

产权出借合同 6 篇

篇 1

甲方（出借人）： _____

乙方（借用人）： _____

鉴于甲方同意将其所拥有的产权（具体描述产权信息）出借给乙方使用，经双方友好协商，根据有关法律法规，达成以下合同条款，以资共同遵守：

1.1 甲方同意将其所拥有的产权（以下简称“出借产权”）出借给乙方使用。

1.2 乙方应按照本合同约定使用出借产权，并按时归还。

二、产权使用范围

2.1 乙方仅可在约定的范围内使用出借产权，不得转借、转租或用于其他非约定用途。

三、期限和归还

3.1 出借期限为____年/月，自____年____月____日起至____年____月____日止。

3.2 乙方应在借期届满之日将产权归还甲方，不得拖延。

四、权利义务

4.1 甲方权利：

- (1) 按约定收取产权使用费用；
- (2) 监督乙方使用出借产权的情况；
- (3) 在乙方违反本合同约定时，要求乙方承担违约责任。

4.2 甲方义务：

- (1) 按时将出借产权交付乙方使用；
- (2) 确保出借产权权属清晰，无争议；
- (3) 在借用期间，尊重乙方对出借产权的使用权。

4.3 乙方权利：

- (1) 在约定的范围内使用出借产权；
- (2) 对甲方提供的产权进行合法合规的使用。

4.4 乙方义务：

- (1) 按约定支付产权使用费用；
- (2) 妥善保管出借产权，不得损坏或遗失；
- (3) 在借期届满时，按时归还产权。

五、费用及支付方式

5.1 乙方应按照约定向甲方支付产权使用费用。具体费用标准、支付方式及期限如下：_____。

六、违约责任

6.1 若乙方未按时支付产权使用费用，甲方有权要求乙方支付逾期付款利息。

6.2 若乙方损坏或遗失出借产权，应负责修复或赔偿。

6.3 若乙方违反本合同约定，擅自将出借产权转借、转租或用于其他非约定用途，甲方有权要求乙方承担违约责任。违约金标准为本合同总金额的____%。若违约金不足以弥补甲方损失，乙方还应承担赔偿责任。

七、保密条款 双方应对本合同内容予以保密，未经对方同意，不得向第三方透露。 八、争议解决 如双方在执行本合同过程中发生争议，应首先协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地的

人民法院提起诉讼。 九、其他补充条款 _____

十、附则 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 甲方（出借人）：（签字盖章） 乙方（借用人）：（签字盖章） 签订日期： 年 月 日 注意：以上仅为一份产权出借合同的范本，具体内容需根据双方实际情况进行调整和完善。在签订合同时，请务必审慎阅读每一条款，确保双方权益得到充分保障。

篇 2

甲方（出借人）： _____

乙方（借用人）： _____

鉴于甲方同意将其所拥有的产权（具体描述产权信息）出借给乙方使用，经双方友好协商，达成如下协议：

一、产权描述与出借范围

1. 甲方同意将其所拥有的产权（具体描述产权信息）出借给乙方使用。产权的具体内容、范围及有效期限等详见附件。

二、借用期限

1. 产权的借用期限为____年/月/天，自____年____月____日起至____年____月____日止。

三、产权使用与保管

1. 乙方应妥善保管和使用甲方出借的产权，不得擅自转让、抵押、出租或用于其他有损甲方利益的行为。

2. 乙方在借用期间，应对产权进行必要的维护，确保其完好无损。如因乙方原因造成产权损坏或丢失，乙方应承担相应的赔偿责任。

四、费用及支付方式

1. 乙方应按照规定支付产权借用费用。具体费用标准、支付方式及时间等详见附件。

2. 乙方应按时足额支付费用，如逾期支付，应按照规定支付滞纳金。

五、违约责任

1. 如乙方未按照规定使用、保管产权或未按时支付费用，甲方有权要求乙方承担违约责任，并支付违约金。

2. 如因乙方原因导致产权损坏或丢失，乙方应承担相应的赔偿责任，赔偿金额应不低于产权的实际价值。

六、合同变更与解除

1. 本合同的变更、解除，应由双方协商一致，并书面确认。
2. 如因不可抗力导致本合同无法继续履行，双方可协商解除合同。

七、争议解决

1. 本合同的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。
2. 双方因本合同产生的争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

八、其他约定

1. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
2. 本合同自双方签字（盖章）之日起生效。
3. 未尽事宜，可由双方另行协商并签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、签署

甲方（出借人）： _____（签字/盖章）

乙方（借用人）：_____（签字/盖章）

篇 3

合同编号：[具体编号]

甲方（出借方）：[甲方姓名]

身份证号码：[甲方身份证号]

联系方式：[甲方联系电话]

地址：[甲方地址]

乙方（借用方）：[乙方姓名]

身份证号码：[乙方身份证号]

联系方式：[乙方联系电话]

地址：[乙方地址]

鉴于甲方同意将其所拥有的产权出借给乙方使用，经双方友好协商，根据相关法律法规，达成以下合同条款，以资共同信守：

第一条 产权标的

1.1 甲方同意将其所拥有的产权（具体产权物品及详细信息见附件）出借给乙方使用。

1.2 产权的详细情况包括产权类型、位置、面积、权属证书编号等，双方在签订本合同时应详细列明并确认。

第二条 借用期限

2.1 产权的借用期限为[借用期限]，自本合同生效之日起计算。

2.2 借用期满，乙方应将产权归还甲方，除非双方另有续借约定。

第三条 权利义务

3.1 甲方有权在借用期间获得相应的借用费用，具体金额和支付方式由双方另行商定。

3.2 乙方有权在借用期内合法使用产权，并承担产权的保管责任。

3.3 乙方不得擅自转让、出租、抵押或以其他方式处置产权。

3.4 借用期间如产权出现损坏或损失，乙方应承担修复或赔偿责任。

3.5 借用期满后，乙方应按时归还产权，不得拖延。

第四条 借用费用及支付方式

4.1 双方约定借用费用为[费用金额]，具体支付方式、时间等由双方另行商定。

4.2 如乙方未能按时支付借用费用，甲方有权要求乙方支付逾期违约金。

第五条 违约责任

5.1 如乙方擅自处置产权或逾期未归还产权，甲方有权要求乙方承担违约责任，并支付相应违约金。

5.2 如因乙方原因造成产权损坏或损失，乙方应承担修复或赔偿责任。

5.3 双方如有其他违约行为，应根据实际情况承担相应的违约责任。

第六条 不可抗力

6.1 如因不可抗力因素导致合同无法履行，双方应协商解决。

6.2 不可抗力因素包括但不限于自然灾害、政策调整等无法预见且无法避免的事件。

第七条 争议解决

7.1 双方在合同履行过程中发生争议，应首先通过友好协商解决。

7.2 协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条 附则

8.1 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

8.2 本合同自双方签字（盖章）之日起生效，具有法律效力。

8.3 未尽事宜，可由双方另行协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

下列附件为本合同不可分割的一部分：

附件一：产权详细信息表

附件二：双方身份证复印件

甲方（出借方）：[甲方亲笔签名]

签字日期：[签字日期]

乙方（借用方）：[乙方亲笔签名]

签字日期：[签字日期]

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/76531114011012003>