

城市规划管理与法规《城市规划管理与法规必看题库知识点》考试题

姓名:_____ 年级:_____ 学号:_____

题型	选择题	填空题	解答题	判断题	计算题	附加题	总分
得分							

评卷人	得分

- 1、多项选择题 在市场经济条件下，公共行政的主要责任是生产和提供公共产品，政府公共产品体系应由（ ）构成。A. 社会类公共产品
B. 政治类公共产品
C. 消费类公共产品
D. 科技、教育与文化类公共产品
E. 经济类公共产品
- 2、单项选择题：我国风景名胜区按《风景名胜区管理暂行条例》划分为多少级？（ ）A. 划分为县、市、省、国家、世界五级
B. 划分为县市、省、国家重点、世界四级
C. 划分为县市、省、国家重点三级
D. 划分为省、国家重点两级
- 3、单项选择题：甲级城乡规划设计单位的年检由谁负责？（ ）A. 住房和城乡建设部
B. 省、自治区、直辖市城乡规划行政主管部门
C. 市人民政府
D. 由城乡规划行政主管部门报住房和城乡建设部审批
- 4、问答题：简述城市供电工程系统分区规划的主要内容？
- 5、问答题：简述城市燃气工程系统总体规划内容深度？
- 6、问答题：简述城市排水体制的概念、类型、选择因素？
- 7、单项选择题：从电力系统受电或者以水电供电为主的城市，在城市电力系统规划时，对供电电源的考虑是（ ）。A. 不必再建设电源
B. 应该增加输电线路
C. 建设适当容量的火电厂
D. 寻找外供电源
- 8、单项选择题：《城市工程管线综合规划规范》实施的日期为（ ）。A. 1998 年 5 月 1 日
B. 1998 年 12 月 7 日
C. 1999 年 5 月 1 日
D. 1999 年 12 月 11 日
- 9、单项选择题：行政复议期间被申请人改变原具体行政行为的，（ ）。A. 不影响行政复议案件的审理，申请人撤回复议申请的除外
B. 中止复议申请
C. 考虑新的行政行为情况审理

- D. 应告知被申请人在复议期间不得改变具体行政行为
- 10、单项选择题：下列哪部标准或规范中的部分条文为强制性国家标准？（ ） A. 城市规划基本术语标准
B. 城市用地分类与规划建设用地标准
C. 城市规划工程地质勘察规范
D. 城市居住区规划设计规范
- 11、单项选择题：根据《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条的规定，城乡规划报送审批前，组织编制机关应当依法将城乡规划草案予以公告，并采取论证会、听证会或者其他方式征求专家和公众的意见；其公告的时间不得少于（ ）日。 A. 15
B. 30
C. 45
D. 60
- 12、单项选择题：下列城市电力负荷预测方法中，哪一种方法不宜用于城市用电量的远期预测？（ ）
A、用电水平法
B、经济指标相关分析法
C、电力弹性系数法
D、国际比较法
- 13、单项选择题：十分珍惜、合理利用土地和切实（ ）是我国的基本国策。 A. 搞好土地规划
B. 管理好土地
C. 保护耕地
D. 保护绿地
- 14、问答题：简述减少截流式合流制环境影响的补救措施？
- 15、单项选择题：在不影响城市规划的情况下，土地所有权不变，能否改变土地使用权和使用性质？（ ）
A. 不能改变
B. 可以改变
C. 需要特批
D. 视具体情况
- 16、问答题：简述液化石油气源规模的确定？
- 17、单项选择题：下列电压等级哪个是属于国家电压标准的？（ ） A. 550kV
B. 330kV
C. 88kV
D. 110kV
- 18、问答题：简述固体废弃物处置设施？
- 19、问答题：简述邮政局所选地？
- 20、单项选择题：根据《城乡规划法》的规定，（ ）监督检查城乡规划的编制、审批、实施、修改。 A. 镇以上人民政府及其城乡规划主管部门
B. 县级以上人民政府及其城乡规划主管部门
C. 市以上人民政府及其城乡规划主管部门
D. 省以上人民政府及其城乡规划主管部门
- 21、单项选择题：哪些项目不需要申请《建设项目选址意见书》？（ ） A. 在本单位办公用地上自建住宅的
B. 新建项目需使用土地的
C. 扩建项目需使用本单位以外土地的

