

冷库建设项目可行性研究报告

目录

- 一、总论 3
 - （一）项目建设内容 3
 - （二）项目建设方案 3
 - （三）投资概算及资金来源 3
 - （四）项目效益分析 3
- 二、项目背景 3
 - （一）北赵村农业产业发展现状 3
 - （二）市场预测 4
- 三、项目建设的必要性和可行性 4
 - （一）必要性分析 4
 - （二）可行性分析 5
- 四、项目实施方案 6
 - （一）组织方案 6
 - （二）实施方案 6
- 五、效益分析 6
- 六、结论 7

一、总论

（一）项目建设内容

项目名称：红星镇北赵村冷库建设

建设性质：新建

建设地点：北赵村红星屯

建设内容及规模：项目建设总规模为 150 平方米冷库，占地 1500 平方米。

（二）项目建设方案

设备方案：本项目所需设备及技术方面主要在市场引进。

生产技术方案：通过建冷库延长赤松茸（大球盖菇）储存时间，反季节销售，增加收入。

（三）投资概算及资金来源

资金规模和筹资方式：扶贫资金 50 万元

（四）项目效益分析

本项目建成后，经济效益显著。实现带动 ≥ 21 户，贫困户年均户增收 1000 元以上，持续带动 5 年。项目的实施可以延长农业产业链，提高农业产品附加值；增加村民就业岗位，扩大村民致富途径；壮大我村集体经济，提高村民收入。项目建成后，可拉动生产、包装、运输等相关产业发展，具有较高的社会经济效益。

二、项目背景

（一）北赵村农业产业发展现状

北赵村位于阿城区东 23 公里处；红星镇以东 9 公里处，属于潜山区，东邻宾县宾州镇，；南面比邻金龙山镇吉兴村，北与蜚克图镇隔一道岭，幅员面积 50.1 平方公里，下辖 12 个自然屯，20 个村民小组。共有 1106 户，人口 4516 人。耕地面积 15786.98 亩，林地面积 51962 亩。2018 年农民人均纯收入 10324 元。

近年来，在阿城区委区政府、红星镇党委、政府的正确领导下，认真学习上级文件精神，积极开展新农村建设，制定发展计划，把优化农业产业结构，带领村民增收致富作为一项战略性决策。

我村当年亩产 3100 斤，分为 3 等，平均预计出售 5 元，亩收入 15500 元，减去成本收入 14000 元，亩纯收入 1500 元。30 亩年纯收入合计 45000 元。新鲜赤松茸市场需求很大，但时令性也很强。因此需要建设冷库储存，才能持续保证对市场的供应。

目前，红星镇没有一家冷库，产出的赤松茸需要及时运往外地，在装车、运输、卸车的过程中会对赤松茸质量造成一定损伤，给农户造成资金损失，为了更好地为村民服务，建造冷库势在必行，可实现延长赤松茸储存时间，反季节销售，达到村民持续稳定增收。

（二）市场预测

赤松茸储藏和绿色蔬菜产业一旦进入规模化、集约化、标准化、产业化发展和高科技组装、高效运行的轨道，标志着蔬菜品种将向跨季节、超时令、精细化拓展，积极带动我村农业科学种植、科学经营、效益显著提升，也展示了农业种植结构调整、追求效益的勃勃生机和广阔前景。

今后五年内，力争达到新建冷库 ≥ 150 平方米；新增产业数量 ≥ 1 个；建设特色产业基地 ≥ 1 个；受益贫困户数 ≥ 21 户；贫困户满意度 $\geq 100\%$ 的绩效目标，为我村农业结构调整，村民稳定持续增收闯出一条新路。

