

2020年咨询工程师（投资）《项目决策分析与评价》模拟试题（含答案）

一、单选题

1. 为适应新形势下利用国外贷款的新要求，国家发改委财政部《关于国际金融组织和外国政府贷款管理改革有关问题的通知》，要求依据（ ）的原则，进一步研究优化整合国外贷款管理程序。

- A. 顶层设计、简政放权、公开透明
- B. 分层设计、简政放权、公开透明
- C. 底层设计、简政放权、公开透明
- D. 顶层设计、合理选择、公开透明

参考答案:A

考点:国外贷款项目决策程序

解析:为适应新形势下利用国外贷款的新要求，国家发改委、财政部《关于国际金融组织和外国政府贷款管理改革有关问题的通知》（发改外资[20

2. [已过时]根据国家发展改革委《项目申请书通用文本说明》的有关规定，一般化工建设项目可以不进行（ ）。

- A. 区域经济影响分析
- B. 行业影响分析
- C. 经济安全性分析
- D. 宏观经济影响分析

参考答案:D

考点:宏观经济影响分析

解析:根据国家发展改革委《项目申请书通用文本说明》的有关规定，一般化工建设项目可以不进行宏观经济影响分析。投资规模巨大、可能对国民经济产生重大影响的基础设施、科技创新、战略性资源开发等项目，应根据规定，从国民经济整体发展角度，进行宏观经济影响分析。

3. 关于价值链分析在企业规划中应用的说法，正确的是（ ）。

- A. 价值链分析不利于提高作业业绩，但可指导企业未来发展
- B. 运用价值链分析可引导企业的投资选择
- C. 运用价值链分析的关键是对企业在各经营环节中的成本和效益进行平均分配
- D. 通过价值链分析可以将收入分配到“低价值的作业”中

参考答案: B

考点:企业价值链分析

解析:ABC三项，价值链分析在企业规划中应用可引导现有产品分类、未来发展以及企业的

投资选择，企业价值链分析的关键是要对成本和利益在各经营环节中公平分配，基于价值链分析成果，企业可以调整和改进公司供应链，对增加的盈利在价值链上进行公平分配。D项，价值链分析是把整个价值链分解为不同的创造价值的作业单元，将成本、收入和资产分配到“有价值的作业”中去。

4. [已过时]下列园区规划的要求汇总，符合绿色发展原则的是（ ）。

- A. 水土资源不超载
- B. 投资额度要达标
- C. 分工协作应强化
- D. 规划布局要灵活

参考答案：A

考点：园区规划的编制原则

解析：园区规划的编制应当遵守绿色发展、集约发展、成链发展、弹性发展和因地制宜五大原则。其中，绿色发展原则应坚持“生态功能不降低、水土资源不超载、污染物排放总量不突破以及安全环境准入不降低”等红线，注重区域生态环境的保护，满足环境保护、防火、防爆、安全和职业卫生等要求，建设生态园区。

【说明】根据最新教材，绿色发展原则为：规划应树立底线思维，严守资源消耗上限、环境质量底线、生态保护红线，将各类开发活动限制在资源环境承载能力之内的要求，注重区域生态环境的保护，优化空间布局、调整产业结构、控制发展规模、保障生态功能，贯彻落实推动绿色发展的要求。

5. 根据《中共中央国务院关于深化投融资体制改革的意见》，下列项目中，应由政府投资主管部门严格审批项目建议书的是（ ）。

- A. 国务院已经批准的专项规划中投资规模较小的项目
- B. 技术方案已经确定的国有企业煤改气工程
- C. 政府直接投资的重大水利工程项目
- D. 国务院已批准的区域规划中已有项目的改扩建工程

参考答案：C

考点：政府投资项目审批制

解析：根据《中共中央国务院关于深化投融资体制改革的意见》，改进和规范了政府投资项目审批制。采用政府直接投资和资本金注入方式的项目，对经济社会发展、社会公众利益有重大影响或者投资规模较大的项目，要在咨询机构评估、专家论证、公众参与、风险评估等科学论证的基础上，严格审批项目建议书、可行性研究报告、初步设计。经国务院及有关部门批准的专项规划、区域规划中已经明确的项目、部分改扩建项目，以及建设内容单一、投资规模较小、技术方案简单的项目，可以简化相关文件内容和审批程序。

