

xx市xxxx小区

时间：2021.02.02	创作：欧阳术
---------------	--------

筹备设立业主大会的申请书

xx市xx区城建局：

xxxx小区位于市区街，小区占地面积余亩，规划总建筑面积万平米。按照规划许可文件该小区建筑住宅xxx套，本小区专有部分交付的建筑面积达到建筑总面积的50%以上，按照《xx省物业管理条例》的规定，已符合设立业主大会、选举业主委员会的条件，现申请成立业主大会。

特此申请。

xxxx全体业主

年月日

附：关于成立业主大会申请人签名表

xx 市 xxxxx 小区筹备设立业主大会申请人签名表

序 号	姓 名	性 别	栋 号	房 号	产权证号／备案 合同号	身份证号

xx 市 xxxxx 小区筹备设立业主大会申请人签名表

序号	姓 名	性别	栋号	房号	产权证号／备 案合同号	建筑面积 (m²)	投票权数
本 页 合 计							

xx 市 xxxxx 小区业主投票权人数和专有部分面积汇总表

小区规划总面积 (平方米)		小区专有部分面积 (平方米)	
开发建设单位意见： 盖章： 年 月 日		物业服务单位意见： 盖章： 年 月 日	
填	表	单	位

xx 市 xxxxx 小区

首次业主大会会议筹备组组成人员名单公告

根据相关法律法规的规定，现成立业主大会会议筹备组，名单如下：

姓 名	性别	年龄	政治 面貌	工作单位及 职务	栋号	房号	备 注
							街道（乡镇）代 表（组长）
							社 区 、 （ 居 委 会、村）代表
							建设单位代表
							业主代表
							业主代表
							业主代表
							业主代表
							业主代表
							业主代表

特此公告。

联系人：联系电话：

xxxx 业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章
年 月

xx 市 xxxxx 小区业主大会会议

讨论事项公告

根据相关法律法规的规定，交口县
小区业主大会筹备组讨论，定于年月日在
召开业主大会会议，确定本次业主大会会议的议程如下：

- 一、审议通过《管理规约》；
- 二、审议通过《业主大会议事规则》；
- 三、选举产生业主委员会委员；
- 四、；
- 五、；
- 六、；
- 七、；

上述一～事项需投票表决，本次会议以形式召开，请全体业主准时出席。

上述事项的书面材料，已在小区主出入口、宣传栏、楼栋单元出入等处公布；相应的选票、表决票由筹备组分发至各业主。

特此公告。

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

xx 市 xxxxx 小区业主大会选举、表决投票

授权委托书

兹委托代表本人（栋号房号：产权证号／备案合同号：）参加年月日

小区业主大会会议，进行选举/表决投票。

委托人（签字）： 受托人（签字）：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

年月日

.....

...

附：委托人、双方当事人身份证复印件

xx 市 xxxxx 小区业主委员会委员候选人自荐表

填表日期： 年 月 日

自荐人简要情况	姓 名		性 别		栋号房号	
	出生年月		政治面貌		产权证号／备案 合同号	
	工作单位				联系电话	
	职务/职称		身份证号码			
	自荐人简历					

	自荐人(签名): 年 月 日
筹备组意见	组长(签名): 年 月 日

注：1、筹备组应当审核候选人的资格，并由筹备组组长代表筹备组签署意见；

2、“自荐人的简要情况”由自荐人本人填写；

3、自荐人应提供无侵害其他业主利益证明（物业管理费的缴费记录证明等）。

xx 市 xxxxxx 小区业主委员会委员候选人推荐表

填表日期： 年 月 日

被推荐人简要情况	姓 名		性 别		栋号房号	
	出生年月		政治面貌		产权证号／备案合同号	
	工作单位				联系电话	
	职务/职称		身份证号码			
	被推荐人简历					

	被推荐人(签名):							
推荐人简要情况	姓名	栋号房号	产权证号／ 备案合同号	联系电话	姓名	栋号房号	产权证号／ 备案合同号	联系电话
筹备组意见	组长（签名） 年 月 日							

注：1、筹备组应当审核候选人的资格，并由筹备组组长代表筹备组签署意见；

2、 “被推荐人的简要情况”由被推荐人填写；

3、 每名业主只能参与一次推荐，每二十名业主只能推荐一名候选人；

4、 被推荐人还应提供无侵害其他业主利益证明（物业管理费的缴费记录证明等）。

xx 市 xxxxxx 小区业主委员会委员候选人名单的
公 示

根据有关法律、法规的规定，交口县小区业主大会会议筹备组讨论决定：本物业管理区域业主委员会由名委员组成，委员选举实行差额选举的方式（人中选人）。现将委员候选人名单公示如下（以姓氏笔画排序）：

姓 名	性别	年龄	政治面貌	工作单位及职务	栋号	房号	备注
-----	----	----	------	---------	----	----	----

如有异义，请于年月日之前与筹备组联系。

联系人：电话：

地 址：

小区业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年月 日

xx 市 xxxxxx 小区业主委员会候选人简历表

编号 填表日期：年月日

姓 名		出生年月		照 片	
身份证号码		工作单位			
政治面貌		职务/职称			
学 历		栋号房号			
产权证号／ 备案合同号		联系电话		性 别	

个人简历	
------	--

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年月 日

xx 市 xxxxx 小区业主大会表决票

业主大会会议召集人： 会议时间：

表 决 栏（请在相应栏目内打“√”）

序号	表 决 事 项	赞 成	反 对	弃 权
1	《管理规约》（草案）			
2	《业主大会议事规则》（草案）			
3				
4				
5				
6				
7				
8				

说明：1、本选票请用黑色墨水笔填写，用铅笔填写或涂改的为废票；
2、请在“赞成”、“反对”、“弃权”栏内填上你的姓名，一项表决内容只能选“赞成”“反对”“弃权”之一，多选或不选、涂改均视为无效；
3、收取此表决票时，应认真核对业主身份及投票权数，非业主本人投票的，被委托人应出具身份证、授权委托书、业主身份证复印件等有关的书面证明。

栋号房号： 建筑面积：平方米 投票权数票
产权证号（备案合同号）： 是否委托投票：否/是（请选择）
业主（签名）：
业主委托投票的代理人（签名）：
填写时间：年月日

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年月 日

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/805314140240011313>