三、项目建设的必要性和可行性

（一）必要性分析

蔬菜产业持续健康发展，对于改善城乡居民膳食结构、提高全民身体素质、促进农村产业结构调整、增加村民收入、带动经济相关产业发展具有十分重要的意义。

1. 随着人们生活水平的不断提高，对农产品的需求尤其是新鲜赤松茸的需求量越来越大，对其质量和数量有了更高的要求，但由于产品生产具有明显的周期性，传统产业生产方式不能满足全年均衡供应的要求。通过本项目的实施，可以实现赤松茸数量大幅度增长，质量不断提高，不仅可以有效满足城乡居民日益增长的消费需求，还有力地促进农业结构调整和农民稳定增收，实现村民增收致富脱贫的美好愿望。
2. 推进农业产业化经营，促进农产品加工转化增值，发展高产、优质、高效、生态、安全农业是建设社会主义新农村的必由之路。北赵村冷库建设项目正是实施农产品转化增值的重要举措，符合国家宏观经济政策。可有力带动赤松茸相关产业发展，改善农村社会经济及生态环境，是社会主义新农村建设发展的重要途径，是帮助贫困户脱贫的好办法。
3. 实现农产品反季节销售的有力保障，农产品反季节销售主要以冷藏保鲜为主，将赤松茸通过预冷、加工、贮存和冷藏运输，有效地保持其外观、色泽、营养成分及风味物质，达到保质保鲜，延长保存期的目的，达到调剂淡、旺季市场的需求并减少生活与销售过程中的经济损耗的作用。

（二）可行性分析

1. 投资软硬环境优良

北赵村区位优势好，交通便利，自然条件丰富，基础设施、通讯设施完善，生产的赤松茸产量高，品质好，加上各级党委政府的关心和好政策，投资环境宽松。

2. 现有市场基础好，货源充足

北赵村生产的赤松茸具有无污染、无公害、口感好、营养丰富等特点。预计2020年，赤松茸产量产值可较今年翻一番。北赵村村民通过近几年的努力，赤松茸在省内已有一定的知名度，深受广大消费者欢迎，市场空间不断扩大，市场需要量不断增长，呈现供不应求的发展态势。

四、项目实施方案

（一）组织方案

1. 冷库建成后，由北赵村对全村范围内的赤松茸种植户进行统一动员，加强市场调研，重点与贫困户签定销售合同，扩大贫困户赤松茸种植面积，保证贫困户的赤松茸能卖得出去，卖上好价钱。
2. 建立科学的管理制度，对市场进行科学调节，严把产品质量关，保证农户可以依照市场需求进行灵活交易。

3. 以“方便”、“灵活”为原则，逐步壮大规模实力。

（二）实施方案

1. 项目构成：项目主要由土建（库体）、保温、制冷、水电安装及附属设备构成。

2. 技术设备、所采用技术和工艺方案选择：冷库的关键技术在于制冷和保温，制冷的工艺技术拟采用环保的氟利昂制冷技术，采用 24 砖墙，聚氨酯喷涂为主框驾结构。设备采用可靠性高，技术比较成熟，使用维修方便，售后服务好，值得信赖的厂家产品。

3. 所需资金：前期包括房屋的建设和制冷设备的采购和安装等，初步估算总造价为 50 万元。

五、效益分析

本项目建成后，经济效益显著。项目的实施可以延长农业产业链，提高农业产品附加值，推动我村农业产业化经营。对农业结构调整，村民增收，让贫困户脱贫具有促进作用。

我村现有建档立卡贫困户 2 户，项目建成后，预计受益对象为北赵村村民 1106 户 4516 人，贫困 21 户 53 人；红星镇 5250 户 15217 人。

项目的实施后，可以引导村民发展运输业、销售，可以提供一定的就业岗位，可以安置我村贫困户人员劳动，增加贫困户收入，筑牢乡村振兴根基。

项目的实施符合国家的产业政策，有利于农业产业结构调整，有利于实现农业增资和农民增收，特别是贫困户增收。项目实施既可有效满足市场对新鲜赤松茸的需要，又能够辐射带动我村发展种植业发展，有利于新农村建设。此外，项目生产周期短，经济效益显著。因此，该项目建设是非常必要的，也是可行的。

六、结论

1. 本项目符合国家农村产业发展政策，有助于实现农村产业调整。

2. 可以解决赤松茸储存问题，实现农产品反季节销售，实现产品就近交易，节约成本，让村民持续稳定增收。

3. 项目投资小，回收期短，且有扎实的市场基础，效益显著。

该冷库建成后，无论从交通运输、市场前景、冷藏货源、社会效益各方面都具有较大的优势和明显的效益，是一个迫切需要，完全可行的好项目。

产品可行性研究报告

[第 1 篇](#)[第 2 篇](#)[第 3 篇](#)[第 4 篇](#)[第 5 篇](#)[更多顶部](#)

