

学校水电维修合同（精选 29 篇）

学校水电修理合同（精选 29 篇）

学校水电修理合同 篇 1

甲方： 签订地点：

乙方： 签订时间：

甲乙双方自愿协商，就甲方 达成如下协议：

工程名称或项目：

承包方式： 包工包料

工作内容： 招标文件、设计图纸、施工要求等

四、方案工期及延误责任：

自 年 月 日始，确保在 年 月 日前完工，工期保证金 合同价的 5%。除不行抗力、非甲方缘由外，每延误一天，罚 1000 元，逾十天以上者，罚款加倍。

五、双方的责任和义务：

1、乙方应严格按专业施工规范施工，主管技术人员必需到场，工地应有平安保卫措施，并担当竣工交付前的保险业务。

2、乙方担当工程建设过程中的全部人身和财产平安责任，甲方概不负责。

3、乙方选购材料、设备(附清单)必需符合有关规范、设计图纸和施工要求规定的质量要求，有质量保证书及材质试验单等相关质保文件，且经甲方认可。

4、乙方指派 同志负责施工，以保证质量，并接受甲方现场监督。甲方指派 同志任工地甲方代表，进行质量、工期、造价掌握和施工管理监督。

5、乙方应保证四周建筑物平安不受施工影响，施工过程中如发觉地下管线及其他设施，在甲方代表下达指令前予以爱护好。若有损坏，乙方必需无条件准时修复并担当由此发生的各种费用。

6、隐藏工程，必需由甲方和审计处相关同志到场验收后方可进行下一步施工。

7、本工程中发生的全部非定额范围内的用工每项次签证点工在 10 个工日以内或签证金额在 500 元以内，由工地甲方代表签认即可(变更不得超过 2%)，超过以上标准的按后勤保障处有关规定执行，凡变更项目必需在甲方同意变更之日起十日内予以签证，否则，甲方认为变更不产生费用和工期延期，无须签证。

8、达不到商定的质量等级乙方必需返工，直至达到商定的质量等级，返工费用乙方自理，并赔偿由此给甲方造成的损失。

9、文明施工：乙方必需保证施工场地内的干净卫生，工作人员的言行，必需符合校内精神文明要求，对施工噪音的掌握必需符合扬州市有关规定，在正常教学时间，以不影响教学为前提。

10、工程竣工后的一年内，乙方担当保修义务。

11、工程延期：非乙方缘由和不行抗力造成的，经甲方同意顺延的工期。

六、技术资料、图纸供应方法及保密要求：竣工后一个月内乙方向甲方供应两套完整的竣工图及相关资料，并不得将甲方单位相关资料外泄。

七、竣工后一个月内，乙方按要求将结算报告给甲方，乙方未按合同规定时间报决算，停止报名参与修理工程投标，直到结算送达甲方。

八、合同价款：

九、结算方式：

五万元以下工程按实结算。竣工结算时，若该报价低于审计结果，以该报价为结账依据；若高于审计结果，以审计结果为结账依据。

十、付款方式：

工程竣工验收合格审计后，付至审计价的 95%，余款 5%在竣工验收一年后付清。

十一、工程变更价掌握在合同价款的 15%

十二、工程分包：工程分包必需经甲方同意，否则不得分包给任何个人或单位，若分包被甲方发觉，一律取消其承包资格，且今后不得在扬州高校竞标。

十三、争议解决方法：双方当事人协商解决。协商不成，双方同意由扬州仲裁委员会仲裁。

十四、本协议未尽事宜参照招标文件精神执行。

十五、本合同一式六份，甲乙方法定代表人(或托付代理人)签字加盖公章后生效，双方各执二份，一份给甲方审计部门，一份财务

结账。

十六、双方需补充的事项：

1、甲方招标时供应的文件和乙方投标时供应的文件均为约束双方行为的有效文书。

2、工程质量为合格。

3、乙方在施工过程中应严格按甲方的施工要求施工，施工用水电费挂表计量，工程竣工验收后一周内结清。

4、乙方在施工中需做好平安工作，严格执行《建设工程平安生产管理条例》，一切平安责任乙方自负。

5、各项规费按施工企业承发包计价手册上核定的费率计取，如不能供应，则不予计取；现场平安文明措施费不单独计费，综合在分项报价中；管理费、方案利润费率按工程三类别计取。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

