

目 录

第一章 工程概况	2
第二章 编制根据	2
第三章 文明施工管理	3
一、文明施工目的	3
二、文明保证体系	3
三、文明管理制度	3
四、各阶段文明施工专项措施	5
.....	5
.....	5
.....	5
五、平安文明施工筹划施行纲要	7
六、现场文明施工要求	13
七、现场文明施工措施	13
八、工程部平安帽	17
九、食堂卫生管理制度	18
十、厕所保洁制度	19
十一、仓库管理制度	19
十一、工地现场入口大门	18
十二、工地围墙	20
十三、工地围墙里面施工现场布置	20
十四、环境保护措施	20

南屏红联村回迁房工程平安消费文明施工措施方案

第一章 工程概况

工程名称	南屏镇红联村整体搬迁回迁房建立工程
建立地点	珠海市香洲区南屏镇洪湾电厂北侧
建立单位	珠海市香洲区南屏镇人民政府
勘察单位	四川省川建勘察设计院
设计单位	珠海市建筑设计院
施工单位	珠海市建安集团
建筑构造类型	框剪及框架构造
工期要求	施工合同工期为 420 个日历天。
工程规模	本工程造价为约 1.589 亿元，拟建 1#楼(26 层\建筑面积 9210.94 m²)、2#楼(28 层\建筑面积 11298.31 m²)、3#楼(27 层\建筑面积 11615 m²)、配套用房(2 层\建筑面积 602.80 m²)、商业(3 层\建筑面积 4515.16 m²)和地下室(1 层\建筑面积 7184.15m²) 红联村整体搬迁回迁房总户数为372 户, 总停车位有 405 个(地上 204 个, 地下 201 个)。
质量要求	质量目的为合格工程， 执行国家、广东省、珠海市现行工程质量验评标准。
平安文明施工要求	平安目的为零死亡、零重伤率，月轻伤频率为 2‰以下，杜绝死亡事故发生， 执行国家、广东省、珠海市现行平安消费文明施工验评标准。

本工程建筑构造平安等级二级，设计使用年限为 50 年。建筑抗震设防类分类为丙类； 抗震设防烈度为 7 度，根据陕西工程勘察研究院提供的地质勘察报告，场地类别为三类。

开工日期： 2021 年 06 月 01 日，预计开工日期： 2021 年 8 月 17 日。
抓好平安消费文明施工是工程顺利进展的根本保证。

第二章 编制根据

- 1、《中华人民共和国建筑法》
- 2、《中华人民共和国平安消费法》
- 3、《建立工程标准强迫性条文》〔房屋建筑局部〕
- 4、《职业安康平安管理体系标准》〔GB/T28001-2001〕
- 5、《建筑施工平安检查标准》(JGJ59-2021)

- 6、《塔式起重机安全规程》〔G5144-94〕
- 7、《施工现场临时用电安全技术标准》〔JGJ46-88〕
- 8、《建筑施工高处作业安全技术标准》〔JGJ80-91〕
- 9、《龙门架及井架物料提升机安全技术标准》〔JGJ88-92〕
- 10、《建筑施工门式钢管脚手架安全技术标准》〔JGJ128-2000〕
- 11、《建筑施工构件式钢管脚手架安全技术规程》〔JGJ130-2001〕
- 12、南屏镇红联村整体搬迁回迁房建立工程《建立工程施工承包合同》
- 13、本企业相关规定：文明施工管理标准。

第三章 文明施工管理

一、文明施工目的

认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，严格执行国家的有关施工平安的标准、规程和施工平安的有关规定，严格执行招标文件有关的施工平安和文明施工的要求；把确保平安放在首位，采取严厉的防范措施，预防为主。

- 1、无死亡事故。
- 2、无重大伤亡事故，全年轻伤率不超过 2‰
- 3、无火灾及重大交通事故责任事故。
- 4、一般事故隐患整改率达 95%以上。
- 5、施工现场平安合格率 100%，优良率达 85%以上。

