工程，成立工程项目部，其成员包括：

项目经理： **

技术负责人： **

材料员： **

安全员： **

水暖组组长： **

空调通风组组长： **

保管员： **

电工： **

电焊工： **

3.施工班次

本工程除局部工程外，工种均采用 8 小时工作的班次，以利于交叉作业，分项工程施工完后及时补修。

4.目标计划

工程质量目标： 优质工程

工程施工工期： 72 天（阳历）

工程施工现场： 安全设施完善，消防符合规定，现场文明管理。

5.施工进度计划和主要施工机械

1.根据现场情况和配合其他工种穿插作业，确定本工程的施工情况。制定进度表（见附表）。

2.主要施工机械：

序号。名称。数量

- 1.手电钻。4 台
- 2.角向磨光机。3 台
3.

6.质量保证体施

7.重点部位、重点控制措施

8.保证质量纠正与预防措施

9.成品保护措施

10.降低成本措施

11.安全措施

12.环境保护措施

13.文明施工

注：删除了明显有问题的段落，对文章进行了小幅度改写。

施工方法、技术要求及工艺流程

1、技术准备

1.1 研究设备安装图纸，对零部件进行自检。

1.2 严格按照施工规范要求安装，并进行安装控制确保每个程序和环节都正确无误。

1.3 接受各监部门的检查和监督，如有不符合规范的地方，坚决返工、返修和改正。

1.4 记好安装日记，将每天的工程进度、施工过程中出现的问题及解决办法记录清楚。

2、安装产品的准备：

2.1 验收基础，除去预埋件上的灰渣，做到平整。

2.2 用水平管找出各预埋件是否在同一水平面上。

2.3 根据现场实际情况，联系好安装用水和用电。

2.4 对安装所需设备进行全面检查，确保设备处于安全良好状态。

3、风管安装

对于水平风管的安装，风管安装前，应核实风管及部件的标高是否与设计图纸相符，可在安装地点进行测绘管路的实际位置、距离、尺寸等，把设计与现场统一，并将预制加工的支架、风管及部件运至施工现场。

3.1 吊架的安装，支吊架的形式或根据风管截面的大小及工程的具体情况选择必须符合设计图纸与国家验收规范的要求，风管大边 800 以下吊杆为 $\phi 80\text{mm}$ ，支架为 40 角钢，间距为 3m，风管大边 1000-1500 吊杆为 $\phi 100\text{mm}$ 支架为 50 角钢，2000 以上吊杆为 $\phi 120\text{mm}$ 支架为 60 角钢，间距为 2.5m，支吊架不得设置在风口、阀部件上，否则会影响系统的使用效果和配件的功能，应适当隔开一定距离。

3.2 根据图纸测出风管的位置，并按风管口径选取吊杆和间距，在板顶上弹出墨线，打膨胀螺丝或穿透楼板，装吊杆，然后将风管按顺序排列好，用手电钻打孔螺栓连接，一般 3-5 节为一段，用人工方法平稳吊起，起到一定高度时，将角铁支架用螺丝拧紧，并将风管调至水平，检查各个支架的受力情况及时调整。卸下倒链，然后再重复以上工序，这样安装既简便，灵活性又高。

3.3 工艺流程：

施工准备

确定标高支吊架安装

风管排列组装

安装就位找平找正检验

4、风管安装应符合如下要求：

在风管及部件安装前，必须清除内外部的杂物和污物，并保持清洁。不得将风管与配件可拆卸口及调节机构装在墙内或楼板内。风管安装位置标高走向必须符合设计要求，现场风管接口的配制不得缩小有效截面。连接法兰螺栓应均匀拧紧，其螺母应在同一侧。风管接口连接必须严密、牢固。风管法兰的垫片材质应符合系统功能的要求，厚度应小于 3mm，垫片不得凹入管内，也不宜突出法兰外。

柔性短管的安装应松紧适度，无明显扭曲，可伸缩性软管不应超过 2m，并不得有死弯式的凹陷。风管与砖、混凝土风道连接接口应顺气流方向插入并采取密封措施。风管穿出屋面时应有防雨装置。保温风管的支吊架设在保温层外部不得损坏

必须及时修补。安装在支架上的圆形风管应设座托。风管穿出屋面超过 1.5m 的立管应设 XXX 固定，XXX 不得固定在法兰上，严禁拉在避雷针线或避雷网上。

风管水平安装时水平偏差每米不得超过 3mm，总偏差不得超过 20mm，明装风管垂直安装，垂直度允许偏差每米不得超过 2mm，总偏差 20mm，暗装风管位置正确，无明显偏差。风管支吊架的安装应符合下列规定：风管水平安装，直径或长边尺寸 400mm 时，间距不大于 4m。400mm 时不大于 3m。风管垂直安装，间距不应大于 4m，单节至少有 2 个固定点。对于直径或大边 2500mm 的超宽、超重等特殊风管的支吊架应按设计规定。支吊架设在离风口、阀门检查门及自控机构时不小于 200mm。当水平悬吊的主、干管长度超过 20m 时应设防止摆动的固定点，每系统不少于 1 个。吊架的螺孔采用机械加工，吊杆平直、螺纹完正光洁，安装后各支架受力均匀、无明显变形。

在安装风机盘管和空调机组前，必须检查机组外部是否完整无损，并打开面板用手转动风叶轮，检查有无金属磨擦声。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/706210131105010101>