(托付代理人)： (托付代理人)：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号

学校水电修理合同 篇 2

甲方：

乙方：

双方经友好协商达成全都共识，签订此电脑维护合同，详细事项如下。

一、维护范围及内容：

1、电脑硬件故障维护（电脑主机、显示器）。

2、电脑软件故障维护（包括系统安装，系统还原，常用软件安装）

3、局域网络故障维护（对现有公司内部局域网络维护、测试，保证内部网络通讯正常）。以上如有属于更换或修理损坏部件费用另收取。

二、维护方式：

(1)故障上门维护：在接到乙方的电话或其它方式通知后，甲方必需在 3 小时内到达合同商定的地点进行维护，特别状况甲乙双方应敬重当时事实的状况电话商定。

(2)1 次/月定期探访维护系统，对用户的系统进行优化配置、调试好应用软件及相关硬件设备，使系统达到更高使用效率。

三、收费方式：

甲方向乙方供应电脑硬件、电脑软件、电脑外设和局域网络等维护，甲方按/台/年计费，共台，服务期限个月，合计维护费用为人民币：。

四、双方权利和义务：

1、甲方的工作时间为每天的工作时间从上午 8: 45 至下午 19: 00。甲方在维护期限的工作时间内必需尽职尽责为乙方供应电脑维护项目里的服务内容，乙方要求服务的联系方式为电话联系，乙方发出维护恳求后，甲方一般在 3 个小时内到达合同商定的地点进行维护。如有特别意外，双方调解处理。

2、甲方在为乙方硬件维护的过程当中，如遇到硬件寿命终止或无法修理时，征得乙方同意更换或修理损坏部件，由乙方自付更换配件成本费或修理费（当次结算）。如乙方被修理的配件为甲方所供应的，则依据产品正规保修细则履行。

3、甲方在为乙方更新系统、常用软件、局域网服务的过程当中如遇到必需购买必要特别的工具或软件，其费用由乙方支付（当次结算）。

4、甲方为确认故障或安装新设备而不得不拆机时，需先征得客户同意，如有清理灰尘而引起的不行预知的硬件问题甲方不担当责任，出于特别修理的需要，甲方将电脑带回店面修理或更换，特以甲方名义的确认单为凭担保该部件不被遗失或调包。如因甲方不慎，损坏或遗失客户修理件，由甲方按损坏物品时价赔偿（不包括由此带来的其他联带责任）。

五、上门服务电话：

乙方商定详细服务位置：

六、其他商定事项：

本合同书一式两份，双方各持一份本合同双方负责人签字或盖

章后生效，未尽事宜双方经协商后友好解决。

甲方代表人：

乙方联系人

联系电话：

联系电话：

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

学校水电修理合同 篇 3

甲方：_____

乙方：_____

本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1、装修施工地点：_____

2、工期：_____年_____月_____日至_____年
_____月_____日

3、本项工程估计费用_____元人民币。

其次条材料供应的商定

1、甲方供应的材料

乙方必需至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料
的清单，并注明所需要_____材料的数量。甲方应按时供应乙方需要的
材料。

甲方负责选购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按
时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发觉甲方供应的材料
有质量问题或规格差异，应准时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由
此造成工程损失，责任由甲方担当。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管
不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方选购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必需工具(锥子、切割片等)，要保证平安性、良好使用性，乙方自行担当工具修理费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的商定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-_____及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-_____并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身缘由造成质量问题，其返工费用由乙方担当，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知_____日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关平安生产和防火等的现场管理商定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，削减环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与四周单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行爱护。

4、保证装饰装修现场的干净，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工缘由需居住在现场，日常用水、用电等必需留意平安，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发觉偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的商定

1、工程款付款方式：布管验收合格后支付工钱的_____%，水电完工后支付_____%，整体竣工验收合格后支付_____%

2、乙方承包内容：

- 1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽
- 2)、全部水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
- 3)、水电施工的穿墙、打孔、切割
- 4)、开关面板安装
- 5)、小五金、马桶、的安装
- 6)、后期灯具的安装

3、工程结算方式:

按实结算: _____

总价结算: _____元/平米(套内面积)

