

上海市工程建设规范



DG/TJ 08-1201-2018  
J 10563-2018

---

# 建筑工程施工现场质量管理标准

Code for quality management of construction site

2018-01-10 发布

2018-06-01 实施

---

上海市住房和城乡建设管理委员会 发布

上海市工程建设规范

建筑工程施工现场质量管理标准

Code for quality management of construction site

DG/TJ 08—1201—2018

J 10563—2018

主编单位：上海市建设工程安全质量监督总站

上海建科工程咨询有限公司

批准部门：上海市住房和城乡建设管理委员会

施行日期：2018年6月1日

同济大学出版社

2018 上海

# 上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建标定〔2018〕24号

---

## 上海市住房和城乡建设管理委员会 关于批准《建筑工程施工现场质量管理标准》 为上海市工程建设规范的通知

各有关单位：

由上海市建设工程安全质量监督总站和上海建科工程咨询有限公司主编的《建筑工程施工现场质量管理标准》，经审核，现批准为上海市工程建设规范，统一编号为 DG/TJ 08—1201—2018，自 2018 年 6 月 1 日起实施，原标准《施工现场工程质量保证体系》(DG/TJ 08—1201—2005)同时废止。

本规范由上海市住房和城乡建设管理委员会负责管理，上海市建设工程安全质量监督总站负责解释。

特此通知。

上海市住房和城乡建设管理委员会  
二〇一八年一月十日

# 前 言

为加强本市建筑工程施工现场质量管理水平,推进质量管理的标准化和规范化,落实质量管理责任,确保施工现场工程质量,根据上海市城乡建设和管理委员会《关于印发〈2015年上海市工程建设规范编制计划〉的通知》(沪建管〔2014〕966号)的要求,由上海市建设工程安全质量监督总站和上海建科工程咨询有限公司会同各有关单位共同编制了本标准。

本标准的主要内容有:1 总则;2 术语;3 基本规定;4 质量管理;5 质量分析与改进。

各有关单位和相关人员在本标准实施过程中,如有意见或建议,请反馈至上海市建设工程安全质量监督总站(地址:上海市小木桥路 683 号;邮编:200032),或上海市建筑建材业市场管理总站(地址:上海市小木桥路 683 号 5 楼;邮编:200032;E-mail: bzgk@shjjw.gov.cn),以供今后修订时参考。

**主 编 单 位:**上海市建设工程安全质量监督总站  
上海建科工程咨询有限公司

**参 编 单 位:**中国建筑第八工程局有限公司  
上海建工四建集团有限公司  
上海建工七建集团有限公司  
长宁区建筑业管理中心  
闵行区建筑建材业管理所

**主要起草人:**黄忠辉 金磊铭 张健民 钱 洁 周 峰  
史敏磊 杨慧林 周红波 徐荣梅 朱 骏  
刘 涛 王 巍 崔晓强

主要审查人:王美华 叶国强 李海光 王正平 杨卫东  
方章聪 辛达帆

上海市建筑建材业市场管理总站  
2017年12月

# 目 次

1 总 则 .....	1
2 术 语 .....	2
3 基本规定 .....	3
4 质量管理 .....	5
4.1 机构管理 .....	5
4.2 技术管理 .....	5
4.3 材料管理 .....	6
4.4 分包管理 .....	7
4.5 施工管理 .....	8
4.6 验收管理 .....	9
5 质量分析与改进 .....	11
本标准用词说明 .....	12
引用标准名录 .....	13
条文说明 .....	15

# Contents

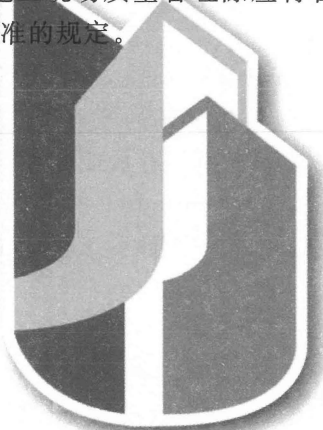
1	General provisions .....	1
2	Terms .....	2
3	Basic regulations .....	3
4	Site quality management .....	5
4.1	Organizational management .....	5
4.2	Technical management .....	5
4.3	Construction material management .....	6
4.4	Subcontract management .....	7
4.5	Construction management .....	8
4.6	Acceptance management .....	9
5	Quality analysis and improvement .....	11
	Explanation of wording in this standard .....	12
	Lists of quoted standards .....	13
	Explanation of provisions .....	15

# 1 总 则

**1.0.1** 为规范本市建筑工程施工现场的质量管理标准化的实施,保证工程施工质量,制定本标准。

**1.0.2** 本标准适用于施工单位在本市行政区域内新建、改建、扩建的建筑工程,公路与市政工程在技术相同的条件下也可适用。

**1.0.3** 建筑工程施工现场质量管理除应符合本标准外,尚应符合国家现行有关标准的规定。



## 2 术 语

### 2.0.1 现场质量管理标准化体系 quality management standardization

现场质量管理标准化体系是以工程项目为对象,通过分析影响工程质量管理因素,提出统一的质量管理要求,在项目经理部内部建立的,为实现工程质量目标所必需的,系统的质量管理模式。