6. 关于初步可行性研究与可行性研究的说法，错误的是（ ）。

- A. 可行性研究是初步可行性研究的延伸和深化
- B. 可行性研究应从宏观到微观进行全面的技术经济分析

- C. 初步可行性研究主要是研究项目建设的必要性
- D. 初步可行性研究和可行性研究在总投资估算上的误差要求是一致的

参考答案：D

考点：初步可行性研究与可行性研究的关系和区别

解析：可行性研究与初步可行性研究相比，在构成与内容上大体相似，是初步可行性研究的延伸和深化，但这两个阶段的目的与作用、研究论证重点以及研究方法和深度要求有明显的区别。主要是：①目的与作用的不同。②研究论证的重点不同。初步可行性研究主要从宏观角度分析研究项目的必要性；可行性研究是从宏观到微观进行全面的技术经济分析。③研究方法和深度要求的不同。初步可行性研究主要是采用近年同行业类似项目及其生产水平的类比方法，估算项目总投资（允许误差20%左右），经济效益评价可以静态为主，或与动态分析相结合；可行性研究报告应按照项目建设方案确定的工程量测算项目总投资，投资估算误差不应大于10%，资金筹措应有具体方案，项目效益测算以动态为主等。

7. 关于项目可行性研究报告及其结论作用的说法，正确的是（ ）。

- A. 可行性研究报告是政府投资主管部门核准项目的依据
- B. 可行性研究报告是进行项目施工图设计的依据
- C. 可行性研究结论是权益资金出资人出资决策的依据
- D. 可行性研究结论是取得安全生产许可证的依据

参考答案：C

考点：可行性研究

解析：可行性研究的作用包括：①投资决策的依据。可行性研究对项目产品的市场需求、市场竞争力、建设方案、项目需要投入的资金、可能获得的效益以及项目可能面临的风险等都要做出结论。②筹措资金和申请贷款的依据。对于银行等金融机构，可行性研究报告可以作为对项目提供贷款的参考；对于权益资金出资人，可行性研究报告是其决策依据，也是项目筹资安排的依据。③编制初步设计文件的依据。一般只有在可行性研究报告完成后，才能进行初步设计。初步设计文件应在可行性研究的基础上，根据审定的可行性研究报告进行编制。

8. [已过时]关于项目可行性研究中技术方案选择的说法，正确的是（ ）。

- A. 技术方案选择要考虑所选技术的技术经济指标
- B. 技术改造项目不需要进行方案比选
- C. 引进技术应尽可能全套引进
- D. 技术选择应优先考虑投资节省

参考答案：A

考点：技术方案选择

解析：B项，对于改建、扩建以及技术改造项目是需要进行技术方案比选的。C项，引进技术应根据国内技术情况，有选择性的引进，并进行改造创新。D项，技术选择应考虑技术是否先进、适用范围是否相匹配、是否安全可靠、是否经济合理以及是否满足清洁生产工艺要求等因素。

【说明】根据最新版考试教材，该知识点已删除。

9. [已过时]关于建设项目供电工程方案设计的说法，正确的是（ ）。

- A. 供电系统设计需要考虑功率因数的补偿
- B. 供电电源应优先考虑自备电厂供电方案
- C. 配电方案应由电力系统统一设置
- D. 高压、低压供电的变配电不应分开设置

参考答案：A

考点：系统配套工程

解析：A项，供电系统内容主要包括：负荷计算、负荷等级、供电方案、功率因数补偿、防雷、防静电及接地系统或电线和电缆、变配电所布置、容量、供电范围、主要设备选择等。B项，当建厂地区电力容量有限时才考虑自建电厂。C项，配电方案由用电方提供。D项，高压供电，要单独设置变配电。

【说明】根据最新版考试教材，该知识点已删除。

10. 关于项目可行性研究中环境保护内容的说法，正确的是（ ）。

- A. 可行性研究不应受环评批复文件的影响
- B. 环境质量现状分析只考虑项目界区内
- C. 环境保护编制内容中应说明环保投资
- D. 环境保护编制内容不应考虑环境监测

参考答案：C

考点：可行性研究的环境保护

解析：A项，环境保护是可行性研究报告中的重要内容之一。建设项目实行环境保护一票否决权。建设项目在可行性研究阶段同时要开展环境影响评价，按照规定编报环境影响评价有关文件，参照批复文件执行。B项，环境保护内容需要简述投资项目所在地区的空气环境、水环境、声环境、土壤环境和生态环境等质量现状及污染变化趋势，分析说明所在地区环境质量受污染的主要原因，不局限于项目界区内。C项，项目环境评价主要指标包括环境容量、环境控制、环境治理与环保投资以及资源合理利用和节能减排指标等。D项，可行性研究环境保护内容中，应当说明投资项目环境监测计划，提出排放口规范化设置的要求。