株式会社苏州有限公司可行性研究报告

株式会社苏州有限公司可行性研究报告

株式会社

二〇〇七年一月

目 录

第一章 项目概况

- 1.企业名称
- 2.外国投资者的基本情况
- 3.本公司的基本情况

第二章 投资总额、注册资本、出资比例及出资期限

- 1. 投资总额及注册资本
- 2. 出资比例
- 3.出资期限及方式

第三章 经营范围及生产规模

- 1.经营范围
- 2.生产规模

第四章 市场规模

- 1.市场分析
- 2.产品销售

第五章 用地面积和建设规模

- 1.用地面积
- 2.建设规模

第六章 生产技术及技术先进性

- 1.生产技术
- 2.生产工艺图：
- 3.技术先进性

第七章 原材料及生产设备

- 1.主要原材料
- 2.材料来源
- 3.生产设备
- 4.各种资源的年度使用量预测
- 5.有放射性污染设施的使用情况

第八章 环境保护、消防及劳动安全

- 1.环境保护
- 2.消防安全
- 3.劳动安全

第九章 组织机构、人员构成及工资标准

- 1.组织机构
- 2.人员构成
- 3.管理机构及管理人员
- 4.工资标准
- 5.员工培训

第十章 项目实施及进度

第十一章 结论

附件：一、生产工艺图

二、进口设备清单

三、投资总额匡算表、资产负债表（BS）、利润损益表

第一章：项目概况

1、企业名称

根据《中华人民共和国外资企业法》，株式会社选址江苏省苏州市设立苏州**有限公司（以下简称[本公司]）。

2、外国投资者的基本情况

**株式会社是设立于 1972 年，以食品包装机、食品制造机、食品的生产和销售为主的企业。现法定地址是日本国群馬县高崎市绿町 4-5-20 是一家拥有熟练员工、先进的生产设备和管理体系的优秀企业。主要客户有等。预计 2007 年的销售额为 11,700 万美元。

3、本公司基本情况

公司名称：苏州**有限公司

Suzhou Orihiro Co., Ltd.

公司形式：外商独资

法定地址：江苏省苏州市

邮政编码：215021

建设地址：苏州工业园区四区

经营期限：自营业执照核发之日起 50 年。

第二章：投资总额、注册资本、出资比例及出资期限

1、投资总额及注册资本

本公司的投资总额为 1320 万美元，注册资本为 528 万美元。投资总额与注册资本的差额部分由本公司在境内外自筹解决。投资总额的组成详见附表。

2、出资比率

由**株式会社出资 528 万美元、占本公司注册资本的 100%。

3、出资期限及方式

100% 日元现汇出资。一期出资自营业执照颁发之日起 3 个月内缴付注册资本的 15%，约 79.2 万美元，余额 448.8 自营业执照颁发日起 2 年内缴清。

第三章：经营范围及生产规模

1、经营范围：开发、生产食品加工设备及食品包装设备及其相关零部件，销售本公司生产的产品并提供相关服务；从事本公司生产产品的同类商品的批发、进出口及佣金代理业务，并提供相关配套服务。（上述涉及配额、许可证管理及专向管理的商品，按国家相关规定办理）。

2、生产规模

公司正式生产开始后，预计年产食品包装机 60 台。如发展顺利，到 2012 年的生产量为 110 台，年销售额约 230 万美元。

第四章 市场分析

1、市场分析

包装机械是食品等生产必不可缺的机械。几乎所有的企业都把可以应付大规模生产的机械的包装速度和生产性作为重点。在这样的需求中，机械的成本也被放在很重要的位置。所以，可以预计今后中国国内对于机械的需求会不断增加。另外，由于可以称之为包装最先进技术的无菌充填技术在常温下变为可能，今后可以预计在世界各国都有需要。降低机械生产成本可以大幅度地促进包装机械的销售。

