

2021 年初级银行从业资格考试题库及解析

考试科目：《个人贷款》

一、单选题

1. () 指贷记卡持卡人未能在到期还款日 (含) 前偿还最低还款额, 按协议约定应向发卡银行支付的款项。

- A、当期应还款项
- B、最低还款额
- C、违约金
- D、手续费

答案: C

解析: “当期应还款项”指截至当前对账单日, 贷记卡持卡人累计已经发卡银行记账但未偿还的交易款项, 以及利息、费用等的总和。“最低还款额”指发卡银行规定的贷记卡持卡人在到期还款日 (含) 前应该偿还的最低金额, 是上一期账单最低还款额未还部分、当期账单透支余额一定比例的总和。最低还款额以对账单记载为准。“违约金”指贷记卡持卡人未能在到期还款日 (含) 前偿还最低还款额, 按协议约定应向发卡银行支付的款项。

2. 根据《关于进一步完善国家助学贷款工作若干意见的通知》, 下列说法正确的是 () 。

- A、经办银行由国家指定
- B、中国银监会通过统一招标确定发放国家助学贷款的经办银行
- C、经办国家助学贷款业务的资格由中国人民银行批准
- D、国家助学贷款管理中心向银行支付贴息及风险补偿金

答案: D

解析：国家助学贷款管理中心要按协议约定及时足额支付贴息和风险补偿资金，配合银行做好催收还款工作，努力降低金融风险。

3. 分析合作机构的偿债能力时，重点看()

- A、销售净利润
- B、资产净利润
- C、资产负债表
- D、成本费用利润

答案：C

解析：分析企业的偿债能力时，重点看资产负债表。通过对资产负债表的分析，可以获取流动比率、速动比率、现金比率、运营资本、资产负债率、产权比率、已获利息倍数等重要指标，从而对企业的偿债能力和担保能力做出判断。

4. 按资金来源分类，不属于个人住房贷款的是（ ）。

- A、商业性个人住房贷款
- B、个人商用房贷款
- C、公积金个人住房贷款
- D、个人住房组合贷款

答案：B

解析：个人住房贷款是指银行或其他金融机构向个人借款人发放的用于购买自用住房的贷款。按资金来源分，个人住房贷款可以分为：①商业性个人住房贷款；②公积金个人住房贷款；③个人住房组合贷款。

5. 贷后检查的主要手段不包括（ ）。

- A、监测贷款账户、查询不良贷款明细台账
- B、抽查不良贷款

C、电话访谈、见面访谈

D、实地检查、监测资金使用

答案：B

解析：贷后检查的主要手段包括监测贷款账户、查询不良贷款明细台账、电话访谈、见面访谈、实地检查、监测资金使用等。其中，对次级、可疑、损失类不良贷款要采取全面检查的方式，每季度至少进行一次贷后检查。

6. 引起银行利益损失的还款能力风险不包括（ ）

A、借款人经济状况严重恶化

B、借款人伪造的个人信用资料

C、借款人丧失行为能力

D、借款人的继承人放弃所购房屋

答案：B

解析：从信用风险的角度来看，还款能力体现的是借款人客观的财务状况，即在客观情况下借款人能够按时足额还款的能力。个人住房贷款的顺利回收与借款人的家庭、工作、收入、健康等因素的变化息息相关。我国目前个人住房贷款中的浮动利率制度，使借款人承担了相当大比率的利率风险。

7. 目前，个人征信系统的信息来源主要是（ ）。

A、会计事务所

B、商业银行

C、公安部门

D、电信部门

答案：B

解析：目前，个人征信系统的信息来源主要是商业银行等金融机构，收录的信息包括个人的基本信息、在金融机构的借款、担保等信贷信息。

8. 个人汽车贷款的贷款流程为受理—()—发放。

- A、调查—审查—审批—签约
- B、审查—调查—审批—签约
- C、调查—审查—签约—审批
- D、审批—调查—签约—审查

答案：A

解析：个人汽车贷款的贷款流程为受理—调查—审查—审批—签约—发放。

9. 个人住房贷款真正快速发展以（ ）为标志。

- A、1992年银行部门出台了住房抵押贷款的相关管理办法
- B、1985年中国建设银行开展住房贷款业务
- C、1995年《个人住房担保贷款管理试行办法》的颁布
- D、1998年《个人住房贷款管理办法》的颁布

