

# 20XX

# 专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

# 二零二四年矿业工程推土机租赁合作协议

## 本合同目录一览

### 1. 定义与解释

#### 1.1 定义

#### 1.2 解释

### 2. 租赁双方信息

#### 2.1 租赁方信息

#### 2.2 承租方信息

### 3. 租赁标的物

#### 3.1 标的物描述

#### 3.2 标的物规格

#### 3.3 标的物数量

### 4. 租赁期限

#### 4.1 租赁起始时间

#### 4.2 租赁结束时间

### 5. 租金及支付方式

#### 5.1 租金金额

## 5.2 支付方式

## 5.3 付款时间

## 6. 租赁费用及税费

### 6.1 租赁费用包含内容

### 6.2 税费承担

## 7. 租赁标的物使用与维护

### 7.1 使用规定

### 7.2 维护责任

### 7.3 故障处理

## 8. 违约责任

### 8.1 租赁方违约责任

### 8.2 承租方违约责任

## 9. 保险

### 9.1 保险责任

### 9.2 保险金额

### 9.3 保险期限

## 10. 违约金

### 10.1 违约金计算方式

## 10.2 违约金支付

## 11. 争议解决

### 11.1 争议解决方式

### 11.2 争议解决机构

## 12. 合同解除

### 12.1 合同解除条件

### 12.2 合同解除程序

## 13. 合同生效与终止

### 13.1 合同生效条件

### 13.2 合同终止条件

## 14. 其他约定事项

### 14.1 不可抗力

### 14.2 合同附件

### 14.3 合同签署与生效日期

## **第一部分：合同如下：**

### 1. 定义与解释

#### 1.1 定义

本合同中，“租赁方”指提供推土机租赁服务的乙方；“承租方”指租用推土机的甲方；“标的物”指乙方提供的用于租赁的推土机；“租赁期限”指本合同约定的标的物租赁起始日至终止日的时间段；“租金”指甲方支付给乙方的租赁费用；“违约责任”指因一方违反本合同约定而应承担的法律责任。

## 1.2 解释

本合同中如出现对本合同条款含义的争议，应按照合同的具体内容进行解释，如有歧义，应以有利于保护承租方权益的原则进行解释。

## 2. 租赁双方信息

### 2.1 租赁方信息

租赁方名称：矿业设备有限公司

注册地址：省市区路号

法定代表人：

联系电话：X

### 2.2 承租方信息

承租方名称：建筑工程有限公司

注册地址：省市区路号

法定代表人：

联系电话：X

### 3. 租赁标的物

#### 3.1 标的物描述

租赁标的物为型号推土机，具体型号为。

#### 3.2 标的物规格

推土机型号：

发动机型号：

额定功率：千瓦

最大挖掘深度：米

最大挖掘宽度：米

#### 3.3 标的物数量

标的物数量为 1 台。

### 4. 租赁期限

#### 4.1 租赁起始时间

租赁起始时间为 2024 年 5 月 1 日。

#### 4.2 租赁结束时间

租赁结束时间为 2024 年 10 月 31 日。

### 5. 租金及支付方式

#### 5.1 租金金额

租金总额为人民币万元整。

## 5.2 支付方式

甲方应于每月月底前支付当月租金，租金支付方式为银行转账。

## 5.3 付款时间

甲方应在每月 25 日前将租金支付至乙方指定账户。

## 6. 租赁费用及税费

### 6.1 租赁费用包含内容

租赁费用包含标的物的租赁费用、保险费用、税费等。

### 6.2 税费承担

租赁期间产生的税费由甲方承担。

## 7. 租赁标的物使用与维护

### 7.1 使用规定

甲方应按照标的物的操作规程和保养要求合理使用，不得超负荷作业。

### 7.2 维护责任

甲方应负责标的物的日常维护和保养，确保设备处于良好状态。

### 7.3 故障处理

如标的物在使用过程中发生故障，甲方应及时通知乙方，乙方应在接到通知后小时内赶到现场进行维修。维修期间，租赁费用按实际使用时间计算。

## 8. 违约责任

### 8.1 租赁方违约责任

若乙方未按约定提供合格的租赁标的物，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任，包括但不限于设备维修费用、延期租赁费用等。