D. 在本单位办公用地上零星添建附属用房的

22、多项选择题：行政沟通是行政管理中不可缺少的重要环节，指出下列哪些行政行为属于行政沟通？（ ）

A. 规划局讨论详细规划编制的年度计划

B. 规划局向社会公开办事程序、纪律

C. 规划管理人员向行政相对方送达《行政处罚决定书》

D. 详细规划公示

E. 城市总体规划批准前，召开部门联席会议

23、多项选择题：城市详细规划应当包括（ ）。A. 规划地段各项建设的具体用地范围

B. 建筑密度和高度，造型等控制指标

C. 建筑平面功能分区

D. 总平面布置、工程管线综合规划、竖向规划

24、单项选择题：关于临时建设下列哪个说法是错误的？（ ）A. 临时建设应当经市、县人民政府城乡规划部门批准

B. 临时建设应控制在 2 年内完成

C. 临时建设不能影响控规的实施

D. 临时建设如果影响交通、市容、安全的，不应批准

25、问答题：简述给水处理厂选择原则？

26、多项选择题：根据《中华人民共和国城乡规划法》的规定，建设用地规划管理的行政主体是城市、县人民政府城乡规划主管部门，该主管部门在建设用地规划管理中的主要职责为（ ）。A. 审核建设用地项目

B. 核发建设用地规划许可证

C. 受理建设用地申请

D. 协调建设项目与城乡规划

E. 提供规划条件

27、多项选择题：城市道路范围内禁止的行为包括（ ）。A. 擅自占用或者挖掘城市道路

B. 履带车、铁轮车或者超重、超高、超长车辆擅自在城市道路上行驶

C. 在桥梁上架设压力在 4kg / cm² (0.4MPa. 以上) 的煤气管道、10kV 以上的高压电力线和其他易燃易爆管线

D. 在桥梁或者道路设施上设置广告牌或者其他挂浮物

28、问答题：简述水管网布置的两种形式及其特点，适用范围？

29、单项选择题：一般情况下，燃气输送管网采用（ ）管道。A. 高、中、低压

B. 高、中压

C. 中、低压

D. 低压

30、单项选择题：风景名胜区内禁止进行的活动不包括（ ）。A. 修建储存爆炸性物品设施

B. 改变水资源、水环境自然状态的活动

C. 开山、开荒行为

D. 乱丢杂物

31、单项选择题：规划管理和土地管理对建设用地管理的区别是什么？（ ）A. 规划管理负有实施城乡规划责任而土地管理负有维护国家土地管理制度责任

B. 规划管理是在城乡规划区内而土地管理是在城乡规划区外

C. 规划管理负责国有土地而土地管理负责集体土地

D. 规划管理负责非耕地而土地管理负责耕地

32、单项选择题：《中华人民共和国军事设施保护法》规定，国家对军事设施实行（ ）的方针。A. 统一保护、确保重点

B. 分类保护、确保重点

C. 统一保护、重点保密

D. 分类保护、重点保密

33、多项选择题：《中华人民共和国城乡规划法》规定的乡和村庄建设实施规划管理的主要任务是

（ ）。A. 有效控制乡和村庄规划区内各项建设，遵循先规划后建设原则进行，推进社会主义新农村建设

B. 切实保护农用地、节约土地，为确保国家粮食安全做出具体贡献

C. 综合协调各有关部门对乡和村庄建设的管理要求，促进乡和村庄建设顺利进行

D. 结合实际、因地制宜地引导农村村民住宅建设有规划地合理进行

E. 合理安排乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设，提升农村发展建设水平

34、多项选择题：城市规划管理具有综合性、系统性、政策性、时序性、地方性、技术性、艺术性等诸多特点，下列关于其基本特征的有关内容表述中符合规定的是（ ）。A. 就管理的过程而言，规划管理具有宏观管理和微观管理的双重属性；这是由于规划管理是系统管理所决定的，也是由城市规划体系构成所决定的

