

档 号 _____

档案馆号 _____

案卷题名: _____

编制单位: _____

起止日期: _____

密 级: _____ 保管期限: _____

本工程共: _____ 卷 本案卷为第 _____ 卷

目 录

序号	编 号	名 称	页码	备 注
	ZJ1	管理资料		
	ZJ1.1	桩基工程概况		
	ZJ1.2	桩基子分部工程质量验收资料		
	ZJ1.3	工程项目施工管理人员名单及岗位证书		
	ZJ1.4	施工现场质量管理检查记录		
	ZJ1.5	施工投标文件		
	ZJ1.6	工程施工合同		
	ZJ1.7	工程地质勘察报告		
	ZJ1.8	施工组织设计或施工方案		
	ZJ1.9	桩基工程开工报告		
	ZJ1.10	桩基工程竣工报告		
	ZJ1.11	技术交底资料		
	ZJ2	质量控制资料		
	ZJ2.1	图纸会审、设计变更、洽商记录		
	ZJ2.2	工程测量、定位放线记录		
	ZJ2.3	桩基质量事故处理记录		
	ZJ2.4	预制桩（钢桩、商品混凝土及桩头）质量证明文件汇总表		
	ZJ2.4.1	预制桩（钢桩、商品混凝土及桩头）质量证明文件汇总表、进场验收记录		
	ZJ2.5	钢材、焊条（剂）、水泥、砂、石、外加剂、掺合料等出厂质量证明文件汇总表		
	ZJ2.5.1	钢材质量证明文件		
	ZJ2.5.2	焊条（剂）质量证明文件		
	ZJ2.5.3	水泥出厂质量证明文件		
	ZJ2.5.4	砂、石、外加剂、掺合料出厂质量证明文件		
	ZJ2.6	钢材、焊条（剂）、水泥、砂、石、外加剂、掺合料等复验报告汇总表		
	ZJ2.6.1	钢材复验报告		
	ZJ2.6.2	焊条（剂）复验报告		
	ZJ2.6.3	水泥试验报告		
	ZJ2.6.4	砂、石、外加剂、掺合料复验报告		
	ZJ2.6.5	硫磺胶泥产品质量证明文件书或抽样送检报告		
	ZJ2.7	混凝土试块试压报告汇总表		

序号	编 号	名 称	页码	备 注
	ZJ2. 7. 1	混凝土强度评定表		
	ZJ2. 7. 2	混凝土强度检测报告		
	ZJ2. 7. 3	混凝土强度非破损及其它测试报告		
	ZJ2. 8	施工记录		
	ZJ2. 8. 1	施工日记（另存）		
	ZJ2. 8. 2	现场搅拌混凝土配合比检查记录		
	ZJ2. 8. 3	预制桩接桩隐蔽验收记录		
	ZJ2. 8. 4	钢桩接桩施工验收记录		
	ZJ2. 8. 5	预制桩、钢桩施工（锤击）验收记录		
	ZJ2. 8. 6	人工挖孔灌注桩施工验收记录		
	ZJ2. 8. 7	泥浆护壁成孔灌注桩施工验收记录		
	ZJ2. 8. 8	锤击沉管灌注桩施工验收记录		
	ZJ2. 8. 9	钢筋笼制作安放施工验收记录		
	ZJ2. 8. 10	混凝土浇灌记录		
	ZJ2. 8. 11	桩位测量记录		
	ZJ2. 8. 12	试桩记录		
	ZJ2. 8. 13	静力压桩施工记录表		
	ZJ2. 9	检验及抽样检测		
	ZJ2. 9. 1	钢桩焊缝探伤检查报告		
	ZJ2. 9. 2	桩承载力检测报告		
	ZJ2. 9. 3	桩身质量检验报告		
	ZJ2. 9. 4	管桩抗弯性能试验报告		
	ZJ2. 10	桩基工程质量控制资料核查表		
	ZJ3	桩基子分部工程质量验收资料		
	ZJ3. 1	静力压桩分项工程质量验收记录		
	ZJ3. 1. 1	静力压桩分项工程检验批质量验收记录		
	ZJ3. 2	先张法预应力管桩分项工程质量验收记录		
	ZJ3. 2. 1	先张法预应力管桩分项工程检验批质量验收记录		
	ZJ3. 3	混凝土预制桩分项工程质量验收记录		
	ZJ3. 3. 1	混凝土预制桩分项工程检验批质量验收记录		
	ZJ3. 4	钢桩分项工程质量验收记录		
	ZJ3. 4. 1	钢桩分项工程检验批质量验收记录		
	ZJ3. 5	混凝土灌注桩钢筋笼分项工程质量验收记录		

序号	编 号	名 称	页码	备 注
	ZJ3. 5. 1	混凝土灌注桩钢筋笼分项工程检验批质量验收记录		
	ZJ3. 6	混凝土灌注桩分项工程质量验收记录		
	ZJ3. 6. 1	混凝土灌注桩分项工程检验批质量验收记录		
		桩基汇总表		
		（子分部）工程质量验收记录		
		分项工程质量验收记录		

