

第一章 概况

一、项目建设单位说明

(一) 公司名称

xxx实业发展公司

(二) 公司简介

公司始终坚持“人本、诚信、创新、共赢”的经营理念，以“市场为导向、顾客为中心”的企业服务宗旨，竭诚为国内外客户提供优质产品和一流服务，欢迎各界人士光临指导和洽谈业务。

公司基于业务优化提升客户体验与满意度，通过关键业务优化改善产业相关流程；并结合大数据等技术实现智能化管理，推动业务体系提升。

上一年度，xxx集团实现营业收入4611.59万元，同比增长18.18%（709.55万元）。其中，主营业业务常温截止阀生产及销售收入为4205.28万元，占营业总收入的91.19%。

根据初步统计测算，公司实现利润总额1269.76万元，较去年同期相比增长187.87万元，增长率17.36%；实现净利润952.32万元，较去年同期相比增长201.05万元，增长率26.76%。

上年度主要经济指标

项目	单位	指标
完成营业收入	万元	4611.59
完成主营业务收入	万元	4205.28
主营业务收入占比		91.19%
营业收入增长率（同比）		18.18%
营业收入增长量（同比）	万元	709.55
利润总额	万元	1269.76
利润总额增长率		17.36%
利润总额增长量	万元	187.87
净利润	万元	952.32
净利润增长率		26.76%
净利润增长量	万元	201.05
投资利润率		51.48%
投资回报率		38.61%
财务内部收益率		21.29%
企业总资产	万元	6916.00
流动资产总额占比	万元	35.31%
流动资产总额	万元	2442.07
资产负债率		32.40%

二、项目基本情况

1、立足当前，我国在一些重大领域和项目上已达到国际领先水平。展望未来，我国的装备制造还需整体向高端攀升制造业的智能制造需要更广泛、更深入地全面推进；尽快在全国形成中国制造业由大变强的战略指引、全民推动、成果示范的良好社会氛围。从制造大国迈向制造强国是我国制造业发展的必然要求，中国的发展也必将给世界带来更多机遇。竞争力,依托“互联网+”推动智能制造，已成普遍共识。在《中国制造2025》战略指引下，一系列相关政策措施密集出台，支持力度之强大、指导方向之明确、任务目标之具体，前所未有。全社会凝神聚力，共同加快制造业转型升级的氛围已然形成。

大力培育和发展智能制造装备产业对于加快制造业转型升级具有重要意义。要提升我国重点产业所需智能装备的本土化保障率，就要围绕先进制造、能源、交通等重点领域的发展需要，组织实施智能制造装备创新发展工程和应用示范，实现制造过程的智能化和绿色化；同时，加快发展焊接、搬运、装配等工业机器人，以及安防、深海作业、救援、医疗等专用机器人。

2、第三次工业革命的主要技术基础是生产制造快速成型、新材料复合化和纳米化、生产系统数字化和智能化，相应的制造范式是个性化的数字制造和智能制造。第三次工业革命将带来生产方式的转变，从大规模生产转向大规模定制、从刚性生产系统转向可重构制造系统、从工厂生产转向

社会化生产。第三次工业革命也会带来产业组织方式的变化和产业竞争优势的重构。这次工业革命对中国制造业企业会带来一定的冲击，比如，要素成本低的优势可能被加速削弱、新的经济增长点接续不上、部分行业的国际投资回溯、新兴产业竞争压力增大等。从竞争绩效视角观察，第三次工业革命对中国制造业企业竞争力的冲击，不只是可能极大地削弱成本优势，还在于一些国外制造业企业可能通过利用先进制造技术在维持“可接受成本”的基础上，向市场提供更多的具有替代性、性价比更高的“蓝海产品”，比如，快速响应市场需求，提供相比中国制造业企业的产品而言种类更丰富、功能更齐全、性能更稳定、使用更人性化、环境更友好的产品。第三次工业革命可能对中国产业升级和产业结构优化形成抑制。发达工业国家不仅可以通过发展工业机器人、高端数控机床、柔性制造系统等现代装备制造业控制新型装备制造业这一新的产业竞争战略制高点，同时，还可以通过现代制造系统与服务业的深度融合，进一步强化发达国家在高端服务业形成的领先优势。

