

2021 一级建造师

建设工程法律法规及相关知识

真题及答案解析

单项选择题

1. 根据《标准化法》，负责工程建设强制性国家标准的立项、编号和对外通报的单位（ ）。

- A. 省级人民政府标准化行政主管部门
- B. 国务院住房城乡建设行政主管部门
- C. 国家标准化管理委员会
- D. 国务院标准化行政主管部门

答案：D

解析：国务院标准化行政主管部门负责强制性国家标准的立项、编号和对外通报。

2. 根据《注册建造师管理规定》一级建造师申请初始注册应当具备的条件是（ ）。

- A. 聘用单位 3 年内未发生重大质量和安全事故
- B. 未受过刑事处罚
- C. 年龄不超过 65 周岁
- D. 承诺参加继续教育

答案：C

解析：年龄超过 65 周岁不予注册。申请初始注册时应当具备以下条件：（1）经考核认定或考试合格取得资格证书；

（2）受聘于一个相关单位；（3）达到继续教育要求；

（4）没有《注册建造师管理规定》中规定不予注册的情形。

3. 关于人民调解的说法，正确的是（ ）。

- A. 人民调解的组织形式是社区调解中心
- B. 人民调解达成协议的，可以不制作书面调解协议
- C. 人民调解达成调解协议后，如双方当事人认为必要，可以自调解协议生效之日起 30 日内向当事人一方住所地基层人民法院申请司法确认调解协议
- D. 人民调解达成调解协议后，一方当事人拒绝履行的，对方当事人可以向人民法院申请强制执行

答案：B

解析：人民调解的组织形式是人民调解委员会。故 A 错；经人民调解委员会调解达成调解协议后，双方当事人认为有必要的，可以按照《民事诉讼法》的规定，自调解协议生效之日起 30 日内共同向调解组织所在地基层人民法院申请司法确认调解协议。故 C 错；人民调解协议不具有强制执行力，故 D 错。

4. 代理人知道或者应当知道代理事项违法，仍然实施代理行为，关于违法代理责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 仅由被代理人承担责任
- B. 仅由代理人承担责任

- C. 由被代理人和代理人按过错承担按份责任
- D. 由被代理人和代理人承担连带责任

答案：D

解析：代理人知道被委托代理的事项违法仍然进行代理活动的，或者被代理人知道代理人的代理行为违法不表示反对的，被代理人和代理人负连带责任。

5. 建设工程总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，关于分包工程的质量责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 分包工程质量责任仅由分包单位承担
- B. 分包工程质量责任由总承包单位和分包单位承担连带责任
- C. 分包工程质量责任仅由总承包单位承担
- D. 分包工程质量责任由总承包单位和分包单位按比例承担

答案：B

解析：建筑工程实行总承包的，工程质量由工程总承包单位负责，总承包单位将建筑工程分包给其他单位的，应当对分包工程的质量与分包单位承担连带责任。

6. 某施工企业规定项目经理有权订立 300 万元以下的采购合同，该施工企业项目经理与不了解该规定的混凝土供应商订立了 500 万元的混凝土采购合同，该合同的货款由（ ）。

- A. 施工企业承担
- B. 项目经理承担
- C. 项目经理部承担
- D. 混凝土供应商承担

答案：A

解析：行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后，仍然实施代理行为，相对人有理由相信行为人有代理权的，代理行为有效。混凝土商有理由相信项目经理有代理权，所以该代理行为有效，施工企业承担责任。施工企业承担责任后，可以向项目经理追偿。

7. 关于工程总承包责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 分包单位应当向建设单位承担全部责任
- B. 工程总承包单位、工程总承包项目经理依法对建设工程质量承担终身责任
- C. 工程总承包单位可以与分包单位订立合同，将保修责任转移至分包单位
- D. 分包单位不服从工程总承包单位管理导致生产安全事故的，可以免除工程总承包单位的安全责任