### 8.2 承租方违约责任

若甲方未按约定支付租金，乙方有权要求甲方支付滞纳金，滞纳金按每日租金的%计算。若甲方未按约定使用标的物，造成设备损坏或丢失，甲方应承担相应的赔偿责任。

## 9. 保险

### 9.1 保险责任

乙方应为本合同标的物投保综合险，保险金额不低于标的物实际价值的%，保险期限与租赁期限一致。

### 9.2 保险金额

保险金额为人民币万元整。

### 9.3 保险期限

保险期限自租赁标的物交付之日起至租赁期满之日止。

## 10. 违约金

### 10.1 违约金计算方式

若任何一方违反本合同约定，应向守约方支付违约金，违约金按未履行部分租金的%计算。

### 10.2 违约金支付

违约金应在违约行为发生之日起日内支付给守约方。

## 11. 争议解决

### 11.1 争议解决方式

双方发生争议，应友好协商解决；协商不成的，提交仲裁委员会仲裁。

### 11.2 争议解决机构

争议解决机构为仲裁委员会。

## 12. 合同解除

### 12.1 合同解除条件

- (1) 对方严重违约，经催告后仍未纠正的；
- (2) 因不可抗力导致本合同无法履行的；
- (3) 双方协商一致解除合同的。

### 12.2 合同解除程序

任何一方解除合同，应提前日书面通知对方，合同自通知到达对方时解除。

### 13. 合同生效与终止

#### 13.1 合同生效条件

本合同自双方签字盖章之日起生效。

#### 13.2 合同终止条件

本合同在租赁期限届满或双方协商一致解除后终止。

### 14. 其他约定事项

#### 14.1 不可抗力

因不可抗力导致本合同无法履行的，双方互不承担责任。不可抗力事件包括但不限于自然灾害、战争、政府行为等。

#### 14.2 合同附件

- (1) 租赁标的物清单；
- (2) 操作规程；
- (3) 保险单；
- (4) 其他双方认为必要的文件。

#### 14.3 合同签署与生效日期

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

## 第二部分：第三方介入后的修正

### 15. 第三方介入

#### 15.1 第三方概念

本合同中，第三方指除甲方、乙方之外的，在合同履行过程中提供相关服务或参与合同履行的任何自然人、法人或其他组织，包括但不限于中介方、技术服务方、设备维护方等。

#### 15.2 第三方责任

##### 15.2.1 第三方责任限额

第三方在本合同项下的责任限额，应根据其提供的具体服务内容和合同约定分别确定。如无特殊约定，第三方责任限额不得超过合同总金额的%。

##### 15.2.2 第三方责任承担

(1) 若第三方因自身原因导致合同无法履行或履行不符合约定，第三方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给甲方或乙方造成的损失。