桩基工程概况表

苏 ZJ1.1 001

工程名称		XXXX			工程地址			
桩基类型			桩总数		桩基造价			
建筑面积		m ²		建筑层数		结构类型		
开工日期		年 月 日		完工日期	年 月 日		验收日期	
		单 位 名 称			资质等级	法人代表	项目负责人	
建设单位								
勘察单位								
设计单位								
监理单位								
施工 单 位	总包							
	分包							
桩类型		施工方法	桩长	桩径	预制桩桩长	预制桩生产厂		施工部位
专业技术负责人：				专业监理工程师：				
年 月 日				年 月 日				

工程项目施工管理人员名单及岗位证书

苏 ZJ1.3 001

工程名称	XXXX		施工单位		
技术部门负责人		执业证号		联系电话	
质量部门负责人		执业证号		联系电话	
项目经理		执业证号		联系电话	
项目技术负责人		执业证号		联系电话	
质量员		执业证号		联系电话	
上述人员是我单位为工程配备的施工管理人员，请建设（监理）单位审核。					
企业技术负责人：（公章）					
企业法人代表：年 月 日					
审核意见：					
建设单位项目负责人（总监理工程师）：（公章）					
年 月 日					

施工现场质量管理检查记录

苏 ZJ1.4 001

开工日期： 年 月 日

工程名称	XXXX	施工许可证 (开工证)			
建设单位		项目负责人			
设计单位		项目负责人			
监理单位		总监理工程师			
施工单位		项目经理		项目技术 负责人	
勘察单位		项目负责人			
序号	项 目	内 容			
1	项目部质量管理体系				
2	现场质量责任制				
3	主要专业工种操作上岗证书				
4	分包单位管理制度				
5	图纸会审记录				
6	地质勘察资料				
7	施工技术标准				
8	施工组织设计编制及审批				
9	物资采购管理制度				
10	施工设施和机械设备管理制度				
11	计量设备配备				
12	检测试验管理制度				
13	工程质量检查验收制度				
自检结论： 施工单位项目负责人： 年 月 日		检查结论： 总监理工程师 (建设单位项目负责人)： 年 月 日			

提示

(一) 在检查项目部质量管理体系时, 主要检查下列内容:

- 1、质量管理组织机构(图);
- 2、分项工程施工过程控制框图;
- 3、质量管理检查制度;
- 4、技术质量管理奖罚制度;
- 5、质量管理例会制度;
- 6、质量事故报告制度等。

(二) 现场质量责任制

1、企业经理责任制

建筑工程虽然实行的是项目负责人制, 但企业经理对于每个工程项目来说, 是总负责, 具有企业管理的决策权, 担负企业经营的策划、运作、决策、管理, 虽然管理要灵活, 但也不能随心所欲, 必须有制度约束。

- 1) 经理是企业质量保证的最高领导者和组织者, 对本企业的工程质量负全面责任。
- 2) 贯彻执行国家的质量法律、法规、政策、方针, 并批准本企业具体贯彻实施的办法、细则。
- 3) 组织有关人员制定企业质量目标计划。

(二) 现场质量责任制

1、企业经理责任制

建筑工程虽然实行的是项目负责人制, 但企业经理对于每个工程项目来说, 是总负责, 具有企业管理的决策权, 担负企业经营的策划、运作、决策、管理, 虽然管理要灵活, 但也不能随心所欲, 必须有制度约束。

- 1) 经理是企业质量保证的最高领导者和组织者, 对本企业的工程质量负全面责任。
- 2) 贯彻执行国家的质量法律、法规、政策、方针, 并批准本企业具体贯彻实施的办法、细则。
- 3) 组织有关人员制定企业质量目标计划。
- 4) 及时掌握全企业的工程质量动态及重要信息情报, 协调各部门、各单位的质量管理工作的关系, 及时组织讨论或决定重大质量决策。
- 5) 坚持对职工进行质量教育。组织制定或批准必要的质量奖惩政策, 奖励质量工作取得显著成绩的人员, 惩罚造成重大事故的责任者, 审批质量管理部门的质量奖惩意见或报告。
- 6) 批准企业《质量保证手册》。
- 7) 检查总工程师的工作和质量保证体系。

2、总工程师(主任工程师)责任制

- 1) 总工程师执行经理质量决策意志, 对质量保证负责具体组织、指导工作。
- 2) 对本企业质量保证工作中的技术问题负全面责任。
- 3) 认真组织贯彻国家各项质量政策、方针及法律、法规; 组织做好有关国家标准、规范、规程、技术操作规程的贯彻执行工作; 组织编写企业的工法、企业标准、工艺规程等具体措施和组织《质量保证手册》的编写与实施。
- 4) 组织审核本企业质量指标计划, 审查批准工程施工组织设计并检查实施情况。
- 5) 参加组织本企业的质量工作会议, 分析本企业质量工作倾向及重大质量问题的治理决策, 提出技术措施和意见, 组织重大质量事故的调查分析, 审查批准处理实施方案。
- 6) 听取质量保证部门的情况汇报, 有权制止任何严重影响质量的决定的实施。有权制止严重违章施工的继续, 乃至有权决定返工。
- 7) 组织推行新技术, 不断提高企业的科学管理水平。组织制定本企业新技术的运用计划并检查实施情况。

