

机械设备租赁合同简洁版

出租方：

签订地点：

承租方：

签订时间：__年__月__日

为确保设备租赁工作顺利进行，为承租单位提供良好的租赁服务，制订如下租赁条款，请双方共同遵守。

一、租赁设备名称、规格型号、品牌、产地：

电动磁力钻（WA_3500）、钢刀具（26*35）、发电机组（10KW）、发电机组（12KW）、电子经纬仪（DJD2C）、水准仪（DZS3_1）、标识尺。

二、租赁设备的单位、数量（台/套）：

电动磁力钻（WA_3500）2台、钢刀具（26*35）2个、发电机组（10KW）1套、发电机组（12KW）1套、电子经纬仪（DJD2C）1台、水准仪（DZS3_1）1台、标识尺1套。

三、设备使用地点：（承租方工地）

四、租赁时间：

设备租期从设备进入合同约定的场地经承租单位验收合格后达到正常运行之日算起。拟定期限12个月。承租方如果停止或继续使用应提前__日通知出租方。

五、租赁方式：

1.

采用月结算方式（日结算方式），价格为电动磁力钻（WA_3500）（5元/日）、钢刀具（26*35）（1元/日）、发电机组（10KW）（2元/日）、发电机组（12KW）（2元/日）、电子经纬仪（DJD2C）（3元/日）、水准仪（DZS3_1）（1元/日）、标识尺（1元/日）。以月结算方式租赁，平均每天工作时间至少不少于8小时；以日结算方式租赁，每天工作时间不应少于8小时。

2. 租费计算从设备进场并提供达到正常运行条件开始，到设备停租为止。组车和拆车应分别在4小时内完成。若超过4小时，在8小时以内的，每超过1小时，抵扣日租金的50%（月租金的折算成日租金），超过8小时以上的，每超过1小时，抵扣一天的日租金，如果组、拆时间超过24小时的，承租方有权退租，出租方承担相应的违约责任，按本合同9.2条的约定支付承租方相应的违约金。

3. 无进出场费用。如有特殊情况，双方在此条款后的空白处协商约定。

六、结算及付款方式：

1. 租赁价款的结算以承租方经授权的施工负责人签字确认的《设备使用任务单》为依据（任务单格式附后），其它设备签证单或本项目没有经书面授权备案的项目人员签字确认的任务单均不能做为结算依据。

2. 若工程由于施工进度加快或出现设计变更，承租方提前完成租赁任务，其租赁费用应按实际租赁时间结算。

3. 付款时间：承租方在出租方设备使用后每月____日结算一次，根据实际结算额支付租金80%，剩余款项设备出场后一年内付清，出租方开具正式发票。

七、出租方的权利义务

1. 出租方应对设备质量负责，设备进厂时应确保性能良好和正常运行，其质量状况由承租单位进行验收认可。租赁期内发生的质量问题和机械故障由出租方负责，处理质量问题和机械故障期间承租单位不支付租赁费用，导致承租单位在租赁合同规定期间内不能正常使用设备而影响工程进度的，如超过一天以上的，出租方应承担因设备故障给承租方带来的相应损失，按照本合同9.2款计算违约金，违约金不足的按实际损失赔偿。超过三天以上设备仍不能正常运行的，承租方有权视情况决定是否中止租赁合同。

2. 出租方应对租赁设备的安全性能负责，确保设备在安全状态下运行。并根据设备的操作要求，配置经岗前培训合格、持证上岗的并有出租单位书面委派协议的专业操作人员。操作人员必须服从承租单位的指导调度，严格执行安全生产规章制度的操作规程，定期对设备进行维护、检修、保养，确保设备在租赁期内始终处于正常、安全的运行状态。

3. 出租方在出租设备的同时至少配备两名机组人员，配备的机组人员与出租方具有合法劳动聘用关系，应积极配合承租方，服从承租方指挥人员的指挥，如因机组人员操作失误造成自伤的，承租方不承担任何责任，造成第三方或承租方人身伤害或财产损坏的由出租方承担责任。

4. 在租赁期间，由于出租方引起的安全、质量等问题，由出租方承担民事赔偿责任。

5. 出租方承担出租设备所用的燃料及机械操作人员的工资、补贴等费用，如果出租方欠付上述费用，承租方为确保设备正常运行可先行确认所欠数额，从出租方的租金中代扣支付。

6、出租方承担出租设备的维修、保养工作，确保设备在租赁期内的正常、安全运行。如果出租方不按时进行维修、保养，影响工程施工，承租方按照9.2收取赔偿。

7、出租方应确保设备在租赁期间不被查封和转让，如果出现被查封和转让的情况给承租造成的一切损失均由出租方承担，承租方享有留置优先受偿权。

8、出租方在租赁期满后应及时收回设备，若不及时收回，承租方可按租赁时的日租金标准按日收取管理费用，如果超过三个月出租方的设备仍未收回，承租方有权将设备拍卖，拍卖款可以抵缴设备保管费。

八、承租方的权利义务

1. 承租方对租赁设备有调度权，并应保证安全使用设备，为其提供适宜的设备运行环境，如需夜间施工，必须做好照明工作。

2. 承租方确保提供设备安全运行的环境和确保安全生产所需的资金投入。

3. 承租方负责水电费用，并为操作人员提供必要的休息场所。

4. 承租方应在施工前做好技术交底工作，施工中严格执行安全操作规程，不能违章作业，统一指挥信号，确保施工安全，如因承租方指挥失误造成的损失由承租方负责。

九、违约责任：

1. 承租方必须按合同规定时间租赁，若租期延长，承租方应提前通知出租方补签合同，否则应承担逾期的日租金的费用。

2. 出租方机械设备必须在合同约定的起始时间进场达到正常运行条件，否则承租方将按日租金的双倍计收逾期违约金。

3. 在租赁期间因出租方未完全履行合同义务导致机械设备不能正常为承租方提供生产服务而使承租方蒙受损失的，出租方应按9.2款支付违约金，违约金不足弥补损失出租方还应承担损失赔偿责任。

