

鞍山市城镇体系规划

〔2015-2030年〕

姓名：班一童

年级：2013 级 人文二班

目 录

第一章：区域概况	2
第二章：区域分析	5
一、自然条件分析	5
二、经济社会背景分析	9
第三章：区域城市竞争力评价分析	11
一、指标体系的构建	11
二、指标标准化处理	11
三、权重赋值	12
四、综合评价	12
第四章：区域城镇体系规划	19
一、总那么	19
1. 编制目的	19
2. 编制依据	19
3. 规划范围	19
4. 规划重点	19
5. 规划期限	19
二、指导思想、原那么与目标	19
1. 指导思想	19
2. 开展原那么	20
3. 开展目标	20
4. 开展战略	20

第一章 区域概况

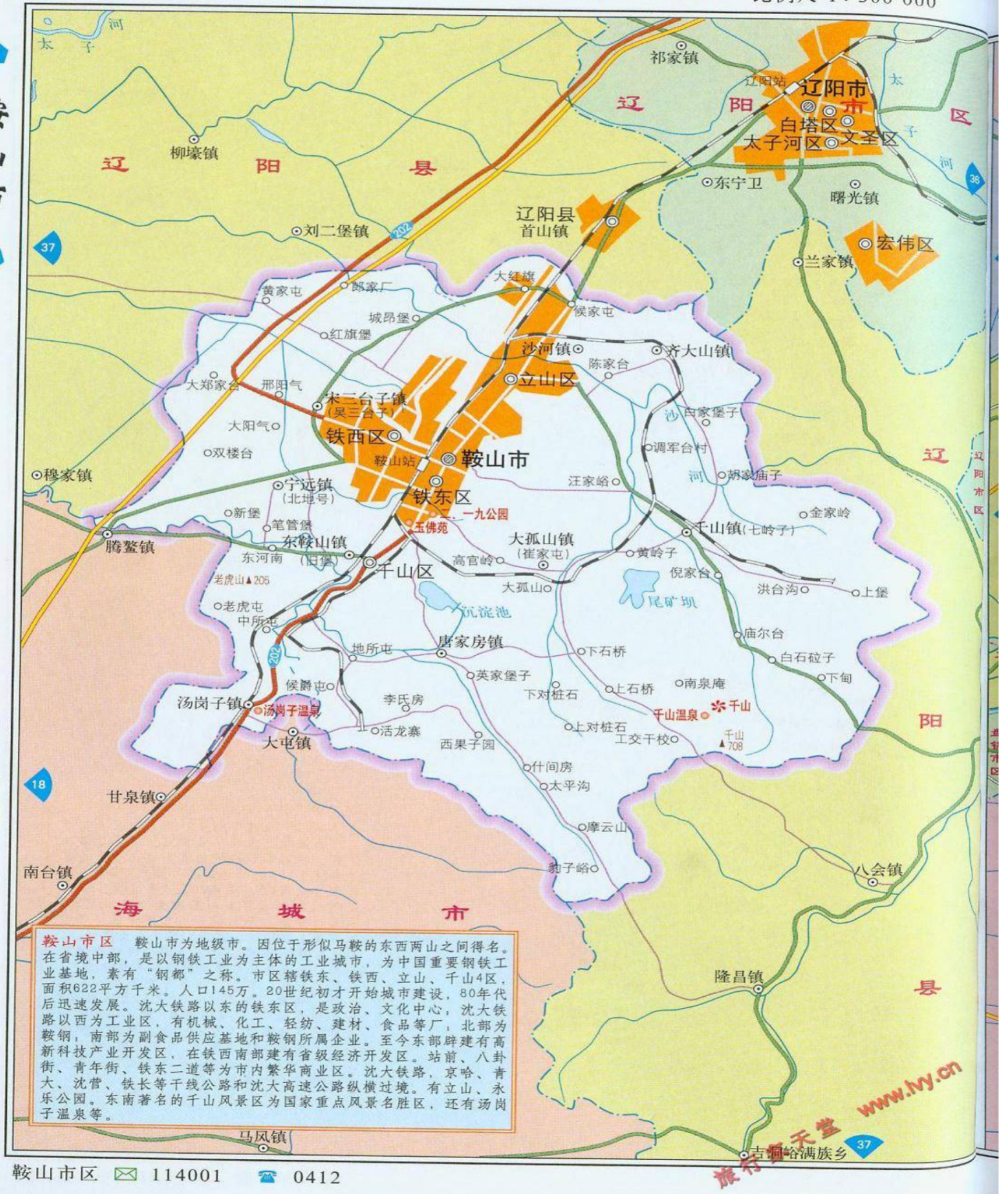
鞍山市地处辽东半岛中部，是中国最大的钢铁工业基地。有钢都之称。因市南郊有一对形似马鞍的山而得名。东部、北部靠辽阳县，南部与凤城市、庄河县毗邻，东南部与大石桥市接壤，西部与盘山、辽中县连接。市中心距辽宁省人民政府所在地沈阳市 89 公里，东距煤铁之城本溪市 96 公里，南距大连市 308 公里，西南距营口鲅鱼圈新港 120 公里，西距盘锦市 103 公里。地理坐标位于东经 122°10'-123°41'，北纬 40°27'-41°34'。全境南北最长 175 公里，东西最宽 133 公里。总面积为平方公里，占辽宁省总面积的 8.4%。其中市区平方公里（铁东区平方公里，铁西区平方公里，立山区平方公里，千山区平方公里），海城市平方公里，台安县平方公里，岫岩满族自治县平方公里。长（春）大（连）铁路、沈（阳）大（连）高速公路纵贯南北；海（城）沟（帮子）铁路、海（城）岫（岩）铁路联接东西。大庆至大连的输油管道经过境内。公路成网，遍布乡镇，交通十分方便。每年月至月，是最正确旅游季节。属大陆性气候，气候特点是：年平均气温℃，一月份最冷，平均气温℃，7 月份最热，平均气温℃，年平均降水量毫米，无霜期日。