3、质量技术部门责任制

- 1) 对本企业质量保证的具体工作负全面责任。
- 2) 贯彻执行上级的质量政策、规定, 经理、总工程师关于质量管理的意见及决策, 组织企业内各项质量管理制度、规定和质量手册的实施。

- 3) 组织制定保证质量目标及质量指标的措施计划，并负责组织实施。
- 4) 组织本系统质量保证的活动，监督检查所属各部门、机构的工作质量，对发现的问题，有权处理解决。
- 5) 有权及时制止违反质量管理规定的一切行为，有权提出停工要求或立即决定停工，并上报经理和总工程师。
- 6) 分析质量动态和综合质量信息，及时提出处理意见并上报经理和总工程师。
- 7) 负责组织本企业的质量检查，参加或组织质量事故的调查分析及事故处理后的复查，并及时提出对事故责任者的处理意见。
- 8) 执行企业质量奖惩政策，定期提出企业内质量奖惩意见。
- 9) 对于工程质量不合格交工或因质量保证工作失误造成严重质量问题，应负管理责任。

4、项目负责人(建造师)责任制

- 1) 项目负责人(建造师)是单位工程施工现场的施工组织者和质量保证工作的直接领导者，对工程质量负有直接责任。
- 2) 组织施工现场的质量保证活动，认真落实《质量保证手册》及技术、质量管理部门下达的各项措施要求。
- 3) 接受质量保证部门及检验人员的质量检查和监督，对提出的问题应认真处理或整改，并针对问题性质及工序能力调查情况进行分析，及时采取措施。
- 4) 组织现场有关管理人员开展自检和工序交接的质量互检活动，开展质量预控活动，督促管理人员、班组做好自检记录和施工记录等各项质量记录。
- 5) 加强基层管理工作，树立正确的指导思想，严格要求管理人员和操作人员按程序办事，坚持“质量第一”的思想，对违反操作规程，不按程序办事而导致工程质量低劣或造成工程质量事故应予以制止，并决定返工，承担直接责任。
- 6) 发生质量事故后应及时上报事故的真实情况，并及时按处理方案组织处理。
- 7) 组织开展有效活动(样板引路、无重大事故、消除质量通病、QC小组攻关、竣工回访等)，提高工程质量。
- 8) 加强技术培训，不断提高管理人员和操作者的技术素质。

5、项目技术负责人责任制

- 1) 对工程项目质量负技术上的责任。
- 2) 依据上级质量管理的有关规定、国家标准、规程和设计图纸的要求，结合工程实际情况编制施工组织设计、施工方案以及技术交底、具体措施。
- 3) 贯彻执行质量保证手册有关质量控制的具体措施。
- 4) 对质量管理中工序失控环节存在的质量问题，及时组织有关人员分析判断，提出解决办法和措施。
- 5) 有权制止不按国家标准、规范、技术措施要求和技术操作规程施工的行为，及时纠正。已造成质量问题的，提出处理意见。
- 6) 检查现场质量自检情况及记录的正确性及准确性。
- 7) 对存在的质量问题或质量事故及时上报，并提出分析意见及处理方法。
- 8) 组织工程的分项、分部工程质量评定，参加单位工程竣工质量评定，审查施工技术资料，做好竣工质量验收的准备。
- 9) 协助质量检查员开展质量检查，认真作好测量放线、材料、施工试验、隐蔽预检等施工记录。
- 10) 指导QC小组活动，审查QC小组活动成果报告。

6、专职质量检查员责任制

- 1) 严格按照国家标准、规范、规程进行全面监督检查，持证上岗，对管辖范围的检查工作负全面责任。
- 2) 严把材料检验、工序交接、隐蔽验收关，审查操作者的资格和技术熟练情况，审查检验批工程评定及有关施工记录，漏检漏评或不负责任，追究其质量责任。
- 3) 对违反操作规程、技术措施、技术交底、设计图纸等情况，应坚持原则，立即提出或制止，可决定返修或停工，通过项目负责人或行政负责人并可越级上报。
- 4) 负责区域内质量动态分析和事故调查分析。
- 5) 做好分项工程检验批的验收工作。
- 6) 协助技术负责人、质量管理部门作好分项、分部(子分部)工程质量验收、评定工作，做好有关工程质量记录。
- 7) 做好工程验收资料的记录、汇总工作。

7、专业工长、施工班(组)长责任制

- 1)专业工长和施工班(组)长是具体操作的组织者,对施工质量负直接责任。
- 2)认真执行上级各项质量管理规定、技术操作规程和技术措施要求,严格按图施工,切实保证本工序的施工质量。
- 3)组织班组自检,认真做好记录和必要的标记。施工质量不合格,不得进行下道工序,否则追究相应的责任。
- 4)接受技术、质检人员的监督、检查,并为检查人员提供相应的条件和数据。
- 5)施工中发现使用的建筑材料、构配件有异变,及时反映,拒绝使用不合格的材料。
- 6)对出现的质量问题或事故要实事求是的报告,提供真实情况和数据,以利事故的分析 and 处理,隐瞒或谎报,追究工长和班组长的责任。

