

2025--2025 年一级造价师之建设工程造价管理精  
选试题及答案一

单选题（共 45 题）

1、关于项目资本金的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目资本金是指项目建设单位的注册资金
- B. 资本金的筹措情况应当在施工招标文件中作出详细说明
- C. 投资者可抽回项目资本金
- D. 项目法人不承担项目资本金的利息

【答案】 D

2、项目融资过程中，在融资决策分析之前应进行的工作是（ ）。

- A. 融资结构设计
- B. 投资决策分析
- C. 融资执行
- D. 融资谈判

【答案】 B

3、某建设项目建设期2年，运营期8年。建设投资（不含建设期利息）为7000万元。其中，第1年自有资金投入4000万元，第2年贷款投入3000万元，贷款年利率为8%，贷款均衡发放。流动资金800万元，全部为自有资金。运营期各年净收益均为1300万元。则该项目投资收益率为（ ）。

- A. 16.17%
- B. 16.41%
- C. 16.67%
- D. 18.57%

【答案】 B

4、在组织建设工程流水施工时，用来表达流水施工在空间布置上开展状态的参数是（ ）。

- A. 流水节拍
- B. 施工段
- C. 流水强度
- D. 施工过程

【答案】 B

5、（2019 年考题）某招标项目结算价 1000 万元，投标截止日为 8 月 30 日，投标有效期为 9 月 25 日，则该项目投标保证金金额和其有效期应是（ ）。

- A. 最高不超过 30 万元，有效期为 9 月 25 日
- B. 最高不超过 30 万元，有效期为 8 月 30 日
- C. 最高不超过 20 万元，有效期为 8 月 30 日
- D. 最高不超过 20 万元，有效期为 9 月 25 日

【答案】 D

6、矩阵制组织机构可分为强矩阵制组织形式中矩阵制组织形式和弱矩阵制组织形式的依据是（ ）

- A. 集权与分权的结合
- B. 项目经理的权限
- C. 矩阵制组织机构的稳定型性
- D. 职能部门经理的作用

【答案】 B

7、下列成本分析中，主要用来确定目标成本、实际成本和降低成本的比例关系，从而为寻求降低成本的途径指明方向的是（ ）。

- A. 构成比率法
- B. 相关比率法
- C. 因素分析法
- D. 差额计算法

【答案】 A

8、（2019 年考题）应用 ABC 分析法选择价格工程对象是，划分 A 类、B 类、C 类零部件的依据是（ ）。

- A. 零部件数量及成本占产品零部件总数及总成本的比重
- B. 零部件价值及成本占产品价值及总成本的比重
- C. 零部件的功能重要性及成本占产品总成本的比重
- D. 零部件的材质及成本占产品总成本的比重

【答案】 A

9、某建设项目建设期 2 年，运营期 8 年。建设投资（不含建设期利息）为 7000 万元。其中，第 1 年自有资金投入 4000 万元，第 2 年贷款投入 3000 万元，贷款年利率为 8%，贷款均衡发放。流动资金 800 万元，全部为自有资金。运营期各年净收益均为 1300 万元。则该项目投资收益率为（ ）。

- A. 16.17%
- B. 16.41%
- C. 16.67%
- D. 18.57%

【答案】 B

10、在价值工程的方案创造阶段，由对改进对象有较深了解的人员组成的小集体在非常融洽和不受任何限制的气氛中进行讨论、座谈，积极思考、互相启发、集思广益地提出创新方案的方法称为（ ）。

- A. 头脑风暴法
- B. 哥顿法
- C. 专家意见法
- D. 专家检查法

【答案】 A

11、已知某工作总时差为 8 天，最迟完成时间为第 16 天，最早开始时间为第 7 天，则该工作的持续时间为（ ）。

- A. 8 天
- B. 7 天
- C. 4 天
- D. 1 天

【答案】 D

12、下列控制措施中，属于工程项目目标被动控制措施的是（ ）。

- A. 制定实施计划时，考虑影响目标实现和计划实施的不利因素
- B. 识别和揭示影响目标实现和计划实施的潜在风险因素
- C. 制定必要的备用方案，以应对可能出现的影响目标实现的情况
- D. 跟踪目标实施情况，发现目标偏离时及时采取纠偏措施

【答案】 D

不飞则已，一飞冲天；不鸣则已，一鸣惊人。——《韩非子》

13、某企业借款 1000 万元，期限 2 年，年利率 8%，按年复利计算，到期一次性还本付息，则第二年应计的利息为（ ）万元。

A. 40.0

B. 80.0

C. 83.2

D. 86.4

【答案】 D

14、在承包单位计划体系中，项目管理实施规划的内容不包括（ ）。

A. 绿色建造与环境管理计划

B. 项目范围管理

C. 风险管理计划

D. 资源需求与采购计划

【答案】 B

15、（2017 年考题）根据《民法典》关于要约和承诺的说法，正确的是（ ）。

A. 撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之后到达受要约人

B. 承诺的内容应当与要约的内容一致

C. 要约邀请是合同成立的必经过程

D. 撤回承诺的通知应当在要约确定的承诺期限内到达要约人

【答案】 B

16、企业所得税的计税依据为应纳税所得额。即企业每一纳税年度的收入总额，减除不征税收入、免税收入、各项扣除以及允许弥补的以前年度亏损后的余额。其中，各项扣除包括（ ）。

