

海韵馨园社区消防给排水、采暖外线工程

施 工 组 织 设 计

目录

第一章 编制根据

第二章 工程概况

- 一、工程范畴
- 二、重要工程内容
- 三、水文地质条件

第三章 工程目的

第四章 施工组织机构及施工进度筹划

- 一、施工组织架构
- 二、施工进度筹划

第五章 施工方案及施工准备

- 一、总体施工工艺流程图
- 二、施工前准备工作

第六章 重要施工办法和施工工艺

- 一、排水工程施工
- 二、消防、生活给水工程施工
- 三、采暖工程施工

第七章 工程质量目的设计

- 一、质量目的：
- 二、质量保证体系
- 三、质量保证办法

第八章 文明施工,安全生产保证办法

一、文明施工技术办法

二、安全生产技术办法

第一章 编制根据

海韵馨园社区消防、给排水、采暖外线工程施工组织设计依照如下资料及有关信息组织编写：

1. 海韵馨园社区道路；消防、给排水、采暖外线工程设计文献及图纸。
2. 《都市供热管网工程质量检查评估原则》（CJJ28-89）
3. 《市政排水管质量检查评估原则》(CJJ3-90)；
4. 《给排水构筑物施工及验收技术规范》（GBJ141-90）；
5. 《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-97）；
6. 《工程测量规范》（GB50026-93）；

我单位依照上述关于资料和现场踏勘，结合现场实际状况，经进一步调查研究，并结合我单位近年施工实践，由具备丰富施工实践经验和管理经验工程技术人员编制而成。

第二章 工程概况

一、工程范畴：

海韵馨园社区消防、给排水、采暖外线工程管道敷设及相应土方开挖和管井砌筑。

二、重要工程内容：

1、消防、生活给水工程：

管线总长 870m，管径为D100～D160。

2、排水工程：

污水管总长 1690m，管径为D300。砌筑污水检查井140 座。

3、采暖工程：

直埋某些管线总长 2560m，砌筑阀门井40 座。

三、水文地质条件：

由于本工程没有详尽水文地质资料，详细水文地质状况须待施工开挖后方能

确认。

第三章 工程目的

一. 工程质量目的:

(一)、本工程质量目的: 优良工程

我单位要充分发挥自身公司优势,严格按照质量管理模式组织施工,成立过硬项目经理部,全面履行施工合同及对甲方承诺,保证工程目的实现。

(二)、分项工程质量目

经质检部门评估:达到《市政排水管渠质量检查评估原则CJJ3-90》规定优良原则。

二、工期目的:

本工程工期**90** 天,开工日期 年**10** 月**30** 日,竣工日期 年**5** 月**31** 日。我项目经理部将合理安排施工顺序,周密安排周筹划和日筹划,与业主、监理密切配合,保证工程按期竣工。

三、现场管理目的:

施工现场按文明安全工地原则进行布置和管理,保证工地安全文明施工。

四、安全施工目的:

工伤事故频率低于 **0.2%**,保证无重大伤亡事故,不死亡、不崩塌、不中毒;保证无重大管线损坏事故。贯彻“安全第一,防止为主”