8、操作者责任制

- 1)施工操作人员是直接将设计付诸实现,在一定程度上,对工程质量起决定的作用的责任者,应对工程质量负直接操作责任。
- 2)坚持按技术操作规程、技术交底及图纸要求施工。违反要求造成质量事故的,负直接操作责任。
- 3)按规定认真做好自检和必备的标记。
- 4)在本岗位操作做到三不:不合格的材料、配件不使用;上道工序不合格不承接;本道工序不合格不交出。
- 5)接受质量检查员和技术人员的监督检查。出现质量问题主动报告真实情况。
- 6)参加专业技术培训,熟悉本工种的工艺操作规程,树立良好的职业道德。

除部门、人员质量责任制以外,还应有以下制度:

1、技术交底制度

技术部门应针对特殊工序编制有针对性的作业指导书。每个工种、每道工序施工前要组织进行各级技术交底,包括项目工程技术人员对工长的技术交底,工长对班组长的技术交底,班组长对作业班组的技术交底。

交底应形成制度,形成程序,层层有交底,步步有记录,每次交底要有人负责。

2、施工挂牌制度

主要工种如钢筋、混凝土、模板、砌体、抹灰等,施工过程中要在现场实行挂牌制,注明管理者、操作者、施工日期,并做相应的图文记录,作为重要的施工档案保存。因现场不按规范、规程施工而造成质量事故的要追究有关人员的责任。

3、过程三检制度

实行自检、交接检、专职检制度,自检要作文字记录。隐蔽工程要由工长组织项目技术负责人、质量检查员、班组长作检查验收,并做出较详细的文字记录。自检合格后报现场监理工程师签字确认,《建设工程质量管理条例》规定:隐蔽工程在隐蔽前,施工单位应当通知建设单位和建设工程质量监督机构。

4、质量否决制度

对不合格分项、子分部、分部和单位工程必须进行处理。不合格分项工程流入下道工序,要追究班组长的责任;不合格分部工程流入下道工序要追究工长和项目负责人的责任;不合格工程流入社会追究公司经理和项目负责人的责任。

5、成品保护制度

应当像重视工序的操作一样重视成品保护。项目管理人员应合理安排施工工序,减少工序的交叉作业。上下工序之间应做好交接工作,并做好记录。如下道工序的施工可能对上道工序的成品造成影响时,应征得上道工序操作人员及管理人员的同意,并避免破坏和污染,否则,造成的损失由下道工序操作及管理人员负责。

6、竣工服务承诺制度

工程竣工后应在建筑物醒目位置镶嵌标牌,注明建设单位、设计单位、施工单位、监理单位以及开工竣工的日期,这是一种纪念,更是一种承诺。施工单位要主动做好回访工作,按有关规定或约定实行工程保修制度,对建筑物结构安全在合理使用寿命年限内终身负责。

7、培训上岗制度

工程项目所有管理及操作人员应经过业务知识技能培训,并持证上岗。因无证指挥、无证操作造成工程质量不合格或出现质量事故的,除要追究直接责任者外,还要追究企业主管领导的责任。

8、工程质量事故报告及调查制度

工程发生质量事故，施工单位要马上向当地质量监督机构和建设行政主管部门报告，并做好事故现场抢险及保护工作，建设行政主管部门要根据事故的等级逐级上报，同时按照“三不放过”的原则，按照调查程序的有关规定负责事故的调查及处理工作。对事故上报不及时或隐瞒不报的要追究有关人员的责任。

(三) 主要专业工种操作上岗证书

建筑施工队伍的管理者和操作者，是建筑工程施工的主体，是工程产品形成的直接创造者，人员的素质高低及质量意识的强弱都直接影响到工程产品的优劣。所以，要认真抓好操作人员的素质教育，不断提高操作者的生产技能。我国建筑工程的勘察、设计、施工、监理、检测、造价等均实行准入制度，一方面，对管理者和从事技术的专业人员实行注册或持证上岗制度，另一方面对操作者实施持证上岗制度，因此在施工过程中要严格控制操作者的岗位资格。

原建设部2002年印发了《关于建设行业生产操作人员实行职业资格证书制度有关问题的通知》（建人教[2002]73号），要求按照《招用技术工种从业人员规定》（劳动保障部令第6号）和《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第87号）（编者注：第87号令已作废，现行为159号令）对生产作业人员的持证上岗要求，实行就业准入和持证上岗制度。

根据《招用技术工种从业人员规定》及其附件《持职业资格证书就业的工种(职业)目录》，建筑业的主要技术工种焊工、手工木工、精细木工、土石方机械操作工、砌筑工、混凝土工、钢筋工、架子工、防水工、装饰装修工、电气设备安装工、管工、起重装卸机械操作工。