工业经济面临速度、结构和动力的多重转换。我国经济发展进入新常态，正在向形态更高级、分工更复杂、结构更合理的阶段演化。增速下降可能带来某些难以预料的挑战，多种要素约束日益趋紧，传统扩张式发展道路越走越窄。必须把创新作为驱动经济发展的新引擎，加快从要素驱动、投资规模驱动发展为主向以创新驱动发展为主的转换。

3、中国特色社会主义进入了新时代，我国社会经济发展也进入了新时代，其基本特征就是我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段。也就是说，不注重高质量，而一味地追求高速度，是不符合这个发展阶段的基本要求的，这就是阶段性变化带来的目标变化。这个判断非常重要。

“十三五”期间，全省工业技术改造投资年均增长10%左右，累计完成投资8000亿元。提高技术装备水平。“十三五”期间，建设100个左右智能制造示范车间。到“十三五”末，烟草、有色、磷化工行业保持全国领先，部分达到国际先进水平；生物制药、装备制造等行业部分重点企业技术装备水平处于全国领先。提高创新能力水平。“十三五”期间，新增省认定企业技术中心100个以上。到“十三五”末，全省规模以上工业企业研发经费支出占主营业务收入比重达到1%，新产品销售收入突破700亿元。

第二章 项目基本情况

一、项目设立组织形式

项目承办单位为xxx实业发展公司（有限责任公司）

公司基于业务优化提升客户体验与满意度，通过关键业务优化改善产业相关流程；并结合大数据等技术实现智能化管理，推动业务体系提升。

二、项目投资规模

该常温截止阀项目主要从事常温截止阀投资建设，计划总投资3152.54万元，其中：固定资产投资2437.06万元，占项目总投资的77.30%；流动资金715.48万元，占项目总投资的22.70%。

三、产品规划

项目主要产品为常温截止阀，根据市场情况，预计年产值6402.00万元。

项目承办单位应建立良好的营销队伍，利用多媒体、广告、连锁等模式，不断拓展项目产品良好的营销渠道，提高企业的经济效益。

四、建设规模

（一）用地规模

该项目总征地面积9031.18平方米（折合约13.54亩），其中：净用地面积9031.18平方米（红线范围折合约13.54亩）。项目规划总建筑面积140

88.64平方米，其中：规划建设主体工程8588.22平方米，计容建筑面积14088.64平方米；预计建筑工程投资1080.30万元。

（二）产能规模

项目计划总投资3152.54万元；预计年实现营业收入6402.00万元。

五、工艺说明

（一）工艺技术方案要求

工艺技术先进性与适用性相结合的原则：项目产品生产技术含量较高而产品质量的稳定性、可靠性却取决于其生产技术及采用工艺是否先进；为适应市场竞争要求，根据项目产品生产纲领、生产特性并结合项目承办单位的自身条件，本着高起点、高效率的设计原则，采用先进、可靠、适用技术，制订合理、简捷、科学先进的生产工艺，确保产品质量稳定可靠。

（二）项目技术优势分析

技术设备投资和产品生产成本低，具有较强的经济合理性；投资项目采用本技术方案建设其主要设备多数可按通用标准在国内采购。

六、设备选型方案

主要设备的配置应与产品的生产技术工艺及生产规模相适应，同时应具备“先进、适用、经济、环境保护、节能”的特性，能够达到节能和清洁生产的要求；投资项目所选设备必须达到目前国内外先进水平，经生产厂家使用证明运转稳定可靠，能够满足生产高质量产品的要求。

七、厂房土地

（一）建设有利条件

项目周边市场存在着巨大的项目产品需求空间，与此同时，项目建设地也成为资本市场追逐的热点，而且项目已经列入当地经济总体发展规划和项目建设地发展规划，符合地区规划要求。

