

上海市离婚协议书（通用30篇）

上海市离婚协议书 篇1

夫妻双方因一些原因不能再共同经营婚姻时，就会提出离婚的请求。离婚就可能牵扯到孩子的抚养问题，财产等方面的问题，这些问题如何解决，都要有正规的离婚协议书，以下提供一份：

协议人：方某，男，年月日出生，住市路号。

协议人：王某，女，年月日出生，住市路号。

协议人方某王某双方于年月日在区人民政府办理结婚登记手续。年月日生育儿子。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方由女方抚养，由男方每月给付抚养费 元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产座落在路小区室商品房一套，价值人民币 万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金 万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年 月 日

上海市离婚协议书 篇2

男方：周，身份证号

女方：王，身份证号

男女双方经人介绍认识谈婚，于19年月日登记结婚，并于年、月日生一子，取名周小。婚后由于未注意夫妻关系的调剂及不断学习，导致夫妻感情随着婚姻关系的延续越行越远，最终无法共同生活。双方今已决意解除婚姻关系，在财产分割处理上，以下财产视为夫妻共同财产，不再有争执：

一、房屋及室内家用电器、家具：指北京市海淀区路号楼号（产权登记证号为：京房权证海私移字第010号）及其室内一切家用电器、家具。

二、住房公积金：指男方单位代为办理之住房公积金，该款项因第一条之房屋仍系男方单位公房，在房改过程中仍需要继续交纳相关款项，并在住房公积金中扣除。

三、存款：指双方在婚姻关系存续期间所获积蓄，且已交女方掌握的部分。

四、基金、股票：指双方在婚姻关系存续期间所购买的基金、股票，主要由女方购买，现已交女方掌握。

五、保险：分以下两部分：1. 男女双方及小孩的商业保险，双方对具体险种均已知悉；2. 男方的养老保险。

六、家中女性用贵重首饰：本条内容已悉数由女方掌握。

七、男方在生活中收集的各类藏品、纪念品。

八、宠物狗：多多。

鉴于男方收入稳定，女方经济条件较差，小孩虽快成年但仍在读书，男方自愿最大限度保障女方在离婚后生活质量不致下降，小孩能继续接受高等教育。从有利各自工作、生活之原则，双方同意在各自生活用品、学习用品归各自所有之前提下，以上夫妻共同财产作如下分割：

一、房屋及室内家用电器、家具：本项财产本应男女双方每人一半，考虑到小孩仍在读书，为保障小孩日后生活便利，男方自愿将自己名下应分得的房屋产权赠与小孩，原小孩使用之电器、家具属于小孩所有，其余电器、家具均归女方所有。同时考虑到房屋产权仍在改制过程中，男方有义务配合所在单位办理好相关手续，应缴费用亦由男方一人承担。本条约定，不因未及时办理产权变更手续而改变。

二、住房公积金：考虑到房屋产权仍未落实，此款项应用于交纳房改相关费用。

三、存款：这些款项均由女方掌握，均归女方所有，男方放弃分割。

四、基金、股票：此项财产权益均已由女方掌握，男方同意悉数归女方所有，放弃分割。

五、保险：1. 各项商业保险虽原由男方负责出资购买，为便于日后生活，男方商业保险之各项权益由男方享有，女方商业保险之各项权益归女方享有，小孩商业保险之各项权益由小孩享有。此外，离婚后男方仍有义务继续代小孩续缴各项商业保险，女方名下商业保险考虑到女方所获存款及基金、股票足以交纳各类保险，为此由女方自行负责。2. 男方名下社会保险之养老保险由男方享有。

六、家中女性用贵重首饰：本条内容已悉数由女方掌握，男方同意均归女方所有，放弃分割。

七、男方在生活中收集的各类藏品、纪念品：男方有选择地挑选藏品、纪念品，剩余物品归女方所有，此项物品选择在办理离婚登记前完成。

八、宠物狗多多由女方饲养，男方有探视权。在女方因身体状况不适或其他原因不便照看时，男方有饲养义务；反之亦然。

注：

1. 以上各条款中涉及的财产分割方案，虽未明确写明，但双方悉数掌握，仍有未分割的部分，男方名下财产归男方所有，女方名下财产归女方所有；

2. 在小孩生活、学习照顾上，考虑小孩虽已成年，但为其日后有较好的发展前景，男方自愿承担小孩的所有生活及学习费用，直至小孩参加工作能独立生活时止。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，婚姻登记机关一份，具同等法律效力，待离婚登记后生效。

男方：

时间： 年 月 日

女方：

时间： 年 月 日

上海市离婚协议书 篇3

立合同人

甲方(转让方)

乙方(受让方)

根据《上海市公有住房差价交换试行办法》(以下简称《试行办法》)等有关规定，甲、乙双方在自愿、公平和有偿的基础上，经协商一致就甲方向乙方转让其承租的公有住房承租权等有关事宜、订立本合同。

第一条 甲方将其承租的座落于： 区(县) 路 弄(新村) 支弄 号 室，租赁部位独用面积 平方米的公有住房承租权(以下简称该公有住房)转让给乙方。在订立本合同前，甲方已向乙方出示该公有住房的《租用公房凭证》[《租用公房凭证》复印件见(附件一)]。乙方已对甲方转让的该公有住房座落、面积、附属设施、设备及装修情况确认无误。

第二条 甲、乙双方经协商同意，该公有住房转让的成交价格为：人民币(大写) 元。

第三条 甲、乙双方商定，有关付款的时间与金额按下列约定方式办理(不约定的划除)：

1、乙方应按《试行办法》的规定，以甲方的名义将上述价款一次性存入该公有住房所在地区、县房地产管理部门指定的银行，由该银行开具个人住房特种存单。一次性付款时间由双方在本合同(附件二)中约定。

2、按《试行办法》规定，经该公有住房所在地区、县房地产管理部门审核批准，乙方将上述价款直接支付给甲方，付款时间和金额由双方在本合同(附件二)中约定。

3、付款时间和金额由双方在本合同(附件二)中约定。

第四条 甲、乙双方经协商同意，自本合同签定之日起的 日内，持本合同及规定的材料到该公有住房所在地 区/县房地产交易中心办理该公有住房承租一权的转让手续。

第五条 甲、乙双方商定自房地产交易中心审核同意出具《准予公有住房差价交换通知书》(以下简称《通知书》)之日起的 月内，持有关材料向该公有住房的出租人或出租人委托的物业公司办理公有住房租赁关系的变更手续。甲方同意，自该公有住房租赁关系变更手续办妥后的 日内，腾出该公有住房并交乙方进行验收交割。

第六条 甲方承诺，自本合同签订之日起至该公有住房验收交割期间，凡已纳入本合同(附件三)的各项不得拆除的房屋装修及附属设施，若被损坏被拆除，则除应按被损坏、或拆除的住房装修及附属设施估值赔偿给乙方外，还应按估值的 %向乙方支付违约金。

第七条 乙方承诺，凡转让前该公有住房内原有设施因有变动，而按规定应由承租方自行承担的装修、养护费用，转让后则由乙方承担。

第八条 本合同生效后，甲、乙双方应按本市的有关规定承担各应缴纳的税费。在验收交割前未支付的使用该公有住房所发生的水、电、煤气、通讯、物业管理等其他费用，除甲、乙双方在本合同(附件四)中另有约定外，均应由甲方支付。

第九条 乙方未按本合同(附件二)的约定付款的，应按逾期应付款向甲方支付滞纳金。滞纳金自本合同(附件二)约定的应付之日起第二天至实际付款之日止，按逾期应付款的 %计算。逾期 天后，乙方同意甲方有权按下列[一][二][三]款约定向其追索违约责任(不选定的划除)：

一、乙方除应支付上述滞纳金外，还应按逾期应付款的 %向甲方支付违约金，合同继续履行。

二、甲方有权通知乙方终止本合同，并从乙方已付款中扣除乙方逾期应付款 %的违约金，余款返还给乙方；已付款不足违约金部分，或甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金部分，均应由乙方据实赔偿。

三、。

第十条 除不可抗力因素外，甲方未按本合同约定的期限将该住房交乙方进行验收交割的，应按已收款向乙方支付逾期利息，逾期利息自约定收交割之日起第二天至实际验收交割之日止，利息按甲方已收款的 %计算。逾期 天后，甲、乙双方同意按下列第[一][二][三]款内容处理(不选定的划除)：

一、甲方除应支付逾期利息外，还应按已收款的 %向乙方支付违约金，合同继续履行。

二、乙方有权书面通知甲方终止合同，甲方除应在接到书面通知之日起 日内向乙方返还已支付的价款和逾期利息(自乙方支付价款之日起至解除合同之日止)外，还应按已支付价款的 %向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成损失的，乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由甲方据实赔偿。

三、。

第十一条 甲、乙双方同意，在不违背本合同各条款原则的基础上，可不本合同的未尽事宜订立补充条款。本合同双方订立的补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同及补充条款和附件空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

第十二条 本合同自房地产交易管理机构审核同意并出具《准予公有住房差价交换通知书》之日起生效。

第十三条 甲、乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利和义务清楚明白，并愿意按本合同约定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同的约定索赔。

第十四条 本合同生效后，甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议应协商解决。协商不能解决的，选定下列一种方式解决(不选定的划除)：

1 向 仲裁委员会申请仲裁。

2 依法向人民法院起诉。

第十五条 甲方承诺，本合同生效前该公有住房承租权转让已经其同住成年人之间在履行本合同过程中发生争执，均与乙方无涉。

第十六条 本合同连同附件(正本)壹式 份具有同等法律效力，其中甲、乙双方各执 份，该住房所在地 区/县房地产交易中心和 ， 各执壹份。

补充条款 - (粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件一 公房租用凭证复印件 - (粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件二 付款时间及金额 - (粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件三 不得拆除的房屋装修及附属设施项目内容-- (粘贴线)(骑缝章加盖处)

附件四 水、电、煤气、电讯、物业管理等其他费用支付-- (粘贴线)(骑缝章加盖处)

公有住房同住成年人意见书

我们一致同意，甲方以人民币(大写) 元，将该公有住房转让给乙方，同时推选 为“个人住房特种存单”的存款人代表。

同住成年人签字(盖章)

