

## 报告说明

植保无人机是用于农林植物保护作业的无人驾驶飞机，该型无人飞机由飞行平台（固定翼、直升机、多轴飞行器）、导航飞控、喷洒机构三部分组成，通过地面遥控或导航飞控，来实现喷洒作业，可以喷洒药剂、种子、粉剂等。

根据谨慎财务估算，项目总投资 17352.07 万元，其中：建设投资 13477.05 万元，占项目总投资的 77.67%；建设期利息 347.28 万元，占项目总投资的 2.00%；流动资金 3527.74 万元，占项目总投资的 20.33%。

项目正常运营每年营业收入 31700.00 万元，综合总成本费用 25503.12 万元，净利润 4531.34 万元，财务内部收益率 19.18%，财务净现值 5750.22 万元，全部投资回收期 6.18 年。本期项目具有较强的财务盈利能力，其财务净现值良好，投资回收期合理。

此项目建设条件良好，可利用当地丰富的水、电资源以及便利的生产、生活辅助设施，项目投资省、见效快；此项目贯彻“先进适用、稳妥可靠、经济合理、低耗优质”的原则，技术先进，成熟可靠，投产后可保证达到预定的设计目标。

## 目录

一、项目名称及投资人.....	4
-----------------	---

二、 项目建设背景.....	4
三、 结论分析.....	4
四、 市场分析.....	6
五、 公司简介.....	8
六、 项目实施的必要性.....	8
七、 项目选址原则.....	9
八、 产品规划方案及生产纲领.....	10
产品规划方案一览表.....	10
九、 公司发展规划.....	10
十、 公司的目标、主要职责.....	12
十一、 项目运营期原辅材料供应及质量管理.....	13
主要原辅材料一览表.....	14
十二、 环境保护结论.....	14
十三、 员工技能培训.....	15
十四、 建设投资估算.....	16
建设投资估算表.....	17
十五、 建设期利息.....	18
建设期利息估算表.....	18
十六、 流动资金.....	19
流动资金估算表.....	19
十七、 项目总投资.....	20
总投资及构成一览表.....	21
十八、 资金筹措与投资计划.....	22
项目投资计划与资金筹措一览表.....	22

十九、经济评价财务测算.....	23
二十、项目盈利能力分析.....	24
二十一、项目风险对策.....	26
二十二、总结.....	27
二十三、附表.....	28
建设投资估算表.....	29
建设期利息估算表.....	29
固定资产投资估算表.....	30
流动资金估算表.....	31
总投资及构成一览表.....	32
项目投资计划与资金筹措一览表.....	33
营业收入、税金及附加和增值税估算表.....	34
综合总成本费用估算表.....	34
固定资产折旧费估算表.....	35
无形资产和其他资产摊销估算表.....	36
利润及利润分配表.....	36
项目投资现金流量表.....	37

## 一、项目名称及投资人

### （一）项目名称

植保无人机项目

### （二）项目投资人

xxx 投资管理公司

### （三）建设地点

本期项目选址位于 xxx（以选址意见书为准）。

## 二、项目建设背景

从战略全局看，温州已经具备转型升级的坚实基础和先导优势。未来五年是我市实现转型发展的关键时期，温州所具有的改革创新、温商网络、自然资源、地理区位、产业基础、人口规模等发展优势将进一步显现，为提升温州在全省乃至全国的发展地位奠定战略基础。未来，温州将着眼大局，立足实际，确立更高层次、更长时期的战略定位，以发展理念转变引领发展方式转变，以发展方式转变推动发展质量和效益提高，努力建设民营经济创新发展示范城市、东南沿海重要中心城市。“十三五”时期，温州将在经济发展、改革开放、民生改善、社会治理、环境建设等方面树标杆求突破，加快建设迈入全面小康社会标杆城市。

三、结

论

分

析

### **（一）项目选址**

本期项目选址位于 xxx（以选址意见书为准），占地面积约 43.00 亩。

### **（二）建设规模与产品方案**

项目正常运营后，可形成年产 xxundefined 植保无人机的生产能力。

### **（三）项目实施进度**

本期项目建设期限规划 24 个月。

### **（四）投资估算**

本期项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金。根据谨慎财务估算，项目总投资 17352.07 万元，其中：建设投资 13477.05 万元，占项目总投资的 77.67%；建设期利息 347.28 万元，占项目总投资的 2.00%；流动资金 3527.74 万元，占项目总投资的 20.33%。

