

## 个人借款合同范本(15篇)

### 个人借款合同范本 1

贷款方：身份证号：住址：电话：

借款方：身份证号：住址：电话：

双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

#### 一、借款用途

要从事个体经营，急需一笔资金。

#### 二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币 10 万元。

#### 三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息。在合同规定的借款期内，年利为 1.2%

#### 四、借款期限

借款方保证从 20××年 1 月起至 20××年 1 月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款。

## 五、保证条款

(一) 借款方用自建房屋做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

六、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

七、本合同一式 2 份，双方各执 1 份。

甲方（公章）\_\_\_\_\_

乙方（公章）\_\_\_\_\_

担保人丙方（签字）\_\_\_\_\_

担保人丁方（签字）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 个人借款合同范本 2

甲方（借款人）： 身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方（贷款人）： 身份证号码：\_\_\_\_\_

双方经友好协商，达成如下借贷协议：\_\_\_\_\_

1、甲方因 向乙方借款人民币 。

2、借款日期由 起，到 止。

3、甲方愿意将其合法拥有的位于 之物业抵押给乙方作为该项借款的担保物。并保证抵押物在抵押期间的完好无损，负责维修保养。乙方有权对抵押物状况进行了解及管理。

4、甲方在合同约定的还款期内未能将该项借款人民币 完全归还给乙方，又未与乙方签署续约合同，乙方无需知会甲方有权利将甲方抵押物 的物业处理或买卖。用于完全清还该项借款为止。甲方不存在任何异议，并按乙方要求将该物业清空、迁出，交由乙方处理或使用。

5、抵押借贷期间，未经甲、乙双方书面协商同意，任何一方不得将抵押物自行处理(包括甲方向银行提前归还贷款赎回房产证)。否则，所引发的一切民事纠纷及法律责任和经济损失由违约责任方负责。

6、甲方授权约定，见公证书 。未经乙方书面同意，所述授权委托及合同有关承诺不可撤销。有效期至甲方完全清还该项借款之日止。

7、以上协议经双方核实无误，自签章日起生效。本合同签署后甲乙双方应共同到房地产登记管理部门办理有关抵押登记手续，所发生费用(包括涂销)由甲方支付。

8、甲方若逾期无法归还借款，如需续约，甲方需提前十天知会乙方，条件另议。若甲方逾期不归还借款且双方没有签署续约，属甲方违约，甲方必须每天按借款总额的 1%向乙方支付违约金，直至还清贷款为止。

9、甲乙双方约定的其他事项：

备注：甲方发生下情况之一，乙方有权立即处理抵押物，甲方不存在任何异议。

A、甲方失踪、死亡或丧失完全民事行为能力。

B、甲方违反本合同的有关规定（包括声明书）。

甲方（借款人）签名： 乙方（贷款人）签名：

签约时间： 签约时间：

### 个人借款合同范本 3

合法的. 借贷关系才能受到法律的保护。如果明知借款人借款用于诈骗、贩毒、吸毒等非法活动，仍予以出借的，国家法律不予保护，出借人不仅得不到债权，还会受到民事、行政乃至刑事法律的制裁。若一方乘人之危，或用欺诈、挟迫等手段使对方违心借贷的，则属于无效民事法律行为，有责任的出借人只能收回本金。

债权人\_\_\_\_\_简称甲方，连带保证人\_\_\_\_\_简称乙方。

兹为将来债务保证经双方同意订立本契约如下：

第一条 乙方对主债务人\_\_\_\_\_与甲方间已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币\_\_\_\_\_元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本契约一式两份，当事人各执一份为凭。

债权人（甲方）

住址：

身份证统一号码：

连带保证人（乙方）

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 个人借款合同范本 4

本借款合同由以下合同当事人于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_（区/县）签订。

合同当事人：

借款人（以下简称“甲方”）：

\_\_\_\_\_

贷款人（以下简称“乙方”）：

保证人（以下简称“丙方”）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》及相关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方借款事宜达成协议如下：

### 一、借款用途

甲方向乙方借款用于\_\_\_\_\_。甲方不得以任何理由将借款挪作他用，不得用借款进行违法活动。如甲方未按本合同约定的用途使用借款，乙方有权就挪用借款部分自挪用之日起按本合同约定的借款利率上浮\_\_\_\_\_%计收罚息。