答案：B

解析：总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。故 A 错；工程保修书由建设单位与工程总承包单位签署，保修期内工程总承包单位应当根据法律法规规定以及合同约定承担保修责任，工程总承包单位不得以其与分包单位之间保修责任划分而拒绝履行保修责任。故 C 错；分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任。故 D 错。

8. 下列损失中，属于建筑工程一切险除外责任的是（ ）。

- A. 火灾和爆炸造成的损失
- B. 冰雹、地面下陷下沉造成的损失
- C. 非外力引起的机械或者电器装置的本身损失

D. 地震、海啸、龙卷风造成的损失

答案：C

解析：保险人对下列原因造成的损失和费用，负责赔偿：（1）自然事件，指地震、海啸、雷电、飓风、台风、龙卷风、风暴、暴雨、洪水、水灾、冻灾、冰雹、地崩、山崩、雪崩、火山爆发、地面下陷下沉及其他人力不可抗拒的破坏力强大的自然现象；

（2）意外事故，指不可预料的以及被保险人无法控制并造成物质损失或人身伤亡的突发性事件，包括火灾和爆炸。

9. 建筑施工企业的安全生产许可证由（ ）省级人民政府住房城乡建设行政主管部门颁发。

A. 施工行为地

B. 企业注册地

C. 建设工程合同履行地

D. 建设工程合同签订地

答案：B

解析：建筑施工企业从事建筑施工活动前，应当依照本规定向企业注册所在地省、自治区、直辖市人民政府住房城乡建设主管部门申请领取安全生产许可证。

10. 关于施工合同解除的说法，正确的是（ ）。

A. 合同约定的期限内承包人没有完工，发包人可以解除合同

B. 发包人未按约定支付工程价款，承包人可以解除合同

C. 承包人将承包的工程转包，发包人可以解除合同

D. 承包人已经完工的建设工程质量不合格，发包人可以解除合同

答案：C

解析：承包人具有下列情形之一，发包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：（1）明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；（2）合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；（3）已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；（4）将承包的建设工程非法转包、违法分包的。

11. 根据《节约能源法》，关于国家实行有利于节能和环境保护的产业政策的说法，正确的是（ ）。

A. 国家应当合理调整产业结构、企业结构、产品结构和能源消费结构

B. 国家推动企业降低总能耗

C. 国家平衡落后的生产能力，调整能源利用效率

D. 国家禁止发展高能耗、高污染行业，鼓励、支持发展节能环保型产业

答案：A

解析：国务院和省、自治区、直辖市人民政府应当加强节能工作，合理调整产业结构、企业结构、产品结构和能源消费结构，推动企业降低单位产值能耗和单位产品能耗，淘汰落后的生产能力，改进能源的开发、加工、转换、输送、储存和供应，提高能源利用效率。限制发展高耗能、高污染行业，发展节能环保型产业。

12. 3月1日甲施工企业向乙钢材供应商发出钢材采购单，承诺期限为3月5日前承诺，3月1日，乙收到甲的采购单。3月2日，乙收到甲取消本次采购的函。3月2日，乙发函至甲表示同意履行3月1日的采购单，关于甲、乙双方合同订立的说法，正确的是（ ）。

A. 甲3月2日的行为属于要约邀请

- B. 甲乙之间买卖合同成立
- C. 乙 3 月 2 日的行为属于新要约
- D. 甲的要约已然撤销

答案：B

解析：要约人以确定承诺期限或者其他形式明示要约不可撤销；故乙在 3 月 2 日的行为属于承诺，乙在固定期限内承诺生效，甲和乙的合同成立。

13. 根据《建筑工程施工许可管理办法》，关于未取得施工许可证擅自施工的法律责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 只能责令停止施工，限期改正
- B. 可以对在建工程采取查封措施
- C. 可以同时对建设单位和施工企业处以罚款
- D. 应当依法追究刑事责任

答案：C

解析：对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令停止施工，限期改正，对建设单位处工程合同价款 1%以上 2%以下罚款，对施工单位处 3 万元以下罚款。故 C 正确。

