

2023 年一级造价师之建设工程计价基础

试题库和答案要点

单选题（共 50 题）

1、采用“一票制”、“二票制”支付方式采购材料的，在进行增值税进项税抵扣的，正确的做法是（ ）。

A. ‘一票制’下，构成材料价格的所有费用均按货物销售适用的税率进行抵扣

B. “一票制”下，材料原价按货物销售适用税率进行抵扣，运杂费不再进行抵扣

C. ‘二票制’下，材料原价按货物销售适用税率、运杂费按交通运输适用税率进

D. ‘二票制’下，材料原价按货物销售适用税率，运杂费、运输损耗和采购保

【答案】 C

2、EPC 总承包模式中承包人应承担的工作（ ）

A. 设计、采购、施工、试运行

B. 项目决策、设计、施工

C. 项目决策、采购、施工

D. 可行性研究、采购、施工

【答案】 A

3、某建设项目由 A、B 两车间组成，其中 A 车间的建筑工程费 6000 万元，安装工程费 2000 万元，需安装设备费 2400 万元；B 车间建筑工程费 2000 万元，安装工程费 1000 万元，需安装设备费用 1200 万元；该建设项目的土地征用费 2000 万元，则 A 车间应分摊的土地征用费是（ ）万元。

A. 1500.00

B. 1454.55

C. 1884.96

D. 1040.80

【答案】 A

4、（2021 年真题）根据现行《标准施工招标文件》，下列已完工程，发包人应予计量的是（ ）。

A. 在工程量清单内，但质量验收资料不齐全的工程

B. 超出合同工程范围的工程

C. 监理人要求再次检验的合格隐蔽工程的挖填土方工程

D. 为抵御台风完成的临时设施加固工程

【答案】 C

5、用干混地面砂浆 YT20 贴 600mm×600mm 石材楼面，灰缝宽为 2mm，石材损耗率为 2%，则每 100m² 石材楼面中石材的消耗量为

() 块。

A. 281.46

B. 281.57

C. 283.33

D. 283.45

【答案】 A

6、某建设项目需购置甲、乙两种生产设备，设备甲基期购置数量 3 台，单价 2 万元；报告期购置数量 2 台，单位 2.5 万元。设备乙基期购置数量 2 台，单价 4 万元；报告期购置数量 3 台，单价 4.5 万元。该建设项目设备价格指数为()。

A. 1.32

B. 0.76

C. 1.16

D. 1.14

【答案】 C

7、根据财政部《关于进一步加强中央基本建设项目竣工财务决算工作通知》(财办建[2008]91 号)的规定，对于先审核后审批的建设项目，建设单位应在项目竣工后 () 内完成竣工财务决算编制工作。

A. 两个月

B. 三个月

- C. 75 天
- D. 100 天

【答案】 B

8、(2021 年真题) 根据我国现行建筑安装工程费用项目构成规定, 在施工合同签订时尚未确定的服务采购费用, 应计入 ()。

- A. 暂列金额
- B. 暂估价
- C. 措施项目费
- D. 总承包服务费

【答案】 A

9、竣工财务决算的基本建设项目概况表中, 应列入非经营性项目转出投资支出的项目是 ()。

- A. 产权属于本单位的城市绿化
- B. 不能形成资产的城市绿化
- C. 产权属于本单位的专用道路
- D. 产权不属于本单位的专用道路

【答案】 D

10、根据世界银行对工程项目总建设成本的规定, 下列费用应计入项目间接建设成本的是 ()。

- A. 临时公共设施及场地的维持费
- B. 建筑保险和债券费
- C. 开工试车费
- D. 土地征购费

【答案】 C

11、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于招标控制价的编制要求，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 应依据投标人拟定的施工方案进行编制
- B. 应包括招标文件中要求招标人承担风险的费用
- C. 应由招标工程量清单编制单位负责编制
- D. 应使用行业 and 地方的计价定额与相关文件计价