（二）控制指标

根据测算，投资项目建筑容积率符合国土资源部发布的《工业项目建设用地控制指标》（国土资发【2008】24号）中规定的产品制造行业建筑容积率 ≥ 0.80 的规定；同时，满足项目建设地确定的“建筑容积率 ≥ 1.50 ”的具体要求。

（三）用地总体要求

本期工程项目建设规划建筑系数77.71%，建筑容积率1.56，建设区域绿化覆盖率7.11%，固定资产投资强度179.99万元/亩。

土建工程投资一览表

序号	项目	占地面积 (m ²)	基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	投资 (万元)
1	主体生产工程	4961.82	4961.82	8588.22	8588.22	724.39
1.1	主要生产车间	2977.09	2977.09	5152.93	5152.93	449.12
1.2	辅助生产车间	1587.78	1587.78	2748.23	2748.23	231.80
1.3	其他生产车间	396.95	396.95	498.12	498.12	43.46
2	仓储工程	1052.72	1052.72	3575.27	3575.27	219.32
2.1	成品贮存	263.18	263.18	893.82	893.82	54.83
2.2	原料仓储	547.41	547.41	1859.14	1859.14	114.05
2.3	辅助材料仓库	242.13	242.13	822.31	822.31	50.44
3	供配电工程	56.15	56.15	56.15	56.15	3.87
3.1	供配电室	56.15	56.15	56.15	56.15	3.87
4	给排水工程	64.57	64.57	64.57	64.57	3.47
4.1	给排水	64.57	64.57	64.57	64.57	3.47
5	服务性工程	666.72	666.72	666.72	666.72	40.90
5.1	办公用房	391.97	391.97	391.97	391.97	18.46
5.2	生活服务	274.75	274.75	274.75	274.75	21.03
6	消防及环保工程	188.09	188.09	188.09	188.09	12.98
6.1	消防环保工程	188.09	188.09	188.09	188.09	12.98
7	项目总图工程	28.07	28.07	28.07	28.07	47.68
7.1	场地及道路硬化	1813.94		311.71	311.71	
7.2	场区围墙	311.71		1813.94	1813.94	
7.3	安全保卫室	28.07	28.07	28.07	28.07	
8	绿化工程	791.15				27.69
	合计		7018.13	14088.64	14088.64	1080.30

八、人力资源配置

项目招聘人员实行全员聘任合同制，生产车间管理工作人员按一班制配置，操作人员按照“四班三运转”配置定员，每班八小时，达产年劳动定员109人。

人力资源配置一览表

序号	项目	单位	指标
1	一线产业工人工资		
1.1	平均人数	人	74
1.2	人均年工资	万元	5.86
1.3	年工资额	万元	439.51
2	工程技术人员工资		
2.1	平均人数	人	16
2.2	人均年工资	万元	5.30
2.3	年工资额	万元	108.59
3	企业管理人员工资		
3.1	平均人数	人	4
3.2	人均年工资	万元	7.30
3.3	年工资额	万元	29.23
4	品质管理人员工资		
4.1	平均人数	人	9

4.2	人均年工资	万元	5.63
-----	-------	----	------

4.3	年工资额	万元	51.55
5	其他人员工资		
5.1	平均人数	人	6
5.2	人均年工资	万元	4.60
5.3	年工资额	万元	30.00
6	职工工资总额	万元	658.88

九、产品市场分析

目前，区域内拥有各类常温截止阀企业971家，规模以上企业12家，从业人员48550人。截至2017年底，区域内常温截止阀产值145370.71万元，较2016年128408.01万元增长13.21%。产值前十位企业合计收入63525.42万元，较去年53816.86万元同比增长18.04%。

区域内常温截止阀行业经营情况

项目	单位	指标	备注
行业产值	万元	145370.71	
同期产值	万元	128408.01	
同比增长		13.21%	
从业企业数量	家	971	
—规上企业	家	12	
—从业人数	人	48550	

