

二级造价工程师《建设工程计量与计价实务(土木建筑工程)》真题卷一

1. 【单项选择题】(江南博哥)地下室底板和四周墙体需做防水处理的基本条件,地坪以下位于()。

- A. 最高设计地下水位以下
- B. 常年地下水位以下
- C. 常年地下水位以上
- D. 最高设计地下水位以上

正确答案: A

参考解析: 考查地下室防潮与防水构造。当地下室地坪位于常年地下水位以上时,地下室需做防潮处理。当地下室地坪位于最高设计地下水位以下时,地下室四周墙体及底板均受水压影响,应有防水功能。

2. 【单项选择题】墙下肋条式条形基础与无肋式相比,其优点在于()。

- A. 减少基础材料
- B. 减少不均匀沉降
- C. 减少基础占地
- D. 增加外观美感

正确答案: B

参考解析: 考查基础的类型。墙下钢筋混凝土条形基础一般做成无肋式;如地基在水平方向上压缩性不均匀,为了增加基础的整体性,减少不均匀沉降,也可做成肋式的条形基础。

3. 【单项选择题】房间多为开间 3m,进深 6m 的四层办公楼常用的结构形式为()。

- A. 木结构
- B. 砖木结构
- C. 砖混结构
- D. 钢结构

正确答案: C

参考解析: 考查民用建筑分类(按建筑物承重结构材料分)。砖混结构是指建筑物中竖向承重结构的墙、柱等采用砖或砌块砌筑,横向承重的梁、楼板、屋面板等采用钢筋混凝土结构。适合开间进深较小,房间面积小,多层或低层的建筑。

4. 【单项选择题】建筑物楼梯段跨度较大时,为了经济合理,通常不宜采用()。

- A. 预制装配墙承式楼梯
- B. 预制装配梁承式楼梯
- C. 现浇钢筋混凝土梁式楼梯
- D. 现浇钢筋混凝土板式楼梯

正确答案：D

参考解析：考查楼梯的构造。板式楼梯的梯段底面平整，外形简洁，便于支撑施工。当梯段跨度不大时采用。当梯段跨度较大时，梯段板厚度增加，自重较大，不经济。

5. 【单项选择题】建筑物的伸缩缝、沉降缝、防震缝的根本区别在于()。

- A. 伸缩缝和沉降缝比防震缝宽度小
- B. 伸缩缝和沉降缝比防震缝宽度大
- C. 伸缩缝不断开基础，沉降缝和防震缝断开基础
- D. 伸缩缝和防震缝不断开基础，沉降缝断开基础

正确答案：D

参考解析：考查墙体的细部构造。

伸缩缝，又称温度缝。主要作用是防止房屋因气温变化而产生裂缝。其做法为：沿建筑物长度方向每隔一定距离预留缝隙，将建造物从屋顶、墙体、楼层等地面以上构件全部断开，基础因受温度变化影响较小，不必断开。伸缩缝的宽度一般为 20~30mm，缝内应填保温材料。

沉降缝与伸缩缝不同之处是除屋顶、楼板、墙身都要断开外，基础部分也要断开，即使相邻部分也可自由沉降、互不牵制。沉降缝宽度要根据房屋的层数定 2~3 层时可取 50~80mm；4~5 层时可取 80~120mm；5 层以上时不应小于 120mm。

防震缝一般从基础顶面开始，沿房屋全高设置。缝的宽度按建筑物高度和所在地区的地震烈度来确定。一般多层砌体建筑的缝宽取 50~100mm；多层钢筋混凝土结构建筑，高度 15m 及以下时，缝宽为 70mm；当建筑高度超过 15m 时，按烈度增大缝宽。

6. 【单项选择题】平屋面的涂膜防水构造有正置式和倒置式之分，所谓正置式是指()。

- A. 隔热保温层在涂膜防水层之上
- B. 隔热保温层在找平层之上
- C. 隔热保温层在涂膜防水层之下
- D. 基层处理剂在找平层之下

正确答案：C

参考解析：正置式屋面（传统屋面构造做法），其构造一般为隔热保温层在防水层的下面。因为传统屋面隔热保温层的材料普遍存在吸水率大的通病，吸水后保温隔热性能大大降低，无法满足隔热的要求，要靠防水层做在其上面，防止水分的渗入，保证隔热层的干燥，方能隔热保温。

7. 【单项选择题】对隔热、隔声性能要求较高的建筑物宜选用()。

- A. 真空玻璃
- B. 中空玻璃
- C. 镀膜玻璃

D. 钢化玻璃

正确答案：B

参考解析：考查建筑玻璃。中空玻璃主要用于保温隔热、隔声等功能要求较高的建筑物。

8. 【单项选择题】MU10 蒸压灰砂砖可用于的建筑部位()。

A. 基础底面以上

B. 有酸性介质侵蚀

C. 冷热交替

D. 防潮层以上

正确答案：D

参考解析：考查砌筑材料(砖)。MU10 蒸压灰砂砖可用于防潮层以上的建筑部位，不得用于长期经受 200℃ 高温、急冷急热或有酸性介质侵蚀的建筑部位。

9. 【单项选择题】对中、高频均有吸声效果，且安拆便捷，兼具装饰效果的吸声结构应为()。

A. 帘幕吸声结构

B. 柔性吸声结构

C. 薄板振动吸声结构

D. 悬挂空间吸声结构

正确答案：A

参考解析：考查建筑用木材。帘幕吸声结构是具有通气性能的纺织品，安装在离开墙面或窗洞一段距离处，背后设置空气层。对中、高频都有一定的吸声效果，安装拆卸方便，兼具装饰作用。