备注：若有反对意见，请在此签字(盖章)

甲方：(签章)乙方：(签章)

[法定代表人][法定代表人]

姓名：姓名：

[身份证明][身份证明]

号码：号码：

地址：地址：

委托代理人：委托代理人：

联系电话：联系电话：

上海市离婚协议书 篇4

出卖人： (以下简称甲方)

买受人： (以下简称乙方)

兹为买卖 汽车先行试验，经双方同意订立协议如下：

第一条乙方向甲方购买后列标示汽车约定先行试验后如合意时，即行成交于合同成立日起一星期内，由甲方将买卖标的物运到指定地点。

第二条试用期间以 日为限自接到汽车的次日起算。

第三条前项试用如不合时，乙方应即将汽车退回以做买卖不成立。

前项退回所需运费由乙方负担。

第四条在试用期间，乙方对买卖汽车有自由使用之权，而因此有所损害的乙方应负赔偿之责。但其损害系因制造欠要，或因运输中损坏的不在此限。

第五条试用期间届满乙方不立刻表示，并将汽车退还与甲方时，视为试用合格买卖应即成立乙方认诺。

第六条买卖价款议定为人民币 元整，于合同成立同时由乙方缴付保证金人民币元整，甲方如数收讫。如买卖成立时本保证金应充价金的一部分，如买卖不成立的由甲方全数返还。

第七条试用后乙方认为不合格,或试用尚未完毕须要继续卖试用时,可以向甲方请求更换或延长期润但甲方不同意时可拒绝。

第八条试用后如乙方认为合格的,应于试用期终止日起算日内将货款全部付清不得拖延短欠等情况。

第九条合同争议的解决方式:本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门周解;协商或调解不成的,按下列第_____种方式解决:

- (一)提交_____仲裁委员会裁;
(二)依法向_____人民法院起诉。

第十条其他约定事项:

本合一式两份,甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人(甲方):_____买受人(乙方):_____
_____年____月____日____年____月____日

上海市离婚协议书 篇5

甲方(旅游者或旅游团体):

乙方(旅行社):

经营许可证编号:

经营范围:

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国旅游法》、《旅行社条例》、《上海市旅游条例》及其它有关法律法规的规定,甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上,签订本合同。

第一条 合同标的

邮轮产品名称

团号:

组团方式(二选一)

☐自行组团

☐委托组团(委托社全称及经营许可证编号)。

出发日期,出发地点

邮轮途中停靠港口

岸上游览地点

结束日期,返回地点

第二条 行程与标准(乙方提供旅游行程单,须含下列要素)

邮轮上舱位类型及标准和住宿天数

邮轮上用餐次数,标准

岸上景点名称和游览时间

岸上往返交通,标准

岸上游览交通,标准

岸上旅游者自由活动时间,次数

岸上住宿安排(名称)及标准和住宿天数

岸上用餐次数,标准

岸上地接社名称,地址

岸上地接社联系人,联系电话

第三条 旅游者保险

乙方提示甲方购买人身意外伤害保险和邮轮旅游意外保险。经乙方推荐,甲方已经阅读并明确知晓上述保险的保险条款及其保单内容。甲方(应填同意或不同意,打勾无效)委托乙方办理个人投保的人身意外伤害保险;甲方(应填同意或不同意,打勾无效)委托乙方办理个人投保的邮轮旅游意外保险。

保险公司及产品名称

保险费人民币元/人。

相关投保信息和约定以保单及其保险条款为准。

第四条 旅游费用及其支付(以人民币为计算单位)

旅游费用包括:☐邮轮船票费(含邮轮上指定的舱位、餐饮、游览娱乐项目和设施等);☐船上服务费(小费);☐港务费;☐签证费;☐签注费;☐乙方统一安排岸上游览景区景点的门票费、☐交通费、☐住宿费、☐餐费;☐其他费用

甲方应交纳旅游费用元,大写元。

旅游费用交纳期限

旅游费用交纳方式:☐现金;☐支票;☐信用卡;

☐其他

第五条 双方的权利义务

(一)甲方的权利义务

1. 甲方有权知悉其购买的邮轮及岸上旅游产品和服务的真实情况, 有权要求乙方按照约定提供产品和服务; 有权拒绝乙方未经协商一致指定具体购物场所、安排另行付费旅游项目的行为; 有权拒绝乙方未经事先协商一致将旅游业务委托给其他旅行社。

2. 甲方应自觉遵守旅游文明行为规范, 遵守邮轮旅游产品说明中的要求, 尊重船上礼仪和岸上旅游目的地的风俗习惯、文化传统和宗教禁忌, 爱护旅游资源, 保护生态环境; 遵守《中国公民出国(境)旅游文明行为指南》等文明行为规范。甲方在旅游活动中应遵守团队纪律, 配合乙方完成合同约定的旅游行程。

3. 甲方在签订合同或者填写材料时, 应当使用有效身份证件, 提供家属或其他紧急联络人的联系方式等, 并对填写信息的真实性、有效性负责。限制民事行为能力人单独或由非监护人陪同参加旅游的, 须征得监护人的书面同意; 监护人或者其他负有监护义务的人, 应当保护随行未成年旅游者的安全。

4. 甲方应当遵守邮轮旅游产品说明及旅游活动中的安全警示要求, 自觉参加并完成海上紧急救生演习, 对有关部门、机构或乙方采取的安全防范和应急处置措施予以配合。

5. 甲方不得随身携带或者在行李中夹带法律、法规规定及邮轮旅游产品说明中禁止带上船的违禁品。甲方应遵守邮轮禁烟规定, 除指定的吸烟区域外, 其余场所均禁止吸烟。

6. 在邮轮旅游过程中, 甲方应妥善保管随身携带的财物。

7. 在邮轮上自行安排活动期间, 甲方应认真阅读并按照邮轮方《每日须知》和安排, 自行选择邮轮上的用餐、游览、娱乐项目等。在自行安排活动期间, 甲方应在自己能够控制风险的范围内活动, 选择能够控制风险的活动项目, 并对自己的安全负责。

8. 甲方参加邮轮旅游以及岸上游览必须遵守集合出发和返回邮轮时间, 按时到达集合地点。

9. 行程中发生纠纷, 甲方应按本合同第八条、第十一条约定的方式解决, 不得损害乙方和其他旅游者及邮轮方的合法权益, 不得以拒绝上、下邮轮(机、车、船)等行为拖延行程或者脱团, 不得影响港口、码头的正常秩序, 否则应当就扩大的损失承担赔偿责任。

10. 甲方向乙方提交的出入境证件应当符合相关规定。甲方不得在境外非法滞留, 随团出游的, 不得擅自分团、脱团。

11. 甲方不能成行的, 可以让具备参加本次邮轮旅游条件的第三人代为履行合同, 并及时通知乙方。因代为履行合同增加或减少的费用, 双方应按实结算。

(二) 乙方的权利义务

1. 乙方提供的邮轮船票或凭证、邮轮旅游产品说明、登船相关文件、已订购服务清单, 应由甲方确认, 作为本合同组成部分。

2. 乙方提供旅游行程单, 经双方签字或者盖章确认后作为本合同组成部分。

3. 乙方不得以不合理的低价组织旅游活动, 诱骗甲方, 并通过安排购物或者另行付费旅游项目获取回扣等不正当利益。

4. 乙方应在出团前, 以说明会等形式如实告知邮轮旅游服务项目和标准, 提醒甲方遵守旅游文明行为规范、遵守邮轮旅游产品说明中的要求, 尊重船上礼仪和岸上旅游目的地的风俗习惯、文化传统、宗教禁忌。在合同订立及履行中, 乙方应对旅游中可能危及甲方人身、财产安全的情况, 作出真实说明和明确警示, 并采取防止危害发生的适当措施。

5. 当发生延误或不能靠港等情况时, 乙方应当及时向甲方发布信息, 告知具体解决方案。

6. 乙方应妥善保管甲方提交的各种证件, 依法对甲方信息保密。

7. 因航空、港务费、燃油价格等费用遇政策性调价导致合同总价发生变更的, 双方应按实结算。

8. 甲方有下列情形之一的, 乙方可以解除合同:

- (1) 患有传染病等疾病, 可能危害其他旅游者健康和安全的;
- (2) 携带危害公共安全的物品且不同意交有关部门处理的;
- (3) 从事违法或者违反社会公德的活动的;
- (4) 从事严重影响其他旅游者权益的活动, 且不听劝阻、不能制止的;
- (5) 法律规定的其他情形。

因前款情形解除合同的, 乙方应当按本合同第七条扣除必要的费用后, 将余款退还甲方; 给乙方造成损失的, 甲方应当依法承担赔偿责任。

9. 成团人数与不成团的约定(二选一)

☐ 最低成团人数: 低于此人数不能成团时, 乙方应当提前30日通知甲方, 本合同解除, 向甲方退还已收取的全部费用。

☐ 本团成团不受最低人数限制。

第六条 甲方不适合邮轮旅游的情形

因邮轮上没有专科医师及医疗设施, 邮轮离岸后无法及时进行急救和治疗, 为防止途中发生意外, 甲方购买邮轮旅游产品、接受旅游服务时, 应当如实告知与邮轮旅游活动相关的个人健康信息, 参加适合自身条件的邮轮旅游活动。如隐瞒有关

个人健康信息参加邮轮旅游，由甲方承担相应责任。

第七条 甲方解除合同及承担必要费用

因甲方自身原因导致合同解除，乙方按下列标准扣除必要费用后，将余款退还甲方：

(一) 甲方在行程前解除合同的，双方约定扣除必要费用的标准为：

1. 行程前日至 日，旅游费用 %；
2. 行程前日至日，旅游费用%；
3. 行程前日至日，旅游费用%；
4. 行程前日至日，旅游费用%；
5. 行程开始当日，旅游费用%。

甲方行程前逾期支付旅游费用超过 日的，或者甲方未按约定时间到达约定集合出发地点，也未能在中途加入旅游的，乙方有权解除合同，乙方可以按本款规定扣除必要的费用后，将余款退还甲方。

