

安防监控系统监控竣工验收资料

项目名称：XX 综合服务楼监控系统

建设单位：XXX

施工单位：XXX

验收资料目录

- 1.工程竣工验收申请表
- 2.竣工验收表
- 3.工程竣工图统计表
- 4.工程开工申请报告
- 5.工程施工组织设计、施工方案
- 6.工程设备及主要材料进场

XX 综合服务楼及部分公共区域改造工程监控系统已经竣工，现提交竣工验收资料。

工程竣工验收申请表

建设单位：XXX

施工单位：XXX

竣工验收表

工程名称：XX综合服务楼及部分公共区域改造工程监控系统

建设单位：XXX

施工单位：XXX

工程竣工图统计表

本工程共有竣工图纸 XX 张，其中设计文件 XX 张，施工图纸 XX 张，竣工图 XX 张。

工程开工申请报告

建设单位：XXX

施工单位：XXX

工程施工组织设计、施工方案

施工单位：XXX

工程设备及主要材料进场

施工单位：XXX

以上资料已经整理齐全，提交验收。

监理检查记录 - 12 -

本文介绍监理检查记录。该记录用于记录监理人员对工程施工过程中的各项情况进行检查的结果。监理人员需要对施工现场的质量、安全、进度等方面进行检查，并及时发现和纠正问题。监理检查记录包括检查日期、检查内容、存在的问题、整改措施等信息。

合格证记录表 - 13 -

合格证记录表是用于记录施工材料、设备等的合格证信息。在施工过程中，各种材料和设备都需要有相应的合格证明，以保证施工质量和安全。合格证记录表包括材料或设备名称、规格型号、生产厂家、合格证编号等信息。

隐蔽工程验收记录单 - 14 -

隐蔽工程验收记录单用于记录隐蔽工程的验收情况。隐蔽工程是指在施工过程中不能直接观察到的部分，如管道、电线等。隐蔽工程验收需要在封闭前进行，以确保施工质量和安全。隐蔽工程验收记录单包括验收日期、验收内容、验收结果等信息。

设备开箱检查记录 - 16 -

设备开箱检查记录用于记录设备在运输过程中的情况。设备在运输过程中可能会受到挤压、摔落等影响，因此需要进行开箱检查。开箱检查包括设备外观、配件齐全性、运输损坏等方面的检查。设备开箱检查记录包括设备名称、开箱日期、检查内容、存在的问题等信息。

设计变更洽商记录 - 17 -

设计变更洽商记录用于记录工程设计变更的情况。在施工过程中，由于各种原因，可能需要对工程设计进行变更。变更前需要与设计单位进行洽商，并经过审批才能实施。设计变更洽商记录包括变更内容、原因、洽商时间、审批情况等信息。

工程检测调试记录 - 21 -

工程检测调试记录用于记录工程设备的检测和调试情况。在设备安装完成后，需要进行检测和调试，以确保设备正常运行。检测和调试包括设备各项参数的测试、设备的启停试运行等。工程检测调试记录包括设备名称、检测日期、检测内容、存在的问题等信息。

施工现场质量管理检查记录 - 21 -

施工现场质量管理检查记录用于记录施工现场的质量管理情况。施工现场的质量管理包括对施工过程中各项工作的检查

和评估，以及对存在的问题进行整改。施工现场质量管理检查记录包括检查日期、检查内容、存在的问题、整改措施等信息。

区域监控系统工程

建设单位

XXX

建设地址

XX 综合服务楼内

施工单位

XXX

监理单位

XXX

设计单位

XXX

结构类型/层数

4/4

建筑面积

未提供

开工日期

2017 年 08 月 10 日

竣工日期

2017 年 11 月 3 日

验收日期

2017 年 11 月 10 日

主要设备、线材及辅材资料备件

已经齐全备齐

施工安全评价书

已备齐

工程款支付情况

已支付完毕

工程质量保修书

已备齐

监督部门责令整改问题的执行情况

无

竣工验收结论

该工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。经检验，该工程达到验收标准，特予以通过验收。建议建设单位及时办理相关手续，使该工程投入使用。