### 二、借款金额

甲方向乙方借款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元整。

### 三、借款期限

借款期限为\_\_\_月，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。实际借款日与到期日以借款收据为准，借款收据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

### 四、借款利息

4.1 借款利息自放款之日起计算，按实际放款数计算利息。

在合同约定的借款期限内，年利率为\_\_\_\_\_%。

4.2 借款利息从借款放款之日起按月结息。甲方应按期偿还借款，如甲方未按本合同约定偿还借款本金，乙方有权自逾期之日起至本金实际偿还之日止按本合同约定的利率上浮\_\_\_\_\_%计收罚息。

## 五、借款的发放和偿还

5.1 乙方须在合同生效的当日，将合同约定借款金额交付甲方。

5.2 甲方必须按照合同的约定支付本息。本合同下甲方还款顺序为：先利息后本金。

## 六、借款保证

丙方根据甲方的请求，同意为甲方在本合同项下的借款提供保证担保，丙方承诺并遵守本合同的如下条款：

6.1 保证方式：本合同的保证方式为连带责任保证，丙方对本合同中的甲方的债务承担连带责任。如果本合同履行期限届满，甲方没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求丙方承担保证责任。



6.2 保证担保的范围：借款的本金及利息（包括逾期付款的利息）、甲方应支付的违约金、赔偿金及乙方为实现借款债权而支付的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费等）。

6.3 保证期间：自本合同生效之日起至本合同履行期限届满之日后两年止。借款合同展期的，以展期后所确定的合同最终履行期限之日为届满之日。

## 七、违约责任

7.1 甲方、丙方均应履行本合同约定的义务，如甲方、丙方不履行或者不完全履行本合同所约定的义务，均构成违约，除本合同另有约定外，甲方、丙方应按照本合同借款金额的\_\_\_\_\_%支付违约金，如果不足弥补乙方的，应赔偿乙方实际遭受损失。

7.2 在合同履行过程中，如因甲方违约没有按期还本付息的，乙方为实现借款债权而支出的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费等）由甲方承担，丙方对此项费用承担连带责任。

## 八、合同的变更和解除

8.1 本合同生效后，各方不得擅自变更或解除合同。

8.2 任何一方需变更或解除合同时，应及时书面通知对方，并就合同的变更或解除的有关事宜协商一致达成书面协议。变更或解除合同的协议达成后，甲方已占用乙方的借款和应付利息应支付给乙方。

8.3 甲方确因客观原因不能按期还本付息的，应当在合同约定的借款到期前\_\_\_\_\_天向乙方提出书面展期申请，经丙方同意后由乙方决定是否延期。同意延期还款的，签订延期还款协议。

8.4 在本合同有效期内，甲、丙任何一方变更法定代表人、住所、通信地址及联系电话时，应在变更后\_\_\_\_\_天内书面通知乙方。

## 九、其他

各方约定的其他事项

## 十、争议的解决方式：

甲、乙、丙三方在履行本合同过程中发生的争议，由各方当事人协商解决；协商不成的，向合同签订地\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 十一、附则

11.1 本协议的附件为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力；

11.2 本协议经乙方提供借款并且丙方签字后生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，均具有同等法律效力；

11.3 本协议未尽事宜，经甲、乙、丙三方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

证件号码： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

通讯 \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

证件号码： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

通讯 \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

丙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

证件号码： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

通讯 \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

5

甲方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

双方兹因借款事宜，订立本件契约，条款如下：

一、甲方愿贷与乙方人民币 \_\_\_\_\_ 元整，于订立本约之同时，由甲方给付乙方，不另立据。

二、借贷期限为 \_\_\_\_\_ 年，自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止。

三、利息每万元月息 \_\_\_\_\_ 元，乙应于每月 \_\_\_\_\_ 日给付甲方，不得拖欠。

四、届期未能返还，乙方除照付利息外，并按利率一倍加计的违约金给付甲方。

五、本契约书的债权，甲方可自由让与他人，乙方不得异议。

六、乙方应觅保证人一名，确保本契约的履行。而愿与乙方负连带返还本利的责任，并抛弃先诉抗辩权。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