鞍山因市区南部一座形似马鞍的山峰而得名。考古发现，早在 2 万年前，人类就在这里繁衍生息。战国秦汉时期，鞍山设置郡县，汉代土法治铁，辽金时代进入繁盛时期。1917 年建设第一座高炉。1937 年鞍山建市。1948 年 2 月 19 日，鞍山解放。

鞍山现辖海城市、台安县、岫岩满族自治县和铁东、铁西、立山、千山四个城区。总面积 9252 平方公里，总人口万人。其中规划控制面积 800 平方公里，人口万人。

鞍山市地处辽东半岛中部。东部、北部靠辽阳县，南部与凤城市、庄河县毗邻，东南部与大石桥市接壤，西部与盘山、辽中县连接。市中心距辽宁省人民政府所在地沈阳市 89 公里，东距煤铁之城本溪市 96 公里，南距大连市 308 公里，西南距营口鲅鱼圈新港 120 公里，西距盘锦市 103 公里。地理坐标位于东经 122°10'-123°41'，北纬 40°27'-41°34'。全境南北最长 175 公里，东西最宽 133 公里。总面积为平方公里，占辽宁省总面积的 8.4%。其中市区平方公里（铁东区平方公里，铁西区平方公里，立山区平方公里，千山区平方公里），海城市平方公里，台安县平方公里，岫岩满族自治县平方公里。长（春）大（连）铁路、沈（阳）大（连）高速公路纵贯南北；海（城）沟（帮子）铁路、海（城）岫（岩）铁路联接东西。大庆至大连的输油管道经过境内。公路成网，遍布乡镇，交通十分方便。





第二章 区域分析

自然条件分析

一、地理环境：

鞍山市地处中纬度的松辽平原的东南部边缘，属于温带季风性气候区。主要气候特点是：四季清楚，雨热同期，干冷同季，降水充分，温度适宜，光照丰富，大风、冰雹、旱涝、霜冻等灾害性天气在不同年份和季节均有不同程度的发生。春季大风多，降水少，日照长，回暖快，蒸发大，湿度小；夏季降水多且集中，暴雨多发生在此季，气温高而少酷热；秋季天高气爽，雨量骤减，气温急降，冬季雪少北风多，枯燥寒冷。鞍山所辖区域虽属同一个气候带，但因地理环境不同而有差异。年降水量为 640—1000mm；日照小时数年平均为 2350—2700 小时，西北部多于东南部。