6、现场严格执行《建筑施工平安检查标准》〔JGJ59-2021〕施工现场，平安全面达标，创文明施工工地。

二、文明保证体系〔见附图〕

三、平安文明管理制度及方法

〔1〕. 建立健全平安管理机构，成立以工程经理为组长的平安消费管理指导小组，全面负责并指导本工程的平安消费工作。

〔2〕. 工程实行平安消费三级管理，即：一级管理由工程经理负责，二级管理由施工队的队长负责，三级管理由施工班组长负责，各作业点设平安监视岗。

〔3〕. 按照《平安消费责任制》的要求，落实各级管理人员和操作人员的平安消费责任制，做到纵向到底，横向到边，各自做好本岗位的平安工

作。

〔4〕.本工程在开工前，由工程经理部编制施行平安技术施工方案，对技术复杂、施工危险性大、易发事故的施工工程，编制专项平安施工方案，认真执行平安消费原那么，采取平安技术措施，确保施工平安。

〔5〕.实行逐级平安技术交底制度，由工程经理部组织有关人员对工程工程或专项进展书面详细平安技术交底，凡参加平安技术交底的人员要履行签字手续，并保存资料。工程经理部专职平安员要对平安技术措施的执行情况进展监视检查，并做好记录。

〔6〕.加强施工现场的平安教育：

1) 针对工程特点，对所有从事管理和消费的人员进展全面的平安教育，重点对专〔兼〕职平安员、班组长、从事特种作业的新工人上岗、工人变岗和改变工艺等进展培训教育。

2) 对从事施工管理和施工作业的人员，未经平安教育的不准上岗，新工人〔含民工、临时工〕、变换工种或采用新技术、新工艺、新设备、新材料没有进展培训不准上岗。

3) 特殊工种的操作人员的平安教育、考核、复验，严格按照《特种作业人员平安技术考核管理规定》GB5306-85号文件规定执行。经过培训考核，获取操作证方能持证上岗，对已经获得上岗证的特种作业人员，要进展登记存档，对上岗证要按期复审，并专人管理。

4) 通过平安教育，增强职工的平安意识，树立“平安第一，预防为主”的思想；同时做到：不违章指挥，不违章操作、不伤害别人，不被别人伤害，到达进步职工整体平安防护意识和自我防护才能。

〔7〕.认真执行平安检查制度

工程经理部要保证检查制度的落实，要确定检查日期及参加检查的人，经理部每周进展一次，作业班组每天进展一次，平安员不定期巡视检查工作。在施工准备，施工间歇、采取新工艺、季节性变化、节假日前后等都要增加检查次数，并由指导带队，对检查中发现的平安隐患按照“六定”的原那么进展整改，保证“管消费必须管平安”的原那么。

〔8〕. 事故报告制度

1) 无论何时, 一旦发生危害人身平安、工程平安、工程质量事故时, 除采取必要的抢救措施外, 必须立即暂停此工程和与之有关的工程施工。

2) 事故发生后, 必须以最快方式, 将事故的简要情况同时报公司和监理工程师, 并积极采取措施, 防止事故扩大。

3) 假设有事故发生时, 必须及时消除事故产生的危害和影响, 并按“四不放过”的原那么停工整顿, 查明事故原因。假设事故原因迟迟未能查明, 监理工程师认为事故隐患未能消除时, 不能复工。

四、各阶段文明施工专项措施

4.1 根底阶段文明施工措施

1、基坑应根据设计和标准的要求进展放坡及支护, 基坑边应及时做好围护, 并挂好警示标志; 夜间应挂置红色警示灯, 以防止人员坠落。

2、开挖出土方应按总体布局进展集中堆放, 不能堆放在路边, 影响道路通畅, 基坑边堆放土方应离基坑边 1.5M 以上;

3、所有车辆开出工地应经过冲洗, 不允许车辆将泥沙、灰土带出施工现场范围;

4、施工中应做好排水工作, 不允许场地内积水、泥泞不堪;

5、基坑施工中的抽排水应经沉泥井前方准排入市政管道;

做好施工临时用电的架设, 不准线路拖地, 浸泡在水中

4.2 主体阶段文明施工措施

1、主体施工中应注意随着施工进度、材料增加, 应及时清理拆卸下的周转材料, 定点整齐堆放, 保持场地内的整齐;

2、定人定时做好平安、文明施工措施, 及时做好“四口”“五临边”的有效防护;

