

坛石镇中心镇区规划

汇报人：罗欣琪

日期：
2023.1.12

目录

CONTENT

城镇化水平一览表

01

城镇建设用地及人均水平规划
一览表

02

国土期末作业



总则



发展定位：目标与战略



空间发展规划



产业发展及空间布局优化



综合交通规划



市政设施规划



社会设施规划



生态环境保护规划



综合防灾规划

国土期末作业

13. 实施措施

▶ %2. 总则

2

国土期末作业

第一条：为贯彻落实科学发展观，促进坛石城市又好又快发展，统筹安排城乡各项建设事业，依据《中华人民共和国城乡规划法》和相关法规、规范以及上层次规划，结合坛石的实际情况，制订



第三条：规划期限：近期2010-2015年，
本规划
远期2015-2035年



第五条：文本条文中加下划线部分为规划的强制性内容



第二条：任何单位和个人在江山市域内进行各项建设活动，都必须符合市域总体规划要求，服从城市规划管理，执行本规划



第四条：划范围：江山市坛石镇的行政管辖范围，面积124.6平方公里



%2 . 发展定位，目标与战略



国土期末作业

第七条：城市定位

工业新城、旅游胜地、山水家园



国土期末作业

第八条：发展目标

在全省欠发达地区率先崛起、全面建设小康社会

省内目标：在浙西地区率先进位全省中等发达县市

坛石镇经济发展一览表

	2009年	2010年	2011年
生产总值(万元)	30880	40104	41018

国土期末作业

第九条：发展理念

坚持以经济发展为中心：统揽全局，着眼长远，把握新机遇，迎接新挑战。增强新优势，推动坛石镇又好又快发展，并带动周边地区发展

加强引导：强化服务，增强经济综合实力

组织学习：督促落实，不断强化干部素质



国土期末作业

4. 做优做特农业，做大做强工业，做实做精项目，做厚做稳基础，做细做优服务，促进新农村建设

第十条：发展战略

- ▶ 大力宣传工业经济是第一经济理念：认真贯彻落实市委、市政府的“工业提升36条”和“保稳促调12条”政策、产业培育发展等工业发展政策
- ▶ 严格按照市委、市政府“幸福江山连心服务”工程建设要求：以“幸福坛石”建设为目标，立足我镇实际，突出民生诉求受理、民事纠纷调处、政策咨询服务等功能，整合社会管理资源，建立“一个口子管理、一套机制运转、一块牌子对外”的长效化、规范化、制度化基层管理模式，重点要深入实施村级运行“三机制两办法”，全力推进干部重心下移，进一步转变干部工作作风，夯实基层基础
- ▶ 贯彻落实科学发展观：以五大提升工程为重点，进一步推进幸福乡村创建

国土期末作业

三. 空间发展规划

第十一条：市域空间结构

1. 坛石镇东连双塔街道、大陈乡及虎街道，南临贺村镇，西接大桥镇，北靠常山县白石镇、天马镇、新都办事处
2. 杭长高铁、新205国道过境而过，坛〈石〉贺〈村〉、江〈山〉青〈边〉、江〈山〉上〈溪〉、横〈渡〉鳌〈头〉等公路纵横交错，交通便利

第十二条：次区域发展应引导

横渡村有规模化的养殖基地，白银耳鸡在桑树下放养，年收入150多万，主要直销上海杭州地区。应大力发展农业

上溪村设有种猪基地(乌猪基地)，以合作社的形式对接。可以做为一个发展特色，鼓励发展，为村民提供更多岗位和收入

国土期末作业

第十三条：重点革命遗址保护规划

桥头棚竹子林有革命遗址，1949年3月。为配合人民解放军解放江山，在此成立“闽浙边区人民解放军浦〈城〉江〈山〉衢〈县〉游击支队第一大队”，开展武装斗争。上溪村布政坟山有徐霈墓，列为江山市文物保护单位。徐霈〈1511—1600〉，字孔霖，号东溪 何家山人，明·嘉靖二十年〈1541〉进士，累官明代广东左布政使，致仕后回江山办“东溪书院”讲学



国土期末作业

第十四条：中心城区环境整治

以“千村示范、万村整治”等工程为载体，际上、鳌头、郭丰坞等三个村庄整治村，大力推进农村生活垃圾、生活污水、村庄绿化、卫生改厕等环境污染综合整治工作

鳌头村完成了村庄道路硬化1.3公里

际上村收购并填埋废旧池塘一个，改造池塘1个，为整个际上村改善了村庄

辖区内生态环境状况有较大改善，公共卫生取得明显实效，集镇街道两旁新增绿化桂花苗木200余株

建立了垃圾集中处理机制

全镇13个行政村都建立了垃圾处理等卫生制度，建有垃圾箱(筒)660个，垃圾房39座，垃圾运输车63辆，保洁员36人

国土期末作业

第十五条：人口规模

城镇名称	规划近期城镇人口(万人)	规划远期城镇人口(万人)
坛石镇	0.35	0.4



PART. 1

+ 城镇化水平一览表



PART. 2

+ 城镇建设用地及人均水平规
划一览表

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/745231220334011203>