10. 【单项选择题】在剪力墙体系和筒体体系高层建筑的混凝土结构施工时，高效、安全一次性模板投资少的模板形式应为()。

A. 木模板

B. 滑升模板

C. 爬升模板

D. 台模

正确答案：C

参考解析：考查模板的类型与特点。爬升模板简称爬模，国外亦称跳模，是施工剪力墙体系和筒体体系的钢筋混凝土结构高层建筑的一种有效的模板体系。不需起重运输机械吊运，减少了高层建筑施工中起重运输机械的吊运工作量；省去了结构施工阶段的外脚手架，因为能减少起重机械的数量、加快施工速度而经济效益较好。

A 选项，木模板由于重复利用率低，损耗大，为节约木材，在现浇混凝土结构施工中使用率已经大大降低。

C 选项，一次性投资多、耗钢量大，对建筑的立面造型和构件断面变化有一定的限制。

D 选项，利用台模施工楼板可省去模板的装拆时间，能降低劳动消耗和加速施工，但一次性投资较大。

11. 【单项选择题】可用于地下砖石结构和防水混凝土结构的加强层，且施工方便、成本较低的表面防水层应为（）。

A. 水泥砂浆防水层

B. 涂膜防水层

C. 卷材防水层

D. 涂料防水层

正确答案：A

参考解析：水泥砂浆防水层是一种刚性防水层，它是依靠提高砂浆层的密实性来达到防水要求。这种防水层取材容易，施工方便，防水效果较好，成本较低，适用于地下砖石结构的防水层或防水混凝土结构的加强层。

12. 【单项选择题】利用爆破石渣和碎石填筑大型地基，应优先选用的压实机械为（）

A. 羊足碾

B. 平碾

C. 振动碾

D. 蛙式打夯机

正确答案：C

参考解析：考查土石方的填筑与压实方法。振动压实法对于填料为爆破石渣、碎石类土、杂填土和粉土等非黏性土效果较好。

13. 【单项选择题】装配式混凝土结构施工时，直径大于 20mm 或直接受动力荷载构件的纵向钢筋不宜采用（ ）

A. 套筒灌浆连接

B. 浆锚搭接连接

C. 机械连接

D. 焊接链接

正确答案：B

参考解析：考查装配式混凝土施工。直径大于 20mm 的钢筋不宜采用浆锚搭接连接，直接承受动力荷载构件的纵向钢筋不应采用浆锚搭接连接。

14. 【单项选择题】墙面石材铺装应符合的规定是()。

- A. 较厚的石材应在背面粘贴玻璃纤维网布
- B. 较薄的石材应在背面粘贴玻璃纤维网布
- C. 强度较高的石材应在背面粘贴玻璃纤维网布
- D. 采用粘贴法施工时基层应压光

正确答案：B

参考解析：考查墙面铺装施工（墙面石材）。

强度较低或较薄的石材应在背面粘贴玻璃纤维网布。B 选项正确。AC 选项错。当采用粘贴法施工时，基层处理应平整但不应压光。D 选项错。

15. 【单项选择题】钢结构单层厂房的吊车梁安装选用较多的起重机械是()。

- A. 拔杆
- B. 桅杆式起重机
- C. 履带式起重机
- D. 塔式起重机

正确答案：C

参考解析：考查钢结构工程施工。吊车梁吊装的起重机械，常采用自行杆式起重机，以履带式起重机应用最多。有时也可采用塔式起重机、拔杆、桅杆式起重机等进行吊装。对重量很大的吊车梁，可用双机抬吊。

16. 【单项选择题】基坑开挖时，采用明排法施工，其集水坑应设置在()。

- A. 基础范围以外，地下水走向的下游
- B. 基础范围以外，地下水走向的上游
- C. 便于布置抽水设施的基坑边角处
- D. 不影响施工交通的基坑边角处

正确答案：B

参考解析：考查基坑开挖的排水与降水。

明排水法施工时，集水坑应设置在基础范围以外，地下水走向的上游。

17. 【单项选择题】在挖深 3m，1~3 类土砂性土壤基坑，且地下水位较高，宜优先选用()

- A. 正铲挖掘机
- B. 反铲挖掘机
- C. 拉铲挖掘机
- D. 抓铲挖掘机

正确答案：B

参考解析：考查土石方的机械化施工。反铲挖掘机的特点是：后退向下，强制切土。其挖掘力比正铲小，能开挖停机面以下的 I ~ III 级的砂土或黏土，适宜开挖

深度 4m 以内的基坑，对地下水位较高处也适用。反铲挖掘机的开挖方式，可分为沟端开挖与沟侧开挖。

18. 【单项选择题】根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013），有顶盖无围护结构的场馆看台部分（ ）。

- A. 不予计算
- B. 按其结构底板水平投影面积计算
- C. 按其顶盖的水平投影面积 1/2 计算
- D. 按其顶盖水平投影面积计算

正确答案：C

参考解析：场馆看台下的建筑空间，结构净高在 2.10m 及以上的部位应计算全面积；结构净高在 1.20m 及以上至 2.10m 以下的部位应计算 1/2 面积；结构净高在 1.20m 以下的部位不应计算建筑面积。室内单独设置的有围护设施的悬挑看台，应按看台结构底板水平投影面积计算建筑面积。有顶盖无围护结构的场馆看台应按其顶盖水平投影面积的 1/2 计算面积。

19. 【单项选择题】根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013），有顶盖无围护结构的货棚，其建筑面积应（ ）。