答案：D

解析：以1998年住房制度改革及中国人民银行颁布《个人住房贷款管理办法》为标志，个人住房贷款业务进入快速发展阶段。

10. 下列属于个人流动资金贷款的是（ ）。

- A、某银行的个人商用房贷款
- B、某银行的个人商铺贷款
- C、某银行的个人工程机械按揭贷款
- D、某银行的个人投资经营贷款

答案：D

解析：流动资金贷款是指银行向从事合法生产经营的个人发放的、用于满足个人控制的企业(包括个体工商户)生产经营流动资金需求的贷款。流动资金贷款按照

有无担保的贷款条件分为有担保流动资金贷款和无担保流动资金贷款。个人投资经营贷款属于有担保流动资金贷款。个人商用房贷款、个人商铺贷款和个人工程机械按揭贷款均属于个人经营专项贷款。

11. 个人住房贷款对合作机构分析的要点不包括（ ）。

- A、合作机构的注册地址
- B、合作机构的经营成果
- C、合作机构的领导层素质
- D、合作机构的历史信用记录

答案：A

解析：合作机构分析的要点有：①分析合作机构领导层素质：②分析合作机构的业界声誉：③分析合作机构的历史信用记录：④分析合作机构的管理规范程度：⑤分析企业的经营成果：⑥分析合作机构的偿债能力。

12. 某人于2013年初向银行贷款100万元，年利率4%，贷款期限是5年，约定按照季度等额本金偿还，则他在2015年1月应该偿还的贷款本息额为()元。

- A、65000
- B、59000
- C、68720
- D、52000

答案：D

解析：应偿还的贷款本息额=贷款本金/还款期数+(贷款本金-已归还贷款本金累计额)*月利率。贷款本金为100万元，还款期数为4*5=20，已归还贷款本金累计额为100/20*8=40(万元)，月利率为4%/12，代入计算可得：100/20+(100-100/20*8)*4%/12=5.2(万元)=52000(元)。

13. 填写借款合同属于个人住房贷款业务操作流程中的（ ）环节。

- A、贷款申请
- B、贷款审核
- C、贷款签约
- D、贷款发放

答案：C

解析：填写借款合同属于个人住房贷款业务操作流程中的签约环节。

14. 下列选项中，不属于申请评分模块内部决策流程的是（ ）。

- A、排除政策决策
- B、硬政策决策
- C、评分阈值和挑选政策决策
- D、自动化审批决策

答案：D

解析：在申请评分模块内部，其决策流程如下：（1）排除政策决策。（2）硬政策决策。（3）评分阈值和挑选政策决策。

15. 发卡银行收到持卡人逾期（ ）的还款时按照先本金、后应收利息或各项费用的顺序进行冲还。

- A、30 天
- B、60 天
- C、90 天
- D、100 天

答案：D

解析：发卡银行收到持卡人还款时，按照以下顺序对其信用卡账户的各项欠款进行冲还：逾期 1—90 天（含）的，按照先应收利息或各项费用、后本金的顺序

进行冲还；逾期 91 天以上的，按照先本金、后应收利息或各项费用的顺序进行冲还。

16. 市场细分是银行营销战略的重要组成部分，其作用不包括()。

- A、有利于选择目标市场和制定营销策略
- B、有利于发掘市场机会，开拓新市场
- C、有利于提高银行的经济效益
- D、有利于规避风险

答案：D

解析：市场细分的作用主要表现在三个方面：①有利于选择目标市场和制定营销策略；②有利于发掘市场机会，开拓新市场，更好地满足不同客户对金融产品的需求；③有利于集中人力、物力投入目标市场，提高银行的经济效益。但是，无论如何，对银行或企业来说，市场营销都是一种开拓、挖掘市场的方法，而不是一种规避风险的方法。