2、产品销售

本公司的机械以不断成长中的中国国内市场为中心，同时也会积极推进国外市场的销售。

第五章 用地面积和建设规模

本公司总用地面积约 16,500 亩，总建筑面积约 8,250 平方米，其中办公用房约 300 平方米；生产用房约 7,700 平方米；其它辅助用房约 250 平方米。

第六章 生产技术及技术先进性

1、生产技术

为了加工包装机械的零部件，包括一般销售用和高精度的零部件，由熟练的工人进行特殊加工。

2、生产工艺图：

详见附件。

3、技术先进性

过去的包装机械所包装的食品必须用脱气、灭菌处理、冷藏或冷冻来运输，通过开发使用无菌填充处理的包装机械使常温下运输变为可能。

第七章：原材料及生产设备

1、主要料

不锈钢、铝、黄铜、塑料等。

2、材料来源

计划在国内采购的原材料：不锈钢、铝、黄铜、塑料等。

进口料：在国内不能采购到的情况下由国外进口。

每年的运输总量约为 264 吨。

3、生产设备

本公司主要生产设备：铣床、激光切割机、车床、钻床、五面加工机、折床、切割机、焊接机、固定平台、线切割机

本项目符合《鼓励外商投资产业目录》，_鼓励类第三类，第十七条，第 1 款和第 12 款

1. 粮食、棉花、油料、蔬菜、水果、花卉、牧草、肉食品、水产品的贮藏、保鲜、分级、包装、干燥、运输、加工的新技术、新设备开发与制造

1 2. 食品行业的高速、无菌灌装设备、贴标机等关键设备制造

进口设备清单附后。

4、各资源每年使用量预测

用电量：345.6万度/年

变压器最大容量不超过 315KVA。

用水量：900 吨/年。（最大为 500 立方米/小时）

天然气：6096 立方米/年

5、带放射性污染设施的使用情况

无。

第八章：环境保护、消防及劳动生产安全

1、环境保护

本公司的作业内容是以机械零部件的加工和组装为主，只在进行水填充试验时使用锅炉，因此属于基本上对大气、水质不产生污染的产业,对于产生的废弃物将根据中国的环保相关法律规定进行处理，并对员工进行必要的环保教育和培训。

环保预防措施：

污水处理：（1）接入园区污水管网（如有必要，将根据排放标准进行厂内预处理）；

（2）不适合采用上述处理方法的污水，收集后集中处理（委托专业公司）。

废弃物预计产生量

工业废水：300 吨/年 生活污水：600 吨/年

COD：500PPM 以下

2、消防安全

根据中国的有关消防法规、在工厂建设阶段就按照相关消防要求建造，并会充分注意消防安全。对员工进行必要的消防安全教育和培训。

3、劳动安全

遵照中国的劳动保护法规、并加强对员工的劳动安全教育和培训。

第九章：组织机构、人员构成及工资标准

1、组织机构

本公司设立董事会，由 6 名董事组成，设董事长 1 名，董事 5 名。实行董事会领导下的总经理负责制，总经理负责公司的日常运营。

2、人员构成

本公司预定招用 30 名员工，包括 2 名外国人，技术与管理人员 10 名。技术负责人及管理者由经营管理机构任命，其余人员由公司自主公开招聘。

3、管理机构及管理人员

设立董事会领导下的经营管理机构，负责公司的日常经营管理活动。经营会议组成人员为总经理、副总经理以及若干其他高级管理人员。

4、工资标准

按照中国的相关法律规定支付工资，并依照中国的物价指数、就业状况及企业业绩每年调整，并经董事会研究决定。其他如社会保险、住房公积金、福利基金、医疗保险及养老保险，按照苏州当地的实际标准，以实际工资的相应金额，经董事会研究讨论后，依法支付。

5、员工培训

为确立品质管理体制，使员工早日掌握专业技术，以便车间生产体制能够早日发挥作用，在国内外对员工进行教育培训。

第十章：项目实施及进度

2007 年 1 月	申请公司设立
2007 年 2 月	取得营业执照
2007 年 8 月	开始工厂建设
2008 年 1 月	工厂竣工、设备安装
2008 年 4 月	开始试生产
2008 年 6 月	开始生产