前十位企业产值	万元	63525.42	去年同期53816.86万元。
---------	----	----------	-----------------

1、xxx集团（AAA）	万元	15563.73	
2、xxx实业发展公司	万元	13975.59	
3、xxx实业发展公司	万元	8258.30	
4、xxx公司	万元	6987.80	
5、xxx投资公司	万元	4446.78	
6、xxx科技发展公司	万元	4129.15	
7、xxx实业发展公司	万元	317.63	
8、xxx公司	万元	2604.54	
9、xxx投资公司	万元	2477.49	
10、xxx科技发展公司	万元	1905.76	

区域内常温截止阀企业经营状况良好。以AAA为例，2017年产值15563.73万元，较上年度14138.56万元增长10.08%，其中主营业务收入 15392.26万元。2017年实现利润总额5191.42万元，同比增长20.51%；实现净利润1302.48万元，同比增长22.97%；纳税总额99.88万元，同比增长18.11%。2017年底，AAA资产总额30467.37万元，资产负债率31.80%。

2017年区域内常温截止阀企业实现工业增加值51258.16万元，同比2016年42990.99万元增长19.23%；行业净利润18434.65万元，同比2016年16376.17万元增长12.57%；行业纳税总额37320.01万元，同比2016年32582.51万元增长14.54%；常温截止阀行业完成投资29921.26万元，同比2016年25690.10万元增长16.47%。

区域内常温截止阀行业营业能力分析

序号	项目	单位	指标
1	行业工业增加值	万元	51258.16
1.1	—同期增加值	万元	42990.99
1.2	—增长率		19.23%
2	行业净利润	万元	18434.65
2.1	—2016年净利润	万元	16376.17
2.2	—增长率		12.57%
3	行业纳税总额	万元	37320.01
3.1	—2016纳税总额	万元	32582.51
3.2	—增长率		14.54%
4	2017完成投资	万元	29921.26
4.1	—2016行业投资	万元	16.47%

区域内经济发展持续向好，预计到2020年地区生产总值6000.09亿元，年均增长7.46%。预计区域内常温截止阀行业市场需求规模将达到220385.46万元，利润总额56107.97万元，净利润30454.41万元，纳税18538.42万元，工业增加值82180.68万元，产业贡献率10.91%。

区域内常温截止阀行业市场预测（单位：万元）

序号	项目	2018年	2019年	2020年
1	产值	170666.50	193939.20	220385.46
2	利润总额	43450.01	49375.01	56107.97

3	净利润	23583.89	26799.88	30454.41
4	纳税总额	14356.15	16313.81	18538.42
5	工业增加值	63640.72	72319.00	82180.68
6	产业贡献率	5.00%	9.00%	10.91%
7	企业数量	1165	1421	1819

十、项目选址分析

（一）选址原则

对周围环境不应产生污染或对周围环境污染不超过国家有关法律和现行标准的允许范围，不会引起当地居民的不满，不会造成不良的社会影响。

（二）纺织方案

该项目选址位于某循环经济产业园。

园区将构建以企业为主体、产学研用相结合协同创新体系，强化企业在技术创新中的主体地位，创新设计能力，加强关键共性技术研发。此外，园区将建立和完善相关标准和法规，严格规范和管理，按照减量化、再利用、再循环的原则，着力降低能源、资源消耗，提高资源利用率，降低废水、废气以及固体废弃物的排放水平。加快培育具有竞争力的企业集群，实施装备制造业千亿产业链工程。

（三）建设条件分析

项目周边市场存在着巨大的项目产品需求空间，与此同时，项目建设地也成为资本市场追逐的热点，而且项目已经列入当地经济总体发展规划和项目建设地发展规划，符合地区规划要求。

第三章 生产原料及能源供应

一、主要原料

按目前市场的需求情况，原料存储时间约为20-30天，存放在原料仓库内；投资项目将建设原料仓库和辅助材料仓库，以满足投资项目生产的需要。

项目产品制造执行系统（MES）：制造执行系统的作用是在项目承办单位信息系统中承上启下，在生产过程与管理之间架起了一座信息沟通的桥梁，对生产过程进行及时响应，使用准确的数据对生产过程进行控制和调整。