14. 关于联合体投标的说法，正确的是（ ）。

- A. 联合体成员中至少有一方应当具备承担招标项目的相应能力
- B. 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较高的单位确定资质等级
- C. 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人订立合同，就中标项目向招标人承担按份责任
- D. 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标

答案：D

解析：国家有关规定或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。故 A 错；由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。故 B 错；联合体各方应当共同与招标人签订同，就中标项目向招标人承担连带责任。故 C 错。

15. 根据《仲裁法》，关于仲裁裁决强制执行的说法，正确的是（ ）。

- A. 当事人申请执行仲裁裁决案件，应当由被执行人财产所在地基层人民法院管辖
- B. 仲裁裁决书未规定履行期间的，申请仲裁裁决强制执行的期限，从仲裁裁决书生效之日起计算
- C. 仲裁委员会根据需要可以设立仲裁裁决执行机构
- D. 申请仲裁裁决强制执行的期间为一年

答案：B

解析：当事人申请执行仲裁裁决案例，由被执行人所在地或者被执行财产所在地的中级人民法院管辖；执行案件符合基层人民法院一审民商事案件级别管辖受理范围的，经上级人民法院批准后，可以由被执行人住所地或被执行财产所在地的基层人民法院管辖。故 A 错；不可以，故 C 错；申请仲裁裁决强制执行的期间为二年。故 D 错。

16. 关于地役权的说法，正确的是（ ）。

- A. 设立地役权的目的是利用他人的不动产，以提高自己的不动产的效益

- B. 地役权按照行政主管部门的决定设立
- C. 地役权自登记时设立
- D. 地役权不得和宅基地使用权设立在同一土地上

答案：A

解析：地役权自地役权合同生效时设立，当事人要求登记的，可以向登记机构申请地役权登记；未经登记，不得对抗善意第三人。故 B. C 错；经用益物权人同意，土地所有权人可以设立地役权。故 D 错。

17. 关于民事诉讼证据的调查收集和保全的说法，正确的是（ ）。

- A. 当事人因客观原因不能自行收集的证据，可以申请人民法院调查收集，并应当在庭审辩论结束前提交书面申请
- B. 当事人或者利害关系人申请采取查封的证据保全措施，人民法院应当责令申请人提供相应的担保
- C. 对控制书证的当事人在诉讼中曾经引用过的书证，当事人可以申请人民法院责令对方当事人提交，控制书证的当事人可以拒绝提交
- D. 当事人或者利害关系人可以申请证据保全并应当在第一审庭审结束前向人民法院提出

答案：B

解析：因客观原因不能自行收集的证据，可申请人民法院调查收集，并应当在举证期限届满前提交书面申请。故 A 错；应当提交书证，故 C 错；当事人或者利害关系人可以依法申请证据保全并应当在举证期限届满前向人民法院提出。故 D 错。

18. 根据《增值税暂行条例》，下列进项税额中，准予从销项税额中抵扣的是（ ）。

- A. 非正常损失的购进货物
- B. 用于集体福利的购进货物
- C. 从销售方取得的增值税专用发票上注明的增值税额
- D. 用于个人消费的购进不动产

答案：C

解析：《增值税暂行条例》规定，下列进项税额准予从销项税额中抵扣：（1）从销售方取得的增值税专用发票上注明的增值税额；（2）从海关取得的海关进口增值税专用缴款书上注明的增值税额；（3）购进农产品，除取得增值税专用发票或者海关进口增值税专用缴款书外，按照农产品收购发票或者销售发票上注明的农产品买价和 11% 的扣除率计算的进项税额，国务院另有规定的除外；（4）自境外单位或者个人购进劳务、服务、无形资产或者境内的不动产，从税务机关或者扣缴义务人取得的代扣代缴税款的完税凭证上注明的增值税额。