11. 关于非经营性项目财务分析的说法，正确的是（ ）。

- A. 对有营业收入的项目，应按照竞争性项目进行财务分析
- B. 对没有营业收入的项目，不需要考察财务可持续性
- C. 难以货币化的项目，无法进行财务分析
- D. 有营业收入的项目，其收入应优先用于支付运营维护成本

参考答案：D

考点：非经营性项目

解析：A项，对有营业收入的项目，财务分析应根据收入抵补支出的不同程度，区别对待。B项，对没有营业收入的项目，不需进行盈利能力分析。其财务分析重在考察财务可持续

性。C项，对效益难以货币化的非经营性项目，可采用效果费用比或费用效果比来进行方案比选。

12. 下列项目类型中，不适宜项目申请报告的是（ ）。

- A. 国有企业投资项目
- B. 政府投资项目
- C. 外商投资项目
- D. 境外投资项目

参考答案: B

考点:项目申请书的编制分类

解析:按照企业性质的不同，项目申请报告主要分为三类：①企业投资项目申请报告；②外商投资项目申请报告；③境外投资项目申请报告。其中，境外投资项目的核准机关是国家发展改革委。实行核准管理的境外投资项目，投资主体应当通过网络系统向核准机关提交项目申请书并附具有关文件。

13. 投资项目净现值为零时所对应指标的收益率称为（ ）。

- A. 利息备付率
- B. 内部收益率
- C. 净现率
- D. 偿债备付率

参考答案: B

考点:经济评价指标

解析:内部收益率是使投资方案在计算期内各年净现金流量的现值累计等于零时的折现率。内部收益率的经济含义是投资方案占用的尚未回收资金的获利能力，也可以看作是方案所能承受的最高贷款利率。

14. 在财政承受能力评估结论形成后，是否需要编制财政承受能力论证报告，由各地方（ ）确定。

- A. 财政厅
- B. 财政局
- C. 管理支付部门
- D. 财政部

参考答案: C

考点:财政承受能力论证报告编制

解析:在财政承受能力评估结论形成后，是否需要编制财政承受能力论证报告，由各地方管理支付部门确定。如需编制财政承受能力论证报告，其主要内容包括：①项目基础信息；②责任识别与支出测算；③能力评估；④附件，通常包括（初步）实施方案、项目产出说明、可行性研究报告、设计文件、存量公共资产的历史资料、PPP项目合同、绩效监测报告和中期评估报告等。

15. [已过时]在自然环境现状调查中，下列不属于社会经济调查内容的是（ ）。

- A. 人口
- B. 工业与能源
- C. 农业与土地利用
- D. 在岗职工人均工资

参考答案:D

考点:环境现状调查

解析:在自然环境现状调查中，社会经济调查内容主要包括:①人口，包括居民区的分布情况及分布特点，人口数量和人口密度。②工业与能源，包括建设项目周围地区现有厂矿企业的分布状况，工业结构，工业总产值及能源的供给与消耗方式等。③农业与土地利用，包括可耕地面积、粮食作物与经济作物构成及产量，农业总产值以及土地利用先转。若建设项目需进行土壤与生态环境影响评价，应付土地利用图。④交通运输，包括建设项目所在公路、铁路或水路方面的交通运输概况，以及与建设项目之间的关系。

16. 影响项目选址的区域因素不包括（ ）。

- A. 自然环境因素
- B. 交通运输因素
- C. 社会和政策因素
- D. 扩散因素

参考答案:D

考点:项目选址考虑的主要因素

解析:影响项目选址的主要区域因素主要包括:①自然因素，包括自然资源条件和自然条件。②市场因素，包括产品销售市场、原材料市场、动力供应市场。③劳动力因素，包括劳动力市场与分布、劳动力资源、劳动力素质、劳动力费用等。④社会和政策因素。⑤交通运输因素，包括当地的铁路、公路、水路、空运、管道等运输设施及能力。⑥集聚因素，集中布局能带来集聚效应，实现物质流和能量流综合利用，能有效地减少产品成本、降低费用。⑦人文条件因素，包括拟建项目地区民族的文化、习俗等。