安全生产方针，坚持管生产必要管安全原则。

第四章施工组织机构及施工进度筹划

一、施工组织机构

为保证工程能按质、按量、按期完毕,成立海韵馨园社区消防给排水采暖外线工程项目经理部,强化施工现场组织管理工作。

二、施工进度筹划

（一）、施工进度总体控制

本工程工期相称急迫，为**90** 天，为保证工程按期竣工，一方面必要合理紧凑地安排施工，这是本工程工期核心控制点。

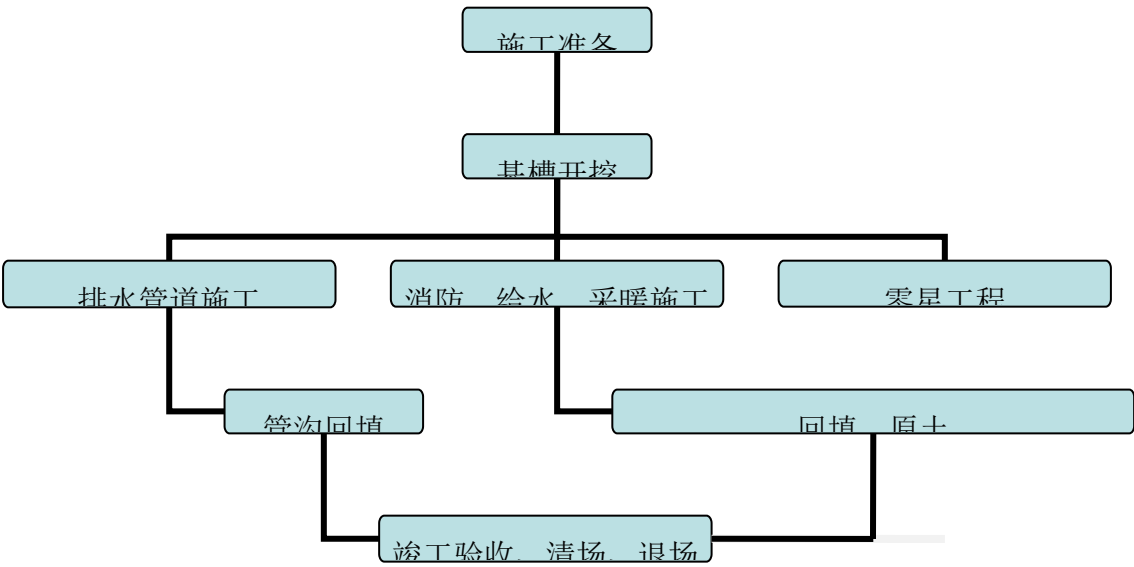
（二）、施工进度横道图

为保证本工程按期竣工，我项目经理部人员对本工程精心统筹，合理安排，科学组织，并依照既有人力物力资源和现场施工条件等状况编制了本工程进度控制图，详见《施工进度横道图》。

第五章施工方案及施工准备

为保证工程顺利进行和各项项目目的实现，我项目经理部关于人员将对本工程进行科学、合理组织和管理，对工程进度、质量、安全做好各种技术保证办法；对施工材料使用、施工机具安排等问题进行良好布置和协调。

一、总体施工工艺流程图



二、施工前准备工作

（一）、施工现场准备工作

1. 施工现场交通

本工程将修建交通便道进行物料运送，从而使本工程交通较为便利。

2. 施工用水、用电

开工前，由我项目经理部与甲方有关人员联系，就近提供电源，沿线布置供电线路连通各施工点。

（二）、材料供应

1. 本工程所需所有材料在进场前均须通过严格质量检查，不合格材料一律不得进入施工现场。

2. 我项目经理部依照工程实际进度筹划编制材料需用筹划，各种材料进场按照已编定材料需用筹划进场，并按指定材料堆放点堆放。同步做好材料保护工作，以防材料在施工现场浮现损坏或损耗现象。

（三）、技术准备工作

1、图纸会审及技术交底

工程开工前，在项目总工程师组织下，集中项目部关于技术人员仔细审视图纸，将不清或不明问题及时汇总会知业主、监理和设计人员及时解决。

我项目经理部将严格按关于程序，组织技术交底，由项目经理部技术负责人向班组交底，做到项目部全体人员均熟悉本工程技术要点、设计意图和施工技术规范内容。

2、施工组织设计编制

由项目经理部技术负责人编制该工程施工组织设计方案，该方案被审批批准后以该方案作为本工程施工指引性文献。

3、测量放线工作

开工前，由我项目经理部关于人员联系规划局做好测量控制点交接工作，并按规范进行复测，同步建立测量控制网，拟定道路中线和施工红线和施工放样测量。

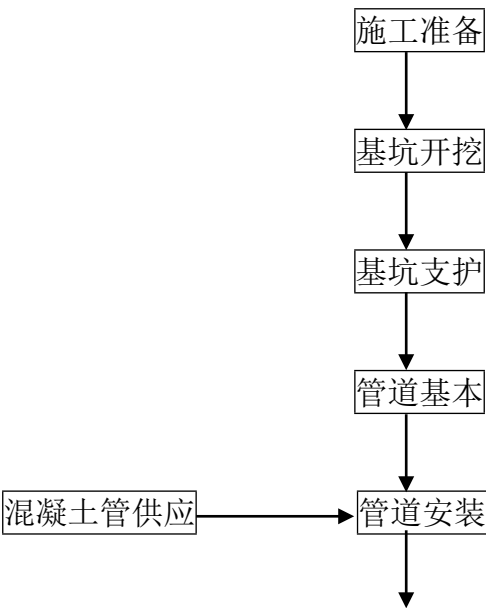
积极与建设单位、设计院联系，熟悉本工程各项规定和任务，并及时向关于
管理人员传达；

- (四)、其他准备工作
- 1、做好沿线地下管线（道）探测与保护工作，以防对工程进程产生不必要
影响；
 - 2、按施工总平面图及结合工地现场状况，及时搭设施工所需暂时设施，注
意防火、防漏电等安全问题；
 - 3、依照施工筹划，组织施工操作人员进场，并对她们进行有关岗前培训和
三级安全教诲。

第六章重要施工办法和施工工艺

一、排水工程施工

(一)、施工工艺流程图



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/707052144113006055>