

桩基分部工程质量验收报告

(经典版)

编制人：_____
审核人：_____
审批人：_____
编制单位：_____
编制时间：____年____月____日

序言

下载提示：该文档是本店铺精心编制而成的，希望大家下载后，能够帮助大家解决实际问题。文档下载后可定制修改，请根据实际需要进行调整和使用，谢谢！

并且，本店铺为大家提供各种类型的经典范文，如工作报告、合同协议、心得体会、条据书信、规章制度、礼仪常识、自我介绍、教学资料、作文大全、其他范文等等，想了解不同范文格式和写法，敬请关注！

Download tips: This document is carefully compiled by this editor. I hope that after you download it, it can help you solve practical problems. The document can be customized and modified after downloading, please adjust and use it according to actual needs, thank you!

Moreover, our store provides various types of classic sample essays, such as work reports, contract agreements, personal experiences, normative letters, rules and regulations, etiquette knowledge, self introduction, teaching materials, complete essays, and other sample essays. If you want to learn about different sample formats and writing methods, please pay attention!

桩基分部工程质量验收报告

桩基分部工程质量验收报告优秀 5 篇

为你的难过而快乐的是敌人，为你的快乐而快乐的是朋友，为你的难过而难过的才是此生不换的知己。这里给大家分享一下关于桩基分部工程质量验收报告，方便大家学习。

桩基分部工程质量验收报告【篇 1】

一、工程概况

工程名称：徽商银行铜陵大市场网点室内装饰装修工程

工程地点：铜陵大市场内

建设单位：徽商银行铜陵分行

施工单位：铜陵市华林装饰工程有限公司

建筑规模：网点

建筑层数及高度：一层；高 4 米

结构类型：混凝土框架结构

工 期：20 日历天

二、施工依据

1. 施工合同

2. 施工图纸

3. 国家或行业规范、标准

(1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-

(2) 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB 50210-

- (3) 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209-
- (4) 《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB 50303-
- (5) 《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》 GB 50242-
- (6) 《建筑钢结构焊接工程》 JGJ89-91
- (7) 《建筑设计防火规范》 GBJ16-87
- (8) 《钢结构防火涂料应用技术规程》 CECS24 90

三、自检依据

- 1、设计图纸及业主要求
- 2、国家和地方现行施工验收规范及强制性条文。

四、施工概况

1、工程质量的控制情况

我单位在施工中按照设计要求和业主意图，在国家和地方建筑法规、规范，遵守现行建筑施工验收规范和分项工程操作工艺标准及国家强制性条文下，建立健全质量管理体系，建立有效的质量监督机制。对工程质量实行自检、专检，在施工内部形成三级自检质量控制体系。做到开工有报告，施工有措施，技术有交底，定位有复查，材料有试验报告，隐蔽工程有记录，质量有自检，竣工有资料。

在施工过程中我单位按照规范规定提前做好事前控制，对分项工艺操作是否标准，施工是否规范等控制。对隐蔽工程实行我方自检、监理方复检、如不符合图纸要求的限期整改，合格后进行下道工序施工，并及时做好隐蔽记录。在日常巡视中，发现质量问题或不规范施工，用口头或书面通知施工班组进行整改，并经业主复验合格后方可

进行下道工序施工。

2、工程材料的控制情况

工程中所有的建材进场必须由供货方提供相应的质保资料，经建设单位验收，并按规范进行复验，合格品方可使用，不合格品予以退还。其原材料均有出厂合格证及相应的复试报告。

3、工程的工序及实体质量资料：

3.1 吊顶工程质量：吊顶工程中吊顶标高、尺寸、起拱、造型、吊杆及龙骨安装间距、石膏板安装接缝直线度及接缝高低差、灯具安装位置等均符合设计要求和有关规范的规定。

3.2 饰面砖工程质量：砖体材质、立面垂直度、表面平整度、阴阳角方正、接缝高低差、接缝宽度、空鼓等质量符合设计要求和验评标准的规定。

3.3 门窗工程质量：门窗尺寸、开启方向、安装位置、性能、规格、连接方式等均符合设计要求和有关规范的规定。

3.4 模板工程质量：模板工程主要控制轴线、楼层标高、墙、柱、板的断面尺寸。验收批保证项目中模板的几何尺寸、垂直度、平整度、刚度和稳定性均符合设计要求和有关规范的规定。

