

工程质量检验制度

监理工程师对施工单位的施工质量有监督管理责任。监理人员检查工作中发现的工程质量缺陷应及时记入监理日记，指明质量部位、问题及整改意见，限期纠正复验。对较严重的质量问题或已形成隐患的问题，应由监理工程师正式发出“不合格工程通知”，通知施工单位，同时抄报建设单位。施工单位应按要求及时做出整改，克服缺陷后通知监理工程师复验签认。如所发现工程质量问题已构成工程事故时，应按规定办理。

1.对进场材料进行检查，严禁不合格材料用于工程中。

2.如检查结果不合格，或检查所填内容与实际不符，监理工程师有权不予签证，并将意见记入监理日记内，待改正并重验合格后才能签证，同时继续下道工序施工。

3.特殊设计的或者与原设计图变更较大的隐蔽工程，在通知监理单位的同时，还应通知建设单位及设计单位工地代表参加，与监理人员共同检查签证。

4.监理人员对施工单位的施工质量有监督管理的权力与责任。

5.监理人员在检查工程中发现一般的质量问题，应随时通知施工单位及时改正，并作好记录。检验不合格时可发出“不合格项目通知”，并限期改正。

6.如施工单位不及时改正，情节较严重的，监理工程师可在报请总监理工程师批准后，发出《工程部分暂停指令》，指令部分工程、单项工程或全部工程暂停施工。待施工单位改正后，报业主进行复验，合格后发出《复工指令》。

7.监理工程师需要施工单位执行的事项，除口头通知外，可使用“监理通知”，催促施工单位执行。

工程质量事故处理制度

1.工程中如发生事故，应严格按事故处理流程进行处理，调查事故原因(包括勘察现场、调查访问、资质部门技术鉴定)、认定原因、总结教训。

2.事故发生后，应立即采取紧急处理措施(包括暂停施工)，同时填写事故报告单。施工单位必须用电话或书面形式逐级上报，对重大的质量事故和工伤事故，应立即上报建设单位。

3.对重大质量、安全事故应报请当地政府质检或安全部门共同作出处理意见。

4.凡对工程质量事故隐瞒不报，或拖延处理，或处理不当，或处理结果未经业主同意的，对事故部分及受事故影响的部分工程应视为不合格，不予验收，并按相关规定决定做出处罚。

5.事故处理完成后，责任方应提出事故原因分析和处理结果等文件，并对处理技术负责。专业监理工程师负责监督执行，并对处理结果进行检查验收。责任方应将处理文件及处理结果情况，书面报送建设单位及监理公司。

施工进度监督及报告制度

1.按合同规定监督施工进度，监理方按时以书面的形式定时向建设单位报告各项工程实际进度，及与计划的相对比的形象进度情况。

2.如施工进度出现延缓，监理工程师应根据实际情况调查，并做出相应处理。如是施工单位造成工期延缓，则要求施工方解释理由，说明将采取何种措施、如何加快工程进度，监理方负责监督执行。非施工方造成的情况，监理工程师应据实情处理或提请建设单位予以延长工期，批准后，施工方调整进度计划，并按调整后的进度计划进行施工。

3. 因施工方原因，造成实际进度滞后，而且施工方拒绝接受监程师加快工程进度的指令，或采取了加快工程进度的措施，预期赶不上工程进度的，监理工程师应向建设单位提出报告，建议对工程一部分实行指令分包或更换承建方。

4.在延期事件发生的____天内，施工单位应向监理方提出《延长工期申报表》，监理工程师在接到《延长工期申报表》____天内，应对延长工期的理由及延长工期的天数进行审查和确认，填写《延长工期审批表》并最终报建设单位代表及总监理工程师批复。

投资监督制度

严格控制设计变更或因采用新材料、新技术而增减较大投资的工程，监理人员应及时掌握并报建设单位，以便控制投资。

监理日记和会议制度

工程施工过程中，每月由我司总监理工程师(代表)组织相关单位召开监理例会，总结本月的监理工作情况；检查本月各项工作计划的实施情况，提出对策和解决存在问题的措施；审议进度控制、质量控制、投资控制、设计变更和现场签证等重要事项；调整并拟订新的进度计划和工程质量保证措施；协调各单位、各专业间的关系，确保安全文明施工，提高工作效率；并布置安排下月的监理计划任务。会后形成相关的监理例会纪要，发送给与会各方。

工程质量检验制度(二)