(二) 甲方因疾病等自身的特殊原因，导致在行程中解除合同的，必要的费用扣除标准为：(二选一)

☐ 1. 双方可以进行约定并从其约定：

旅游费用-()-()-()-()

☐ 2. 双方未约定的，按照下列标准扣除必要的费用。

旅游费用 $\times$ 行程开始当日扣除比例+(旅游费用-旅游费用 $\times$ 行程开始当日扣除比例) $\div$ 旅游天数 $\times$ 已经出游的天数。

如按上述(一)或(二)约定标准扣除的必要费用低于实际发生的费用，按照实际发生的费用扣除，但最高额不应当超过旅游费用总额。

行程前解除合同的，乙方扣除必要费用后，应当在合同解除之日起 个工作日内向甲方退还剩余旅游费用。

行程中解除合同的，乙方扣除必要费用后，应当在协助甲方返回出发地或者到达甲方指定的合理地点后 个工作日内向甲方退还剩余旅游费用。

第八条 责任减免及不可抗力情形的处理

(一) 具有下列情形的旅行社免责

1. 因甲方原因造成自己人身损害、财产损失或造成他人损失的，由甲方承担相应责任，但乙方应协助处理。

2. 因不可抗力造成甲方人身损害、财产损失的，乙方不承担赔偿责任，但应积极采取救助措施。

3. 在自行安排活动期间甲方人身、财产权益受到损害的，乙方在事前已尽到必要警示说明义务且事后已尽到必要救助义务的，乙方不承担赔偿责任。

4. 甲方因参加非乙方安排或推荐的活动导致人身损害、财产损失的，乙方不承担赔偿责任。

5. 由于公共交通经营者的原因造成甲方人身损害、财产损失的，由公共交通经营者依法承担赔偿责任，乙方应当协助甲方向公共交通经营者索赔。因公共交通工具延误，导致合同不能按照约定履行的，乙方不承担违约责任，但应向甲方退还未实际发生的费用。

(二) 因发生不可抗力情形或者乙方、履行辅助人已尽合理注意义务仍不能避免的事件，可能导致邮轮行程变更或取消部分停靠港口等情况时，按以下约定方式处理。

1. 行程前发生的，甲方可以按(1)或(2)选择(二选一)

☐ (1) 甲方同意邮轮行程变更或取消部分停靠港口等，按以下约定处理：

① 在不减少行程自然天数的情况下，启航延迟、港口停靠时间缩短、返航延迟抵达：船方提供餐食和各项服务，乙方退还旅游费用总额的 %。

② 无法停靠目的地港口：退还该港口的港务费以及未发生的岸上观光费用。

③ 行程自然天数减少：扣除已实际支付且不可退还的费用后，按照减少行程的自然天数所占计划行程的百分比退还旅游费用。

☐ (2) 甲方不同意邮轮行程变更或取消部分停靠港口等上述约定，解除本合同；乙方应当在扣除已实际支付且不可退还的费用后，将余款 元退还甲方。

2. 行程中发生的，按上述(1)的约定处理。

第九条 违约责任

(一) 乙方在行程前30日以内(含第30日，下同)提出解除合同的，向甲方退还全额旅游费用(不得扣除签证/签注等费用)，并按下列标准向甲方支付违约金：

1. 行程前 日至 日，支付旅游费用总额 %的违约金；
2. 行程前 日至 日，支付旅游费用总额 %的违约金；
3. 行程前 日至 日，支付旅游费用总额 %的违约金；
4. 行程前 日至 日，支付旅游费用总额 %的违约金；
5. 行程开始当日，支付旅游费用总额 %的违约金。

如上述违约金不足以赔偿甲方的实际损失，乙方应当按实际损失对甲方予以赔偿。

乙方应当在解除合同通知到达日起 个工作日内，向甲方全额退还已收旅游费用并支付违约金。

(二)甲方逾期支付旅游费用的,应当每日按照逾期支付部分的旅游费用的%,向乙方支付违约金。

(三)甲方提供的个人信息及相关材料不真实而造成的损失,由其自行承担;如给乙方造成损失的,甲方还应当承担赔偿责任。

(四)甲方因不听从乙方的劝告、提示而影响旅游行程,给乙方造成损失的,应当承担相应的赔偿责任。

(五)乙方未按合同约定标准提供交通、住宿、餐饮等服务,或者违反本合同约定擅自变更旅游行程,给甲方造成损失的,应当承担相应的赔偿责任。

(六)乙方未经甲方同意,擅自将旅游业务委托给其他旅行社的,甲方在行程前(不含当日)得知的,有权解除合同,乙方全额退还已收旅游费用,并按旅游费用的15%支付违约金;甲方在行程开始当日或者行程开始后得知的,乙方应当按旅游费用的25%支付违约金。如违约金不足以赔偿甲方的实际损失,乙方应当按实际损失对甲方予以赔偿。

(七)乙方未经与甲方协商一致或者未经甲方要求,指定具体购物场所或安排另行付费旅游项目的,甲方有权在旅游行程结束后三十日内,要求乙方为其办理退货并先行垫付退货货款,或者退还另行付费旅游项目的费用。

(八)乙方具备履行条件,经甲方要求仍拒绝履行合同,造成甲方人身损害、滞留等严重后果的,甲方除要求乙方承担相应的赔偿责任外,还可以要求乙方支付旅游费用____倍(一倍以上三倍以下)的赔偿金。

(九)其他违约责任:

第十条 自愿购物和参加另行付费旅游项目约定

1.甲方可以自主决定是否参加乙方安排的购物活动、另行付费旅游项目。

2.乙方可以在不以不合理的低价组织旅游活动、不诱骗甲方、不获取回扣等不正当利益,且不影响其他旅游者行程安排的前提下,按照平等自愿、诚实信用的原则,与甲方协商一致达成购物活动、另行付费旅游项目补充协议。

3.购物活动、另行付费旅游项目安排应不与旅游行程单冲突。

4.地接社及其从业人员在行程中安排购物活动、另行付费旅游项目的,责任由订立本合同的乙方承担。

5.购物活动、另行付费旅游项目具体约定见《自愿购物活动补充协议》(附件1)、《自愿参加另行付费旅游项目补充协议》(附件2)。

第十一条 争议解决方式

双方发生争议的,可协商解决,也可在旅游合同结束之日90天内向旅游质监机构申请调解,或提请上海仲裁委员会仲裁(不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的,请双方在签署合同时将此仲裁条款划去)。

第十二条 附则

本合同自双方签字或盖章之日起生效,本合同附有的旅游行程单、邮轮旅游产品说明和补充条款、补充协议等均为合同的附件,与本合同具有同等法律效力。

补充条款

甲方签字(盖章):

乙方签字(盖章):

住 所:

营业场所:

甲方代表:

乙方代表(经办人):

联系电话:

联系电话:

邮 编:

邮 编:

日 期:

日 期:

上海市离婚协议书 篇6

立合同人

甲方(转让方)_____

乙方(受让方)_____

根据《上海市公有住房差价交换试行办法》(以下简称《试行办法》)等有关规定,甲、乙双方在自愿、公平和有偿的基础上,经协商一致就甲方向乙方转让其承租的公有住房承租权等有关事宜、订立本合同。

第一条 甲方将其承租的座落于:____区(县)____路____弄(新村)____支弄____号____室,租赁部位独用面积____平方米的公有住房承租权(以下简称该公有住房)转让给乙方。在订立本合同前,甲方已向乙方出示该公有住房的《租用公房凭证》(《租用公房凭证》复印件见(附件一))。乙方已对甲方转让的该公有住房座落、面积、附属设施、设备及装修情况确认无误。

第二条 甲、乙双方经协商同意,该公有住房转让的成交价格为:人民币(大写)_____元。

第三条 甲、乙双方商定,有关付款的时间与金额按下列约定方式办理(不约定的划除):

1、乙方应按《试行办法》的规定,以甲方的名义将上述价款一次性存入该公有住房所在地区、县房地产管理部门指定的银行,由该银行开具个人住房特种存单。一次性付款时间由双方在本合同(附件二)中约定。

2、按《试行办法》规定,经该公有住房所在地区、县房地产管理部门审核批

准,乙方将上述价款直接支付给甲方,付款时间和金额由双方在本合同(附件二)中约定。

3、付款时间和金额由双方在本合同(附件二)中约定。

第四条 甲、乙双方经协商同意,自本合同签定之日起的____日内,持本合同及规定的材料到该公有住房所在地____区/县房地产交易中心办理该公有住房承租一权的转让手续。

第五条 甲、乙双方商定自房地产交易中心审核同意出具《准予公有住房差价交换通知书》(以下简称《通知书》)之日起的____月内,持有关材料向该公有住房的出租人或出租人委托的物业公司办理公有住房租赁关系的变更手续。甲方同意,自该公有住房租赁关系变更手续办妥后的____日内,腾出该公有住房并交乙方进行验收交割。

第六条 甲方承诺,自本合同签订之日起至该公有住房验收交割期间,凡已纳入本合同(附件三)的各项不得拆除的房屋装修及附属设施,若被损坏被拆除,则除应按被损坏、或拆除的住房装修及附属设施估值赔偿给乙方外,还应按估值的____%向乙方支付违约金。

第七条 乙方承诺,凡转让前该公有住房内原有设施因有变动,而按规定应由承租方自行承担的装修、养护费用,转让后则由乙方承担。

第八条 本合同生效后,甲、乙双方应按本市的有关规定承担各应缴纳的税费。在验收交割前未支付的使用该公有住房所发生的水、电、煤气、通讯、物业管理等其他费用,除甲、乙双方在本合同(附件四)中另有约定外,均应由甲方支付。

第九条 乙方未按本合同(附件二)的约定付款的,应按逾期应付款向甲方支付滞纳金。滞纳金自本合同(附件二)约定的应付之日起第二天至实际付款之日止,按逾期应付款的____%计算。逾期____天后,乙方同意甲方有权按下列(一)(二)(三)款约定向其追索违约责任(不选定的划除):

