

XX 建投 XX 县 XX 风电场项目

使用林地可行性报告

XX 市 XX 有限公司

二〇二四年二月

项 目 名 称：XX 建投 XXXX 风电场项目

编 制 单 位：XX 市 XX 有限公司

法 人：XX

林业调查规划资质：丙级

证 书 编 号：03-0XX

发 证 机 关：中国林业工程建设协会

外业调查人员：XX XX XX XX

报 告 编 写：XX

制 图 制 表：XX XX

编 审：XX

目 录

一、总论	1
(一) 项目概况.....	1
(二) 建设布局与拟使用林地的关系.....	1
(三) 拟使用林地概况.....	2
(四) 可行性报告的编写依据.....	2
二、拟使用林地现状调查情况	4
(一) 调查范围和调查内容.....	4
(二) 技术标准.....	4
(三) 拟使用林地现状调查方法.....	5
(四) 拟使用林地现状调查结果.....	5
三、其他有关情况说明	7
四、使用林地分析	7
(一) 对项目准入性分析.....	7
(二) 拟使用林地分析.....	7
(三) 拟使用林地生态影响分析.....	8
(四) 拟使用林地可行性分析.....	10
五、森林植被恢复费测算	12
(一) 测算依据.....	12
(二) 测算标准.....	12
(三) 测算结果.....	13
六、保障措施	13
(一) 林地保护措施.....	13
(二) 林木保护措施.....	13
(三) 动物保护措施.....	14
(四) 植物保护措施.....	14
(五) 水土保持措施.....	14
(六) 森林植被恢复.....	14
(七) 法律保障.....	14
(八) 政策保障.....	15
(九) 制度保障.....	15
七、拟使用林地可行性研究结论	16
八、相关说明	17
(一) 用地单位.....	17
(二) 最初接受使用林地申请的林业主管部门.....	17
(三) 使用林地可行性报告的编制单位.....	17
(四) 责任.....	17

附表

附表 A：项目使用林地小班因子调查一览表

附表 B. 1：项目使用林地按使用林地类型面积蓄积统计表

附表 B. 2：项目使用林地按地类面积统计表

附表 B. 3：项目使用林地按森林类别面积统计表

附表 B. 4：项目使用林地按林地保护等级面积统计表

附表 B. 5：项目使用林地分森林类别按地类面积蓄积统计表

附表 B. 6：项目使用重点生态区域林地面积统计表

附表 B. 7：项目使用林地森林植被恢复费概算表

附图

附图 1：项目使用林地位置图

附图 2：项目使用林地布局图

附图 3：项目使用林地现状链接图

附图 4：项目使用林地现状图

附件

附件 1：XX 省固定资产投资项目核准证 X 发改能源核字[20XX]XX 号(复印件)

附件 2：XX 市行政审批局《关于 XX 建投 XXXX 风电场项目延期的备案意见》(复印件)

附件 3：XX 县住房和城乡建设局文件：《关于 XX 建投 XXXX 风电场四期 200MW 工程项目选址的初审意见》X 住规建字[20XX]XX 号（复印件）

一、总论

（一）项目概况

项目名称：XX 建投 XXXX 风电场项目

项目性质：新建

项目建设单位：XX 建投 XX 风能有限公司

单位性质：企业

负责人：XX

项目批准单位：XX 市发展和改革委员会

项目批准文号：X 发改能源核字[20XX]X 号

项目建设地点：XX 省 XX 市 XX 县长地乡、XX 镇、X 镇、X 乡、X 镇。

项目建设内容：本风电场规划装机容量 200MW，本期工程建设规模 200MW，风电场升压变电站电压等级 220kV。

项目投资规模及来源：工程静态投资 X 万元，单位投资 X 元/kW。建设期贷款利息 X 万元。工程动态投资 X 万元，单位投资 X 元/kW。工程总投资 X 万元（含铺底流动资金），项目投入总资金 X 万元（含全部流动资金）。