项目经理：

施工单位盖章)

企业技术负责人：

法定代表人：年月日

监理（建设）单位意见：

XXX 工程师（建设单位专业技术负责人）签名：年月日

区域改造工程监控系统位于浙江 XX 综合服务楼内，建筑面积为未知。该工程于 2017 年 11 月 3 日竣工。工程验收范围为网络视频监控系统，建设单位为 XXX。要求安装位置合理、安装质量有效、设备型号质量通电。施工单位为 XXX。验收结果如下：

前端设备：牢固、整洁、规范、防水，工作正常，符合要求，图像清晰，操作方便有效。

控制室终端设备：设备运行状况正常，图像质量符合要求，设备操作与控制方便有效。

经我方验收确认，该工程质量符合合同要求。工程竣工图统计表中，共有 5 张图纸，每层楼都有对应的监控平面图。开工报告显示，该工程由 XXX 负责施工，开工日期为 2017 年 8 月 10 日。

XX 综合服务楼及部分公共区域改造工程总建筑面积为 XXXX 平方米，其中地下建筑为 XXXX 平方米，地上建筑为 XXXX 万元。建设单位已准备开工，现报告开工，监理单位和施工单位已签章。本报告一式四份，各自留一份，开工后三天内报主管部门公司各一份。

工程施工组织设计、施工方案概述：本方案根据园区提供的相关信息和实际需求，结合公司多年的经验，参照国际标准和国家标准编制而成。若对方案内容或其它方面有不详尽之处，欢迎提出宝贵意见。该系统具有电子监控功能，主要任务是对园区内重要部位的事态、人流等动态状况进行宏观监视和控制，以便对各种异常情况进行实时取证、复核和及时处理。摄像机应由安保控制室引专线统一供电，并由安保控制室操作通、断。网络高清监控系统分别由前端系统、传输系统、控制系统、显示系统四个部分构成，还具有对图像信号的分配切换、存储、处理、还原等功能。该系统的设计依据包括智能建筑设计标准、安全防范工程程序和要求、安全防范工程费用概预算定额编制办法、安全防范统通用图形符号、民用闭路监视电视系统工程技术规范、电子计算机机房设计规范、低压配电设计规范、民

物防雷设计规范。

技术性能指标包括图像水平清晰度大于 720P，图像画面的灰度大于等于 8 级，图像质量按五级图像质量标准评定，不低于四级，系统图像质量的随机信噪比大于等于 38dB。

定式手动云台安装在墙面上；

监视器应放置在能够清晰观看的位置，并且与操作员的视线高度相当；

控制台应设计合理，符合人体工程学原理，方便操作员长时间工作；

中心控制室应具备防火、防盗、防雷、防水等基本安全设备，并且应定期检查维护；

中心控制室应具备紧急情况下的应急预案和应急设备，以保障人员和设备的安全。

为了确保监控系统在低照度环境下正常运行，系统应能够提供可用图像。视频和音频数据应采用数字硬盘存储，以保证数据至少能存储 30 天以上。在回放时，记录的图像应达到可

所有摄像机的图像应能同时显示。

在设计系统时，我们始终坚持标准化和规范化的原则，选择符合工业标准的网络通讯协议、操作系统、网管平台和系统软件。同时，我们选择先进、成熟的网络拓扑结构和可靠的产品，以保证整个系统的先进性和可靠性。为保证系统的安全性和可靠性，我们采取了软件和硬件两方面的措施，如划分虚拟子网、设置优先级等。在设计和组建系统时，我们还采用了先进的、标准的、用户界面友好的网络管理软件，并整理了一套完整的文档资料，以提供整个系统的可管理性和可维护性。我们还考虑到用户已有的投资和不断增长的业务需求，尽量使整个系统的投资合理，以便构成一个性能价格比优化的监控系统。