- A. 按其顶盖水平投影面积的 1/2 计算
- B. 按其顶盖水平投影面积计算
- C. 按柱外围水平面积的 1/2 计算
- D. 按柱外围水平面积计算

正确答案：A

参考解析：有顶盖无围护结构的车棚、货棚、站台、加油站、收费站等，应按其顶盖水平投影面积的 1/2 计算建筑面积。

20. 【单项选择题】根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013），高度为 2.1 米的立体书库结构层，其建筑面积（ ）

- A. 不予计算
- B. 按 1/2 面积计算
- C. 按全面积计算
- D. 只计算一层面积

正确答案：B

参考解析：立体书库、立体仓库、立体车库，有围护结构的，应按其围护结构外围水平面积计算建筑面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算建筑面积。无结构层的应按一层计算，有结构层的应按其结构层面积分别计算。结构层高在 2.20m 及以上的，应计算全面积；结构层高在 2.20m 以下的，应计算 1/2 面积。

21. 【单项选择题】根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013），主体结构内的阳台，其建筑面积应（ ）。

- A. 是按其结构外围水平面积 1/2 计算
- B. 按其结构外围水平面积计算
- C. 按其结构底板水平面积 1/2
- D. 按其结构底板水平面积计算

正确答案：B

参考解析：在主体结构内的阳台，应按其结构外围水平面积计算全面积；在主体结构外的阳台，应按其结构底板水平投影面积计算 1/2 面积。

- 22.【单项选择题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)，钻孔压浆桩的工程量应()。
- A. 按设计图示尺寸以桩长计算
 - B. 按设计图示以注浆体积计算
 - C. 以钻孔深度（含空钻长度）计算
 - D. 按设计图示尺寸以体积计算

正确答案：A

参考解析：钻孔压浆桩：

- ①以“m”计量，按设计图示尺寸以桩长计算；
- ②以“根”计量，按设计图示数量计算。

- 23.【单项选择题】某建筑工程挖土方工程量需要通过现场签证核定，已知用斗容量为 1.5m³的轮胎式装载机运土 500 车，则挖土工程量应为()。
- A. 501.92m³
 - B. 576.92m³
 - C. 623.15m³
 - D. 750.00m³

正确答案：B

参考解析：

表 9.4.1-2 土方体积折算表			
天然密实度体积	虚方体积	夯实后体积	松填体积
0.77	1.00	0.67	0.83
0.92	1.20	0.80	1.00
1.00	1.30	0.87	1.08
1.15	1.50	1.00	1.25

挖土工程量=1.5×500/1.3=576.92 (m³)。

- 24.【单项选择题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》，关于地基处理工程量计算的说法，正确的是()。
- A. 换填垫层按照图示尺寸以面积计算
 - B. 铺设土工合成材料按图示尺寸以铺设长度计算
 - C. 强夯地基按图示处理范围和深度以体积计算

D. 振冲密实不填料的按图示处理范围以面积计算

正确答案：D

参考解析：换填垫层，按设计图示尺寸以体积计算。A 选项错。

铺设土工合成材料，按设计图示尺寸以面积计算。B 选项错。

预压地基、强夯地基、振冲密实(不填料)：以“ m^2 ”计量，按设计图示处理范围以面积计算。C 选项错，D 选项正确。

25. 【单项选择题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》，关于土方的项目列项或工程量计算正确的为（ ）。

A. 建筑物场地厚度为 350mm 的挖土应按平整场地项目列项

B. 挖一般土方的工程量通常按开挖虚方体积计算

C. 管沟土方以“m”计量，按设计图示以管道中心线长度计算

D. 冻土开挖工程量需按虚方体积计算

正确答案：C

参考解析：建筑物场地厚度 $\leq 300mm$ 的挖、填、运、找平，应按该表中平整场地项目编码列项。A 选项错。

挖一般土方：以“ m^3 ”计量，按设计图示尺寸以体积计算。B 选项错。

管沟土方：

①以“m”计量，按设计图示以管道中心线长度计算；

②以“ m^3 ”计量，按设计图示管底垫层面积乘以挖土深度计算；无管底垫层按管外径的水平投影面积乘以挖土深度计算。不扣除各类井的长度，井的土方并入。C 选项正确。

冻土开挖：以“ m^3 ”计量，按设计图示尺寸开挖面积乘厚度以体积计算。D 选项错。

26. 【单项选择题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》，土石方工程中，建筑物场地厚度在 $\pm 30cm$ 以内的，平整场地工程量应（ ）。

A. 按建筑物自然层面积计算

B. 按建筑物首层建筑面积计算

C. 按建筑有效面积计算

D. 按设计图示厚度计算

正确答案：B

参考解析：建筑物场地厚度 $\leq 300mm$ 的挖、填、运、找平，应按该表中平整场地项目编码列项。以“ m^2 ”计量，按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算。

27. 【单项选择题】根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），关于最高投标限价的表述符合规定的是（ ）。

A. 最高投标限价不能超过批准的概算

B. 投标报价与最高投标限价的误差超过 $\pm 3\%$ 时，应予拒绝

C. 最高投标限价不应公布，应予保密

D. 国有资金投资的建筑工程招标的，应当设有最高投标限价

正确答案：D

参考解析：最高投标限价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核。A 选项错。

当最高投标限价复查结论与原公布的最高投标限价误差大于±3%时，应责成招标人改正。B 选项错。

招标人应当在招标时公布最高投标限价的总价，以及各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。C 选项错。