- 3、做好工完场地清，分区分片专人负责场地的清理，保证场地的清洁；
- 4、粉尘作业戴好防护口罩，噪音大的还应戴好耳塞；
- 5、上先通道在雨天应做好防滑工作。

4.3 装饰装修阶段文明施工措施

1、高空作业平安防护

- 1.1 高空作业人员必须经医生体检合格，凡患有不适宜从事高空作业疾病的人员，一律制止从事高空作业。
 - 1.2 在作业区域划出禁区，设置围栏进展封闭，制止行人、闲人通行闯入。高空作业必须装备足够的照明设备和避雷设施。
 - 1.3 在施工人员进出建筑物的通道口采用钢管搭设长 3~6 米、宽度大于通道两侧各 1 米、高 3 米的通道防护棚，防护棚顶采用模板铺设，双层防护，接口处必须连接严密。
 - 1.4 高空作业人员必须按规定道路行走，制止在没有防护设施的情况下沿高墙、脚手架、挑梁、支撑等处攀登或行走。
 - 1.5 空作业所需料具、设备等根据施工进度随用随运且堆放平稳，制止超负荷。楼梯踏步、休息平台等悬挑构造处不允许堆放料具、杂物等。工具随时放入工具袋内，严禁乱堆放和在高处抛掷材料、工具、物件。
 - 1.6 楼层××1.5米以上孔洞，在洞口周边设1.2m 高钢管栏杆， 0.6 米处设下栏杆，栏杆立面张挂立网，并悬挂平安警示标志，栏杆必须能承受 1KN 程度冲击力。
 - 1.7 钢井架楼梯踏步及休息平台外沿设两道防护栏杆并张挂立网，高度不小于 1.2 米。
Φ10 圆钢 15 厘米作为张挂程度网用。
- ##### 2、外排脚手架平安防护
- 2.1 架子搭设方案经设计确定杆件柱距、排距、步距、短横杆及拉结点间距。施工时严格按设计方案搭设。

- 2.2 楼架体设置两个平安上下斜道，斜道两侧设 1.2 米高双栏杆扶手栏杆及挡脚板。斜道与地面夹角为 35° 。
- 2.3 外架外排满挂密目式平安立网，用纤维塑料蔑每间隔 30 厘米 1 点绑扎结实。
- 2.4 外架外侧随施工搭设剪刀撑，剪刀撑沿全长、全高设置。剪刀撑与地面夹角控制在 $45^{\circ} \sim 60^{\circ}$ 之间。剪刀撑杆件搭接长度按 100 厘米，用三个扣件扣接。剪刀撑一端与立杆扣接，另一端与短横杆外伸端端部扣接。在转角处和中间每隔 6m 设置一道横向斜撑。
- 2.5 外架立杆立在经回填、平整、夯实，根据文明施工设计而捣制的砼地面上，下设 2 米长、5 厘米厚的垫木，垫木垂直于墙面放置。架体外侧设置结合文明施工设计的排水沟。
- 2.6 架体距立杆底 20 厘米处设扫地杆一道，沿架高从第二步开场每步架大横杆以上 1 米处在外排立杆内侧设一道程度防护横杆。施工层外架保持高于作业面 1.8 米。施工层于外架外排设 18 厘米高挡脚板。
- 2.7 首层和作业层满铺脚手板，并设程度兜网，确保空隙不大于 5 厘米。中间层于主体施工阶段每四步架满铺一层脚手板，外墙装修阶段施工层层层满铺。每块脚手板确保有三个支撑点，且把脚手板用铁丝与钢管绑牢，铺板时防止出现探头板。
- 2.8 外脚手架与建筑物设置成刚性拉结。构造施工阶段在柱或梁外侧按设计拉结点间距预埋 ≥ 10 厚钢板，拆模后将 20 厘米长短钢管与预埋钢板丁焊焊牢，外架与建筑物拉结即通过此点用钢管和扣件连接。
- 2.9 外架每搭设一段即对该段由工程技术负责人、专职平安员、施工员、施工班长一起验收，验收合格前方允许施工后道工序。