17.]440号)，要求依据“顶层设计、简政放权、公开透明”的原则，进一步研究优化整合国外贷款管理程序，以充分利用国外优惠贷款资源支持国家重点领域改革。

18. 场（厂）址的比选应考虑的环境保护条件是（ ）。

- A. 场（厂）址位置与城市总体规划关系、与风向关系、与公众利益关系
- B. 场（厂）址位置与城镇规划关系、与城市总体规划关系、与公众利益关系
- C. 场（厂）址位置与城镇规划关系、与风向关系、与城市总体规划关系
- D. 场（厂）址位置与城镇规划关系、与风向关系、与公众利益关系

参考答案:D

考点:场（厂）址及线路方案比选

解析:场（厂）址方案比选内容包括:①建设条件比较;②投资费用比较;③运营费用比较;④环境保护条件比较。其中环境保护条件包括场（厂）址位置与城镇规划关系、与风向关系、与公众利益关系等。

19. 关于建设方案研究的说法,错误的是()。

- A. 建设方案研究是构造绝对最佳建设方案的过程
- B. 建设方案研究是项目决策分析与评价的核心内容之一
- C. 项目建设方案研究是项目可行性研究的一项重要工作,所构造的项目方案是项目前期工作研究成果的重要组成部分,具有承前启后的作用
- D. 建设方案研究的任务是对两种以上可能的建设方案进行优化选择

参考答案:A

考点:建设方案研究的任务

解析:A项,建设方案研究是对拟建项目各种可能的建设方案进行分析研究、比选和优化,进而构造相对最佳建设方案的过程。由于投资项目的内在因素和外部条件的不同,使得构成项目的主体工程及其配套工程产生差异,建设方案可能会存在多种选择。

20. 在选择生产工艺技术时,应充分考虑其先进性,下列选项不属于先进性的是()。

- A. 自动化水平高
- B. 单位产品物耗能耗低
- C. 平稳运行周期长
- D. 与设备(包括国内和国外供应设备,主要和辅助设备)相匹配

参考答案:D

考点:生产工艺技术选择考虑的主要因素

解析:生产工艺技术选择考虑的主要因素包括:①先进性;②适用性;③安全性;④可靠性;⑤经济合理性;⑥符合清洁生产工艺要求。其中,技术的先进性主要体现在产品性能好、产品使用寿命长、单位产品物耗能耗低、劳动生产率高、自动化水平高、平稳运行周期长等。建设项目应尽可能采用先进技术和高新技术,保持一定时期的国际领先或国内领先。ABC三项属于先进性;D项属于适用性。

21. 通常情况下,工业项目能耗指标是否先进、节能效果是否显著的重要评价指标是()。

- A. 单位产量能耗指标
- B. 主要耗能指标
- C. 节能效果指标
- D. 单位产品能耗指标

参考答案:D

考点:工业项目节能评价指标

解析:单位能耗是指单位产量或单位产值所消耗的某种能源量。对于工业项目,通用的节能评价指标是单位产品能耗,这个指标在同行业、同类项目中具有可比性,是工业项目能耗

指标是否先进、节能效果是否显著的重要评价指标。

22. 甲、乙两个方案为互斥方案，且两个方案计算期相同。甲方案投资100万元，年经营成本为120万元；乙方案投资120万元，年经营成本为110万元。两个方案同时投入使用，效益相同。若基准投资收益率为5%，用增量投资收益率法选择较优的方案，则（ ）。

- A. 应选择甲方案
- B. 应选择乙方案
- C. 甲、乙方案均可选择
- D. 不能确定可选择的方案

参考答案:B

考点:互斥型方案的经济比选

解析:增量投资收益率是指增量投资所带来的经营成本的节约额与增量投资之比。增量投资收益率法是通过计算互斥方案增量投资收益率，判断互斥方案相对经济效果，据此选择最优方案的评价方法。其计算公式为： $R_{2-1} = [(C_1 - C_2) / (I_1 - I_2 \pm \Delta k)] \times 100\%$ 。式中， R_{2-1} 为增量投资收益率； C_1 为投资额小的方案的经营成本； C_2 为投资额大的方案的经营成本； I_2 为投资额大的方案的投资额； I_1 为投资额小的方案的投资额； Δk 为某一方案提前投入使用的投资补偿额。当两个对比方案同时投入时， Δk 取0，增量投资收益率 $R_{2-1} = [(120 - 110) / (100 - 120)] \times 100\% = 5\%$ 。