国有资金投资的建筑工程招标的，应当设有最高投标限价；非国有资金投资的建筑工程招标的，可以设有最高投标限价或者招标标底。D 选项正确。

28. 【单项选择题】下列关于安全文明施工费的说法，错误的是（ ）。

- A. 发包人应在工程开工后的 28 天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 60%
- B. 发包人应在工程开工后的 28 天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 30%
- C. 发包人没有按时支付安全文明施工费的，承包人可催告发包人支付
- D. 发包人在付款期满后 7 天内仍未支付的，若发生安全事故，发包人应承担连带责任

正确答案：B

参考解析：安全文明施工费：

- 1. 发包人应在工程开工后的 28 天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 60%，其余部分按照提前安排的原则进行分解，与进度款同期支付。
- 2. 发包人没有按时支付安全文明施工费的，承包人可催告发包人支付；发包人在付款期满后 7 天内仍未支付的，若发生安全事故，发包人应承担连带责任。

29. 【单项选择题】下列各项中不属于建设项目竣工决算组成内容的是（ ）。

- A. 竣工财务决算说明书
- B. 竣工财务决算报表
- C. 工程竣工图和工程竣工造价对比分析
- D. 可行性研究报告

正确答案：D

参考解析：竣工决算是由竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、工程竣工图和工程竣工造价对比分析四部分组成。

30. 【单项选择题】根据《建设工程质量管理条例》规定，建设工程竣工验收应当具备资料包括（ ）。

- A. 工程质量监督机构签署的工程质量监督报告
- B. 施工单位签署的质量合格文件
- C. 竣工结算报告
- D. 施工单位签署的工程保修书

正确答案：D

参考解析：竣工验收的条件：

1. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容。
 2. 有完整的技术档案和施工管理资料。
 3. 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
 4. 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件。
 5. 有施工单位签署的工程保修书。
31. 【多项选择题】 预制装配式钢筋混凝土楼板与现浇钢筋混凝土楼板相比，其主要优点在于()。
- A. 工业化水平高
 - B. 节约工期
 - C. 整体性能好
 - D. 劳动强度低
 - E. 节约模板

正确答案：A, B, D, E

参考解析：考查楼板的类型及特点。预制装配式钢筋混凝土楼板可节省模板，改善劳动条件，提高效率，缩短工期，促进工业化水平。但预制楼板的整体性不好，灵活性也不如现浇板，更不宜在楼、板上穿洞。
注意选项 D，因为机械化程度高，所以劳动强度低。

32. 【多项选择题】 提高混凝土耐久性的措施有()。
- A. 提高水泥用量
 - B. 合理选用水泥品种
 - C. 控制水灰比
 - D. 提高砂率
 - E. 掺用合适的外加剂

正确答案：B, C, E

参考解析：提高混凝土耐久性的主要措施：

- ①根据工程环境及要求，合理选用水泥品种。
- ②控制水灰比及保证足够的水泥用量。
- ③选用质量良好、级配合理的骨料和合理的砂率。
- ④掺用合适的外加剂。

33. 【多项选择题】 与普通混凝土相比，高性能混凝土的明显特性有()。
- A. 体积稳定性好
 - B. 耐久性好
 - C. 早期强度发展慢
 - D. 抗压强度高
 - E. 自密实性差

正确答案：A, B, D

参考解析：考查特征混凝土的要求。

高性能混凝土特性：

- 1) 自密实性好。高性能混凝土的用水量较低，流动性好，抗离析性高，具有较优异的填充性，因此，配合比恰当的大流动性高性能混凝土有较好的自密实性。
- 2) 体积稳定性好。
- 3) 强度高。高性能混凝土的早期强度发展较快，而后期强度的增长率却低于普通强度混凝土。
- 4) 水化热低。
- 5) 收缩量小。
- 6) 徐变少。
- 7) 耐久性好。
- 8) 耐高温(火)差。

34. 【多项选择题】建筑涂料按其使用部位不同分为（ ）。

- A. 外墙涂料
- B. 内墙涂料
- C. 地面涂料
- D. 门窗涂料
- E. 天棚涂料

正确答案：A, B, C

参考解析：建筑涂料按其使用不同可分为外墙涂料、内墙涂料及地面涂料。

35. 【多项选择题】单层工业厂房结构吊装的起重机，可根据现场条件、构件重量、起重机性能选择()。

- A. 单侧布置
- B. 双侧布置
- C. 跨内单行布置
- D. 跨外环形布置
- E. 跨内环形布置

正确答案：A, B, C, E

参考解析：起重机的布置方案主要根据房屋平面形状、构件重量、起重机性能及施工现场环境条件等确定，一般有四种布置方案，单侧布置、双侧布置、跨内单行布置和跨内环形布置。没有跨外环形布置方式。

36. 【多项选择题】现浇混凝土灌注桩，按成孔方法分为()。

- A. 柱锤冲扩桩
- B. 泥浆护壁成孔灌注桩
- C. 干作业成孔灌注桩
- D. 人工挖孔灌注桩
- E. 爆扩成孔灌注桩

正确答案：B, C, D, E

参考解析：考查混凝土灌注桩施工。灌注桩是直接在桩位上就地成孔，然后在孔内安放钢筋笼（也有直接插筋或省缺钢筋的），再灌注混凝土而成。根据成孔工艺不同，分为泥浆护壁成孔、干作业成孔、人工挖孔、套管成孔和爆扩成孔等。