一、质量检验实施细则

按照设计文件和施工方案进行质量管理控制，现场质量工程师负责工序的检查，分部、分项、单位工程的验收，工程检查，报验和监理签证工作，组织职工进行质量意识教育和技术、技能培训，及时发现质量隐患，提出改进意见并督促整改，把工程质量控制贯穿于施工的全过程。

1、 项目开工前，由项目总工程师组织工程技术人员，认真审核施工图纸、设计文件，认真详细编制《实施性施工组织设计》，对审核中发现的问题、错误及必要的设计变更，应及时向设计、监理单位提出

2、 施工测量放线，放线实行“双检”制，大中型建筑工程由公司、项目部双检，一般工程由经理部采用不同人或不同方法测量、核对结果，测量记录要规范，字迹工整清晰，主测人员要签字。

3、 水泥、钢筋、砂石料等各种原材料进场，应严格执行进货检验和试验控制程序，质量不合格或质量合格证明书，质量检验报告等凭证不全者，不得进场。

4、 原材料应按指定地点设置，经试验人员检验合格后方可用于工程施工。

____年中考冲刺综合复习指导北京地区试题广东地区试题江苏地区试题

5、 对施工中的特殊过程、关键工序，必须事先编制详细的质量措施和技术操作标准，施工中必须派技术人员

6、 试验人员须认真做好施工过程中的工程试验检测工作，做到各种试验数据齐全、真实、资料完整。

7、 质检工程师根据建设单位和监理工程师要求检查程序，配合监理工程师及时认真进行工序，隐蔽工程检查、分项分部工程验收工作。

8、 质检工程师认真阅读设计文件，掌握设计尺寸，每道工序完工后，会同技术人员及时进行自检，填写有关检查证，核定合格后报请监理工程师进行专项检查，并及时请监理工程师进行签认。

9、 质检工程师该经常深入现场，发现违反设计、施工规范或技术操作规程的行为，除向当事人进行教育、帮助和提出纠正意见外，还应填写“工程质量问题通知书”责成限期整改。对问题严重的应进行必要的处罚，对因质量问题及人身安全或对以后工程质量可能造成的严重后果的，有权决定停止其施工作业，并及时向领导汇报。

10、 项目经理部每月组织一次由项目经理带队，安质、工程、物资、试验等部门人员参加的对在建工程的质量大检查，发现问题及时制定改进措施，限期整

改，同时核查考核相关部门的工作质量以及质量控制情况，并将检查结果行文通报，奖优罚劣。

11、 出现工程质量事故较小的情况下，可采取返修或返工，构成一般以上事故，应及时在____小时内报公司分管领导、公司主管部门，共同制定处理方案，把损失减少到最低限度。

二、材料进场检验

坚持材料进场检验制度，确保原材料、半成品、成品使用前符合技术规范的质量要求。

(1)严格控制原材料、半成品的质量。施工中所用的材料均应具有相应的出厂合格证及质量证明书，而且还须按规范要求抽检试验，检验合格后才用于本工程的施工。对经检验达不到设计要求的原材料根据具体情况采取降级使用或退货处理。

(2)原材料、半成品的堆放应符合现场要求，按照 is0 操作手册的要求，分类分规格堆放整齐，并挂好标识牌，以防误用。

(3)每月对不合格半成品、成品或不合格的原材料进行统计分析，重点对一些容易出现质量通病的工序，分析其所用材料、工艺、生产设备、操作规程、操作人员的技艺或其他因素，对质量的不同影响，区别提出和采取预防措施。

三、材料投入保证措施

本工程使用的工程材料，除应由厂家提供的质保书外，还应按设计、施工规范进行抽样检验，并提前向有关部门提交拟订购的材料供应商_____。

I、原材料检验程序表

原材料检验程序表

2、材料、构件供应保证措施

我公司计划在本工程中狠抓材料质量，从而提高工程质量。工程中使用的材料全部由我单位材料部统一采购，钢筋、商品沥青混凝土、无机混合料及其它各种构配件，全部从具有相应资质的厂家订购，杜绝使用不明身份的材料。

材料进场实行检验制度。原材料取样送检，构配件进行外观检查并查验出场合格证，未经检验或经检验不合格的材料，一律不得在工程中使用。项目总工和质量员、材料员对此全权负责。

四、现场见证取样

(1)涉及结构安全的试场、试件以及有关材料，按规定进行取样检测。

(2)取样和送检是工程质量的检测重要环节，其真实性和代表性直接影响检测数据的公正性，为保证试件能代表母体的质量和取样的真实，本工程现场取样应在监理单位人员见证下，由施工人员在现场取样，送至试验室进行试验。

