

土方开挖工程施工合同

土方开挖工程施工合同范本（精选 8 篇）

随着法律知识的普及，越来越多事情需要用到合同，合同是企业发展中一个非常重要的因素。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧，下面是小编整理的土方开挖工程施工合同范本（精选 8 篇），供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

土方开挖工程施工合同 1

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就土方工程分包施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程范围：

楼土方开挖外运工程

二、施工工期：

___天

三、单价（不含税）：

本工程的土方挖运，单价按元/立方米，___建筑垃圾元/立方米。该单价只包括机械挖土（预留 20cm 以内），不含配合人工清底、修边等费用。如产生额外机械费用按台班大型挖机 260 元/小时，中型挖机按 200 元/小时，小型挖机按 140 元/小时另行结算。

四、付款方式：

乙方在完成本工程机械挖运后 3 天内一次性付清，按实结算。

五、安全文明施工

乙方在施工过程中，严格按照安全操作规程文明施工，如产生一切安全责任事故，由乙方自行承担。

六、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期：

土方开挖工程施工合同 2

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为加强工程建设管理，确保工程质量，提高投资效益，甲方将本合同建设项目确定由__乙方承担施工。现就有关建设施工事宜，甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规及结合本工程项目实际情况，经协商一致，签订合同条款如下：

一、工程概况

工程名称：涉外花园二期工程

地点：涉外经济学院内

工程内容：土石方工程

二、工程承包范围

承包范围：__按甲方提供设计图纸施工（详见土方施工图）

三、工程施工方式、数量、单价及包含的内容

（一）按照本工程的规定，本工程以包工包料的方式进行。

（二）工程数量及单价：

本工程土方开挖、外运、回填总工程量，经双方计算确认土方工程数量为： m^3 ，含税综合包干单价：贰拾叁元陆角整（23.6元） Mm^3 （含土方开挖费，并运至场外卸土区费，运输途中城管卫生费用，卸土区的场地平整费和税费，卸土区由乙方负责）。共计元，大写__佰__拾__万__仟__佰__拾元整。

（三）乙方包干单价范围内工作包括以下内容：

（1）按设计图标段地块内切方区全部土石方挖运至卸土区；

（2）挖方区和卸土区内运输路线的开通，施工现场的文明施工，扬尘污染控制；临时道路洒水，运输车出场的冲洗等；

（3）切土区清表、测量、平整到设计标高；

（4）场内修建进场通道和挖方区卸土区的土方运输道路，包括：日常维护及下雨后修整；已建好的道路上运输的泥土清理、冲洗、安

全组织等费用（车辆出场时应冲洗或清理车轮的泥土，保证车斗不掉土，如出现以上情况城管执法队罚款由乙方自负）并控制扬尘污染；临时道路要洒水等等；

（5）办理渣土准运证以及长沙市建筑垃圾处置许可证等土石方施工、运输的相关手续；

（6）高压线留土堆及电缆和通讯线路的保护等等；

（7）挖机、推土机等机械设备进出场均不另计费用；

（8）承包范围内的填方区、挖方区放坡处的边坡修整均不另计费用；

（9）在施工期间出现阻工以及因乙方原因造成的一切损失均不另计费用，由乙方自行负责处理，工期不予顺延。

（10）与本次土方工程施工相关的全部费用由乙方负责。

（11）国家相关税金由甲方代扣代缴。

（12）乙方对挖土区、卸土区现场以及运输车的安全负全部责任。

（1）本工程土方量按实地测量的坐标点开挖到位，施工中不增加减少土方总量。

四、工期

根据国家工期定额和使用需要，商定总工期如下：

合同总工期为__天，开工日期为__月__日，完工日期为__年__月__日（雨天除外）。

五、合同价款：

金额（大写）__万元整（人民币）¥：__元。

六、标准质量

1、工程质量必须符合设计图纸（含变更设计）的技术要求。

2、乙方应按国家规定的施工规范、规程和质量标准施工，工程质量必须符合验收要求。

3、乙方在施工中必须无条件接受甲方委派的现场施工人员的质量监督和管理。

七、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、标准、规范及有关技术文件
- 3、图纸
- 4、工程核价单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同组成部分。