二、自然资源：

（一）生物资源：

1. 林木。鞍山林木资源比拟丰富，主要分布在岫岩境内和海城东部山区以及市郊千山一带。林地共有 415658.78 公顷，占鞍山市土地面积的 44.9%。林木多为天然次生混交林和人工林，中部和沿河平原多为人工栽植的农田道路、水系林网、防风固沙和村屯四旁植树的人工林。鞍山的树木种类繁多，仅乔木即达 170 余种。在林木中，除有红松、落叶松、油松、云杉、柏、杨、柳、榆、桦、椴、水曲柳、花曲柳、柞等用材林外，还有株类矮树——柞蚕场 18.3 万公顷，饲养柞蚕，其茧是岫岩、海城丝绸厂的主要原料。此外，还有欣赏、风景以及药用食用野果等林木。岫岩山林灌木丛中的榛子、山花椒等年产均可观；灌木丛下的草本植物多达几百种，其中的山蕨菜、山芹菜等加工后多出口外销。

2. 牧草地。鞍山市共有 4274.05 公顷。岫岩和海城的牧草质量较好，西部台安多为风沙碱地，土质薄，草场退化，产量质量较低。岫岩、海城、台安均大力开展养殖业，分别被国家和省列为黄牛生产基地。岫岩饲养的绒山羊被省定为绒山羊育种基地。

3. 水生物。境内水域资源较丰富，除大小河流可捕捞鲢、黑、马口、鳌条、麦穗、棒花、泥鳅等 20 多种河鱼外，水库和星罗棋布的坑、塘、泡、沼可养殖的水面 5000 余公顷。养殖的淡水鱼种有鲤、鲫、草、青、鲢、鳙、黄鳊、非洲鲫鱼、武昌鱼以及螃蟹、虾、龟和河蚌、水獭等。水生植物常见的有芦苇、蒲草、藕、菱角及各种藻类。

4. 动物。随着人口的增加，矿山的开采，旅游业的兴旺及乱捕滥猎，野生动物如狼、野猪、熊等在千山已绝迹，岫岩、海城山区和台安县自然保护区——西平林场偶有所见，现有动物多为小型、个体。兽类常见的有狍子、狐狸、獾子、山猫、貉、黄鼬、山兔、刺猬等。禽类常见的有啄木鸟、布谷鸟、沼泽山雀、翠鸟、黄鹂、云雀等 180 余种。其中国家和省规定一类保护的有黑鹳、白鹳、白鹤、大天鹅。

5. 植物药材，鞍山境内植物药材蕴藏量较大，品种较多。主要分布在海城东部山区和岫岩境内，共有 700 余种。其中辽五味子和细辛是地道药材，著名中国。蕴藏量最多的有玉竹、白藓皮、翻白草、赤芍、合欢、白头翁、苍术、威灵仙、苦参、北豆根、穿山龙、茵陈、车前草等 60 余种。北豆根和翻白草分别是鞍山中医药工业生产治疗咽喉炎“北豆根片”

和治疗肠炎“利特敏”的主要原料。由于野生植物药材，有的品种为多年生植物，生长周期长，用途广，采掘多，五味子、细辛、桔梗、玉竹、紫草、龙胆草、紫胡、黄胡、黄柏等，已日渐减少。桔梗、生地、防风等已实行人工栽培，此外，鞍山也有一座药山，因盛产药材得名。

（二）矿产资源：

鞍山最为人所知的就是丰富的矿产资源，由于这些资源，令鞍山的冶铁业有着悠久的历史，钢铁业成为鞍山的第二产业。鞍山境内已探明的矿产资源有 35 种。储量最丰富的有铁、菱镁矿、滑石、玉石、理石、石灰石、花岗岩、硼等。

1. 铁矿，探明储量为 100 亿吨，居中国之首。主要分布在鞍山市区周围及辽阳市的弓长岭。除分布在海城、岫岩的小局部中小型铁矿由乡、镇开采外，东鞍山、大孤山、齐大山、眼前山、弓长岭等大型铁矿均由国家开采。

2. 菱镁矿，主要分布在海城东部山区和岫岩境内。探明储量为 23 亿吨，也为中国之首，占世界储量 1/4，且质地、品位俱佳。较大规模的矿厂有辽镁公司、铍子峪镁矿、腰岭子镁矿以及英落、牌楼、八里等乡镇企业。

