# 保安承包合同 7 篇

## 保安承包合同 1

雇请单位(甲方)：

承包人(乙方)：

为了做好甲方安全保卫工作，确保万无一失，做到防火、防盗、防事故。经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，并共同遵守：

一、根据甲方要求，乙方自行安排能胜任本职工作的保安员 2 名，按照甲、乙双方约定的工作内容履行职责。

二、甲方的职责和义务

1、甲方可以检查、指导保安工作，对不称职的保安员，可以要求乙方对其进行调整，乙方应按甲方的要求及时调整。甲方应对乙方工作存在的问题及时作出指导;

2、按本合同约定时间及时向乙方支付保安服务费 ;

3、提供集体住宿及用膳场所 ;

4、甲方应指定专人负责保安工作，负责监督协调保安工作相关事宜。

三、乙方的职责和义务

1、乙方必须服从甲方专职安全人员的监督领导，履行好公司安全条款 ;

2、保安员应遵守国家法律法规，遵守甲、乙双方制订的有关规章制度，做到着装整齐、统一规范、精神饱满、文明执勤、礼貌待人。

3、保安员工作职责和时间：每天 24 小时分二人二班制值勤，主要负责办公楼、宿舍楼、综合楼、仓库和堆场的安全保卫工作并密切关注我司租地台美华工厂内车架情况及时互相联系。夜间值勤人员兼顾生活区巡查。

4、如遇问题应在第一时间与公司专职安全员联系，保证问题的及时解决。

四、服务期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。本合同到期前 30 天内，甲、乙双方如愿意延长服务期限，应重新签订合同。如不愿意续签，应在合同到期前 30 天内以书面形式通知对方，否则按本合同终止条款处理。

五、保安服务费支付日期及方式

甲方按合同约定向乙方支付保安服务费，每人每月人民币元 1500(元整)，叁人合计为人民币元(元整).并于次月 20 至 25 日之间支付。

六、双方约定的其它事项

1、甲方若发生财物失窃,并造成经济损失,经公安机关认定属保安员失职造成的,乙方负有赔偿责任,赔偿金额由甲、乙双方协商确定；

2、甲方若要求保安员做本合同约定内容以外的工作，应征得乙方同意，否则，造成不良后果的由甲方自行承担相应责任；

3、为加强保安人员责任心，乙方向甲方交押保证金为 10000.00 元(壹万元整)，合同期满无发生其它经济损失赔偿时甲方如数退还押金；

4、本合同生效后，除非一方出现特殊情况导致本合同无法继续履行外，双方均不得提前终止合同，若有一方提出解约的，均要提前一个月通知对方 ;否则提出终止合同的一方应承担违约责任。

七、合同的终止和变更

1、本合同期满时，甲、乙双方应妥善处理好终止合同后的有关事宜，结清与本合同有关的法律、经济事宜。本合同一旦终止，双方的合同关系即告结束，甲、乙双方不再互相承担任何经济或法律责任，但甲方未按合同的约定向乙方支付应付费用的除外。

2、经甲乙双方同意可签订变更或补充合同，其条款与本合同具有同等法律效力。

3、合同期满时，在同等条件下乙方享有优先承包权，除非乙方不再续签。

八、违约责任

本合同服务期限内，双方必须信守合同，任何一方违反本合同的约定，给对方造成经济损失的，按服务期内服务费总额的 20%作为违约金交纳给对方。

九、争议的解决方式

本合同在发行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不能解决需提起诉讼时，甲、乙双方均可向马尾区人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字、盖章后生效。

十一、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

甲方代表(签字)：

乙方代表(签字)：

甲方单位(盖章)：

乙方单位(盖章)：

_____年_____月_____日

## 保安承包合同 2

雇请单位（甲方）：

承 包 人（乙方）：

为了做好甲方安全保卫工作，确保万无一失，做到防火、防盗、防事故。经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，并共同遵守：

一、根据甲方要求，乙方自行安排能胜任本职工作的保安员 2 名，按照甲、乙双方约定的工作内容履行职责。

二、甲方的职责和义务

1、甲方可以检查、指导保安工作，对不称职的保安员，可以要求乙方对其进行调整，乙方应按甲方的要求及时调整。甲方应对乙方工作存在的问题及时作出指导;

2、按本合同约定时间及时向乙方支付保安服务费 ;