八、竣工验收

工程竣工经自查合格后由乙方向甲方提出申请，由甲方按照竣工验收标准

组织相关单位进行初验，乙方按初验中提出的问题整改后再提出正式竣工验收申请。

九、工程款支付方式

工程竣工并经验收合格待工程结算完毕后，年 1 月底付 50% ，年 9 月底付清。税金已包含在包干造价内，乙方必须提供正规的建安发票。

十、双方权利和义务

甲方：

- 1、指派同志为甲方代表，指派负责

施工过程中各种设计变更、增补工程签证、质量鉴定等工作。

- 2、在甲、乙双方组织的内部竣工初验合格后，甲方收到乙方提交的书面竣工报告和全部竣工图及资料 5 天内，甲方应组织进行验收交接。

乙方：

- 1、乙方指派方法采取有效的安全措施，确保安全生产和文明施工。对施工现场需保护的管线路面、树木等设施在施工中应及时采取有效措施，必要时需移开，费用由乙方负责。杜绝一切事故发生。在合同实施过程中，由于乙方原因在施工过程中所发生的一切经济责任和刑事责任，由乙方承担。

- 2、在合同实施过程中，由于乙方原因在施工过程中所发生的一切安全事故、交通事故等的经济责任和刑事责任，全部由乙方承担。

- 3、乙方应负责做好与当地村民的协调工作，如因施工原因，造成

与村民纠纷，由乙方自负。

4、乙方服从甲方的管理。

十一、违约责任及奖罚办法

1、因乙方原因工程质量未达到合同规定的合格标准时，乙方负责无偿返工，直至达到合同规定标准。

2、本工程按合同工期不能按时完成时，每推迟一天罚款元，每提前一天奖励元奖罚对等。

3、合同签订后，乙方不能如期开工，甲方有权终止合同，并另行安排施工队伍。如中途停工，前期施工不结算工程款，甲方有权清退乙方并另行安排施工队伍。

4、本工程乙方不得以任何形式转包给第三方，一经发现甲方有权终止合同，一切损失由乙方负责。

十二、附则

1、八家湾土方计算图为本合同附件，具有同等法律效力。

2、本合同有效期为合同签订之日起至办完结算并付完全部工程款止。

3、本合同正本贰份，由甲乙双方各执壹份，副本各执叁份。

4、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方可另行协商拟定，与本合同具有同等法律效力。经甲、乙双方签字盖章生效。

十三、争议解决：

任何一方违反合同规定，双方协商解决，协商不成，按以下第<1>种方式解决：

1、向长沙仲裁委员会申请仲裁；

2、依法向有管辖权的人民法院起诉。

下无正文。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表（盖章）： 法定代表（盖章）：

（或法定委托代理人）

甲方地址： 乙方地址：

联系电话： 联系电话：

___年___月___日

土方开挖工程施工合同 3

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期___年___月___日；原则上竣工日期：___年___月___日。

合同工期总日历天数：___天

四、工程量的确认与变更

(一)工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二)工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程项目的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工

进场标准的要求。

六、合同价款

土方工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干(挖土方综合单价包括土方开挖、运输、弃土场地和工程场地平整以及政府职能部门对因土方施工运输所发生的一切费用等全部内容)。综合单价人民币___元。

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，并经甲方确认，完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

- 1、提供工程施工图；
- 2、为乙方提供必要的施工条件；
- 3、对施工图或工程量进行变更；
- 4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- 5、检查验收乙方完成的工程；
- 6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

- 1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；
- 2、负责全部安全责任。
- 3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；
- 5、按期完成承包的工程；
- 6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

7、施工过程中，乙方应当严格遵守政府有关法律法规和规范性文件的规定。因违反上述规定，致使甲方或乙方被行政机关处罚时，均由乙方承担相应的法律责任或经济责任；因上述原因给甲方造成经济损失时，由乙方赔偿；