19. 下列保险中，属于强制性保险的是（ ）。

- A. 工伤保险
- B. 意外伤害保险
- C. 建筑工程一切险
- D. 勘察设计责任险

答案：A

解析：工伤保险是强制性保险。

20. 关于对招标文件异议的说法，正确的是（ ）。

- A. 招标人做出答复前，应当暂停招标投标活动

- B. 应当在投标截止时间 15 日前提出
- C. 招标人应当自收到异议之日起 5 日内作出答复
- D. 应当直接向有关行政监督部门投诉

答案：A

解析：潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出，故 B 错；招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动，故 C 错；对资格预审文件、招标文件、开标以及对依法必须进行招标项目的评标结果有异议的，应当依法先向招标人提出异议，故 D 错。

21. 生产经营单位与从业人员订立的免除或者减轻其对从业人员因生产安全事故伤亡责任的条款（ ）。

- A. 有效
- B. 可撤销
- C. 效力待定
- D. 无效

答案：D

解析：《民法典》规定，合同中的下列免责条款无效：

- (1) 造成对方人身损害的；
- (2) 因故意或者重大过失造成对方财产损失的。

22. 关于安装工程一切险保险期限的说法，正确的是（ ）。

- A. 安装工程一切险对旧机器设备仅负有考核期的保险责任，不承担维修期的保险责任
- B. 安装工程一切险的保险期内，一般应当包括两个试车考核期
- C. 安装工程一切险的保险责任自保险工程在工地动工或者用于保险工程的材料、设备运抵工地之时起始
- D. 安装工程一切险对考核期的保险责任一般不超过 1 个月

答案：C

解析：安装工程一切险对于旧机器设备不负考核期的保险责任，也不承担其维修期的保险责任，故 A 错；保险期内，一般应包括一个试车考核期，故 B 错；安装工程一切险对考核期的保险责任一般不超过 3 个月，若超过 3 个月，应另行加收保险费，故 D 错。

23. 根据《建设工程质量管理条例》下列文件中，未经审查批准，不得使用是（ ）。

- A. 技术档案文件
- B. 施工图设计文件
- C. 质量过程控制文件
- D. 施工管理资料文件

答案：B

解析：《建设工程质证管理条例》规定，施工图设计文件未经审查批准的，不得使用。

24. 关于施工现场固体废物污染环境防治的说法，正确的是（ ）。

- A. 特殊单位可以向江河、湖泊、运河、渠道、水库及其最高水位线以下的滩地和岸坡以及法律法规规定的其他地点倾倒、堆放、贮存固体废物
- B. 施工企业可以将建筑垃圾交给从事建筑垃圾运输的个人运输
- C. 转移固体废物出省、自治区、直辖市行政区域处置的，应当同时向固体废物移出地和接受

地的省级人民政府生态环境主管部门提出申请

D. 处置建筑垃圾的单位在运输建筑垃圾时，应当随车携带建筑垃圾处置核准文件

答案： D

25. 根据《建筑法》，关于施工许可证期限的说法，正确的是（ ）。

A. 应当自领取施工许可证之日起 2 个月内开工

B. 既不开工又不申请延期或者超过延期时限的，施工许可证自行废止

C. 可以延期，但只能延期一次

D. 延期以两次为限，每次不超过 2 个月

答案： B

解析：《建筑法》规定，建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工，故 A 错；因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期；延期以两次为限，每次不超过 3 个月。因此 C、D 选项均错。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的，施工许可证自行废止。

26. 关于行政复议申请的说法，正确的是（ ）。

A. 公民、法人或者其他组织认为具体行政行为侵犯其合法权益的，可以自知道该具体行政行为之日起 90 日内提出行政复议申请

B. 对县级以上地方各级人民政府工作部门的具体行政行为不服的，应当向上一级主管部门申请行政复议

C. 公民、法人或者其他组织向人民法院提起行政诉讼，人民法院已经受理的，仍可以申请行政复议

D. 申请人可以口头提出行政复议申请

答案： D

解析：公民、法人或者其他组织认为具体行政行为侵犯其合法权益的，可以自知道该具体行政行为之日起 60 日内提出行政复议申请，故 A 错在 90 日；对县级以上地方各级人民政府工作部门的具体行政行为不服的，由申请人选择，可以向该部门的本级人民政府申请行政复议，也可以向上一级主管部门申请行政复议，故 B 错；公民、法人或者其他组织向人民法院提起行政诉讼，人民法院已经依法受理的，不得申请行政复议，故 C 错。

