

拆迁补偿简单合同范本（精选 16 篇）

拆迁补偿简单 篇 1

甲方：_____身份证号：_____

乙方：_____身份证号：_____

因旗人民政府实施棚户区改造,现有下列房屋将被征收拆迁:

坐落于_____的二套房屋(房产证号分别为: _____、

_____经甲、乙双方及其他家庭成员共同协商后,就房屋征收补偿后产生的.财产分割达成以下协议,供双方共同遵守。

一、两套房屋拆迁补偿安置款共计: _____整(¥: _____元),甲方共得_____元,乙方共得_____元。

二、由甲方代表办理一切拆迁事宜,包括签署拆迁协议合同、上交征收房屋等。

三、拆迁补偿安置款分配: 房屋征收现场办公室根据此协议出具说明,由_____财务室将甲、乙双方所得款项汇至个人账户。

四、双方应遵守本协议规定,如有违约将承担相应法律责任。

五、本协议经双方签字后,经由公证机关公证后产生法律效力。

六、本协议一式四份,具有同等法律效力。甲乙双方各执一份,公证机关留存一份,拆迁协议合同附一份。

甲方: _____乙方: _____公证人: _____

_____年 _____月 _____日 _____年 _____月 _____日

拆迁补偿简单合同范本 篇 2

拆迁人: _____(以下简称甲方)

房屋承租人: _____(以下简称乙方)

根据厦府[_____地_____号建设用地批文,拆许字(_____)第_____号,厦国土房拆通[_____号第_____拆迁通告,因“_____”项目建设需要,乙方所承租的位于_____路(街、巷)_____号的房屋(承租合同号_____),应予拆除,甲、乙双方

依照国务院《城市房屋拆迁管理条例》、《厦门市城市房屋拆迁管理规定》及有关规定、计价标准进行协商，就拆迁补偿安置事宜达成如下协议：

一、甲方拆除乙方所承租的非住宅房屋建筑面积为_____平方米，实行货币补偿方式。

1.乙方承租非住宅房屋经营性店面_____平方米，办公、工厂、仓库_____平方米；经评估，被拆迁房屋市场评估价_____元/平方米，计人民币：_____（¥_____）。按《厦门市城市房屋拆迁管理规定》第四十条规定，甲方应付给乙方人民币：_____（¥_____）。

2.附属物建筑面积_____平方米，经评估计人民币：_____（¥_____）。

二、甲方补偿乙方各项补偿补助费共计人民币：_____（¥_____）。

1.房屋装修补偿费为人民币：_____（¥_____）。

2.有线电视、电话等补助费为人民币：_____（¥_____）。

3.乙方承租办公、工厂、仓库建筑面积_____平方米，按7元/平方米；经营性店面_____平方米，按20元/平方米壹次计人民币：_____（¥_____）。

4.根据经营者在社会保障经办机构登记的职工_____人，本企业上年度职工平均工资_____元/人、月，给予经营者和职工六个月补偿，计人民币：_____（¥_____）。

5.根据经营者上年度月平均税后利润_____元，一次性给予经营者六个月经济补偿，计人民币：_____（¥_____）。

三、综合第一、二之款项，甲方应付给乙方人民币：_____（¥_____）。（详见补偿安置费用表）

四、乙方应在_____年_____月_____日搬迁完毕，并将原房屋及附属物完整地交给甲方拆除。甲方按《厦门市城市房屋拆迁管理规定》第四十八条规定给予乙方按被拆迁房屋建筑面积_____平方米以区

位房屋补偿价的 10 % 即：_____元/平方米，计人民币：
_____（¥_____）作为搬迁奖励；逾期不搬迁的，取消奖励，甲方可依法申请强制执行，强制执行费用由乙方承担。

五、付款方式：本协议第三条款项于乙方搬迁完毕之日起七日内一次性付清。因甲方原因逾期支付的，甲方应按总金额每日万分之二支付违约金。

六、凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方协商不成的，按以下_____项方式解决争议

1. 提交厦门仲裁委员会按照该会现行仲裁规则进行仲裁；
2. 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、补 充 条 款：

八、本协议一式柒份，甲方贰份，乙方壹份，实施拆迁单位贰份，市国土房产局贰份。

九、本协议自甲、乙双方签章之日起生效。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____代表（签字）：_____

_____年 _____月 _____日 _____年 _____月

_____日

拆迁补偿简单合同范本 篇 3

甲方（拆迁人）：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

乙方（被拆迁人）：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的厂房，根据城市厂房拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就厂房拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条项目名称、地点

建设项目名称_____建设地点_____,建设单位_____《拆迁许可证》文号_____.