B. 就管理的内容而言，规划管理具有专业和综合的双重属性；这是城市是一个有机综合体，具有多功能、多层次、多因素、错综复杂、动态关联的本质所决定的

C. 就管理的职能而言，规划管理具有服务和制约的双重属性；这是由于规划管理部门是城市政府职能部门的职责所决定的，也是城乡科学发展和建设要求所决定的

D. 就管理的对象而言，规划管理具有管理阶段性和系统性的双重属性；这是规划管理的工作对象所决定的

E. 就管理运行职能和方法而言，规划管理具有规律性和能动性的双重属性；这是由城市规划管理是一门管理科学所决定的

35、问答题：简述邮政局所等级划分？

36、多项选择题：下列各项中（ ）不属于城镇体系规划的任务。A. 综合评价城镇发展条件

B. 制订区域城镇发展战略

C. 综合研究和确定城市性质、规模

D. 统筹安排体系中各城市各项建设用地

E. 预测区域人口增长和城市化水平

37、多项选择题：住房和城乡建设部颁布的《城市规划编制单位资质管理规定》中明确规定，乙级资质城市规划编制单位的有关标准是（ ）。A. 有健全的技术、质量、经营、财务管理制度并得到有效执行

B. 达到国务院城市规划行政主管部门规定的技术装备及应用水平考核标准

C. 有固定的工作场所，人均建筑面积不少于 10m²

D. 具有高级技术职称的人员占全部专业技术人员的比例不低于 15%，其中具有中级技术职称的城市规划专业人员不少于 8 人

E. 注册资金不少于 50 万元

38、多项选择题：城市公共停车场应分（ ）三类。A. 外来机动车公共停车场

B. 市内机动车停车场

C. 摩托车公共停车场

D. 自行车停车场

39、单项选择题：《城市国有土地使用权出让转让规划管理办法》于 1992 年 12 月 4 日发布，其施行日期是（ ）。A. 发布之日

B. 1993 年 5 月 1 日

C. 1993 年 1 月 1 日

D. 1993 年 4 月 1 日

40、问答题：简述城市消防对策？

41、多项选择题：经国务院和省、自治区、直辖市人民政府批准在城乡规划区内设立各类开发区。由于试行国家特定优惠政策，因而具有一定的特殊性。在城乡规划和规划管理方面下列说法哪些是不正确的？

（ ）A. 开发区总体规划可以纳入城市总体规划，但不受其约束，以免影响实施优惠政策

B. 开发区的规划管理工作具有独立性，当地城乡规划行政主管部门不应插手管理工作

C. 开发区总体规划直接报送批准设立开发区的机关审批

D. 修改开发区的总体规划必须报原审批机关批准

E. 建设单位在开发区进行各类工程建设，经开发区管委会批准即可进行建设

42、名词解释万元工业产值给水量

43、名词解释长度比流量

44、问答题：简述移动电话网规划（移动电话网规划、话量规划、移动通信频率配置）？

45、多项选择题：我国《宪法》确立了中国现代行政的基本原则，下列说法正确的是（ ）。A. 全国人民代表大会和地方各级人民代表大会都是由民主选举产生，对人民负责，受人民监督

B. 人民行使国家权力的机关是各级人民政府，政府对人民负责，受人民监督

C. 国家行政机关由人民代表大会产生，对人大负责，受人大监督

D. 审判机关由政府任命产生，对政府负责，受政府监督

E. 公安机关由人民代表大会产生，对人大负责，受人大监督

46、单项选择题：《中华人民共和国行政处罚法》是哪个国家机关通过的？（ ）A. 全国人民代表大会

B. 全国人民代表大会常务委员会

C. 国务院

D. 最高人民法院

47、单项选择题：建设项目选址意见书制度是指在城乡规划区内建设工程的选址和布局，必须符合城乡规划。（ ）必须附有城乡规划行政主管部门的选址意见书。A. 在申请建设用地规划许可证时