第十一章：结论

根据上述可行性研究报告，我们得出如下结论：

该项目的实施，可以取得应有的收益。

除了投资总额及注册资本，其它的数据均为在可行性研究报告制作时的估计值，今后随着市场的变化会发生变化。

附件：

- 一、生产工艺图
- 二、进口设备清单
- 三、投资总额匡算表、资产负债表、利润表

以下无正文

投资方：**株式会社

法定代表人（签名）：

_____年_____月_____日

一、生产工艺图

（食品包装设备）

零部件→组装→填充试验→出货检查→出货



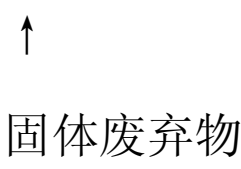
（食品加工设备）

零部件→组装→填充试验→出货检查→出货



（零部件）

原材料→组装→出货检查→出货



二、进口设备清单

苏州**有限公司进口设备清单

编 号	设备 名称	型号	新/ 旧设 备	数 量.	单 价 （美 元）	总价 （美元）	进口地（国 家/地区）	备 注
1	铣床	A E V 5 A — 8 5		8		1, 080, 000		
2	激光 切割 机	M L — 2 5 1 2 H U — 4 0 C F		2		1, 120, 000		
3	车床	D L 5 3 0 1 5 0		3		261, 000		
4	钻床			4		1 6 , 0 0 0		
5	五面 加工	V 1 4 0 N		2		2 , 4 1 8 , 0 0		

	机			0
6	折床	R G 8 0 S	2	104, 0 0 0
7	切割 机		2	8 0 , 0 0 0
8	焊接 机	J D 1 8 0 E O T — 3 0 0 D	8	168, 0 0 0
9	固定 平台		4	4 0 , 0 0 0
10	线切 割机	H S — 3 0 0	4	2 0 0 , 0 0 0
总计				5, 487, 000

三、投资总额匡算表、资产负债表、利润表

投资总额匡算表（单位：万美元）

科	目	金 额
土地		1 9 . 8
房屋		2 5 0 . 0
设备		4 7 2 . 0
现金、存货		5 7 8 . 2
合计		1 3 2 0 . 0

资产负债表（单位：万美元）

科	目	2007 年	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年
固定	土	1	1	1	1	1	1	1
资产	地	9 . 8	9 . 8	9 . 8	9 . 8	9 . 8	9 . 8	9 . 8
	房	2 5	2 3	2 2	2 1	2 0	1 9	1 8
	屋	0 . 0	8 . 7	7 . 5	6 . 2	5 . 0	3 . 7	2 . 5
	设	4 7	4 2	3 8	3 4	3 0	2 5	2 1
	备							

	及能源	2 . 0	9 . 5	7 . 0	4 . 5	2 . 0	9 . 6	7 . 1
	办公用具	2 5 . 0	2 0 . 5	1 6 . 0	1 1 . 5	2 . 5	2 . 5	2 . 5
	合计	7 6 6 . 8	7 0 8 . 5	6 5 0 . 3	5 9 2 . 0	5 2 9 . 3	4 7 5 . 6	4 2 1 . 9
流 淤 Y b	应收帐款	2 5 . 4	7 2 . 3	1 3 5 . 0	1 9 8 . 6	2 4 2 . 4	2 2 6 . 4	2 8 6 . 8
	现金	3 1 0 . 5	2 8 2 . 9	2 6 0 . 0	2 6 0 . 8	2 8 3 . 8	3 0 9 . 9	3 5 6 . 3
	库存	2 4 2 . 3	2 5 9 . 3	2 8 4 . 7	3 0 1 . 6	3 3 1 . 6	4 3 1 . 6	4 5 1 . 5
	合计	5 7 8 . 2	6 1 4 . 5	6 7 9 . 7	7 6 1 . 0	8 5 7 . 8	9 6 7 . 9	1094.6
资产合计		1345.0	1323.0	1330.0	1353.0	1387.1	1443.5	1516.5
负债	借 款					5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0
	应付帐款	8 1 7 . 0	7 9 5 . 0	8 0 2 . 0	8 2 5 . 0	3 3 1 . 1	3 8 7 . 5	4 6 0 . 5
资本	资本金	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0	5 2 8 . 0
	利润结余							
负债、资本合计		1345.0	1323.0	1330.0	1353.0	1387.1	1443.5	1516.5