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。（如：政府机关检查和其他人员捣乱等。）

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

- 1、设计变更和工程量增加；
- 2、一切不可抗拒的自然因素；
- 3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件组成本合同的文件包括：

- 1、本合同书；
- 2、工程变更签证单；
- 3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

甲方负责人：联系电话：乙方负责人：联系电话：施工现场负责人为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章之日生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

甲方代表：

___年___月___日：

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就项目土方挖运工程施工相关事宜，经协商一致达成以下合同条款：

一、工程名称：

——

二、工作范围：项目基坑土方、基坑独立基础土方以及基坑支护灌注桩泥渣的开挖、装车、外运，注桩泥渣的开挖以及人工配合机械挖土后的地面平整（平整度按规范标准执行）、挖土时对工程桩的保护等工作。

三、合同价款

1. 基坑土方外运：根据工程设计图纸及施工现场确认按挖掘前天然密度体积（自然方）为准计价：元/m³，弃土点为政府指定位置，如以后需运至超过政府指定弃土点5公里以外，每立方土加1.5元。保证金在进场开挖后15个工作日后退还20万保证金，剩余保证金待全部完工后15个工作日退还。此单价为综合包干价，以后不做任何调整（即包工、包机械设备、包工期、包工程桩的成品保护、包安全文明施工、包税金等的方式进行施工）。

2. 在合同实施期间综合单价不因市场和政策性调价等因素的变化而变动该综合单价（包括直接费、间接费、利润、税金、规费、环保、市容、公安等部门规定缴纳的有关费用、并按照规定采取维护市容、防止污染等相关措施的一切费用）及完成该项工作的一切工作内容。

3. 综合单价中包括相关政府部门收取的渣土费用以及其他相关费用，相关手续由乙方办理，费用由乙方支付。乙方应及时代甲方办理该项目《市容环境卫生责任书》，并承担产生的全部费用。

四、工期要求：

以项目总进度计划确定合同施工工期，乙方必须满足建设方施工工期要求，如乙方未在建设方计划工期内完成施工任务而造成建设方

的处罚以及相关罚款一律由乙方承担。

五、管理责任

1. 乙方须向甲方交纳 500000 元（伍拾万元）履约保证金，并在合同签订日起壹个工作日内将保证金转到本合同指定帐户内。帐户：

户名：帐号：

2. 乙方不得转让，转包该合同，否则一经发现即行解除合同，并扣除履约保证金。

3. 乙方现场安排专业管理人员根据工程设计图纸来开挖土方，并服从甲方管理人员的现场管理。若乙方未按照甲方要求造成损失，甲方有权另行安排机械，并由乙方承担一切损失费用，并从保证金中扣除。

4. 乙方在施工过程中不服从管理及不按照相关技术要求施工，甲方有权对乙方进行 1~5 万元罚款。

5. 如果土方运土过程中，因乙方原因造成停工，基础土方工程量不予结算，并且没收全部保证金。

六、付款方式：

1. 本工程不支付预付款，根据业主合同待基础完成后收到业主第一次进度款后付完成工程量的 70% 。剩余 30% 进度款在收到业主第二次进度款完成支付。

2. 每次拿进度款之前乙方应开好相应款项的增值税发票。

3. 土方工程完工后并且相关单位验收合格后，甲方 15 个工作日退还乙方剩余保证金。

4. 土方工程量计算根据双方签字的《原始地面高程图》作为工程量计算的依据，经签字后不作任何调整。

七、安全施工及环境保护：

1. 乙方应遵守工程施工安全生产的相关规定，加强对参与施工人员的安全教育，指派专人负责安全事项，检查施工机械运行情况，禁止带病作业，严防机械事故及人身伤害。因乙方施工人员违章操作、野蛮施工引发一切事故，由乙方承担全部经济损失，若造成人员伤亡，乙方除承担经济赔偿外，必须承担由此造成的法律责任。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/866144111123011011>