B. 在报批建设项目的可行性研究报告时

C. 在申请建设用地时

D. 在申报建设工程规划许可证时

48、单项选择题：依据国家《自然保护区条例》规定，在自然保护区内的什么地方不得建设任何生产设施？

（ ）A. 在核心区和缓冲区内

B. 在中心区和外围区内

C. 在核心区和实验区内

D. 在实验区和外围区内

49、单项选择题：城乡规划编制工作的特点不包括（ ）。A. 综合性

B. 超前性

C. 长期性

D. 稳定性

50、单项选择题：《建设项目选址规划管理办法》于（ ）起施行。A. 1989 年 12 月 26 日

- B. 1990 年 4 月 1 日
- C. 1991 年 8 月 23 日

D. 1992 年 8 月 23 日

51、单项选择题：历史文化名城保护规划应确定名城保护目标和保护原则，确定名城保护的内容和重点，下列选项中不属于其规划要求的相关内容的是（ ）。A. 历史城区必须健全防灾安全体系，对火灾及其他灾害产生的次生灾害应采取防治和补救措施

B. 当市政管线和设施按常规设置与文物古迹、历史建筑及历史环境要素的保护发生矛盾时，应在满足以基础设施建设的利益前提下采取工程技术措施加以解决

C. 在分别确定历史城区建筑高度分区、视线通廊内建筑高度、保护范围和保护区内建筑高度的基础上，应制定历史城区的建筑高度控制规定

D. 对历史城区道路系统富有特色的街巷，应保持原有的空间尺度

52、多项选择题：下列各城市名称与对应的建筑气候分区中，正确的有（ ）。A. 呼和浩特—Ⅰ

B. 乌鲁木齐—Ⅱ

C. 石家庄—Ⅲ

D. 海口—Ⅳ

E. 贵阳—Ⅴ

53、多项选择题：（ ）是城乡管理调控作用所体现的方面。A. 指导作用

B. 弥补作用

C. 控制作用

D. 惩治作用

54、名词解释最小服务水头

55、单项选择题：下列哪一项不应是城市分区规划阶段供热系统工程规划的内容？（ ）

A. 估算热负荷

B. 选择供热方式

C. 布置供热设施的供热干管

D. 计算供热干管管径

56、单项选择题：下列关于城乡管理方面的基本术语，哪一项是错误的？（ ）A. 道路红线—规划的城市道路路幅边界线

B. 建筑红线—城市道路两侧控制沿街建筑物或构筑物（如外墙、台阶等）

C. 建筑间距—两栋建筑物或构筑物外墙之间的水平距离

D. 容积率—一定地块内所有建筑的基底总面积占用地面积的比值

57、单项选择题：根据《中华人民共和国文物保护法》的规定，下列关于历史文物保护区的建设控制地带的有关内容表述不符合规定的是（ ）。A. 其建设工程设计方案应当根据文物保护单位的级别，经相应的文物行政部门同意后，报国务院建设主管部门批准