第二条被拆厂房现状

(1) 乙方在拆迁范围内有厂房____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(2) 乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是（姓名、性别、年龄、关系等）

(3) 被拆迁厂房的产权属于_____.

第三条拆迁安置

(1) 乙方安置到_____,厂房____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(2) 乙方临时过渡到_____厂,房____间。

(3) 乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知____日内，应迁入安置用房内。

第四条安置厂房的标准

(1) 甲方提供给乙方的安置厂房，其建造标准应当符合_____颁发的_____标准；

(2) 建造质量应当符合_____；

(3) 厂房内应当有以下设施：

1. _____ 2. _____ 3. _____

第五条拆迁安置厂房产权

(1) 乙方被安置厂房的产权属于乙方应与_____签订厂房并交

纳房租及其他费用。

(2) 乙方被安置厂房的产权属于甲、乙双方应另行签订厂房，持该合同办理厂房产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条 厂房拆迁补偿

甲方支付乙方搬家补助费_____元；临时过渡费（含交通补助、供暖补助等）_____元；转学补助费_____元；提前搬家奖励费_____元；其他补助费_____元；共计人民币_____元。第七条 被拆迁厂房补偿

甲方对被拆除厂房的产权人按以下方式进行补偿：

1、作价补偿。被拆迁厂房_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。本合同签订后，由乙方负责办理被拆除厂房产权注销手续。

2、产权调换。甲方以_____地点，_____厂房，_____间，_____平方米，补偿乙方；乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 厂房成新差价_____元。

3、_____

第八条 乙方在_____年_____月_____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在_____年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条 乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知_____日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款_____元。

第十一条 乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月_____元支付乙方临时过渡费。

第十二条 甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过渡期满_____天

前通知乙方，并按以下方法之一处理：

- 1、甲方提供同面积、同质量的安置厂房。
- 2、逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费。

3、_____

第十三条特殊情况下安置逾期的处理如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置厂房：

- 1、不可抗力造成安置厂房建设延期；
- 2、因拆迁户搬迁迟延造成安置厂房建设延期；
- 3、_____出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。

因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报厂房拆迁主管部门备案。

甲方：_____ 乙方：_____
_____年____月____日 _____年____月____日

拆迁补偿简单合同范本 篇 4

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

根据_____号用地批文及其他文件，甲方拟实施“_____”建设项目的房屋拆迁。依照国务院《城市房屋拆迁管理条例》第二十条规定，为了加强拆迁补偿安置资金的使用管理，甲、乙、丙三方经协商达成以下监管协议：

- 一、丙方受乙方委托，对甲方拆迁补偿安置资金的使用进行监管。
- 二、甲方须在丙方开设拆迁补偿安置资金专用帐户，帐户号为

_____。

三、经初步测算，整个地块房屋补偿安置总金额为_____元，甲方应在本协议签订后三日内存入拆迁补偿安置专用资金为_____元，占总补偿资金的_____%，剩余拆迁补偿资金_____元应于_____年_____月内存入。

四、资金监管的期限：自首期拆迁补偿安置资金进入专用帐户之日起至开发片区验收合格之日止。

五、监管方式

1.甲方应于拆迁公告发布后三日内，将拆迁范围的被拆迁人，房屋承租人名单及房屋门牌号经乙方确认后提供给丙方。甲方如需拆迁补偿安置资金用于购买安置房，货币安置补偿及安置房建设资金时，经乙方确认后，凭乙方出具的拆迁安置补偿资金支付审批表，丙方方可支付。

2.甲方经乙方批准同意后，可按照进入专户总资金5%的比例提取部分资金作为备用，用以支付发布拆迁公告，拆迁业务费、过渡费等；甲方在使用中可自由支配，但丙方须控制其备用金额度不得超过到帐资金的5%。