23. （ ）的编制是在项目前期工作成果的基础上，进一步对政府和社会资本合作项目合作的交易结构、合作边界、投融资模式、监管等主要内容进行充分论证。

- A. 项目可行性分析
- B. 项目建议书
- C. 项目实施方案
- D. 项目开工报告

参考答案:C

考点:实施方案的编制

解析:实施方案的编制是在项目前期工作成果的基础上，进一步对政府和社会资本合作（PPP）项目合作的合作边界、投融资模式、交易结构、监管等主要内容进行充分论证；也会结合项目实际落实政府方项目实施目的、管理意愿以及社会资本方参与目的和诉求；同时，还会对社会资本投资人选择、社会资本、采购以及下一阶段合同文件起草、社会资本退出等提供基础支撑，提出具有可操作性的意见建议。

24. [已过时]外界压力引起某个环境因子暂时性破坏或受干扰，此级敏感度中的各项是人类能够忍受的，环境的破坏或干扰能较快地自动恢复或再生，或者其代替与重建比较容易实现。此环境影响程度为（ ）。

- A. 微弱不利
- B. 轻度不利
- C. 极端不利

D. 非常不利

参考答案:A

考点:建设项目环境影响的程度

解析:在环境影响程度的识别中,不利环境影响可划分为微弱不利、轻度不利、中度不利、非常不利以及极端不利五个等级。其中,微弱不利环境影响表现为外界压力引起某个环境因子暂时性受干扰或破坏,此级敏感度中的各项是人类能够忍受的,环境的干扰或破坏能较快地自动恢复或再生,或者其代替与重建比较容易实现。

25. 下列选项中,属于投资项目风险的政策风险的是()。

A. 主要管理者的道德水平

B. 产业政策的调整

C. 工程地质情况

D. 消费者的消费习惯

参考答案:B

考点:投资项目的风险

解析:投资项目的风险包括:①技术与工程风险;②市场风险;③政策风险;④环境与社会风险;⑤组织管理风险;⑥其他风险。其中,政策风险主要指国内外政治经济条件发生重大变化或者政策调整,项目原定目标难以实现的可能性。如产业政策的调整、国家土地政策的调整。需要特别注意的是海外投资项目,由于不熟悉当地政策,规避政策风险更是项目决策分析与评价阶段的重要内容。A项,主要管理者的道德水平属于组织管理风险。C项,工程地质情况属于技术与工程风险。D项,消费者的消费习惯属于市场风险。

26. [已过时]企业发展目标和任务是要量化规划期内的企业发展水平,一般分为总体目标和分解目标。下列属于企业分解目标的是()。

A. 企业的规模

B. 业务总量

C. 财务指标

D. 人力资源

参考答案:C

考点:企业发展目标

解析:企业发展目标和任务是要量化规划期内的企业发展水平,一般分为总体目标和分解目标。总体目标主要是包括企业的规模、业务总量、目标市场份额、盈利水平、技术水平、人力资源、环保治理目标等等。分解目标是将总体目标在时间上划分为近、中、远期目标,并根据业务单元不同和管理部门不同,分为诸个子目标,在所有目标中,财务指标是最重要的指标。

27. ()不仅直接影响项目的效益,也涉及产品或原料的可运性,在一定程度上会影响产品或原料种类选择。

A. 市场因素

- B. 自然因素
- C. 劳动力因素
- D. 自然环境因素

参考答案:A

考点:影响项目选址的主要区域因素

解析:影响项目选址的主要区域因素包括:①自然环境因素;②交通运输因素;③市场因素;④劳动力因素;⑤社会和政策因素;⑥人文条件因素;⑦集聚因素。其中市场因素包括产品销售市场、原材料市场、动力供应市场。场址距市场的远近,不仅直接影响项目的效益,也涉及产品或原料的可运性,在一定程度上会影响产品或原料种类选择。

28. [已过时]企业规划的首要任务是要明确规划出企业的()。

- A. 利润指标
- B. 产品结构
- C. 发展方向
- D. 重点任务

参考答案:C

考点:企业规划首要任务

解析:企业规划首要任务是要明确规划出企业的发展方向。企业的愿景是企业发展的期望,是要表达要成为什么样的企业,要取得什么样的市场地位,也可以说是企业长远的愿望和梦想。企业愿景是在战略规划中确定的,是长远的宏图战略。企业规划与企业战略是不同的,企业规划更关注规划期内企业的发展方向,它比企业战略更具体化,是公司发展宏图战略的细化和落实,要提出实实在在的方向,使企业能一步一步沿着这个方向前进。企业规划首先要与长远战略的愿景和目标一致,并提出在规划期内企业发展的指导思想、企业定位和企业目标,由此构成未来一定时期内的企业发展方向。