27. 根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》，建筑施工场界环境夜间噪声的“夜间”是指（ ）。

A. 21：00 至次日 6：00

B. 22：00 至次日 6：00

C. 22：00 至次日 8：00

D. 21：00 至次日 8：00

答案： B

解析：“夜间”是指 22：00 至次日 6：00 之间的时段。

28. 根据《文物保护法》，对保存文物特别丰富并且具有重大历史价值或者革命纪念意义的城市，有权核定公布其为历史文化名城的单位是（ ）。

A. 国务院

B. 国务院文物行政主管部门

C. 国务院住房城乡建设行政主管部门

D. 该市所在地省级人民政府

答案：A

解析：《文物保护法》规定，保存文物特别丰富并且具有重大历史价值或者革命纪念意义的城市，由国务院核定公布为历史文化名城。保存文物特别丰富并且具有重大历史价值或者革命纪念意义的城镇、街道、村庄，由省、自治区、直辖市人民政府核定公布为历史文化街区、村镇，并报国务院备案。

29. 甲施工企业与乙劳务派遣单位订立劳务派遣协议，由乙向甲派遣员工王某，关于该用工关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 王某工作时因公负伤，甲应当申请工伤认定
- B. 在派遣期间，甲被宣告破产，可以将王某退回乙
- C. 甲可以根据企业实际将王某再派遣到其他用工单位
- D. 在派遣期间，王某被退回的，乙不再向其支付劳动报酬

答案：B

解析：A 选项乙应当申请工伤认定，故错；C 选项不得再将王某派遣到其他用工单位；D 选项乙应支付劳动报酬。

30. 根据《仲裁法》，关于仲裁庭组成的说法，正确的是（ ）。

- A. 首席仲裁员可以由双方当事人共同选定
- B. 仲裁庭应当由 3 名仲裁员组成
- C. 仲裁庭的组成情况不得向当事人公开
- D. 仲裁庭一经组成，成员不得更换

答案：A

解析：仲裁庭的组成形式分为合议仲裁庭和独任仲裁庭，合议仲裁庭由三名仲裁员组成，独任仲裁庭由 1 名仲裁员组成，故 B 错；C 选项说反了，D 选项可以更换。

31. 关于实际施工人利益受到侵害时，其以发包人为被告主张权利的说法，正确的是（ ）。

- A. 实际施工人只能以发包人为被告主张权利
- B. 发包人应当在欠付建设工程价款范围内对实际施工人承担责任
- C. 人民法院应当追加转包人或者违法分包人为共同被告
- D. 发包人应当对实际施工人承担全部责任

答案：B

解析：当作为无资质的“实际施工人”的利益受到侵害时，其可以向合同相对方（即转包方或违法分包方）主张权利，甚至可以向建设工程项目的发包方主张权利，故 A 错；实际施工人以发包人为被告主张权利的，人民法院应当追加转包人或者违法分包人为本案第三人，故 C 错在共同被告；在查明发包人欠付转包人或者违法分包人建设工程价款的数额后，判决发包人在欠付建设工程价款范围内对实际施工人承担责任，故 D 错在全部责任。

32. 某建筑物倒塌造成他人损害，由建设单位与施工企业承担连带责任。该种债的产生依据是（ ）。

- A. 合同
- B. 无因管理
- C. 不当得利
- D. 侵权

答案：D

解析：侵权，是指公民或法人没有法律依据而侵害他人的财产权利或人身权利的行为。建筑物、构筑物或者其他设施倒塌、塌陷造成他人损害的，由建设单位与施工单位承担连带责任，但是建设单位与施工单位能够证明不存在质量缺陷的除外。