根据《建筑业企业资质管理规定》劳务分包企业资质标准，要求相关技术工种为木工、砌筑工、抹灰工、石制作工、油漆工、钢筋工、混凝土工、架子工、模板工、焊接工、水暖、电工、钣金工、架线作业工。

(四) 分包单位管理制度

总承包单位对单位工程的全部工程质量向建设单位负责。按有关规定进行工程分包的，总承包单位对分包工程进行全面质量控制，分包单位对其分包工程施工质量向总承包单位负责。《中华人民共和国建筑法》规定：总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。禁止总承包单位将工程分包给不具备相应资质条件的单位，禁止分包单位将其承包的工程再分包。

总承包单位应制定对分包单位的管理制度，管理制度应包括下列内容：

- 1、分包单位必须按照甲方工程进度要求，服从总包单位进度计划制定相应的进度计划并负责实施。
- 2、承包单位必须服从总包单位的日常管理，承担对分包工程的质量、安全、进度的连带责任；分包单位在分包范围内承担管理主要责任。
- 3、项目实施过程中分包单位和分包单位之间的工作协调由总包单位负责。
- 4、分包单位编制的专项施工方案应由总包单位总工程师审批后报监理单位建设单位。
- 5、分包单位的进度付款申请、工程结算单首先由总承包单位签署意见后方可上报审批。
- 6、分包单位应向总包单位缴纳n%的总包管理费，该笔费用由建设单位直接从分包单位工程款中扣除；（明确总承包单位提供的各种条件）
- 7、分包单位用于工程的材料、部品应按规定报验、现场抽样检测。
- 8、分包单位施工的分部、分项工程、检验批质量验收，应通过总包单位验收后报监理单位或建设单位。
- 9、分包单位负责其施工工程成品的保护工作，直至所施工的工程验收。
- 10、分包单位施工的工程资料必须与工程同步，符合相关标准的要求，及时向总承包单位汇总。

(五) 图纸会审记录

首先明确对什么图纸进行会审。设计院签章齐全的图纸行吗？回答是否定的，因为我国实行的是设计图纸审查制度，只有当图纸经过具有图纸审查资质的机构审查并取得审查合格证后，该图纸才是合法有效的图纸。

图纸会审是在施工企业已熟悉设计文件后对设计文件有不理解、不清楚或对设计文件有什么建议或者需要沟通时召集的一个专门会议，这个会议是由建设单位组织，是一项技术准备工作，它的正常做法是按设计单位先技术交底、后会审的次序进行。技术交底是设计单位向施工单位全面介绍设计思想的基础上，对新结构、新材料、新工艺、重要结构部位和易被施工单位忽视的技术问题，进行技术上的交代，并提出确保施工质量方面的具体技术要求。在此基础上由建设单位(或监理单位)和施工单位对施工图进行阅图和自审，然后由建设单位组织设计、施工单位进行图纸的会审。通过技术交底、自审和会审，将有利于施工单位对图纸结构的加深理解，并提出施工图设计中的问题和矛盾及技术事项，共同制定修正方案。

对图纸会审记录的审查，就是对会审时记录的内容、签证等项目的审查。审查的内容有：

- 1、会审或交底的时间、地点和参加会审或交底的单位、人员等。
- 2、会审或交底的工作程序。
- 3、会审和交底的内容。建设单位(监理单位)或施工单位对设计单位提出的各项问题和要求，对图纸中出现的问题要求修改的内容，以及会审或交底时所讨论的其他内容。
- 4、会审或交底时所决定的事项。也就是根据图纸所提出的问题达成最终的决定。
- 5、所遗留下来的问题及解决的时间和任务的分工。
- 6、各单位在会审记录上的签证。

(六)地质勘察资料

工程地质勘察是为建设项目查明建设场地的工程地质、水文地质条件而进行的测试、勘探，并进行综合评定和可行性研究的工作。

地质现象等进行测量、测绘、测试、地质调查、勘探、鉴定和综合评价等系列工作。地质勘察分为选择场地勘察阶段、初步在核查勘察报告时，首先核查勘察单位是否具备勘察资质，勘察使用的标准是否现行有效，勘察的质量是否符合有关规定。

勘察报告至少包括以下各阶段的内容：

- 1、建筑物范围内的地层结构、岩石和土质的物理力学性质，并有对地基稳定性及承载能力作出正确评价的内容。
- 2、对不良地质作出科学的防治措施。
- 3、地下水的埋藏条件和侵蚀性；必要的时候，还应有地层的渗透性、水位变化幅度及规律。
- 4、地基岩石和土及地下水在建筑物施工和使用过程中可能产生变化及影响的判断分析及防治措施。
- 5、建筑物场地关于氡浓度是否符合标准的说明。

关于氡浓度也可以专门进行检测。

(七)施工技术标准

国家《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300—2013)的落实和执行，还需要有关标准规范的支持，专业验收规范国家已经制定，是工程施工质量验收的依据，而不是施工技术标准。施工企业在工程施工时，每一个工序都应有操作依据，操作依据称为操作标准，如：工法、工艺标准、操作规程、企业标准、工作标准、管理标准、优良工程评优标准，每一个工种、每一个分项工程都应有相应的标准作为指导，以上内容均可作为施工技术标准。验收规范不是施工技术标准，不约束施工操作行为。