3、提供集体住宿及用膳场所 ;

4、甲方应指定专人负责保安工作，负责监督协调保安工作相关事宜。

三、乙方的职责和义务

1、乙方必须服从甲方专职安全人员的监督领导，履行好公司安全条款 ;

2、保安员应遵守国家法律法规，遵守甲、乙双方制订的有关规章制度，做到着装整齐、统一规范、精神饱满、文明执勤、礼貌待人。

3、保安员工作职责和时间：每天 24 小时分二人二班制值勤，主要负责办公楼、宿舍楼、综合楼、仓库和堆场的安全保卫工作并密切关注我司租地台美华工厂内车架情况及时互相联系。夜间值勤人员兼顾生活区巡查。

4、如遇问题应在第一时间与公司专职安全员联系，保证问题的及时解决。

四、服务期限

自 4 月 1 日至 12 月 31 日止。本合同到期前 30 天内，甲、乙双方如愿意延长服务期限，应重新签订合同。如不愿意续签，应在合同到期前 30 天内以书面形式通知对方，否则按本合同终止条款处理。

五、保安服务费支付日期及方式

甲方按合同约定向乙方支付保安服务费，每人每月人民币元 1500（元整），叁人合计为人民币元（元整）。并于次月 20 至 25 日之间支付。

六、双方约定的其它事项

1、甲方若发生财物失窃，并造成经济损失，经公安机关认定属保安员失职造成的，乙方负有赔偿责任，赔偿金额由甲、乙双方协商确定 ;

2、甲方若要求保安员做本合同约定内容以外的工作，应征得乙方同意，否则，造成不良后果的由甲方自行承担相应责任 ;

3、为加强保安人员责任心，乙方向甲方交押保证金为 10000。00 元（壹万元整），合同期满无发生其它经济损失赔偿时甲方如数退还押金 ;

4、本合同生效后，除非一方出现特殊情况导致本合同无法继续履行外，双方均不得提前终止合同，若有一方提出解约的，均要提前一个月通知对方 ;否则提出终止合同的一方应承担违约责任。

七、合同的终止和变更

1、本合同期满时，甲、乙双方应妥善处理好终止合同后的有关事宜，结清与本合同有关的法律、经济事宜。本合同一旦终止，双方的合同关系即告结束，甲、乙双方不再互相承担任何经济或法律责任，但甲方未按合同的约定向乙方支付应付费用的除外。

2、经甲乙双方同意可签订变更或补充合同，其条款与本合同具有同等法律效力。

3、合同期满时，在同等条件下乙方享有优先承包权，除非乙方不再续签。

八、违约责任

本合同服务期限内，双方必须信守合同，任何一方违反本合同的约定，给对方造成经济损失的，按服务期内服务费总额的 20%作为违约金交纳给对方。

九、争议的解决方式

本合同在发行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不能解决需提起诉讼时，甲、乙双方均可向马尾区人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字、盖章后生效。

十一、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

甲方代表（签字）：　乙方代表（签字）：

甲方单位（盖章）：　乙方单位（盖章）：

二 00 年 月 日

## 保安承包合同 3

甲方(发包人)：

法定代表人：

电话：

乙方(承包人)：

法定代表人：

电话：

甲乙双方经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条甲方将公司的日常安保服务工作承包给乙方，乙方负责公司区域的全部安保工作。本合同中甲方与乙方的关系是公司与公司之间的服务外包关系，不是劳务派遣关系。甲方将安保工作外包给乙方，乙方作为一个整体对甲方提供服务，乙方员工代表乙方进行服务。

第二条安保范围：_____公司或_____大厦。

第三条合同有效期_____年，服务期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条乙方派出保安人员名在甲方安保范围 24 小时轮流值班，确保甲方物业范围内的安全。