利润表（单位：万美元）

科目	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年
销售额	120.0	140.0	170.0	200.0	230.0	260.0	290.0
制造原价	115.5	128.3	135.1	142.6	153.1	158.5	169.6
销售总利润	4.5	11.7	34.9	57.4	76.9	101.5	120.4
销售费用及一般 管理费	32.1	33.7	34.1	34.4	34.8	35.1	35.4
营业利润	-27.6	-22.0	0.8	23.0	42.1	66.4	85.0
营业外费用					8.0	10.0	12.0
经常利润	-27.6	-22.0	0.8	23.0	34.1	56.4	73.0
税金							
净利润	-27.6	-22.0	0.8	23.0	34.1	56.4	73.0
递延利润	-27.6	-49.6	-48.8	-25.8	8.3	64.7	137.7

年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维项目 可行性研究报告

目 录

第一章 总论	2
第二章 企业基本情况	7
第三章 市场和产品方案	9
第四章 原料供应及能源消耗	12
第五章 生产工艺与设备.....	13
第六章 环境保护、职业安全卫生及消防.....	15
第七章 节能及综合利用.....	20
第八章 项目组织管理和实施规划.....	22
第九章 项目实施进度建议.....	23

第十章 投资估算及资金筹措..... 24

第十一章 财务评价..... 25

第一章 总 论

1.1项目概况

项目名称：年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维项目

项目主办单位：江苏大海纺织科技纺织科技有限公司

项目负责人：龚国华

单位现址：泗阳县经济开发区东区（标二期）

项目建设地点：泗阳县经济开发区东区（标二期）

可行性研究报告编制单位：江苏大海纺织科技纺织科技有限公司

1.2项目提出的背景和技改申请理由

1.2.1项目提出的背景

江苏大海纺织科技纺织科技有限公司是专业从事 PTT 纤维生产的公司，近几年随着中国纺织行业及市场经济的高速发展 PTT 纤维产品销往华南、华东地区，供不应求，无法满足市场需求。销售网络健全，力量雄厚。为了提高市场竞争力，不断提高产品质量和产量，开发新技术、新产品，通过本项引进国外先进的关键设备，同时吸收国外先进技术，培训人才，不仅为市场提供大量先进产品，以满足国内外市场的需求，同时也是顺应国际潮流、行业发展趋势以及企业自身发展的要求。所以组织建设项目，是非常必要和可行的。

1.2.2技术改造申请理由

主要为了满足市场要需求，所引进的纺织设备为当今世界最先进的设备：德国欧瑞康纺丝机。产品定位为高档，以满足 PTT 纤维的需求。随着世界经济的复苏和我国经济的强势增长，纺织产业市场前景喜人，国内需求强劲，出口增长较快，因此，本项目的投产有较好的经济效益和社会效益。

1.3可行性研究依据及范围

1.3.1研究依据

(1)江苏大海纺织科技纺织科技有限公司有关基础资料及市场情况。

(2)国家鼓励发展的政策。

1.3.2项目编制原则：

根据“依靠技术改造，促进技术进步，采用新技术、新工艺、新材料”的精神，按上级政府对项目审批要求，经市场预测和全面评估测算，并结合企业实际情况进行编制本项目可行性研究报告。编制原则：采用国内外成熟的、先进的工

艺技术和设备，提高产品的质量，努力节约投资，争取国家现行对科技进步的优惠政策，以取得最大的经济效益和社会效益。

1.3.3研究范围

根据上述文件要求，本报告对江苏大海纺织科技纺织科技有限公司 PTT 纤维生产线项目进行分析研究，内容包括产品方案、生产规模、市场需求、工程技术方案、环境保护、投资估算和资金筹措、经济效益分析等。