一、乙方除应支付上述滞纳金外,还应按逾期应付款的____%向甲方支付违约金,合同继续履行。

二、甲方有权通知乙方终止本合同,并从乙方已付款中扣除乙方逾期应付款____%的违约金,余款退还给乙方;已付款不足违约金部分,或甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金部分,均应由乙方据实赔偿。

三、_____。

第十条 除不可抗力因素外,甲方未按本合同约定的期限将该住房交乙方进行验收交割的,应按已收款向乙方支付逾期利息,逾期利息自约定收交割之日起第二天至实际验收交割之日止,利息按甲方已收款的____%计算。逾期____天后,甲、乙双方同意按下列第(一)(二)(三)款内容处理(不选定的划除):

一、甲方除应支付逾期利息外,还应按已收款的____%向乙方支付违约金,合同继续履行。

二、乙方有权书面通知甲方终止合同,甲方除应在接到书面通知之日起____日内向乙方返还已支付的价款和逾期利息(自乙方支付价款之日起至解除合同之日止)外,还应按已支付价款的____%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成损失的,乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时,实际经济损失与违约金的差额应由甲方据实赔偿。

三、_____。

第十一条 甲、乙双方同意,在不违背本合同各条款原则的基础上,可不本合同的未尽事宜订立补充条款。本合同双方订立的补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分,本合同及补充条款和附件空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

第十二条 本合同自房地产交易管理机构审核同意并出具《准予公有住房差价交换通知书》之日起生效。

第十三条 甲、乙双方在签署本合同时,具有完全民事行为能力,对各自的权利和义务清楚明白,并愿意按本合同约定严格执行。如一方违反本合同,另一方有权按本合同的约定索赔。

第十四条 本合同生效后,甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议应协商解决。协商不能解决的,选定下列一种方式解决(不选定的划除):

1、向_____仲裁委员会申请仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第十五条 甲方承诺,本合同生效前该公有住房承租权转让已经其同住成年人之间在履行本合同过程中发生争执,均与乙方无涉。

第十六条 本合同连同附件(正本)壹式____份具有同等法律效力,其中甲、乙双方各执____份,该住房所在地____区/县房地产交易中心和_____,各执壹份。

公有住房同住成年人意见书

我们一致同意,甲方以人民币(大写)_____元,将该公有住房转让给乙方,同时推选_____为“个人住房特种存单”的存款人代表。

同住成年人签字(盖章)_____

_____年____月____日

备注：若有反对意见，请在此签字(盖章)

____年__月__日

甲方：(签章)_____乙方：(签章)_____

(本人) (本人)

(法定代表人) (法定代表人)

姓名：_____姓名：_____

(身份证明) (身份证明)

(营业执照) (营业执照)

(商业登记证号)() (商业登记证号)()

号码：_____号码：_____

(居住) (居住)

(注册) (注册)

地址：_____地址：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

日期：_____日期：_____

签于：_____签于：_____

置换(或中介)公司名称：_____

联系地址及电话：_____

房地产经纪人员姓名：_____

房地产经纪人证件编号：_____

联系地址及电话：_____

____年__月__日

备注栏

甲、乙双方签定的本合同，经审核符合有关规定；座落于____区____路
____弄(新村)____号____室(部分)公有住房的受让人为____；该公有住房系
统受让取得。

经办人(签字)_____

房地产交易中心(章)

____年__月__日

上海市离婚协议书 篇7

卖 方(甲方)_____

买 方(乙方)_____

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，经双方协商一
致，订立本合同。

第一条 标的

种畜禽生产经营许可证编号：____，种禽名称：____，
品种：____，养殖地：____，日龄：____。

第二条 数量、计量单位

数量：____，计量单位：____。

第三条 质量标准

1. 种用标准：____。
2. 甲方应提供引种证明和由县级以上动物卫生监督部门出具的动物检疫合格
证。

3. _____。

第四条 对疫病的控制要求

1. 已在____日龄注射____疫苗。

已在____日龄注射____疫苗。

2. _____。

第五条 价款(人民币，下同)

单价：____，总金额(大写)：____(小写：
____)。

第六条 价款支付

按下列第____项支付价款。

1. 即时结清。
2. 乙方应于种禽交付之日起____日内付清。
3. 合同签订后，乙方支付甲方定金____元；种禽交付后____日内
付清价款，定金抵作价款或返还。

4. _____。

第七条 交货时间、地点、方式

1. 交货时间：____年____月____日。

2. 交货地点：____。

3. 交货方式：以下列第____方式交货。

(1) 由甲方送货到____。

(2) 由乙方自行到_____提货。

(3) 其他：_____。

4. 运费承担：_____。

第八条 验收

1. 以下列第_____项方式验收。

(1) 交货时在交货地验收：由乙方抽检_____ %种禽，并开具验收单据。

(2) _____。

2. 途损约定：_____。

3. _____。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

上海市离婚协议书 篇8

立房地产买卖合同人

卖方：

买方：

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同，以资共同遵守。

第一条甲方将自有的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权转让给乙方。房地产权具体状况如下：

房地产座落在_____市_____ [区][县]_____房屋类型

结构：_____

房屋建筑面积_____平方米，该房屋占用范围内的土地使用权[面积][分摊面积]_____平方米。

房地产四至范围_____

该房地产土地所有权性质为[国有][集体所有]土地土地使用权以[出让][划拨]方式获得

房屋平面布局及附属设施状况、套内装饰标准。

甲方依法取得房地产权证号：_____乙方对甲方上述转让的房地产权具体状况已充分了解，自愿买受上述房地产。

第二条甲、乙双方经协商一致，同意上述房地产转让价格为计_____元。：_____千_____百_____拾_____万_____千_____百_____拾_____远整。甲、乙双方同意，在本合同自签订之日起的_____天内，乙方将上述房地产转让价款分_____付与甲方，具体付款方式、期限另立付款协议。乙方交付的房价款，甲方应开具收款凭证。

第三条甲方装让的房地产为[出让方式][划拨方式]取得国有土地使用权的，供下列第[一][二]款办理。

一、甲方取得国有土地使用权的使用年限为_____年，其中乙方按本合同约定受让上述房地产，拥有国有土地使用权的年限为_____年，为乙方依法使用国有土地使用权的有效期限。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权利、义务一并转移给乙方。

二、按照中华人民共和国法律、法规、规章及有关规定，[应办理][可以不办理]土地使用权出让手续的，应由[甲方][乙方]按规定[办理土地使用权出让手续并缴纳土地使用权出让金][将转让房地产所获收益中的土地收益上缴国家]。

第四条甲、乙双方同意，本合同生效后，除人力不可抗拒的因素外，甲方定于_____年____月____日将上述房地产交付乙方。交付标志：_____。

第五条除房地产交易管理机构依法作出不予过户决定外，上述房地产权利转移日期以_____ [市][区][县]房地产交易管理机构受理该房地产转让过户申请之日为准。

第六条上述房地产风险责任自该房地产[权利转移][转移占有]之日起转移给乙方。

第七条本合同生效后，甲、乙双方应按国家及本市有关规定缴纳税、费。在上述房地产[权利转移][转移占有]前未支付的使用该房屋所发生的物业管理费、水电费、煤气、电讯费等其他费用，按本合同附件四约定支付。自[权利转移][转移占有]后该房地产所发生的费用，按本合同附件四约定支付。

第八条甲方转让给乙方的房地产根据原房地产权证记载的属[居住][非居住]房屋，其相关关系见附件五，业主公约见附件六。

乙方在使用期间不得擅自改变房屋结构和使用性质，乙方对该房地产有关联的公共部位、通道和设施使用享有相应的权益承担相应的义务，并应维护公共设施和公共利益。乙方确认上述受让房地产的业主公约，享有相应的权利和承担相应的义务。

上述房地产在办理转让过户变更登记后，甲、乙双方共同到物业管理单位办理该房地产转让后变更使用、维修管理户名及有关手续。

第九条甲方保证在上述转让的房地产交接时没有产权纠纷和财务纠纷。如上述房地产转让交接后发生交接前即存在的产权或财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第十条乙方未按本合同约定期限付款的,应按逾期未付款向甲方支付利息,利息自应付款之日起第二天至实际付款之日止,利息按_____计算。逾期_____天后,甲、乙双方同意按下列[一][二][三]款内容处理。

一、乙方除应支付利息外,还应按逾期未付款的_____%向甲方支付违约金,合同继续履行。

二、甲方有权通知乙方单方解除合同,甲方从乙方已付款中扣除乙方应向甲方支付逾期未付款_____%的违约金,余款返还给乙方,已付款不足违约金部分,乙方应在接到书面通知之日起_____日向甲方支付。若乙方违约给甲方造成经济损失的,甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金时,实际经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

三、

第十一条除人力不可抗拒因素外,甲方未按合同约定的期限将上述房地产交付给乙方的,应按已收款向乙方支付利息,利息自约定交付之日起第二天至实际交付之日止,利息按_____计算。逾期_____天后,甲、乙双方同意按下列第[一][二][三]款内容处理。

一、甲方除应支付利息外,还应按已收款的_____%向乙方支付违约金,合同继续履行。

二、乙方有权通知甲方单方解除合同,甲方除应在接到书面通知之日起_____日内向乙方返还已支付的房款和利息外,还应按已支付房款的_____%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成经济损失的,乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时,实际经济损失与违约金的差额应由甲方据实赔偿。

三、

第十二条经甲、乙双方协商一致,本合同未尽事宜,在不违反本合同原则的前提下,可订立补充条款或补充协议,甲、乙双方订立的补充条款和补充协议及附件为本合同不可分割的一部分。本合同及其附件空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

第十三条本合同由甲、乙[双方签定][_____]公证处公证]之日起生效。甲、乙双方在签署本合同时,具有完全民事行为能力,对各自的权利、义务清楚明白,并按本合同规定履行。

第十四条本合同使用于中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议,应协商解决,协商不能解决的,选定下列一种方式解决:

提交_____仲裁委员会仲裁依法向人民法院起诉。

第十五条本合同一式_____份,甲、乙双方各执_____份,_____ [市][区][县]房地产交易管理机构一份,_____ [市][区][县]房地产登记机构一份。