施工操作标准是施工操作的依据，约束操作行为，其要求应高于或等于验收标准。

验收规范是工程质量验收的依据，约束验收行为，其要求不会高于施工操作标准的质量要求。

(八)施工组织设计编制及审批

施工组织设计的编制和审批应符合国家标准《建筑施工组织设计规范》GB/T50502—2009的规定。

施工组织设计按编制对象，可分为施工组织总设计、单位工程施工组织设计和施工方案。

施工组织设计是指以施工项目为对象编制的，用以指导施工的技术、经济和管理综合性文件。

施工组织总设计是指以若干单位工程组成的群体工程或特大型项目为主要对象编制的施工组织设计，对整个项目的施工过程起统筹规划、重点控制的作用。

单位工程施工组织设计指以单位（子单位）工程为主要对象编制的施工组织设计，对单位（子单位）工程的施工过程起指导和制约作用。

施工方案是指以分部（分项）工程或专项工程为主要对象编制的施工技术与组织方案，用以具体指导其施工过程。

施工组织设计应包括编制依据、工程概况、施工部署、施工进度计划、施工准备与资源配置计划、主要施工方法、施工现场平面布置及主要施工管理计划等基本内容。

施工组织设计的编制和审批应符合下列规定：

- 1、施工组织设计应由项目负责人主持编制，可根据需要分阶段编制和审批；
- 2、施工组织总设计应由总承包单位技术负责人审批；单位工程施工组织设计应由施工单位技术负责人或技术负责人授权的技术人员审批；施工方案应由项目技术负责人审批；重点、难点分部（分项）工程和专项工程施工方案应由施工单位技术部门组织相关专家评审，施工单位技术负责人审批；

3、由专业承包单位施工的分部（分项）工程或专项工程的施工方案，应由专业承包单位技术负责人或技术负责人授权的技术人员审批；有总包单位时，应由总承包单位项目技术负责人核准备案；

4、规模较大的分部（分项）工程和专项工程的施工方案应按单位工程施工组织设计进行编制和审批。

《建设工程监理规范》（GB 50319—2013）第3.2.1条规定总监理工程师的职责有组织审查施工组织设计、（专项）施工方案。注意审查不是审批。”

（九）物资采购管理制度

施工企业应建立合格材料供应商的档案，并从列入档案的供应商中采购材料。

施工企业对其采购的建筑材料、构配件和设备的质量承担相应的责任，材料进场必须进行材料产品外观质量的检查验收和材质复核检验，同时要检查厂家或供应商提供的“质保书”、“准用证（规定有要求的）”、“检测报告”，不合格的材料不得使用在工程上。

当工程质量验收规范或应用技术规程有要求进行现场抽样检测的，未经现场抽样检测或抽样检测不合格的，不得用于工程。

施工企业应建立物资采购管理制度。

（十）施工设施和机械设备管理制度

施工设施和机械设备管理制度至少应包括下列内容：

- 1、机械设备档案的建立。
- 2、机械设备的保管。
- 3、机械设备的使用及使用记录。
- 4、机械设备的维护保养。
- 5、机械设备的维修。
- 6、机械设备的报废。

（十一）计量设备配备

计量设备配备，事关工程质量，如混凝土搅拌系统的计量配备，目前大多数大中城市已集中使用商品（预拌）混凝土，但尚有一些小城市采用现场拌制混凝土的方法，其配合比对混凝土强度等的影响至关重要，其配合比设计应满足强度、工作性、耐久性、经济性等要求，而在混凝土搅拌计量时其计量标准与否对混凝土的性能有着十分大的影响。

施工现场应有计量设备配备表，将计量设备登记造册，载明计量设备的检定日期、检定有效期、计量精度、量程等内容。

计量设备还应建立设备档案，设备档案中留存购置合同、设备使用说明书、计量设备检定证明或校验记录、设备维修记录等。

（十二）检测试验管理制度

本条所述的检测试验管理制度，主要包括但不限于以下管理制度：

- 1、材料进场抽样检测、现场实体检测、热工性能检测、系统节能性能检测方案的制定。
- 2、检测取样、送样的规定。
- 3、见证取样检测的规定。
- 4、检测试验报告核查的规定。
- 5、检测结果应用的规定。
- 6、检测结果不合格的处理规定。

（十三）工程质量检查验收制度

施工企业按国家、地方有关标准、规范进行工程质量检查验收，既作为工程质量的记录，也作为工程量核算及操作人员考核的依据。对于隐蔽工程，在工程隐蔽前，需要进行隐蔽工程验收。

工程质量检查验收制度应包括下列主要内容：

- 1、用于建筑工程的材料、成品、半成品、建筑构配件、器具和设备进行现场验收和按规定进行现场抽样检测制度。
- 2、施工的各道工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行工序交接检验的制度。