(2) 若第三方在履行合同过程中违反法律法规，造成甲方或乙方的损失，第三方应承担相应的法律责任。

#### 15.3 第三方介入程序

##### 15.3.1 第三方介入申请

甲方或乙方如需第三方介入，应向对方提出书面申请，并说明介入原因、预期目标及第三方的基本情况。

#### 15.3.2 第三方介入同意

对方在收到甲方或乙方的介入申请后，应在日内予以答复，同意介入的，双方应共同与第三方签订补充协议，明确各方权利义务。

#### 15.4 第三方权利

(1) 第三方有权要求甲方或乙方提供必要的资料和协助，以完成其在本合同项下的服务。

(2) 第三方有权根据合同约定收取相应的服务费用。

#### 15.5 第三方义务

(1) 第三方应按照合同约定，及时、保质、保量地完成其在本合同项下的服务。

(2) 第三方应遵守国家法律法规和行业规范，确保其提供的服务的合法性。

### 16. 甲乙双方根据本合同有第三方介入时的额外条款及说明

#### 16.1 甲方额外条款

(1) 甲方同意第三方介入的，应在补充协议中明确第三方的责任范围、责任限额和违约责任。

(2) 甲方应确保第三方具备完成本合同项下服务的资质和能力。

## 16.2 乙方额外条款

(1) 乙方同意第三方介入的，应在补充协议中明确第三方的责任范围、责任限额和违约责任。

(2) 乙方应确保第三方具备完成本合同项下服务的资质和能力。

## 17. 第三方与其他各方的划分说明

### 17.1 第三方与甲方的关系

第三方与甲方的关系为服务提供关系，第三方应按照合同约定向甲方提供服务。

### 17.2 第三方与乙方的关系

第三方与乙方的关系为服务提供关系，第三方应按照合同约定向乙方提供服务。

### 17.3 第三方与合同其他各方的关系

第三方与合同其他各方的关系为独立第三方，其与合同其他各方之间不承担连带责任。

## 18. 第三方介入后的合同修改

### 18.1 合同修改

第三方介入后，如需对本合同进行修改，甲方、乙方和第三方应共同协商一致，签订补充协议，并对原合同进行修改。

## 18.2 补充协议的效力

补充协议与本合同具有同等法律效力，与本合同共同构成完整的合同文件。

## 第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

### 1. 租赁标的物清单

详细要求：清单应包含标的物的型号、规格、数量、出厂编号、购买日期等信息。

说明：此清单为租赁标的物的详细记录，作为合同附件，用于后续核对和验收。

### 2. 操作规程

详细要求：规程应包括推土机的操作方法、维护保养、安全注意事项等。

说明：操作规程是甲方使用标的物的指导文件，旨在确保设备安全、高效运行。

### 3. 保险单



详细要求：保险单应包含保险期间、保险金额、保险责任、保险费等信息。

说明：保险单是证明标的物已投保的凭证，用于在发生保险事故时进行索赔。

#### 4. 合同签署与生效日期证明

详细要求：证明文件应包括双方签字盖章的合同副本、法定代表人签字等。

说明：证明文件用于证明合同签署的真实性和合法性。

#### 5. 第三方介入协议

详细要求：协议应包括第三方的基本信息、介入目的、服务内容、费用及支付方式等。

说明：第三方介入协议是明确第三方权利义务的文件，确保合同履行过程中的第三方服务。

#### 6. 违约金支付凭证

详细要求：凭证应包括支付日期、金额、收款人信息等。

说明：违约金支付凭证用于证明违约金已按照合同约定支付。

#### 7. 争议解决文件

详细要求：文件应包括争议解决的方式、机构、程序等。



说明：争议解决文件是双方在发生争议时，选择解决方式的依据。

说明二：违约行为及责任认定：

#### 1. 租赁方违约行为

未按约定提供合格的租赁标的物

提供的租赁标的物不符合约定规格或质量

未按约定提供相关服务或配件

责任认定标准：租赁方应承担相应的赔偿责任，包括但不限于维修费用、延期租赁费用、违约金等。

示例说明：若乙方提供的推土机存在重大质量问题，导致甲方无法正常使用，乙方应承担维修费用和相应违约金。

#### 2. 承租方违约行为

未按约定支付租金

擅自改变租赁标的物的用途或使用方式

未按约定进行标的物的维护保养

责任认定标准：承租方应承担相应的赔偿责任，包括但不限于滞纳金、违约金、赔偿损失等。

示例说明：若甲方未按约定支付租金，乙方有权要求甲方支付滞纳金，并可能要求解除合同。

### 3. 第三方违约行为

未按约定提供服务质量或服务内容

提供的服务不符合行业规范或法律法规

责任认定标准：第三方应承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿损失、违约金等。