### **（五）资金筹措**

项目总投资 17352.07 万元，根据资金筹措方案，xxx 投资管理公司计划自筹资金（资本金）10264.69 万元。

根据谨慎财务测算，本期工程项目申请银行借款总额 7087.38 万元。

### **（六）经济评价**

- 1、项目达产年预期营业收入（SP）：31700.00 万元。
- 2、年综合总成本费用（TC）：25503.12 万元。
- 3、项目达产年净利润（NP）：4531.34 万元。
- 4、财务内部收益率（FIRR）：19.18%。
- 5、全部投资回收期（Pt）：6.18 年（含建设期 24 个月）。
- 6、达产年盈亏平衡点（BEP）：12153.49 万元（产值）。

#### 四、市场分析

植保无人机是用于农林植物保护作业的无人驾驶飞机，该型无人飞机由飞行平台（固定翼、直升机、多轴飞行器）、导航飞控、喷洒机构三部分组成，通过地面遥控或导航飞控，来实现喷洒作业，可以喷洒药剂、种子、粉剂等。

无人机在进行作业的时候，飞控人员利用遥控，可以进行远距离的控制，这样不仅节省了成本，而且还提高了安全性，防止了工作人员直接与农药进行接触，有效减少了农药给工作人员带来的伤害；而且无人机进行施药的效率远比传统人工施药的效率高得多。

2018 年 3 月，农业部、财政部联合印发了《关于做好 2018-2020 年农机新产品购置补贴试点工作的通知》，鼓励无人机在植保领域的发展创新，推动植保无人机领域发展。此外，各地政府近年来也加速推进农业现代化，增加无人机补贴标准。

随着城镇化的发展，很多农民都从农村走向城市，开始解放生产力并且提高生产的效率，在产业倒逼的影响下，我国开始致力于植保无人机的研究，并且取得优异的成果。伴随着我国的农业向精准化、有机化的发展，农用植保无人机的使用已经成为未来农业发展的趋向。

我国的农用植保无人机研究起步时间相较于发达国家晚，使用范围相较于发达国家来说也较小。但是，随着我国经济和科技的高速发展，我国农用植保无人机推广和普及的速度也在快速提升，中国植保无人机保有量不断增加，2020年中国植保无人机保有量达70779架，较2019年增加了31153架。

中国植保无人机保有量主要分布在江苏、山东、安徽等地，江苏省植保无人机保有量居全国第一，2019年保有量为4855架，占全国总保有量的12.3%；其次为山东省，保有量为4585架，占全国总保有量的11.6%；安徽省排名第三，保有量为4458架，占比11.3%。

这两年伴随各地方补贴的出台刺激，我国植保无人机市场十分火热，呈现爆发式增长。中国植保无人机销量由2017年的0.75万台增加至2020年的5.0万台，年复合增长率为88.2%；面对国内18亿亩的耕地植保市场需求，未来我国植保无人机将依然保持快速发展态势，并回归合理增速，预计2023年中国植保无人机销量将达到8.8万台。

中国植保无人机市场规模逐渐扩大。2019 年中国植保无人机市场规模为 17.3 亿元，2020 年中国植保无人机市场规模达到 25 亿元，同比增长 44.5%。

## 五、公司简介

本公司秉承“顾客至上，锐意进取”的经营理念，坚持“客户第一”的原则为广大客户提供优质的服务。公司坚持“责任+爱心”的服务理念，将诚信经营、诚信服务作为企业立世之本，在服务社会、方便大众中赢得信誉、赢得市场。“满足社会和业主的需要，是我们不懈的追求”的企业观念，面对经济发展步入快车道的良好机遇，正以高昂的热情投身于建设宏伟大业。

公司全面推行“政府、市场、投资、消费、经营、企业”六位一体合作共赢的市场战略，以高度的社会责任积极响应政府城市发展号召，融入各级城市的建设与发展，在商业模式思路上领先业界，对服务区域经济社会的发展做出了突出贡献。

## 六、项目实施的必要性

### （一）现有产能已无法满足公司业务发展需求

作为行业的领先企业，公司已建立良好的品牌形象和较高的市场知名度，产品销售形势良好，产销率超过 100%。预计未来几年公司的销售规模仍将保持快速增长。

随着业务发展，公司现有厂房、设备资源已不能满足不断增长的市场需求。公司通过优化生产流程、强化管理等手段，不断挖掘产能潜力，但仍难以从根本上缓解产能不足问题。通过本次项目的建设，公司将有效克服产能不足对公司发展的制约，为公司把握市场机遇奠定基础。

