

# Lanhua 工程质量评分表

工程名称： 兰华集团沂蒙商城项目

施工企业： \_\_\_\_\_

评价时间： \_\_\_\_\_

## 一、施工现场质量保证条件评分表

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位			评价单位				
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100%	85%	70%		

1	施工现场质量管理及质量责任制度	现场组织机构、质保体系，材料、设备进场验收制度、抽样检查制度，岗位责任制及奖罚制度	30					
---	-----------------	---	----	--	--	--	--	--

2	施工操作标准 及质量验收规范配置	30					
3	施工组织设计、 施工方案	20					
4	质量目标及措施	20					
检查结果	<p>权重值 10 分。 应得分合计： 实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p>施工现场质量保证条件评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} * 10 =</math></p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>						

## 二、地基及桩基工程质量评价

表 2.1 地基及桩基工程性能检测评分表									
工程名称			施工阶段				检查日期	年 月 日	
施工单位				评价单位					
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注	
				100%	85%	70%			
1	地基	地基强度、 压实系数、 注浆体强度	50		/				

		地基承载力	50					
2	复合地基	桩体强度	(50)					
		桩体干密度	(50)					
3	桩基	单桩竖向抗压承载力	(50)					
		桩身完整性	(50)					
检查结果	<p>权重值 35 分。          应得分合计：          实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p style="text-align: center;"><b>地基及桩基工程性能检测评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} \times 35 =</math></b></p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>							

**表 2.2 地基及桩基工程质量记录评分表**

工程名称	施工阶段		检查日期	年 月 日				
施工单位	评价单位							
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注
				100%	85%	70%		
1	材料、预制桩合格证（出厂试验报告）及进场验收记录	材料合格证（出厂场试验报告）及进场验收记录及钢筋、水泥复试报告	30					
		预制桩合格证（出厂试验报告）及进场验收记录	(30)					

2	施工记录	地基处理、验槽、钎探施工记录	30				
		预制桩接头施工记录	(10)				

		打(压)桩试桩及施工记录	(20)					
		灌注桩成孔、钢筋笼、混凝土灌注检查记录及施工记录	(30)					
		检验批、分项、分部(子分部)工程质量验收记录	10					
3	施工 试验	灰土、砂石、注浆桩及水泥、粉煤灰、碎石桩配合比试验报告	30					
		钢筋连接试验报告	(15)					
		混凝土试件强度报告	(15)					
		预制桩龄期及试件强度报告	(30)					
结果	<p>权重值 35 分。          应得分合计：          实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p>地基及桩基工程质量记录评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} \times 35 =</math></p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>							

**表 2.3 地基及桩基工程尺寸偏差及限值实测评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位			评价单位				
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100%	85%	70%		

1	天然地基标高及基槽 宽度偏差	100					
2	复合地基桩位偏差	( 100 )					
3	打(压)桩位偏差	( 100 )					
4	灌注桩桩位偏差	( 100 )					
检查 结果	<p>权重值 15分。 应得分合计： 实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p style="text-align: center;"><b>地基及桩基工程尺寸偏差及限值实测评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} \times 15 =</math></b></p> <p style="text-align: center;">应得分</p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>						

**表 2.4      地基及桩基工程观感质量评分表**

工程 名称		施工 阶 段		检查日 期	年 月 日		
施工 单位			评价 单位				
序号	检查项目	应得分	判定结果		实得分	备注	

				100%	85%	70%		
1	地基、复合地基	表高、表面平整、边坡	100					
2	桩基	桩头、桩顶标高、场地平整	(100)					
检查结果	<p>权重值 5 分。  应得分合计：  实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p><b>地基及桩基工程观感质量评分</b></p> <p style="text-align: center;">= 0 0  0 0 × 5  = 应得分</p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>							

### 三、结构工程质量评价

表 3.1 结构工程性能检测评分表						
工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日	
施工单位			评价单位			
序号	检查项目	应得分	判定结果		实得分	备注

				100%	85%	70%		
1	混 凝	实体混凝土强度	50					

	土	结构实体钢筋保护层厚度		50					
2	钢结构	焊缝内部质量		( 60 )					
		高强度螺栓连接副紧固质量		60					
		钢结 构涂 装	防腐	20					
			防火	20					
3	砌体	垂直度	每层	50					
			全高	≤10m	50				
				>10m	( 50 )				
4	地下防水层渗漏水			( 100 )					

检查结果	权重值 30 分。 应得分合计： 实得分合计：
	实得分 <b>结构工程性能检测评分</b> = $\alpha - \alpha \alpha \alpha * 30$ = 应得分
	评价人员                      年 月 日

**表 3.2 结构工程质量记录评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位				评价单位			
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100 %	85 %	70 %		

1	混凝土	材料合格证及	砂、碎(卵)石、掺合料、水泥、钢筋、外加剂合格证(出厂检验报告)、进场验收记录及水泥、钢筋	10					
---	-----	--------	---	----	--	--	--	--	--