33. 某施工企业施工过程中发生生产安全事故，造成 1 人死亡，直接经济损失 320 万元。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，该事故等级为（ ）。

- A. 特别重大事故
- B. 一般事故
- C. 重大事故
- D. 较大事故

答案：B

解析：一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失的车故。

34. 关于合同分类的说法，正确的是（ ）。

- A. 建设工程合同属于非典型合同
- B. 施工企业与商业银行的借款合同属于单务合同
- C. 建筑材料的买卖合同属于实践合同
- D. 建筑机械设备的租赁合同属于诺成合同

答案：D

解析：有名合同（又称典型合同），是指法律上已经确定了一定的名称及具体规则的合同，如建设工程合同等。故 A 错；借款合同属于双务合同，故 B 错；买卖合同属于诺成合同；故 C 错。

35. 根据《关于清理规范工程建设领域保证金的通知》，关于工程建设领域保证金的说法，正确的是（ ）。

- A. 建设单位可以要求施工企业缴纳工期保证金
- B. 农民工工资保证金已经被取消
- C. 未按规定返还保证金，无需承担违约责任
- D. 在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，建设单位不得同时预留工程质量保证金

答案：D

解析：建筑业企业在工程建设中需缴纳的保证金，除依法依规设立的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金外，其他保证金一律取消，严禁新设保证金项目。故 A、B 错；未按规定或合同约定返还保证金的，保证金收取方应向建筑业企业支付逾期返还违约金。故 C 错。

36. 根据《关于进一步做好建筑业工伤保险工作的意见》，关于建筑行业工伤保险的说法，正确的是（ ）。

- A. 建筑施工企业职工应当按项目参加工伤保险
- B. 建筑施工企业应当以职工基本工资为基数缴纳工伤保险费
- C. 建设单位在工程概算中将工伤保险费单独列支，参与竞标
- D. 建设工程开工前由施工总承包单位一次性代缴工伤保险费

答案：D

解析：按用人单位参保的建筑施工企业应以工资总额为基数依法缴纳工伤保险费。以建设项目为单位参保的，可以按照项目工程总造价的一定比例计算缴纳工伤保险费，故 A、B 选项错误；建设单位要在工程概算中将工伤保险费用单独列支，作为不可竞争费，不参与竞标，并在项目开工前由施工总承包单位一次性代缴本项目工伤保险费，覆盖项目使用的所有职工，包括专业承包单位、劳务分包单位使用的农民工。因此，D 选项错误。

37. 关于招标项目标底的说法，正确的是（ ）。

- A. 一个招标项目可以有多个标底
- B. 招标人可以自行决定是否编制标底
- C. 接受委托编制标底的中介机构可以为该项目的投标人提供咨询
- D. 标底是最低投标限价

答案：B

解析：一个招标项目只能有一个标底，故 A 错；接受委托编制标底的中介机构不得参加受托编制标底项目的投标，也不得为该项目的投标人编制投标文件或者提供咨询，故 C 错；标底只能作为评标的参考，标底不是最低投标限价，故 D 错。

38. 关于建设工程债的说法，说法正确的是（ ）。

- A. 设计合同债的双方主体是建设单位和设计单位
- B. 在材料设备买卖合同中，取得材料设备的债权人只能是施工企业
- C. 在施工合同中对于完成施工任务，施工企业是债权人，建设单位是债务人
- D. 在施工合同中，对于支付工程价款，建设单位是债权人，施工单位是债务人

答案：A

解析：也可以是建设单位与材料设备商之间签订合同，错在“只能”，故 B 错；施工合同的义务主要是完成施工任务和支付工程款。对于完成施工任务，建设单位是债权人，施工单位是债务人；对于支付工程款，则相反。故 C、D 错。