3.5 钢筋工程质量：钢筋的规格、形状、尺寸、绑扎、数量、间距、锚固长度和接头位置符合设计要求和规范规定。

3.6 砼工程质量：混凝土配合比、原材料计量、浇筑养护和施工缝的处理均符合设计要求和规范规定；蜂窝麻面、孔洞、主筋露筋等质量通病现象少。

3.7 砌体工程质量：砌体材质、砌筑方法、砂浆密实饱满度、墙体尺寸、平整度、垂直度、灰缝、砌体错缝、接槎、拉结筋设置等质量符合设计要求和验评标准的规定。

3.8 工程工序的实测施工质量：

3.8.1 门窗槽口对角线长度差共测 20 点，平均偏差 2.2mm，最大偏差 6mm 结论：合格。

3.8.2 轴线位移共测 30 点，平均偏差 5.4mm，最大偏差 12mm 结论：合格。

3.8.3 墙面垂直度共测 20 点，平均偏差 1.4mm，最大偏差 2mm 结论：合格。

3.8.4 板底标高共测 15 点，平均偏差 3.1mm，最大偏差 6mm 结论：合格。

3.8.5 砂浆饱满度共测 20 处，平均 86.9%，最小 80%，结论：合格。

3.8.6 墙面平整度共测 20 点，平均偏差 0.6mm，最大偏差 2mm 结论：合格。

3.8.7 实测实量的部位及构件其数据不满足规范要求，是如何进行验收：其数据不满足规范要求的，立即通知施工单位按有关规范要求进行整改，整改合格后方可给予验收。

4、施工质量存在问题及处理结果：

(1) 无

五、工程质量自检结论

本装饰工程经建设单位、设计单位、施工单位多方努力和配合下现已基本完成施工合同所需要的内容，经验，认为本工程基本进入竣工状态。

1、本工程共 2 分部，装饰工程、电气工程，经我项目部对现场检查，基本满足施工验收要求，特申请验收。

2、装饰施工均按设计要求和工艺操作标准进行施工，其布局 and 风格满足业主意图。资料基本齐全，项目满足要求，分项工程的检查评定，结合抽查实测，其基本项目和允许偏差和合格率基本达到要求。

3、安装工程按照要求施工，基本达到要求。

在本工程施工过程中，我方在质量方面严格把关，全面检查，但必存在有不足之处，以上评价意见敬请业主方、及各位领导、专家审核。希望各位领导在检查中提宝贵意见，对所提的意见我方一定及时督促整改并认真复查，争取把一个合格的工程交付业主手中。

桩基分部工程质量验收报告【篇 2】

工程名称：

验收日期：

20XX年 XX月 X日

建设单位：

XXXX公司

工程名称工程住址建筑面积～工程造价～结构类型办公室与公共区楼梯层数地上:3 层层开工日期验收日期建设单位设计单位施工单位(装修)。

一、工程概况

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、设施、施工单位的工程档案资料。

4. 验收组 实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称验收意见质量验收情况玻璃工程合格表面应平整，连接牢固、缝隙均匀大芯板合格板面光滑，质地硬，切开无树皮无空缝，厚度为 1.8 厘米。固定钢筋吊杆合格安装 $\Phi 8$ 吊筋吊杆下端头的标高平整，间距均匀；大理石合格表面平整，缝格均匀，板缝通顺，接缝填嵌密实，宽窄一致，无错台错位。突出物周围的板采取整板套割，尺寸准确，边缘吻合整齐、平顺，墙裙、贴脸等上口平直。主龙骨及配件安装合格主龙骨间距为 800mm 主龙骨与之配套的龙骨吊件与吊筋相连，次龙骨间距为 400mm 采用次挂件与主龙骨连接；石膏板吊顶合格石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设，螺钉与石膏板边距

