

景观园林技术标准与要求

一、项目概况

1.1、工程名称：。。。。。。。。。

1.2、工程建设地点：。。。。。。。

二、承包范围及工期要求

2.1、承包范围：A18

序号		工程内容
一	绿化工程	园林绿化中的乔木、花灌木、草坪、地被等种植及养护
二	园林景观工程	
1	土方工程	
1.1	小品景观等	与景观、铺装工程配套的土方工程。
1.2	绿化地形	与微地形相关的土方工程。
2	铺装工程	
2.1	石材铺装工程	按设计及规范要求，包括石汀步等石材面层铺贴安装。
2.2	块料铺装工程	按设计及规范要求，包括黑石材的铺装、人行步道等各种块料面层的铺贴。
3	景观小品	
3.1	景观构筑物	按设计及规范要求，包括雾喷、木平台等
3.2	功能性设施	按设计及规范要求，包括休闲木平台等
4	室外景观给排水	按设计及规范要求，包括绿化给水系统、室外场地雨水系统等

5	景观配电	按设计规范要求，包括景观照明、景观配电箱等
---	------	-----------------------

2.2、工期要求

2.2.1、工期：施工总工期为 日历天，具体进度计划及进场施工安排以招标人正式书面通知为主，计划施工开始时间为 年 月 日，计划完成时间为 年 月 日。中标人需按照采购人进度计划进行施工，不得因劳动力、材料等延误工程进度。

2.2.2 中标人在正式施工之前应根据招标人的要求提前进场进行施工前的准备工作（包括勘察现场、做好配合准备等）。

三、技术规范及相关标准

3.1 基本要求

3.1.1本工程景观工程质量要求合格标准。

3.1.2所有材料、配件以及工程施工，必须符合国家有关标准、行业标准及当地政府主管部门和质检部门的有关规定。

3.1.3承包人如发现图纸中存在不合理或不符合规范规定的问题，在开工前须以书面方式提出。

3.1.4本技术文件与施工图纸的要求不一致时，以本技术要求为准。本技术要求未明确的部分，按施工图纸或国家标准或规范要求执行。

3.2 规范标准

3.2.1承包人必须承诺在本工程的施工中全部达到以下现行的国家及地方行业的一切有关法规的要求，如下述标准及规范要求与标书要求有出入则以较严格者为准。标准及规范包括但不限于：

《规划与设计规范》CJJ75 —97

《市政道路工程质量验收规程》（DB13(J) 55-2005)

《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82-99 ）

《城市居住区规划设计规范》GB 50180-93(2002-04-01)

《园林绿化工程施工及验收规范》 CJJ82-2012

《园林绿化养护技术等级标准》DG/TJ 08-702-2005

《园林绿化养护技术规程》 DG/TJ08-19-2011

《城市绿化和园林绿地用植物材料木本苗》CJ/T 34-1991

《河北省园林工程施工质量验收规程》(DB13(J)62

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210 —2001

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002

《混凝土结构设计规范》GB20010-2010

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015

《钢结构设计规范》GB50017-2003

《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2012

《钢结构焊接规范》GB50661-201

《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008

《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2001

《木结构工程施工质量验收规范》GB50206-2012

《低压配电设计规范》GB50054-2011

《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168--2006

《室外给水设计规范》GB50013-2014

3.2.2国内没有相应标准、规范的，发包人向承包人提出施工技术要求，承包人应按发包人要求的时间和要求提出施工工艺，经发包人组织有关专家论证认可后执行。

3.2.3发包人依据本工程的特点和具体情况以及国家现行规范、规程和标准制定的本工程特定适用的有关补充规定或要求。

3.2.4上述标准、规范及规程仅是本工程设计及施工的最基本依据，并未包括实施中所涉及到的所有标准、规范和规程。在合同实施过程中，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订或更新，或者发包人对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则承包人应以更新或修订后的版本为准，并予以执行。

3.2.5若承包人使用的标准在本技术标书的规定外，投标人应明确说明用于替代的标准或规范，并提供所使用的标准，该标准必须是国际公认的同等或更高级的标准，如承包人所使用的标准低于上述标准，发包人将有权不予接受。承包人必须列表将明显的差异点详细说明。