37. 【多项选择题】深基坑土方开挖工艺主要分为（ ）。

- A. 放坡挖土
- B. 导墙式开挖
- C. 中心岛式挖土
- D. 护壁式开挖
- E. 盆式挖土

正确答案：A, C, E

参考解析：考查深基坑开挖施工。基坑的土方开挖工艺，主要分为放坡挖土、中心岛式（也称墩式）挖土，盆式挖土。

38. 【多项选择题】柱平法施工图注写方式有（ ）。

- A. 平面注写方式
- B. 截面注写方式
- C. 列表注写方式
- D. 横断面注写方式
- E. 纵断面注写方式

正确答案：B, C

参考解析：柱平法施工图有截面注写方式和列表注写方式两种表达方式。

39. 【多项选择题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854—2013)，不计算建筑面积的有（ ）。

- A. 结构层高为 2.10m 的门斗
- B. 建筑物内的大型上料平台
- C. 无围护结构的观光电梯
- D. 有围护结构的舞台灯光控制室
- E. 过街楼底层的开放公共空间

正确答案：B, C, E

参考解析：下列项目不应计算建筑面积：

- (1) 与建筑物内不相连通的建筑部件。
- (2) 骑楼、过街楼底层的开放公共空间和建筑物通道。
- (3) 舞台及后台悬挂幕布和布景的天桥、挑台等。
- (4) 露台、露天游泳池、花架、屋顶的水箱及装饰性结构构件。
- (5) 建筑物内的操作平台、上料平台、安装箱和罐体的平台。

(6) 勒脚、附墙柱、垛、台阶、墙面抹灰、装饰面、镶贴块料面层、装饰性幕墙，主体结构外的空调室外机搁板(箱)、构件、配件，挑出宽度在 2.10m 以下的无柱雨篷和顶盖高度达到或超过两个楼层的无柱雨篷。

(7) 窗台与室内地面高差在 0.45m 以下且结构净高在 2.10m 以下的凸(飘)窗，窗台与室内地面高差在 0.45m 及以上的凸(飘)窗。

(8) 室外爬梯、室外专用消防钢楼梯；室外钢楼梯需要区分具体用途，如专用于消防楼梯，则不计算建筑面积。

(9) 无围护结构的观光电梯。

(10) 建筑物以外的地下人防通道，独立的烟囱、烟道、地沟、油(水)罐、气柜、水塔、贮油(水)池、贮仓、栈桥等构筑物。

40. 【多项选择题】根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，下面关于工程量清单项目特征描述的说法中正确的是（ ）。

- A. 项目特征是构成分部分项工程项目、措施项目自身价值的本质特征
- B. 项目特征是对项目的准确描述
- C. 项目特征是确定一个清单项目综合单价不可缺少的重要依据
- D. 项目特征是区分清单项目的依据
- E. 凡是项目特征中未描述到的其他独有特征，由投标人视项目具体情况确定

正确答案：A, B, C, D

参考解析：项目特征是构成分部分项工程项目、措施项目自身价值的本质特征。项目特征是对项目的准确描述，是确定一个清单项目综合单价不可缺少的重要依据，是区分清单项目的依据，是履行合同义务的基础。凡是项目特征中未描述到的其他独有特征，由清单编制人视项目具体情况确定，以准确描述清单项目为准。

41. 【多项选择题】根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，招标工程量清单是由（ ）和税金项目清单组成。

- A. 单位工程项目
- B. 分部分项工程项目
- C. 措施项目
- D. 其他项目
- E. 规费项目

正确答案：B, C, D, E

参考解析：根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，招标工程量清单应以单位(项)工程为单位编制，由分部分项工程项目清单、措施项目清单、其他项目清单、规费项目清单和税金项目清单组成。

42. 【多项选择题】根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，关于措施项目清单编制，下列不属于总价措施项目的有（ ）。

- A. 脚手架工程
- B. 模板工程
- C. 绿色施工

- D. 临时设施
- E. 垂直运输

正确答案：A, B, E

参考解析：计量规范将措施项目划分为两类：一类是不能计算工程量的项目（总价措施项目），如绿色施工安全防护措施费等，以“项”为计量单位进行编制，称为“总价项目”；另一类是可以计算工程量的项目（单价措施项目），如脚手架，模板工程等，这类措施项目按照分部分项工程项目清单的方式采用综合单价计价，更有利于措施费的确定和调整，称为“单价项目”。

43. 【多项选择题】《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》规定，混凝土及钢筋混凝土工程中，与场馆看台连接的（ ）并入场馆看台混凝土计算。

- A. 平台板
- B. 平台梁
- C. 次梁
- D. 斜梁
- E. 钢筋

正确答案：A, B, C, D

参考解析：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》规定，混凝土及钢筋混凝土工程中，与场馆看台连接的平台板、平台梁、次梁、斜梁并入场馆看台混凝土计算。

44. 【多项选择题】《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013 规定，关于 010810 窗帘、窗帘盒、轨的工程量计算规则，正确的有（ ）。

- A. 窗帘的计量单位为“m”或“m²”
- B. 窗帘盒的计量单位为“m”或“m²”
- C. 窗帘轨的计量单位为“m”或“m²”
- D. 窗帘若是双层，项目特征必须描述每层材质
- E. 窗帘以米计量，项目特征必须描述窗帘高度和宽

正确答案：A, D, E

参考解析：根据《计算规范》“表 H. 10 窗帘、窗帘盒、轨（编码 010801）”，应注意以下事项：

- 1) 窗帘若是双层，项目特征必须描述每层材质。
- 2) 窗帘以米计量，项目特征必须描述窗帘高度和宽。

根据《计算规范》(10)窗台板；窗帘、窗帘盒、轨包括 010810001 窗帘～010810005 窗帘轨等 5 个工程量清单项目：010810001 窗帘，其工程量计算规则：