17. 下列权利凭证中，（ ）不能作为个人住房贷款质押担保的质物。

- A、国家重点建设债券
- B、个人活期储蓄存折
- C、个人定期储蓄存款存单
- D、1999 年以后财政部发行的凭证式国债

答案：B

解析：采用质押担保方式的，质物可以是国家财政部发行的凭证式国库券、国家重点建设债券、金融债券、符合贷款银行规定的企业债券、单位定期存单、个人定期储蓄存款存单等有偿证券。个人活期储蓄存折不包括在内。

18. 用“商住两用房”名义申请商用房贷款的，贷款额度不超过所购商用房价值的（ ）。

A、40%

B、50%

C、55%

D、60%

答案：C

解析：以“商住两用房”名义申请商用房贷款的，贷款额度不超过所购商用房价值的55%。

19. 个人商用房贷款期限最长为（ ）。

A、3年

B、5年

C、10年

D、15年

答案：C

解析：个人商用房贷款期限最短为1年（含），最长不超过10年。

20. 个人汽车贷款的借款人提供个人金融及非金融资产证明的，需提供相关（ ）。

A、存单凭证

B、权利凭证

C、票据凭证

D、存折凭证

答案：B

解析：个人汽车贷款的借款人提供个人金融及非金融资产证明的，需提供相关权利凭证。

21. 商用房出租情况发生变化的情况是指（ ）

A、所在地段经济发展重心转移、大范围拆迁

B、还款人还款能力发生变化

C、保证人的资格和担保能力发生变化

D、还款人还款意愿不足

答案：A

解析：商用房出租情况发生变化主要包括所在地段经济发展重心转移和大范围拆迁等情况。保证人的资格和担保能力发生变化、还款意愿不足是保证人还款能力发生变化的情况。

22. 个人贷款的对象仅限于（ ）。

A、自然人

B、法人

C、成年人

D、有固定收入的人

答案：A

解析：个人贷款的对象仅限于自然人，而不包括法人。合格的个人贷款申请人必须是具有完全民事行为能力的自然人。

23. 个人汽车贷款审查和审批中的主要操作风险不包括()

A、业务不合规，业务风险与效益不匹配.

B、不按权限审批贷款，使得贷款超授权发放

C、审批人对应审查的内容审查不严

D、未对贷款使用情况进行跟踪调查

答案：D

解析：D项属于贷后管理环节中的风险。

24. 某人于 2008 年初向银行贷款 100 万元, 年利率 4%, 贷款期限是 5 年, 约定按照季度等额季度等额本金偿还, 则他在 2010 年 1 月应该偿还的贷款本息额为 () 元

- A、 65000
- B、 59000
- C、 68720
- D、 56500

答案: D

解析: 本金, 100 万 5 年等本, 每月约还本金 1.667 万, 一季度即 5 万, 这是本金, 5 年内每季度都还 5 万. 利息, 2010 年 1 月已经是第 8 次还款, 本次按 $65 \text{ 万} \times 4\% \div 4$ 计算当次利息为 6500. 所以本息合计为 56500 元。

25. 2018 年 5 月 1 日, 小黄因购买一辆二手个人汽车向银行申请个人汽车贷款。经有关机构评估, 该车的现价值为 90 万元, 则小黄可以获得的最高贷款额度为 () 万元。

- A、 36
- B、 45
- C、 63
- D、 72

答案: C

解析: 借款人申请个人汽车贷款时, 所购车辆为二手车的, 贷款额度不得超过所购汽车价格的 70%, 因此小黄可以获得的贷款额度最高为 $90 \times 70\% = 63$ (万元)。

26. 《个人贷款管理暂行办法》明确规定, 除特殊情形外, 个人贷款资金应当采用贷款人受托支付方式向借款人交易对象支付, 即由贷款人根据借款人的提款申请和支付委托, 将贷款资金支付给()

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/748124111055007002>