四、技术、质量及材料要求

4.1 土方工程：

4.1.1根据种植设计说明中一般土壤要求更换土壤。栽植回填土，应选无建碴沙质壤土，清除石块建碴，对于过沙或过粘的土必须进行相应的改良，盐碱土方必须进行改良，达到脱盐土标准，即含盐量小于 0.1% 方能栽培植物；

4.1.2苗木栽植前应对土壤进行消毒处理，栽培酸性植物的土壤，PH 值必须控制在 5.0~6.5，无石灰反应，栽培土层下若遇到不透水废基等物，应按照《城市绿化工程施工及验收规范》CJJ/T 82--99 中的有关规定处理，乙方需对土壤进行抽验并将相关检验报告提交甲方及监理；

4.1.3改造地形时应设网格放线，尽量满足图纸要求。改造地形坡度较大时，应采取固土及防冲刷的工程措施。

4.2 土建工程：

4.2.1地面铺装宜在地面隐蔽工程完成并验收后进行。所有室外铺装工程应按国家及工程所在地相关规范施工。铺装应与建筑协调、统一。

4.2.2地面面层应有足够的强度，其表面质量应符合国家现行标准、规范的有关规定。

4.2.3地面铺装图案及固定方法等应符合设计要求。

4.2.4湿作业施工现场环境温度宜在 5℃ 以上。

4.2.5所有工作开始正式施工之前须先打样。

4.2.6 物料应符合设计要求

铺装采用的石材品种、规格、颜色等详见设计图纸要求，其技术等级、光泽度、外观质量要求必须符合行业标准的规定。石材吸水率小于 0.8%，弯曲强度不小于 8.0MPa。石材表面必须采用机械加工，加工后的表面必须清理干净，严禁用溶剂型化学清洁剂清洗石材，加工后的石材各面须进行涂刷石材保护剂。所有石材均应达到设计标准。

所有木材均需 三防 处理，表面不得有大的节疤，应光滑平直。含水率小于 15%。

钢筋进场时应该将钢筋出厂质保资料与钢筋炉批号铁牌报业主或监理方，标牌上标志、厂家（商标）、直径数字应清晰明了。

混凝土选用工程所在地市场上合格产品。混凝土的原材料和配合比必须满足《混凝土结构工程施工及验收规范》GB50204-2015 的有关规定。

所有材料必须出具产品合格证书和性能检测报告，材料的品种、规格、性能指标应符合现行国家标准和设计要求；应根据发包人的指令，及时提供进场材料的技术资料，如出厂合格证、样品、试验报告等的影印件或原件，服从发包人对材料质量的监督管理。

4.2.7 铺装的基层、结合层等参照设计院提供的设计图纸及有关建筑施工规范。

4.2.8 基层夯实应控制灰土等不利种植土壤的使用范围。

4.2.9 栈道、木平台等景观建筑小品施工要达到景观设计要求。

4.2.10 所有景观的建筑物、构筑物的施工与安装要满足图纸及各相关规范的要求，保证结构的安全可靠。

4.2.11 构筑物基础需置于老土层，地基土质要求均匀，地基承载力标准值不小于 100KPa，无侧限抗压强度 $R_7=0.6-0.8\text{MPa}$, $R_{28}=1.5-2.0\text{MPa}$ 。 基坑开挖时超出部分，用天然级配砂石，分层回填夯实至基底设计标高。

4.2.12 防水工程：工程质量必须达到国家和工程所在地要求的技术标准，以及图纸和材料厂家的技术规范要求，工程竣工验收必须达到合格标准。

4.2.13 主要材料要求：地面铺装时所用菠萝格等木料的含水率，以及防腐、防蛀、防火处理等均应符合国家现行标准、规范的有关规定。其他施工材料参照施工图纸。

景观小品：景观小品按设计方提供设计样式及材料做法要求，所选成品应符合景观设计风格。

4.2.14 施工要求：石材、地面砖铺设时应符合下列规定： ①石材、地面砖铺贴前应浸水湿润。天然石材铺设前应进行对色、拼花并试拼、编号。②铺设前应根据设计要求确定结合层砂浆厚度，拉十字线控制其厚度和石材、地面砖表面平整度。③结合层砂浆宜采用体积比为 1:3 的干硬性水泥砂浆，厚度宜高出实际铺设厚度 2~3mm。铺设前应在水泥砂浆上刷一道水灰比为 1:2 的素水泥浆或干铺水泥 1~2mm 后洒水。④石材、地面砖铺贴时应保持水平就位，用橡皮锤轻击使其与砂浆粘结紧密，同时调整其表面平整度及砖缝宽度。⑤铺贴后应及时清理表面，24h 后应用 1:1 水泥浆灌缝。