29. [已过时]项目后评价的方法中,获得的信息易于定量、便于对比的是()。

- A. 资料查阅调查法
- B. 问卷调查法
- C. 专家研讨法
- D. 访谈调查法

参考答案:B

考点:项目后评价的方法

解析:项目后评价是指对已经实施完成的或当前正在实施的社会经济活动,以及相关工作人员的绩效,按不同层次、不同内容、不同要求进行回顾、检查和总结分析。调查法是后评价常用的方法,也是最实用、最有效的后评价方法。调查法通常分为资料查阅调查法、问卷调查法、专家研讨法、访谈调查法和现场调研法等。其中,问卷调查法是一种以书面提问的方式获取信息的方法,要求所有被调查者按统一的格式回答同样的问题。问卷调查法所获得的信息易于定量、便于对比。

30. 下列选项中，属于回报机制政府付费项目的是（ ）。

- A. 市政绿化项目
- B. 轨道交通
- C. 效益较好的收费公路
- D. 城市综合管廊

参考答案: A

考点: 项目回报机制

解析: 常用的回报机制及适用条件主要包括三类:①使用者付费，主要针对效益比较好的经营性项目，例如效益较好的收费公路、水处理项目等。②政府付费，主要针对本身不具备向使用者收费基础的非经营性项目（纯公益性项目），例如市政道路、市政绿化项目等。③使用者付费加可行性缺口补助，主要针对准经营性项目，例如城市综合管廊、轨道交通等项目。

31. 关于项目狭义后评价目的和作用的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目后评价是竣工验收的依据
- B. 项目后评价是银行贷款的主要依据
- C. 项目后评价的目的是考察项目的盈利性
- D. 项目后评价可为改善企业的经营管理提供帮助

参考答案: D

考点: 项目狭义后评价

解析: 狭义的项目后评价是指项目投资完成之后所进行的评价。它通过对项目实施过程、结果及其影响进行调查研究和全面系统回顾，与项目决策时确定的目标以及技术、经济、环境、社会指标进行对比，找出差别和变化，分析原因，总结经验，汲取教训，得到启示，提出对策建议，通过信息反馈，改善和指导新一轮投资管理和决策，达到提高投资效益的目的。

32. [已过时]根据《工程咨询行业管理办法》，工程咨询单位通过“全国投资项目在线审批监管平台”进行备案的信息不包括（ ）。

- A. 资信等级
- B. 从事的工程咨询专业和服务范围
- C. 备案专业领域的专业技术人员配备情况
- D. 非涉密的咨询成果简介

参考答案: A

考点: 工程咨询行业管理办法

解析: 《工程咨询行业管理办法》第六条规定，对工程咨询单位实行告知性备案管理，工程咨询单位应当通过全国投资项目在线审批监管平台（以下简称在线平台）备案以下信息：①基本情况，包括企业营业执照（事业单位法人证书）、在岗人员及技术力量、从事工程咨询业务年限、联系方式等；②从事的工程咨询专业和服务范围；③备案专业领域的专业技术人员配备情况；④非涉密的咨询成果简介。

【说明】根据最新版考试教材，该知识点已删除。

33. 下列建设项目中，仅从项目类型上考虑，最适宜采用政府和社会资本合作（PPP）模式建设的是（ ）。

- A. 某二线城市的综合管廊建设项目
- B. 某化工企业的改扩建工程
- C. 某房地产开发企业拟建设的度假村项目
- D. 某自来水厂的技术改造项目

参考答案：A

考点：PPP模式

解析：政府和社会资本合作（PPP）模式主要适用于政府负有提供责任又适宜市场化运作的基础设施和公共服务类项目，涉及的行业可分为能源、交通运输、水利建设、生态建设和环境保护、市政工程、片区开发、农业、林业、科技、保障性安居工程、旅游、医疗卫生、养老、教育、文化、体育、社会保障、政府基础设施、其他等19个一级行业。政府和社会资本合作（PPP）模式不但可以用于新建项目，也可以在存量、在建项目中使用。BCD三项均不属于新建、存量及在建的基础设施或公共服务类项目。