## （二）公司产品结构升级的需要

随着制造业智能化、自动化产业升级，公司产品的性能也需要不断优化升级。公司只有以技术创新和市场开发为驱动，不断研发新产品，提升产品精密化程度，将产品质量水平提升到同类产品的领先水平，提高生产的灵活性和适应性，契合关键零部件国产化的需求，才能在与国外企业的竞争中获得优势，保持公司在领域的国内领先地位。

## 七、项目选址原则

- 1、符合国家地区城市规划要求；
- 2、满足项目对：原材料、能源、水和人力的供应；
- 3、节约和效力原则；  
安全的原则；
- 4、实事求是的原则；
- 5、节约用地；

6、注意环保（以人为本，减少对生态环境影响）。

## 八、产品规划方案及生产纲领

本期项目产品主要从国家及地方产业发展政策、市场需求状况、资源供应情况、企业资金筹措能力、生产工艺技术水平的先进程度、项目经济效益及投资风险性等方面综合考虑确定。具体品种将根据市场需求状况进行必要的调整，各年生产纲领是根据人员及装备生产能力水平，并参考市场需求预测情况确定，同时，把产量和销量视为一致，本报告将按照初步产品方案进行测算。

产品规划方案一览表

序号	产品（服务）名称	单位	单价（元）	年设计产量	产值
1	植保无人机	undefined	undefined		
2	植保无人机	undefined	undefined		
3	植保无人机	undefined	undefined		
4	...	undefined			
5	...	undefined			
6	...	undefined			
合计				xx	31700.00

## 九、公司发展规划

根据公司的发展规划，未来几年内公司的资产规模、业务规模、人员规模、资金运用规模都将有较大幅度的增长。随着业务和规模的快速发展，公司的管理水平将面临较大的考验，尤其在公司迅速扩大经营规模后，公司的组织结构和管理体系将进一步复杂化，在战略规划、组织设计、资源配置、营销策略、资金管理和内部控制等问题上都将面对新的挑战。另外，公司未来的迅速扩张将对高级管理人才、营销人才、服务人才的引进和培养提出更高要求，公司需进一步提高管理应对能力，才能保持持续发展，实现业务发展目标。

公司将采取多元化的融资方式，来满足各项发展规划的资金需求。在未来融资方面，公司将根据资金、市场的具体情况，择时通过银行贷款、配股、增发和发行可转换债券等方式合理安排制定融资方案，进一步优化资本结构，筹集推动公司发展所需资金。

公司将加快对各方面优秀人才的引进和培养，同时加大对人才的资金投入并建立有效的激励机制，确保公司发展规划和目标的实现。一方面，公司将继续加强员工培训，加快培育一批素质高、业务强的营销人才、服务人才、管理人才；对营销人员进行沟通与营销技巧方面的培训，对管理人员进行现代企业管理方法的教育。另一方面，不断引进外部人才。对于行业管理经验杰

出的高端人才，要加大引进力度，保持核心人才的竞争力。其三，逐步建立、完善包括直接物质奖励、职业生涯规划、长期股权激励等多层次的激励机制，充分调动员工的积极性、创造性，提升员工对企业的忠诚度。

公司将严格按照《公司法》等法律法规对公司的要求规范运作，持续完善公司的法人治理结构，建立适应现代企业制度要求的决策和用人机制，充分发挥董事会在重大决策、选择经理人员等方面的作用。公司将进一步完善内部决策程序和内部控制制度，强化各项决策的科学性和透明度，保证财务运作合理、合法、有效。公司将根据客观条件和自身业务的变化，及时调整组织结构和促进公司的机制创新。

## 十、公司的目标、主要职责

### （一）目标

近期目标：深化企业改革，加快结构调整，优化资源配置，加强企业管理，建立现代企业制度；精干主业，分离辅业，增强企业市场竞争力，加快发展；提高企业经济效益，完善管理制度及运营网络。

远期目标：探索模式创新、制度创新、管理创新的产业发展新思路。坚持发展自主品牌，提升企业核心竞争力。此外，面向国际、国内两个市场，优化资源配置，实施多元化战略，向产业集团化发展，

力争利用 3-5 年的时间把公司建设成具有先进管理水平和较强市场竞争实力的大型企业集团。

## （二）主要职责

1、执行国家法律、法规和产业政策，在国家宏观调控和行业监管下，以市场需求为导向，依法自主经营。

2、根据国家和地方产业政策、植保无人机行业发展规划和市场需求，制定并组织实施公司的发展战略、中长期发展规划、年度计划和重大经营决策。

3、根据国家法律、法规和植保无人机行业有关政策，优化配置经营要素，组织实施重大投资活动，对投入产出效果负责，增强市场竞争力，促进区域内植保无人机行业持续、快速、健康发展。