民间个人借款合同二：

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

6

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、借款金额：

乙方贷给甲方人民币(大写) \_\_\_\_\_, 于  
\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息:

\_\_\_\_\_

三、借款期限:

\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式:

\_\_\_\_\_

五、违约责任:

\_\_\_\_\_

六、本合同自 \_\_\_\_\_ 生效。本合同一式两份, 双方各执一份。

甲方(签字、盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(签字、盖章):

\_\_\_\_\_

合同签订日期 \_\_\_\_\_ 合同签订日期

\_\_\_\_\_

订立合同单位：

\_\_\_\_\_，以下简称借款一方；

中国人民建设银行\_\_\_\_\_行，以下简称贷款一方。

根据国家规定，借款一方为进行基本建设所需贷款，经贷款一方审查发放。为明确双一方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条 借款一方向贷款一方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_。预计用款为一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；

第二条 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_\_%。借款一方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息 20%。

第三条 借款一方保证从一九\_\_年\_\_月起至一九\_\_年\_\_月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元；一九\_\_年\_\_\_\_\_元。贷款逾期不还的部分，贷款一方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正概算等原因，需要变更合同条款，由双一方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条 贷款一方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款一方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条 贷款一方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款一方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款一方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款一方如果不按合同规定使用贷款，贷款一方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率罚息 50%。

第七条 本合同条款以外的其他事项，双一方遵照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

第八条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各一方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款一方\_\_\_\_\_ (盖章) 贷款一方\_\_\_\_\_ (盖章)

负责人：\_\_\_\_\_ 负责人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



甲方（出借人）：身份证号码：

乙方（借款人）：身份证号码：

特别提示：

请认真阅读本合同项下的全部条款，对于不理解的条款，可以向出借方征询，出借方应进行解释。出借方、借款方一旦签订本合同，即认为已理解并同意本合同的所有条款。

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

#### 第一部分借贷条款

第一条借款金额为：人民币（大写）：元整，（小写）¥元（大小写不一致时，以大写为准，下同）。

第二条借款期限为：个月，自年月日起到年月日止。

第三条借款利率：借款期限内（月）利率为（大写）即（小写）%。借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的%向出借方支付服务费。

第四条还款方式：借款方选择以下第种还款方式：

1. 到期一次还本付息，利随本清；

2. 按月结息，利息支付日为每月日，借款到期利随本清。

第五条借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；

2. 抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的；借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的；

3. 其他：

第七条借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；

2. 保证本借款不用于非法活动；

3. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；

2. 在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后日内，足额向借款方发放借款；

3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

## 第二部分抵押条款

第九条为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于—的合法房产（房屋所有权证号：—，建筑面积平方米）以及相应的土地使用权（以下简称房地产）抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币（大写）元整，（小写）：¥元。

第十一条本合同自签订后当日（遇法定节假日顺延），双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。第十三条抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条出借方应在借款方偿还全部款项后三日内（遇法定节假日顺延）协同办理抵押注销登记。

### 第三部分违约责任及其他约定

第十五条违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1. 借款方提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，出借方可要求借款方立即偿还全部借款及相应利息和费用，可依法行使对本合同项下抵押房产的抵押权；

2. 借款方在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向出借方支付全部借款本金 % 的违约金，并承担出借方为实现债权支付的全部费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费；

3. 出借方不能按照本合同的约定向借款方发放借款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款方另行支付全部借款本金%的违约金；

4. 因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金%的违约金：

(1) 出借方无正当理由在借款方全部偿还本金、利息和费用三日内（如遇法定节假日顺延）拒绝办理抵押注销手续的；

(2) 因出借方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的；

(3) 因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的；第十六条生效、变更、解除、终止。

1. 在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效；

2. 合同双方签字后生效；

3. 本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止；

4. 本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条本合同一式份，合同双方各执份，（部门或单位）

留存份。

出借方（签字）： 借款方（签字）：

电话号码： 电话号码：

年月日年月日

## 个人借款合同范本 9

甲方（借款人）：

身份证号码：

联系

联系电话：

乙方（出借人）：

身份证号码：

联系

联系电话：

丙方（保证人）：

身份证号码：

联系

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/806002143155010031>