### 2.0.2 材料管理 construction materials management

材料管理是对进入施工现场的原材料、成品、半成品及构配件进行进场审核、取样复检、标识存放或处置的相关过程。

### 2.0.3 技术资源 technical resources

技术资源包含了工程技术文件和工程现场所需的仪器、设备等硬件设施。

### 2.0.4 施工现场专业人员 site technician

在施工现场从事技术与管理工作的人员。施工企业现场专业人员应包括项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员等。

### 2.0.5 关键工序 key process

是指可能直接影响到地基基础和主体结构安全,或影响建筑使用功能等会造成工程直接质量问题的施工工序。

### 2.0.6 危险性较大的分部分项工程 divisional and sub-divisional works with high risk

是指建筑工程在施工过程中存在的、可能导致作业人员群死群伤或造成重大不良社会影响的分部分项工程。

## 3 基本规定

**3.0.1** 项目经理部应根据项目质量目标和项目质量计划,策划和建立质量管理标准化体系,落实质量管理责任,并保证其有效运行。

**3.0.2** 建筑工程现场施工质量管理标准化体系应包括机构管理、技术管理、材料管理、分包管理、施工管理及验收管理,且应符合如下规定:

1 机构管理应包括建立满足现场质量管理需要的组织架构,配置岗位人员,制定岗位职责。

2 技术管理应包括提供所需的技术资源,完成必要的审核程序。

3 材料管理应包括按照合格材料供应商名录选购材料、成品、半成品和设备构配件,并完成相应的进场验收及使用记录。

4 分包管理应包括依据签订的分包合同审核进场人员从业资格,对分包履约情况进行管理。

5 施工管理应包括依据技术文件实施施工技术交底,审查施工条件,组织施工,实施施工过程中的监控和质量检查。

6 验收管理应符合现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300 的规定并制订工程质量验收计划并组织实施。