3.甲方如在规定期限内未将拆迁补偿安置资金全部存入在丙方开设的专用户头，丙方应书面方式及时通知乙方。

4.丙方应提存拆迁安置资金总额的2%，待开发项目验收后，经乙方确认，丙方方可支付。

六、违约责任

1.甲方如未能及时将补偿安置资金存入丙方资金户头或弄虚作假将资金挪为他用的，除了承担拆迁补偿安置工作滞后的一切后果外，乙方还将根据拆迁法规定予以处罚。

2.丙方如未按上述条款执行，而引起甲方将资金挪为他用的。丙方有责任自行筹集资金替甲方垫付拆迁补偿安置费及违约费用。

3.因乙方监管不力，引起补偿安置资金挪为他用的，则追究乙方具体工作人员的责任。

七、其他

_____。

八、本协议一式肆份，三方各执一份，拆迁实施单位一份。本协议自签订之日起生效，各方应严格遵照执行。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____丙方（盖章）：

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日_____年_____月
_____日_____年_____月_____日

拆迁补偿简单合同范本 篇 5

甲方：

乙方：

身份证号

因西侯社区建设需要，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、濮政【20__】36号文件精神及相关法律、法规、政策的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方房屋拆迁及附属物清理补偿事宜达成如下协议：

一、房屋的坐落四至及面积

乙方被拆房屋座落于，面积为平方米，东至，西至，南至，北至。

二、房屋及附属物补偿补助标准

被拆房屋及该宗土地上的所有附属物甲方支付乙方拆迁补偿资金元(大写：万仟佰拾元角分)。

三、付款方式及时间

自本协议签字生效后甲方预先支付乙方拆迁补偿金万元(壹拾万元整)年月日前乙方将房屋拆除，并将建筑垃圾清理干净，经甲方验收合格后，支付给乙方剩余的拆迁补偿金。

四、违约责任

1、甲方未能在约定的时间内支付拆迁补偿资金的，从逾期之日起按房屋拆迁补偿金额每日千分之一的标准向乙方支付违约金；乙方未能

在约定的时间内将房屋及其附属物清理干净，从逾期之日起按房屋拆迁补偿金额每日千分之一的标准向甲方支付违约金。

2、乙方承诺本协议项下的地块的使用权属于乙方，并在房屋拆除、建筑垃圾清理期间的一切事宜由乙方负责。

3、乙方只能将该宗土地上的建筑物及附属物进行清理，不得在该块土地上挖坑取土。

4、乙方必须在4月10日前将该块土地上的建筑物及附属物清理干净，否则甲方有权申请法院无偿强制执行。

本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议

本协议一式两份，甲、乙双方各持一份，由双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

年月日

拆迁补偿简单合同范本 篇6

拆迁方(甲方):

被拆迁方(乙方):

安置方(丙方):

见证方(丁方):

为发展企业和搞好地方经济，根据国家有关法律法规和会东地方政策，经甲乙双方平等自愿协商和丙方、丁方组织协调，就甲方因探采矿工程需要拆迁乙方房屋并使用乙方土地的相关拆迁补偿事宜达成如下协议：

一、被拆除房屋现状

被拆除房屋为住宅，房屋所在地点：会东县老口乡老炉房村社，共____层____间，建筑面积____平方米(其中有证建筑面积____平方米，房屋使用面积____，房屋产权证号____) 房屋的用途：农村住宅__，房屋的产权性质____，房屋的结构土墙土木结构，附属宅基地及附属院落土地 平方米。

