

外墙保温、真石漆施工技术交底

编号：工程名称

交底部位

沈阳富力院士廷项目

装饰装修分部

施工单位

工序名称

XXX

外墙保温、真石漆工程交底提要：保温外墙涂料的相关材料、机具准备、质量要求及施工工艺。

交底内容：

一、施工准备

1.材料要求

1.1 所用材料的品种规格须符合设计要求，规格应一致。有出厂证明、试验报告单及进场复试合格后方可使用。

1.2 材料准备：100 厚（局部 30 厚）耐火等级 B1 级挤塑聚苯板、专用界面剂、粘结砂浆、抗裂砂浆、保温专用尼龙锚固件、耐碱玻纤网格布、涂料。

2.主要机具

机具准备：放线工具、火烧丝、线坠、手提搅拌器等、水平尺、杠尺、料桶、剪子、盒尺、手锯等。

3.功课条件

3.1 外墙门窗附框安装完毕。空调进出口及各种进户管线等所有进出作外保温外墙面的管线均需预埋 PVC 套管，PVC 套管伸出墙面的长度至少应为外保温体系的厚度；外墙局部砌体部位已抹灰。

3.2 所有固定在外墙上的受力构件，如托架等必需在外保温施工前安装完成，决不允许外保温施工完成后再在墙面上开洞，不然质量及表面结果都难以保证；

3.3 外檐的外保温、涂料施工采用工程脚手架，施工前必须对工班进行安全教育培训，施工过程中正确佩戴安全帽、安全带。

二、施工工艺

1.工艺流程：

测量放线→墙体基体表面清理→保温板粘贴→安装锚固件→涂料饰面粘贴耐碱网格布→聚合物抹面抗裂砂浆层施工→清理检查→涂料部位批刮外墙腻子→刷底漆→喷涂真石漆→竣工验收。

2.外保温施工要点：

2.1 基层清算：施工前打扫墙体浮灰、铲除墙体混凝土流挂，墙体处理干净后，满涂界面剂一遍，枯燥后可举行挤塑板粘贴施工。

2.2 测量放线：

2.2.1 在建筑外墙阳角、线条、门窗两侧口等处及其他必要处挂垂直基准钢线。

2.2.2 沿门窗高低口、飘窗外檐放程度线，程度线在各立面阴阳角部位必需交圈。

2.2.3 如墙体出现较大误差不能满足外保温施工条件，应交由上道工序整改。

2.3 涂刷公用界面剂：

由于挤塑聚苯板表面较为光滑不利于粘贴施工，以是挤塑聚苯板粘贴前在两面匀称的涂刷挤塑板公用界面剂，枯燥后再举行粘贴施工。

2.4 配制粘结砂浆：在施工时按材料要求的比例加水用电动机器充裕搅拌均匀即能够使用。配好的料注意防晒避风，以免水分蒸发过快。一次配制量应在可操作时间内用完。

2.5 粘贴翻包网格布、粘结挤塑聚苯板：

2.5.1 凡在粘贴的挤塑聚苯板侧边外露处（如门窗洞口处），都应做网格布翻包处理。

2.5.2外保温用挤塑聚苯板标准尺寸为 600mm×1200mm，外墙尺寸局部不规则，保温板可依据实际尺寸裁切，但切口必须与板面垂直。整块墙面的边角处、门窗洞口处，保温板最小尺寸不小于 300mm。

2.5.3挤塑板粘贴方法

点框粘结法：合用于平整度在 1.0cm/2.0m 范围内的墙体表面，一般采用高密度点粘法，粘贴在聚苯板粘结面匀称漫衍 8 个粘接点，四周抹一圈砂浆，不抹死四边预留排气孔各一个，砂浆抹好可举行粘贴。不得在保温板侧面涂抹胶粘剂。粘结面积：本工程为砖混结构，粘结面积不小于 60%。

2.5.4保温板粘贴排列方法

粘贴时按照从下至上顺序排列，从正负零标高部位水平线下返 15cm 开始（室外地面标高为-10cm），按水平顺序，上下错缝粘贴，错开长度约为整板长度的二分之一，阴阳角部位保温板要错缝粘贴。正负零以下保温板粘结砂浆干燥后由结构施工队打入密封胶密封。挤塑聚苯板的拼缝不得正好留在门窗口的四角处，应以整块保温板在该处粘贴，粘贴前先在保温板上裁切出门窗开角。粘板应用专用工具轻柔、均匀挤压挤塑聚苯板，随时用 2m 靠尺和托线板检查平整度和垂直度 (3mm/2.0m)。粘板时注意清除板边溢出的胶粘剂，使板与板