结构	进场验收记录	复试报告				
		预制构件合格证（出厂检验报告）及进厂检验记录	10			
		预应力锚夹具、连接器合格证（出厂检验报告）进厂检验记录及复试报告	10			
	施工记录	预拌混凝土合格证及进场塌落度试验报告	5			
		混凝土施工记录	5			
		装配式结构吊装记录	10			
		预应力筋安装、张拉及灌浆记录	5			
		隐蔽工程验收记录	5			
		检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录	10			
	施工试验	混凝土配合比试验记录	10			
		混凝土试件强度评定及混凝土试件强度试验报告	10			
		钢筋连接试验报告	10			

**续表 3.2 （结构工程质量记录评分表）**

工程名称	施工阶段		检查日期			年 月 日		
施工单位	评价单位							
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注
				100%	85%	70%		
2	钢结构	材料合格证及进场	钢材、焊材、紧固联接件原材出厂合格证（出厂检验报告）及进场验收记录及钢材、焊材料复试报告	10				



验收记录	加工件出厂合格证（出厂检验报告）及进场验收记录	10				
	防火、防腐涂装材料出厂合格证（出厂检验报告）及进场验收记录	10				
施工记录	焊接施工记录	5				
	构件吊装记录	5				
	预拼装检查记录	5				
	高强螺栓连接副施工扭矩检验记录	5				
	焊缝外观及焊缝尺寸检查记录	5				
	柱脚及网架支座检查记录	5				
	隐蔽工程验收记录	5				
	检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录	5				
施工试验	螺栓最小荷载试验报告	5				
	高强螺栓预拉力复验报告	5				
	高强度大六角头螺栓连接副扭矩系数复试报告	5				
	高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数检验报告	10				

**续表 3.2 （结构工程质量记录评分表）**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日	
施工单位				评价单位		
			应得	判定结果	真实	

序号	检查项目		分				备注	
				100%	85%	70%		
3	砌体	材料合格证及进场验收记录	水泥、砌块、外加剂合格证（出厂检验报告）及进场验收记录及水泥、砌块复试报告	30				

	构	施工记录	砌筑砂浆使用施工记录	10				
			隐蔽工程验收记录	15				
			检验批、分项、分部(子分部)工程质量验收记录	15				
		施工试验	砂浆配合比试验报告					
			砂浆试件强度评定及砂浆强度试验报告	10				
			水平灰缝砂浆饱满度检测记录	10				
4	地下防水层	材料合格证及进场验收记录	防水材料合格证、进场验收记录及复试报告	(30)				
		施工记录	防水层施工及质量验收记录	(40)				
		施工试验	防水层材料配合比试验报告	(30)				
检查结果	<p>权重值 25 分。          应得分合计：          实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p>结构工程质量记录评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} \times 25 =</math></p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>							

**表 3.3 结构工程尺寸偏差及限值实测评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位				评价单位			
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100%	85%	70%		

1	混 凝	钢 筋	受 力 钢 筋 保 护 层 厚 度	柱、梁 ±5mm	20					
				板、墙、壳 ±3mm	20					



**表 3.4 结构工程观感质量评分表**

工程名称			施工阶段			检查日期	年 月 日	
施工单位			评价单位					
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注	
			100%	85%	70%			
1	混凝土结构	露筋	10					
		蜂窝	10					
		孔洞	10					
		夹渣	10					
		疏松	10					
		裂缝	15					
		连接部位缺陷	15					
		外形缺陷	10					
		外表缺陷	10					
2	钢结构	焊缝外观质量	10					
		普通紧固件连接外观质量	10					
		高强螺栓连接外观质量	10					
		钢结构表面质量	10					
		钢网架结构表面质量	10					
		普通涂层表面质量	15					
		防火涂层表面质量	15					
		压型金属板安装质量	10					
		钢平台、钢梯、钢栏杆安装外观质量	10					

**续表 3.4 ( 结构工程观感质量评分表 )**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位			评价单位				
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100%	85%	70%		
3	砌体结构	砌体留槎	20				
		组砌方法	10				
		马牙槎拉结筋	20				
		砌体表面质量	10				
		网状配筋及位置	10				
		组合砌体拉结筋	10				
		细部质量	20				
2	地下防水层	表面质量	( 50 )				
		细部处理	( 50 )				
检查结果	权重值 15分。 应得分合计： 实得分合计：  $\text{结构工程观感质量评分} = \frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} * 15 =$						
	评价人员						年 月 日









**表 4.4 屋面工程观感质量评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日			
施工单位				评价单位				
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注
				100%	85%	70%		
1	卷材屋面	卷材铺设质量	20					
		排气道设置质量	20					
		保护层铺设质量及上人屋面面层	10					
2	瓦屋面	金属板材铺设质量	( 50 )					
		平瓦及其他屋面	( 50 )					
3	细部构造		50					
检查结果	<p>权重值 20 分。            应得分合计：            实得分合计：</p> <p align="center">实得分            屋面工程观感质量评分 = <math>\frac{\quad}{\quad} * 20 =</math>            应得分</p> <p align="right">评价人员                      年 月 日</p>							