二、被拆迁人家庭基本情况

乙方有正式户口 人，分别是（姓名、性别、年龄、与户主关系等

)。其中年满 18 岁的有人，分别是__、__。

三、补偿方式。

(一)房屋拆迁补偿选择货币补偿方式，实行补偿价格包干，甲方只支付补偿费用，不承担安置及搬迁等相关责任。

(二)货币补偿金额的确定选择根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格的方式。

(三)经协商一致，拆迁补偿的补偿办法及标准按每人 元包干，按乙方家庭 20__年 12 月底有效户口人数确定。经协议各方审定，共计应补偿人。

(四)被拆迁房屋、附属构筑物、宅基地及附属院落土地，及各种搬迁补贴等，共计补偿金额人民币大写： 元整(小写： 元)。其中：

1、房屋、附属物、构筑物及附属院落土地等的货币补偿金额小计 _____元；

2、各种搬迁费用、临时过度性租房补偿等包干补贴 _____元。

(五)拆迁期限及补偿款项按如下办法支付：

1、本协议签订并支付首付款后 60 日内，乙方完成搬迁并拆除其需搬走的所以附属物，并将搬迁后无争议的场地交付甲方使用。

2、本协议各方签字盖章(含乡、村两级)后三日内首付 % ，乙方拆除其需用物品并完成搬家后付 % ，乙方搬迁后交场地给甲方使用时付 % ，共计 100% 。

3、乙方家庭的全部成员(18 岁以上者)一致签字同意。_____作为乙方家庭代表人，授权其作为家庭代表人在合同文本和其他文字上签字。

4、甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人统一领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的搬迁安置、财产分配、补偿费用分配等事务安排及纠纷，一律不承担责任。

(六)因实行货币补偿，甲方对乙方不再承担安置责任，由丙方对乙方提供安置办法及安置用地，组织临时过度安置和正式安置工作，丁方监督指导。

四、违约责任

、甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，每逾期一日，应按所欠款额的百分之一向乙方偿付违约金，累计计算。

2、协议生效并如约支付费用后，乙方如不按期进行和完成搬迁，交付场地给甲方使用，每逾期一日，按本协议金额的百分之一向甲方偿付违约金，累计计算。同时，甲方可向有关机关申请拆除。

五、其它：

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

六、本合同一式六份，甲方三份，乙方、丙方、丁方乙各执一份。

拆迁人(甲方) (公章):

被拆迁人(乙方) (签章):

代表人： 家庭 18 岁以上成员 (签章):

_____年____月____日

_____年____月____日

篇 7

甲方：__人民政府(以下简称甲方)

乙方： 村 组 户(以下简称乙方)

为加快经济发展速度，支持开发区建设，甲方根据开发区发展要求，需拆除乙方房屋，根据上级有关文件规定，现经双方充分协商，就有关拆迁补偿事宜达成如下协议：

一、乙方被拆除房屋结构及补偿金额：

1、楼房 ;450 元/m²;合计 元。

2、平方 m²;300 元/m²;合计 元。

3、后建楼房 m²;300 元/m²;合计 元。

4、后建平房 m²;200 元/m²;合计 元。

5、坯房 m²;150 元/m²;合计 元。

6、彩钢瓦 m²;100 元/m²;合计 元。

- 1、围墙 米;125 元/米;计 元。
- 2、猪舍 个;600 元/个;计 元。
- 3、沼气 个;450 元/个;计 元。
- 4、水井 个;600 元/个;计 元。
- 5、电话、空调、有线电视、太阳能等移费用每户 元。
- 6、附作物计 元。

三、乙方残值面积

，15 元/m²，计 元。

四、乙方材料差价补贴：

(主房+ 附房)补偿金额× 13%= 元 (不含后加面积)。

五、腾仓费 2500 元每户。

六、其他补助 元。

七、乙方累计补偿金额计人民币 元，大写：

八、甲、乙双方责任：

1、甲方负责帮助乙方在金槐安置区安排宅基一份，以交钥匙先后顺序领取宅基号。

2、所有房屋交钥匙后由甲方负责拆除，拆除过程中应注意安全，规范操作，出现意外事故由甲方负责。

九、付款方式：

乙方交房后甲方分批次分期付清协议中约定的补偿款。

十、本协议一式三份，双方各执一份，报园区备案一份，签字盖章后立即生效。

甲方：

乙方：

鉴证方：

签订时间：

篇 8

甲方：(拆迁人)

乙方：(被拆迁人)

代理人：

为了加快小城镇建设，改善城镇居民的生活条件，在市政府大力支持下甲方开发建设通北煜通嘉苑小区项目，需拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策、甲乙双方经共同协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

一、乙方在拆迁范围内房屋建筑面积 平方米。产籍号： 。被拆房屋的实际产权属于 。此房屋如果因产权纠纷造成的一切法律责任及经济后果由乙方(或代理人)承担，不影响本协议的效力。