- 3、专职质量检查员检查制度，专职质量检查员检查时要有质量一票否决权，专职质量检查员检查发现工程质量不合格而需要返工的必须进行返工，返工的工程不计操作者的工作量，要与操作者的工作业绩挂钩。
- 4、班组检验，操作者检验制度，操作者对自己施工的工程质量必须进行检查，可以以个人为单位，可以以班组为单位进行检查，制定与其工程量挂钩的制度。

施工组织设计或施工方案

苏 ZJ1.8 001

工程名称	XXXX		地点		
建设单位			总包单位		
类别	编制单位	编制人		册数	总页码
施工组织设计					
施工方案					
审查内容	完整性情况	针对性情况			
编制依据					
工程概况					
施工部署					
施工进度计划					
施工准备与资源配置计划					
主要施工方法					
施工现场平面布置					
主要施工管理计划					
其它					
审批意见： 审批人： 年 月 日		项目经理： 年 月 日		编制人： 年 月 日	

提示

施工组织设计编制及审批施工组织设计的编制和审批应符合国家标准《建筑施工组织设计规范》（GB/T 50502—2009）的规定。

施工组织设计按编制对象，可分为施工组织总设计、单位工程施工组织设计和施工方案。

施工组织设计是指以施工项目为对象编制的，用以指导施工的技术、经济和管理综合性文件。

施工组织总设计是指以若干单位工程组成的群体工程或特大型项目为主要对象编制的施工组织设计，对整个项目的施工过程起统筹规划、重点控制的作用。

单位工程施工组织设计指以单位（子单位）工程为主要对象编制的施工组织设计，对单位（子单位）工程的施工过程起指导和制约作用。

施工方案是指以分部（分项）工程或专项工程为主要对象编制的施工技术与组织方案，用以具体指导其施工过程。

施工组织设计应包括编制依据、工程概况、施工部署、施工进度计划、施工准备与资源配置计划、主要施工方法、施工现场平面布置及主要施工管理计划等基本内容。

施工组织设计的编制和审批应符合下列规定：

1、施工组织设计应由项目负责人主持编制，可根据需要分阶段编制和审批。

2、施工组织总设计应由总承包单位技术负责人审批；单位工程施工组织设计应由施工单位技术负责人或技术负责人授权的技术人员审批；施工方案应由项目技术负责人审批；重点、难点分部（分项）工程和专项工程施工方案应由施工单位技术部门组织相关专家评审，施工单位技术负责人审批。

3、由专业承包单位施工的分部（分项）工程或专项工程的施工方案，应由专业承包单位技术负责人或技术负责人授权的技术人员审批；有总包单位时，应由总承包单位项目技术负责人核准备案。

4、规模较大的分部（分项）工程和专项工程的施工方案应按单位工程施工组织设计进行编制和审批。

《建设工程监理规范》（GB 50319—2013）第3.2.1条规定总监理工程师的职责有组织审查施工组织设计、（专项）施工方案。注意审查不是审批。

桩基工程竣工报告

致：

苏 ZJ1.10 001

工程名称	XXXX	工程地点	
桩基类型		桩基根数	
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
已完成 准备工作 情况	一、完成了工程设计和合同约定的各项内容。 二、我单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。 三、检测单位对工程进行了质量检测，并出具了桩基质量、承载力检测报告。 四、有完整的技术档案和施工管理资料。 五、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。 六、预验收中发现的问题和工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。 本工程已具备竣工验收条件，请贵单位于 年 月 日组织召开质量竣工验收会议，我单位 同志负责配合、联系，全权处理有关工程质量竣工验收事宜，联系电话： 请予以批准。		
	项目经理：年 月 日 施工单位有关负责人：年 月 日		

技术交底资料

苏 ZJ1.11 001

工程名称	XXXX	分部 工程名称	
分项 工程名称		交底部位	
一、施工依据 二、施工准备 三、材料要求 四、主要机具 五、人员配备 六、作业条件 七、技术质量要求 八、成品保护 九、安全措施 十、环境、文明施工措施			
交底人：	年 月 日	被交底人：	年 月 日

图纸会审、设计变更、洽商记录

苏 ZJ2.1 001

共 页 第 页

工程名称	XXXX		日 期	年 月 日
建设单位			项目负责人	
设计单位			项目负责人	
监理单位			项目负责人	
施工单位			项目负责人	
会议地点			记录人	
序号	提 出 的 图 纸 问 题	图 号	图 纸 修 订 意 见	
各单位签字	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
	签字： (盖章)	签字： (盖章)	签字： (盖章)	签字： (盖章)

工程测量、定位放线记录

苏 ZJ2.2 001

测量日期： 年 月 日

建设单位				设计单位	
工程名称	XXXX			图纸依据	
引进水准点位置		水准高程		单位工程 ±0.000	
工程位置草图					
检查意见：					
1. 经核对：					
2. 经查验：					
符合《工程测量规范》（GB50026）的精度要求					
施工单位	放线人：		监理单位建议	总监理工程师：	
	技术负责人：				
	项目经理：				
	年 月 日			年 月 日	