五、班组自检和交接制度

1、 工程质量验收首先是班组在施工过中的自我检查，自我检查就是按照施工操作工艺的要求，边操作边检查，将有关质量要求及误差控制在限值内，这就要求施工班组搞好自检。自检主要是本班组(本工种)范围内进行，由承担检验批、分项工程的工种工人和班组等参加。在施工操作过程中或工作完成后，对产品进行自我检查和互相检查，及时发现问题上，及时整改，防止质量验收成为“马后炮”

六、专职质量检查员检查制度

(1)各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，专职质量检查员应进行检查。

(2)施工时对路基的中线桩位进行放样测量，对箱涵的基坑开挖及所有基础位置进行放样，由专职质量检查员组织监理对测量放样进行复测，保证施工的准确性。

(3) 台背或墙后填土、路基填筑碾压完成规定作业遍数后，在平整度符合规定标准的基础上，采用灌砂法进行检验路基压实度，检验合格，并经监理工程师签证后方可进行下一层填筑。

工程质量检验制度(三)

编制人：编制单位：福建省泉发建设工程有限公司

工程质量检验制度(四)

一、质量检验实施细则

按照设计文件和施工方案进行质量管理控制，现场质量工程师负责工序的检查，分部、分项、单位工程的验收，工程检查，报验和监理签证工作，组织职工进行质量意识教育和技术、技能培训，及时发现质量隐患，提出改进意见并督促整改，把工程质量控制贯穿于施工的全过程。

1、 项目开工前，由项目总工程师组织工程技术人员，认真审核施工图纸、设计文件，认真详细编制《实施性施工组织设计》，对审核中发现的问题、错误及必要的设计变更，应及时向设计、监理单位提出

2、 施工测量放线，放线实行“双检”制，大中型建筑工程由公司、项目部双检，一般工程由经理部采用不同人或不同方法测量、核对结果，测量记录要规范，字迹工整清晰，主测人员要签字。

3、 水泥、钢筋、砂石料等各种原材料进场，应严格执行进货检验和试验控制程序，质量不合格或质量合格证明书，质量检验报告等凭证不全者，不得进场。

4、 原材料应按指定地点设置，经试验人员检验合格后方可用于工程施工。

5、 对施工中的特殊过程、关键工序，必须事先编制详细的质量措施和技术操作标准，施工中必须派技术人员

6、 试验人员须认真做好施工过程中的工程试验检测工作，做到各种试验数据齐全、真实、资料完整。

7、 质检工程师根据建设单位和监理工程师要求检查程序，配合监理工程师及时认真进行工序，隐蔽工程检查、分项分部工程验收工作。

8、 质检工程师认真阅读设计文件，掌握设计尺寸，每道工序完工后，会同技术人员及时进行自检，填写有关检查证，核定合格后报请监理工程师进行专项检查，并及时请监理工程师进行签认。

9、 质检工程师该经常深入现场，发现违反设计、施工规范或技术操作规程的行为，除向当事人进行教育、帮助和提出纠正意见外，还应填写“工程质量问题通知书”责成限期整改。对问题严重的应进行必要的处罚，对因质量问题及人身安全或对以后工程质量可能造成的严重后果的，有权决定停止其施工作业，并及时向领导汇报。

10、 项目经理部每月组织一次由项目经理带队，安质、工程、物资、试验等部门人员参加的对在建工程的质量大检查，发现问题及时制定改进措施，限期整改，同时核查考核相关部门的工作质量以及质量控制情况，并将检查结果行文通报，奖优罚劣。

11、 出现工程质量事故较小的情况下，可采取返修或返工，构成一般以上事故，应及时在____小时内报公司分管领导、公司主管部门，共同制定处理方案，把损失减少到最低限度。

二、材料进场检验

坚持材料进场检验制度，确保原材料、半成品、成品使用前符合技术规范的质量要求。

(1)严格控制原材料、半成品的质量。施工中所用的材料均应具有相应的出厂合格证及质量证明书，而且还须按规范要求抽检试验，检验合格后才用于本

工程的施工。对经检验达不到设计要求的原材料根据具体情况采取降级使用或退货处理。

(2)原材料、半成品的堆放应符合现场要求，按照 is0 操作手册的要求，分类分规格堆放整齐，并挂好标识牌，以防误用。

(3)每月对不合格半成品、成品或不合格的原材料进行统计分析，重点对一些容易出现质量通病的工序，分析其所用材料、工艺、生产设备、操作规程、操作人员的技艺或其他因素，对质量的不同影响，区别提出和采取预防措施。