- ①以“m”计量，按设计图示尺寸以成活后长度计算；
- ②以“m²”计量，按图示尺寸以成活后展开面积计算。

010810002 木窗帘盒，010810003 饰面夹板、塑料窗帘盒，010810001 铝合金窗帘盒，010810005 窗帘轨 4 个工程量清单项目，其工程量计算规则：以“m”计量，按设计图示尺寸以长度计算。BC 错。

45. 【多项选择题】根据《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）规定，现浇混凝土梁长计算正确的是（ ）。

- A. 主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁中心线
- B. 主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面
- C. 梁与柱连接时，梁长算至柱中心线
- D. 梁与柱连接时，梁长算至柱侧面
- E. 主梁与次梁连接时，主次梁交界部分都不计算

正确答案：B, D

参考解析：梁与柱连接时，梁长算至柱侧面；主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面。

46. 【多项选择题】根据《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）规定，打桩工程中，属于周转性材料的是（ ）。

- A. 钢筋
- B. 桩帽
- C. 起重机
- D. 送桩器
- E. 混凝土

正确答案：B, D

参考解析：打（压）桩过程中桩帽、送桩器、桩帽盖、活瓣桩尖、钢管、料斗等金属周转材料属于周转性使用的材料，其消耗量已在子目中综合考虑，不另计算。

47. 【多项选择题】建设工程施工工期的确定和调整应遵循（ ）原则。

- A. 科学
- B. 公平
- C. 公正
- D. 高效
- E. 客观

正确答案：A, B, C, E

参考解析：建设工程施工工期的确定和调整应遵循科学、客观、公正、公平的原则。

48. 【多项选择题】以下按定额的管理权限和执行范围分类的有（ ）。

- A. 行业统一定额
- B. 地区统一定额
- C. 企业定额
- D. 施工定额
- E. 费用定额

正确答案：A, B

参考解析：从管理权限和执行范围分，预算定额可分为全国统一定额、行业统一定额和地区统一定额等。

49. 【多项选择题】建筑工程定额按物资要素分类有（ ）。

- A. 劳动定额
- B. 材料消耗定额
- C. 机械定额
- D. 费用定额
- E. 概算定额

正确答案：A, B, C

参考解析：预算定额按物资要素区分的劳动定额、机械定额和材料消耗定额。

50. 【多项选择题】广东省建设工程计价依据（2018）中综合单价包含的内容有（ ）。

- A. 施工机具费
- B. 管理费
- C. 利润
- D. 预备费
- E. 税金

正确答案：A, B, C

参考解析：综合单价是指完成一个规定计量单位的项目所需的人工费、材料费、施工机具费、管理费和利润、工程设备费，以及一定范围内的风险费用。

材料题根据下面资料，回答 51-56 题

【背景资料】

某市区公司六层砖混结构办公楼，该分部分项工程费为 207721.54 元，措施项目费合计 114267.76 元。其中，单价措施费为 109911.05 元，总价措施费为 4356.71 元，其他项目费为 50270 元。另发生暂列金额 50000 元。（规费费率为 33%）

根据以上内容，回答下列问题：

查看材料

51. 【案例分析题】根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018）规定，规费的计费基数为（ ）。

- A. 分部分项费
- B. 分部分项费和单价措施费
- C. 分部分项费、措施项目费、其他项目费之和
- D. 直接费

正确答案：C

参考解析：规费以分部分项费、措施项目费、其他项目费三项之和为计算基数。故选 C。

查看材料

52. 【案例分析题】根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018）规定，现行增值税税率为（ ）。