第六条违约责任

1、甲方未按合同商定时间付款的,每逾期一天,甲方向乙方支付_____元的违约金。

2、由于乙方缘由逾期竣工的,每逾期一天,乙方向甲方支付_____元违约金。

第七条纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时,双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解不成时,可以根据本合同商定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后,双方必需严格遵守。任何一方需变更合同内容,应经协商全都后,重新新签订补充协议。合同签订后施工前,一方如要终止合同,应以书面形式提出,并按合同总价款_____ %支付违约金,并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同,须向另一方以书面形式提出,经双方同意办理清算手续,订立终止合同协议,解除本合同。

第九条其它商定

1、双方同意由第三方监理(_____公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(_____公司)确认状况下,甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理(_____公司)确认,甲方必需根据商定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不行抗力或不行预见因素造成的工期延误,经双方确认后可以顺延。

4、甲方在入住前可以要求乙方 5 次来现场协作其他工种的交叉施工,超过 5 次部分每次甲方需支付乙方_____元/天的劳务费。

5、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方修理,在接到甲方通知后 48 小时内必需到达现场。由于甲方使用不当或不行抗力或不行遇见缘由造成的问题,甲方按实际发生费用支付乙方修理费用。

第十条附则

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至_____。

(五)水电工程保修伍年,过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字: _____

乙方签字(盖章): _____

签订日期：_____年_____月_____日_____年_____月
_____日

学校水电修理合同 篇 4

甲方：_____

乙方：_____

本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1、装修施工地点：_____

2、工期：_____年_____月_____日至_____年
_____月_____日

3、本项工程估计费用_____元人民币。

其次条材料供应的商定

1、甲方供应的材料

乙方必需至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料
的清单，并注明所需要____材料的数量。甲方应按时供应乙方需要的
材料。

甲方负责选购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按
时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发觉甲方供应的材料
有质量问题或规格差异，应准时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由
此造成工程损失，责任由甲方担当。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管
不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方选购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必需工具(锥子、切割片等)，要保证平安性、良好使用性，乙方自行担当工具修理费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的商定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-20__及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-20__并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身缘由造成质量问题，其返工费用由乙方担当，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知_____日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关平安生产和防火等的现场管理商定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，削减环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与四周单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行爱护。

4、保证装饰装修现场的干净，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工缘由需居住在现场，日常用水、用电等必需留意平安，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发觉偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的商定

1、工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的_____%，水电完工后支付_____%，整体竣工验收合格后支付_____%

2、乙方承包内容：

1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽

2)、全部水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3)、水电施工的穿墙、打孔、切割

4)、开关面板安装

5)、小五金、马桶、的安装

6)、后期灯具的安装

3、工程结算方式:

按实结算: _____

总价结算: _____元/平米(套内面积)

第六条违约责任

1、甲方未按合同商定时间付款的, 每逾期一天, 甲方向乙方支付_____元的违约金。

2、由于乙方缘由逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方向甲方支付_____元违约金。

第七条纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时, 双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决, 或协商、调解不成时, 可以根据本合同商定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后, 双方必需严格遵守。任何一方需变更合同内容, 应经协商全都后, 重新新签订补充协议。合同签订后施工前, 一方如要终止合同, 应以书面形式提出, 并按合同总价款_____ %支付违约金, 并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同, 须向另一方以书面形式提出, 经双方同意办理清算手续, 订立终止合同协议, 解除本合同。

第九条其它商定

1、双方同意由第三方监理(_____公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(_____公司)确认状况下,甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理(_____公司)确认,甲方必需根据商定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不行抗力或不行预见因素造成的工期延误,经双方确认后可以顺延。

4、甲方在入住前可以要求乙方 5 次来现场协作其他工种的交叉施工,超过 5 次部分每次甲方需支付乙方_____元/天的劳务费。

5、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方修理,在接到甲方通知后 48 小时内必需到达现场。由于甲方使用不当或不行抗力或不行遇见缘由造成的问题,甲方按实际发生费用支付乙方修理费用。

第十条附则

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至_____。

(五)水电工程保修伍年,过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字: _____乙方签字(盖章): _____

_____年_____月_____日_____年_____月_____

目

学校水电修理合同 篇 5

甲方：

乙方：

甲方托付乙方承包甲方的水电修理业务，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电修理工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电修理工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、修理内容、范围准时间