B. 对该地带已有的污染文物保护单位及其环境的设施，应当限期治理

C. 根据保护文物的实际需要，经省、自治区、直辖市人民政府批准，可以在文物保护单位的周围划出一定的建设控制地带，并予以公布

D. 在文物保护单位的保护范围和建设控制地带内，不得进行可能影响文物保护单位安全及其环境的活动

58、问答题：在进行燃气负荷预测时，对居民用气量指标选取和使用时应注意的问题是什么？

59、问答题：简述供电设施保护？

60、多项选择题：下列关于城乡规划实质的阐述，哪几项有误？（ ）A. 城乡规划是一项非政府性质的职能

B. 城乡规划是具有法律效力的管理手段

- C. 城乡规划是城市发展建设的经济活动
- D. 城乡规划是一门具有综合性质的科学
- E. 城乡规划是协调城市环境的空间艺术

- 61、单项选择题：下列哪项不应是城乡规划管理的任务？（ ） A. 保障城市综合功能的发挥，促进经济、社会和环境的协调发展
- B. 保障城市政府在实施城乡规划中的权威，保证城乡规划顺利实施
 - C. 保障城市各项建设纳入城乡规划轨道，促进城乡规划的实施
 - D. 保障公共利益，维护相关方面的合法权益
- 62、单项选择题：关于村庄规划下列哪项说法是正确的？（ ） A. 村庄规划可以由村委会组织编制
- B. 村庄规划在报送审批前可以适当听取村民会议或村民代表会议的意见
 - C. 在村庄规划区内进行建设的，由乡镇人民政府核发乡村建设规划许可证
 - D. 在村庄规划区内进行建设时，建设单位或个人只有在取得乡村建设规划许可证后，方可办理用地审批手续
- 63、单项选择题：我国历史文化名城都有哪些级别？（ ） A. 只有国务院能批准
- B. 国家级和省、自治区、直辖市级别
 - C. 国家级、省市级和地县级
 - D. 国家级、部级和市级
- 64、单项选择题：哪项不是建设项目选址规划管理的内容？（ ） A. 核定土地使用性质
- B. 选定建设用地地址
 - C. 核定容积率
 - D. 核定土地出让金标准
- 65、单项选择题：管线共沟敷设时，不符合规定的是（ ）。 A. 热力管可与电力、通信电缆和压力管道共沟
- B. 排水管道应布置在沟底。当沟内有腐蚀性介质管道时，排水管道应位于上面
 - C. 腐蚀性介质管道的标高应低于沟内其他管线
 - D. 火灾危险性属于甲、乙、丙类的液体液体石油气、可燃气体、毒性气体和液体以及腐蚀性介质管道，不应共沟敷设
- 66、多项选择题：依据国务院有关文件精神，发展小城镇要防止遍地开花，首先要做好规划。要以现有布局为基础，发展重点应该是（ ）。 A. 对全国有影响的城镇
- B. 县城
 - C. 有条件的建制镇
 - D. 地理位置优越的建制镇
 - E. 规模较大的建制镇
- 67、单项选择题：城乡规划区内农村居民点、乡镇企业的建设应该（ ）。 A. 纳入城乡统一规划，服从统一的规划管理
- B. 不纳入城市统一规划，不服从统一的规划管理
 - C. 有条件地纳入城乡规划和服从规划管理
 - D. 根据具体情况纳入城乡规划和服从规划管理
- 68、问答题：管线共沟敷设时有哪些规定？
- 69、单项选择题：农民集体所有的土地的使用权具有（ ）的性质。 A. 不得出让，可以转让或出租
- B. 不得出让，可以转让或者出租用于农业建设
 - C. 不得出让、转让或者出租用于非农业建设