3. 滑石矿，主要分布在海城和岫岩境内。探明储量为 6000 万吨。除位于海城马风镇范家堡子的海城滑石矿由国家开采外，余者均为乡、镇、村企业开采。海城和岫岩的滑石，白度纯粹，铁钙等杂质少，在国际市场上享有盛誉。

4. 玉石矿，大局部分布在岫岩境内。岫岩素有“玉石之乡”之称。少量分布在海城孤山镇等地。岫岩自然资源享誉海内外，现已探明储量的矿藏有 42 种，其中菱镁石、玉石、理石、滑石、花岗石、硅石量多而质好，享有岫岩“六大宝石”之美誉。

5. 岫岩玉储量属世界之首，享有中国国石之美誉。岫岩玉除县内玉雕厂、点加工精美玉雕外，还供给中国 22 个省 170 余家玉器厂加工。岫岩玉质地细腻、纯洁，颜色艳丽多彩，有绿、黄、黑、红、白各色。岫岩玉雕产品是大连口岸对外出口拳头产品之一。

6. 大理石，主要产于岫岩和海城，储量巨大。两地的大理石色彩缤纷，有红、黄、黑、白、绿等色，是高级建筑材料的珍品。石灰石，主要分布在岫岩和海城东部山区，千山区的唐家房和大孤山乡也有些许分布，储量可观。上述地区的石灰石质地好、品位稳，含钙量达 53%。

7. 花岗岩，主要产地是岫岩满族自治县，储量超 200 亿吨。其中黑色花岗岩，切割成板材后，古朴典雅，别具一格，被誉为“石材之王”。其他矿藏，金属矿有铅锌矿、铜矿、镍钴矿、金矿、黄铁矿；非金属矿有硅石矿、磷矿、石棉、萤石、蛭石、白云母、重晶石、硼矿、粘土矿、石墨、煤及石油等。

（三）土地资源

鞍山市土地总面积为 925235.05 公顷。耕地 244729.66 公顷，集中在西部沿河和中部平原地区，盛产水稻、玉米、大豆、高粱以及花生、麻、烟等，是辽宁省商品粮生产基地。园地 40455.78 公顷，占土地总面积的 4.4%。此外，有林地 414565.89 公顷，占土地总面积的 50.3%；牧草地 4274.05 公顷，占土地总面积的 0.5%；居民及工业用地 85249.20 公顷，占土地总面积的 9.2%；交通用 13259.32 公顷，占土地总面积 1.4%；水域 68796.58 公顷，占土地总面积的 7.4%；未利用土地（草荒地、裸岩、田坎等）53904.57 公顷，占土地总面积的 5.8%。主要特产有东北大米，尖把梨，五味子，南国梨

（四）水资源

鞍山境内水资源比拟丰富，但受时空限制，分布不均匀。春季偏旱，夏季多雨；岫岩满族自治县及西部沿河平原水资源大有开发潜力，而海城市的长大铁路以东地区，特别是鞍山市城区又严重缺水。鞍山境内水资源总量为 42.48 亿立方米。其中，地表水 27.01 亿立方米，占水资源总量的 63.6%；地下水 15.47 亿立方米，占水资源总量的 36.4%。可利用的水资源量为 15.24 亿立方米，占水资源总量的 36%。其中，地表水为 2.11 亿立方米，占地表水资源总量的 8%；地下水为 13.13 亿立方米，占地下水资源总量的 85%。

（1）降水量：全市年降水量为 640-880 毫米，其中 2015 年是鞍山市近五年降水量最多的一年，全市平均降水量为 31.1 毫米。

（2）水质状况：由于经济开展、人口增长和城市化进程的加快，工业、生活污水排放量不断增加，全市的水体受到不同程度的污染，水质有不断下降的趋势。

（1）雨量丰沛，但年内分布不均。其中汛期占全年雨量的 60%以上。

（2）降水量算多，产水量少。

（3）水资源总量不少，但人均占水量不多。

（4）污水多，可利用水资源少。河湖水质普遍受到污染。

（五）旅游资源

鞍山市的旅游资源，具有数量多，类型较全，分布较广，知名度较高及开发潜力大的特点。已开发利用的景区有：千山风景区，是国家重点风景名胜区之一。位于市区东南部 17 公里处，总面积 72 平方公里，按自然地形划分为北部、中部、南部和东部四大景区，最顶峰仙人台海拔 708.3 米。千山集历代古刹、自然风光和现代园林艺术于一体，有九宫、八观、十二茅庵、五大禅林，是辽东佛、道教寺庙的集中地。它以“无峰不奇，无石不峭，无寺不古”和植被繁茂而著名中外。近年又陆续新建了小黄山、唐代古城、惊险世界宫、全周电影和空中索道、森林火车等，景点已达 300 余个，被誉为“东北明珠”，每年都吸引百余万中外游客前去观光游览。