4.3 绿化工程：

4.3.1土壤：基层土壤应为排水良好，土质为中性及富含有机质的土壤，不应含砾石、建筑废土、其它有害成分或有碍生长之杂物，酸碱度超标、盐土、重粘土、沙土等。根据现场土质情况与种植设计说明中土壤要求，如果需要可采用客土或采取改良土壤的技术措施。种植前应在种植区进行土壤处理。土壤的好坏直接关系到植物今后的生长，要对其进行理化性质化验分析，从酸碱度、孔隙度、透水透气性以及持水性等进行分析、测试，再采取相应的消毒、施基肥、客土等措施。尤其是土壤的翻挖深度、客土质量、基肥的腐熟程度及施入量、地形的平整度都要符合相关要求。

4.3.2 苗木的质量要求和检测

树种、苗木的规格应符合设计文件的要求。

常绿树

（1）测量标准

A 高度

树冠顶端与树干根部的垂直距离为树高度（厘米）。要求常绿树必须保留顶端生长点。

B 蓬径

在保证树木能移植成活和满足交通运输的前提下。应尽量保留花树木的原有冠形，生长正常。

（2）质量要求

A、干形：有明显得主干，下部枝叶不枯落成裸干状。枝条分布均匀，生长正常。

B、叶色：叶色正常，无明显枯黄叶。树冠丰满，无偏体。

C、丰满度：树冠丰满，无偏体，生长正常，尖梢度均衡。

D、无病虫害：叶片通常不能发黄发白，无虫害或虫卵寄生。

乔木

（1）测量标准

A、高度

树冠顶端与树干根部的垂直距离为树高度（厘米）。要求乔木尽量保留顶端生长点。结合植物造景进行高低错落搭配，力求列植。

B、蓬径

在保证树木能移植成活和满足交通运输的前提下。应尽量保留花树木的原有冠幅，有利于绿化尽快见效。

（2）、质量要求

A、干形：主干要直，分权均匀，树冠完整，忌弯曲和偏向，树干平滑无大结节和突出异物。根系发达，生长茁壮，土球完好（乔木挖掘、包装应符合现行行业标准）。

B、叶色：出色叶种类外，通常叶色要深绿，叶片发亮。

C、丰满度：树多中茂，整体爆满。防眩主树种枝叶密实平整。

D、无病虫害：叶片通常不能发黄发白，无虫害或虫卵寄生。

E、树龄：3-5 年壮苗，忌小老树。树龄用年轮法抽样检测。

F、植株移植时应按树木胸径的 6—8 倍挖掘土球或方形土台装箱，且完好无损，直径 30cm 以上的土球必须用草绳包扎，直径 60cm 以上的土球还要再围腰箍，土球必须完好；