【答案】 C

12、下列编制工作中，不属于招标工程量清单编制内容的是（ ）

- A. 总工程量清单编制
- B. 分部分项工程项目清单编制
- C. 措施项目清单编制
- D. 规费税金项目清单的编制

【答案】 A

13、下列不属于建设工程造价指数的是（ ）。

- A. 消耗量指数
- B. 人材机市场价格指数
- C. 单项工程造价指数
- D. 建设工程造价综合指数

【答案】 A

14、编制和评审可研报告的费用属于（ ）。

- A. 勘察设计费
- B. 研究试验费
- C. 可行性研究费
- D. 建设管理费

【答案】 C

15、下列关于设备购置费的说法，正确的是（ ）。

- A. 进口设备原价一般指的是设备的出厂价格
- B. 国产非标准设备单件生产、无定型标准，但可以通过市场交易获得其价格
- C. 设备原价通常包含备品备件费在内
- D. 在非标准设备原价的组成中，加工费指的是生产工人工资和工资附加费、燃料动力费和车间经费等，不含设备的折旧费

【答案】 C

16、(2019 年真题) 在建设项目竣工决算报表中, 用于考核和分析投资效果, 落实结余资金, 并作为报告上级核销基本建设支出依据的是 ()。

- A. 基本建设项目概况表
- B. 基本建设项目竣工财务决算表
- C. 基本建设项目交付使用资产总表
- D. 基本建设项目交付使用该资产明细表

【答案】 B

17、按照世界银行的规定, 下列有关国外建设工程造价构成的说法中, 正确的是 ()。

- A. 临时公共设施及场地的维持费属于间接建设成本
- B. 生产前费用属于直接建设成本
- C. 未明确项目准备金应作为估算的一个项目单独列出
- D. 不可预见准备金是由于物质、社会等变化而准备的, 是一定会发生的

【答案】 C

18、下列方法中适用于编制建筑工程概算的是 ()。

- A. 预算单价法
- B. 扩大单价法
- C. 综合吨位指标法

D. 概算定额法

【答案】 D

19、某地 2017 年拟建一年产 30 万辆汽车的生产项目。根据调查，该地区 2013 年建设的年产 10 万辆相同类型汽车的已建项目的投资额为 5 亿元。生产能力指数为 0.75，2013-2017 年工程造价平均每年递增 8%，则新建项目的静态投资额为（ ）亿元。

A. 16.74

B. 20.41

C. 22.04

D. 15.51

【答案】 D

20、下列定额中，定额水平应反映社会平均先进水平的是（ ）。

A. 施工定额

B. 预算定额

C. 概算定额

D. 概算指标

【答案】 A

21、某地市政道路工程，已知与其类似已完工作造价指标为 600 元/m²，人、材、机占工程造价 10%，50%，20%，拟建工程与类似工程

人、材、机差异系数为 1.1, 1.05, 1.06, 假定以人、材、机为基数取费, 综合费率为 25%, 则该工程综合单价为 () 元/m²。

- A. 507
- B. 608.4
- C. 635.25
- D. 657

【答案】 C

22、(2013 年真题) 关于质量保证金的使用及返还, 下列说法正确的是 ()

- A. 不实行国库集中支付的政府投资项目, 保证金可以预留在财政部门
- B. 采用工程质量保证担保的, 发包人仍可预留 5%的保证金
- C. 非承包人责任的缺陷, 承包人仍有缺陷修复的义务
- D. 缺陷责任期终止后的 28 天内, 发包人应将剩余的质量保证金连同利息返还给承包人

【答案】 A

23、概算定额的确定基础是 ()

- A. 现行预算定额
- B. 现行投资估算指标
- C. 现行概算指标

D. 现行施工定额

【答案】 A

24、某大型施工机械需配机上司机、机上操作人员各一名，若年制度工作日为 250 天，年工作台班为 200 台班，人工日工资单价均为 100 元/工日，则该施工机械的台班人工费为（ ）元/台班。