34. [已过时]关于政府投资项目咨询评估的说法，错误的是（ ）。

- A. 由政府直接投资的项目，投资主管部门应委托咨询机构对可行性研究报告进行评估
- B. 行政事业单位办公用房项目应按照规定控制指标优化设计方案
- C. 政府投资项目评估应遵循以人为本和财务效益优先的原则
- D. 项目是否符合社会需要是政府投资项目评估的重点内容之一

参考答案：C

考点：政府投资项目咨询评估

解析：政府投资项目咨询评估的原则包括：①必须继续从提高投资效益、规避投资风险的角度出发，更加注重对主要工程和重点项目的方案论证和结构的优化；②必须从以人为本的角度出发，全面关注工程项目对人民群众的生活、生产等方面所产生的影响；③必须从全面发展的角度出发，深入研究对转变经济增长方式的影响；④必须从协调发展的角度出发，综合评价对城乡、区域特别是人与自然和谐发展等方面的影响；⑤必须从可持续发展的角度出发，统筹考虑资源、能源的节约与综合利用以及生态环境承载力等因素，促进循环经济的发展。

【说明】根据最新版考试教材，该知识点已删除。

35. 关于项目评估质量控制的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目评估质量控制的目的是确保咨询项目通过评审
- B. 项目评估质量控制工作的第一步是验收顾客提供的资料
- C. 项目评估质量控制的流程的最终环节是组织专家评审
- D. 项目评估质量控制的工作重点之一是配备合格的项目经理

参考答案：D

考点：项目评估质量控制

解析：A项，项目评估质量控制的目的是通过对咨询评估工作中直接影响产品质量的主要过程和关键环节实施控制，确保咨询评估结论和意见建议的公平公正、科学合理并符合相关规定要求。BC两项，项目评估质量控制的流程是：接受委托→前期准备→组织评估→编写报告→质量评审→印刷包装支付→咨询工作总结。其中，验收顾客提供产品属于前期准备工作。非常抱歉！此处缺第31道题。

36. 某项目有四个备选方案，各方案计算期相同，已知行业财务基准收益率为8%，各方案的数据见表1，则最优方案是（ ）方案。表1

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

参考答案：A

考点：方案比选

解析：根据各方案经济费用效益流量表或现金流量表计算结果，比较各方案的净现值，首先剔除净现值小于零的方案即丙方案，然后对所有的方案（计算期相等）比较其净现值，以净现值大的方案为优。故甲方案为最优方案。

37. [已过时]某企业享有资金1.8亿元，有六个独立且可行的项目供选择，其投资额分别2500万元、3000万元、3200万元、4000万元、4500万元、4800万元。为最大程度利用现有资金，进行方案选择时最适宜的方法是（ ）。

- A. 投资回收期比较法
- B. 内部收益率排序法
- C. 互斥方案组合法
- D. 费用/效益比较法

参考答案：C

考点：资金有限方案选择的方法

解析：如果多个方案的总投资是有限的，从而使本来独立的可行方案只能实施其中某些方案，则这些方案之间存在着资金有限相关型。资金有限方案选择的主要方法有净现值率排序法和互斥方案组合法。

【说明】根据最新版考试教材，该知识点已删除。

38. 下列水资源分析的内容中，属于项目取水合理性分析的是（ ）。

- A. 地下水资源开采量分析
- B. 水量分配方案与批准方案的符合性分析
- C. 水质分类和水污染现状评价
- D. 水资源丰枯变化的情况说明

参考答案：B

考点：项目取水合理性分析

解析：项目取水合理性分析包括：①分析建设项目所属行业、产品、规模、工艺、技术和当地水资源条件等是否符合国家的产业政策；②投资项目取水应符合水资源规划、配置和管理的有关要求，应遵守经批准的水量分配方案（协议）或国际公约（协议），以及地下水超采区（禁采区、限采区）、水功能区的规定等；③对取用当地水的投资项目，取水后必须保证当地居民基本生活、生产用水，并满足河道内最小生态需水量；在通航河道上要满足最小通航水深要求。ACD三项均属于水资源基础评价的内容。

39. 关于社会评价特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 社会评价通常要考虑国家或地区的中、远期发展要求
- B. 社会评价应着眼具体的项目评价指标
- C. 社会评价适合使用统一的量纲和指标计算
- D. 社会评价目标通常较为单一

