

农业项目可行性研究报告格式

农业项目因农业产业及加工的特殊性，在可行性研究报告的格式和内容上，具有自身的特点。

农业项目可行性研究报告的一般格式和主要内容是：

第 1 章 总 论

- 1、项目提要；
- 2、可行性研究报告的范围与依据；
- 3、主要的技术和经济指标（用表格的方式进行描述）。

第 2 章 项目背景

- 1、项目的由来；
- 2、项目建设的重要性与必要性；
- 3、项目拟建区域（项目区）的基本情况；
- 4、项目承担单位（即项目法人单位）的基本情况。

第 3 章 市场预测与分析

- 1、本地及周边市场现状的调查；
- 2、本地及外地市场供需情况的预测；
- 3、产品（或服务）的价格预测；
- 4、产品（或劳务）的市场竞争能力分析；
- 5、产品（或劳务）市场风险性分析；
- 6、产品（或劳务）的基本营销策略。

第 4 章 项目地点的选址

- 1、项目选址原则和基本思路；

2、场址选择（要附上详图）；

3、项目区的建设条件。

第 5 章 项目总体方案设计

1、项目建设的指导思想；

2、项目建设总体方案；

3、项目建设内容与规模；

4、主要生产技术路线（或工艺路线）；

5、工程建设规划（土建工程和附属工程）；

6、原材料、能源（水、电力、煤油等）消耗；

7、项目平面布置与交通运输；

8、方案比较选择；

9、项目实施计划。

第 6 章 设备与物质采购

1、设备采购及说明；

2、物质供应。

第 7 章 环境保护与安全生产

1、项目区环境现状分析；

2、项目运行对环境的影响分析；

3、项目运行中产生的主要污染物及治理措施；

4、项目设计采用的环境保护标准；

5、项目运行安全生产分析；

6、主要的安全生产措施；

7、劳动保护。

第 8 章 项目的组织与管理

- 1、项目筹建时期的组织与管理；
- 2、项目运营时期（包括项目建设后期）的组织与管理；
- 3、劳动定员（管理人员、技术人员、工人等）与技术培训。

第 9 章 项目总投资估算与资金筹措

- 1、总投资估算；
- 2、资金筹措方式与渠道；
- 3、资本金；
- 4、投资使用计划。

第 10 章 项目财务估算

- 1、价格确定原则；
- 2、成本估算；
- 3、销售收入与销售税金估算。

第 11 章 项目经济评价

- 1、项目的财务评价。包括：（1）盈利能力分析；（2）清偿能力分析；（3）不确定性分析；
（4）风险分析。
- 2、国民经济评价。

第 12 章 社会效益和生态效益分析

- 1、社会效益分析；
- 2、生态效益分析。

第 13 章 结论与建议

1、可行性研究的结论；

2、主要建议。

第 14 章 附 件

1、附件。包括：（1）项目建议书及其批复；（2）项目用地、用水、用电、用气等的批复、协议或证明；（3）项目法人证明（营业执照等其他法人资格证明）；（4）项目法人关于资本的承诺书（或银行验资的报告）；（5）项目主办单位近 3 年的财务报表；（6）项目所需成果转让协议及成果鉴定；（7）其他附件。

2、附图。包括：（1）项目位置图；（2）主要工艺技術流程图；（3）项目总平面布置图（涉及到每项建设内容的分布状况）；（4）主要土建工程的平面图；（5）项目协调管理监督组织系统示意图（也可在可行性研究报告中列出）；（6）其他图件。

3、附表（1）主要技术经济指标摘要表（也可以在可行性研究报告中第 1 章列出）；（2）

项目投资概算表

4、经济评价类基本报表与辅助报表：

基本报表 1.1 现金流量表（全部投资）

基本报表 1.2 现金流量表（自有投资）

基本报表 2 损益表

基本报表 3 资金来源与运用表

基本报表 4 资产负债债表

基本报表 5 财务外汇平衡表

基本报表 6.1 国民经济效益费用流量表（全部投资）

基本报表 6.2 国民经济效益费用流量表（国内投资）

基本报表 7 经济外汇流量表

- 辅助报表 1 固定资产投资估算表
- 辅助报表 2 流动资金估算表
- 辅助报表 3 投资计划与资金筹措表
- 辅助报表 4 主要产出物和投入物使用价格依据表
- 辅助报表 5 单位产品生产成本估算表
- 辅助报表 6 固定资产折旧费估算表
- 辅助报表 7 无形及递延资产摊销估算表
- 辅助报表 8 总成本费用估算表
- 辅助报表 9 产品销售（营业）收入和销售税金及附加估算表

例 2

农业投资项目可行性研究报告一般格式和要求

一、项目摘要。

项目内容的摘要性说明，包括项目名称、建设单位、建设地点、建设年限、建设规模与产品方案、投资估算、运行费用与效益分析等。

二、项目建设的必要性和可行性。

三、市场（产品或服务）供求分析及预测（量化分析）。主要包括本项目区本行业（或主导产品）发展现状与前景分析、现有生产（业务）能力调查与分析、市场需求调查与预测等。

四、项目承担单位的基本情况（原则上应是具有相应承担能力和条件的事业单位）。包括人员状况，固定资产状况，现有建筑设施与配套仪器设备状况，专业技术水平和管理体制等。

五、项目地点选择分析。项目建设地点选址要直观准确，要落实具体地块位置并对与项目建设内容相关的基础状况、建设条件加以描述，不可以项目所在区域代替项目建设地点。具体内容应包括项目具体地址位置（要有平面图）、项目占地范围、项目资源及公用设施情况，地点比较选择等。