附件。

上海市离婚协议书 篇9

定作人(甲方): _____

承揽人(乙方): _____

依照《中华人民共和国产品质量法》以及其他有关法律法规的规定,甲、乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的原则基础上,达成如下协议:

第一条 品名、数量、价款

一、产品名称: _____;型号: _____;

橱柜产地: _____;总价款: _____元。

二、甲方定制的橱柜及配套产品的数量单价详见附件一《核价清单》,其设计图纸详见附件二《设计图纸》。

第二条 质量标准

按以下第_____种方式执行:

一、执行现行国家标准。

二、_____。

第三条 支付方式

本合同价款按以下第_____种方式支付:

一、甲方于_____年_____月_____日前向乙方支付全部价款。

二、_____。

第四条 交付与安装

一、本合同所订橱柜按以下第_____种方式交付:

1. 乙方应于_____年_____月_____日将橱柜柜体送到甲方指定地点。

运费_____元由_____方承担;

2. 甲方于_____年_____月_____日至

_____自提。

二、乙方应在橱柜柜体交货后_____日内完成柜体的安装;橱柜柜体安装完毕后应在_____日内进行台面安装;自本合同约定交货之日起至安装完工,期间不得超过_____日。

第五条 验收

一、甲方应于橱柜安装完毕后_____日内会同乙方人员对所安装的橱柜进行验收。

二、有质量异议的,双方同意委托_____进行鉴定。

第六条 双方的权利与义务

一、甲方厨房应具备如下安装条件(可附页):

_____。
二、甲方应于橱柜安装前提供厨房的水电气安装线路图,并在墙上将墙内的暗线、暗管标示清楚。

三、甲方自购的与橱柜安装有关的厨房设备及功能件应在安装之前全部到场,以便乙方开展定位、挖孔等工作。

四、乙方提供厨房设备及功能件的,由乙方负责安装至图纸标示位置,但其电、气、水的接通由甲方负责。

五、橱柜安装验收通过后,乙方应向甲方提供发票、产品质量合格证明、使用说明和保修卡等资料。

六、本橱柜产品保修期_____年,至验收合格通过之日起计算。

第七条 违约责任

一、甲方逾期付款的,每逾期一日,按照逾期价款部分的_____ %向对方支付违约金。

二、乙方逾期完工的,每逾期一日,按照本合同总价款的_____ %向对方支付违约金。

三、橱柜产品质量不符合本合同约定,乙方应当无偿返工或更换,因返工或更换造成逾期完工的,乙方应承担违约责任。

经乙方返工或更换后,仍未达到约定的质量标准的,甲方有权解除合同,并要求乙方承担相应的赔偿责任。

四、因甲方原因造成乙方延期交货、安装的,交货、安装完工日顺延,由此造成乙方损失的,甲方应当赔偿。

五、乙方提供的门板或台面材料、厨房设备或功能件,发生缺货情况的,乙方应及时通知甲方,甲方有权重新选择,乙方应以甲方重新选择部分价款的_____ %作补偿。

其中门板或台面材料缺货,致使甲方无法实现合同目的,甲方有权解除合同,并要求乙方承担相应的赔偿责任。

六、_____。

第八条 其他约定

第九条 争议解决

双方发生争议的,可协商解决,或向有关部门申请调解;也可提请上海仲裁委员会仲裁(不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的,请双方在签署合同时将此仲裁条款划去)。

第十条 本合同一式_____份,甲、乙双方各执_____份,经双方签字或盖章后生效。

定作人(甲方): _____ 承揽人(乙方): _____

住所: _____ 住所: _____

联系电话: _____ 联系电话: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理: _____ 委托代理人: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

签订地点: _____ 签订地点: _____

签订时间: _____ 签订时间: _____

上海市离婚协议书 篇10

协议双方:

甲方:

乙方:

为律师在遭遇意外和重大疾病时提供一份有力的保障,减少律师的后顾之忧,甲乙双方就参加乙方建立的上海市律师医疗互助金一事达成一致意见,为明确双方的权利和义务,特签订协议如下:甲方参加乙方组织的上海市律师医疗互助金,时间为一年。

自年月日起至年月日止。

双方的权利和义务甲方参加互助金人员每人每年交纳人民币780元,在每年3月份一次性缴清。

甲方参加互助金人员,在互助有效期内发生以下情况,乙方 承担相应的给付责任,具体标准如下意外身亡给付人民币50,000元;(因斗殴、酒后驾车、自身伤害等引起的身亡除外)疾病身亡给付人民币10,000元患恶性肿瘤、尿毒症、重要器

官移植、四肢瘫痪、冠状动脉搭桥手术、重度脑中风、心肌梗塞等七种重大疾病之一的，(1)经确诊后给付人民币50,000元。

(其中严重心肌梗塞和重大脑中风是指有严重后遗症，生活不能自理者)住院每日给付人民币40元，每人每年累计不超过60天。

甲方参加互助金人员在互助的有效期内发生疾病，乙方按照以下标准，给予甲方人员报销部分医药费：一般门急诊医疗费用：帐户段费用乙方不予承担，由甲方人员自负；但其中甲方人员去药房购买药品或去医院看病发生的乙类药品10%部分，乙方予以报销80%。

自负段费用，乙方按甲方参加人员实际自负部分承担80% (3)共负段费用，乙方按甲方参加人员实际自负部分承担90%；住院或急诊室留院观察医疗费用：乙方按甲方参加人员实际自负部分承担80%；(10%乙类药品自负部分由个人自理)门诊大病和家庭病床的医疗费用：乙方按参加人员实际自负部分承担80%；以上一般门急诊医疗费用，乙方为甲方人员每人每年累计承担的最高限额为人民币10,000元，住院或急诊室留院观察的医疗费用，乙方为甲方参加人员合并累计承担的最高限额为人民币20,000元(其中手术费限额为5000元，医疗医药费15000元)。

(2)报销请带好医药费发票和病历卡，由事务所指定专人办理。

本互助金只限参加人员本人使用，不得转借或顶替，一经发现，取消其报销资格。

1、甲方参加互助金必须以全体专职律师和全体专职行政人员整所参加。

专职律师或专职行政人员是指劳动人事关系在甲方单位或从甲方退休的原专职人员，不包括兼职律师以及从其他单位退休后从事专职律师的工作人员。

2、甲方参加互助金人员应参加上海市城镇职工基本医疗保险(以下称社会医保)甲方参加人员患病必须在全市医保规定的医院就诊。

3、甲方申领互助金应提供合法、有效的凭证。

(提供的医疗费用凭证必须是社会医保的专用凭证，接受治疗的内容应在社会医保允许的范围内)，且应在相关事件或医疗费发生日60天内申领，逾期视为放弃权利。

七种重大疾病是指在互助有效期内由医院确诊的，如在参加医疗互助之前发生的重大疾病，不享受给付的待遇。

为体现医疗互助金互助共济的精神，意外身亡给付50,000元和大病给付50,000元，乙方参加人员终生只能合计享受一次，不能重复或是迭加享受。

计划生育、分娩发生的费用由社会医保统一报销、发放补贴，本互助金不再予以报销。

(3)在互助有效期内，甲方参加人员如因发生转所等原因离开甲方其互助待遇按以下原则执行：如继续在本市律师行业，其互助待遇可继续享受至本协议期满；如离开本市律师行业，其互助待遇自办妥离开甲方之日起不再享受，已交的互助金乙方不予退回。

六、本协议未尽事宜及因履行本协议发生的异议，由双方参照社会医保的有关规定及律师医疗互助共济的特性协商解决。

本协议自双方签署缴清全年参加人员互助金后生效。

本协议期满，双方如无异议，有效期自动顺延一年，以后如此类推。

但甲方需在顺延期的第一个月内缴清相关的互助金。

否则，视为协议终止。

甲方：_____

乙方：_____年____月____日

上海市离婚协议书 篇11

甲方：

乙方：

甲乙双方经过平等、充分协商，就双方共同投资购买物业之相关事宜达成如下协议，以资信守：

一、甲乙双方共同投资，购买一套位于上海市，房产总价款____万元人民币。

二、出资金额、出资比例甲方出资____元人民币。乙方出资____元人民币。甲方、乙方各出资50%

三、产权比例甲方享有共同所购物业50%的产权。乙方享有共同所购物业50%的产权。

四、物业考察、购买甲乙双方共同对拟购房产进行实际考察、了解。

五、购置物业法律文件签署、款项支付、购房手续办理及委托授权

甲方委托乙方由乙方全权办理购房定金、首付款、及其他购置房产相关款项的支付、《房产预售合同》等法律文件的签署、房产抵押按揭贷款办理、房产交接、房屋所有权证办理、水电煤有线电视开通或入户等所有购房相关手续。由方依法出具经过公证认证的授权委托书，并详细载明委托事项及委托权限、委托期限。

委托人有权监督和过问委托事项的办理情况和进展情况，受托人应按委托人的要求报告受托事项的办理情况和进展情况，如有重要情况应及时向委托人报告或通知。

六、房地产权证署名、办理、保管所购物业的所有权凭证要依法载明共有比例情况，即甲乙各享有50%的房屋产权，房地产权证由乙方依法办理并由乙方妥善保管。

七、物业装饰装修由方负责办理，所需费用各承担50%。

八、物业管理、出租及收益分配比例由方负责所购房产的管护、维护、出租、收取房屋租金等物业管理事务，但出租价格应征得甲方的书面同意，《房屋租赁合同》应在正式签署前取得甲方或甲方委托律师得书面同意。乙方收取承租人的房屋租金后应及时归还银行按揭贷款本息，余额视为房产收益由甲乙双方各分享50%，每一个月结算一次。

九、购置物业税费承担购房及按揭贷款、产权登记所支出的公正费、保险费、房产交易税费、产权登记税费、律师费、维修基金、物业管理费、水电煤有线电视开通或入户费、中介费、房屋租金税费等相关费用由甲乙双方各承担50%，并以现金支付；