二、乙方同意被安置到： ，建筑面积： 平方米，其中一楼 平方米、二楼 平方米，超出原产权面积乙方不支付差价款，如果达不到甲方所承诺的回迁面积，甲方应按市场价两倍赔偿给乙方。

三、在本协议签订之日乙方向甲方提供产权房照、契约、结清水、电等费用。乙方在 年 月 日前将此房屋腾空，房屋内所有附属物不能挪动如：暖气片、主体设施等，并交甲方拆除。木质院墙、板棚自行拆除，乙方逾期不搬迁的，造成甲方不能正常施工的，每逾期一天罚款 500 元人民币。

四、临时过渡期限自 年 月 日至 年 月 日。逾期按有关规定给乙方相应的补偿。

五、甲方负责办理房屋产权证、土地证、费用由甲方承担(其中包括超

出乙方原面积的部份)。

六、如出现下列情况，乙主不追究甲方逾期提供安置房屋的责任。

- 1、因不可抗力造成安置房屋建设延期。
- 2、因乙方搬迁迟延造成安置房屋建设延期。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：____市弘北房地产开发有限责任公司

法定代表人：

乙方： 委托代理人：

年月日

篇 9

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

甲方因建设需要,须拆除乙方使用的房屋,根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定,甲乙双方经协商,就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

一、项目名称、地点

建设项目名称_____,建设地点_____,建设单位_____,《拆迁许可证》文号_____。

二、房屋基本状况

1.乙方在拆迁范围内有房屋_____间,建筑面积_____平方米,使用面积_____平方米,居住面积_____平方米。

2.乙方有正式户口_____人,常住人口_____人,应安置人口_____人,分别是_____。

3.被拆迁房屋的产权属于_____。

三、拆迁安置

甲方安置乙方的住房位于_____,共_____套_____间,_____层_____号,配有_____等设备。

四、拆迁补偿

1.房屋的货币补偿金额为人民币_____元整;

2.附属物补偿金额为人民币_____整;

3.搬迁补助费为人民币_____元整;

4.设施设备迁移费为人民币_____元整;

5.其他费用为人民币_____元整。

五、搬迁

乙方在_____年_____月_____日前搬迁腾空房屋,经甲方确认,旧房由甲方拆除。

甲方在_____年_____月_____日前按本协议第四条规定的补偿总额一次支付给乙方。

七、注销

乙方应在_____年_____月_____日前向甲方移交有关房屋、土地证件，由甲方统一向房管、土地部门办理注销手续

被拆迁房屋的水、电、电话、有线电视、天然气等迁移、转户、销户手续，乙方自行到有关部门申请办理，并结清已使用的水、电、气等费用。

八、乙方家庭的全部成员(18 岁以上者)_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其它文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继续纠纷等，一律不负责任。

九、违约责任

甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____%向乙方偿付违约金;甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金_____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

十、声明及保证

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续_____均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构

均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4.甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

十一、保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

十二、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

十三、通知

1.根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各 方 通 讯 地 址 如 下 :

_____。

3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任

十四、争议的处理

(一)本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

(二)本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,也可由有关部门调解;协商或调解不成的,按下列第_____种方式解决:

1.提交_____仲裁委员会仲裁;

2.依法向人民法院起诉。

十五、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行,本合同的标题仅是为了阅读方便而设,不应影响本合同的解释。

十六、补充与附件

本合同未尽事宜,依照有关法律、法规执行,法律、法规未作规定的,甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

十七、合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年,自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份,双方各执_____份,具有同等法律效力;合同副本_____份,送_____留存一份

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____

授权代表(签字): _____ 授权代表(签字): _____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

签订地点: _____ 签订地点: _____

拆迁补偿简单合同范本 篇 10

甲方: _____

乙方: _____

按照省委、省政府城镇面貌三年上水平的总体部署及保定市政府《关于加快某某市改造的实施意见》、《某某改造工作实施方案》的有关要求,结合某村实际,为有效改善村民生活居住环境,提升县城形象,决定对某村进行城中村改造,为保障建设项目的顺利进行,保护拆迁当事人的合法权利,经甲乙双方协商达成如下协议:

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/828046140131006134>