A. 100

B. 125

C. 250

D. 200

【答案】 C

25、某总承包单位获得发包人支付的某工程施工的全部含税价款收入 1200 万元，该总承包单位为一般纳税人，采用一般计税方法计算增值税，则该总承包单位为此发生的销项税为（ ）万元。

A. 238. 68

B. 204. 00

C. 132. 00

D. 118. 92

【答案】 D

26、根据国外建筑安装工程费用的构成，材料价格的预涨费一般计

入（ ）。

- A. 直接工程费
- B. 开办费
- C. 不可预见费
- D. 管理费

【答案】 A

27、某地市政道路工程，已知与其类似已完工作造价指标为 600 元/m²，人、材、机占工程造价 10%，50%，20%，拟建工程与类似工程人、材、机差异系数为 1.1，1.05，1.05，假定以人、材、机为基数取费，综合费率为 25%，则该工程综合单价为（ ）。

- A. 507
- B. 608.4
- C. 633.75
- D. 657

【答案】 C

28、(2019 年真题) 关于设计概算的说法，正确的是（ ）。

- A. 设计概算是工程造价在设计阶段的表现形式，具备价格属性
- B. 三级概算编制形式适用于单一的单项工程建设项目
- C. 概算中工程费用应按预测的建设期价格水平编制
- D. 概算应考虑货款的时间价值对投资的影响

【答案】 D

29、建设项目投资决策阶段，在技术方案中选择生产方法时应重点关注（）。

- A. 是否选择了合理的物料消耗定额
- B. 是否符合工艺流程的柔性安排
- C. 是否使工艺流程中的工序合理衔接
- D. 是否符合节能清洁要求

【答案】 D

30、某工程施工工期为 280 天，现场搭建可周转使用的临时办公用房 200m²，造价为 180 元/m²。该临时设施可周转使用 5 年，年利用率 90%。在一次性拆除费用为 1000 元 的情况下，该临时办公用房应计的周转使用临建费为（）元。

- A. 5109. 04
- B. 5970. 96
- C. 6307. 46
- D. 7136. 99

【答案】 D

31、根据《建设工程工程量清单计价规范》，一般情况下编制招标控制价采用的材料优先选用（ ）。

- A. 招标人的材料供应商提供的材料单价
- B. 近三个月当地已完工程材料结算单价的平均值
- C. 工程造价管理机构通过工程造价信息发布的材料单价
- D. 当时当地市场的材料单价

【答案】 C

32、下列属于基本预备费中工程变更及洽商内容的是（ ）。

- A. 局部地基处理增加的费用
- B. 一般自然灾害处理费用
- C. 不可预见的地下障碍物处理的费用
- D. 超规超限设备运输增加的费用

【答案】 A

33、(2019 年真题) 某新建项目，建设期为 2 年，分年均衡进行贷款，第一年贷款 2000 万元，第二年贷款 3000 万元。在建设期内贷款利息只计息不支付，年利率为 10%的情况下，该项目应计建设期贷款利息为（ ）万元。

- A. 360.00
- B. 460.00
- C. 520.00
- D. 700.00

【答案】 B

34、关于无形资产的计价，以下说法中错误的是（ ）。

- A. 如果商标权是自创的，一般应作为无形资产入账
- B. 购入的无形资产按照实际支付的价款计价
- C. 企业接受捐赠的无形资产，按照发票账单所载金额或者同类无形资产市场价作价
- D. 商标权的计价一般根据被许可方新增的收益确定。

【答案】 A

35、下列关于现场签证的提出，说法正确的是（ ）。

- A. 施工合同履行期间出现现场签证事件的，发承包双方应调整合同价款
- B. 承包人应发包人要求完成合同以外的零星项目，发包人应及时以口头形式向承包人发出指令
- C. 承包人应按照现场签证内容计算价款，报送总承包人确认后，支付合同价款
- D. 合同工程发生现场签证事项时，承包人即可实施相关工作

【答案】 A

36、下列关于其他项目清单计价表的叙述中，正确的是（ ）。

- A. 其他项目清单计价表中的预留金由投标人根据自己的经验估计提出

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/808132010056006051>