中心控制室是整个系统的要害部位，为了保障值班室工作人员的人身安全和设备安全，我们提出了一系列要求，如分管敷设电线路、预留一定的端接余量、避免强光直射等。我们还要求监视器放置在能够清晰观看的位置，并且与操作员的视线高度相当，控制台应设计合理，符合人体工程学原理，方便操作员长时间工作。中心控制室应具备防火、防盗、防雷、防水

心控制室应具备紧急情况下的应急预案和应急设备，以保障人员和设备的安全。

1.设备安装

所有设备应安装在承重龙骨或凸台上，终端设备应与摄像机同时安装在监控室内。机柜和控制台应在监控室装修完成并且电源线、接地线、各视频电缆、控制电缆敷设完毕后运入监控室。机架的底座应与地面固定，机架安装应竖直平稳，垂直偏差不得超过 。对于多个机柜并排时，面板应在同一平面上并与基准线平行，前后偏差不得大于 3mm。两个机柜中间缝隙不得大于 3mm。对于相互有一定间隔而排成一系列的设备，其面板前后偏差不得大于 5mm。

控制台正面与墙的净距应不小于 1.2m，在主要走道侧面与墙或其他设备的净距不小于 1.5m，在次要走道不小于 0.8m，机架背面和侧面距离墙的净距不小于 0.8m。

监控室内的电缆应理直后从地槽或墙槽引入机架、控制台底部，再引到各设备。其他系统的施工应按照相应规范进行。

2.地址选择

监控中心室的地点应选择在比较安静的地方，避开电梯等冲击性负荷的干扰。

电源的供给对于整个闭路监控报警系统的正常运转起到至关重要的作用，一旦电源受破坏及会导致整个系统处于瘫痪状态。因此，整个系统的电源供给需要满足以下要求：

1) 系统中心控制设备的供电电源采用 220V、50HZ 的单向交流电电源，并应有可靠的交流电源回路单独供电。

2) 根据系统的用电负荷设置配电盘和配电柜。

3) 当监视点距离较近时，闭路监控系统的前端设备采用控制室集中供电方式；当监视点距离较远时，宜采用监视点本地供电方式。

4) 交流电源电压波动范围超过 $\pm 10\%$ 时采取交流稳压措施，交流稳压电源的功率应 1.5 倍系统总功率。

5) 设有主电源和备用电源，并能进行自动切换，且切换时不应引起系统误操作。

6) 系统要配备备用电源，备用电源的容量应能满足系统 2 小时以上工作的需要。

4. 接地

为保证人身安全以及防干扰和雷击，综合监控系统需要有良好的接地。控制设备的工作接地电阻应小于 ，当系统采用综合接地网时，接地电阻应小于 $1\ \Omega$ 。接地线不能与强电交

由控制室引到系统其他各设备的接地线，应选用铜芯绝缘软线，其截面积不应小于 系统中三芯电源插座的接地端应与系统的接地端相连（保护地线）。

所有接地装置必须与防雷接地装置相连，当两者不相连时，它们之间的距离不能小于 3 米。

在安装保安监控系统时，如果供电线路、视频线路和控制线路有条件，应该分管敷设。如果条件不允许，AC24V 或 DC12V 低压电源线可以与视频线路和控制线路同管敷设。电缆两端应该预留一定的端接余量，一般摄像机预留 1 米，监控室预留 10 米。在摄像机安装之前，应该先完成支架和吊架的安装，然后进行摄像机的定位安装。摄像机宜安装在室内高度为 2.5-5 米的位置。在安装镜头时，应该避免强光直射和逆光安装。云台一般安装在标准吊、支架上或自制的台架上，悬挂式手动云台安装在天花板上，固定在承重龙骨或凸台上。终端设备应该安装在监控室内，可以与摄像机的安装同时进行。

机柜和控制台应该在监控室装修完成之后，电源线、接地线、各视频电缆和控制电缆敷设完成之后运入监控室。机架的

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/818073043103006133>