- A. 11%

- B. 9%
- C. 10%
- D. 15%

正确答案：B

参考解析：现行增值税税率为 9%。选 B。

查看材料

53. 【案例分析题】下列规费计算正确的是（）元。

- A. 122845.57
- B. 122845.67
- C. 122854.57
- D. 122584.67

正确答案：A

参考解析：规费=(207721.54+114267.76+50270)×33%=122845.57 元

查看材料

54. 【案例分析题】下列增值税计算正确的是（）元。

- A. 45559.44
- B. 44559.44
- C. 47559.86
- D. 47559.84

正确答案：B

参考解析：增值税=(207721.54+114267.76+50270+122845.57)×9%=44559.44 元

查看材料

55. 【案例分析题】若本工程进行招标，其招标控制价为（）元。

- A. 538964.31
- B. 549664.31
- C. 539664.31
- D. 569664.41

正确答案：C

参考解析：规费=122845.57 元

税金=44559.44 元

招标控制价=207721.54+114267.76+50270+122845.57+44559.44=539664.31 元。

查看材料

56. 【案例分析题】下列（）属于其他项目费主要包括的内容。

- A. 暂估价
- B. 总承包服务费
- C. 工程排污费
- D. 计日工

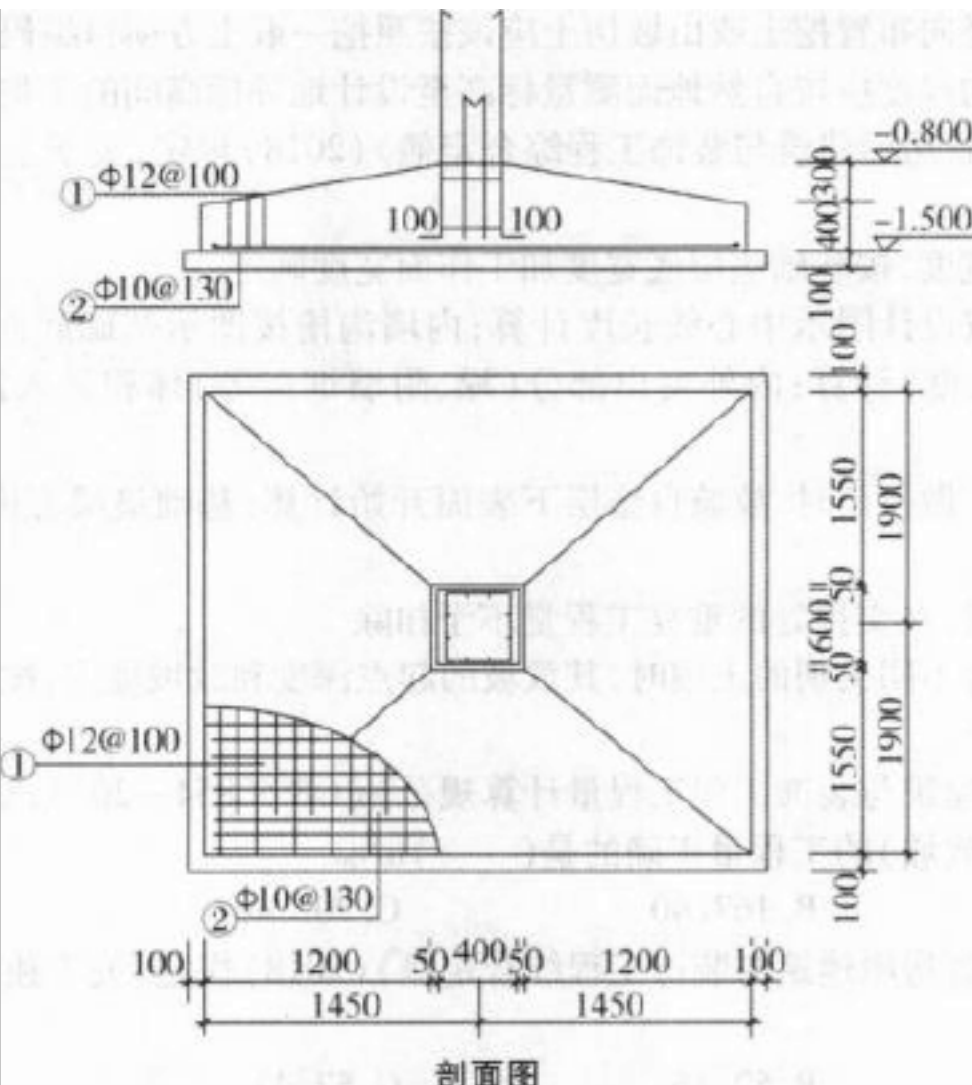
正确答案：A, B, D

参考解析：其他项目费主要包括暂列金额、暂估价、计日工以及总承包服务费组成。

材料题根据下面资料，回答 57-60 题

【背景资料】

某基础工程柱下为独立基础，如图，共 10 个。已知：室外地坪标高为-0.25m，土壤类别为二类土，混凝土现场搅拌，基础垫层混凝土为 C20，独立基础及独立柱混凝土为 C30，基础混凝土保护层厚 35mm，已知工作面为 300mm，放坡系数为 1:0.5，基础回填为素土回填。



剖面图
 广东省房屋建筑与装饰工程定额(2018)定额子目摘录

工作内容:整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护。

定额编号					A1-5-78	A1-5-79
子目名称					混凝土垫层	轻质混凝土垫层
基价(元)					752.52	3255.24
其中	人工费(元)				578.36	664.88
	材料费(元)				7.88	2255.72
	机具费(元)				-	111.45
	管理费(元)				166.28	223.19
分类	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量	
人工	00010010	人工费	元	-	578.36	664.88

查看材料

57.【案例分析题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854--2013)规定，关于土方工程的说法正确的是（ ）。

- A. 沟槽、基坑、一般土方的划分为：底宽 $\leq 7\text{m}$ ，且底长 >3 倍底宽为沟槽；底长 ≤ 3 倍底宽，且底面积 $\leq 150\text{m}^2$ 为基坑
- B. 挖基坑土方按设计图示尺寸以基础底面积乘以挖土深度计算
- C. 建筑物场地厚度 $\leq \pm 250\text{mm}$ 的挖、填、运、找平，应该按平整场地项目编码列项
- D. 挖土方平均厚度应按自然地面测量标高至设计地坪标高间的平均厚度确定

正确答案：A, D

参考解析：B 项，挖基坑土方按设计图示尺寸以基础垫层底面积乘以挖土深度计算，故 B 错误；

C 项，建筑物场地厚度 $\leq \pm 300\text{mm}$ 的挖、填、运、找平，应该按平整场地项目编码列项。厚度 $> \pm 300\text{mm}$ 的竖向布置挖土或山坡切土应该按照挖一般土方项目编码列项，故 C 项错误。

查看材料

58. 【案例分析题】根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854--2013) 规定，关于挖基础土方(考虑工作面和放坡)的工程量正确的是 () m^3 。

- A. 313.60
- B. 167.40
- C. 202.46
- D. 178.56

正确答案：A

参考解析：挖土深度： $1.5+0.1-0.25=1.35\text{m}$

V 挖基础土方 $=[(1.45 \times 2+0.1 \times 2+0.3 \times 2+0.5 \times 1.35) \times (1.9 \times 2+0.1 \times 2+0.3 \times 2+0.5 \times 1.35) \times 1.35+1/3 \times 0.5^2 \times 1.35] \times 10=(4.375 \times 5.275 \times 1.35+1/3 \times 0.25 \times 2.46) \times 10=31.36 \times 10=313.60\text{m}^3$ 。