三、材料投入保证措施

本工程使用的工程材料，除应由厂家提供的质保书外，还应按设计、施工规范进行抽样检验，并提前向有关部门提交拟订购的材料供应商_____。

1、原材料检验程序表

原材料检验程序表

2、材料、构件供应保证措施

我公司计划在本工程中狠抓材料质量，从而提高工程质量。工程中使用的材料全部由我单位材料部统一采购，钢筋、商品沥青混凝土、无机混合料及其它各种构配件，全部从具有相应资质的厂家订购，杜绝使用不明身份的材料。

材料进场实行检验制度。原材料取样送检，构配件进行外观检查并查验出场合格证，未经检验或经检验不合格的材料，一律不得在工程中使用。项目总工和质量员、材料员对此全权负责。

四、现场见证取样

(1)涉及结构安全的试场、试件以及有关材料，按规定进行取样检测。

(2)取样和送检是工程质量的检测重要环节，其真实性和代表

性直接影响检测数据的公正性，为保证试件能代表母体的质量和取样的真实，本工程现场取样应在监理单位人员见证下，由施工人员在现场取样，送至试验室进行试验。

五、班组自检和交接制度

1、 工程质量验收首先是班组在施工过程中的自我检查，自我检查就是按照施工工艺的要求，边操作边检查，将有关质量要求及误差控制在限值内，这就要求施工班组搞好自检。自检主要是本班组(本工种)范围内进行，由承担检验批、分项工程的工种工人和班组等参加。在施工操作过程中或工作完成后，对产品进行自我检查和互相检查，及时发现问题上，及时整改，防止质量验收成为“马后炮”

六、专职质量检查员检查制度

(1)各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，专职质量检查员应进行检查。

(2)施工时对路基的中线桩位进行放样测量，对箱涵的基坑开挖及所有基础位置进行放样，由专职质量检查员组织监理对测量放样进行复测，保证施工的准确性。

(3)台背或墙后填土、路基填筑碾压完成规定作业遍数后，在平整度符合规定标准的基础上，采用灌砂法进行检验路基压实度，检验合格，并经监理工程师签证后方可进行下一层填筑。

(4)钢筋施工过程中专职质量检查员应对钢筋规格、数量、位置随时进行复核检查，特别注意一些较复杂部位的钢筋如桥头搭板钢筋，在安装完成后应进行检查验收，钢筋必须绑扎牢固，钢筋不得有滑动、转折、移位等情况。

(5)挖基坑专职质量检查员应会同业主单位和监理单位共同对基坑进行质量监控和及时验收。

(6)混凝土施工前专职质量检查员应对钢筋模板进行全质量检查和技术复核。

工程质量检验制度(五)

工程质量检查是指按照国家施工及验收规范、质量标准所规定的检查项目，用国家规定的方法和手段，对分项工程、分部工程和单位工程进行质量检测，并和质量标准的规定相比较，确定工程质量是否符合要求。为确保工程质量，强化施工过程中的质量控制，做到预防为主、防患于未然，特制定本制度

工程质量检查工作主要包括工程的隐检、预检、分项工程的交接检查验收、工程分阶段结构验收、单位工程竣工检查验收几个部分。

在工程施工中，要认真贯彻执行以下质量检查、验收制度。

1、开工前检验制度

开工前检验的内容及要求。设计文件、施工图纸经审核并依据此编制施工组织设计及质量计划；施工前的工地调查和复测已进行，并符合要求；各种技术交底工作已进行，特殊作业、关键工序已编制作业指导书；采用的新技术、机具设备、原材料能满足工程质量需要。

2、施工过程中检验制度

施工中应对以下工作经常进行抽查和重点检验。施工测量及放线正确，精度达到要求；按照图纸施工，操作方法正确，质量符合验收标准；施工原始记录填写完善，记载真实；有关保证工程质量的措施和管理制度是否落实；砼、砂浆试件及土方密实度按规定要求进行检测实验和验收，试件组数及强度符合要求；工班严格执行自检、互检、交接检，并有交接记录；工程日志簿填写要符合实际。

3、定期质量检查制度

项目部每月、工程队每周组织一次定期检查，由项目总工主持，质检部门和有关部门的人员参加。检查发现的问题要认真分析，找准主要原因，提出改进措施，限期进行整改。

4、检查程序

自检 → 互检 → 班组长检查 → 队内技术人员、专检人员检查 → 项目部工长检查 → 项目部专职质检员 → 监理工程师

施工队提前两小时申报，同时要说明申报部位和施工队自检情况，然后向专业队长报验，合格后向安质部申报，专职质检员检查合格后申报监理。

5、 原材料、半成品、设备及各种加工预制品的检查制度。订货时应依据质量标准签订合同，必要时应先鉴定样品，经鉴定合格的样品应予封存，作为材料验收的依据。产品的进货验证由专业工程师、质检员(试验员)和材料员三方验证合格后，方可使用。