第五条付款

1.每月的保安服务费用共计：￥_____元(不含税)，大写人民币_____圆整。

2.甲方于每月底以支票或现金的形式支付上一个月的保安服务费用，乙方在收款后应开列发票或收据。合同到期后，甲方付清所有款项。

第六条安保标准、要求

1.发现执勤区域内的安全隐患，立即报告甲方公司，并协助予以处置。

2.对发生在执勤区域内的不法侵害应及时制止并采取措施控制事态扩大，保护现场，维护现场秩序并及时报告当地公安机关。

3.夜间应定时对合同约定安保范围进行巡逻，做好防火、防盗工作。

4.甲方要求的其他安保标准和安保要求。

第七条甲方权利义务

1.如在本合同约定范围内遇紧急安保事件，甲方有权要求乙方迅速派保安到现场维持秩序，保护公司所有人员及财产，保证公司人员、财产安全。

2.甲方有权对乙方职责范围内的工作提出要求和进行监督;甲方对乙方保安工作不满意的，有权要求乙方加强管理或更换保安员。

3.甲方应按合同约定支付给乙方保安服务费用。

4.为乙方保安人员提供工作必备的值班室。

5.甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。

第八条乙方权利义务

1.乙方应和其保安员签订《劳动合同》，负责对所有保安员的全面管理工作。

2.乙方针对甲方场所实际情况及甲方的安保要求，乙方在保证本合同约定的安保范围时时安全的前提下，自行负责所派保安员的培训、管理、人员岗位分配、排班、休假安排等。

3.乙方保证准时向乙方聘请的员工支付相应的报酬，不存在拖欠报酬的情况，若乙方存在拖欠报酬的情况，由乙方承担全部责任，甲方概不承担任何法律责任。

4.乙方承担乙方员工的安全责任保险、工资、劳保福利及其他一切费用。

5.乙方自行配备承包业务所需通讯联络工具、手电筒、警棍等工作装备，按合同规定的安保范围和安保要求开展安保工作，

6.乙方保证不会因乙方与保安员之间的劳动争议或纠纷影响甲方在本合同项下的权益。

7. 乙方对安保服务范围内存在的安全隐患有权向甲方提出改进意见。

8. 乙方应严格履行甲方规定的保安员岗位职责要求。当甲方公司领导及员工在安保范围内遭遇危险时，乙方保安员必须保护好甲方所有人员的安全，并且在第一时间向公安机关报案，若因乙方保安员的消极行为导致甲方人员伤亡、财产损失，乙方承担由此导致的一切赔偿责任。

9. 乙方保安员职务行为或非职务行为造成自身伤亡或造成他人人身伤害、财产损害，乙方须承担由此产生的一切责任，甲方作为发包人概不承担任何责任。

10. 保安员有事不能值班必须向乙方请假，乙方所派顶班人员到岗后，请假的保安员方可离开岗位，如值班保安员有擅自离岗、脱岗、擅自调班、擅自找人顶班等擅离岗位的行为，致使发生安全事故，造成甲方损失的，乙方须向甲方承担赔偿责任。

11. 如果因为乙方保安员进行保安服务工作时的过失或故意行为或保安公司自身管理不善，造成甲方经济损失的，乙方负责承担连带赔偿责任。

12. 乙方不得将本合同的有关权利和义务转让给第三方，否则甲方有权单面解除合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的一切损失。

第九条合同解除

1. 合同期间双方都有权利随时提出解除本合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

2. 合同履行期间，如果乙方达不到甲方安保要求，甲方可以随时向乙方发出书面警告，甲方向乙方发出三次书面警告后，甲方有权单方解除本合同。

第十条违约责任

双方中途变更或者终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付一个月服务费作为违约金。

第十一条本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，双方因履行本合同发生纠纷，可以协商解决纠纷，若无法通过协商谈判的形式进行解决的，双方同意提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条本合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决，并且另行订立补充协议。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

代表签字：

代表签字：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

## 保安承包合同 4

甲方：

电话：

乙方：

电话：

为保障甲方的工作需要，经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，结合保安工作具体情况，达成如下协议：

第一条总则

(一)根据甲方工作需要，甲方将不定期向乙方申请派遣保安员到甲方工作，在甲方指定范围和时间内执行秩序维护、车辆管理、消防管理等安全防范任务，并接受甲方相关秩序维护(保安)工作制度的管理，维护甲方正常工作、生活秩序。

第二条：甲方权利和责任

(一)甲方有权决定执勤范围和乙方的人员调配，合理安排使用乙方派驻的保安人员。有权根据甲方工作需要增加乙方的保安队员，但须提前 3-5 个工作日告知乙方。如果需要人员在 10 人以上，甲方提前 7-10 个工作日告知乙方，如果甲方需要减少保安人员，须提前 7 个工作日告知乙方。