甲方单位的全部水电设施的修理、安装工作时间：20xx 年 xx 月至 xx 月 xx 日。

二、修理承包费用

全年为 x 元。

三、双方商定事项

1、乙方负责甲方单位的全部水电设施的日常修理、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。

2、乙方在修理前向甲方供应水电修理需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电修理清单后应准时向乙方供应所需要的修理安装材料，保证乙方施工。

3、工程质量要求：乙方必需根据国家水电修理标准施工，全部水电修理安装质量必需全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

4、因甲方提高的材料质量问题或没有准时供应材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

5、施工平安要求，乙方必需根据国家建筑安装规范要求施工，实行严格的平安防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特殊留意平安，杜绝一切事故。因自身平安措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己担当，责任与甲方无关。

四、付款方式

每半年付款 x 元，年底付完。

五、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

学校水电修理合同 篇 6

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律行政法规遵循公平资源公正和诚恳信用的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方修理施工事宜达成如下合同条款。

一、工程名称：

二、项目内容：

三、工程期限：本工程自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日完工

四、详细施工要求

- 1、校门外北边草坪铺设校车停车场 225 平方米
- 2、铺设地基用沙土夯实。
- 3、表面铺设红砖，东边、北边铺设倒牙砖。
- 4、铺好的红砖表面做灌沙处理。
- 5、地基下铺设 23 米长直径 70 公分 PVC 管（双管）

五、甲乙双方的责任

- 1、乙方在施工中所需要的红砖、倒牙砖由乙方到学区拉运。
- 2、乙方在完成学校托付事务过程中，由于个人行为造成学校财产损失的，必需无条件予以赔偿。
- 3、乙方在完成托付事务中自负平安，甲方不予保障。
- 4、乙方在施工过程中做好平安防护及警示，若防护不到位造成意外损害者，甲方不负连带责任，一切责任由乙方负责。
- 5、由于乙方未按甲方要求完成托付事务，验收不合格造成的一切损失由乙方负责。
- 6、工程结束后所造成的建筑垃圾由乙方负责清理。
- 7、甲方负责供应水、电、路三通，并教育同学不准到施工地点玩耍。
- 8、工程验收合格后，工程价格以财政审核中心审定价和甲方依据实际工程量与乙方协商价为准，工程款由甲方一次性付清。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签名）：_____

法定代表人（签名）：_____

日期：_____年_____月_____日

日期：_____年_____月_____日

学校水电修理合同 篇 7

甲方：_____

乙方：_____

本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1、装修施工地点：_____

2、工期：_____年_____月_____日至_____年
_____月_____日

3、本项工程估计费用_____元人民币。

其次条材料供应的商定

1、甲方供应的材料

乙方必需至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料
的清单，并注明所需要_____材料的数量。甲方应按时供应乙方需要的
材料。

甲方负责选购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发觉甲方供应的材料有质量问题或规格差异，应准时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方担当。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方选购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必需工具(锥子、切割片等)，要保证平安性、良好使用性，乙方自行担当工具修理费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的商定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-_____及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-_____并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身缘由造成质量问题，其返工费用由乙方担当，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知_____日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关平安生产和防火等的现场管理商定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，削减环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与四周单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行爱护。

4、保证装饰装修现场的干净，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工缘由需居住在现场，日常用水、用电等必需留意平安，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发觉偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的商定

1、工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的_____%，水电完工后支付_____%，整体竣工验收合格后支付_____%

2、乙方承包内容：

1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽

2)、全部水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3)、水电施工的穿墙、打孔、切割

4)、开关面板安装

5)、小五金、马桶、的安装

6)、后期灯具的安装

3、工程结算方式:

按实结算: _____

总价结算: _____元/平米(套内面积)

第六条违约责任

1、甲方未按合同商定时间付款的,每逾期一天,甲方向乙方支付_____元的违约金。

2、由于乙方缘由逾期竣工的,每逾期一天,乙方向甲方支付_____元违约金。

第七条纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时,双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解不成时,可以根据本合同商定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后,双方必需严格遵守。任何一方需变更合同内容,应经协商全都后,重新新签订补充协议。合同签订后施工前,一方如要终止合同,应以书面形式提出,并按合同总价款_____ %支付违约金,并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条其它商定

