目 录

第一章 施工组织设计编制依据……1

其次章 工程概况……1

第三章 施工部署……3

第四章 施工进度支配……9

第五章 施工工艺流程……9

第六章 主要项目施工方法……10

第七章 土方工程特别问题的处理……11

第八章 保证工程质量的技术组织措施 ……13

第九章 保证平安生产的技术组织措施 ……15

第十章 保证文明施工的技术组织措施 ……19

第一章 施工组织设计编制依据

本工程施工组织设计编制依据为：

（一） 《团泊现代农业示范园修建性具体规划》道路部分。（中国市政工程华北设计探讨总院）

（二） 现行的各类技术规范、验收标准。

（三） 《天津市团泊湖投资发展有限公司农业园道路工程 岩土工程勘察报告》成果。（天津市勘察院）

（四） 2010 年 4 月 16 日监理例会上议定的堆岛施工方案。（应记录在监理例会纪要中，纪要附后）

（五） 《团泊现代农业示范园园景观设计》（伟信设计院）。

（六） 《驳岸坐标定位图》（2010 年 3 月 22 日版电子文件）

（七） 九华测量队实地施放的河道岸线和岛岸线的测量成果。

（八） 《团泊现代农业示范园竖向设计标高图》。

（九） 《团泊现代农业示范园竖向设计土方图》。

（十） 《团泊现代农业示范园竖向设计土方工程量表》。

（十一） 我司对项目区周边鱼塘、沟渠、道路、配电线路的现状调研。

（十二） 现场场地状况，四周环境状况及三通一平状况。

（十三） 国家现行的建筑工程法律、法规、规范、标准等。

其次章 工程概况

一、工程简介

团泊现代农业示范园工程的规划范围为：东至独流减河西堤西侧，南至鱼塘田埂，北侧和西侧至排灌水渠。规划区总面积为 203 公顷。全部为农用地。以鱼塘、农田为主，其中，鱼塘面积为 161 公顷，苇地为 42

公顷。规划一期工程占地面积为130公顷。园区采纳采纳组团式布局，运用动静分区的原则，利用水系或规划主要干路将整个观光园分为七个部分：设施农业区、田园风光区、郊野游乐区、游客服务区、商务休闲区、旅游地产区、预留发展区。

二、自然条件

本地区工程地质状况属冲积、海积低平原。拟建场地区域南部为耕地、北部为鱼塘。整个场地地势有肯定起伏，南部区域现状地面标高在2.37～2.10m之间，北部地势比南部略微高些。地表层为人工填土层，厚度为0.50～0.80m底板标高为2.10～1.40m，场地南部主要由耕土组成，粉质黏土质，含少量植物根等，属中～高压缩性土。场地北部主要由黏土、粉质黏土及淤泥质土质组成，含少量灰渣等，属中～高压缩性土。

表层下面为陆相冲积层厚度为3.50～4.20m，顶板标高为2.10～1.40m，含铁质，属中压缩性土。陆相冲积层以下为海相沉积层，厚度为8.70～9.30 m，顶板标高为-1.95～-2.20 m，含贝壳，属中高压缩性土且分布不稳定。

从总体上看，本地区工程地质状况为：人工填土层耕土及素填土，土质结构性较差、欠匀称。上组陆相冲积层黏土、粉质黏土及粉土，土质较好、强度较高。海相沉积层之粉土，土质较好、强度较高；粉质黏土，土质一般，强度尚可；淤泥质粘土，土质软、强度低，压缩性高。其下土层土质较好，强度较高。本场地属稳定场地，相宜本工程建设。

本地区水文地质状况为：水位埋深2.00～2.60m，相当于标高0.32～0.10m。静止水位埋深1.00～3.40m，相当于标高1.17～1.09m。

表层地下水属潜水类型，主要由大气降水补给，以蒸发形式排泄，水位随季节有所变更。一般年变幅在0.50～1.00m左右，标准冻结深度为0.60m。场地地下水属中～弱碱性水，PH值在7.11～7.53之间。本场地地下水对混凝土

具有结晶类弱腐蚀。混凝土基础施工应实行防腐蚀措施。

项目区气象状况：属暖温带大陆性季风气候，四季分明。春季（3～5 月）干燥、多风、光照足;夏季（6～8 月）燥热、多雨、阴天多;秋季（9～11 月）昼暖、夜寒、温差大;冬季（12 月～次年 2 月）寡照、寒冷、雪稀有。项目区阳光足够，年平均日照时数为 2699 小时。年平均气温为 11.8℃，最热为 7 月，月平均气温为 26.2℃，最冷为 1 月，月平均气温为－4.8℃。

本项目现状路全部为田埂路，规划有多条干路连接津王马路；通过津王马路，向北可达主城区外环线和卫津路，向南连接津淄马路。

示范园内现无任何公共设施，但项目区北侧（约 1.5 千米）有松江高尔夫球会，西侧有天津高校仁爱学院；另外，津王马路东侧的团泊示范镇正在建设中。 建成后的园区，充分利用区内特色资源，合理布局。对农业资源、休闲旅游资源及园区周边的公共设施资源自然整合，科学有效利用，成为一座操作性强的现代化园区。

挖湖堆岛施工区内拟建施工道路 8m 宽道路 2700 米长；排水沟 6500 米长；排水井及排水设施点 21 座。湖底高程为-1 米。堆岛高度：东岛和中岛 3.4 米，西岛 4 米。

湖底防渗约 24 万平方米。

第三章 施工部署

一、施工目标及保证措施部署

一）施工目标

1、施工质量目标：全部质量检验批一次验收全格率达 100%。

2、施工工期目标：我公司支配工期 60 天。

3、平安文明施工目标：不出现大小平安事故，创平安文明工地。

4、保证措施

二)、目标保证措施

1、质量保证措施

1）质量保证体系

2）施工前进行工序交底，明确目标，确定关键部位、关键工序等的限制手段和方法。

3）分事前、事中、事后三个阶段进行质量限制。

4）成立质量管理小组

2、平安保证措施

1）建立平安保证体系。

2）平安管理制度和规定及职责划分。

3）各项（包括分项工程 施工）管理措施。

4）成立平安领导小组。

3、工期保证措施

1）按事前、事中、事后三个阶段进行进度限制。

2）依据实际状况支配夜间施工。

3）成立进度限制领导小组

二、施工打算部署

1、技术打算部署

1）资料收集，分析本工程地形、工程地质和水文地质资料，勘察施工现场的地形及四周环境、场地的可利用程度，确定施工现场交通，临时道路、临时水电管线的布置方案。

2）熟识设计图纸，了解设计意图，驾驭图纸所要求，确定施工图纸是否符合施工条件等。

3）组织技术专题会，确定本工程在机械、设备、材料，主要分部施工方案，及关键部位、关键工序的施工措施等方面的重大问题和原则。

4）进行施工组织设计交底，分阶段进行技术、平安交底。

2、劳动力、材料、机械投入部署

1）劳动力依据工程施工项目配备：普工、电工、机械工等工种。

管理、技术人员配备：项目经理、项目技术负责人、施工员、技术员、质检员、平安员、材料员、预算员。

挖湖堆岛防渗漏工程劳动力支配表

序号	名称	数量	备注
1	现场管理员	12 人	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/767005010125006115