十、争议解决方式：

合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商解决不成，可向租赁地或承租方经营所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同自____年____月____日起生效。

十二、其他约定事项

出租方

出租方（章）：

住所：

法定代表人或委托代理人（签字）：

承租方

承租方（章）：

住所：

法定代表人或委托代理人（签字）：

机械设备租赁合同简洁版（二）

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就甲方向乙方承租设备达成以下协议：

一、设备使用地点及工程概况

二、租赁设备概况

三、租赁设备的所有权：本合同所列的租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械享有租赁期间在设备使用地点及公司工程范围内的使用权。

四、甲方基本责任

1、为乙方机手提供住宿。

2、甲方负责设备在施工现场的看护，由甲方原因造成的设备损坏或丢失由甲方赔偿。

3、甲方不得指挥乙方机手违章作业。否则，造成乙方人员的安全，后果由甲方承担。

五、乙方基本责任

1、提供技术性能良好的设备。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的。否则，甲方有权要求乙方调整机手。

3、乙方机手应按设备操作规程施工。否则，造成的一切后果由乙方承担。

4、乙方有关人员必须严守合同机密，否则造成的一切后果由乙方承担。

六、结算方式及相关事项

1、租赁期限：自____年____月____日至____年____月____日，设备到达工地安装调试好后开始计算租金，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方后办理退场手续。如甲方继续租用，需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算，机械设备使用满月后，由甲方负责跟项目部报资金计划并付款给乙方。

4、运费的承担：设备的进场费先由乙方自行垫付承担，等工程完工后一并结算。（设备租赁满一个月，进退场费由乙方承担。不满一个月甲方承担退场费）

5、设备维修：甲方应协助乙方机手做好设备的维修工作，所产生的维修费用由乙方承担。

6、设备保养或因故障造成停工每月累计不超过三天，（维修时累计十小时折合一天）超出天数不计租赁费。如遇不可抗拒的因素造成工程停工或月停____日以上的，则按实际天数给予租赁费。

7、工作时间：每月工作总时间原则上不超过300小时。

八、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的有关条款先友好协商解决，协商不成，提交仲裁委员会，仲裁费用和胜诉方的律师费用由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

____年____月____日

____年____月____日

签订日期：____年____月____日

编号：_____

承租方：（以下简称乙方）_____

出租方：（以下简称甲方）_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在____，用于____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为乙方配备该设备操作手____人，由乙方负责食宿，由____方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式：

1、自____年____月____日至____年____月____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时（折合一个台班），每月累计不得超过____小时，确因工作所需超出____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月租结算____元/月，____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方设备保证金____元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每30天向甲方交付一次租金（每月提前五日付下月租金），租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方（如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担）。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用在____元以下的由乙方负担，维修费用在____元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。（易损件如叶片、链条、铰笼等费用由乙方承担）

4、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费。

5、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工。

4、甲方机手应每日严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月或租期结束将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

八、乙方的义务：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备及甲方工作人员的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失（如甲方设备被第三方扣押等），乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收交给甲方。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作为违约金。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交_____仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式_____份，甲乙双方各执_____份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方（乙方）：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

出租方（甲方）：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

承租方（甲方）：

出租方（乙方）：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、租赁设备：

1、混凝土泵车

规格型号：52米数量：壹辆租金：万/月. 台

车辆要求：购买时间____年操作人员：两名

规格型号：56米数量：壹辆租金：万/月. 台

车辆要求：

规格型号：60C数量：壹台租金：元/月. 台

车辆要求：购买时间____年操作人员：一名

3、混凝土搅拌车

规格型号：12立方/台数量4辆租金元/月. 台

车辆要求：购买时间____年操作人员：一名/辆

二、工作时间约定：

所有机械必须保证每月27天的正常工作时间，3天维修检查时间，若维修时间每超一天，则租金扣一天（按27天计算）。

三、甲乙双方的责任：

1、合同履行期间，机械的. 附属油、维修、零配件等一切费用均由乙方负责承担。

2、乙方负责配备车辆驾驶员，并承担相应工资、生活费用等其它费用。

3、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全，由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿（赔偿金及为甲方赔偿）。

4、甲方必须按时向乙方结算租赁费用。

5、甲方负责租赁车辆的主油供应，并且承担操作员的住宿。

6、乙方车辆无条件服从甲方的调配、安排，甲方必须保证提供车辆安全施工条件。

7、租赁期间所有租赁车辆的安全事故责任、违章等均有乙方自行承担。

四、租期及费用结算方式：

1、租赁期限：租期年，从车辆进场签收开始计算租金。（车辆进场时间为：日）。

2、结算方式：每月底双方进行租金结算，次月号前甲方一次性将此笔租金的支付给乙方。剩余款项在所有车辆当年退场后3个工作日内，甲方一次性支付给乙方。

五、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

六、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份，甲乙双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

____年____月____日

____年____月____日

机械设备租赁合同简洁版（三）

出租人：_____（简称甲方）

承租人：_____（简称乙方）

甲、乙双方根据《民法典》的规定；签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂（商）签订的设备订货合同规定，于____年____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/785101222021011310>