

2024 年一级建造师之一建工程法规押题练习试题 B

卷含答案

单选题（共 45 题）

1、法院在执行被执行人房产时，案外人王某提出异议，称该房产归其所有，法院无权执行。执行员按法定程序进行审查，确认王某理由成立，此时应由（）批准中止执行。

- A. 执行员
- B. 执行庭庭长
- C. 审判委员会
- D. 法院院长

【答案】 D

2、关于建筑市场行为公布的说法，正确的是（）。

- A.行政处理决定的被行政复议或者行政诉讼期间，公告部门应当停止对违法行为记录的公告
- B.招标投标违法行为记录公告涉及国家秘密、商业秘密和个人隐私的记录一律不得公开
- C.原行政处理决定被依法变更或撤销的，公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销，无需在公告平台上予以声明
- D.企业整改经审核确有实效的，可以缩短其不良行为记录信息公布期限，但公布期限最短不得少于3个月

【答案】 D

3、小刚未满 17 周岁即应聘于某施工单位，下列关于此事说法正确的是（）。

- A.小刚未成年，签订劳动合同属于无效劳动合同
- B.因为是临时工作，可以不签劳动合同

- C.不得安排小刚从事有毒有害的劳动
- D.可以安排小刚从事有毒有害的劳动，但必须保证安全

【答案】 C

4、下列各项中,关于仲裁的特点,说法不正确的有()

- A.仲裁裁决具有强制执行力
- B.仲裁员具备专业性
- C.仲裁制度具有公开性
- D.裁决具有终局性

【答案】 C

5、某工程项目，建设单位未取得施工许可证便擅自开工，经查建设资金未落实。依照《建筑法》的规定，对此，正确的处理方式是（）

- A.责令改正，并处以罚款
- B.责令改正，可以处以罚款
- C.责令停止施工，并处以罚款
- D.责令停止施工，可以处以罚款

【答案】 D

6、某学院教师公寓项目，未经竣工验收院方就投入使用，使用中发现5层结构混凝土横梁出现裂纹，则对这一缺陷责任承担，说法正确的是()。

- A.学院自己承担责任
- B.学院可直接扣除施工方质量保修金
- C.施工方承担质量保修责任
- D.学院和施工方共同承担责任

【答案】 C

7、除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的（ ）外，建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

A.基本建设工程

B.公益性工程

C.大型工程

D.小型工程

【答案】 D

8、诉讼时效期间从知道或应当知道权利被侵害时起计算，但是，从权利被侵害之日起超过（ ）年的，法院不予保护。

A. 8

B. 10

C. 15

D. 20

【答案】 D

9、负责全国实施工程建设强制性标准监督管理工作的国家机关是（ ）。

A.国务院质量监督行政主管部门

B.国务院安全监督行政主管部门

C.国务院建设行政主管部门

D.国务院工商行政管理部门

【答案】 C

10、根据《招标投标法》，中标通知书自（ ）发生法律效力。

- A.发出之日
- B.作出之日
- C.盖章之日
- D.收到之日

【答案】 A

11、下列关于建设用地使用权的转让、互换、出资、赠与等相关规定的表述，错误的是（）。

- A.当事人应当采取书面形式订立相应的合同
- B.附着于该土地上的建筑物、构筑物及其附属设施一并处分
- C.应当向登记机构申请变更登记
- D.住宅建设用地使用权期间届满的，需要依照法律规定办理续期

【答案】 D

12、当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，关于对定金和违约金的理解正确的是（）。

- A.对方可以选择适用违约金或者定金条款
- B.违约金和定金条款可以同时使用
- C.主合同中约定的违约金条款应该优先于从合同约定的定金条款
- D.双方商定选择适用违约金或者定金条款

【答案】 A

13、关于质量保证金预留的说法，正确的是（）。

- A.缺陷责任期内，实行国库集中支付的政府投资项目，保证金必须预留在财政部门
- B.缺陷责任期内，实行国库集中支付的政府投资项目，保证金的管理应按照国库集中支付的有关规定执行
- C.缺陷责任期内，如发包方被撤销，保证金随交付使用资产一并移交给当地建设行政主管部门统一管理
- D.社会投资项目采用预留保证金方式的，发、承包双方必须将保证金交由第三方金融机构托管

【答案】 B

14、建设项目超过()未能开工，建设单位应负责对建设用地的裸露地面进行绿化、铺装或遮盖，否则由县级以上建设行政主管部门进行处罚。

- A.1 个月
- B.3 个月
- C.6 个月
- D.1 年

【答案】 B

15、为了更加有效、合理地利用能源，在节能方面的错误做法是()。

- A.加强用能管理
- B.采取技术上先进、经济上增长的措施
- C.采取社会可以承受的措施
- D.减少从能源生产到消费各个环节中的损失和浪费

【答案】 B

16、根据《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》，诚信典型和连续()年无不良信用记录的行政相对人办理行政许可过程中，能够享受“绿色通道”和“容缺受理”等便利服务措施。

A.3

B.2

C.5

D.6

【答案】 A

17、关于建设活动中的民事商事法律关系的说法，正确的是()。

A.建设活动中的民事商事法律关系不是平等主体之间的关系

B.建设活动中的民事商事关系主要是非财产关系

C.惩罚性责任是建设活动中的民事商事关系的主要责任形式

D.在建设活动中，建设单位与施工企业之间的合同关系属于民事商事法律关系

【答案】 D

18、某施工企业与职工小张因为劳动报酬拖欠的问题产生了争议，小张准备去当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。依据《劳动法》的规定，下列说法正确的有()。