十、物权行使甲乙双方共同行使所购房产的占有、出租、使用、收益、处分等权利，如有一方依法书面授权，另一方也可以代为行使，但房产买卖、抵押、担保必须有双方书面同意。

十一、物业出卖及优先购买权行使如甲乙双方共同决定出售所购房产，应依法进行并办理相关手续，盈利或亏损均由甲乙双方各自享有或承担50%。在同等条件下，甲乙双方任何一方均有优先购买权；如果一方决定出售房产，应书面通知另一方，如果另一方不同意出售房产，应书面告知。不同意出售的一方应按公平价格购买同意出售的一方的房产份额。如果接到出售房产通知后30日内不予书面答复则视为同意出售房产；如果不同意出售房产又不愿意购买或30日内不以实际行动履行购买承诺的，视为同意出售房产，并应给预积极配合。

十二、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

1、购房首付款__元人民币由甲乙双方各付50%，并以现金支付；

2、主贷人为乙方先生；

3、按揭贷款的期限为__年；

4、由甲乙双方每月向贷款银行偿还贷款本息，各自承担50%；房产出租后，以房屋租金每月向贷款银行偿还贷款本息，不足部分由甲乙双方各自支付50%

十三、甲乙双方所购房产的实际产权由甲乙双方按本协议约定共有，所有权由双方共同行使。

十四、适用法律本协议适用中华人民共和国法律。

十五、本协议变更或解除

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议；

2、符合本协议相关条款约定的，可以变更或解除本协议；

3、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除；

十六、争议解决办法凡涉及本协议的生效、履行、解释等而产生的争议，先由甲乙双方协商解决，如十五日内协商无果，双方均可提交上海仲裁委员会并按该会的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的、一次性的，甲乙双方均应严格遵守和执行。

十七、违约责任：甲乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿因违约方违约而遭受的一切经济损失。

十八、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签署书面文件。

十九、本协议正本一式六份，甲方贰份，乙方贰份，

律师事务所保存贰份，各份具有同等法律效力。

二十、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

国籍：

住址：

乙方：

身份证号：

日期：

上海市离婚协议书 篇12

出租方：_____

承租方：_____

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋的座落与面积

1、甲方将其合法拥有的座落在上海市_____区_____路_____弄_____号_____室出租给乙方使用。

2、甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共_____平方米。

二、租赁用途

乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为_____使用。

三、租赁期限

1、该房屋的租赁期限为____年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的____个月向甲方提出书面意向，双方可在对租金，期限重新协商后，签订新的租赁合同。

四、租金及支付方式

1、该房屋的月租金为____仟____佰____拾元整，租金以____方式支付。

2、双方约定首期付个月，另付____元押金，以后按每月结算一次，提前10天支付下次房租，押金不变，甲方在收到乙方租金。

五、押金及其他费用

1、租赁期满后，乙方迁空自己物品，清点、交还房屋及设施，并付清所应付费用后，经甲方确认后，甲方应立即将押金无息退还给乙方。

2、乙方在租赁期内，实际使用的水费、电费、电话费、有线电视费、宽带费等费用应由乙方承担，并如期按单据缴纳。

3、单据需要留存保管好。

六、甲方义务

1、甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。

2、房屋及附属设施如非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用。

3、甲方应保证所出租房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。

七、乙方义务

1、乙方在租赁期内保证该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定、不作任何违法行为。

2、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他费用。

3、未经甲方同意，乙方不能改变所租赁房屋的结构、装修，并爱护使用租赁的房屋，乙方不得将承租的房屋转租，如因乙方的过失或过错使房屋及设施受到损坏，乙方应负责赔偿。

八、甲方可提供的设备如下

无家具，无家电；卫生间坐便器一个，厨房水池一个，房门三个；水____电____；

其他_____。

九、违约处理

1、甲、乙双方如有特殊情况，需提前终止本合同，必须提前一个月通知对方，一个月后方可办理退房手续；如无故违约，则需向对方支付违约金人民币大写____元整。若甲方违约，除退还给乙方押金外，还须支付给乙方上述金额违约金，反之如乙方违约，则甲方有权不退还押金。2、凡在执行本合同或与本合同有关的事情时双方发生争议，应首先友好协商，协商不成，必要时可向管辖权的人民法院提出起诉。

3、本合同连同补充条款及附属文件共页，一式二份。其中：____甲、乙双发各执一份。签字即生效。

补充条款：

甲方：____地址：____电话：____身份证号：____

乙方：____地址：____电话：____身份证号：____

签约日期：____年____月____日

上海市离婚协议书 篇13

编号：____

甲方(用人单位)：____

法定代表人：____

地址：____

邮政编码：____

联系方式：____

乙方(劳动者)：____

身份证号码：____

住址：____

邮政编码：____

联系方式：____

根据《中华人民共和国劳动法》、《上海市劳动合同条例》，甲乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，同意签订本合同，以便共同遵守。

第一条本合同的类型为：____。期限为：____。

有固定期限合同。期限____年，自____年____月____日至____年____月____日。

无固定期限合同。自____年____月____日起。

以完成一定工作为期限的合同。具体为：____。

第二条本合同的试用期为____年____月____日至____年____月____日。

第三条录用条件为：__。

第四条乙方的工作内容为：_____。

第五条甲方因工作需要，按照诚信合理的原则，向乙方说明情况后，可以调动乙方的工作岗位。

第六条乙方所在岗位执行工时制，具体为：__。

第七条甲方建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。

第八条甲方为乙方提供必要的劳动条件以及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定向乙方发放劳防用品和防暑降温用品。

第九条甲方应根据自身特点有计划地对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训，提高乙方思想觉悟、职业道德水准和职业技能。

乙方应认真参加甲方组织的各项必要的教育培训。

第十条本合同的工资计发形式为：__

计时形式。乙方的月工资为_____元(其中试用期间工资为_____元)。

计件形式。乙方的劳动定额为，计件单价为_____。

第十一条甲方每月_____日以货币形式足额支付乙方的工资。

第十二条本合同履行期间，乙方得工资调整按照甲方的工资分配制度确定。

第十三条甲方安排乙方延长工作时间或者在休息日、法定休假日工作的，应依法安排乙方补休或支付相应工资报酬。

第十四条甲方应按国家和本市社会保险的有关规定为乙方参加社会保险。

第十五条乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇等按照国家和本市有关规定执行。

第十六条乙方患职业病或因工负伤的工资和工伤保险待遇按国家和本市有关规定执行。

第十七条甲方为乙方提供以下福利待遇：_____。

第十八条甲方应依法建立和完善各项规章制度;甲方应将各项规章制度告知乙方或者进行公示;甲方的各项规章制度变更后，应及时告知乙方。

第十九条乙方应遵守甲方依法制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德。乙方违反劳动纪律和规章制度的，甲方可以依据本单位规章制度给予纪律处分，直至解除本合同。

第二十条甲、乙双方经协商一致，可以变更劳动合同的内容，并以书面形式确定。

第二十一条经甲、乙双方当事人协商一致，本合同可以解除。

第二十二条乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式告知甲方。

第二十三条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

在试用期内的；

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

甲方未按劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十四条有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方：

乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作的；

本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更本合同达成协议的。

甲方解除本合同未按规定提前30日通知乙方的，自通知之日起30日内，甲方应当对乙方承担本合同约定的义务。

第二十五条乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

在试用期间被证明不符合录用条件的；

严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；

严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

被依法追究刑事责任的；

法律、法规规定的其他情形

第二十六条乙方有下列情形之一的，甲方不得依据第二十四条的约定解除本合同：

患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

法律、法规规定的其他情形。

第二十七条有下列情形之一的，本合同终止：

本合同期满的；

当事人约定的劳动合同终止条件出现的；

甲方破产、解散或者被撤销的；

乙方退休、退职、死亡的。

甲、乙双方实际已不履行本合同满3个月的，本合同可以终止。

乙方患职业病、因工负伤，被确认为部分丧失劳动能力，甲方按照规定支付伤残就业补助金的，本合同可以终止。

第二十八条乙方患职业病或者因工负伤，被确认为完全或者大部分丧失劳动能力的，甲方不得终止本合同，但双方协商一致，并且甲方按照规定支付伤残就业补助金的，本合同也可以终止。

第二十九条本合同期满或者当事人约定的合同终止条件出现，乙方有下列情形之一的，同时不属于本合同第二十五条第项、第项、第项约定的，本合同期限顺延至下列情形消失：

患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

法律、法规、规章规定的其他情形。

第三十条有下列情形之一的，甲方应当根据乙方在本单位工作年限，每满1年给予乙方本人1个月工资收入的经济补偿：

甲方根据本合同第二十一条的约定提出与乙方解除本合同的

乙方依据本合同第二十三条第项、第项的约定解除本合同的；

甲方依据本合同第二十四条第一款第项的约定解除本合同的；

甲方依据本合同第二十四条第一款第项、第项的约定解除本合同的；

甲方依据本合同第二十七条第一款第项的约定终止本合同的；

法律、法规、规章规定的其他情形。

有前款第项、第项、第项规定情形之一的，补偿总额一般不超过乙方12个月的工资收入，但双方约定超过的，从其约定。

第三十一条上条所称的工资收入按乙方解除或者终止本合同前12个月的平均工资收入计算，乙方月平均工资收入低于本市职工最低工资标准的，按本市职工最低工资标准计算。本单位工作年限，满6个月不满1年的，按1年计算。

第三十二条甲方依据本合同第二十四条第一款第项的约定解除本合同的，除按约定给予经济补偿外，还应当给予不低于乙方本人6个月工资收入的医疗补助费。

第三十三条乙方为甲方的服务期自____年____月____日至____年____月____日。

第三十四条乙方应当保守甲方的商业秘密，乙方要求解除本合同的，应当提前____月通知甲方，在此期间，甲方可以采取相应的脱密措施。

第三十五条乙方的竞业限制期限自____年____月____日至____年____月____日。竞业限制的范围为____。在竞业限制期间甲方给予乙方一定经济补偿，具体标准为____，支付方式为____。

第三十六条甲方违反本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立的无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

第三十七条乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度承担赔偿责任。

第三十八条乙方违反服务期约定的，应承担违约金为。

第三十九条乙方违反保守商业秘密约定的，应承担违约金为。

第四十条本合同未尽事宜，或者有关劳动标准的内容与今后国家、本市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十一条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：____乙方(签章)：____

委托代理人(签章)____

____年____月____日____年____月____日

上海市离婚协议书 篇14

出租房(甲方)：

承租方(乙方)：

根据国家有关法律、法规和有关规定，甲、乙双方在平等自愿的基础上，经友好协商一致，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

in accordance with relevant chinese laws 、 decrees and pertinent rules and regulations , party a and party b have reached an agreement through friendly consultation to conclude the following contract.