之间无“碰头灰”。板缝拼严，缝宽超出 2mm 时用发泡胶填塞。完活后检查挤塑板粘贴平整度(3mm/2.0m)，拼缝高差不大于 1.5mm，否则应用砂纸或用打磨机具打磨平整。

2.5.5 门窗部位洞口保温施工

2.5.5.1 门窗部位保温施工前应安装门好附框，挤塑板与附框外侧边 XXX，并与附框保持 1cm 间距。

2.5.5.2 门窗侧口保温板粘贴前要保证此部位已粘贴翻包网格布，在大墙面铺设网格布前，应预先翻包粘贴至外墙面 100mm 处。为避免门窗洞口角部位开裂，在粘贴完挤塑板后，先在门窗洞口外侧墙面四角部位加贴一道斜拉网格带作为加强措施，网格带规格 200mm×300mm，与侧边形成 45 度角。

2.5.6 粘贴聚苯板装饰线条

2.5.6.1 放线：有装饰条部位放垂直线，立面放水平线。

2.5.6.2 粘贴挤塑板装饰线条

2.6 锚固件辅助固定：

2.6.1 墙面锚固件安装：墙面安装锚固件应在挤塑板粘贴 24 小时落后行，用电锤（打击钻）在相邻挤塑聚苯板接缝、整板板面处向内打孔，进墙深度不得小于 5cm，然后塞入收缩螺栓套管，再拧入锚固钉，钉头和圆盘不得超出板面。

2.6.2锚固件安装数量：锚固件安装平均每平米不少于 6 个。

2.7 配制聚合物抹面砂浆：按划定比例加水搅拌均匀称即能够使用。配好的料注意防晒避风，一次配制量应控制在 4 小时内用完。

2.8 安装滴水线：门窗洞口上侧需安装滴水线。操作方法如下：

2.8.1滴水线选用：选用优良玄色塑料滴水线，宽度 1cm。

2.8.2首先在滴水线安装部位弹出安装控制线。

2.8.3用专用电动开槽器沿安装控制线开槽，开滴水线要注意两头与墙体阴阳角保持 2cm 距离，要求开槽平直美观，槽深浅度为 1cm 为宜。

2.8.4槽开好后在槽内刷涂界面剂。

界面剂干燥后在槽内抹抗裂砂浆，然后将网格带压入槽内，随手用铲刀将溢出的砂浆清除，网格带在槽两侧各延长 80mm，延长的部分用抗裂砂浆粘贴平整。滴水线槽内不得遗留砂浆，应在粘贴网格带时随手清理干净。粘贴大墙面网格布时滴水线随网格布一同压入滴水槽。

2.9外墙涂料饰面保温抗裂层做法

2.9.1贴网格布之前在挤塑板表面抹一层防护砂浆，要满抹不得虚粘，趁砂浆未干将网格布绷紧后压入砂浆内，然后用聚合物抗裂砂浆在网格布表面抹一遍罩面防护砂浆。

2.9.2网格布要压实平整，严禁网格布皱褶，网格布不得压入过深，仅以掩盖网格布、微见网格布表面为好。

2.9.3抹第二遍抗裂砂浆罩面，罩面砂浆切忌不停揉搓，以免形成空鼓。单张网格布长度不宜大于 6m。铺贴遇有搭接时，必须满足横向 100 mm 纵向 80mm 的搭接长度要求。

2.9.4罩面砂浆抹灰施工间歇应在天然断开处，轻易后续施工的搭接，如伸缩缝、阴阳角、挑台等部位。在连续墙面上如需平息，面层砂浆不该完全掩盖已铺好的网格布，需与网格布、底层砂浆呈台阶形坡茬，留茬间距不小于 150mm，以免网格布搭接处平整度超出偏差。