1、双方同意由第三方监理(_____公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(_____公司)确认状况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理(_____公司)确认，甲方必需根据商定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不行抗力或不行预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4、甲方在入住前可以要求乙方 5 次来现场协作其他工种的交叉施工，超过 5 次部分每次甲方需支付乙方_____元/天的劳务费。

5、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方修理，在接到甲方通知后 48 小时内必需到达现场。由于甲方使用不当或不行抗力或不行遇见缘由造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方修理费用。

第十条附则

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至_____。

(五)水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：_____乙方签字(盖章)：_____

签订日期：_____

学校水电修理合同 篇 8

甲方：_____

乙方：_____

甲方托付乙方承包甲方的水电修理业务，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电修理工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电修理工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、修理内容、范围准时间

甲方单位的全部水电设施的修理、安装工作。时间：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、修理承包费用

全年为_____元。

三、日常水电修理管理规定

1、各科室、班级负责人填写水电修理单送总务处审核，获批后由总务处（甲方）下达修理任务，乙方接到通知后马上支配人员修理并预算修理材料，注明所需要材料的品牌、数量、规格等，并做好到交旧领新；甲方接到水电修理单后应准定向乙方供应所需要的修理安装材料，保证乙方施工。

2、乙方在接到修理通知后须在规定时间内到达现场，一日内处理完毕（未完成应向修理申请人说明状况）由科室、班级负责人验收，并在《修理单》完成相关内容的填写。修理单由乙方送总务处保存。

3、乙方进行修理工作时，必需遵守公司各相关章制度，修理人员必需严格根据国家有关施工规范及各项平安操作规程要求执行；否则发生平安事故责任由乙方担当。

4、《修理单》一式两份，甲方与乙方各执一份，以便修理工作完成后的统计、经济结算、工作分析；甲方依据《修理状况汇总表》每学期进行费用结算。

5、一学期内“一般”以下等级须小于 3 次，否则甲方有权扣除一学期修理费的 25%-30%，并有权终止修理合同。

四、寒假集中修理管理要求

与日常修理相同，修理结束时间是放寒假后的第 7 天，修理评价由各科室或班级负责人完成。

五、暑假集中修理管理要求

日常修理相同，修理结束时间是 8 月 20 号，修理评价由各科室或班级负责人完成。

六、工程质量要求

乙方必需根据国家水电修理标准施工，全部水电修理安装质量必需全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

七、施工平安要求

乙方必需根据国家建筑安装规范要求施工，实行严格的平安防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特殊留意平安，杜绝一切事故。因自身平安措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己担当，责任与甲方无关。

八、付款方式

每半年付款____元，年底付完。

本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字（盖章）：_____

签订日期：_____年____月____日

学校水电修理合同 篇 9

甲方：(简称甲方)

乙方：(简称乙方)

甲方将贵阳工程机械市场配件区工程水暖电消防工程发包给乙方，为了明确双方职责，在公平互利的基础上签订如下协议：

一、工程概况：

工程名称：

建筑面积：(约 41000m²)按建设方给施工方结算的面积为准。

结构形式：框剪。

二、承包方式：

包人工费用、包质量、包定额辅料、包工期、包机具等。

三、工程承包范围：

承包范围：给排水、强弱电、室内外消防、通风(工作内容详见附件 1)。

四、工程承包费用及结算方式：

1、计价方法：

(1)、本工程计价单位以建筑面积计算，竣工后按乙方实际完成的工程量进行结算，(详见附件 1)。

(2)、付款方式：乙方进场垫资三个月，甲方审核后按已完工程量的 80%支付工程款，之后按月进度工程量的 80%支付工程款(按附件 2 进行计算)，工程竣工验收合格后付足 95%，留 5%为工程质量修理金，两年内保修完毕一次性付清。

五、其它：

1、如乙方延误工期，工程质量达不到要求，不听从甲方管理，则甲方有权终止合同，并按完成工程量的 50%付给乙方(按附件 2 进行结算)。

2、乙方不供应相关资质，但需交纳 1 万元资质挂靠费用。

3、消防检测费及消防部门的相关费用由甲方负责。

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，合同双方签章。

5、合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

学校水电修理合同 篇 10

甲方：_____

乙方：_____

甲方托付乙方承包甲方的水电修理业务，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电修理工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电修理工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、修理内容、范围准时间