一、 物业地址 location of the premises

甲方将其所有的位于上海市____区的房屋及其附属设施在良好状态下出租给乙方____使用。

party a will lease to party b the premises and attached facilities all owned by party a itself, which is located at

____ and in good condition for____.

二、 房屋面积 size of the premises

出租房屋的登记面积为_____平方米(建筑面积)。

the registered size of the leased premises is _____square meters (gross size)。

三、 租赁期限 lease term

租赁期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止, 为期____年, 甲方应于_____年____月____日将房屋腾空并交付乙方使用。

the lease term will be from _____(month) _____(day) _____(year) to _____(month) _____(day) _____(year). party a will clear the premises and provide it to party b for use before _____(month) _____(day) _____(year)。

四、 租金 rental

． 数额: 双方商定租金为每月人民币_____元整, 乙方以_____形式支付给甲方。

amount: the rental will be _____per month. party b will pay the rental

to party a in the form of _____in _____.

2. 租金按_____月为壹期支付;第一期租金于_____年____月____日以前付清;以后每期租金于每月的_____日以前缴纳, 先付后住(若乙方以汇款形式支付租金, 则以汇出日为支付日, 汇费由汇出方承担)。甲方收到租金后予书面签收。

payment of rental will be one installment everymonth(s)。 the first installment will be paid before _____(month) _____(day) _____(year)。 each successive installment will be paid _____each month.

party b will pay the rental before using the premises and attached facilities (in case party b pays the rental in the form of remittance, the date of remitting will be the day of payment and the remittance fee will be borne by the remitter.) party a will issue a written receipt after receiving the payment.

3. 如乙方逾期支付租金超过十天, 则每天以月租金的0.5%支付滞纳金;如乙方逾期支付租金超过十五天, 则视为乙方自动退租, 构成违约, 甲方有权收回房屋, 并追究乙方违约责任。

in case the rental is more than ten working days overdue, party b will pay 0.5 percent of monthly rental as overdue fine every day, if the rental be paid 5 days overdue, party b will be deemed to have with drawn from the premises and breach the contract. in this situation, party a has the right to take back the premises and take actions against party b's breach.

五、 保证金 deposit

． 为确保房屋及其附属设施之安全与完好, 及租赁期内相关费用之如期结算, 乙方同意于_____年____月____日前支付给甲方保证金人民币 _____元整, 甲方在收到保证金后予以书面签收。

guarantying the safety and good conditions of the premises and attached facilities and account of relevant fees are settled on schedule during the lease term, party b will pay _____to party a as a deposit before _____(month) _____(day) _____(year)。 party a will issue a written receipt after receiving the deposit.

2. 除合同另有约定外, 甲方应于租赁关系消除且乙方迁空、点清并付清所有应付费用后的当天将保证金全额无息退还乙方。

unless otherwise provided for by this contract, party a will return full amount of the deposit without interest on the day when this contract expires and party b clears the premises and has paid all due rental and other expenses.

3. 因乙方违反本合同的规定而产生的违约金、损坏赔偿金和其它相关费用, 甲方可在保证金中抵扣, 不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后十日内补足。

in case party b breaches this contract, party a has right to deduct the default fine, compensation for damage or any other expenses from the deposit. in case the deposit is not sufficient to cover such items, party b should pay the insufficiency within ten days after receiving the written notice of payment from party a.

六、 甲方义务 obligations of party a

． 甲方须按时将房屋及附属设施(详见附件)交付乙方使用。

party a will provide the premises and attached facilities (see the appendix of furniture list for detail) on schedule to party b for using.

2. 房屋设施如因质量原因、自然损耗或灾害而受到损坏, 甲方有修缮并承担

相关费用的责任。

in case the premise and attached facilities are damaged by quality problems, natural damages or disasters, party a will be reonsible to repair and pay the relevant expenses.

3. 甲方应确保出租的房屋享有出租的权利, 反之如乙方权益因此遭受损害, 甲方应负赔偿责任。

party a will guarantee the lease right of the premises. otherwise, party a will be reonsible to compensate party b's losses.

七、 乙方义务 obligations of party b

. 乙方应按合同的规定按时支付定金、租金及保证金。

party b will pay the rental, the deposit and other expenses on time.

2. 乙方经甲方同意, 可在房屋内添置设备。租赁期满后, 乙方将添置的设备搬走, 并保证不影响房屋的完好及正常使用。

party b may decorate the premises and add new facilities with party a's approval. when this contract expires, party b may take away the added facilities which are removable without changing the good conditions of the premises for normal use.

3. 未经甲方同意, 乙方不得将承租的房屋转租或分租, 并爱护使用该房屋如因乙方过失或过错致使房屋及设施受损, 乙方应承担赔偿责任。

party b will not transfer the lease of the premises or sublet it without party a's approval and should take good care of the premises. otherwise, party b will be reonsible to compensate any damages of the premises and attached facilities caused by its fault and negligence.

4. 乙方应按本合同规定合法使用该房屋, 不得擅自改变使用性质。乙方不得在该房屋内存放危险物品。否则, 如该房屋及附属设施因此受损, 乙方应承担全部责任。

party b will use the premises lawfully according to this contract without changing the nature of the premises and storing hazardous materials in it. otherwise, party b will be reonsible for the damages caused by it

5. 乙方应承担租赁期内的水、电、煤气、电讯、收视费、等一切因实际使用而产生的费用, 并按单如期缴纳。

party b will bear the cost of utilities such as communications, water, electricity, gas, management fee etc. on time during the lease term.

八、 合同终止及解除的规定 termination and dissolution of the contract

. 乙方在租赁期满后如需退租或续租, 应提前两个月通知甲方, 由双方另行协商退租或续租事宜。在同等条件下乙方享有优先续租权。

within two months before the contract expires, party b will notify party a if it intends to extend the leasehold. in this situation, two parties will discuss matters over the extension.

2. 租赁期满后, 乙方应在当天将房屋交还甲方; 任何滞留物, 如未取得甲方谅解, 均视为放弃, 任凭甲方处置, 乙方决无异议。

when the lease term expires, party b will return the premises and attached facilities to party a within days. any belongings left in it without party a's previous understanding will be deemed to be abandoned by party b. in this situation, party a has the right to diose of it and party a will raise no objection.

3. 本合同一经双方签字后立即生效; 未经双方同意, 不得任意终止, 如有未尽事宜, 甲、乙双方可另行协商。

this contract will be effective after being signed by both parties. any party has no right to terminate this contract without another party's agreement. anything not covered in this contract will be discussed separately by both parties

九、 违约及处理 breach of the contract

. 甲、乙双方任何一方在未征得对方谅解的情况下, 不履行本合同规定条款, 导致本合同中途中止, 则视为该方违约, 双方同意违约金为人民币_____元整, 若违约金不足弥补无过错方之损失, 则违约方还需就不足部分支付赔偿金。

during the lease term, any party who fails to fulfill any article of this contract without the other party's understanding will be deemed to breach the contract. both parties agree that the default fine will be _____. in case the default fine is not

sufficient to cover the loss suffered by the faultless party, the party in breach should pay additional compensation to the other party.

2. 若双方在执行本合同或与本合同有关的事情时发生争议,应首先友好协商;协商不成,可向有管辖权的人民法院提起诉讼。本合同一经双方签字后立即生效;未经双方同意,不得任意终止,如有未尽事宜,甲、乙双方可另行协商。

both parties will solve the diutes arising from execution of the contract or in connection with the contract through friendly consultation. in case the agreement cannot be reached, any party may summit the diute to the court that has the jurisdiction over the matter.

十、其他 miscellaneous

. 本合同附件是本合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

any annex is the integral part of this contract. the annex and this contract are equally valid.

2. 本合同壹式贰份,甲、乙双方各执一份。

there are 2 originals of this contract. each party will hold original(s).

3. 甲、乙双方如有特殊约定,可在本款另行约定:

other ecial terms will be listed bellows:

甲 方:

party a

证件号码:

id no

联络地址:

address

电 话:

tel:

代 理 人:

representative:

日 期:

date:

上海市离婚协议书 篇15

合同编号: _____

甲方(用人单位)名称: _____ 地址: _____ 性
质: _____ 法定代表人(委托代理人): _____

乙方(劳动者)姓名: _____ 性别: _____ 出生
年月: _____ 家庭住址: _____ 居民身份证
号码: _____

甲乙双方根据《民法典》等法律、法规、规章的规定,在平等自愿、协商一致的基础上,同意订立本劳动合同,共同遵守本合同所列条款。

一、合同类型和期限

第一条 甲、乙双方选择以下第_____种形式确定本合同期限:

(一)有固定期限:自_____年_____月_____日起至_____年
_____月_____日止。

(二)无固定期限:自_____年_____月_____日起至法定的或本合同所约定的
终止条件出现时止。

(三)以完成一定的工作(任务)为期限。

自_____年_____月_____日至工作(任务)完成时即行终止。

其中试用期自_____年_____月_____日至_____年
_____月_____日止,期限为_____天。

二、工作内容

第二条 根据甲方工作需要,乙方同意从事_____岗位(工种)工作。

经甲、乙双方协商同意,可以变更工作岗位(工种)。

第三条 乙方应按照甲方的要求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准。

三、工作时间和休息休假

第四条 乙方实行_____工时制。

(一)实行标准工时工作制的,甲方安排乙方每日工作时间不超过_____小时,
每周不超过_____小时。

甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过____小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过____小时，每月不得超过____小时。

(二)实行综合计算工时工作制的，平均每日工作时间不得超过____小时，平均每周工作时间不得超过____小时。

(三)实行不定时工作制的，工作时间和休息休假乙方自行安排。

第五条 甲方延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

第六条 乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利，甲方应保证乙方每周至少休息____天。

四、劳动保护和劳动条件

第七条 甲方要严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第八条 甲方有义务负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第九条 乙方有权拒绝甲方的违法指挥，对甲方及其管理人员违法经营行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