资本金按照固定资产投资与铺底流动资金之和的 20% 计算，剩余部分向金融机构贷款解决，贷款利率暂按 4.90% 计列。正常运营后，长期贷款采用等额还本利息照付的方式、15 年还清贷款之本息。

使用林地规模：XX 建投 XXXX 风电场项目使用林地面积为 X 公顷，全部为宜林地。使用 III 级保护林地面积 X 公顷；IV 级保护林地 X 公顷。

（二）建设布局与拟使用林地的关系

项目建设前，XX 建投 XX 风能有限公司对 XX 建投 XXXX 风电场项目建设所涉及的林地分布情况进行了收集，在项目区选址上尽量避开林地；体现了不占或少占林地、节约使用林地的原则，从而达到了设计方案最优的标准。

（三）拟使用林地概况

1. 拟使用林地空间位置

XX建投新能源有限公司XXXX200MW风电场工程位于XX县境内，属于坝上高原区，分为东区与西区，东区距XX县城西约Xkm，西区距XX县城西约Xkm。规划区域面积约为Xkm²。风电场中心地理位置为：西区为东经X，北纬X；东区为东经X，北纬X。（具体位置见附图）。

2. 拟使用林地的类型、面积、蓄积

XX建投XXXX风电场项目XX县拟使用林地面积为X公顷全部为宜林地，未消耗蓄积。

各地类面积、蓄积情况详见附表。

3. 使用林地、林木权属

XX建投XXXX风电场项目拟使用林地总面积X公顷，其中集体林地X公顷。

4. 使用期限

XX建投XXXX风电场项目拟使用林地总面积X公顷，为永久使用林地。

（四）可行性报告的编写依据

1. 法律法规

- (1) 《中华人民共和国森林法》（2009年8月）；
- (2) 《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日）；
- (3) 《中华人民共和国野生动物保护法》（1998年11月）；
- (4) 《中华人民共和国环境保护法》（1989年12月）；
- (5) 《中华人民共和国水土保持法》（1991年6月）；
- (6) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2002年10月）；
- (7) 《中华人民共和国森林法实施条例》（2000年1月）；
- (8) 《中华人民共和国野生植物保护条例》（1996年9月）；
- (9) 《中华人民共和国陆生野生动物保护条例》（1992年2月）；
- (10) 《中华人民共和国自然保护区条例》（1994年10月）；

