

价值工程在工程建设项目中的应用

目录

第1章 前言	1
1.1 究背景及意义	1
1.2 内外研究现状	1
1.2.1 国外研究现状	1
1.2.2 国内研究现状	2
1.3 文研究思路与结构	3
第2章 相关理论综述	4
2.1 值工程基本原理	4
2.1.1 功能的特性	4
2.1.2 成本的特性	4
2.2 值工程的工作程序和方法.....	5
2.2.1 价值工程的一般工作程序.....	5
2.2.2 工程项目中应用价值工程的活动程序.....	5
2.3 工程项目的生命周期理论.....	6
第3章 价值工程在项目决策与设计阶段的应用.....	8
3.1 策与设计阶段应用价值工程的意义.....	8
3.1.1 节约成本，增加项目后期成本缩减的潜力.....	8
3.1.2 优化设计策划，提升建设项目的价值总量.....	9
3.1.3 提升工程的技术水平，确保建筑整体质量.....	9
3.2 策与设计阶段应用价值工程的要求.....	9
3.3 值工程在项目决策、设计阶段应用的案例剖析.....	10
3.3.1 对象选择	10
3.3.2 信息收集	10
3.3.3 功能分析	11
3.3.4 确定重要系数	12
3.3.5 方案分析	12

第4章 工程建设项目应用价值工程的新探索.....	16
4.1 功能评价方法的再认识	16
4.1.1 运用绝对值法进行功能评价的模式.....	16
4.1.2 运用绝对值法进行功能评价存在的问题.....	18
4.2 对功能分析定量化的探讨	18
4.2.1 功能定量分析的模式.....	18
4.3 国工程建设项目中深化价值工程运用的对策建议.....	19
结论.....	21
致谢.....	22
参考文献.....	23

摘要

由于价值工程在我国发展的 40 多年来，我国建筑业中的使用者还比较少，使用方式还不够规范甚至存在偏差，因此需要对其在工程领域的应用的方式进行研究和规范。本文介绍了价值工程的相关理论综述，并通过案例进行分析，论证了在项目的决策与设计阶段运用价值工程，确实能够准确地选择重点研究对象，并且由于这一阶段项目的可塑性较大，价值工程在该阶段有更大的运用空间。探索出用相对值法对项目的功能进行评价，存在寻求功能与成本同增减的趋势，违背了价值工程的基本原理，是一种错误的应用。而绝对值法在功能分析中加入了定量分析的理念，可以消除相对值法中功能与成本相匹配的思想，是对价值工程应用的思想解放。

综上，在我国的工程建设项目中，我们应提升价值工程的应用水平，规范其用法，为我国价值工程发展创造良好的环境，以此让我国工程建设全行业的竞争实力得到增强。

关键词： 价值工程； 工程管理； 理论运用

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/737154131110006154>