五、平安文明施工筹划施行纲要

平安防护的主要对象有：高处坠落、物体打击、垮塌、触电、交通、设备事故、防火、防爆。除需要认真贯彻执行有关平安消费规章制度、落

实平安消费责任制外，还需要采取必要的平安技术措施，才能防患于未然。

〔一〕防高处坠落

1. 根据作业种类选择适宜的平安带，凡在 2m 及 2m 以上的高处作业的必须系好平安带。

2. 在建工程的临建立施、设备、未装栏杆的平台及楼面、外架等都要根据详细情况做好防护，深度超过 2m 靠近人行道的必须设防护栏杆，夜间设红灯示警。

工程部施工负责人对该工程的高处作业平安技术负责，平安防护设施应由工程部负责组织验收，因工作必需临时撤除或变动平安防护设施时，必须经工程部施工负责人同意，并采取相应的可行措施。

各工种进展上下立体穿插作业时，不得在同一垂直方向上操作；作业时，上下层间应隔离。

脚手架的搭设必须符合平安技术规程的规定。并经有关技术人员检验合格后方可投入使用。并有可靠的拉撑措施；制止二个人同时上梯作业。

雨天和雪天进展高处作业时，必须采用可靠的防滑、防寒和防冻措施。高耸建筑物应设置避雷设施。遇有六级以上强风、浓雾等恶劣气候不得从事高处作业，强风暴雨后，应对高处作业设施逐一进展检查，发现有松动、变形、损坏等现象，应立即修理完善。

5. 严格按规定选择杆件、零配件，按规定与构筑物连接，铺设脚手板，支设平安网和设置防护栏杆及马道。

〔二〕防物体打击

1. 地面作业所用材料、成品、半成品均应堆放平稳，工具应随手放工具袋内；传递物件制止抛掷，制止乱丢任何工具、材料、建筑垃圾等。

2. 垂直穿插作业，必须采取有效的平安隔离措施。

3. 凡进入施工现场人员必须正确佩戴平安帽。

4. 各类施工、加工机具自身的平安保护装置必须齐全有效。

5. 撤除时要清理脚手架上的杂物，设置戒备范围，自上而下地撤除不许上下同时撤除作业。

〔三〕防止垮塌、防触电

1. 基坑开挖进展开挖及刷坡时应严格注意土石方是否进展夯实防止

垮塌。

2. 施工现场临时电线路、设施的安装和使用必须符合建立部颁发的《建立工程施工现场供用电平安标准》〔GB50194—93〕及《施工现场临时用电平安技术标准》〔JGJ46-2005〕的规定，详细要求如下：

3. 在建工程〔含脚手架〕的外侧边缘与架空线路最小平安间隔 为：1KV 以下为 4m、1~10KV 为 6m。实际间隔 小于平安间隔 时，必须按规定采取防护措施，增强屏障，并设醒目的警告标志。

4. 起重机的任何部位和被吊物的边缘与 10KV 以下架空线路的边线间隔 不得小于 2m。

5. 施工现场专用中性点接地的电力线路， 必须实行三相五线制， 如引入的电源为三相五线制时， 在引入的第一级开关的零线端子处， 做好重复接地， 工作零线 and 保护零线同时从重复接地处引出， 重复接地电阻值不大于 10Ω 。

6. 施工配电系统按施工组织设计要求设总配电箱，分配电箱，开关箱，实行分级配电， 开关箱必须装漏电保护器。〔漏电保护器应符合 GB6829—86 标准〕。

7. 导线穿坑、 棚或过路时应穿管保护，严禁乱拉乱扯把线等。当施工现场临时用电与他方共用一供电系统时，要根据甲方的要求做保护接零或作保护接地，严禁一局部接地另一局部接零。

8. 职工宿舍、工具房照明及施工用挪动式照明采用低压平安电源。

9. 手动开关电器只许用于直接控制照明电路和容量不大于 5.5kw 的动力电路， 对于容量大于 5.5kw 动力电路， 应采用自动开关电器或降压启动装置控制。

10. 低压干线的架设、配电箱、熔丝等 要根据现场条件，根据规程标准进展布置， 应设在枯燥、 通风、 操作方便及常温场所， 露天应有防雨设施。

11. 施工周期较长，用电设施较多的工程要有电气设计。

Ⅱ类电开工具，并装额定电流不大于 15mA,动作时间小于 0.1s 的漏电保护器， 假设使用Ⅰ类工具时还应作保护接零。露天潮湿场所金属架上，严禁使用Ⅰ类手持电开工具。