二、主要能源消耗

（一）项目用电量测算

全年用电量1014064.46千瓦时，折合124.63标准煤。

(二) 项目用水量测算

项目实施后总用水量4637.43立方米/年，折合0.40吨标准煤。

（三）节能分析

项目位于某循环经济产业园，项目建成后年消耗能源总量折合标煤125.03吨，节能量折合标煤31.26吨，节能率24.17%。

节能分析一览表

序号	项目	单位	指标	备注
1	总能耗	吨标准煤	125.03	
1.1	一年用电量	千瓦时	1014064.46	
1.2	一年用电量	吨标准煤	124.63	
1.3	一年用水量	立方米	4637.43	
1.4	一年用水量	吨标准煤	0.40	
2	年节能量	吨标准煤	31.26	
3	节能率		24.17%	

（四）节能措施

车间动力50.00KW以上用电设备采用分控配电系统，设备空转时将自动断电，杜绝较长时间空转，从而达到节电的目的；主体工程充分利用自然采光节约照明能源。

根据用电性质、用电容量，选择合理供电电压和供电方式；变配电室的位置应接近负荷中心，减少变压级数，缩短供电半径，按经济电流密度

选择导线的截面；优化用电设备的工作状态，合理分配与平衡负荷，使用电均衡化，提高项目的负荷率。

供、用水系统管路及设备，如阀门、水泵、冷却设备、储水设备、水处理设施及计量仪表等，均应选择节能型产品或按国家有关规范和产品标准的要求设计、制造、安装，减少水资源的跑、冒、滴、漏；项目承办单位内部各用水部门由公司安装计量分水表，车间用水计量率应达到100.00%，设备用水计量率不低于95.60%。

合理选用供配电线路，选用高效节能型灯具；供配电系统要配置谐波、滤波及静态无功补偿装置，提高功率因数降低电能的消耗。

三、主要设备

项目计划购置设备共计89台（套），设备购置费1170.16万元。

第四章 安全保护

一、消防安全

（一）消防设计原则

项目承办单位在项目建设中应该全部采用阻燃性建筑材料，对于企业的消防工作，坚持做到“预防为主”的方针。

投资项目采用社会电源由电力电缆引至，电压等级均为10KV，均完全可以满足本工程用电负荷要求，10KV系统采用单母线分段供电。

（二）消防设计

厂房布置尽可能一体化，生产设备尽可能露天或敞开与半敞开式布置。

灭火器布置按《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）要求，在建筑生产车间及设备区内设置相应的灭火器材，以扑救初期火灾。投资项目消防以水为主，同时配备蒸汽灭火系统、干粉灭火器、二氧化碳灭火器，灭火器布置在控制室、生产车间等便于及时发现和使用的地方。

投资项目采用的闭式自动喷水灭火系统按《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084）的规定执行：

（三）消防总体要求

依据《建筑设计防火规范》（GB50016），在总图布局设计中根据各主体工程的工艺流程以及公用辅助设施的功能，充分考虑各消防设施及消防通道；在场区干线路边根据规范要求设置地上式消火栓，每个地上式消火

栓的间距 ≤ 120.00 米；工艺设备、库房内的消火栓间距不应大于60.00米，消防用水量设置为30.00升/秒。

（四）消防措施

设计采用二总线制系统，可集中显示火灾报警部位信号和联动控制状态信号，并能手动和自动控制现场消防设备。

二、防火防爆总图布置措施

项目承办单位生产装置布置在满足有关防火、防爆及安全标准和规范要求的前提下，尽量采用露天化、集中化和按流程布置，并考虑同类设备相对集中，便于安全生产和检修管理，实现本质安全化。

三、自然灾害防范措施

项目承办单位对于正常非带电设备金属外壳、构架等均要可靠接地；接地电阻不大于4.00欧姆；管道防静电接地电阻不大于10.00欧姆；电源插座选用带保护接地的安全插座。

