

幕墙工程监理实施细则

一、工程概况

工程名称		工程性质	住宅、公建、地下空间及相关配套附属设施	
建设规模〔造价〕		工程地址		
总占地面积		总建筑面积		
建设单位		工程承包范围	施工总承包〔建筑、安装、粗装饰等工程〕	
设计单位		主要分包工程	工程设计图纸范围内的土建工程、安装工程、装饰〔粗装修〕工程	
勘察单位		合同要求	质量	质量标准：合格 质量目标：合格
监理单位			工期	打算工期 720 日历天
总承包单位			安全	遵守国家、省、市及招标人、监理单位对本工程的治理规定。
质量监视单位			绿色施工	遵守国家、省、市及招标人、监理单位对本工程的治理规定。
工程主要功能或用途	本工程为综合商业体工程，包括 1#楼、2#楼、3#楼、地下车库及公建配套。1#楼地上 41 层，地下 2 层，建筑面积 92165m20 2#楼地上 19 层，地下 3 层，建筑面积 42435 m2, 3#楼为商业裙房，地上 4 层，地下 3 层，建筑面积 44762 m2			

二、编制依据

玻璃幕墙工程技术标准JGJ102-2023

建筑玻璃应用技术规程JGJ113-2023

建筑节能工程施工质量验收标准GB50411-2023

玻璃幕墙工程质量检验标准JGJ/T139-2023

建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法GB/T15227-2023

建筑设计防火标准GB50016-2023〔2023年版〕

建筑物防雷设计标准GB50057-2023

外墙外保温工程技术标准JGJ144-2023

建筑施工高处作业安全技术标准JGJ80-2023

混凝土构造后锚固技术规程JGJ145-2023

工程测量标准GB50026-2023

施工现场临时用电安全技术标准JGJ46-2023

高处作业吊篮GB/T19155-2023

建筑机械使用安全技术规程JGJ33-2023

钢构造焊接标准GB50661-2023

监理规划/设计图纸等文件

三、治理目标

工期治理目标：在合同工期内完成，相关节点按建设单位确定日期完成。

质量治理目标：工程质量到达合格标准，顺当通过政府主管部门竣工验收。

安全治理目标：保施工期间不消灭任何安全事故，零死亡率。

四、材料分类

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/738124056023006101>