39. 对下列债权请求权提出诉讼时效抗辩，人民法院应当予以支持的是（ ）。

- A. 支付存款本金及利息请求权
- B. 向不特定对象发行的企业债券本息请求权
- C. 已转让债券的本息请求权
- D. 基于投资关系产生的缴付出资请求权

答案：C

解析：当事人可以对债权请求权提出诉讼时效抗辩，但对下列债权请求权提出诉讼时效抗辩的，法院不予支持：（1）支付存款本金及利息请求权；（2）兑付国债、金融债券以及向不特定对象发行的企业债券本息请求权；（3）基于投资关系产生的缴付出资请求权；（4）其他依法不适用诉讼时效规定的债权请求权。

40. 根据《劳动合同法》，下列情形中，用人单位不得解除劳动合同的是（ ）。

- A. 劳动者在试用期间被证明不符合录用条件的
- B. 劳动者严重违反用人单位规章制度的
- C. 劳动者患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的
- D. 劳动者被依法追究刑事责任的

答案：C

解析：A. B. D 选项属于用人单位可以解除合同的情形。

41. 关于受国家保护的文物范围的说法，正确的是（ ）。

- A. 古人类化石属于受国家保护的文物
- B. 石刻、壁画受国家保护
- C. 具有科学价值的古脊椎动物化石同文物一样受国家保护
- D. 反映历史上某时代社会生产的艺术品受国家保护

答案：C

解析：在中华人民共和国境内，下列文物受国家保护：

- （1）具有历史、艺术、科学价值的古文化遗址、古墓葬、古建筑、石窟寺和石刻、壁画；
- （2）与重大历史事件、革命运动或者著名人物有关的以及具有重要纪念意义、教育意义或者史料价值的近代现代重要史迹、实物、代表性建筑；
- （3）历史上各时代珍贵的艺术品、工艺美术品；
- （4）历史上各时代重要的文献资料以及具有历史、艺术、科学价值的手稿和图书资料等；
- （5）反映历史上各时代、各民族社会制度、社会生产、社会生活的代表性实物。具有科学价值的古脊椎动物化石和古人类化石同文物一样受国家保护。

42. 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工现场新冠肺炎疫情常态化防控工作的指南》，作为工程项目疫情常态化防控总牵头单位，负责施工现场疫情常态化防控工作指挥、协调和保障的是（ ）。

- A. 施工单位
- B. 监理单位
- C. 建设单位
- D. 项目管理单位

答案：C

解析：建设单位是工程项目疫情常态化防控总牵头单位，负责施工现场疫情常态化防控工作指挥、协调和保障等事项。

43. 根据《民法典》，关于定金的说法，正确的是（ ）。

- A. 定金合同自订立之日起生效
- B. 当事人既约定违约金，又约定定金的，非违约方只能选择适用定金条款
- C. 实际交付的定金数额多于或者少于约定数额的，视为未约定定金
- D. 约定的定金数额超过主合同标的额 20% 的，超过部分不产生定金的效力

答案：D

解析：定金合同自实际交付定金时成立。故 A 错；当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款。故 B 错；实际交付的定金数额多于或者少于约定数额的，视为变更约定的定金数额。故 C 错。

44. 关于城市维护建设税的说法正确的是（ ）。

- A. 城市维护建设税分别与增值税、消费税同时缴纳
- B. 缴纳增值税、所得税的单位和个人为城市维护建设税的纳税人
- C. 城市维护建设税以纳税人实际缴纳的增值税、所得税税额为计税依据
- D. 城市维护建设税实行单一税率

答案：A

解析：在中华人民共和国境内缴纳增值税、消费税的单位和个人，为城市维护建设税的纳税人，故 B 错；城市维护建设税以纳税人依法实际缴纳的增值税、消费税税额为计税依据，故 C 错；城市维护建设税税率如下：纳税人所在地在市区的，税率为 7%；纳税人所在地在县城、镇的，税率为 5%；纳税人所在地不在市区、县城或镇的，税率为 1%。因此，D 错在单一税率。