1. 千山。千山又名千朵莲花山，位于鞍山市东南 18 公里处，面积 44 平方公里，是中国重

点风景名胜区。远在隋唐时期，千山就有寺庙建筑，清代中期，道教传入千山，相继建成了“五宫”、“八观”、“五大禅林”、“十二茅庵”

等 38 处不同风格的庙宇和大量的碑、塔、亭、阁。千山有景点 300 余处，按自然地形分为北部、中部、西部和南部 4 个景区。在千山北部绣莲台景区内，一尊天然形成的巨型弥勒大佛威严正坐山巅。大佛身高 70 米、肩宽 50 米、头高 10 米，形象逼真栩栩如生，是千山一大奇观。

2. 汤岗子温泉。汤岗子温泉是中国四大康复中心之一，位于鞍山市区西南部 15 公里处，面积为 65 万平方米。温泉泉水无色无味，清澈透明，温度达 72℃，并含有钾、镁、氡、钠等 30 余种微量元素。用温泉水和热矿泥配合按摩、针灸、蜡疗及光电疗法，对风湿性关节炎、皮肤病、外伤后遗症都有明显疗效。疗养院内环境优雅，风格独特。曾经是中国末代皇帝溥仪居住过的“龙宫温泉”和东北军阀张作霖修建的“龙泉别墅”均保存完好，使该温泉成为康复和旅游的胜地。

3. 二一九公园。二一九公园位于市中心东部，建于 1950 年，为纪念 1948 年 2 月 19 日鞍山解放日而命名。公园总面积 78 公顷，有儿童活动区、花卉欣赏培育区、安静休息区、动物欣赏区、水上活动区和东山游乐园、玉佛山风景区。

4. 玉佛苑。玉佛苑“玉石王”雕刻成的玉佛，正面为高 5.23 米的释迦牟尼佛，反面为高 2.66 米的渡海观音，堪称世界玉佛之最。

5. 白云山。白云山位于海城市东约 45 公里处，总面积 38.3 平方公里，分为 8 个景区、200 多个景点，有大小山峰 450 座。该森林公园以奇峰怪石、森林茂密而著称。园内的仙人洞是新石器时期古人类遗址，为国家级文物保护单位。仙人洞曾为古人类生活遗址，曾出土过猛犸象、披毛犀等大型哺乳动物化石，洞内藏有“飞龙饮泉”景观，这种集自然、人文景观于一体的岩溶洞穴景观堪称东北一绝。

6. 药山风景区。药山风景区是药山系千山余脉，位于岫岩满族自治县北部韭菜沟乡、三家子镇、石庙子镇的交界处，距县城 60 公里，因盛产药材而得名。药山为清代奉天省的四大名山之一，与千山、凤凰山、医巫闾山并列齐名。药山山势高峻，由东北向西南起伏绵延 10 余公里，有大小奇峰 40 多座，总面积约 30 平方公里，最顶峰石花顶海拔 889.7 米。分为古城顶景区、清华观景区、梨花坞景区、石花顶景区和古战场景区等五大景区。现正在分步开发建设，已局部对外接待。

经济社会背景分析

2011 年农林牧渔业增加值 110.5 亿元，按可比价计算，比上年增长 6.7%。其中，**一、第一产业**

农业增加值 56.8 亿元；林业增加值 0.3 亿元；牧业增加值 48.9 亿元；渔业增加值 3.4 亿元；农林牧渔效劳业增加值 1.1 亿元。

2012 年农林牧渔业增加值 124.4 亿元，按可比价计算，比上年增长 5.2%。其中，农业增加值 64.6 亿元；林业增加值 0.3 亿元；牧业增加值 54.4 亿元；渔业增加值 3.9 亿元；农林牧渔效劳业增加值 1.2 亿元。

二、第二产业

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/795132104212012033>