

2023 年一级建造师之一建工程法规精选试题及答案

—

单选题（共 40 题）

1、某建设项目建设方委托一家商业银行为工程款支付提供付款担保，约定保证方式为一般保证，但未约定保证期间。施工承包合同约定最后付款期为2006年6月1日。后由于建设方未及时支付工程款，施工方要求商业银行承担保证责任。施工单位的如下行为中正确的是()。

- A. 在 2006 年 12 月 15 日起诉商业银行要求承担保证责任
- B. 在 2006 年 12 月 15 日起诉建设方和商业银行要求连带付款
- C. 施工单位胜诉后，依判决直接向商业银行要求支付工程款
- D. 强制执行建设方后、如若尚欠工程款，可要求商业银行支付

【答案】 D

2、质物折价或者拍卖、变卖后，其价款超过债权数额的部分归()所有。

- A. 质权人
- B. 第三人
- C. 出质人
- D. 债务人

【答案】 C

3、关于城市、镇规划许可证的说法，正确的是（）。

- A. 以划拨方式提供国有土地使用权的建设项目，建设单位在取得划拨土地之后，方可向城市、县人民政府城乡规划主管部门申请建设用地规划许可证
- B. 以出让方式取得国有土地使用权的建设项目，建设单位在取得建设用地规划许可证之后，才能向县级以上土地管理部门申请用地

- C. 以划拨方式提供国有土地使用权的建设项目，建设单位在取得建设用地规划许可证后，方可向县级以上地方人民政府土地主管部门申请用地
- D. 以出让方式取得国有土地使用权的建设项目，在签订国有土地使用权出让合同后，建设单位应当向城市、县人民政府建设行政主管部门领取建设用地规划许可证

【答案】 C

4、在买卖合同中，出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自（ ）时起由买受人承担。（2015）

- A. 标的物交付
- B. 合同成立
- C. 合同生效
- D. 支付货款

【答案】 B

5、（2020 年真题）下列损失中，属于安装工程一切险的保险责任范围的是（ ）。

- A. 因原材料缺陷引起的保险财产本身的损失
- B. 火灾造成的损失
- C. 由于超电压造成电气设备本身的损失
- D. 施工用机具失灵造成的本身损失

【答案】 B

6、可导致注册证书和执业印章失效的是（ ）。

- A. 聘用单位停产的
- B. 注册有效期满且未延续注册的

- C. 聘用单位资质证书被降级的
- D. 受聘于两个单位的

【答案】 B

7、A、B、C 三家施工单位的资质等级依次为施工总承包二级、一级、特级。其中，A 和 C 组成了联合体，并在招标文件要求的截止日期之前提交了投标文件。下列行为不符合法律规定的是（ ）。

- A. A 和 C 将联合体协议一并提交给了招标人
- B. B 加入由 A 和 C 组成的联合体并在截止日期前征得了招标人的同意
- C. C 又按照单独承包的报价提交了一份投标文件
- D. A 和 C 商定由 A 为牵头人并以其名义提交了投标保证金

【答案】 C

8、关于建设工程分包的说法，正确的是（ ）（2014）

- A. 分包单位没有资质要求
- B. 分包单位不得再次分包
- C. 分包单位由总包单位自由确定
- D. 分包的工作内容没有限制

【答案】 B

9、发包人和承包人在合同中约定垫资但没有约定垫资利息，后双方因垫资返还发生纠纷诉至法院。关于该垫资的说法，正确的是

- A. 法律规定禁止垫资，双方约定的垫资条款无效
- B. 发包人应返还承包人垫资，但可以不支付利息
- C. 双方约定的垫资条款有效，发包人应返还承包人垫资并支付利息

D. 垫资违反相关规定, 应予以没收

【答案】 B

10、根据《立法法》, 地方性法规、规章之间不一致时, 由有关机关依照规定的权限作出裁决, 关于裁决权限的说法, 正确的是 ()

A. 同一机关制定的新的一般规定与旧的特别规定不一致时, 由制定机关的上级机关裁决

B. 地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致, 不能确定如何适用时, 应当提请全国人民代表大会常务委员会裁决

C. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时, 由部门规章的制定机关进行裁决

D. 根据授权制定的法规与法律规定不一致, 不能确定如何适用时, 由全国人民代表大会常务委员会裁决

【答案】 D

11、下列规范性文件中, 由国务院有关部委负责制定并公布的是 ()。

A. 《建设工程质量管理条例》

B. 《北京市建筑市场管理条例》

C. 《重庆市建设工程造价管理规定》

D. 《招标公告发布暂行办法》

【答案】 D

12、所谓可撤销合同, 是指因意思表示不真实, 通过有撤销权的机构行使撤销权, 使已经生效的意思表示归于 () 的合同

A. 有效

B. 无效

- C. 可变更
- D. 效力待定

【答案】 B

13、根据利害关系人的请求或者依据职权，可以撤销建造师执业资格证书的情形不包括（ ）。

- A. 申请人以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册的，应当予以撤销
- B. 超越法定职权作出准予注册许可的
- C. 没有按照规定期限内继续教育的
- D. 违反法定程序作出准予注册许可的

