

四川瑞洋房地产开发有限公司

******开发项目地勘**

招（邀）标文件

招标编号： 川瑞洋字〔2012〕第001号

招标人：四川瑞洋房地产开发有限公司（盖单位章）

发标时间：2012 年 月

招（邀）标函

我以政府出让国有土地使用权的方式获得的 开发项目，现特邀请贵单位参加该项目地质勘察（详勘）的投标。

一、项目概况及招标范围

- 1、项目名称：四川瑞洋房地产开发有限公司“瑞阳·首座”工程；
- 2、地 址：
- 3、招标单位：四川瑞洋房地产开发有限公司；
- 4、质量要求：按建设部颁布的质量检验评定标准进行评定，达到合格标准；
- 5、计划工期：自合同签订起 20 日历天完成；
- 6、招标范围：该项目用地红线内结构设计所需地质资料；

二、投标人资格要求

- 1、本次招（邀）标要求投标人必须是持有（年检合格的）独立法人营业执照，具备建设行政主管部门颁发的工程勘探乙级以上（含乙级）资质单位。
- 2、投标的勘察单位委派的项目负责人应具有十年以上的相关从业经验，并有注册土木工程师（岩土）资格。

三、招标文件的获取

投标人请于 2012 年 4 月 8 日起至 2012 年 4 月 9 日下午 17 时 00 分前每日上午 9：00 时-12：00 时，下午 13：00 时- 17：00 时（节假日除外）在瑞阳控股集团有限公司工程部（地址：成都市龙腾东路 36 号中海大厦 1106，电话 028-85062275），由拟派往该项目的项目负责人本人持下列证件（证明、证书）购买招标文件：

- 1、单位介绍信、身份证；
- 2、注册于中华人民共和国的企业法人营业执照副本；
- 3、资质证书副本；
- 4、安全生产许可证副本；
- 5、招标文件每套售价格 50 元，售后不退。

四、招标文件的递交

Commented [p1]:

1、投标文件递交的截止日期（投标截止时间，下同）为 2012 年 4 月 16 日下午 16 时 00 分，地点 为瑞阳控股集团有限公司会议室（地址：成都市龙腾东路 36 号中海大厦 1106）。

Commented [p2]:

2、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、评标方法：采用最低评标价法评标。

八、开标时间：2012 年 4 月 17 日下午 15 时 00 分；地点：瑞阳集团会议室。

招 标 人：四川瑞洋房地产开发有限公司

联系人及电话：吕先生 （028）85062275

Commented [p3]:

日 期： 2012 年 月 日

目 录

第一章 投标须知

第二章 投标文件格式

第一章 投标须知

项号	内 容	说 明 与 要 求
1	工程名称	四川瑞洋房地产开发有限公司 “瑞阳·首座” 工程
2	建设地点	四川省巴中市江北大道 东段
3	联系人及电话	联系人：吕臻 电话：
4	招标方式	邀请招标
5	资金来源	自筹
6	质量标准	达到合格标准
7	招标范围	红线范围内总占地面积约 m²；约 亩地。
8	工期要求	不多于 20 日历天或投标人提供的更短的时间。
9	投标人资格条件要求	1、投标人必须是持有（年检合格的）独立法人营业执照，具备建设行政主管部门颁发的工程勘探乙级以上（含乙级）资质单位，具有安全生产许可证。 2、投标人的项目负责人应具有十年以上的相关从业经验，并有注册土木工程师（岩土）资格。
10	资格审查方式	资格后审
11	投标报价	投标人采取综合单价报价，综合单价内包括人工费、材料费、机械费、综合费（利润、管理费等）、措施费（安全文明施工等）、规费、税金以及应考虑到的一切风险。
12	投标有效期	20 日历天（从投标截止之日算起）

13	投标保证金	投标保证金：人民币 贰仟元（¥：2000 元）。 投标保证金以现金的方式缴纳。 投标人应于 2012 年 4 月 16 日下午 16：00 前交于四川瑞洋房地产开发有限公司财务部曾女士处，电话：028—，并由招标人出据注明属投标保证金的收款凭证，该凭证的复印件作为投标文件的组成部分。
14	投标保证金的退还	招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，投标保证金不计息。退还投标保证金时投标人须提供以下资料： （1） 单位介绍信及经办人身份证复印件（出示身份证原件）； （2） 投标保证金收据原件； （3） 与招标人签订的合同原件及投标保证金收据复印件（仅对中标人适用）。
15	投标文件份数	1 套正本、1 套副本；正本与副本的文字应保持一致，若正本与副本不一致时，以正本为准。
16	投标文件递交截止时间及地点	时 间：2012 年__月__ 日下午 15 时 00 分 地 点：瑞阳集团办公室
17	开标地点及时间	地 点：瑞阳集团会议室 时 间：2012 年 月 日下午 15 时 00 分
18	评标方法及标准	本次投标采用综合单价计价办法；评标采用经评审的合理投标低价结合企业综合情况的评定办法确定中标人。
19	履约保证金金额	履约保证金数额：壹万元人民币。 履约保证金缴纳形式：银行转帐、电汇的方式在签订合同前缴纳。 履约保证金的退还：在招标人办理完施工图设计文件审查后 5 个工作日内退还，履约保证金不计息。
20	现场勘察	投标人自行现场踏勘。

Commented [p4]:

Commented [p5]:

Commented [p6]:

21	投标费用	投标人在投标过程中发生的一切费用不论中标与否，均由投标人承担。
22		
23		

第二章、投标文件格式

四川瑞洋房地产开发有限公司

****开发项目地勘

投 标 文 件

投标单位：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

电话：_____

日期： 年 月 日

投标文件目录

- 一、投标函；
- 二、法定代表人资格证明书；
- 三、授权委托书；
- 四、投标保证金；
- 五、项目管理机构；
- 六、资格审查资料；
- 七、勘查布孔图；
- 八、投标报价单；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/725042034040012004>