

附件 1

法定代表人授权书

授权单位：_____ 法定代表人：_____

单位地址：_____

被授权人：_____ 职务：_____

联系电话：_____ 身份证号码：_____

兹授权我单位_____担任_____工程项目的项目负责人，以我方名义履行_____，对该工程项目实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。其法律后果由授权方承担。

授权期限：_____。

本授权书自授权之日起生效。

附件 1. 法定代表人身份证复印件(加盖人名章或签名)

2. 被授权人身份证复印件(加盖人名章或签名)

授权单位：(盖章)

法定代表人：(签名)

被授权人：(签名)

授权日期：_____年____月____日

注：本授权书一式四份，企业、监督机构、建设单位、城建档案各一份。

建设单位项目负责人质量终身责任承诺书

工程名称			
建设单位		项目负责人	

本人承诺在该工程建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

- 1、对工程质量承担全面责任，不违法发包、肢解发包。
- 2、不得以任何理由要求勘察、设计、施工、监理单位违反法律法规和工程建设标准，降低工程质量。对违法违规或不当行为造成工程质量事故或质量问题承担责任。
- 3、向勘察、设计、施工、监理等单位提供与建设工程有关的、准确齐全原始资料。
- 4、不任意压缩合理工期；不明示或者暗示设计单位或者施工单位违反工程建设强制性标准，使用不合格的建筑材料、构配件和设备，降低建设工程质量。
- 5、按照工程竣工验收的有关规定，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位进行竣工验收，严格履行职责。未经验收或验收不合格，不投入使用。
- 6、竣工验收合格后，在建筑物明显部位设置永久性标牌，载明建设、勘察、设计、施工、监理单位名称和项目负责人姓名。
- 7、其他承诺事项：_____。

_____。

承诺人（签名）：_____ 身份证号码：_____

电话：_____ 签署日期：_____

建设单位（公章）：_____

注：本承诺书一式三份，建设单位、监督机构、城建档案各一份。

施工单位项目负责人质量终身责任承诺书

工程名称			
施工单位		项目经理	

本人承诺在该工程建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

1、不转包或者违法分包工程；对因施工导致的工程质量事故或质量问题承担相应责任。

2、建设工程实行总承包的，总承包单位应当对全部建设工程质量负责；建设工程勘察、设计、施工、设备采购的一项或者多项实行总承包的，总承包单位应当对其承包的建设工程或者采购的设备质量负责。

3、严格按合同约定在岗履职，不同时在两个及两个以上项目任职。

4、严格按经审查合格的工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。认真组织编制、论证施工组织设计、技术措施、专项方案等文件。

5、严格组织对进场建筑材料、构配件、设备和商混进行检验；对涉及结构安全的试块试件等材料进行见证取样检测，未经检验或检验不合格严禁使用。

6、严格组织好隐蔽工程的验收工作；定期组织施工质量隐患排查；参加分部工程和单位工程的竣工验收，并在验收文件上签字。

7、其他承诺事项：_____。

承诺人（签名）：_____

执业资格等级：_____

电话：_____

身份证号码：_____

注册执业证号：_____

签署日期：_____

施工单位（公章）：_____

注：本承诺书一式四份，施工单位、监督机构、建设单位、城建档案各一份。

监理单位项目负责人质量责任承诺书

工程名称			
监理单位		总监理工程师	

本人承诺在该工程建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程监理规范》等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

- 1、不转让工程监理业务。
- 2、未与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、构配件和设备供应单位有隶属或其他利害关系。
- 3、严格依照法律法规、技术标准、设计文件和建设工程承包合同，代表建设单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。
- 4、严格对进场建筑材料、构配件和设备进行审核，未经签字严禁在工程上使用或安装，施工单位也不得进行下一道工序施工。
- 5、严格按照监理规范的规定，采取旁站、巡视和平行检验等检查形式对建设工程实施监理。
- 6、参加分部工程和单位工程的竣工验收，对工程质量进行评估，并在验收文件上签字。
- 7、其他承诺事项：_____。

承诺人（签名）：_____

注册执业证号：_____

电话：_____

身份证号码：_____

签署日期：_____

监理单位（公章）：_____

注：本承诺书一式四份，监理单位、监督机构、建设单位、城建档案各一份。

勘察单位项目负责人质量终身责任承诺书

工程名称			
勘察单位		项目负责人	

本人承诺在该工程建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《云南省建设工程勘察设计管理条例》等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

- 1、不转包或违法分包所承揽的工程。
- 2、严格按照工程建设强制性标准进行勘察，并对勘察质量负责。
- 3、提供真实准确的地质、测量、水文等勘察成果文件。
- 4、保证勘察文件符合法律法规和工程建设强制性标准的要求，对因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担责任。
- 5、参加涉及建筑物结构安全和主要使用功能的地基基础分部（子分部）工程、主体结构分部（子分部）工程和单位工程的竣工验收，并在验收文件上签字。
- 6、其他承诺事项：_____

_____。

承诺人（签名）：_____

电话：_____

身份证号码：_____

签署日期：_____

勘察单位（公章）：_____

注：本承诺书一式四份，勘察单位、监督机构、建设单位、城建档案各一份。

设计单位项目负责人质量终身责任承诺书

工程名称			
设计单位		项目负责人	

本人承诺在该工程建设过程中严格按照《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《云南省建设工程勘察设计管理条例》等有关法律法规及标准规范的规定，认真履行职责和义务，并在工程设计使用年限内对工程质量承担相应责任。

- 1、不转包或违法分包所承揽的工程。
- 2、严格按照工程建设强制性标准进行设计，并对设计质量负责。
- 3、注册建筑师、注册结构工程师等注册执业人员必须在设计文件上签字，对设计文件负责。
- 4、严格依据勘察成果文件进行建设工程设计。设计文件必须符合国家规定的设计深度要求，注明工程合理使用年限。
- 5、在设计文件中选用的建筑材料、构配件和设备，必须注明规格、型号、性能等技术指标，质量要求必须符合国家规定的标准。除有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等外，不指定生产厂、供应商。
- 6、就审查合格的施工图设计文件向施工单位作出详细说明。
- 7、保证设计文件符合法律法规和工程建设强制性标准的要求，对因设计导致的工程质量事故或质量问题承担责任。
- 8、参与建设工程质量事故分析，并对因设计造成的质量事故提出相应的技术方案。
- 9、参加涉及建筑物结构安全和主要使用功能的地基基础分部（子分部）、主体结构分部（子分部）工程和单位工程的竣工验收，并在验收文件上签字。
- 10、其他承诺事项：_____。

_____。

承诺人（签名）：_____ 身份证号码：_____

电话：_____ 签署日期：_____

设计单位（公章）：_____

注：本承诺书一式四份，设计单位、监督机构、建设单位、城建档案各一份。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/865004143243012101>