**3.0.3** 施工企业应建立完善的质量管理体系,制订相应的质量管理制度,并对项目经理部的质量管理行为进行监督和指导。

**3.0.4** 施工总包单位项目经理部应建立健全相应的质量管理机制,落实项目现场质量管理责任,统一协调现场各施工分包单位的质量管理工作。

**3.0.5** 施工分包单位项目经理部应按照分包工程的范围、特点，以及总包单位项目经理部的具体要求，建立和完善施工现场的质量管理机制，落实分包内容的质量管理责任。

## 4 质量管理

### 4.1 机构管理

4.1.1 建筑施工企业应在施工现场设立项目经理部,以负责工程项目的现场施工管理活动。

4.1.2 项目经理部的岗位设置、管理人员配置应与建设行政主管部门的相关规定、招标文件及建筑工程承包合同相符合。

4.1.3 项目经理部的项目经理应由建筑施工企业法定代表人书面任命,并按建设程序要求及时进行信息报送。项目经理的执业资格应符合国家法律法规及合同文件的要求。

4.1.4 项目经理部的质量管理人员、特种作业人员及专业工序作业人员应具有相应的岗位从业资格,并与企业签订有效劳动合同。

4.1.5 项目经理部应制订质量管理人员、特种作业人员及专业工序作业人员的岗前培训计划,并按计划完成岗前培训工作。

4.1.6 项目经理部应明确岗位职责和相关的岗位负责人,并定期对岗位职责的落实情况进行检查、跟踪和考核。

4.1.7 项目经理部应具备由企业任命的、有效的项目施工现场专业人员书面任命文件。

### 4.2 技术管理

4.2.1 项目经理部应根据工程实际需要配置有效适用的规范、标准、图集及设计文件,以及工程质量检查、测量设备。

4.2.2 项目经理部应配备施工企业质量管理体系的相关文件,

并根据已确定的工程项目有关要求,结合企业质量管理体系,建立工程项目的质量管理目标,并形成质量文件。

**4.2.3** 项目经理部应在开工前组织人员做好施工图纸会审前的预审工作,并将预审意见在图纸会审会议中予以提出。

**4.2.4** 项目经理部应通过设计交底,掌握关键部位的工程技术和质量管控要求,必要时可提出设计优化建议。

**4.2.5** 项目经理部应签字认可并保留设计交底的相关记录文件。

**4.2.6** 项目经理部应于开工前完成施工组织设计(专项施工方案)的编制、审批工作,并根据设计交底、设计变更以及施工工况变更情况及时调整和完善施工组织设计(专项施工方案)。

**4.2.7** 施工组织设计(专项施工方案)的编制应依据工程项目的特点及施工企业的相关要求,审核、审批程序应符合所属建筑施工企业的相关规定及工程承包合同的约定。施工组织设计应包含分部分项工程专项施工方案的编制计划。

**4.2.8** 对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案,项目经理部应按规定组织专家进行论证,并根据论证意见优化完善专项施工方案。

**4.2.9** 项目经理部应在开工前,组织项目有关人员通过对通过审批的施工组织设计(专项施工方案)进行分级技术交底,明确施工技术控制要点和施工质量管理责任。

### **4.3 材料管理**

**4.3.1** 项目经理部应根据所属企业评估与选择工程材料供应商的规定,优先选择企业审查合格的工程材料供应商。

**4.3.2** 项目经理部若需向尚未通过企业审查的工程材料供应商采购工程材料的,应按所属企业的规定对其进行评估和审查。评估审查合格后,方可向其采购工程材料。

**4.3.3** 项目经理部应在工程材料进场后,对进场材料的生产厂家、种类、规格、型号、数量、外观、质量合格证明文件、生产许可(备案)文件等进行查验。

**4.3.4** 项目经理部应按规定对进场工程材料取样送检复试;未经复试或者复试不合格的,不得使用。复试不合格的工程材料,应按规定进行退场或相应处置。

**4.3.5** 项目经理部应合理设置仓库及工程材料堆场,根据材料特性进行存放和信息标识,并在材料存放、运输过程中做好防护工作。

#### **4.4 分包管理**

**4.4.1** 项目经理部应根据所属企业审查和选择工程分包商的规定,优先选择企业审查合格的工程分包商发包工程。

**4.4.2** 项目经理部确需选择尚未通过企业审查的工程分包商进行工程发包的,应按所属企业规定对工程分包商进行评估和审查。审查合格后,可向其发包工程。评估和审查的内容应包括:

1 工商营业执照、施工企业资质、施工企业诚信记录等资信文件。

2 人员执业资格、岗位证书、职称证书文件等。

**4.4.3** 项目经理部选择工程专业分包商和劳务分包商后,应将相关资料提交现场监理机构进行审核。专业工程分包除在施工总承包合同中有约定的,必须经建设单位认可。

**4.4.4** 项目经理部应对工程分包商的施工活动进行管理,管理工作应包括下列内容:

1 工程分包商进场的检查和验证,主要包括:

1) 查验工程分包商进场人员从业资格、人员的数量及管理组织机构;

2) 查验分包商进场施工机械设备、技术装备的使用及工作

状态；

- 3) 查验分包商所采购的工程材料与标准规范、设计文件及合同文件的符合性。

2 审核工程分包商编制的施工组织设计或专项施工方案，包括质量、安全技术措施。

3 检查工程分包商进场人员岗前教育情况，主要包括岗前培训、三级安全教育等；并组织对工程分包商相关人员进行施工技术交底，形成记录。

4 项目经理部应按本标准第 4.5 节与 4.6 节的要求，对工程分包商施工全过程的质量活动实施指导、监督、检查和评价，对发现的问题进行处理，并与工程分包商及时沟通。

## 4.5 施工管理

4.5.1 在单位工程、分部工程、分项工程施工前，项目经理部应编制施工技术交底文件，分别对施工管理人员和作业人员，分层分级进行针对性的施工技术交底，并保留双方签字的交底记录。必要时，应留置影像记录。

4.5.2 在工程开工前，项目经理部应进行施工条件审查，满足相关条件审查和验收要求的工程方可开工。

4.5.3 在施工过程中，项目经理部应对施工过程进行监测管理，监测管理内容包括：

- 1 项目经理部应按施工技术交底要求，对施工过程的控制活动进行监控和检查，对偏差应组织纠正并跟踪复查，对质量事故或重复发生的质量问题应进行处理。

- 2 项目经理部应按图施工，当设计发生变更时，应及时调整施工组织设计（专项施工方案）和质量计划，并补充交底。

- 3 项目经理部应依据图纸、施工技术文件及验收标准，组织协调相邻专业的工序交接。上道工序检验合格后方可进行下道

工序施工。交接检应形成记录,必要时,应留置影像记录。

4 项目经理部应按工艺流程组织施工,采取产品保护措施,防止后续过程对已完工程产品造成损伤或污染。

5 项目经理部应采取措施,对超过一定规模的、危险性较大的分部分项工程及关键工序的施工过程进行监测和监控。

6 项目经理部应建立施工过程活动控制记录,记录应及时、准确、可追溯。

## 4.6 验收管理

4.6.1 项目经理部应对涉及工程质量的隐蔽工程、检验批、分项工程、分部(子分部)工程、单位(子单位)工程进行质量检查、验收。

4.6.2 工程质量验收检查的内容应包括:

- 1 实物质量检查及实体检测。
- 2 质量控制资料检查。
- 3 安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验。
- 4 观感质量检查。

4.6.3 单位工程中的专业分包工程完工后,专业分包单位应对所承包的工程项目进行自检,并按照现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300 规定的程序进行验收。验收时,总包单位应派人参加。专业分包单位应将所分包工程的质量控制资料整理完整,并移交给总包单位。

4.6.4 单位工程完工后,施工单位应组织相关人员进行自检。自检合格后,由总监理工程师组织各专业监理工程师对工程质量进行竣工预验收。存在施工质量问题时,应由施工单位进行整改。整改完成后由施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请工程竣工验收。

4.6.5 工程竣工交付后,项目经理部应按合同约定及相关规定

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/788044133053006120>