A.劳动争议仲裁委员会由用人单位代表、工会代表、职工代表组成

B.发生劳动争议，小张也可以直接去法院起诉

C.小张在劳动关系存续期间发生的该争议，不受仲裁时效期间的限制

D.小张要去仲裁必须经单位劳动争议调解委员会调解，调解不成，才能向劳动争议仲裁委员会申请仲裁

【答案】 C

19、某施工合同仅约定工程质量产生争议时由甲仲裁委员会仲裁。合同履行中，发包人和承包人在工程质量和工程价款上产生纠纷。承包人向甲仲裁委员会申请仲裁，发包人提出管辖异议，关于该案件仲裁受理的说法中，正确的是（ ）。

- A. 质量与结算争议均应由甲仲裁委员会受理
- B. 合同仲裁条款约定无效
- C. 双方必须签订补充仲裁协议
- D. 双方协商不成，质量纠纷由甲仲裁委员会受理

【答案】 D

20、（2019年真题）关于核验施工许可证的说法，正确的是（）

- A. 中止施工经核验符合条件期间，由建设单位做好建设工程的维护管理工作
- B. 在建的建筑工程因故中止施工的，施工企业应当自中止之日起3个月内报发证机关核验
- C. 中止施工满6个月的，在建筑工程恢复施工前，应当报发证机关核验施工许可证
- D. 经核验不符合条件的，不允许其恢复施工，待条件具备后再申请核验

【答案】 A

21、根据《仲裁法》的规定，以下关于仲裁裁决的执行，说法不正确的是（）。

- A. 仲裁委员会作出裁决后，当事人应当履行裁决
- B. 一方当事人不履行的，另一方当事人可以依照民事诉讼法的有关规定向人民法院申请执行。受申请的人民法院应当执行
- C. 一方当事人申请执行裁决，另一方当事人申请撤销裁决的，仲裁委员会或者人民法院应当裁定中止执行

D. 人民法院裁定撤销裁决的,应当裁定终结执行。撤销裁决的申请被裁定驳回的,人民法院应当裁定恢复执行

【答案】 C

22、红星建筑工程公司委托其业务员甲某外出采购水泥,甲某以红星建筑工程公司的名义与乙公司签订一份钢材购销合同,下列说法正确的是()。

- A. 甲某的行为构成无权代理
- B. 甲某的行为属于有权代理
- C. 甲某的行为构成滥用代理权
- D. 甲某的行为属于法定代理

【答案】 A

23、根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》,建筑施工企业申请安全生产许可证时,应当向住房城乡建设主管部门提供的材料是()。

- A. 企业资质证书
- B. 营业执照
- C. 审计报告
- D. 安全生产承诺书

【答案】 B

24、甲公司和乙施工企业订立一份合同,其条款核心要点为:甲公司按照乙施工企业指定的型号和技术要求购进一套机械设备提供给乙施工企业使用,乙施工企业按期交纳租金,租赁期满设备归乙施工企业所有。根据《民法典》,此协议为()。 2016

- A. 财产租赁合同
- B. 融资租赁合同

C.买卖合同

D.租买卖合同

【答案】 B

25、保证人对债权人可以拒绝承担保证责任的情况是()。

A.保证合同是连带保证，债务人的财产没有执行完毕

B.保证合同是一般保证，债务人的财产没有执行完毕

C.保证合同没有明确采用保证的方式

D.债务人财产依法强制执行仍不能履行债务

【答案】 B

26、施工合同的解决争议条款约定“所有争议提交合同履行地的仲裁委员会或人民法院管辖”。当该合同产生纠纷时，当事人（ ）。

A.应当向合同履行地的仲裁委员会申请仲裁

B.既可以向仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉

C.只能向合同履行地的人民法院起诉

D.必须重新确定受诉人民法院

【答案】 C

27、根据《民法典》，以下物权，自登记时起设立的是（ ）。

A.地役权

B.建设用地使用权

C.将汽车设立的抵押权

D.动产抵押权

B

28、关于财产保险合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 保险合同不可以转让
- B. 保险人不得以诉讼方式要求投保人支付保费
- C. 保险合同中的危险具有损失发生的不确定性
- D. 被保险人应当与投保人一致

【答案】 C

29、某施工单位拒不履行法院生效判决，现查明该单位在银行账户存有一笔款项，则法院可采取的强制执行措施是（ ）。

- A. 划拨
- B. 变卖
- C. 搜查
- D. 扣留

【答案】 A

30、按照《建筑法》及相关法规的规定，对全部或部分使用国有资金的项目，建设单位将工程肢解发包的，除责令改正、处以罚款外，可以（ ）。

- A. 收回国有资金
- B. 重新审批该项目
- C. 暂停项目执行或资金拨付
- D. 撤销承包单位的资质证书

【答案】 C

、根据《国务院关于加强和改进消防工作的意见》，施工企业消防安全第一责任人是其（ ）。(2015 真题)

- A.专职安全员
- B.法定代表人
- C.专职消防安全员
- D.施工项目负责人

【答案】 B

32、某项目 2015 年 3 月 1 日确定了中标人，2015 年 3 月 8 日发出了中标通知书，2015 年 3 月 12 日中标人收到了中标通知书，则签订合同的日期应该不迟于()。

- A.2015 年 3 月 16 日
- B.2015 年 3 月 31 日
- C.2015 年 4 月 7 日
- D.2015 年 4 月 11 日

【答案】 C

33、甲公司与乙公司组成联合体共同承包了某大型建筑工程的施工。关于该联合体承包行为的说法，正确的是() (2013)

- A.乙按照承担施工内容及工程量的比例对建设单位负责
- B.建设单位应当与甲、乙分别签订承包合同
- C.甲和乙就工程质量和安全对建设单位承担连带责任
- D.该行为属于肢解工程发包的违法行为

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/768012012137006121>