- A. 企业发生的公益性捐赠支出，在年度利润总额 12% 以内的部分
- B. 符合条件的居民企业之间的股息、红利等权益性投资收益
- C. 依法收取并纳入财政管理的行政事业性收费、政府性基金
- D. 向投资者支付的股息、红利等权益性投资收益款项

【答案】 A

17、修理费允许直接在成本中列支，如果当期发生的修理费用数额较大，可采用（ ）的办法。

- A. 预提、折旧或摊销
- B. 预提或摊销
- C. 折旧或摊销
- D. 折旧或预提

【答案】 B

18、为判断能否采用 PPP 模式代替传统的政府投资运营方式提供公共服务项目，应采用的评价方法（ ）。

- A. 项目经济评价
- B. 财政承受能力评价
- C. 物有所值评价
- D. 项目财务评价

【答案】 C

19、（2020 年真题）按照价值工程的工作程序，需要在分析阶段进行的工作是（ ）。

- A. 对象选择和功能定义
- B. 功能定义和功能整理
- C. 功能整理和方案评价
- D. 方案创造和成果评价

【答案】 B

20、设计方案评价与优化过程中，对技术优化建议进行组合搭配，确定优化方案之后应该开展的工作是指（ ）。

- A. 根据设计方案的评价目的，明确评价的任务和范围
- B. 根据设计方案计算各项指标及对比参数
- C. 综合分析，进行方案选择或提出技术优化建议
- D. 实施优化方案并总结备案

【答案】 D

21、在通常情况下，平均利润率（ ）。

- A. 是利率的最高界限
- B. 是利率的最低界限
- C. 等于利率
- D. 等于利率乘以某一百分比

【答案】 A

22、某技术方案的现金流量为常规现金流量，当基准收益率为 8% 时，净现值为 400 万元。若基准收益率变为 10%，该技术方案的 NPV 将（ ）。

乐民之乐者，民亦乐其乐；忧民之忧者，民亦忧其忧。——《孟子》

- A. 大于 400 万元
- B. 小于 400 万元
- C. 等于 400 万元
- D. 不确定

【答案】 B

23、按照索赔事件的性质分类，因发包人指令承包人加快施工速度而引起的索赔属于（ ）。

- A. 意外风险和不可预见因素索赔
- B. 工程加速索赔
- C. 工程延误索赔
- D. 合同被迫终止的索赔

【答案】 B

24、根据《标准设计施工总承包招标文件》（2012 年版），合同文件包括下列内容：①发包人要求，②中标通知书，③承包人建议，仅就上述三项内容而言，合同文件优先解释顺序为（ ）。

- A. ①②③
- B. ②①③
- C. ③①②
- D. ③②①

【答案】 B

25、下列方法中，属于价值工程中方案创造方法的是（ ）。

- A. 专家检查法

英雄者，胸怀大志，腹有良策，有包藏宇宙之机，吞吐天地之志者也。——《三国演义》

- B. 因素分析法
- C. 重点选择法
- D. PDCA 循环法

【答案】 A

26、控制建设工程造价最有效的手段是（ ）。

- A. 设计与施工结合
- B. 定性与定量结合
- C. 策划与实施结合
- D. 技术与经济结合

【答案】 D

27、根据《标准施工招标文件》，下列合同文件的内容不一致时，或专用合同条款另有约定外，应以（ ）为准。

- A. 投标函
- B. 中标通知书
- C. 专用合同条款
- D. 通用合同条款

【答案】 B

28、根据《建设工程质量管理条例》，建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起（ ）日内进行工程竣工验收备案。

- A. 7
- B. 10
- C. 15

D. 30

【答案】 C

29、计算房地产开发企业应纳土地增值税时，可以从收入中据实扣除的是（ ）。

A. 开发间接费

B. 管理费用

C. 财务费用

D. 销售费用

【答案】 A

30、（2020 年真题）下列项目融资方式中，需要通过证券市场发行债券进行项目融资的是（ ）。

A. BOT

B. ABS

C. TOT

D. PFI

【答案】 B

31、计算增值税销项税额时，简易计税方法的税前造价指的是（ ）。

A. 人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费(不含增值税可抵扣进项税额)

B. 人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费(包含增值税可抵扣进项税额)

C. 人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费(不含增值税可抵扣进项税额)

勿以恶小而为之，勿以善小而不为。——刘备

D. 人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费、消费税

【答案】 B

32、财务生存能力分析是通过对（ ）分析实现。

A. 财务分析辅助表

B. 利润与利润分配表

C. 财务计划现金流量表

D. 投资财务现金流量表

【答案】 C

33、某项目在借款偿还期内的息税前利润为 2000 万元，折旧为 5000 万元，摊销为 2000 万元，企业所得税为 150 万元，还本金额为 8000 万元，计入总成本费用的应付利息为 1500 万元，计入总成本费用的全部利息为 2500 万元，则该项目的偿债备付率为（ ）。

A. 0.84

B. 1.125

C. 1.33

D. 1.5

【答案】 A

34、对一般工业与民用建筑工程而言，下列工程中属于分项工程的是（ ）。

A. 地基与基础

B. 电气工程

C. 电梯工程

D. 钢结构基础

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/847165162035010025>