【答案】 C

14、下列合同中，属于实践合同的是（ ）。（2016）

- A. 保管合同
- B. 运输合同
- C. 租赁合同
- D. 建设工程合同

【答案】 A

15、王某的父亲患重病住院急需用钱，朋友刘某听闻情况后表示愿意借给王某5万元，但要求王某一年后须加倍偿还，否则王某需以其房产代为偿债，甲表示同意。根据合同法规定，甲、乙之间的借款合同（ ）。

- A. 因显失公平而无效
- B. 因乘人之危而可撤销
- C. 因乘人之危而无效

D. 因显失公平而可撤销

【答案】 B

16、根据《建设工程质量管理条例》，施工单位在隐蔽工程实施隐蔽前，应通知参加的单位和机构有()。（2015）

A. 监理单位和检测机构

B. 建设单位和检测机构

C. 建设单位和建设工程质量监督机构

D. 监理单位和建设工程质量鉴定机构

【答案】 C

17、部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时，应该（）。

A. 由国务院提出意见

B. 由国务院提出意见，提请全国人民代表大会常务委员会裁决

C. 由国务院裁决

D. 决定在该地方适用地方性法规的规定

【答案】 C

18、关于行政许可的说法，正确的是（ ）。

A. 部门规章可以设定行政许可

B. 行政机关在实施行政许可时，一律进行听证

C. 行政许可可以延续，但是不得变更行政许可事项

D. 行政许可可以统一办理或者联合办理

【答案】 D

19、某施工项目总承包招标，合同估算价为人民币 1.2 亿元，则要求投标方提供的投标保证金数额最高应为（ ）元。

- A. 240 万
- B. 120 万
- C. 80 万
- D. 20 万

【答案】 C

20、根据《文物保护法》，下列文物中不属于国家所有文物的是（ ）。2018 真题

- A. 遗存于中国领海起源于外国的文物
- B. 古文化遗址、古墓
- C. 某公民收藏的古玩字画
- D. 国有企业收藏的文物

【答案】 C

21、下列某建筑公司的工作人员中，有权要求公司签订无固定期限劳动合同的是（ ）。

- A. 在公司连续工作满 8 年的张某
- B. 到公司工作 2 年，并被董事会任命为总经理的王某
- C. 在公司累计工作了 10 年，但期间曾离开过公司的王某
- D. 在公司已经连续订立两次固定期限劳动合同，但因公负伤不能从事原工作的李某

【答案】 D

22、仲裁裁决作出后，当事人应当履行裁决。一方当事人不履行的，另一方当事人可以根据《民事诉讼法》的有关规定，向（ ）申请执行。

- A. 人民法院
- B. 公安机关
- C. 政府主管部门
- D. 仲裁委员会

【答案】 A

23、（2020 年真题）甲公司根据乙公司的选择，向丙公司购买了 1 台大型设备，出租给乙公司使用，乙公司使用该设备时，发现该设备不能正常运行，关于该融资租赁合同的说法正确的是（ ）。

- A. 甲公司应当对乙公司承担违约责任
- B. 若乙公司破产，该设备属于乙公司的破产财产
- C. 乙公司可以基于设备质量瑕疵而直接向丙公司索赔
- D. 租赁期限届满，乙公司享有该设备的所有权

【答案】 C

24、甲居住的房屋,乙认为并非甲所有,而对其主张所有权。根据《民法典》的规定,乙可以请求法院()。

- A. 返还原物
- B. 排除妨碍
- C. 恢复原状
- D. 确认物权

【答案】 D

25、同其他知识产权不同，商标专用权的内容只包括()。

- A. 著作权
- B. 署名权
- C. 人身权
- D. 财产权

【答案】 D

26、《刑法》规定，建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故的，对直接责任人员处()年以下有期徒刑或者拘役，并处罚金。

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 7

【答案】 C

27、给水排水管道工程的最低保修期限为()。

- A. 2 年
- B. 5 年
- C. 10 年
- D. 合理使用年限

【答案】 A

28、承揽合同中，关于承揽人义务的说法，正确的是（ ）。(2015 真题)

- A. 承揽人发现定作人提供的材料不符合约定的，可以自行更换
- B. 共同承揽人对定作人承担按份责任
- C. 未经定作人许可，承揽人不得留存复制品或技术资料
- D. 承揽人在工作期间，不必接受定作人必要的监督检验

【答案】 C

29、《民法典》规定，当事人可以约定一方向对方给付定金作为债权的担保，定金的数额由当事人约定，但不得超过主合同标的额的（ ）。

- A. 5%
- B. 10%
- C. 20%
- D. 25%

【答案】 C

30、建设工程项目中，发包单位可以将项目的（ ）一并发包给一个工程总承包单位。

- A. 设计、施工、监理、采购
- B. 项目管理咨询、设计、施工
- C. 招标代理、采购、施工
- D. 勘察、设计、施工、采购

【答案】 D

31、根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》，当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间的是 0

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/766032104031010234>