15-20mm 钉距 150-200mm平均布置并于板面垂直，钉头嵌入石膏板深度 0.5-1mm，并不使纸面石膏板破损，钉眼补防锈漆用石膏腻子抹平。腻子合格满刮两遍腻子，要求横向刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线角及边棱整齐为度，用粗砂纸打磨平整。乳胶漆合格刷面漆二遍，抗碱底漆一遍。桥架合格线槽横平竖直，各项指标符合规范硬包合格平整。颜色均匀等符合规范要求油漆合格亮度均匀，平整符合规范条件要求。

铝塑板合格外观整洁，无压痕。涂层、铝材厚度、性能等均符合规范要求楼梯护手合格按图纸设计要求安装 LOGO合格亮度好，美观符合要求

四、工程验收结论

竣工验收结论：

1. 石膏板吊顶的设计标高在四周墙上弹线，其水平线无偏差
2. 四周墙角线对缝严密，与墙四周严密、缝隙均匀。
3. 面板与龙骨应连接紧密，表面应平整，没有污染、折裂、缺 棱掉角，刮伤等缺陷。

4. 吊顶标高、尺寸、起拱和造型符合设计要求；

5. 暗龙骨吊顶工程的吊杆、龙骨和饰面材料的安装牢固。

6. 墙面表面光滑整洁，边缘平直整齐，无色差。建设单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

_____年____XX月_____日施工单位：

(公章)

单位(项目)负责人:

_____年____XX月_____日

桩基分部工程质量验收报告【篇3】

一、工程概况

由_____工程有限公司承建的__X工程项目，位于__X。建设单位为__X；地质勘察单位为__X；设计单位为__X；监理单位为__X；监督机构为__X；材料试件检测单位为__X。

该工程为七层框架结构，建筑面积__X，中标价为__X，建筑物长度__m，宽度__m，高度__m，底层层高__m，标准层层高__m，基础型式为混凝土独立基矗该工程于20XX年X月X日开工，至20XX年X月X日完成并进行了初验收；且工程档案资料完整、齐全，并经总监理工程师审查经过。我公司对初验提出的整改项目在20XX年X月X日已全部整改完成至贴合质量标准要求。至此，我公司已按施工合同的要求完成了约定的承包资料。

二、质量控制措施

我公司在中标此工程后，立刻组织精干力量，挑选比较优秀的管理人员组成项目经理部，由项目技术负责人主持编制《施工组织设计和方案》，并经公司技术负责人审核后，报请总监理工程师审查经过。

我们在施工现场建立了完善的质量保证体系和安全管理体系，把质量职责落实到每一个员工，实行质量与经济挂勾制度，在施工中严格执行“三检”制度，并切实把好原材料质量关；从开始施工至结束

严格遵守《建

筑·法》、《建设工程质量管理条例》和国家现行施工质量验收规范；按照《建筑工程施工质量验收统一标准》的新规范进行质量验收，没有违反工程建设标准强制性条文，没有发生质量事故和人员伤亡事故。

三、各分部工程质量情景分述如下

1、地基与基础分部工程：

本分部工程共分为 2 个子分部工程(无支护土方子分部和混凝土基础子分部)、5 个分项工程计 10 个检验批。

(1)分项工程所含的检验批均贴合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；子分部工程所含分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果贴合规范要求；观感质量验收合格。

(2) 基础工程水泥进场 1 批、送检 1 次，钢筋进场 1 批、送检 1 次，钢筋闪光对焊接头 $\Phi 12 \sim \Phi 25$ 各试验 1 组，钢筋电弧焊 $\Phi 16 \sim \Phi 25$ 各试验 1 组，C10、C25 和 C30 的混凝土配合比各做 1 组，垫层 C10 混凝土标养试块留置 2 组(试块强度最低值达 13.0MPa、平均达 15.2MPa)，柱基础 C25 混凝土标养试块留置 12 组(试块强度最低值达 28.8MPa、平均达 35.2MPa)，基础大放脚顶至地梁下的短柱 C30 混凝土标养试块留置 1 组(试块强度达 39.8MPa)，地梁 C25 混凝土标养试块留置 2 组(试块强度最低值达 30.3MPa、平均达 35.2MPa)、同条件养护试块地梁部位留置 2 组(7 天龄期的抗压强度最小值到达设计强