甲方单位的全部水电设施的修理、安装工作。时间：_____年____月____日至_____年____月____日。

二、修理承包费用

全年为_____元。

三、双方商定事项

(1) 乙方负责甲方单位的全部水电设施的日常修理、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。

(2) 乙方在修理前向甲方供应水电修理需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电修理清单后应准时向乙方供应所需要的修理安装材料，保证乙方施工。

(3) 工程质量要求：乙方必需根据国家水电修理标准施工，全部水电修理安装质量必需全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

(4) 因甲方提高的材料质量问题或没有准时供应材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

(5) 施工平安要求，乙方必需根据国家建筑安装规范要求施工，实行严格的平安防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特殊留意平安，杜绝一切事故。因自身平安措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己担当，责任与甲方无关。

四、付款方式

每半年付款_____元，年底付完。

本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：_____乙方签字（盖章）：

签订日期：_____年_____月_____日_____年

_____月_____日

水电修理合同范本（四）

甲方：_____

乙方：_____

本着相互信任的原则，就甲方的水电修理/工程达成以下协议。

第一条工程概况

- 1.修理工程的内容及要求：办公楼全部水电修理/工程
- 2.修理施工地点：办公楼

3.工期：起始日期_____年_____月____日至终止日期：
_____年_____月____日

其次条材料供应的.商定

1.甲方供应的材料

乙方可提前二天或修理前向甲方供应本项修理需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应于合同上所订开工期的前一日供应乙方需要的材料至施工地点。否则合同工期起始日将以甲方供齐料的次日为准，按原订合同工期顺延计时。

甲方负责选购供应的材料应符合平安要求的合格产品，（甲方应保证所供材料的质量，）供应到现场后，甲乙双方应办理交接手续并供应物料清单。乙方如发觉甲方供应的材料与所供应材料清单有规格差异，应准时而向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方担当。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不

当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方选购供应的水电材料，均应用于本合同规定的地方和用途，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款补偿给甲方。

3.乙方供应的材料

如甲方需乙方选购的水电材料，乙方选购的水电材料于市场价格进行选购（必需是合格平安产品）。乙方供应的水电材料可供应价目清单及价格，由甲方确认后乙方再行选购，乙方需保证材料的质量。甲方应到现场验收，如不符合修理施工要求或与原清单规格有差异，应指令更换或禁用。如（未经甲方同意而乙方自行）使用，对工程造成的损失及返工费用由乙方负责。

乙方自带施工的必需工具，要保证平安性、良好使用性，乙方自行担当工具修理费和损耗费用。

第三条关于修理质量及验收的商定

1.由于乙方修理技术差及责任心不到位等自身缘由造成质量问题，其返工费用由乙方担当。

2.工程竣工：乙方应通知甲方验收，甲方在接到通知组织验收，并办理验收手续。

3.甲方供料者因材料缘由影响工程质量者，与乙方无关，且返工需另计费。

第四条有关平安生产和防火等的现场管理商定

1.未经甲方同意批准，施工中不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

2.保证装饰装修现场的干净，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

3.负责修理过程所产生垃圾的处理工作，修理完工清洁洁净。

4.修理现场，日常用水、用电等必需留意平安，工地发生工伤由乙方负责。

5.乙方应做好在施工作业过程，禁止闲杂人等进入现场。

6.未经甲方许可,乙方不得携带任何甲方供应的修理材料出门,若发觉偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的商定

1.工程款付款方式:

2.乙方承包内容:

1) .现场全部水电修理(不包新增加,加装需另行收费,收费标准详见本中心收费)。

2) .全部水电修理过程所产生的垃圾清理。

3) .水电平安检查,每月一次。

3.工程结算方式:

按实结算(1+2+3): 1) 修理服务费 2) 代购材料费 3) 安装费

第六条违约责任

1 竣工后,甲方需按合同上甲方所提出的修理内容及要求验收;若乙方违约,则由乙方负责返工至符合要求为止,或因甲方遗漏

或失误缘由造成工程不合要求,则需由甲方负责.遗漏部分需另外计费.

第七条纠纷处理方式:

因工程修理质量双方发生争议时,双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解不成时,可以根据本合同商定向岳西县人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/798007014050007003>