



生活区围墙工程

www.zhulong.com

施工方案

zhulong.com

编制单位: _____

日期: _____ 2010-10-10 _____

目 录



第一章 总体概述

第一节 编制依据

本次工程编制范围包围墙基础、围墙砌筑、围墙抹灰等工程施工方案、方法、技术措施以及确保本项目管理目标实现的各项措施等，是作为指导该项目施工组织管理的纲领性文件。

按要求，总工期为 23 日历天。我公司根据本工程的实际情况，控制工期缩短工期。

我公司完全接受施工工程提出的有关本工程施工进度、施工质量、安全和文明施工的各项控制和协调管理要求，将具体落实各项施工方案和技术措施，并制定了相应的制约措施。

本施工组织设计的编制主要依据以下几项：

- 1、现行国家有关规范、标准和规程；
- 2、 施工现场场地的实际情况；
- 3、 普通工程测量报告书；
- 4、 生活区围墙示意平面图和技术标准与规范；

- 5、 《企业标准》；
- 6、 我公司《质量手册》与《质量保证体系程序文件》；

第二节 工程概况

序号	项目	内 容
1	工程名称	
2	工程地址	
3	建设规模	墙体总长度为 850 米围墙；围墙需要：C10 混凝土量大约为 70 立方米，挖方量大约为 700 立方米，回填土方大约为 1550 立方米。大门两侧甩出接茬，预留出拉接钢筋，待大门方案确定后在砌筑。
4	建设单位	
5	资金来源	
6	承包方式	施工总承包
7	工期要求	施工合同工期为 23 日历天
8	质量标准	在合同规定的时间内保质保量完成图纸范围内的施工，施工质量达到现行国家、行业与北京本地区的规范与验收要求。



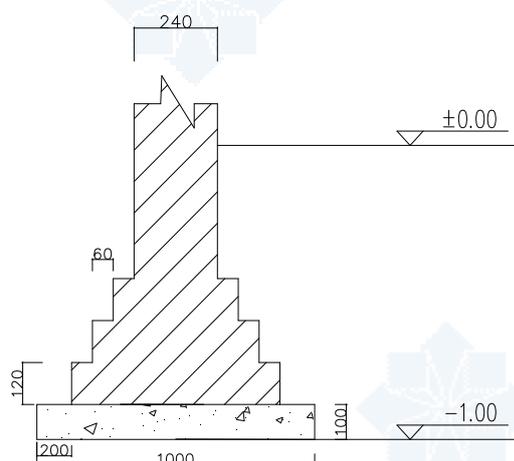
第二章 施工组织设计和施工方案

第一节 方案设计

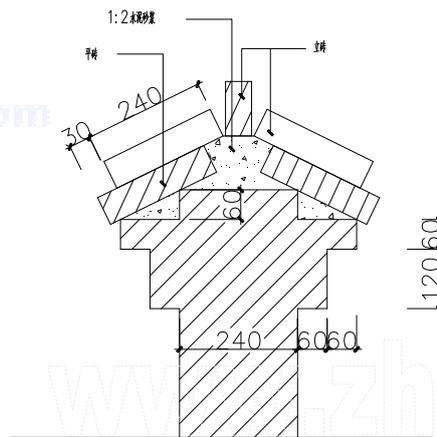
0.00 以下大放脚砖基础埋深一米，地面下用 M10 水泥砂浆砌筑 10 煤矸页岩砖基础， ± 0.00 以上部分为 240 厚墙砌筑到 2 米处，每 5 米设置一道 490×490 抗风柱用 M10 水泥砂浆砌筑。每 30 米设置一道胀缩缝，缝宽度为 30，内填沥青麻丝。抗风柱中间靠近地面设一个 120×120 泄水口。

1、具体做法：

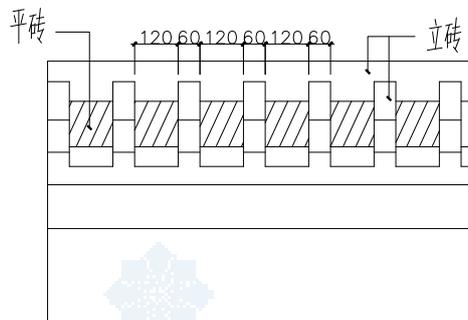
- (1) 素混凝土垫层 100 厚 C15。
- (2) 素混凝土垫层宽 1M。
- (3) 砖放脚，如下图考虑，合理刚性角。



- (4) 砖墙高度 2 米，上部装饰作压顶如下图：



剖面图



立面图

- (5) 围墙外侧抹灰按甲方要求喷外墙涂料。
- (6) 泄水口标高以红线内场区设计标高为准与总包提出的其它预留孔(排水)。
- (7) 地下水泥砂浆标号 M10，地上 M7.5。
- (8) 遇有软弱土层时，地基处理另议。
- (9) 围墙±0.00 标高以设计市政路标高上 200 。
- (10) 围墙外侧勒角 600 高抹水泥砂浆。围墙外侧不抹灰原浆扫平，滚涂与同颜色的涂料（暂定为灰色），以施工时所确定的颜色为准。
- (11) 间距 5M 砖垛内外出 130，即垛尺寸为 490×370 。