95%以上)，混凝土试块强度经评定达合格。

2、主体结构分部工程：

本分部工程共分为 2 个子分部工程(混凝土结构子分部和砌体结构子分部)、6 个分项工程计 72 个检验批。

(1)分项工程所含的检验批均贴合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；子分部工程所含分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果贴合规范要求；观感质量验收合格。

(2)主体结构用水泥进场 4 批、送检 4 次，钢筋进场 4 批、送检 4 次，钢筋闪光对焊及电弧焊的接头 $\Phi 12 \sim \Phi 25$ 规格共试验 4 批，竖向钢筋电渣压力焊接头每层送检 1 次。C25 混凝土配合比做 4 组(标养试块留置 32 组)、C30 混凝土配合比做 4 组(标养试块留置 42 组)，屋面抗渗混凝土 S6 做配合比 1 组(抗渗试块留置 2 组)、屋面水箱抗渗混凝土 S5 做配合比 1 组(抗渗试块留置 2 组)、构造柱和栏板的 C20 混凝土做配合比 1 组(每一楼层留置标养试块 1 组)；同条件养护试块每层楼板留置 2 组(7 天龄期的抗压强度最小值到达设计强度的 95% 以上)，混凝土试块强度经评定达合格。砌体用多孔砖和空心砖共进场 8 次，合格证 8 份，送检 16 次；砌筑用水泥共进场 2 批、送检 2 次，M5 砌筑砂浆配合比做 2 次、M10 砌筑砂浆配合比做 1 次；每楼层 M5 和 M10 砌筑砂浆试块各留置 2 组，砂浆试块强度评定合格。

3、建筑装饰装修分部工程：

本分部工程共分为 7 个子分部工程(分别为地面子分部、抹灰子

(砖)子分部、幕墙子分部、涂饰子分部和细部子分部、)、19 个分项工程计 133 个检验批。分项工程所含的检验批均贴合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；子分部工程所含分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果贴合规范要求；观感质量验收合格。

桩基分部工程质量验收报告【篇 4】

一、工程概况：

工程名称：__家园 2#高层住宅楼

建设单位__集团房地产开发公司

勘察单位：矿业大学岩土新技术发展公司

设计单位：__市第三设计研究院；人防设计院

施工单位：__集团建安公司

监理单位：__市科苑监理公司

建筑面积：约 30000m³

该工程为高层商住楼，地下 2 层，地上二层带塔楼建筑总高度为 87.3m，其中负二层为人防工程，防护等级为六级，防火等级一级，负一层为普通地下室用作自行车库，地上 31 层塔楼为住宅。

本工程主体部分为钢筋砼剪力墙结构，室内隔墙采用 3.5mp 加气砼块 m5 混合沙浆砌筑填充墙。主体工程抗震等级二级抗震，7 度设防。一至十二层层高均为 2.8 米，一至八层墙厚为 250mm 九至十二层墙厚为 200mm 一至四层墙体砼等级为 c35. 五至十二层为 c30，梁

c25、

本工程主体部分开工日期为_____年____XX月_____日，十二层主体部分于_____年____XX月_____日结束。

二、施料：

该分部工程资料共 9 项

水泥出厂合格及复试报告 15 份

砂检测报告 12 份

碎石检测报告 18 份

砼外加剂 2 份

钢筋出厂合格及复试报告 12 份

焊接试验报告，焊条，焊剂合格 39 份

砖砌块出厂合格，及试验报告 4 份

砼试块检验报告 48 组

砂浆试块检验报告 16 组

该分部工程涉及质保资料共 162 份

质保资料实有 160 份，其中二组砂浆试块报告待 28d 强度。质保资料除二组砂浆试块待报外，其余均贴合要求。

三、施工过程质量控制依据及措施：

控制依据：

(1) __市第三建筑设计研究院设计的__家园 2#楼施工图、设计变更、图纸会审记录及__集团建安公司编制的该工程施工组织设计。

(2) 96g101 混凝土结构施工图平面整体表示法图集，混凝土结

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/765202322214011110>