花灌木

（1）、测量标准

A、高度

树冠顶端与树干根部的垂直距离为树高度（厘米）。

B、蓬径

通过树冠中心部位并与地面平行的线段长度为蓬径（厘米）。

C、地径

灌木主干离地面 2 厘米处干径为地径（厘米）。

(2)、质量标准

A、干形：分之多而低度为好，通常第一分枝应 3 枝发上，分枝点不宜超过 30 厘米。根系发达，生长茁壮，土球完好（灌木挖掘、包装应符合现行行业标准）。

B、叶色：绿叶类叶色成翠绿，深绿，光亮，色叶类颜色要纯正，如洪峰叶片的红色为鲜红等，不能出现杂色。

C、丰满度：灌木要分枝多，叶片密集爆满，特别是一些球等，或需要剪成各种造型的灌木，对枝叶的密实度要求较高。

D、无病虫害：植物发病叶片由绿转黄，发白或呈现各色斑块。观察叶片有无被虫食咬，有无虫孑或虫卵寄生。

草坪

(1) 核对所选草种是否正确，若草种有误，要及时更正。

(2) 铺栽草坪用的草块及草卷应规格一致，边缘平直，杂草不得超过 5% 。草块土层厚度宜为 3～5cm ，草卷土层厚度宜为 1～3cm 。

(3) 播种法种植时，草坪应出苗均匀，疏密恰当，丰满无斑秃；移栽法种植时，草坪草块大小基本一致，草茎与土壤密结，草坪平整。

(4) 草坪表面应平整，无因局部破坏后留下的凹凸，生长应茂盛，色泽正常，无病虫害，无局部枯黄，没有因肥效不均出现的黄绿相间。

4.3.3表层种植土：园林植物生长所必需的种植土层厚度应符合下表

植被类型	草本花卉	草坪地被	小灌木	大灌木	浅根乔木	深根乔木
土层厚度	30 cm	30 cm	45 cm	60 cm	90 cm	150 cm

草坪肥、草炭土、酸碱度 5.5-7.0,
湿度 30%-70%， 完全疏松，草坪种植区土壤应有平整度。(土壤表面应低于道牙花池 2-5cm)
表土应为松散的、具有透水作用并含有机物质的土壤（采集时，表土上生长有茂盛农作物、草或其他植物时，则证明该土质是良好的）有利于植物生长，不应含有盐、碱土，且无有害物质的石块、棍棒、垃圾等。
4.3.4施工严格按照绿化种植平面图、苗木表中所列规格执行；
4.3.5乔木要求带土球，所种苗木要求根系完整、枝杆健康、无病虫害、造型完好。胸径在 10 厘米或冠幅在 4 米以上的乔木需原株移植。观赏类树木花果鲜艳，物候期正常，生长期内黄叶、焦叶、卷叶、积尘叶的枝数在 6% 以下，无枯枝死叉，基本无交叉枝、并生枝和徒长枝。树木成活率 95% 。
4.3.6灌木树种枝繁叶茂，长势良好，丛生效果好，成活率达 95% 。
4.3.7花卉生长繁荣整齐，同种花卉高度基本一致，群体效果较好。花卉成活率达到 95% 。
4.3.8花丛式花坛花栽植株行距适中，整齐一致，不缺枝，花色艳丽，三季有花，四季有景。
4.3.9宿根花卉生长强健，叶色彩正常，性状基本稳定，无明显退化现象。
4.3.10移植前应根据不同树木做相应的切根等必要措施，运输中应予以足够保护以免植物受损。种植养护期内，应确保所有苗木、灌木、乔木或其他植物健康生长，定期浇水、修剪、施肥，浅土壤种植应作加固。要求包种包活，养护期为两年,补种树木养护期计算以补种日起算、养护两年。
4.3.11施工顺序：种植工程宜在道路等土建施工完成后施工，如有交叉施工应采取措施确保种植施工质量。
4.3.12主要材料要求：参照施工图纸。
4.4.其他

表土的提供

(1) 承包人应在表土铺设前至少 7 天通知监理工程师。

(2) 承包人应做出采集表土的计划安排，并应给监理工程师提供有关良好表土的样品；附上一份副本，说明挖取的表土以及恢复该地区的安排。

4.4.2地表面的准备

(1) 覆盖表土范围的表面，应进行深翻，将土块打碎使成为均匀的种植土。不能打碎的土块，大于 30MM 的砾石、树根、树桩和其他垃圾应清运并运到监理工程师同意的地点废弃。

(2) 通过翻松、加填或挖除以保持地表面的平整。

4.4.3铺设

(1) 准备工作经监理工程师认可后，应铺设表土，当表土过分潮湿或不利于铺设时，不应进行铺设。表土铺设完成后，其表面标高应比路缘石、给水井、人行道、车行道或其他类似结构低 25MM。

(2) 绿地应按设计要求构筑地形。对草坪种植地、播种地等应施足基肥，搂平耙细，去除杂物，平整度和坡度应符合设计要求。

(3) 铺设后，承包人应用机具将表土滚压。全部铺设面积应具有均匀间隔的沟槽，其方向宜垂直于天然水流，以利于排水，但图纸或监理工程师另有要求者除外。

4.4.4肥料、水

4.4.4.1肥料

(1) 应优先选用经过沤制的农家肥。

(2) 如使用化肥时，应为标准农用化肥并按袋装提供。化肥应含有不低于 10% 的氮、15% 的磷酸盐和 10% 的碳酸钾；或根据土壤肥力状况选定。

(3) 混合肥料由 10% 的有机肥、20% 的化肥、70% 的表土均匀拌合而成。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/747036030123006156>