3.外墙真石漆涂料施工工艺

3.1 工艺流程：满刮外墙腻子→腻子层打磨→涂刷抗碱底漆→分割缝处理→喷涂真石漆→罩光面漆→检检验收

3.2施工准备：

材料准备：（1）材料：外墙柔性耐水腻子、真石漆。质量要求：真石漆涂料需求有涂料性能检测报告、涂料有害物质含量搜检报告。所用的真石漆成品涂饰材料，均应有产品名称、

履行标准、种类、颜色、生产日期、保质期、生产企业地址、使用申明和产品合格证,并具有生产企业的质量保证书,且必需经施工单元验收及格后方能够使用。

主要机具：空压机、电动喷枪、手持电动搅拌机、简便水平器、线包、毛滚、刷子、铲刀、刮板、塑料布、纤维板、胶带和塑料桶等。

在刮腻子前对所有不施工保位举行保护，如门窗要遮挡、邻近墙、地面要掩盖彩条布，施工邻近园地设置警告牌，不准行人及车辆靠近，如有车辆停放要掩盖严密方可施工。

3.3施工要点

3.3.1基层事情条件：

1) 外保温基层应牢固、不开裂、不掉粉，不起砂、不空鼓、无剥离和无附着力不良的涂层等现象。

2) 外保温基层表面平整，立面垂直，阴阳角朴直垂直和无缺棱掉角。

3) 外保温基层应清洁，表面无灰尘，无浮浆，无油迹，无锈斑，无霉点，无盐类析出物等杂物。

4) 外保温基层必须在验收合格的基础上方可进行真石漆施工。

5) 施工前应充分了解天气变化情况, 做好防护准备: 1) 气温应在 5 摄氏度以上。2) 施工后 6 小时内如下雨应采取遮盖措施。3) 风速不大于 3 级。

6) 外窗窗框、玻璃等成品保护措施已经完成。

3.3.2 刮柔性耐水外墙腻子施工

1) 根据整体墙面要求, 须用靠尺竖向、横向检查阴阳角的垂直及平直度。

2) 腻子应现场调配, 搅拌均匀, 呈牙膏状, 调配后直一次用完。

3) 批刮腻子前应清除墙面残浆及不稳附着物, 用铲刀将墙面通铲一遍, 特别是门框窗框的边角部位。

4) 用外墙腻子修补墙面时, 用腻子或填缝胶填补大的孔洞和缝隙, 待腻子干燥后, 局部打磨找平。

5) 墙面腻子厚度应控制在 0.8-1.5mm 以下以避免腻子层过厚出现裂纹而影响腻子与抹灰层的附着本领。

6) 外墙腻子刮抹施工时, 要横向竖向同步批刮, 将基层整体平整度刮出来, 刮板运转速度及用力要均衡, 不然会形成斜坡状或波浪状, 影响平整度。腻子批刮时应采用压光处理, 阴阳角必需使用公用拉角工具拉顺直。

洞。

8) 腻子干固落后行打磨，至表面无刮痕，平整为止，并清除浮灰，表面平整度偏差应控制在 3mm 以内，做到墙面平整，阴阳角顺直、朴直。

9) 在批刮砂浆的过程中，会将少量浆料粘附堆积于非涂物表面，应及时挂掉，以免其干硬而难以处理。

3.3.3外墙柔性耐水腻子验收

真石漆涂料施工前应对基层进行以下几个方面验收

1) 表面质量：一般抹灰工程观感质量、允许偏差应符合规范要求。凡基层有空鼓的应用机具切去后修补，如有裂痕、缺棱掉角、凹凸不平质量缺陷，应用聚合物水泥腻子或其它等同腻子修补。

2) 基层含水率：基层含水率不该大于 10%。基层含水率可用薄膜掩盖法粗略判断。

3) 酸碱度：PH 值应小于 10.基层碱性过大会影响真石漆涂料的粘结、起层及涂层变色等质量事故。其测定方法可用清水将棉花浸湿，然后按在待测基层上以吸收基层的碱分，几分钟后用 PH 试纸测定接触的棉花。

4) 除以上几点以外，基层还应无浮浆、灰尘、油污等。

1) 外墙空调护栏、栏杆等防护设施骨架或预埋件全部安装完成。

2) 基层封底前对门窗，空调支架等金属件部位进行必要的包裹和遮盖，待整体成品后去除，以防止污染和锈蚀；

3) 对基层表面处理后出现细部到大面积仔细检查，确认符合要求，检测基层含水率小于 15% 后，进行基层封墙底漆施工；

4) 腻子干透后，涂刷一遍抗碱漆，主要成分为苯乙烯-丙烯酸酯共聚物。能有效保护中涂及面涂免受墙体内部化学物质的侵蚀。

5) 选用底漆时颜色应与中涂层及面涂层颜色一致，这样可以更加突出仿石特点。

6) 底漆施工前要保证腻子层表面干净整洁，不能有浮尘、松散物及油污等，要在施工前用灰扫清扫干净。

7) 施涂环境温度应保证在 5 ---35℃ 之间。

8) 基层封闭底漆施工前要严格依照产品划定的稀释比例举行稀释，注意：稀释时应对底漆充裕搅拌，保证匀称；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/708105125106006133>