- D. 不得出让、转让或者出租用于农业建设
- 70、多项选择题：商品房预售应当持有（ ）证书。A. 项目选址意见书
B. 建设用地规划许可证
C. 建设工程规划许可证
D. 商品房预售许可证明
- 71、问答题：简述城市布局的避震减灾措施？
- 72、单项选择题：临时建设和临时用地的具体规划管理办法由（ ）制定。A. 国务院城乡规划行政主管部门
B. 省、自治区、直辖市人民政府
C. 城市人民政府
D. 省、自治区、直辖市城乡规划行政主管部门
- 73、问答题：低压配电线路在什么情况下宜采用地下电力电缆？
- 74、单项选择题：《中华人民共和国建筑法》规定，建设工程单位申请领取施工许可证时应具备的条件不包括（ ）。A. 有保证工程质量和安全的具体措施
B. 需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求
C. 有满足施工需要的施工图纸及技术资料
D. 已经确定建筑工程勘察和设计企业
- 75、单项选择题：下列财产可以设定抵押的是（ ）。A. 土地所有权
B. 建设用地使用权
C. 社会公益设施
D. 集体土地使用权，但法律另有规定的除外
- 76、单项选择题：下列哪项不属于申请建设工程规划许可证的市政交通工程？（ ）A. 新建、改建城市道路
B. 人行天桥和地道工程
C. 地铁工程
D. 施工期间设置的便道
- 77、多项选择题：与城市给水工程规划中关系密切的法规有（ ）。A. 《中华人民共和国城乡规划法》
B. 《水法》
C. 《文物保护法》
D. 《环境保护法》
E. 《城市工程管线综合规划规范》
F. 《建筑法》
- 78、单项选择题：哪项内容是分区规划的编制内容？（ ）A. 确定本区域发展战略
B. 城镇体系空间布局
C. 近期重点地段建设
D. 原则规定分区内土地使用性质
- 79、单项选择题：对住宅建筑的规划设计应考虑的因素为（ ）。①用地条件；②选型；③朝向；④空气质量；⑤群体组合；⑥空间环境；⑦经济繁杂程度 A. ①②③④⑤⑥⑦
B. ①②③⑤⑥
C. ①②③④⑤⑥

D. ②③④⑤⑥⑦

80、单项选择题：《县域城镇体系规划编制要点》系 2000 年 4 月发布，目前尚属试行，试问在哪些县试行？

- () A. 在各方面条件较好的百强县
- B. 由省（区市）政府制定的重点县
- C. 乡村城市化试点县
- D. 由县政府申请经过批准的县

81、单项选择题：申请人认为行政机关不履行法定职责申请行政复议，行政复议机关受理后发现该行政机关在受理前已经履行法定职责的，应（ ）。A. 继续审理

- B. 驳回复议申请
- C. 调解结案
- D. 终止审理

82、问答题：简述城市电力负荷预测方法和指标？

83、单项选择题：根据《中华人民共和国物权法》的规定，国家对（ ）实行特殊保护，严格限制（ ）转为建设用地，控制（ ）总量。A. 农用地耕地建设用地

- B. 耕地农用地建设用地
- C. 耕地集体土地国有土地
- D. 农用地农用地建设用地

84、多项选择题：根据行政法学，判断下列哪些不属于行政法的法律渊源？（ ）A. 因行政管理需要，省、自治区、直辖市人民政府的规章中设定的临时性的行政许可

- B. 加入 WTO 时我国政府承认时予以保护的条款
- C. 某省高级法院对城乡规划法条款作出的法律解释
- D. 国务院作出的规范性文件
- E. 中共中央、国务院联合发布的文件

85、单项选择题：下列是从《城乡规划法》各条款中摘抄的部分内容，指出哪条与原本不符？（ ）A. 以划拨方式提供国有土地使用权的，建设单位应当向城乡规划主管部门申请核发选址意见书。除此以外的建设项目不需要申请选址意见书

- B. 建设单位应当在竣工验收后八个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料
- C. 城市、县人民政府城乡规划主管部门不得在建设用地规划许可证中，擅自改变作为国有土地使用权出让合同组成部分的规划条件
- D. 在乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设的，建设单位或者个人应当向乡、镇人民政府提出申请，由乡、镇人民政府报城市、县人民政府城乡规划主管部门核发乡村建设规划许可证

86、多项选择题：根据《中华人民共和国城乡规划法》，近期建设规划的制定依据包括（ ）。A. 城市总体规划

- B. 城市分区规划

189、单项选择题：一些大城市的详细规划可以委托谁来组织编制？（ ）A. 具有资格的规划设计单位

- B. 城乡规划行政主管部门
- C. 各区（县）人民政府
- D. 城市土地行政主管部门

90、单项选择题：开发商预售商品房应当符合若干条件，其中应有城乡规划行政主管部门核发的什么法律文件？（ ）A. 建设用地规划许可证

- B. 建设工程规划许可证

C. 土地使用权证书

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/846032100023011102>