



施工方案的编制方法



课程导入

- **施工方案不仅仅是单位工程施工组织设计的组成部分，也是指导工程施工的重要依据。为了更加适应项目施工管理的工作，需要让学生在课程学习时就参与到砌体结构施工方案的讨论和编制。**

砌体工程施工方案

一、工程概况

工程名称：阳泉市义井供销社有限公司义井居住区住宅楼

工程地点：阳泉市义井镇义井村

建设单位：阳泉市义井供销社有限公司

设计单位：阳泉市康德建筑工程设计有限公司

监理单位：山西维东建设管理有限公司

质监单位：阳泉市建设工程质量监督站

安监单位：阳泉市建设工程安全监督站

该工程位于山西省阳泉市郊区义井镇义井村，住宅楼建筑面积 17889.37 m²，其中地上 15863.76 m²，地下 2025.61 m²，地下 2 层，地上 16 层，建筑高度 52.27 米，为钢筋混凝土剪力墙结构。设计使用年限 50 年，剪力墙抗震等级为 3 级，抗震烈度 7 度。

图纸设计-地下室填充墙采用 ， ±0.000 以上采用 M5 混合砂浆砌加气砼砌块。

6.2.1 施工组织设计和施工方案的概念

• (1) 施工组织设计

• 施工组织设计是**指导一个拟建工程**进行施工准备和组织实施施工的基本的**技术经济文件**。

• 它的任务是要对具体的拟建工程（单项工程或单位工程）的施工准备工作和整个的施工过程，在人力和物力、时间和空间、技术和组织上，做出一个全面而合理，符合好、快、省、安全要求的计划安排。



- **(2) 施工方案**

- 施工方案是**单位工程或分部(分项)工程**中某施工方法的分析，是对施工实施过程所耗用的劳动力、材料、机械、费用以及工期等在合理组织的条件下，进行技术经济的分析，从中选择最优施工方法也即最优方案。

- 对于项目中一些施工难点和关键分部、分项工程，我们经常会编制专门的施工方案。因此施工方案有**包含在施工组织设计里和独立编制**两种形式。

华能东方电厂二期 2×300MW 燃煤机组工程

施工方案

文件名称: #3 锅炉和脱硝装置的平台、
扶梯除锈、涂刷底漆、中间漆项目

批准: _____

审核: _____

编制: _____

施工单位 (签字或盖章)

日期: 年 月 日

6.2.2 施工组织设计和施工方案的关系

- **一、整体和局部的关系**

- 施工方案和施工组织设计是密不可分的。不管是什么形式的施工方案，都是该工程项目施工组织设计必不可少的一部分。缺少了施工方案的施工组织设计只剩下空洞的外壳，不具备项目管理规划和实施的作用，也就没有存在的意义。而完全脱离了施工组织设计的施工方案，也是不切实际的技术文件，无法指导施工。

6.2.2 施工组织设计和施工方案的关系

- **二、指导与被指导的关系**

- 施工组织设计确定了该工程项目的总体施工思想和全局部署，施工方案只是针对局部工程或分部分项工程而编制的。施工方案不管如何编制，也不论何种形式，都必须在施工组织设计的总体规划和全局部署下进行。如果说施工方案是目的，则施工组织设计就是纲。施工方案始终是在施工组织设计的指导下进行编制和实施的。

◆ 6.2.3 施工组织设计和施工方案的区别

一、编制目的不同

- 施工组织设计是一个工程的战略部署，是对工程**全局全面**的纲领性文件。要求具有科学性和指导性，突出组织二字，对施工中的人力、物力的选用方法，时间与空间的布置等各方面给予周密的安排。
- 施工方案是依据施工组织设计关于**某一分项工程**的施工方法而编制的具体的施工工艺，它将对此分项工程的材料、机具、人员、工艺进行详细的部署，保证质量要求和安全文明施工要求，它应该具有可行性、针对性，符合施工及验收规范。

◆ 6.2.3 施工组织设计和施工方案的区别

• 二、编制内容不同

- 施工方案编制的对象通常指的是**分部、分项工程**。它是指导具体的一个分部、分项工程施工的实施过程。其编制内容通常包括该工程概况、施工中的难点及重点分析、施工方法的选用比较、具体的施工方法和质量、安全控制以及成品保护等方面的内容。

施工作业指导书编制范本

第 1 章	脚手架专项施工方案.....
第 2 章	悬挑脚手架安全施工方案.....
第 3 章	落地式脚手架搭拆施工方案.
第 4 章	模板工程施工方案.....
第 5 章	模板工程专项施工方案.....
第 6 章	塔吊施工方案.....
第 7 章	临时用水用电施工方案.....

1. 编制依据
2. 工程概况、施工范围及工程量
3. 作业准备和作业条件
4. 综合进度和配合要求
5. 施工主要机具及材料
6. 主要施工方法和步骤
7. 施工质量标准 and 工艺要求
8. 应注意的质量问题
9. 成品保护要求
10. 安全、环保及文明施工措施和要求
11. 应形成的质量记录和验收级别
12. 其它需说明问题及附录、附加的各种相关必备内容
13. 交底记录（附后）

◆ 6.2.3 施工组织设计和施工方案的区别

• 三、侧重点不同

- 施工组织设计侧重决策。决策讲究高屋建瓴，遇事具有前瞻性，强调全局规划。
- 施工方案侧重实施。实施讲究可操作性，强调通俗易懂，便于局部具体的施工指导。

◆ 6.2.3 施工组织设计和施工方案的区别

• 四、出发点不同

- 施工组织设计从项目**决策层**的角度出发，是**决策者意志的文件化反映**。它更多反映的是方案确定的原则，是如何通过多方案对比确定施工方法的。
- 施工方案从项目**管理层**的角度出发，是**对施工方法的细化**，它反映的是如何实施、如何保证质量、如何控制安全的。技术交底从操作层的角度出发，反映的是操作的细节。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/767136003050006100>