四、安全色及安全标志使用要求

所有车间内安全通道、安全门等采用绿色，工具箱、更衣柜等采用绿色。生产设备的管道刷色和符号执行《工业管路的基本识别色和识别符号

》（GB7231）的规定。

五、电气安全保障措施

项目承办单位重要场所如主控室、变压器室等，除正常设置220V照明灯外，同时还应装备事故照明灯，便携式照明灯具的电压不得超过36V；在金属容器内或潮湿环境的灯具电压不得超过12V；有爆炸危险的工作场所，应该使用防爆型电气设备。

六、防尘防毒措施

接触有毒有害物的工作岗位应配备空气呼吸器及防毒面具等防护器材，确保操作工的人身安全。

七、防静电、触电防护及防雷措施

对电气设备外露可导电部分，均按《工业与民用电力设备的接地设计规范》（GBJ65）的要求设计可靠接地设备。移动式电气设备均采用漏电保护装置。对可采用安全电压的场所，均采用安全电压。安全电压标准按《安全电压》（GB3805）执行。

八、机械设备安全保障措施

对容易发生坠落的危险岗位均设立扶梯、平台、围栏等附属设施。对于建筑物上的吊钩、吊梁等，在醒目处标出起吊重量。

九、劳动安全保障措施

投资项目在实施过程中必须根据工业劳动安全的规定，严格按照工程项目劳动安全的原则，将各种有害因素控制在规定范围之内，按照安全文明的要求组织生产，在系统调试安装过程中做好安全保护工作。

十、劳动安全卫生机构设置及教育制度

（一）机构设置及人员配备

项目承办单位劳动安全部门要严格落实事故时的人员抢救和应急救援工作，确保应急事故时各项措施的落实和实施。

（二）劳动安全卫生教育制度

项目承办单位将人员的安全和健康置于优先于生产的地位，生产第一线的首要责任便是确保安全与健康，每个进入有毒有害生产单元的人员都必须配备个人防护设备，配备防毒面具、工作服、防护镜等个人防护用品和急救箱。

十一、劳动安全预期效果评价

项目承办单位设计配套了完善的安全卫生专用设施，主要包括防火防爆设施、火灾自动报警系统、水消防系统、空调设施、岗位通风设施、隔声降噪设施、安全供水、安全供电设施。

第五章 清洁生产和环境保护

“十二五”期间，我国工业领域资源综合利用取得了长足发展。一是资源综合利用规模稳步扩大，综合利用量逐年增加，2015年工业固体废物综合利用率达到65%，其中大宗工业固废（不含废石）综合利用率50%；主要再生资源回收利用量2.2亿吨；五年共利用大宗工业固体废物达70亿吨、再生资源12亿吨。二是综合利用技术装备水平在大型化、配套化、自动化、智能化、与互联网的进一步融合以及节能降耗等方面显著提高。6000马力功率以上的废钢铁破碎生产线、废旧金属机械化分选分级拆解预处理技术装备、百万吨级钢渣热闷法预处理大型生产线等实现规模化推广，并达到国际先进水平。新型胶结充填料制备技术、大比例利用固废生产人工鱼技术、尾矿生产加气混凝土技术、高铝粉煤灰提取氧化铝等1,000多项原始创新技术获得国家发明专利授权。尾矿和废石在混凝土中的应用等一批技术得到有效推广，并在应用中不断创新，部分技术达到国际领先水平。三

是综合利用效益显著。较大提高了资源的利用效率，减少了二氧化硫、氮氧化物、粉尘等污染物的产生和排放，初步形成经济效益、社会效益和环境效益的统一。

一、建设区域环境质量现状

根据环境质量监测部门最近监测数据显示，项目建设地声环境功能区划为Ⅱ类区，声环境质量标准执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中Ⅱ类区标准：昼间60.00dB（A）、夜间50.00dB（A）。

二、建设期环境保护

（一）建设期大气环境影响防治对策

对施工场地、施工道路应适时洒水、清扫，在施工场地每天洒水抑尘作业四至五次，可使扬尘造成的TSP污染距离减小到30.00米以内范围。

（二）建设期噪声环境影响防治对策

项目建设期噪声污染是影响环境的主要问题，投资项目噪声源来自各种施工机械产生的噪音，根据调查可知，项目建设期间其噪声主要来源于打桩机、吊车、装载机、电锯、空压机、混凝土搅拌机、砸夯机、推土机、挖掘机等建筑机械和车辆运输的交通噪声；不同施工机械噪声强度相差很大，重型和中型载重车辆在加速下的噪声级范围分别可达88.00dB（A）-