桩基质量问题调查处理记录

苏 ZJ2.3 001

工程名称		XXXX		工程地点			
建设单位				项目负责人			
施工单位	总包			项目经理			
	分包			项目负责人			
监理单位				总监理工程师			
设计单位				项目负责人			
勘察单位				项目负责人			
问题调查形成的资料	序号	资料名称	资料形成单位（部门）		形成时间	资料保管单位	
质量问题概况							
问题主要原因							
处理意见							
处理结果							
项目负责人					填表时间	年 月 日	

静力压桩分项工程检验批质量验收记录

苏 ZJ3. 1. 1 001

单位（子单位） 工程名称			XXXX		分部（子分部） 工程名称		桩基		分项工程名称		静力压桩	
施工单位					项目负责人				检验批容量			
分包单位					分包单位 项目负责人				检验批部位		XX	
施工依据			《地基与基础工程》DGJ32/J28-2006				验收依据		设计文件和《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002			
验收项目				设计要求及 规范规定			最小/实际 抽样数量		检查记录			检查 结果
主 控 项 目	1	桩体质量检验		应符合设计要求			/		检测报告编号为： 总桩基数为： 根，检测： 根，Ⅰ类 桩： 根，Ⅱ类桩： 根，Ⅲ类桩： 根，Ⅳ类桩： 根。			√
	2	桩位偏差		见本规范表5. 1. 3			/		测量记录显示：			√
	3	承载力		设计要求： NK			/		检测报告为： 总桩数为（ ）根，检测（ ）根，检测结 果： KN			√
一 般 项 目	1	成品桩质量：外观、外 形尺寸、强度		表面平整，颜色均匀，掉角深度 <10mm，蜂窝面积小于总面积0. 5% 见本规范表5. 4. 5			/		1. 成品桩合格证编号为： 2. 见桩质量验收记录。			√
	2	硫磺胶泥质量 （半成品）		设计要求：			/		质量证明文件： 抽样检测报告：			√
	3	电焊接桩焊缝质量		5. 5. 4-2			/		探伤检测记录：			√
	4	压桩压力(KN)		±5% 设计压力=			/		/			/
	5	接桩时上下节平面偏差 (mm)		<10			/					
		接桩时节点弯曲矢高		<1%L L=			/					
	6	桩顶标高 (mm)		±50			/					
	7	接桩	电焊结束后停 歇时间	>1. 0 min			/					
			胶泥浇注时间	<2 min			/					
浇注后停歇时 间			>7 min			/						
施工单位 检查结果				专业工长： 合格 质量员： 年 月 日								
监理单位 验收结论				专业监理工程师： 年 月 日								

桩位偏差测量记录表

苏 ZJ3.1.1

工程名称									检查日期	年 月 日			
桩号	桩径 mm	平面偏差 (mm)				桩顶标高 m	桩号	桩径 mm	平面偏差 (mm)				桩顶标高 m
		东	南	西	北				东	南	西	北	
注：根据《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002第5.1.3条和桩径或边长计算出允许偏差为： mm													
专业工长：		项目专业 质量检查员：				专业监理 工程师：							
年 月 日		年 月 日				年 月 日							

先张法预应力管桩分项工程检验批质量验收记录

苏 ZJ3.2.1 001

单位（子单位） 工程名称		XXXX		分部（子分部） 工程名称		桩基		分项工程名称		先张法预应力管桩		
施工单位				项目负责人				检验批容量				
分包单位				分包单位 项目负责人				检验批部位		XX		
施工依据		《地基与基础工程》DGJ32/J28-2006				验收依据		设计文件和《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002				
验收项目				设计要求及 规范规定		最小/实际 抽样数量		检查记录			检查 结果	
主控 项目	1	桩体质量		设计要求		/		检测报告编号为： 总桩基数为（）根，检测（）根			√	
	2	桩位偏差		见本规范表5.1.3		/		桩位测量显示：			√	
	3	承载力		设计要求		/		检测报告编号为：			√	
一般 项目	1	停锤标准		设计要求		/		/			/	
	2	成品桩质量	外观		无蜂窝、露筋、裂缝、色感均匀、桩顶处无孔隙		/		/			/
			桩径（mm） 管壁厚度（mm） 桩尖中心线（mm） 顶面平整度（mm） 桩体弯曲（mm）		±5 ±5 <2 10 <1/10001		/					/
3	接桩：焊缝质量		见本规范表5.5.4-2		/		/			/		
4	桩顶标高（mm）		±50		/		/			/		
施工单位 检查结果				专业工长： 合格 质量员： 年 月 日								
监理单位 验收结论				专业监理工程师： 年 月 日								

桩位偏差测量记录表

苏 ZJ3.2.1

工程名称		XXXX							检查日期		年 月 日		
桩号	桩径 mm	平面偏差（mm）				桩顶标高 m	桩号	桩径 mm	平面偏差（mm）				桩顶标高 m
		东	南	西	北				东	南	西	北	
注：根据《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002第5.1.3条和桩径或边长计算出允许偏差为： mm													
专业工长：		质量检查员：					监理工程师：						
年 月 日		年 月 日					年 月 日						

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/737065062120006036>