查看材料

59. 【案例分析题】根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2018) 规定，关于独立基础的工程量正确的是 () m^3 。

- A. 54.23
- B. 52.16
- C. 57.42
- D. 59.65

正确答案：C

参考解析： V 独立基础 $=(1.45 \times 2) \times (1.9 \times 2) \times 0.4 \times 10+0.3 \div 6 \times [2.9 \times 3.8+0.5 \times 0.7+(0.5+2.9) \times (0.7+3.8)] \times 10=57.42\text{m}^3$ 。

查看材料

60. 【案例分析题】根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2018) 规定，未计价混凝土 C20 的材料费基价为 230.26 元 / m^3 ，消耗量为 1.015，利润以人工

费和机具费为计费基数，利润费率取 20%，关于基础垫层的综合单价正确的是()
元 / m³。

- A. 230. 15
- B. 235. 00
- C. 356. 14
- D. 320. 54

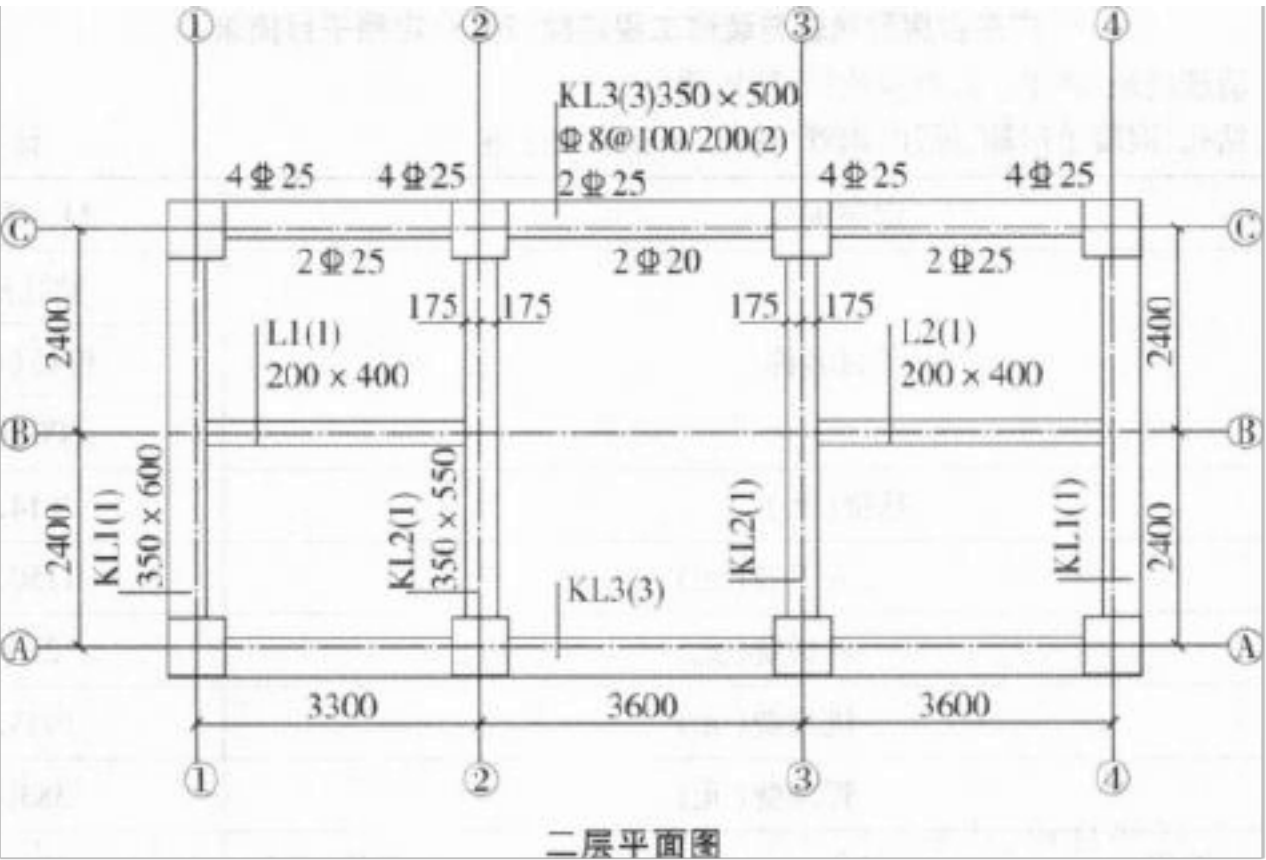
正确答案：D

参考解析：基础垫层的清单与定额计算规则一致，
1m³基础垫层的人工费=578. 36÷10=57. 84 元 / m³；
1m³基础垫层的材料费=7. 88÷10+230. 26×1. 015=234. 50 元 / m³；
1m³基础垫层的管理费=166. 28÷10=16. 63 元 / m³；
1m³基础垫层的利润=578. 36×20%÷10=11. 57 元 / m³；
1m³基础垫层的综合单价=57. 84+234. 50+16. 63+11. 57=320. 54 元 / m³。

材料题根据下面资料，回答 61-65 题

【背景资料】

某工业建筑，全现浇框架结构，地下一层，地上三层。柱、梁、板均采用 C20 预拌混凝土，模板采用复合木模板。其中二层楼结构如图所示。已知柱截面尺寸均为 600mm×600mm；一层地面结构标高-0. 03m；二层楼地面结构标高+3. 57m，楼板厚 120mm；轴线尺寸为柱中心线尺寸。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/857041145161006113>