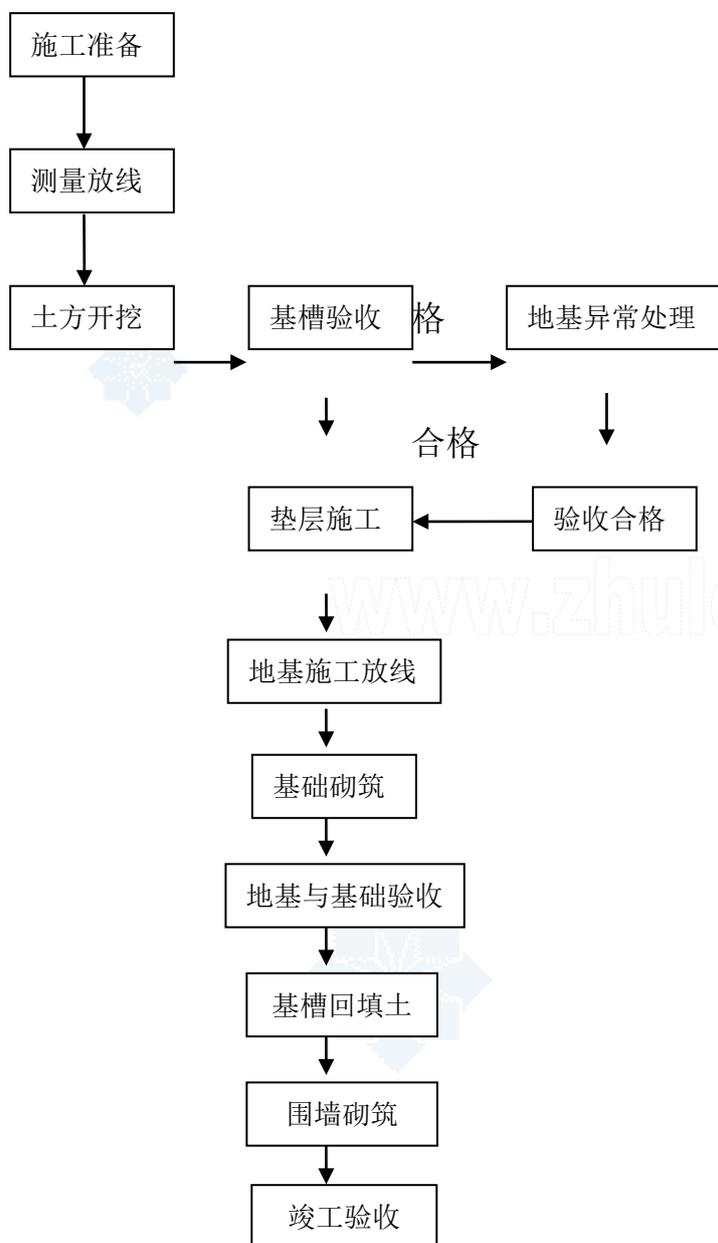
(12) 围墙受力验算经过详细计算满足要求, 详细计算见附录 1

(13) 参考图片:



zhulong.com

第二节 施工流程图



第三节 施工方法与技术要求

1、施工准备

- 1.1、根据现场实际情况，认真核对施工图中的标高、定位尺寸是否有误，并向施工班组作详细的技术安全交底；
- 1.2、根据工程情况组织施工人员、施工机具进场，作好施工准备；
- 1.3、检查所有混凝土与砖(砌体)等是否有缺陷与制造厂的合格证和材质证明书，无合格证与材质证明书的材料不能使用。

2、测量放线

- 2.1、定位放线:根据建设单位提供的座标点，以临近建筑物的轴线建立主轴线控制网进行控制。
- 2.2、标高控制采用皮数杆。高层与时测出+0.50 标高线与皮数杆结合控制标高。

3、土方开挖

土方施工时采用一台小型反铲挖基槽，人工修边捡底。

- 3.1、测量根据相关座标放出基槽开挖线，基坑开挖线与基槽设计宽度相等。基础垫层系用原槽浇灌。
- 3.2、开挖线放定后须由质量检查员复查轴线间距和坐标位置，确认无误后方可开始开挖。
- 3.3、小型反铲挖基槽纵向挖土，配合自卸汽车装运弃土。挖至距基槽底标高 20 时机械挖土停止，进行人工修边清底，机械挖土不易

施工的个别轴线采用人工挖基槽补充。

3.4、基槽底清挖好后经验槽认可则与时封闭槽底。

4、混凝土垫层

4.1、预拌混凝土到现场后要有专职质检员进行检验，在混凝土浇筑前应对基槽用蛙式打夯机对基槽进行夯实，验收合格后再进行浇筑。

4.2、作业面设技术人员和专职质检员跟班作业，对振捣密实度、下料方法、高低差留置、平整度进行监督检查，对不符合施工工艺标准的将行使质量否决权，有权下令停工修复，直至符合工艺标准才能继续施工。