参考答案：A

考点：社会评价的特点

解析：社会评价的特点包括：①宏观性和长期性。这种分析和考察应该是全面的、宏观的。投资项目的社会影响具有长期性，社会评价通常要考虑国家或地区的中期和远期发展规划及要求。②目标的多重性和复杂性。首先是层次的多重性，需要从国家、地方、社区等不同层面进行分析。社会目标层次的多重性，需要从各个层面、多个领域、不同角度综合考察社会生活与项目之间的相互关系和影响，因此，通常需要采用多目标综合评价的方法，综合考察项目的社会可行性。③评价标准的差异性。社会评价时由于涉及的环境多种多样，影响因素比较复杂，社会目标多元化和社会效益的多样性难以使用统一的量纲、指标或标准来计算、比较社会影响效果。

40. 项目可行性研究阶段开展社会评价的作用是（ ）。

- A. 通过对项目的社会因素进行初步的分析评价，判断项目社会可行性和可能面临的社会风险
- B. 将社会变量纳入项目方案的设计过程，从社会层面进行项目论证，编制社会管理方案
- C. 结合项目建设准备的实际情况，进一步评价项目建设面临的社会风险
- D. 重新判断项目对当地社区、人口、主要利益相关者造成的实际影响

参考答案：B

考点：项目不同阶段社会评价的工作重点

解析：项目可行性研究阶段采用定量和定性分析相结合的方法，结合项目的工程技术方案，进一步研究与项目相关的社会因素和社会影响程度，详细论证风险程度，从社会层面进行项目论证，编制社会管理方案或征收补偿方案等。A项，通过对项目的社会因素进行初步的分析评价，判断项目社会可行性和可能面临的社会风险属于在项目建议书阶段进行社会评价的作用。C项，结合项目建设准备的实际情况，进一步评价项目建设面临的社会风险属于项目准备阶段的社会评价的作用。D项，重新判断项目对当地社区、人口、主要利益相关者造成的实际影响属于项目运营阶段的社会评价的重点工作。

41. 关于社会评价中利益相关者的说法，错误的是（ ）。

- A. 利益相关者是指对项目成功实施有直接影响的个人、群体或组织机构
- B. 通过识别利益相关者，确定社会调查的主要对象
- C. 利益相关者是社会影响分析的主要对象
- D. 不同利益相关者平等参与项目是社会管理方案的目标之一

参考答案：A

考点：利益相关者

解析：利益相关者是指与项目有直接或间接利害关系，并对项目成功与否有直接或间接影响的有关个人、群体或组织机构。利益相关者分析贯穿社会评价的全过程，体现在：①通过识别项目利益相关者，确定社会调查的主要调查对象，收集利益相关者对项目的看法和诉求；②利益相关者是社会影响分析、社会互适性分析、社会风险分析和社会可持续分析中的主要分析对象；③利益相关者参与方案是社会管理方案的重要组成部分，不同利益相关者平等参与项目是社会管理方案制定的目标之一。

42. 某项目采用的基准折现率为12%，其基本方案的财务内部收益率为16.2%，现假设投资增加10%时，财务内部收益率为13.9%，则建设投资增加10%的敏感度系数是（ ）。

- A. - 1.42
- B. - 0.16
- C. 0.16
- D. 1.58

参考答案：A

考点：敏感度系数的计算

解析：敏感度系数是项目效益指标变化的百分率与不确定因素变化的百分率之比。其公式为： $E = (\Delta A/A) / (\Delta F/F)$ 。式中，E为评价指标A对于不确定因素F的敏感度系数； $\Delta A/A$ 为不确定因素F发生 $\Delta F/F$ 变化时，评价指标A的相应变化率（%）； $\Delta F/F$ 为不确定因素F的变化率（%）。代入题干中数值可知，建设投资增加10%的敏感度系数 = $[(13.9\% - 16.2\%) / 16.2\% \times 100\%] / 10\% = -1.42$ 。

43. 关于敏感性分析中临界点的说法，正确的是（ ）。

- A. 临界点的高低与设定的基准收益率无关
- B. 敏感性分析图中，不确定因素临界点距纵轴越远说明该因素的敏感度越大
- C. 临界点可以通过敏感性分析图来求得近似值
- D. 不确定因素属于效益科目时，临界点为其提高的百分率

参考答案：C

考点：临界点

解析：A项，临界点的高低与设定的基准收益率有关，对于同一个投资项目，随着设定基准收益率的提高，临界点就会变低。B项，敏感性分析图中，不确定因素临界点距离纵轴越近、斜率越大，敏感度越大。D项，临界点也可以说是该不确定因素使内部收益率等于基准

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/718070131061006050>