(11) 《中华人民共和国植物新品种保护条例》（1997年3月）

2. 部门规章、规定

(1) 《建设项目使用林地审核审批管理办法》（国家林业局令第35号，2015年3月31日颁布）；

(2) 《财政部国家林业局关于调整森林植被恢复费征收标准引导节约集约利用林地的通知》（财税〔2015〕122号）；

(3) 《国家林业局关于颁发〈“国家特别规定的灌木林地”的规定〉（试行）的通知》（林资发〔2004〕14号）；

(4) 《森林采伐更新管理办法》（1987年8月）；

(5) 《国家级森林公园管理办法》（国家林业局令第27号，2011年5月）；

(6) 《国家级公益林管理办法》（林资发〔2013〕71号）；

(7) 《XX省陆生野生动物保护条例》（2005年11月）；

(8) 《XX省财政厅XX省林业厅关于调整森林植被恢复费征收标准的通知》（冀财税〔20XX〕25号）。

3. 技术规范

(1) 《建设项目使用林地可行性报告编写规范》（LY/T2492-2015）；

(2) 《森林资源规划设计调查技术规程》（GB/T 26424—2010）；

(3) 《森林采伐作业规程》（LY/T 1646—2005）；

(4) 《中华人民共和国林业行业标准—林地分类》（LY/T 1812—2009）；

(5) 《林地保护利用规划林地落界技术规程》（LY/T1995—2011）；

(6) 《县级林地保护利用规划编制技术规程》（LY/T1996—2011）；

(7) 《野生动植物资源调查技术规程》（LY/T1820—2009）；

4. 其他资料

(1) XX省固定资产投资项目核准证 X发改能源核字〔20XX〕20号；

(2) 《XX建投XXXX风电场项目可行性研究报告》；

(3) 《XX县林地保护利用规划（20XX-20XX）》；

二、拟使用林地现状调查情况

（一）调查范围和调查内容

（1）向当地林业主管部门收集林地保护利用规划、林地“一张图”及林地变更调查成果，森林资源规划设计调查、公益林区划界定，林地权属证书、林地证明等资料。

（2）向建设单位收集项目有关批准文件，项目拟使用土地范围红线图，项目可行性研究报告，初步设计或施工图设计等资料。

（3）使用林地可行报告编制单位在外业前制定了详细的调查方案和技术细则；外业调查前，对参加调查任务的技术人员进行技术培训，对调查方法进行认真细致的学习。

（4）本次调查范围是XX建投XXXX风电场项目用于风机位、检修道路、升压站、输电线路建设使用的林地，调查的主要内容为项目使用林地范围内的各类林业用地面积、林业用地内的活立木蓄积及主要林木因子等。

（二）技术标准

（1）本次调查依据森林资源规划设计调查技术规程的有关技术标准。

（2）林地分类执行《森林法实施条例》第二条第四款的规定，即包括郁闭度 0.2 以上的乔木林地、灌木林地、疏林地、采伐迹地、火烧迹地、未成林造林地、苗圃地和县级以上人民政府规划的宜林地。

（3）使用林地类型：分为防护林地、特种用途林地、用材林地（含采伐迹地）、疏林地、经济林地（含采伐迹地）、薪炭林地（含采伐迹地）、灌木林地、苗圃地和其它林地。

（4）林地资源小班连续面积在 X 公顷（X 亩）以上。

（5）面积单位用公顷，保留 4 位小数，蓄积单位用立方米，保留 1 位小数。

（三）拟使用林地现状调查方法

受 XX 建投 XX 风能有限公司的委托，授权 XX 市 XX 有限公司负责 XX 建投 XXXX 风电场项目使用林地可行性报告的林地调查及可行性报告编写工作。派出

4名专业技术人员在XX建投XX风能有限公司、被使用林地单位相关人员的配合下,于20X年X月,对XX建投XXXX风电场项目使用林地情况进行了外业调查。

林地调查:调查人员根据林业主管部门和XX建投XX风能有限公司有关人员指认的使用林地边界确定调查范围;依据《XX县林地保护利用规划(20XX-20X)》对拟使用林地进行地类进行分类,同时确定林种和使用林地类型;林地面积采用GPS现地测量,计算机辅助求算的调查方法。

林木调查:依据现地林木分布状况确定树种、郁闭度、覆盖度、株数、高度等林木因子;林木株数采用在使用林地范围内设置标准地的调查方法,抽样比不小于调查林地面积的5%,对标准地内所有林木及其附属物进行调查,并记录调查野帐。

其他调查:在现地观察和走访周围群众、查阅相关资料调查项目区重点野生动植物资源及古树名木资源,并在项目区内通过社会调查收集有关项目的背景资料。

(四)拟使用林地现状调查结果

1.拟使用林地面积

经现地调查,XX建投XXXX风电场项目拟使用林地面积X公顷,其中宜林地X公顷。根据风电场布局,结合《XX县林地保护利用规划(20XX-20XX)》中林地地类和林地类型,共区划XX个小班。均坐落在《XX县林地保护利用规划(20XX-20XX)》范围内,林地保护等级为III级、IV级。

①按被使用林地单位划分:X乡X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;XX镇X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X顷村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X镇X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X乡X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X村X公顷,占总使用林地面积的X%;X镇X村X公顷,占总

使用林地面积的 X%；X 村 X 公顷，占总使用林地面积的 X%。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/856152000202010134>