4.3、混凝土均按照胀缩缝一次性浇筑，振捣混凝土时，每一振点的振捣延续时间，应使混凝土表面呈现浮浆和无气泡产生。当采用插入式振捣器时，应避免碰撞标高控制桩和模板等；在下雨天浇筑施工时，混凝土浇筑完毕后要有遮盖措施，以防雨水冲走泥浆影响混凝土质量。混凝土浇筑完毕后，应在 12 小时以内对混凝土加以覆盖和浇水；

5、基础砌筑与回填土方

5.1 放线：砌筑基础前，应用钢尺校核放线尺寸，允许偏差应符合下表的规定：

长度 L (m)	允许偏差 (mm)	长度 L (m)	允许偏差 (mm)
$L \leq 30m$	± 15	$60m < L \leq 90m$	± 20
$30m < L \leq 60m$	± 20	$90m < L$	± 25



5.2、基槽通过隐蔽验收后与时封闭垫层。



5.3、基础墙砌筑完毕后，基槽与时回填，回填双面同时进行，回填后用打夯机夯实，回填土料必须符合规范要求。

5.4、墙体采用全顺砖砌筑，严格按皮数杆双面挂线，控制标高和灰缝与墙面平整度，采用挤浆法保证灰缝砂浆饱满，

5.5、砌筑时，灰缝应横平竖直，砂浆饱满，砌块之间应有良好的粘结力，铺灰长度一般不超过 1.5 米。

6、围墙砌砖

6.1、材料：

砖：品种、强度等级必须符合设计要求，砖应色泽均匀，边角整齐。砖应提前 1~2 天浇水湿润，含水率宜为 10~15%。

水泥：品种与标号应根据砌体部位与所处环境条件选择，一般宜采用 42.5 号矿渣硅酸盐水泥。

砂：用中砂，配制 M5 以下砂浆所用砂的含泥量不超过 10%，M5 与其以上砂浆的砂含泥量不超过 5%，使用前用 5 孔径的筛子过筛。

6.2、主要机具：

应备有大铲、刨钎、瓦刀、扇子、托线板、线坠、小白线、卷尺、铁水平尺、皮数杆、小水桶、灰槽、砖夹子、扫帚等。

6.3、砌筑前准备：

选择砌筑方法：采用“三一”砌筑法，即一铲灰、一块砖、一揉压的砌筑方法，如采用铺浆法砌筑时，铺浆长度不得超过 750。

设置皮数杆：在围墙砌体转角处、交界处应设置皮数杆，皮数杆上标明砖皮数、灰缝厚度以及与竖向构造的变化部位。皮数杆间距不应大于 15m。在相对两皮数杆上砖上边线处拉准线。

6.4、具体施工做法与要求：

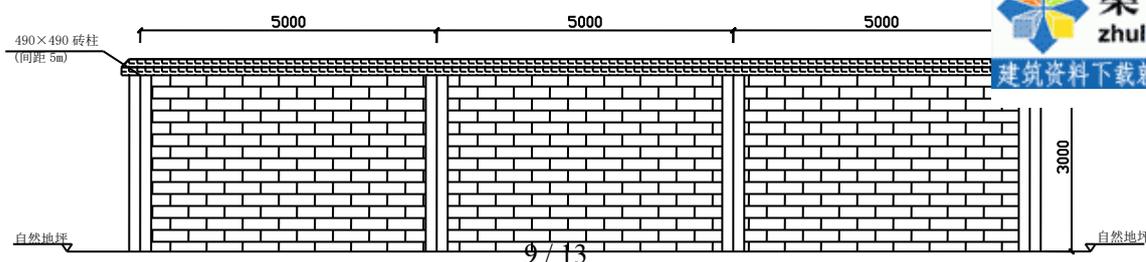
砂浆石配合比准确，砂浆强度达到设计要求；砖墙的水平灰缝厚度和竖缝宽度为 10mm，且不小于 8，也不大于 12。使用 M7.5 水泥砂浆砌筑，水平灰缝的砂浆饱满度不低于 80%，垂直灰缝宜采用挤浆或加浆方法，不得出现透明缝、假缝。

砖墙的转角处和交接处应同时砌筑。不能同时砌筑处，应砌成斜槎，斜槎长度不应小于高度的 2 / 3。不得在半砖墙和砖柱等部位中留设脚手眼。围墙砌砖每天高度不超过 1m。临时间断处必须砌成斜槎。

基础的断面各部尺寸与设计尺寸的误差不得大于 40mm、更不得小于设计，基础顶面高程与设计标高的误差不得超过 $\pm 10\text{mm}$ 。墙平面平整度不超过 30mm。顶面高程与设计标高的误差不超过 $\pm 15\text{mm}$ 。墙体垂直度误差不超过墙面的 0.5%、最大不超过 30mm。

围墙墙体每小于或等于 30 设一宽 30 的伸缩缝，并用沥青麻丝塞缝。缝两侧墙体基础无需设缝可连续。

砖柱应选用整砖砌筑，砖柱砌筑应保证砖柱外表面上下皮垂直灰缝相互错开 1/4 砖长，砖柱内部少通缝，为错缝需要加砌配砖，不得采用包心砌法。



围墙立面图

第四节 施工策划

(一)、技术力量需用计划

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/787113055163010001>