6、 班组的自检和交接检制度。完成或部分完成施工任务时，应及时进行自检，如有不合格的项目应及时进行返工处理，使其达到合格的标准。经队长组织质检员和下道工序的生产班组进行交接检查，确认质量合格后，方可进行下道工序施工。

7、隐蔽工程验收制度：

7.1 隐蔽工程验收的主要项目有。主体结构各部位钢筋、现场结构焊接和防水工程等。

7.2 隐蔽工程必须按规定检查合格并签证后才能覆盖；

7.3 工程检验签证，除执行国家、部颁的规定外，还应执行建设项目的有关规定并与建设单位和监理单位协商，明确职责分工，由指定的质量检验人员办理；

27.4 隐蔽工程未经质量检查人员签认而自行覆盖的，应揭盖补验，由此产生的全部损失由施工单位自负；隐蔽工程验收后，要办理隐蔽工程验收手续，列入工程档案。

7.5 对于隐蔽工程验收中提出的不符合质量标准的问题，要认真处理，处理后要经复核检查并写明处理情况。未经隐蔽工程验收或验收不合格的，不得进行下道工序施工。隐检由专业工程师主持，质检员、业主代表和监理工程师参加隐检验收。

8、 预检制度：预检项目由工长主持，质检员和有关班组长参加。预检的项目主要有：建筑物位置线、基础尺寸线、模板、墙体轴线和门窗洞口位置线、楼层50厘米水平线等。预检后要办理预检手续，列入工程档案。对于预检中提出的不符合质量标准的问题，要认真处理，处理后要经复核检查并写明处理情况。未经预检或预检不合格的，不得进行下道工序施工。

9、 围护工程、主体工程检查验收制度。结构验收单经建设单位、监理单位、设计单位、施工单位三方代表签证后，由质量监督站进行核验。

10、 混凝土开盘申请及拆模申请制度。浇筑混凝土前均须办理浇筑申请手续，若不办理此手续不得进行浇筑。混凝土拆模时间必须按照技术要求，不得随意拆模，拆模时必须现场技术员、质量检查员必须在场。

11、 建立样本制。各分项、各工序按设计要求、规范要求质量标准做样板，以样板引路，无样板的分项或工序不得展开施工。施工中如达不到样板的质量，视为不合格产品，要进行返工处理

12、 建立三检制度。自检，分操作人员自检和班组自检。工班长在每日收工前对班组完成工作量进行一次自检，做出记录，工作讲评。

3 互检，指同一工种或多工种之间，有工程队组织不定期相互检查，主要是互相观摩，交流经验，推广先进操作技术，达到互相促进，共同提高的目的。

交接检，指同一工种的多班制上下班之间或工种的上下工序之间的交接检查。由队组织交接，各工班应做到不合格的活不出手、不出班组，上道工序不合格，下道工序不施工。

各分包单位、外包对、施工班组在施工中均要按照施工验收规范进行工序自检，并认真填写检查记录。凡无“三检”记录、上交不及时或不上交的均按该项目未完成论(不予工程结算)专职质检员可行使令其停止下道工序施工的职权。

13、 工序交接检制。各工序在进行自检的基础上，工序之间进行交接检查，并办理交接手续。上道工序如达不到质量要求或未办理交接手续，下道工序有权拒绝接受，并不进行下道工序施工，耽误的工期和试件由上道工序承担。

14、 全面贯彻执行国家有关质量管理的方针、政策、法律、法规。

15、 使质量检查工作明确职责，严格制度，预防为主，充分发挥质量检查人员的积极作用。

16、 根据国家规定的技术标准、验收规范、操作规程和设计要求，在整个施工过程中的各个环节进行全面的检查和监督。

17、 及时掌握质量信息，分析质量动态，为上级及有关部门提供质量数据。

18、 质量检查人员应由责任心强、坚持原则、具有一定技术水平和施工经验、身体健康、适合现场工作的人员担任。

19、 隐、预检施工中需作隐、预检手续的项目必须办理隐、预检，按要求组织检查并及时办理手续，不办理隐、预检手续，下道工序不得施工。

20、 结构工程通过业主、监理、设计单位的验收和质检站的核验后，方可进行装修工程施工。结构验收工作在项目总工主持下进行。在验收前，项目先进行自检，将验收部位的清理工作和结构处理工作做好。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/707100116064006146>