六、生产（操作、检测）等工艺技术方案分析。主要包括项目技术来源及技术水平、主要技术工艺流程与技术工艺参数、技术工艺和主要设备选型方案比较等；

七、项目建设目标（包括项目建成后要达到的生产能力目标或业务能力目标，项目建设的工程技术、工艺技术、质量水平、功能结构等目标）、任务、总体布局及总体规模；

八、项目建设内容。项目建设内容主要包括土建工程、田间工程、配套仪器设备等。要逐项详细列明各项建设内容及相应规模（分类量化）。土建工程：详细说明土建工程名称、规模及数量、单位、建筑结构及造价。建设内容、规模及建设标准应与项目建设属性与功能相匹配，属于分期建设及有特殊原因的，应加以说明。水、暖、电等公用工程和场区工程要有工程量和造价说明。田间工程：建设地点相关工程现状应加以详细描述，在此基础上，说明新（续）建工程名称、规模及数量、单位、工程做法、造价估算。配套仪器设备：说明规格型

号、数量及单位、价格、来源。对于单台（套）估价高于5万元的仪器设备，应说明购置原因及理由及用途。对于技术含量较高的仪器设备，需说明是否具备使用能力和条件。配套农（牧、渔）机具：说明规格型号、数量及单位、价格、来源及适用范围。大型农（牧、渔）机具，应说明购置原因及理由及用途。

九、投资估算和资金筹措。依据建设内容及有关建设标准或规范，分类详细估算项目固定资产投资并汇总，明确投资筹措方案。

十、建设期限和实施的进度安排。根据确定的建设工期和勘察设计、仪器设备采购（或研制）、工程施工、安装、试运行所需时间与进度要求，选择整个工程项目最佳实施计划方案和进度。

十一、土地、规划和环保。需征地的建设项目，项目可行性研究报告中必须附国土资源部门核发的建设用地证明或项目用地预审意见。需要办理建设规划报建以及环评审批的，附规划部门规划意见书以及环保部门环评批复。

十二、项目组织管理与运行。主要包括项目建设期组织管理机构与职能，项目建成后组织管理机构与职能、运行管理模式与运行机制、人员配置等；同时要对运行费用进行分析，估算项目建成后维持项目正常运行的成本费用，并提出解决所需费用的合理方式方法。

十三、效益分析与风险评价。对项目建成后的经济与社会效益测算与分析（量化分析）。特别是对项目建成后的新增固定资产和开发、生产能力，以及经济效益、社会效益（如社会供种量，带动多少农户、多大区域经济发展等）等进行量化分析，并列附表，且从可研报告、初步设计、竣工验收及项目运转三年内各环节均要求填报此表。

十四、**招标方案。**按照《农业基本建设项目招标投标管理规定》第十二条规定，编制招标方案。

十五、**有关证明材料**（承担单位法人证明、有关配套条件或技术成果证明等）。各种附件、附表、附图及有关证明材料应真实、齐全。

十六、**应附表格。**除可研报告编制需要提供的工程量、设备清单等表格外，为便于评审汇总，还应附以下两类表格：一是项目基本情况表（见附件 8），二是项目建设内容、规模及投资明细表（见附件 9）。

另外，对项目可行性研究报告的封面要求如下：

项目名称：

主管部门：

建设地点：

例 3

农业项目可行性研究报告的参考格式

农业部发展计划司、农业部规划设计研究院和建设部标准定额研究所编制的《农业项目经济评价实用手册》（第二版）（1997 年 7 月）提出的农业投资项目可行性研究报告的参考格式：

第一章 总 论

§ 1.1 项目摘要

§ 1.2 可行性研究的依据

§ 1.3 主要技术经济指标

第二章 项目背景

§ 2.1 项目由来

§ 2.2 项目准备过程

§ 2.3 项目建设的理由

§ 2.4 项目法人基本情况

第三章 项目区基本情况

§ 3.1 项目位置

§ 3.2 气候条件

§ 3.3 水资源条件

§ 3.4 土地资源条件

§ 3.5 耕作制度

§ 3.6 生产经营现状与分析

§ 3.7 基础设施现状与分析

§ 3.8 社会经济现状与分析

第四章 市场分析

§ 4.1 原料市场分析、预测与评价

§ 4.2 产品市场分析、预测与评价

§ 4.3 市场营销计划与策略

第五章 项目选址

§ 5.1 选址原则

§ 5.2 场址条件分析与评价

§ 5.3 场址比选

第六章 工程技术方案

§ 6.1 项目建设方针

§ 6.2 项目建设基本目标

§ 6.3 项目建设内容与规模

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/76807710010006071>