五、劳动报酬

第十条 乙方试用期的工资标准为____元/月。

(试用期间工资不得低于本单位同岗位职工工资的____%)。

第十一条 乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方实行以下第____种工资形式：

(一)计时工资。

乙方的工资由以下几部分组成：____、____、____、____、____、____；其标准分别为____元/月、____元/月、____元/月、____元/月、____元/月。

如甲方的工资制度发生变化或乙方工作岗位变动，按新的工资标准确定。

(二)提成工资。

甲方应制定科学合理的工作量标准，提成工资单价为____。

(三)其他工资形式。

具体约定可在本合同第____条中明确。

第十二条 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月____日，不得克扣或无故拖欠。

甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。

第十三条 甲方安排乙方延长日工作时间，应支付不低于乙方工资____%的工资报酬；安排乙方在休息日工作又不能安排补休的，应支付不低于乙方工资____%的工资报酬；安排乙方在法定休假日工作的，应支付不低于乙方工资____%的工资报酬。

第十四条 非因乙方原因造成甲方停工、停产、歇业，未超过一个月的，甲方应按本合同约定的工资标准支付乙方工资；超过一个月，未安排乙方工作的，甲方应按不低于当地失业保险标准支付乙方停工生活费。

第十五条 甲方安排乙方每日____时到次日____时工作的，每个工作日夜班补贴为____元。

第十六条 乙方依法享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

六、社会保险和福利待遇

第十七条 甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理社会保险相关手续。

第十八条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家 and 地方有关政策规定执行。

第十九条 乙方工伤待遇按国家和地方有关政策法规执行。

第二十条 乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

第二十一条 甲方为乙方提供以下福利待遇：

七、劳动纪律和规章制度

第二十二条 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第二十三条 乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第二十四条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处分、行政处理、经济处罚等，直至解除本合同。

八、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第二十五条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第二十六条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十七条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同。

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；录用条件为：
2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任或劳动教养的。

第二十八条 下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前____日以书面形式通知乙方：

1. 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的；
2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
3. 双方不能依据本合同第二十五条规定就变更合同达成协议的。

第二十九条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者经营发生严重困难(地方政府规定的困难企业标准)，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动保障行政部门报告后，可以解除本合同。

第三十条 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第二十八条、第二十九条终止、解除本合同：

1. 患职业病或因工负伤达到国家规定不得终止、解除劳动合同等级的；
2. 患病或负伤，在规定的医疗期内的；
3. 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
4. 复员退伍义务兵和建设征地农转工人员初次参加工作未满____年的；
5. 义务服兵役期间的；
6. 担任集体协商代表在履行代表职责的；
7. 符合法律法规、规定其他情况的。

第三十一条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同，甲方应当支付乙方相应的劳动报酬并依法缴纳社会保险：

1. 在试用期内的；
2. 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第三十二条 乙方解除劳动合同，应当提前____日以书面形式通知甲方。

第三十三条 本合同到期，劳动合同即行终止。

甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第三十四条 本合同期满后，双方仍存在劳动关系的，甲方应与乙方及时补签或续订劳动合同，双方就合同期限协商不一致时，补签或续订的合同期限应从签字之日起不得少于____月。

乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

第三十五条 订立无固定期限劳动合同的，出现法定终止条件或甲乙双方约定的下列终止条件出现，本合同终止。

九、保守商业秘密和竞业限制

第三十六条 乙方在合同期内，应遵守甲方的保密规定，严格保守甲方的商业秘密。

不得利用工作之便，影响甲方的经营和形象，或与甲方竞争市场，损害甲方的利益。

第三十七条 乙方的工作岗位涉及甲方商业秘密或对甲方的生产经营有重大影响的，甲方可以在解除或终止合同前6个月内，调整乙方工作岗位，变更劳动合同中相关内容。

第三十八条 乙方掌握甲方商业秘密的，劳动合同终止或解除后____年(月)内，不得到经营同类业务且有竞争关系的其他用人单位任职，也不得自己经营与甲方有竞争关系的同类业务，甲方应向乙方支付竞业限制经济补偿费____元。

十、经济补偿与赔偿

第三十九条 甲方违反劳动合同的，应按下列标准支付乙方经济补偿金：

1. 甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬____%的经济补偿金。

2. 甲方支付乙方的工资报酬低于当地最低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分____%的经济补偿金。

第四十条 甲方解除乙方劳动合同，除本合同第二十七条规定的情形外，甲方应按国家和地方有关规定的标准支付乙方经济补偿金。

第四十一条 甲方解除本合同后，未按规定给予乙方经济补偿的，除全额发给经济补偿金外，还须按该经济补偿金数额的____%支付额外经济补偿金。

第四十二条 乙方患病或者非因工负伤，经劳动能力鉴定委员会确认不能从事

原工作,也不能从事甲方另行安排的工作而解除本合同的,甲方除按第三十八条执行外,还应发给乙方不低于____个月工资的医疗补助费(月工资标准按甲方正常生产情况下乙方解除合同前____个月月平均工资计算,若乙方月平均工资低于企业月平均工资的,则按企业月平均工资标准执行)。

患重病和绝症的还应增加医疗补助费,患重病的增加部分不低于医疗补助费的____%,患绝症的增加部分不低于医疗补助费的____%。

第四十三条 甲方发生故意拖延不与乙方续订劳动合同、与乙方订立无效劳动合同、违反规定或本合同约定侵害乙方合法权益以及解除劳动合同等情形之一的,给乙方造成损害,甲方应按下列规定赔偿乙方损失:

1.造成乙方工资收入损失的,按乙方应得工资收入支付给乙方,并加付应得工资收入____%的赔偿费用;

2.造成乙方劳动保护待遇损失的,应按国家规定补足乙方的劳动保护津贴和用品。

3.造成乙方工伤、医疗待遇损失的,除按国家规定为乙方提供工伤、医疗待遇外,还应支付乙方相当于医疗费用25%的赔偿费用;

4.乙方为女职工或未成年工,造成其身体健康损害,除按国家规定提供治疗期间的医疗待遇外,还应支付相当于其医疗费用25%的赔偿费用;

第四十四条 乙方违反规定或本合同的约定解除劳动合同,对甲方造成损失的,乙方应赔偿甲方下列损失:

1.甲方为其支付的培训费和招收录用费;

2.对生产、经营和工作造成的直接经济损失;

3.本合同约定的其他赔偿费用。

十一、违反劳动合同的责任

第四十五条 当事人一方违反本合同时,应承担违约责任,向对方支付违约金____元。

第四十六条 其他违约责任

十二、双方约定的其他事项

第四十七条

十三、劳动争议处理

第四十八条 因履行本合同发生的劳动争议,当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解;不愿或调解不成,当事人一方要求仲裁的,应当自劳动争议发生之日起____日内向____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁,对仲裁裁决不服的,可以向人民法院提起诉讼。

十四、其他

第四十九条 以下专项协议和规章制度作为本合同的附件,与本合同具有同等法律效力。

(一)_____

(二)_____

(三)_____

第五十条 本合同未尽事宜,双方可另协商解决;与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的,按有关规定执行。

第五十一条 本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

第五十二条 乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书送达地址。

如以下地址发生变化,乙方应书面告知甲方。

(特别提示:以上条款内容甲乙双方在签署本合同前,均应事先仔细阅读,并详细了解本合同以及附件内容,双方签字后即行生效。

)
甲方(盖章):____法定代表人(委托代理人)____(盖章):____签约地点:____年____月____日

乙方(签章):____签约地点:____年____月____日

上海市离婚协议书 篇16

上海____住宅建设办公室 (简称甲方)

上海____公司 (简称乙方)

乙方为解决住房困难,要求参建甲方在建新疆路高层基地建筑面积为____平方米。甲方经过综合平衡,同意安排建筑面积为____平方米给乙方,并确定室号如下:____路____号____室

现将参建住宅有关事项立协如下:

1.参建得益:乙方参建甲方上述基地的面积扣除动迁、公建配套等用房后,净得益为____%,即参建建筑面积____平方米,实得建筑面积____平方米,乙方表示同意。

2.付款约定:甲方按上述建设成本(包括前期费用、工程建设费、代办材料、配套费、建筑税)每平方米建筑面积造价为____元。乙方参建建筑面积____平方

米、计工程费_____元。乙方除付工程款外，还需付施工管理费(按工程款_____%计算)计_____元，共需付款_____元(肆拾肆万玖仟壹佰壹拾捌元捌角玖分)。应在本协议签订后十天内一次付清。

3. 房源交付：甲方收到乙方应付款后，即按确定的室号拨交房源。

4. 房屋产权：乙方参建住宅只享有使用权，不享有产权。

5. 本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：上海_____住宅建设办公室

乙方：上海_____公司

代表：_____

代表：_____

上海市离婚协议书 篇17

合同编号：

出租方：(以下简称甲方)

联系地址：

证件号码：

电话：

传真：

邮政编码：

承租方：(以下简称乙方)

联系地址：

证件号码：

电话：

传真：

邮政编码：

甲乙双方经协商，于_____年____月____日订立本合同，并就以下各条款达成协议：

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将上海市路弄号室的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为_____平方米。

甲方《房屋产权证》(产权证编号：_____)

2、乙方租用上述房屋作_____之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单合同，清单合同与本合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

第三条：

1、租赁期自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在合同期满前一个月书面通知甲方。

在同等租约条件下，及在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁合同。

第四条：租金

租金为每月人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方法

1、租金须预付，乙方以每_____个月为一个支付周期，乙方每_____个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下_____个月的租金，以此类推。

2、乙方须将租金付给甲方抬头的银行账号：

开户银行：

账号：

抬头：

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担，如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

1、为保证本合同的全面履行，在签订本合同时，乙方应支付给甲方_____个月租金的押金，押金不计利息，合同终止时，退还乙方。

若乙方不履行合同，则押金不予返还；若甲方不履行合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。

但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意增减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/725340201140012043>