(二)甲方在使用乙方派驻保安员期间，指定专人负责管理、安排乙方保安人员的工作。乙方不参与甲方对乙方保安人员的管理，发生的治安案件全权由甲方处理，若乙方队员有严重失职行为，造成严重后果，甲方有权按甲方员工管理规定(员工手册)进行处罚，乙方应予以配合。

(三)甲方负责向乙方派遣的在岗人员免费提供中餐和晚餐(不分上班和休息日)，提供宿舍并独立安装水、电表，宿舍的水电费按月计算确定。

(四)甲方有权对乙方所派驻的保安人员的执勤情况进行监督、检查。发现保安员不能尽职尽责或有违反岗位职责的行为，有权按甲方有关管理规定对乙方队员进行处罚，经教育不改者，可提前 5 个工作日向乙方提出更换。

(五)甲方不得指令乙方派驻的保安员从事违反法律，法规的活动。

第三条乙方权利和责任

(一)乙方应按甲方要求及时向甲方派驻保安人员。

(二)乙方派驻的保安人员必须服从甲方的管理和安排(必须是在安保职责范围内的工作)。如果乙方保安员有不服从甲方的管理和安排的现象，甲方有权要求乙方及时更换。

(三)乙方派驻甲方的保安人员五官端正，必须能写字，会记录，有政审证明，保证身体健康，无传染病，无纹身，无不良记录等。

(四)乙方派驻甲方的保安队员，由甲方按工作需要配置安保防范器材：如服装、对讲机、电警棍、雨衣、雨鞋、电筒、岗位各类登记表、笔等执勤用具。服装及器材的费用由甲方承担，但如乙方队员损坏或遗失，由乙方照价赔偿。

(五)乙方委派的保安员与甲方不存在劳务关系，乙方派遣的人员各类保险由乙方负责。乙方保安员一切劳资纠纷及内部伤残事故，均由乙方负责，甲方配合处理。

(六)乙方保安员必须按甲方确定的物业管理模式、服务理念和各类工作手册执行物业保安服务，并服从甲方小区服务中心和组团服务专管员的正常工作调度，自觉接受各级物业工作人员监督和指导，主动配合搞好对业主服务、公共安全、装修管理、车辆管理、消防管理等服务工作。

(七)乙方保安员应积极协助甲方组织各类突发事件和消防实操的预演，增强处置各种突发事件的能力。积极参加小区组织的各类社区文化活动等。

(八)乙方保安员必须参加甲方制定的业务知识培训计划，技能考核评比，并与甲方同岗位的队员一样受公司和部门奖惩制度的约束。乙方应按甲方的要求，定员定岗，队员照片上墙，不得任意调换，确需调换，须提前 3 天书面通知甲方并取得同意。

第四条费用及支付时间

(一)费用：每名队员标准 1900.00 元/月。乙方向甲方(_____管理处)派驻保安员共计 15 名(12 小时工作制，每周工作 6 天，轮休 1 天)，每月月底由管理处将实际考勤(扣除当月奖罚及水电费)与管理处核对后，经理签字报公司结算。注：如需增加人员，另行协商，可签订补充协议。

(二)费用支付时间：为次月 10 日前(遇双休日、节假日支付时间顺延)。乙方每月 10 日前根据管理处实际考勤，开具实际支付金额有效劳务发票到甲方财务部结算。

第五条：违约责任

(一)由于甲方的`原因(不可抗拒的自然因素除外)，不能继续履行合同条款或造成合同终止，甲方除按保安实际执勤时间付足实际费用外，另按当月保安费的 100%补偿乙方。

(二)由于乙方的原因(不可抗拒的自然因素除外)，不能继续履行合同条款造成合同终止，由乙方按当月保安费的 100%补偿甲方。

第六条：合同有效期

本合同期限为 12 个月，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，,如因特殊情况需终止本合同，双方可提前一个月告知对方，协商中止合同。

第七条争议解决方式

甲、乙双方因履行本合同发生争议，应本着友好、诚实信用的原则协商解决，协商不成，可以向_____区人民法院提起诉讼。

第八条其它约定

(一)本合同终止时，甲方如需继续使用保安人员，在同等条件下，优先考虑乙方。

(二)合同期满后，甲、乙双方应及时续签。若其中一方无意继续合作，可在合同终止前十日书面通报对方。

(三)本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份，双方签字盖章后生效，共同具有法律效力。未尽事宜，由双方协商解决。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/788016040002007045