4、深化企业改革，加快结构调整，转换企业经营机制，建立现代企业制度，强化内部管理，促进企业可持续发展。

5、指导和加强企业思想政治工作和精神文明建设，统一管理公司的名称、商标、商誉等无形资产，搞好公司企业文化建设。

6、在保证股东企业合法权益和自身发展需要的前提下，公司可依照《公司法》等有关规定，集中资产收益，用于再投入和结构调整。

## 十一、项目运营期原辅材料供应及质量管理

### （一）主要原材料供应

本期工程项目原材料及辅助材料均在国内市场采购，xxx投资管理公司拥有稳定的供应渠道并且和这些供应商建立了比较密切的上下游客户关系。

## (二) 主要原材料及辅助材料管理

1、所有原材料及辅助材料，在进厂前必须进行严格的质量检验，其质量必须符合国家有关标准的要求，为确保最终成品的质量，原辅料购入需进行各项指标的检测，并按标准程序进行验收、入库贮存。

2、本期工程项目还可根据具体订单的特殊要求，按照顾客的不同期望采购不同的原辅材料，以确保产品质量和满足用户需求。

主要原辅材料一览表

序号	主要原辅材料	单位	年消耗量	备注
1	...	...	...	
2	...	...	...	
3	...	...	...	
4	...	...	...	
5	...	...	...	
6	...	...	...	
7	...	...	...	
8	...	...	...	
合计				...

本期工程项目符合当地发展规划，选用生产工艺技术成熟可靠，符合当地产业结构调整规划和国家的产业发展政策；项目建成投产后，在全面采取各项污染防治措施和加强企业环境管理的前提下，对产生的各类污染物都采取了切实可行的治理措施，严格控制在国家规定的排放标准内，所以，本期工程项目建设不会对区域生态环境产生明显的影响。

## **二级环境保护标题建议**

- 1、定期检修高噪声设备，保证设备正常运行，降低对周围环境声噪声的影响；
- 2、加强企业管理，规范操作，减少污染，节约资源；
- 3、严格落实环保投资，保证及时足额到位，专款专用；
- 4、严格落实评价提出的污染物治理措施，将项目污染物对周围环境的影响降至最低。

## **十三、员工技能培训**

为使生产线顺利投产，确保生产安全和产品质量，应组织公司技术人员和生产操作人员进行培训，培训工作可分阶段进行。

- 1、生产骨干和技术人员应在设备安装初期进入施工现场，随同施工队伍共同进行设备安装工作，以达到边安装边深入熟悉设备结构，为后期的单机调试和试生产打下良好的基础。

2、应在试车前 2 个月左右时间内，组织主要生产岗位的操作人员分期分批进行理论培训工作，然后在到同类型、同规模工厂进行实习操作训练，以便于调试及生产之需要。

3、在设备调试前，给技术人员、操作工人详细介绍本生产线的工艺、设备的特点、操作要点、安全生产规程等。在调试过程中，要在安装调试人员和设计人员的指导监督下，熟练掌握各工艺工序的操作，了解掌握各工段设备的操作规程。

4、投产前，组织有关技术讲座，使公司技术人员了解生产工艺及技术装备，了解项目采用技术的发展情况。要对操作人员进行严格考核，合格者方可上岗操作。

#### **十四、建设投资估算**

本期项目建设投资 13477.05 万元，包括：工程费用、工程建设其他费用和预备费三个部分。

##### **（一）工程费用**

工程费用包括建筑工程费、设备购置费、安装工程费等；工程建设其他费用包括：建设管理费、勘察设计费、生产准备费、其他前期工作费用，合计 11649.05 万元。

##### **1、建筑工程费估算**

根据估算，本期项目建筑工程费为 5912.15 万元。

## 2、设备购置费估算

设备购置费的估算是根据国内外制造厂家（商）报价和类似工程设备价格，同时参照《机电产品报价手册》和《建设项目概算编制办法及各项概算指标》规定的相应要求进行，并考虑必要的运杂费进行估算。本期项目设备购置费为 5462.68 万元。

## 3、安装工程费估算

本期项目安装工程费为 274.22 万元。

### （二）工程建设其他费用

本期项目工程建设其他费用为 1556.77 万元。

### （三）预备费

本期项目预备费为 271.23 万元。

## 建设投资估算表

单位：万元

序号	项目	建筑工程	设备购置	安装工程	其他费用	合计
1	工程费用	5912.15	5462.68	274.22		11649.05
1.1	建筑工程费	5912.15				5912.15
1.2	设备购置费		5462.68			5462.68
1.3	安装工程费			274.22		274.22

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/767060050062006110>