**表 5.2 装饰装修工程质量记录评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日		
施工单位				评价单位			
序号	检查项目	应得分	判定结果			实得分	备注
			100%	85%	70%		
1	材料合格证及进场验收记录	10					
	幕墙的玻璃、石材、板材、结构材料合格证及进场验收记录, 门窗及幕墙抗风压、水密性、气密性、结构相容性试验报告	10					
	有环境质量要求的材料合格证、进场验收记录及复试报告	10					
2	施工记录	15					
	吊顶、幕墙、外墙饰面板(砖)、预埋件及粘贴施工记录	15					
	节能工程施工记录	10					
3	施工试验	10					
	有防水要求的房间地面蓄水试验记录	10					
	烟道、通风道通风试验记录	10					
检查结果	权重值 20 分。 应得分合计： 实得分合计：  实得分 <b>装饰装修工程质量记录评分 = _____ * 20 =</b> 应得分						
					评价人员	年 月 日	

**表 5.3 装饰装修工程尺寸偏差及限值实测评分表**

工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日			
施工单位				评价单位				
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注
				100%	85%	70%		
1	抹灰工程	立面垂直度、表面平整度	30					
2	门窗工程	门窗框正、侧面垂直度	20					
3	幕墙工程	幕墙垂直度	20					
4	地面工程	表面平整度	30					
检查结果	<p>权重值 10分。            应得分合计：            实得分合计：</p> <p align="center">实得分  <b>装饰装修工程尺寸偏差及限值实测评分 =</b> <math>\frac{\quad}{\quad} * 10 =</math>            应得分</p> <p align="right">评价人员                      年 月 日</p>							

**表 5.4 装饰装修工程观感质量评分表**

工程名称			施工阶段			检查日期	年 月 日	
施工单位					评价单位			
序号	检查项目		应得分	判定结果			实得分	备注
				100%	85%	70%		
1	地面	表面、分格缝、图案、有排水要求的地面坡度	10					
2	抹灰	表面、护角、阴阳角、分格缝、滴水线	10					
3	门窗	固定、配件、位置、构造、密封	10					
4	吊顶	图案、颜色、灯具设备安装位置、交接缝处理、吊杆龙骨外观	5					
5	轻质隔墙	位置、墙面平整、连接件、接缝处理	5					
6	饰面板(砖)	表面质量、排砖、勾缝嵌缝、细部	10					
7	幕墙	主要构件外观、节点做法、打胶、配件、开启密闭	10					
8	涂饰工程	分色规矩、色泽协调	5					
9	裱糊与软包	端正、边框、拼角、接缝	5					
10	细部工程	框、盒、护罩、栏杆、花式等安装、固定和表面质量	5					
11	外墙观感	室外墙面、大角、墙面横竖线(角)及滴水槽(线)、散水、台阶、雨罩、变形缝和泛水等	15					
12	室内观感	面砖、涂料、饰物、线条及不同做法的交错过渡	10					

检查结果	<p>权重值 40 分。 应得分合计： 实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p><b>装饰装修工程观感质量评分 =</b> <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} * 40 =</math></p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>
------	--

## 六、安装工程质量评价

### 6.1建筑给排水管道安装工程质量评价

<b>表 6.1.1 建筑给水排水及采暖工程性能检测评分表</b>						
工程名称		施工阶段		检查日期	年 月 日	
施工单位			评价单位			
序号	检查项目	应得分	判定结果		实得分	备注
			100%	70%		
1	生活给水系统管道交用前水质检测	10				
2	承压管道、设备系统水压试验	30				
3	非承压管道和设备灌水试验、排水干管管道通球、通水试验	30				
4	消火栓系统试射试验	20				
5	采暖系统调试、试运行、安全阀、报警装置联动系统测试	10				

检查 结果	<p>权重值 30分。 应得分合计： 实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">实得分</p> <p>建筑给水排水及采暖工程性能检测评分 = <math>\frac{\text{实得分}}{\text{应得分}} \times 30 =</math></p> <p style="text-align: center;">应得分</p> <p style="text-align: right;">评价人员                      年 月 日</p>
----------	---

**表 6.1.2      建筑给水排水及采暖工程质量记录评分表**

工程名称	施工阶段	检查日期	判定结果			实得分	备注
施工 单位		评价 单位					
序号	检查项目	应得分	100%	85%	70%		
1	材料合格证、进场验收记录	材料及配件出厂合格证及进场验收记录	15				
		器具及设备出厂合格证及进场验收记录	15				
2	施工记录	主要管道施工及管道穿墙穿楼板套管安装施工记录	5				
		补偿器预拉伸记录	5				
		给水管道冲洗、消毒记录	10				
		隐蔽工程验收记录	10				

		检验批、分项、分部(子分部)工程质量验收记录	10				
3	施工 试验	阀门安装前强度和严密性试验	10				
		给水系统及卫生器具交付使用前	10				

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/856150231230011010>