示例说明：若第三方提供的技术服务不符合约定标准，导致设备损坏，第三方应承担赔偿责任。

全文完。

## 二零二四年矿业工程推土机租赁合作协议 1

### 本合同目录一览

#### 1. 合同双方基本信息

##### 1.1. 甲方基本信息

##### 1.2. 乙方基本信息

#### 2. 推土机租赁的基本条件

##### 2.1. 推土机型号及数量

##### 2.2. 租赁期限

##### 2.3. 租赁价格及支付方式

#### 3. 推土机交付及验收

3.1. 交付时间及地点

3.2. 推土机验收标准及流程

4. 推土机使用及维护

4.1. 推土机使用范围

4.2. 推土机日常维护保养

4.3. 推土机故障处理

5. 违约责任

5.1. 甲方违约责任

5.2. 乙方违约责任

6. 保险条款

6.1. 甲方责任险

6.2. 乙方责任险

7. 合同解除及终止

7.1. 合同解除条件

7.2. 合同终止条件

8. 合同争议解决

8.1. 争议解决方式

8.2. 争议解决机构

## 9. 合同生效及期限

### 9.1. 合同生效条件

### 9.2. 合同有效期限

## 10. 合同附件

### 10.1. 推土机清单

### 10.2. 其他相关文件

## 11. 合同变更及补充

### 11.1. 合同变更程序

### 11.2. 合同补充条款

## 12. 其他约定事项

### 12.1. 违约金比例

### 12.2. 不可抗力条款

## 13. 合同签署及生效日期

### 13.1. 合同签署日期

### 13.2. 合同生效日期

## 14. 合同附件清单

## **第一部分：合同如下：**

### 1. 合同双方基本信息

## 1.1. 甲方基本信息

1.1.1. 甲方名称：矿业公司

1.1.2. 甲方地址：省市区街道号

1.1.3. 甲方联系人：

1.1.4. 甲方联系电话：138xxxx5678

## 1.2. 乙方基本信息

1.2.1. 乙方名称：工程机械租赁有限公司

1.2.2. 乙方地址：省市区街道号

1.2.3. 乙方联系人：

1.2.4. 乙方联系电话：139xxxx5678

## 2. 推土机租赁的基本条件

### 2.1. 推土机型号及数量

2.1.1. 推土机型号：卡特彼勒 D6N

2.1.2. 推土机数量：2 台

### 2.2. 租赁期限

2.2.1. 租赁开始日期：2024 年 4 月 1 日

2.2.2. 租赁结束日期：2024 年 10 月 31 日

### 2.3. 租赁价格及支付方式

2.3.1. 租赁价格：人民币 1000 元/台/天

2.3.2. 支付方式：每月结算，甲方在每月的一个工作日前支付当月租金

### 3. 推土机交付及验收

#### 3.1. 交付时间及地点

3.1.1. 交付时间：2024 年 4 月 1 日

3.1.2. 交付地点：甲方指定施工地点

#### 3.2. 推土机验收标准及流程

3.2.1. 验收标准：推土机应外观完好，性能正常，无故障。

3.2.2. 验收流程 甲方在收到推土机后，应在 24 小时内进行验收，并将验收结果书面通知乙方。

### 4. 推土机使用及维护

#### 4.1. 推土机使用范围

4.1.1. 推土机仅限于甲方施工范围内的土方作业。

4.1.2. 不得用于任何非法用途。

#### 4.2. 推土机日常维护保养

4.2.1. 甲方应按照推土机使用说明书进行日常维护保养。

4.2.2. 乙方应提供必要的维修配件及工具。

#### 4.3. 推土机故障处理

4.3.1. 发生故障时,甲方应及时通知乙方,乙方应在接到通知后 24 小时内响应维修。

4.3.2. 维修费用由责任方承担。

#### 5. 违约责任

##### 5.1. 甲方违约责任

5.1.1. 若甲方未按时支付租金,应向乙方支付违约金,违约金为应付款项的 1%。

5.1.2. 若甲方擅自改变推土机使用范围,乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

##### 5.2. 乙方违约责任

5.2.1. 若乙方未按时交付推土机,应向甲方支付违约金,违约金为日租金的 1%。

5.2.2. 若乙方提供的推土机存在严重质量问题,乙方应负责更换或赔偿。

#### 6. 保险条款

##### 6.1. 甲方责任险

6.1.1. 甲方应为其施工人员及施工设备购买责任险。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如  
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/716105151012011032>