93.00dB (A) 和82.00dB (A) -

90.00dB (A) , 打桩机的噪声级范围可达95.00dB (A) -

105.00dB (A) , 施工中机械设备产生的噪声最大值约为 110.00dB (A) , 特别是夜间施工时影响更为严重; 根据类比调查和现场资料分析, 确定投资项目建设期主要施工设备产噪声级 (源强) 。

(三) 建设期水环境影响防治对策

生活废水: 建筑施工队员的生活将产生一定量的生活废水, 包括: 食堂废水、洗涤废水和冲厕水等, 主要污染物有: 氨氮、BOD、SS等, 类比水质为20.00mg/L-40.00mg/L、150.00mg/L-350.00mg/L、200.00mg/L-450.00mg/L。

(四) 建设期固体废弃物环境影响防治对策

由于建筑垃圾是土建工程中不可避免的, 因此, 要求项目承办单位和施工单位必须做好施工垃圾管理, 采取积极有效的措施, 避免建设期间产生的固体废弃物对周围环境造成的影响。

(五) 建设期生态环境保护措施

水土流失影响: 在工程建设过程中, 将造成大面积的地表裸露, 导致不同程度的土壤侵蚀, 出现水土流失现象, 从而对地表植被、水体、土壤结构等产生潜在危害; 这种土壤侵蚀、水土流失现象在夏季会变得更加突出; 随着项目的建设, 天然植被将有所破坏, 因此, 在建设后期应及时绿

化，对破坏的植被进行修复，实现部分生态环境补偿。

三、运营期环境保护

（一）运营期废水影响分析及防治对策

投资项目正常经营所产生的生活和办公废水主要有：食堂餐饮废水、工作人员和来往人员生活废水、卫生间污水等，主要污染因子CODcr、SS、氨氮、动植物油等；根据检测，项目实际运营中办公及生活废水中污染物排放指标CODcr约620.00mg/L，SS约500.00mg/L，氨氮约35.00mg/L，BOD5约200.00mg/L。

（二）运营期废气影响分析及防治对策

焊装工序通风机风量为2000.00 m^3/h ，废气中焊接烟尘排放浓度为0.19mg/ m^3 ，符合《工作场所有害因素职业接触限值》所规定4.00mg/ m^3 的30.00%要求即1.20mg/ m^3 ；在车间内设置通风口加设排风扇，将车间内的焊接烟尘通过排风扇排入外环境，使之在大气中得到充分稀释和扩散。

（三）运营期噪声影响分析及防治对策

采用建筑隔声结构、厂房内加装隔声、吸声效果好的建筑材料，安装隔音板等措施降低噪音污染，根据吸声材料的吸声系数，建议选择超细玻璃棉、矿渣棉、岩棉板等性能良好的隔声、吸声材料，在建筑中采用薄板

共振吸声结构，使其具有低频的吸声特性。

四、项目建设对区域经济的影响

项目的建设使该区域的常驻和流动人口增加，将会刺激邮电通讯、信息、金融、运输、旅店、餐饮、商业、服务业为主的第三产业的发展，增加就业机会，提高人民的生活水平。区域经济将得到快速的发展，人民生活水平不断提高，对服务的需求也向高速度、高质量的专业化转化，服务行业将走市场化、产业化和社会化的发展方向，商业服务的专业批发市场、零售网点和综合的集散仓库、连锁经营、物流配送将进一步的到发展

五、废弃物处理

投资项目采用的项目产品生产工艺路线成熟、先进、可靠，可降低物料消耗，节约能源，保护环境。

六、特殊环境影响分析

景观建设；景观建设与人工林建设相结合进行，以城市景观建设为主体绿化景观，结合人居环境建设，营建舒适惬意的自然绿色景观。

七、清洁生产

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/858065016070007011>