13. 电焊机一、二次应用接线并加罩防护，二次线应用线板、线鼻子接牢，露天存放应有良好的防雨、防潮设施。

14. 潜水泵、水泵、打压泵等均应应有保护接零。

〔四〕防火、防爆

1. 空气压缩机空气泵的平安阀、压力表、调节器、温度表、电流表必须灵敏可靠，指示正常，空压机应由有证人员操作。

2. 气瓶应有防震圈、平安帽，存放地点有明显标志，并有防火防爆措施。

3. 可燃与助燃气瓶平安间隔应大于 5m，与作业间隔大于 10m。

4. 施工现场生活用锅炉的平安装置要齐全有效。

〔五〕防设备、交通事故

1. 起重吊装

施工机械应按照施工总平面图规定的位置线路设置，不得侵占场内道路。施工机械进场安装后需经过平安检查，合格前方能使用。起重符合 GB6067—85《起重机械平安规程》规定，确保平安限位装置齐全有效。超限吊装设备应制定实在可行的吊装方法和技术措施，保证吊装平安。

起重机严禁超载吊装，满载工作时，左右回转范围不得超过 90°，严禁横吊，以免倾翻。较大型设备的吊装及场地窄小，障碍严重的起重作业要编制施工方案，平安技术保证措施要可靠详尽。

2. 各种起重机械按标准规定装备可行有效的平安装置。

“十不吊”：斜拉斜挂不吊；超负荷或物体重量不明不吊；平安装置失灵不吊；捆绑、吊挂不牢或不平衡不吊；指挥信号不明、光线暗淡、视物不清不吊；吊件带棱角、缺口无措施不吊；吊件上有人或添置物不吊；吊件埋在地下、重量不清或未采取措施不吊；氧气瓶、乙炔瓶等具有爆炸性物品无防护措施不吊；露天作业六级以上大风不吊。

4. 起重吊装设专人指挥，指挥工具、信号统一。

5. 施工时应设置交通指挥岗、并作好及时清障工作。

〔六〕季节性施工

1. 雨季施工刷坡者，要做好支护，加强护坡、脚手架要加扫地杆。

2. 加强暴雨过后对边坡的观测，发现变形、沉降等异常情况，及时

采取补救措施，以防发生平安、质量事故。

3. 雨期施工中，要经常检查和及时维修加固爬梯及防滑条，确保防滑措施有效。为确保防滑效果，不宜使用钢筋或竹皮做防滑条。

4. 雨期施工期间应加强防风紧固措施。各类模板临时停放均应按有关规定进展妥善地进展防风。

5. 施工作业人员作好防暑降温工作。

6. 在每户作业人员的宿舍安电风扇，让作业人员下班能休息好。

7. 向职工发放防暑降温药品，作业人员中暑后能及时得到医治。

8. 制定夏季工作时间，避开中午高温天气。

9. 机具：所有工程机具都放到室内，如因现场需要放在室外的，也要搭棚防止阳光直射。

〔七〕文明施工施行纲要

施工围挡应按标准要求设计施工，并由工程部组织验收，严禁在围挡两侧堆码弃土和物资。装饰线统一标准，上部〔含压顶线〕和底部用标准蓝油漆，宽 0.3m，中间用标准蓝油漆书写“马家岩立交工程由重庆市第一市政工程有限责任公司承建”。标语前后加公司标志。

施工围挡必须日常维护，污损、脱落后应及时修补，确保施工围挡清洁，到达标准要求。

工地的“六牌二图”应集中设置在显要部位，并用不锈钢材料嵌边装饰。在工地显要部位张挂“施工告示牌”，设置“工程管理人员”专栏(标明管理人员姓名、职务、职称，并配彩色照片)，专栏应有照明灯具和防雨蓬。

工地的道路、材料堆放场地外架搭设场地进展硬化处理。施工场地内平整干净，无积水。污水不得外溢场内场外。

工地办公及生活区域应与施工作业区分隔设置，保持平安间隔。假如不能保持平安间隔，必须采取隔离防护措施。办公及生活区域的建筑必须符合平安、防火、通风、采光及卫生要求。工地办公室门口必须挂公司统一标准的门牌。办公室墙面按公司规定挂设有关管理人员质量责任制牌、