45. 下列情形中，属于建筑市场施工企业资质不良行为的是（ ）。

- A. 未在规定期限内办理资质变更手续的
- B. 个人借用其他施工企业资质投标的
- C. 将承包的工程分包给不具有相应资质的单位的
- D. 转让安全生产许可证的

答案：A

解析：B、C 选项属于承揽业务不良行为；D 选项属于施工企业违法行为。

46. 关于委托合同终止的说法，正确的是（ ）。

- A. 委托人可以随时解除合同，但受托人解除合同应当经委托人同意
- B. 有偿委托合同的一方当事人行使随时解除权造成对方损失的，除不可归责于该当事人的事由外，赔偿对方损失的范围为直接损失
- C. 因委托人被宣告破产、解散，致使委托合同终止将损害委托人的利益的，在委托人的清算人承受委托事务之前，受托人应当继续处理委托事务
- D. 委托人丧失民事行为能力的，委托合同一律终止

答案：C

解析：委托人或者受托人可以随时解除委托合同，受托人解除合同不需要经委托人同意，故 A 错；因解除合同造成对方损失的，除不可归责于该当事人的事由外，无偿委托合同的解除方应当赔偿因解除时间不当造成的直接损失，有偿委托合同的解除方应当赔偿对方的直接损失和合同履行后可以获得的利益，故 B 错；委托人死亡、终止或者受托人死亡、丧失民事行为能力、终止的，委托合同终止；但是，当事人另有约定或者根据委托事务的性质不宜终止的除外，故 D 错在一律。

47. 关于计算机软件著作权的说法，正确的是（ ）。

- A. 自然人的软件著作权保护期为自然人终生
- B. 如无相反证据证明，在软件上署名的自然人、法人或者其他组织为开发者
- C. 接受他人委托开发的软件，其著作权由委托人享有
- D. 法人的软件著作权，保护期为 30 年

答案：B

解析：自然人的软件著作权，保护期为自然人终生及具死亡后 50 年，截止于自然人死亡后第 50 年的 12 月 31 日，故 A 错；接受他人委托开发的软件，其著作权的归属由委托人与受托人签订书面合同约定，无书面合同或者合同未作明确约定的，其著作权由受托人享有。故 C 错；法人或者其他组织的软件著作权，保护期为 50 年，截止于软件首次发表后第 50 年的 12 月 31 日，故 D 错。

48. 根据《建设工程质量管理条例》下列建设工程质量保修期限的约定中，符合规定的是（ ）。

- A. 供冷系统保修期为 1 年

- B. 屋面防水工程质量保修期为 3 年
- C. 给排水管道工程质量保修期为 3 年
- D. 装修工程质量保修期为 1 年

答案：C

解析：约定的保修期限可以高于法定的最低保修期限。最低保修期限：

（1）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

（3）供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

（4）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

49. 下列法律责任中，属于刑罚主刑的是（ ）。

- A. 拘留
- B. 剥夺政治权利
- C. 拘役
- D. 驱逐出境

答案：C

解析：主刑的种类如下：

（1）管制；（2）拘役；（3）有期徒刑；

（4）无期徒刑；（5）死刑。

50. 下列被监理工程的单位中，可以与监理单位存在隶属关系的是（ ）。

- A. 施工企业
- B. 建设单位
- C. 建筑材料供应单位
- D. 建筑构配件供应单位

答案：B

解析：工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系的，不得承担该项建设工程的监理业务。

51. 根据《建设工程质量管理条例》，对于成片开发的住宅小区工程，建设单位拨付工程款、进行竣工验收，应当经（ ）签字。

- A. 建设单位技术负责人
- B. 施工企业法定代表人
- C. 总监理工程师
- D. 专业监理工程师

答案：C

解析：未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

52. 关于工程建设企业标准的说法，正确的是（ ）。

- A. 企业标准应当通过标准信息公共服务平台向社会公开
- B. 企业的技术要求应当高于推荐性标准的相关技术要求
- C. 企业可以制定企业标准限制行业竞争
- D. 国家实行企业标准自我声明公开和监督制度

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/738032054063006073>