1.4 建设目标和主要内容

1.4.1建设目标

(1)该项目的实施，使公司能够进一步占领市场份额，并提高产品综合技术水平、管理水平、装备水平和市场占有率。

年生产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯(PTT)纤维项目生产能力，年产值 9000 万元。年新增税金为 1000 万元，利润总额为 1170 万元。

1.4.2项目的主要内容

(1)引进纺丝机 4 台，配套国产干燥机 5 台，生产聚对苯二甲酸丙二醇酯(PTT)纤维，项目建成后预计新增 3000 吨 PTT 纤维。新增销售收入 9000 万元，新增利税 2170 万元。

(2)区内供电、供水等公用配套设施和生活设施的适应性改造。

(3)贯彻环境保护“三同时”、职业安全卫生和节能原则。

1.5 总投资及资金来源

项目总投资：4980 万元。

固定资产投资：固定资产总额为 4980 万元，其中；

引进工艺设备投资 4920 元（用汇 720 万美元）；

国产工艺设备投资 60 元。

资金来源：本项目总投资 4980 万元，固定资产投资为 4980 万元，全部企业自筹。

1.6 研究的主要结果

经可行性研究其结论性结果为：

(1)在国务院批转国家发改委《产业结构调整指导目录(2011年本)》鼓励类第二十条中纺织第 02 条为：聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）、聚萘二甲酸乙二醇酯（PEN）、聚对苯二甲酸丁二醇酯（PBT）、聚丁二酸丁二酯（PBS）、聚对苯二甲酸环己烷二甲醇酯（PCT）等新型聚酯和纤维的开发、生产与应用。充分说明本项目是国家产业政策重点支持和鼓励发展的。

(2)产品生产采用代表国内先进水平的工艺方法，质量稳定可靠。采用连续式流水线作业，确保生产效率和过程质量。

(3)本项目引进的纺丝机以其经济性、高产量、高质量闻名全球，经济实用且便于操作，是非常适合中小企业选购的优质产品，目前整个江苏乃至全国的企业都引进了大量的的纺织机械，售后服务也可以得到保障。

(4)本项目通过引进关键设备、配套相关国产设备及公用设施，对公司 PTT 纤维生产线进行技术改造和完善。通过改造形成年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维的生产能力，并且提高和保证了产品的质量。

本项目安排在原厂区进行改造，充分利用已征土地和现有厂房，新建检测试制中心一幢，加快了建设速度，提高了效率，是一个投资省、周期短、见效快的项目。

(6)本项目关键生产设备技术先进、自动化程度高、监测手段完备。配套设备选用也以先进、高效、环保、节能为原则。

(7)项目重视环境保护，拟投入适量资金建造环保设施对三废进行处理，经处理后的废水、废气将达到排放标准。项目环境劳动安全卫生、消防等问题将通过恰当措施得以妥善解决。

(8)本项目总投资为 4980 万元，其中固定资产投资 4980 万元，铺。达产后将形成年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维的生产能力。

(9)项目建设期 12 个月，达产后，年新增销售收入 9000 万元，年新增税金为 1000 万元，利润总额为 1170 万元。

(10)项目实施后，企业实力将显著增强，经济分析表明：

投资回收期为：2 年

投资利润率为：25.82%

销售利润率：10.5%

投资利税率为：36.34%

投资收益率：23.12%

由上可见，无论是从产品还是市场来看，本项目设备较先进，其产品技术含量较高、企业利润率高、市场销售良好、盈利能力强，具有良好的社会效益及一定的抗风险能力，因而项目是可行的。

1.7主要技术经济指标表

主要数据

1、生产纲领

年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维

2 产品方案

年产 3000 吨聚对苯二甲酸丙二醇酯（PTT）纤维

3、新增主要生产设备

9 台套

4、公用工程

用水量

80 吨/年

耗电

50 万度/年

5、人员 (新增)

20 人

6、全年生产天数

300 天

8、项目实施地总建筑面积 (m2)

20000

、9已有建筑面积 (m2)

20000

10、固定资产总投资 (万元)

4980

11、销售收入及税金

销售税金 (万元)

1000

利润总额(万元)

1170

财务评价

投资利润率为

25.82%

销售利润率

7%

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/745240122314012121>